

HYL020 Ud Limpieza final de obra.

Limpieza final de obra en vivienda de edificio plurifamiliar, con una superficie construida media de 90 m², incluso parte proporcional de elementos comunes, incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	25,270	25,80	651,97
			Subtotal mano de obra:		651,97
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	651,97	13,04
			Costes directos (1+2):		665,01

ODP030 m² Limpieza de arbustos y hierbas.

Limpieza de arbustos y hierbas sitas en superficie pavimentada.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt48pla030	l	Herbicida de contacto para la destrucción de plantas herbáceas.	0,005	28,47	0,14
					Subtotal materiales: 0,14
2		Equipo y maquinaria			
mq09pla010	h	Bomba manual de pistón para tratamientos fitosanitarios y herbicidas.	0,019	25,06	0,48
					Subtotal equipo y maquinaria: 0,48
3		Mano de obra			
mo112	h	Peón especializado construcción.	0,020	26,64	0,53
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,085	25,80	2,19
					Subtotal mano de obra: 2,72
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	3,34	0,07
					Costes directos (1+2+3+4): 3,41

OMP011 m³ Protección de mobiliario.

Protección de mobiliario (aproximadamente 2 ud/m³), mediante su cubrición con lámina de polietileno transparente durante los trabajos de rehabilitación y posterior retirada de la protección.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32war020a	m²	Lámina de polietileno transparente, de 0,2 mm de espesor.	5,880	0,19	1,12
mt32war030	m	Cinta plástica autoadhesiva.	1,680	0,16	0,27
					Subtotal materiales: 1,39
2		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,313	25,80	8,08
					Subtotal mano de obra: 8,08
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	9,47	0,19
					Costes directos (1+2+3): 9,66

OMT011 m³ Traslado dentro del mismo edificio de mobiliario.

Traslado dentro del mismo edificio de mobiliario (aproximadamente 2 ud/m³), con un peso medio de hasta 500 kg/m³, mediante carretilla o transpaleta.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,796	25,80	20,54
			Subtotal mano de obra:		20,54
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	20,54	0,41
			Costes directos (1+2):		20,95

OMT021 m³ Transporte de mobiliario.

Transporte de mobiliario (aproximadamente 4 ud/m³) con un peso medio de hasta 500 kg/m³, mediante camión a una distancia máxima de 5 km.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Equipo y maquinaria			
mq04cap010a	h	Camión para transporte, de 12 t de carga.	0,344	81,37	27,99
					Subtotal equipo y maquinaria: 27,99
2		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,149	25,80	3,84
					Subtotal mano de obra: 3,84
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	31,83	0,64
					Costes directos (1+2+3): 32,47

GRA020 m³ Transporte de residuos inertes con camión.

Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 10 km de distancia. El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Equipo y maquinaria			
mq04cap020aa	h	Camión de transporte de 10 t con una capacidad de 8 m³ y 2 ejes.	0,138	59,72	8,24
			Subtotal equipo y maquinaria:		8,24
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	8,24	0,16
			Costes directos (1+2):		8,40

GRB020 m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. El precio no incluye el transporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Equipo y maquinaria			
mq04res025ba	m ³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,310	7,54	9,88
			Subtotal equipo y maquinaria:		9,88
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	9,88	0,20
			Costes directos (1+2):		10,08

JAA010 m² Desbroce y limpieza del terreno, con medios manuales.

Desbroce y limpieza del terreno, con medios manuales, mediante desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra. El precio incluye la protección de los árboles o plantas que se han de conservar, pero no incluye la retirada y carga de los materiales de desbroce.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Equipo y maquinaria			
mq09bro010	h	Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra o con hilo de corte, de 0,42 kW de potencia.	0,012	4,66	0,06
			Subtotal equipo y maquinaria:		0,06
2		Mano de obra			
mo040	h	Oficial 1ª jardinero.	0,001	30,79	0,03
mo115	h	Peón jardinero.	0,015	25,80	0,39
			Subtotal mano de obra:		0,42
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	0,48	0,01
			Costes directos (1+2+3):		0,49

DPT020 m² Demolición de partición interior de fábrica revestida.

Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje previo de las hojas de la carpintería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,344	25,80	8,88
					8,88
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	8,88	0,18
					Costes directos (1+2):
					9,06

DPS010 m² Demolición de tabique de placas de yeso laminado.

Demolición de tabique de placas de yeso laminado (dos placas por cara) instaladas sobre una estructura simple, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje previo de las hojas de la carpintería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,546	25,80	14,09
			Subtotal mano de obra:		14,09
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	14,09	0,28
			Costes directos (1+2):		14,37

DHF010 m² Demolición de forrado de conductos.

Demolición del forrado de conductos para instalaciones, constituido por fábrica de ladrillo cerámico y revestimientos, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,156	25,80	4,02
			Subtotal mano de obra:		4,02
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,02	0,08
			Costes directos (1+2):		4,10

DQS030 Ud Levantado de sumidero en cubierta plana.

Levantado de sumidero en cubierta plana, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,388	25,80	10,01
			Subtotal mano de obra:		10,01
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	10,01	0,20
			Costes directos (1+2):		10,21

DQN010 m² Retirada de capa de impermeabilización en cubierta.

Retirada de capa de impermeabilización en cubierta plana, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,186	25,80	4,80
					4,80
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,80	0,10
					4,90
				Costes directos (1+2):	

DIS020 Ud Demolición de arqueta.

Demolición de arqueta de obra de fábrica, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, sin deteriorar las conducciones que conecten con la arqueta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la recuperación de las tapas, de las rejillas o de los elementos análogos y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	3,372	25,80	87,00
					87,00
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	87,00	1,74
				Costes directos (1+2):	88,74

DQP012 m Demolición de mimbel.

Demolición de mimbel cerámico en cubierta plana, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,279	25,80	7,20
			Subtotal mano de obra:		7,20
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,20	0,14
			Costes directos (1+2):		7,34

DQP050 m² Demolición de capa de material de agarre o nivelación de mortero de cemento, en cubierta plana.

Demolición de capa de material de agarre o nivelación en cubierta plana, formada por 4 cm de espesor de mortero de cemento, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,216	30,79	6,65
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,253	25,80	6,53
					Subtotal mano de obra: 13,18
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	13,18	0,26
				Costes directos (1+2):	13,44

DQP011 m² Demolición de pavimento de rasilla cerámica en cubierta plana.

Demolición de pavimento de rasilla cerámica en cubierta plana, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,233	25,80	6,01
			Subtotal mano de obra:		6,01
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	6,01	0,12
			Costes directos (1+2):		6,13

DQS020 m Demolición de rodapié en encuentro con paramento vertical de cubierta plana.

Demolición superior de rodapié cerámico del encuentro con paramento vertical en cubierta plana, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,155	25,80	4,00
			Subtotal mano de obra:		4,00
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,00	0,08
			Costes directos (1+2):		4,08

DRS010 m² Demolición de pavimento de terrazo.

Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo112	h	Peón especializado construcción.	0,391	26,64	10,42
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,470	25,80	12,13
					22,55
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	22,55	0,45
				Costes directos (1+2):	23,00

DRS011 m Demolición de rodapié de terrazo.

Demolición de rodapié de terrazo, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,094	25,80	2,43
			Subtotal mano de obra:		2,43
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2,43	0,05
			Costes directos (1+2):		2,48

DRS020 m² Demolición de pavimento cerámico.

Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo112	h	Peón especializado construcción.	0,352	26,64	9,38
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,431	25,80	11,12
					Subtotal mano de obra: 20,50
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	20,50	0,41
				Costes directos (1+2):	20,91

DRS021 m Demolición de rodapié cerámico.

Demolición de rodapié cerámico, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,094	25,80	2,43
			Subtotal mano de obra:		2,43
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2,43	0,05
			Costes directos (1+2):		2,48

DRS050 m² Levantado de pavimento laminado.

Levantado de pavimento laminado existente en el interior del edificio, de lamas ensambladas sin cola, tipo 'Clic', con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio no incluye la demolición de la base soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,282	25,80	7,28
			Subtotal mano de obra:		7,28
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,28	0,15
			Costes directos (1+2):		7,43

DRS010 m² Demolición de pavimento de terrazo.

Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo, con medios manuales y recuperación, acopio y colocación del 10% del material en el mismo emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,011	1,54	0,02
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,060	55,45	3,33
mt08cem040a	kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	1,000	0,14	0,14
mt18btl100a	kg	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.	0,500	1,19	0,60
Subtotal materiales:					4,09
2 Mano de obra					
mo112	h	Peón especializado construcción.	0,264	26,64	7,03
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,535	25,80	13,80
mo023	h	Oficial 1 ^a solador.	0,297	30,79	9,14
mo061	h	Ayudante solador.	0,297	27,39	8,13
Subtotal mano de obra:					38,10
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	42,19	0,84
Costes directos (1+2+3):					43,03

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

DRS020 m² Demolición de pavimento cerámico.

Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales y recuperación, acopio y colocación del 10% del material en el mismo emplazamiento, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,010	1,54	0,02
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,056	55,45	3,11
mt18acc050b	Ud	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	14,000	0,03	0,42
mt09mcr060a	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,300	0,73	0,22
Subtotal materiales:					3,77
2		Mano de obra			
mo112	h	Peón especializado construcción.	0,242	26,64	6,45
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,499	25,80	12,87
mo023	h	Oficial 1 ^a solador.	0,507	30,79	15,61
mo061	h	Ayudante solador.	0,254	27,39	6,96
Subtotal mano de obra:					41,89
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	45,66	0,91
Costes directos (1+2+3):					46,57

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

DRC005 m² Demolición de revestimiento con piezas cerámicas.

Demolición de revestimiento con piezas cerámicas, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,658	25,80	16,98
			Subtotal mano de obra:		16,98
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	16,98	0,34
			Costes directos (1+2):		17,32

DRF020 m² Eliminación de revestimiento de yeso.

Eliminación de revestimiento de yeso aplicado sobre paramento vertical de hasta 3 m de altura, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,548	25,80	14,14
			Subtotal mano de obra:		14,14
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	14,14	0,28
			Costes directos (1+2):		14,42

DRR010 m² Demolición de trasdosado de placas de yeso laminado.

Demolición de trasdosado autoportante de una placa de yeso laminado (15 mm), arriostrado a paramento vertical interior con perfiles en U y maestras 60/27, de 42 mm de espesor total, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la demolición de los revestimientos, de las instalaciones empotradas y de las carpinterías.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,372	25,80	9,60
					Subtotal mano de obra: 9,60
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	9,60	0,19
				Costes directos (1+2):	9,79

DRT010 m² Demolición de cielo raso de cañizo.

Demolición de cielo raso de cañizo enlucido con yeso, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,431	25,80	11,12
			Subtotal mano de obra:		11,12
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	11,12	0,22
			Costes directos (1+2):		11,34

DRT020 m² Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola.

Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,501	25,80	12,93
					12,93
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	12,93	0,26
					13,19
				Costes directos (1+2):	

DRT050 m² Demolición de falso techo registrable de lamas metálicas.

Demolición de falso techo registrable de lamas metálicas situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,485	25,80	12,51
					Subtotal mano de obra: 12,51
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	12,51	0,25
				Costes directos (1+2):	12,76

DLV010 m² Desmontaje de doble acristalamiento.

Desmontaje con medios manuales de doble acristalamiento de 4+CA+4 mm fijado sobre carpintería, sin deteriorar la carpintería a la que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la eliminación previa de los calzos y del material de sellado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo110	h	Ayudante cristalero.	0,191	29,53	5,64
					5,64
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	5,64	0,11
					5,75
				Costes directos (1+2):	

DLC010 Ud Desmontaje de hoja de carpintería exterior.

Desmontaje de hoja de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,715	25,80	18,45
					18,45
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	18,45	0,37
					Costes directos (1+2):
					18,82

DLC010 Ud Desmontaje de hoja de carpintería exterior.

Desmontaje de hoja de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, entre 3 y 6 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	1,431	25,80	36,92
			Subtotal mano de obra:		36,92
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	36,92	0,74
			Costes directos (1+2):		37,66

DLS020 m² Desmontaje de celosía de lamas.

