

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: Centre de d'Operacions integrades – Unitat de Seguretat i Protecció Civil

TIPUS: SERVEIS NÚM. EXPEDIENT : 16124578

DATA: 15/04/2026

VEC: 50.140,80€

PBL: 50.558,64€ (IVA inclòs)

Subvenció **NO** **SI**

CPV: 50610000 - Serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat

PODER ADJUDICADOR: Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Servei de manteniment del sistema de pilones de seguretat del taller de Sagrera Josep Estivill.

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà de 4 anys des de la formalització del contracte sense possibles pròrrogues.

Data Inici prevista: 01/07/2026 Data Fi prevista (sense pròrrogues): 30/06/2030

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

Cal contractar el servei de Manteniment preventiu i correctiu del sistema de pilones de seguretat del taller de Sagrera Josep Estivill de Ferrocarril Metropolità de Barcelona.

Aquest servei inclou totes les activitats de manteniment preventiu, normatiu i correctiu d'assistència en els terminis i condicions descrites als plecs de prescripcions de la licitació així com ara una reparació necessària del semàfor extern ubicat a la façana de l'edifici que indica quan l'accés és expedit i quan les pilones queden aixecades o estan en moviment i no es pot circular amb vehicles.

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

Hi ha lots?

SI

NO

La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultarà la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic. Es tracta d'un sistema únic i molt específic ubicat en un únic emplaçament, així com ara pot dificultar la coordinació amb Ferrocarril Metropolità De Barcelona, S.A en la gestió integral del manteniment en els diferents processos preventius normatius així com ara correctius davant la notificació d'incidències.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **90 per a serveis** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

R1 Haver executat serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els últims 3 anys, en entitats del sector públic o en entitats privades d'entorns d'explotació equivalents (instal·lacions industrials crítiques, infraestructures de transport, equipaments amb control d'accés i exigència de temps de resposta), per un import mínim equivalent al 70% del VEC anual de l'expedient present al qual es presenta oferta. Es justifica aquesta necessitat degut a la singularitat de la instal·lació i equipament, l'abast dels treballs a realitzar, i donat que es tracta d'una instal·lació ubicada en un punt crític d'accés de mercaderies i recanvis al taller de reparació de trens de L1, reparacions bàsiques per a l'operació de metro i que en cas de mal funcionament de la instal·lació, pot alterar la continuïtat dels treballs del taller i com a derivada la disponibilitat del servei de trens operatius, i per tant es considera clau per garantir la bona execució del servei de manteniment.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

M1 Es demana aquest equip perquè es considera que per poder tenir una bona execució dels treballs, és necessari disposar d'aquest personal mínim:

- 1 Responsable Gestió Contracte amb titulació d'Enginyeria industrial/ Formació Superior (llicenciatura/ diplomatura o Grau) amb 3 anys mínims d'experiència en gestió directiva. És necessari per assegurar la correcta gestió directiva i econòmica del contracte.

- 1 Responsable tècnic Formació Superior amb (llicenciatura/ diplomatura o Grau) o bé Formació professional segon grau en branques mecànica/ electricitat/ electrònica amb 3 anys mínims d'experiència en instal·lació i/o manteniment de sistemes electromecànics. És necessari per assegurar la correcta coordinació i execució dels treballs tècnics així com de recursos organitzatius personals i materials necessaris amb els tècnics responsables de Metro del contracte.
- 3 Operaris Tècnics amb Formació professional segon grau en branques mecànica/ electricitat/ electrònica amb 3 anys mínim d'experiència en instal·lació i/o manteniment en sistemes electromecànics. És necessari per assegurar amb un temps de resposta adient a les necessitats de Metro, i assumir amb seguretat i fiabilitat i d'acord la normativa vigent, les diferents tasques preventives i correctives, així como ara altres treballs que dintre del marc del contracte esdevinguin.

