

**INFORME JUSTIFICATIU DELS ELEMENTS TÈCNICS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DELS SERVEIS DE LABORATORI DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DELS PROJECTES DE CONSTRUCCIÓ DEL NOU COL·LECTOR D'AIGÜES RESIDUALS TRACTADES A L'ESTACIÓ DEPURADORA DEL SECTOR INDUSTRIAL ESTACIÓ DE MERCADERIES FINS AL RIU EBRE, FASE 1 I FASE 2 (CODI 0376 10 70), AL TERME MUNICIPAL DE L'ALDEA**

---

Vistes les diverses activitats que desenvolupa l'Institut Català del Sòl en funció de la Llei de creació 4/80 de 16 de desembre, modificada per la Llei 4/2000, de 26 de maig, de mesures fiscals i administratives, modificada posteriorment per la Llei 21/2001 de 28 de desembre de mesures fiscals i administratives, art. 1, ap. 5. i l'art. 3 ap. 1 b.

Vist l'informe de necessitat de data 1 de setembre de 2025, en el qual s'exposa que cal contractar, mitjançant procediment obert simplificat, els serveis de laboratori de control de qualitat de les obres dels Projectes de construcció del nou col·lector d'aigües residuals tractades a la estació depuradora del sector industrial Estació de Mercaderies fins al riu Ebre (Fase I i Fase II), i en el qual queda suficientment motivat l'inici de l'expedient.

Les característiques per a contractar els esmentats serveis, són les següents:

## **1. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI**

### **1.1. Objecte del servei**

L'objecte del contracte són els serveis per a l'execució dels treballs de laboratori de control de qualitat de les obres dels Projectes de construcció del nou col·lector d'aigües residuals tractades a la estació depuradora del sector industrial Estació de Mercaderies fins al riu Ebre (Fase I i Fase II).

### **1.2. Descripció dels serveis**

Els treballs objecte del contracte, permetran garantir la qualitat dels diferents materials utilitzats en l'execució de les obres i la seva correcta posada en obra, d'acord amb els criteris determinats al Plec de Prescripcions Tècniques dels Projecte executius, i d'acord també a la normativa aplicable.

### **1.3. Cost**

L'import de licitació previst és 27.559,15 €, IVA no inclòs, sent el contracte plurianual.

El VEC (valor estimat de contracte) ascendeix a 33.070,98 € IVA no inclòs, el que representa un 20% sobre el pressupost d'execució per contracta. Aquest valor inclou l'import de licitació, més les possibles pròrrogues quantificables i/o els nous assajos que poguessin ser incorporats a l'expedient en funció de les necessitats de l'execució de les obres.

Les possibles modificacions del contracte estaran motivades per la necessitat d'introduir nous assaigs en el programa de control de qualitat (supervisada i informada per la direcció de les obres responsable del seguiment del control de qualitat) per assegurar la correcta execució de l'obra

#### 1.4. Termini d'execució

La durada del contracte es preveu que sigui de 15 mesos.

Es tracta d'un servei que afectarà a 2 exercicis pressupostaris:

ANUALITAT	IMPORT SENSE IVA	IMPORT AMB 21% IVA
2026	20.669,36 €	25.009,93 €
2027	6.889,79 €	8.336,65 €

## 2. PROCEDIMENT I JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

### 2.1. Tipus de procediment

Donat el pressupost de licitació del servei i les característiques de les tasques a realitzar, d'acord amb l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic, es tramitarà mitjançant un procediment OBERT SIMPLIFICAT.

### 2.2. Solvència tècnica general i solvència tècnica específica

Ateses les característiques dels treballs a realitzar, per poder participar en el present procediment és necessari disposar de la següent solvència tècnica general:

REQUERIMENT	ACREDITACIÓ
Estar inscrit en el registre dels laboratoris d'assaigs per al control de qualitat de l'edificació (secció 2), d'acord amb el Decret 149/2017, de 17 d'octubre, de les entitats de control de qualitat de l'edificació i dels laboratoris d'assaigs per al control de qualitat de l'edificació	<p>Caldrà acreditar la inscripció en el registre esmentat mitjançant la presentació d'una <b>declaració de responsable signada</b> per la persona que tingui la representació legal del laboratori (incloure el número de registre del Registre general del CTE) amb la finalitat de justificar que es té capacitat per a la realització d'assaigs i proves corresponents a les unitats previstes en el Pla d'Assaig objecte de licitació.</p> <p>En cas de ser necessari subcontractar alguns assaigs caldrà certificar, mitjançant la presentació d'una <b>declaració de responsable signada</b> per la persona que tingui la representació legal del laboratori subcontractat, la inscripció en el registre dels laboratoris d'assaigs esmentat en el paràgraf anterior pels assaigs subcontractats.</p>



Alhora i addicionalment, l'empresa subcontractada haurà d'aportar una **carta de compromís de col·laboració signada** per a la realització dels assajos subcontractats durant tota la durada de les obres.