Desmontaje de celosía de lamas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos sobre los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	0,238	31,27	7,44
mo059	h	Ayudante cerrajero.	0,238	27,48	6,54
			Subtotal mano de obra:		13,98
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	13,98	0,28
			Costes directos (1+2):		14,26

DLS040 m² Desmontaje de persiana enrollable de lamas.

Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,397	31,79	12,62
mo080	h	Ayudante montador.	0,397	27,39	10,87
					Subtotal mano de obra: 23,49
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	23,49	0,47
				Costes directos (1+2):	23,96

DLS030 m² Desmontaje de contraventana.

Desmontaje de contraventana, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos sobre los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	0,199	31,27	6,22
mo059	h	Ayudante cerrajero.	0,199	27,48	5,47
					11,69
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	11,69	0,23
				Costes directos (1+2):	11,92

DLS041 m Desmontaje de cajón de persiana.

Desmontaje de cajón de persiana, de PVC, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	0,191	31,33	5,98
mo058	h	Ayudante carpintero.	0,191	27,60	5,27
					Subtotal mano de obra: 11,25
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	11,25	0,23
				Costes directos (1+2):	11,48

DLP210 m² Levantado de puerta interior.

Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo058	h	Ayudante carpintero.	0,297	27,60	8,20
					8,20
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	8,20	0,16
					8,36
				Costes directos (1+2):	

DLP220 Ud Desmontaje de hoja de puerta interior.

Desmontaje de hoja de puerta interior de carpintería de madera, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo058	h	Ayudante carpintero.	0,281	27,60	7,76
					7,76
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,76	0,16
					7,92
				Costes directos (1+2):	7,92

DLP230 Ud Desmontaje de herrajes de cierre.

Desmontaje de herrajes de cierre en puerta interior de carpintería de madera, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo058	h	Ayudante carpintero.	0,156	27,60	4,31
					Subtotal mano de obra: 4,31
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,31	0,09
				Costes directos (1+2):	4,40

DLA010 m² Levantado de armario empotrado.

Levantado de armario empotrado de madera, sin deteriorar el paramento al que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,312	25,80	8,05
mo112	h	Peón especializado construcción.	0,312	26,64	8,31
					Subtotal mano de obra: 16,36
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	16,36	0,33
				Costes directos (1+2):	16,69

DLA020 Ud Desmontaje de hoja de armario empotrado.

Desmontaje de hoja de armario empotrado de madera, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	0,156	31,33	4,89
mo058	h	Ayudante carpintero.	0,156	27,60	4,31
					9,20
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	9,20	0,18
				Costes directos (1+2):	9,38

DLA030 Ud Desmontaje de herrajes de cierre de armario empotrado.

Desmontaje de herrajes de cierre en armario empotrado de madera, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo058	h	Ayudante carpintero.	0,234	27,60	6,46
					6,46
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	6,46	0,13
					6,59
				Costes directos (1+2):	

DLA040 m² Levantado de forrado interior de armario empotrado, de madera.

Levantado de forrado interior de armario empotrado, de madera, sin deteriorar el paramento al que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,819	25,80	21,13
mo112	h	Peón especializado construcción.	0,819	26,64	21,82
					42,95
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	42,95	0,86
					Costes directos (1+2):
					43,81

DSC020 m Desmontaje de conjunto de mobiliario de cocina.

Desmontaje de conjunto de mobiliario de cocina, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	1,248	30,79	38,43
mo077	h	Ayudante construcción.	1,248	27,39	34,18
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,780	25,80	20,12
		Subtotal mano de obra:			92,73
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	92,73	1,85
		Costes directos (1+2):			94,58

DSC030 m Desmontaje de encimera.

Desmontaje de encimera de piedra natural, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	1,560	25,80	40,25
			Subtotal mano de obra:		40,25
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	40,25	0,81
			Costes directos (1+2):		41,06

DSM010 Ud Desmontaje de aparato sanitario.

Desmontaje de bidé monobloque, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,687	31,79	21,84
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,481	25,80	12,41
					Subtotal mano de obra: 34,25
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	34,25	0,69
				Costes directos (1+2):	34,94

DSM010 Ud Desmontaje de aparato sanitario.

