



INFORME COMPLEMENTARI A L'INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA TRAMITACIÓ DEL CONCURS DE PROJECTES PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I LA POSTERIOR DIRECCIÓ LES OBRES DEL NOU EDIFICI DEL PARC NATURAL DELS PORTS A MAS DE BARBERANS. CLAU: PPO-20290

En data 11 d'abril de 2026 es va aprovar l'expedient relatiu al concurs de projectes per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció de les obres del nou edifici del Parc Natural dels Ports a Mas de Barberans. Clau: PPO-20290, amb l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, els seus annexos i la resta de documentació contractual.

En el marc d'aquest expedient es va emetre l'informe justificatiu de la necessitat i la idoneïtat de la contractació, en el qual es motivava adequadament l'objecte del contracte, la necessitat a satisfer i la idoneïtat del procediment de concurs de projectes, informe que es manté plenament vigent.

Amb posterioritat, s'ha detectat una errada material en la redacció de l'annex 6 del plec de clàusules administratives particulars, relatiu als criteris de valoració de les propostes.

Concretament, s'ha constatat que l'apartat 2 de l'annex 6 feia referència a criteris d'intervenció en un edifici existent, amb una puntuació de 0 a 20 punts, quan l'objecte del concurs correspon a una actuació d'obra nova:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (FINS A 90 PUNTS)

2. En relació a la proposta d'intervenció a l'edifici existent. .... 0 - 20 punts

Es valorarà:

- Els criteris d'intervenció a l'edificació existent
- El tractament dels elements protegits de l'edifici existent.
- La sectorització-definició de l'àrea d'actuació.
- La resolució de les afectacions a l'edifici.
- El grau d'integració arquitectònica a l'entorn construït



Així doncs, al tractar-se d'un edifici d'obra nova, es substitueix pel següent:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (FINS A 90 PUNTS)

2. En relació a la contextualització de la proposta. .... 0 - 20 punts

Es valorarà:

- La implantació del conjunt en el solar.
- L'adaptació a la topografia existent.
- La relació amb l'entorn existent.
- L'Aportació de l'edifici a l'entorn immediat.
- Els condicionants del solar

L'esmena descrita no implica cap modificació de la necessitat pública que es pretén satisfer, ni de la idoneïtat del procediment de concurs de projectes, que continua essent el mecanisme més adequat per seleccionar la proposta arquitectònica amb millor qualitat i integració en el seu entorn.

En conseqüència, la justificació de la necessitat i la idoneïtat de la contractació es manté plenament vigent en els termes exposats a l'informe justificatiu inicial.

Per tot l'exposat, es considera justificat emetre el present informe justificatiu complementari, amb la finalitat de deixar constància de l'esmena efectuada a l'annex 6 del plec, sense que aquesta correcció afecti la necessitat ni la idoneïtat de la contractació ni la resta d'elements essencials de l'expedient.

Cap de la Gerència de l'Àmbit Sectorial d'Edificació.