### **2.3. Composició de la valoració: criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules:**

Atès que els serveis objecte de licitació es consideren de caràcter intel·lectual, la puntuació corresponent a l'oferta econòmica correspondrà al 46 % del total de punts i el 54 % a millores objectives. Així les ofertes es valoraran amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules:

- Valoració amb criteri d'adjudicació de preu ..... 46 punts
- Altres criteris de valoració automàtica ..... 54 punts

Aquest informe s'acompanya d'un annex amb els criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules de valoració de les ofertes lliurades per a la selecció de l'adjudicatari.

Per tot l'exposat,

### **INFORMO,**

Que de conformitat amb els antecedents i les consideracions anteriors i amb allò que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic, informo que del contingut del present informe, queda suficientment acreditada la necessitat i la idoneïtat d'aquest contracte dels serveis de laboratori de control de qualitat de les obres dels Projectes de construcció del nou col·lector d'aigües residuals tractades a la estació depuradora del sector industrial Estació de Mercaderies fins al riu Ebre (Fase I i Fase II), amb un pressupost previst de 27.559,15 € (IVA no inclòs), i un termini d'execució de 15 mesos.

Respecte a la tramitació en lots, l'Institut Català del Sòl considera, tal com es preveu a l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, que és més eficient per a l'execució i el seu seguiment no dividir en lots l'objecte del contracte que es proposa.

Que és procedent proposar la seva contractació, mitjançant procediment **OBERT SIMPLIFICAT** d'acord amb el contingut de l'article 159 de la Llei esmentada.

***S'acompanya annex amb els criteris de valoració de les ofertes per a la selecció de l'adjudicatari, i les fórmules per determinar si una oferta és anormal o desproporcionada.***

El coordinador del Projecte, Jordi Rifà i Gibert

El cap de l'Àrea de Transformació de Sòl d'Activitat Residencial, Sergi Espiau i Quijada

## **ANNEX DELS CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES PER A LA VALORACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE LABORATORI DE CONTROL DE QUALITAT DE LES OBRES DELS PROJECTES DE CONSTRUCCIÓ DEL NOU COL·LECTOR D'AIGÜES RESIDUALS TRACTADES A L'ESTACIÓ DEPURADORA DEL SECTOR INDUSTRIAL ESTACIÓ DE MERCADERIES FINS AL RIU EBRE, FASE 1 I FASE 2 (CODI 0376 10 70), AL TERME MUNICIPAL DE L'ALDEA**

---

Per a la valoració de les ofertes s'aplicaran els següents criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules amb una puntuació màxima total de **100 punts**.

D'acord a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es tracta de treballs intel·lectuals i, per tant, contempnen un mínim del 51% de criteris de qualitat.

D'aquests 100 punts, 46 punts fan referència a criteris d'adjudicació de preu i els 54 restants, fan referència a altres criteris de valoració automàtica.

### **1. Criteris d'adjudicació (100 punts)**

Per a la valoració de les ofertes s'aplicaran els següents criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules:

#### **1.1. Criteri d'adjudicació de preu (46 punts)**

##### **1.1.1. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

Per apreciar quines ofertes tenen un preu anormal o desproporcionat s'aplicarà el següent càlcul, tot tenint en compte el que disposa l'article 86 del RD 1098/01 pel que fa a les proposicions formulades per distintes empreses que pertanyen a un mateix grup:

Es calcula el percentatge de baixa de cada oferta econòmica (  $BO_i$  ) tal com segueix:

$$BO_i = 100 \times \left( 1 - \frac{Of_i}{PC} \right)$$

on  $Of_i$  és l'import de l'oferta acceptable (inclosa en el conjunt de les ofertes acceptables en base a la solvència) i  $PC$  el pressupost de licitació.

Es calcula la mitjana (  $BM$  ) d'aquest conjunt de baixes (  $BO_i$  ):

$$BM = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n BO_i$$

On  $n$  és el nombre d'ofertes una vegada aplicat el descart, si s'escau, en base al criteri de grup empresarial.

Després es calcula la desviació estàndard (  $\sigma$  ):



$$\sigma = \left( \frac{\sum_{i=1}^n (BO_i)^2 - n (BM)^2}{n-1} \right)^{1/2}$$

Si  $n = 1$ , es prendrà  $\sigma = 0$ .