Desmontaje de inodoro con tanque bajo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,749	31,79	23,81
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,655	25,80	16,90
					40,71
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	40,71	0,81
				Costes directos (1+2):	41,52

DSM010 Ud Desmontaje de aparato sanitario.

Desmontaje de lavabo de empotrar, bajo o sobre encimera, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,780	31,79	24,80
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,878	25,80	22,65
					47,45
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	47,45	0,95
				Costes directos (1+2):	48,40

DSM010 Ud Desmontaje de aparato sanitario.

Desmontaje de plato de ducha acrílico, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,687	31,79	21,84
mo113	h	Peón ordinario construcción.	1,373	25,80	35,42
					57,26
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	57,26	1,15
				Costes directos (1+2):	58,41

DSM010 Ud Desmontaje de aparato sanitario.

Desmontaje de bañera acrílica, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,749	31,79	23,81
mo113	h	Peón ordinario construcción.	2,247	25,80	57,97
					Subtotal mano de obra: 81,78
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	81,78	1,64
				Costes directos (1+2):	83,42

DSC011 Ud Desmontaje de lavadero.

Desmontaje de lavadero de gres, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,562	31,79	17,87
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,375	27,36	10,26
					Subtotal mano de obra: 28,13
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	28,13	0,56
				Costes directos (1+2):	28,69

DSC010 Ud Desmontaje de fregadero.

Desmontaje de fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de la grifería y de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,538	31,79	17,10
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,414	27,36	11,33
					Subtotal mano de obra: 28,43
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	28,43	0,57
				Costes directos (1+2):	29,00

DSC015 Ud Desmontaje de grifería en cocina.

Desmontaje de grifería de fregadero, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,936	31,79	29,76
					Subtotal mano de obra: 29,76
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	29,76	0,60
				Costes directos (1+2):	30,36

DIF100 Ud Desmontaje de llave de paso.

Desmontaje de llave de paso de hasta 1" de diámetro, en tubería de distribución de agua, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,184	30,79	5,67
					5,67
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	5,67	0,11
					5,78
				Costes directos (1+2):	

DIF103 m Desmontaje de tubería de distribución de agua.

Desmontaje de tubería de distribución de agua, colocada superficialmente, de cualquier clase de material y sección, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios, de las piezas especiales y de los sistemas de sujeción.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,307	25,80	7,92
			Subtotal mano de obra:		7,92
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,92	0,16
			Costes directos (1+2):		8,08

DIF105 Ud Desmontaje de red de instalación interior de agua.

Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a una superficie de 90 m², desde la toma de cada aparato sanitario hasta el montante, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de las válvulas, de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	8,277	31,79	263,13
mo113	h	Peón ordinario construcción.	8,277	25,80	213,55
					Subtotal mano de obra: 476,68
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	476,68	9,53
				Costes directos (1+2):	486,21

DIC020 Ud Desmontaje de caldera.

Desmontaje de caldera eléctrica y sus componentes, de 30 kW de potencia calorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, y carga mecánica sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Equipo y maquinaria			
mq04cag010a	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	1,310	56,55	74,08
			Subtotal equipo y maquinaria:		74,08
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	1,533	31,79	48,73
mo103	h	Ayudante calefactor.	1,533	27,36	41,94
			Subtotal mano de obra:		90,67
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	164,75	3,30
			Costes directos (1+2+3):		168,05

DIC020 Ud Desmontaje de caldera.

Desmontaje de caldera a gas y sus componentes, de 30 kW de potencia calorífica máxima, con medios manuales y mecánicos, y carga mecánica sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Equipo y maquinaria			
mq04cag010a	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	1,310	56,55	74,08
			Subtotal equipo y maquinaria:		74,08
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	1,533	31,79	48,73
mo103	h	Ayudante calefactor.	1,533	27,36	41,94
			Subtotal mano de obra:		90,67
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	164,75	3,30
			Costes directos (1+2+3):		168,05

DIS031 m Desmontaje de bajante interior.