Respecte l'adscripció de mitjans materials,

M2 Cal que l'empresa adjudicatària disposi dels mitjans/vehicles (tipus Camió Ploma) necessaris per elevar i treure del terra les pilones per la seva revisió, per al correcte funcionament de la instal·lació. Aquests mitjans podran ser propis o bé subcontractats a una altra empresa que disposi d'aquests i els utilitzi per a la realització de preventius anuals o tasques específiques de possibles correctius cas que sigui necessari. Es justifica aquesta necessitat donat que es tracta d'una instal·lació ubicada en un punt crític d'accés de mercaderies i recanvis al taller de reparació de trens de L1, reparacions bàsiques per a l'operació de metro i que en cas de mal funcionament de la instal·lació, pot alterar la continuïtat dels treballs del taller i com a derivada la disponibilitat del servei de trens operatius, i per tant es considera clau per garantir la bona execució de les tasques i per tant es considera clau per garantir la bona execució del servei de manteniment.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació criteris de valoració del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

- Oferta econòmica per aconseguir una millor relació qualitat-preu.
- Millora del Temps de resposta del manteniment correctiu en cas d'incidència des de la notificació d'aquesta per a respecte valors de temps màxim d'acord condicions plec Tècnic – apartat 6.2 a un temps de resposta màxim inferior a 3 hores 30 minuts o en el millor dels casos en 3 hores. Es justifica com una millora a considerar en el contracte, ja que repercutirà favorablement en el temps de resposta d'un sistema de seguretat d'un edifici d'especial cripticitat i que en cas que existeixi una incidència i com a conseqüència una millora en la disponibilitat d'un equipament de pilones, les quals podrien en cas de mal funcionament, obstaculitzar l'accés de mercaderies amb vehicles al taller de material mòbil de Sagrera Estivill, generant un impacte en l'aprovisionament de recanvis per a reparacions del material rodant.

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base a un contracte menor anteriorment adjudicat, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, i tenint en compte les indicacions a l'ANNEX E del PPT.

CONCEPTES ASSOCIATS AL CàLCUL DEL VEC	IMPORT (IVA EXCLÒS)
MTT PREVENTIU I NORMATIU 2 PILONES SAGRERA JOSEP ESTIVILL	19.200,00 €
PREVISIÓ CORRECTIVES	17.584,00 €
RECUPERACIÓ EQUIPAMENTS EXISTENTS MALMESOS	5.000,00 €
Increment específic de Previsió 20% amb motiu de modificacions previstes per desviament de manteniments correctius	8.356,80 €

NOTA: S'ha estimat per a la quantificació i valoració dels conceptes anteriors, els costos directes, costos indirectes, despeses generals d'estructura i Benefici industrial.

L'import total del VEC és: 50.140,80 €, IVA exclòs

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

FMB, d'acord a la seva activitat principal de negoci, de transport de viatgers, no disposa dels mitjans propis necessaris per a poder mantenir un sistema electromecànic de pilones de seguretat d'acord la normativa vigent i de seguretat de màquines.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Justificació de la no incorporació dels criteris ambientals de les Instruccions de compra verda.

En aquest contracte no s'han pogut aplicar els criteris ambientals de les Instruccions de compra verda de referència per les següents raons:

	Marcar amb una X on correspongui
Inexistència o poc mercat de subministraments, obres o serveis que assoleixin tots els criteris ambientals indicats a la instrucció tècnica.	
Limitacions tècniques o tecnològiques que impedeixin la aplicació dels criteris ambientals	
Increment desproporcionat del cost derivat de l'aplicació dels criteris ambientals	
Risc de comprometre significativament la qualitat, la seguretat i/o la funcionalitat del contracte	
Altres: No s'ha incorporat el criteri obligatori d' Etiqueta ambiental dels vehicles (Els vehicles (turismes o furgonetes) que donin el servei en aquest contracte hauran de tenir adjudicada l'etiqueta ambiental tipus C com a mínim) donat que no es preveuen serveis que requereixin de l'ús de vehicle/s (turismes o furgonetes) amb una freqüència superior als 20 serveis/any	X

Protecció Dades Personals NO SI

Ricardo Ortega Paricio
Responsable de Seguretat i Protecció Civil de Metro