

**PERE NAVARRO I MORERA, DELEGAT ESPECIAL DE L'ESTAT EN EL CONSORCI DE LA ZONA FRANCA DE BARCELONA -----**

CERTIFICO: que el Consorcio de la Zona Franca de Barcelona es propietario del siguiente terreno: -----

Porció de terreny edificable de forma poligonal, ubicada al terme municipal de Barcelona, de superfície 1.949 m2, qualificada com a Zona de Volumetria Específica (clau 18) segons el Pla de millora urbana del sector 10 de la Marina de la Zona Franca, a la que correspon una edificabilitat de 7.263,89 m2 de sostre residencial lliure, 678,33 m2 de sostre terciari en planta baixa i 196,20 m2 de sostre terciari entre mitgeres. El nombre màxim d'habitatges és de 91 unitats lliures. -----

El CONSORCIO DE LA ZONA FRANCA DE BARCELONA, con C.I.F. número Q0876006H es titular del domini d'aquesta finca en virtut del Projecte de Reparcel·lació del Sector 10 del de la Modificació del PGM per a la transformació urbanística de la Marina de la Zona Franca y modificació aprovada definitivament en data 22 de juny de 2017. Finca registral 15.880, foli 85 del llibre 441, tom 3.405 del Registre de la Propietat número 26 de Barcelona. -----

**I per deixar-ne constància als efectes oportuns, signo el present certificat a Barcelona a data de la signatura. -----**

**Sign.: Pere Navarro i Morera  
Delegat especial de l'Estat  
Consorti de la Zona Franca de Barcelona**