

**Expedient núm.:** 759/2026

**Resolució d'Alcaldia**

**Procediment:** Contractacions

**Assumpte:** Contractació de les obres de rehabilitació i adequació parcial de la planta soterrani de l'edifici per a local d'entitats i associacions municipals d'Alcover.

### Resolució d'alcaldia

#### Antecedents de fet

1. En data 10 d'abril de 2026, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 406/2026, es va aprovar inicialment el Projecte bàsic i d'execució de rehabilitació i adequació parcial de la planta soterrani d'un edifici per a local d'entitats i associacions municipals, redactat per l'arquitecta Maria Betlem Solé Figueras.
2. El projecte té per objecte donar resposta a la manca d'espais adequats per a les entitats i associacions municipals, mitjançant la rehabilitació i adequació d'un espai municipal existent.  
El pressupost d'execució per contracta del projecte ascendeix a 530.531,98 €, més 111.411,72 € en concepte d'IVA (21%), amb un pressupost base de licitació total de 641.943,69 €.
3. D'acord amb la memòria justificativa emesa en data 17 d'abril de 2026, per l'arquitecte municipal, resulta necessari procedir a la contractació de les obres descrites, atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans suficients per executar-les directament.
4. Considerant l'expedient tramitat

Document	Data
Informe/memòria de necessitats	17 d'abril de 2026
Provisió d'Alcaldia	20 d'abril de 2026
Informe de Secretaria	20 d'abril de 2026
Resolució d'Alcaldia d'inici	20 d'abril de 2026
Plec de prescripcions tècniques	Inclòs en el projecte de l'obra.
Informe de fiscalització. Fase A	23 d'abril de 2026
Plec de clàusules administratives	4 de maig de 2026

5. Considerant les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

<b>Contractació de les obres de rehabilitació i adequació parcial de la planta soterrani de l'edifici per a local d'entitats i associacions municipals</b>			
Procediment: simplificat	obert	Tramitació: ordinària	Tipus de contracte: obres

DECRETES ALCALDIA  
Número: 2026-0539 Data: 04/05/2026

Codi Validació: 4L FKYHXRXLVHJ3DT3S3PTY2AW  
Verificació: <https://alcover.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3



Modificacions del contracte: No es preveuen	Revisió de preus / fórmula: No procedeix	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 530.531,98 €	Impostos (IVA 21%): 111.411,72 €	Total: 641.943,69 €
Valor estimat del contracte: 530.531,98 €		
Codi CPV: 45212300-9 Treballs de construcció d'edificis d'ús artístic i cultural 45453100-8 Treballs de recondicionament		
Divisió en lots: NO	Durada del contracte: 7 mesos	
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Sí	Garantia complementària: Sí

6. Tenint en compte aquestes característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria de 4 de maig de 2026, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

### Resolc:

1. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat per a l'execució de les obres de rehabilitació i adequació parcial de la planta soterrani de l'edifici municipal per a local d'entitats i associacions municipals d'Alcover.
2. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regirà el contracte, així com el Plec de Prescripcions Tècniques incorporat al projecte aprovat.
3. Aprovar la despesa corresponent, condicionada a l'existència efectiva de crèdit adequat i suficient en el moment de l'adjudicació:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import	IVA	Total
2026	632.14.01	530.531,98 €	111.411,72 € (21%)	641.943,69 €

4. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.
5. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



6. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el projecte tècnic que incorpora el Plec de Prescripcions Tècniques, mitjançant l'enllaç corresponent. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

7. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- President: Josep Maria Girona Compte,  
1r tinent d'Alcalde i Regidor de Cultura, Comunicació i Turisme  
Suplent: Josep Barberà Garcia, regidor de Serveis i Medi rural
  
- Vocals: Maria Rosa Pérez López, secretària interventora  
Suplent: Abril Martínez Escudero, Tècnica d'administració general  
  
Manuel David Zamora Gómez, enginyer municipal  
Suplent: Albert Teixell Martínez, Tècnic informàtic municipal  
  
Alexandra Montserrat Ciuró,  
Tècnica de Gestió de Serveis Econòmics i tesorera  
Suplent: Maria del Carmen Pérez , administrativa
  
- Secretària: Laia Fortuny Cort, administrativa  
Suplent: Anna Planella Guarro, administrativa

Document signat electrònicament

DECRETES ALCALDIA  
Número: 2026-0539 Data: 04/05/2026

