

PERE NAVARRO I MORERA, DELEGAT ESPECIAL DE L'ESTAT EN EL CONSORCI DE LA ZONA FRANCA DE BARCELONA -----

CERTIFICO: que el Consorci de la Zona Franca de Barcelona es propietario del siguiente terreno: -----

Porció de terreny edificable de forma poligonal, ubicada al terme municipal de Barcelona, de superfície 1.838 m2, qualificada com a Zona de Volumetria Específica (clau 18) segons el Pla de millora urbana del sector 10 de la Marina de la Zona Franca, a la que correspon una edificabilitat de 4.865,26 m2 de sostre residencial lliure, 702,35 m2 de sostre terciari en planta baixa i 323,58 m2 de sostre terciari entre mitgeres. El nombre màxim d'habitatges és de 61 unitats lliures. -----

El CONSORCIO DE LA ZONA FRANCA DE BARCELONA, con C.I.F. número Q0876006H es titular del domini d'aquesta finca en virtut del Projecte de Reparcel·lació del Sector 10 del de la Modificació del PGM per a la transformació urbanística de la Marina de la Zona Franca y modificació aprovada definitivament en data 22 de juny de 2017, segons la inscripció 1a, foli 79 del llibre 441, tom 3.405, finca registral 15.879, inscrita en el Registre de la Propietat número 26 de Barcelona. -----

I per deixar-ne constància als efectes oportuns, signo el present certificat a Barcelona a data de la signatura. -----

**Sign.: Pere Navarro i Morera
Delegat especial de l'Estat
ConSORCI de la Zona Franca de Barcelona**