Entre les  $n$  ofertes acceptables s'escolliran aquelles  $n'$  ofertes, que, a més a més, compleixin la condició:

$$|BO_i - BM| \leq \sigma$$

El conjunt d'ofertes  $n'$  s'obté únicament amb la finalitat d'obtenir la baixa de referència (BR)

S'entendrà que una oferta és presumptament anormal o desproporcionada quan el seu percentatge de baixa ( ) respecte del pressupost de licitació ( ) sigui superior als següents valors:

- Si  $n'$  és **igual o superior a 5**, caldrà obtenir el valor (Baixa de referència) per determinar el límit de la presumpció de temeritat:

$$BR = \frac{1}{n'} \sum_{i=1}^{n'} BO_i \quad \text{per als valors} \quad |BO_i - BM| \leq \sigma$$

Quan  $n$  sigui **superior a 5**, es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que **BOi > BR + 2**

Quan  $n$  sigui **igual a 5**, es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que **BOi > BR + 5**

- Si  $n'$  és **inferior a 5** es distingiran, de manera similar, dos casos:

Quan  $n$  sigui **superior a 5**, es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que **BOi > BM + 2**

Quan  $n$  sigui **igual o inferior a 5**, es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en la que **BOi > BM + 5**

En el supòsit que alguna oferta pugui ser considerada anormal se sol·licitarà la informació necessària per determinar si s'ha d'excloure o no.

En cas que dins del procés de licitació acabin finalment descartades ofertes per ser anormals o desproporcionades, es calcularà la puntuació amb les ofertes admeses de manera que l'oferta més baixa obtindrà la màxima puntuació d'acord amb el paràgraf següent.

### 1.1.2. Procediment de càlcul de la puntuació de l'oferta econòmica

En aplicació de la *Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció general de Contractació Pública*, per obtenir les puntuacions econòmiques totes les ofertes s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$P_{eco,i} = P_{eco,màx} \times \left[ 1 - \left( \frac{Of_i - Of_m}{PC} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right]$$

essent:

$P_{eco,i}$  la puntuació econòmica que obté l'oferta "i" que s'avalua.

$P_{eco,màx}$  la màxima puntuació econòmica assolible que en aquesta licitació té el valor de 46 punts.

$Of_i$  l'import de l'oferta econòmica "i" que s'avalua.

$Of_m$  l'import de l'oferta més econòmica (o sigui, amb major baixa percentual) que s'hagi presentat entre totes les ofertes acceptables, un cop s'hagin desestimat les possibles baixes anormals o desproporcionades.

$PC$  el pressupost de licitació.

$VP$  el valor del coeficient de ponderació, que es prendrà  $VP = 5/3 \equiv 1,666...$  el qual és adient pels serveis objecte d'aquesta licitació

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal. La puntuació màxima serà de  $P_{eco,màx}$  punts.

### 1.2. Altres criteris de valoració automàtica (54 punts)

Per a la valoració de les ofertes tècniques lliurades, s'utilitzaran els següents criteris:

CRITERI	ACREDITACIÓ	PUNTUACIÓ UNITÀRIA	PUNTUACIÓ MÀXIMA
Tenir disponible i implantat un sistema de seguiment de les actes, informes i qualsevol altra informació que es generi a la obra, a través d'una pàgina web interactiva o similar	<p>Presentació la descripció de la pàgina web implantada i disponible, els elements organitzatius, interactius i de consulta.</p> <p>i</p> <p>Acreditar la implantació del sistema amb un enllaç informàtic a la pàgina web i un password que permeti confirmar les possibilitats de la pàgina.</p> <p>i</p> <p>Caldrà presentar una declaració responsable signat per part del licitador conforme disposa del sistema informàtic de comunicació, i comprometent-se a que estarà actiu durant tota la obra.</p>	<p><b>0 punts:</b> En cas de no presentar un dels <b>3</b> documents anteriors la puntuació</p> <p><b>16 punts:</b> si s'aporten tots els documents</p>	16



CRITERI	ACREDITACIÓ	PUNTUACIÓ UNITÀRIA	PUNTUACIÓ MÀXIMA
El cap de l'equip de treball ha de justificar experiència demostrable, i s'ha de mantenir durant tota la obra	<p>Caldrà presentar el currículum vitae del cap d'Equip amb un mínim de 3 anys d'experiència en lideratge d'equips de laborants en obres similars</p> <p>i</p> <p>Una carta de compromís d'assignació a la obra del cap d'Equip amb aquesta funció i conforme es mantindrà durant tota l'obra i que en cas de ser substituït serà reemplaçat per una persona amb la mateixa experiència exigida en aquest apartat.</p>	24	24
Compromís d'inclusió a les actes de resultats de laboratori dels rangs de valors dins dels quals l'assaig és acceptable o inacceptable i la referència de la corresponent norma a on es fixen aquests valors (es pot consensuar al principi de la obra amb el Director de la Obra)	<p>Carta de compromís que durant la obra es consensuaran els criteris d'acceptació dels diversos assajos amb el Director de l'Obra i que s'inclouran a les actes, justificat per la normativa a la que van associats</p> <p>i</p> <p>Presentació d'un model d'acta amb la casella per disposar els criteris d'acceptació o no.</p>	<p><b>0 punts:</b> En cas de no presentar un dels 2 documents anteriors la puntuació</p> <p><b>14 punts:</b> si s'aporten tots els documents</p>	14
<b>PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA</b>			<b>54</b>