Desmontaje de bajante interior de PVC, de 125 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,233	25,80	6,01
			Subtotal mano de obra:		6,01
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	6,01	0,12
			Costes directos (1+2):		6,13

DIS040 m Desmontaje de canalón.

Desmontaje de canalón visto, de 250 mm de desarrollo máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,307	25,80	7,92
					7,92
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,92	0,16
					Costes directos (1+2):
					8,08

DIS060 m Desmontaje de derivación individual.

Desmontaje de derivación individual, de 40 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,169	25,80	4,36
					4,36
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,36	0,09
					Costes directos (1+2):
					4,45

DIS105 Ud Desmontaje de red de desagües interiores.

Desmontaje de red de instalación interior de desagües, desde la toma de cada aparato sanitario hasta la bajante, dejando taponada dicha bajante, para una superficie de cuarto húmedo de 4 m², con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo107	h	Ayudante fontanero.	10,730	27,36	293,57
			Subtotal mano de obra:		293,57
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	293,57	5,87
			Costes directos (1+2):		299,44

DIE104 Ud Desmontaje de cuadro eléctrico.

Desmontaje de cuadro eléctrico empotrado para dispositivos generales e individuales de mando y protección, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,743	31,79	23,62
mo102	h	Ayudante electricista.	0,430	27,36	11,76
					35,38
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	35,38	0,71
				Costes directos (1+2):	36,09

DIE050 m Desmontaje de derivación individual.

Desmontaje de derivación individual fija en superficie, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,031	31,79	0,99
mo102	h	Ayudante electricista.	0,031	27,36	0,85
					Subtotal mano de obra: 1,84
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1,84	0,04
				Costes directos (1+2):	1,88

DIE060 Ud Desmontaje de red de distribución interior.

Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en vivienda unifamiliar de 90 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje del cuadro eléctrico, del cableado, de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo102	h	Ayudante electricista.	3,333	27,36	91,19
mo113	h	Peón ordinario construcción.	6,665	25,80	171,96
					Subtotal mano de obra: 263,15
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	263,15	5,26
				Costes directos (1+2):	268,41

DIE102 m Retirada de cableado eléctrico.

Retirada de cableado eléctrico bajo tubo protector empotrado en la pared (sin incluir el arrancado de los tubos empotrados en la pared), con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,017	31,79	0,54
mo102	h	Ayudante electricista.	0,017	27,36	0,47
					1,01
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1,01	0,02
					Costes directos (1+2):
					1,03

DIE103 m Desmontaje de canalización superficial.

Desmontaje de canal protectora o bandeja fijada superficialmente en paramento interior, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los mecanismos y de los accesorios y la retirada del cableado alojado en su interior.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,034	31,79	1,08
mo102	h	Ayudante electricista.	0,034	27,36	0,93
					Subtotal mano de obra: 2,01
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2,01	0,04
				Costes directos (1+2):	2,05

DIE100 Ud Desmontaje de mecanismo eléctrico.

Desmontaje de mecanismo eléctrico de empotrar para interior, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio no incluye el arrancado de las cajas empotradas en la pared.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo102	h	Ayudante electricista.	0,093	27,36	2,54
					Subtotal mano de obra: 2,54
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2,54	0,05
				Costes directos (1+2):	2,59

DII001 Ud Desmontaje de lámpara.

Desmontaje de lámpara situada a menos de 3 m de altura, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,015	31,79	0,48
mo102	h	Ayudante electricista.	0,015	27,36	0,41
					0,89
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	0,89	0,02
				Costes directos (1+2):	0,91

DII010 Ud Desmontaje de luminaria.

Desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, empotrada con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,125	31,79	3,97
mo102	h	Ayudante electricista.	0,125	27,36	3,42
					7,39
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,39	0,15
				Costes directos (1+2):	7,54

DIC100 Ud Desmontaje de instalación de calefacción.

Desmontaje de instalación de calefacción, en viviendas plurifamiliares de 100 m² de superficie construida por vivienda; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje del colector, de los accesorios y de los terminales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo103	h	Ayudante calefactor.	8,977	27,36	245,61
mo113	h	Peón ordinario construcción.	4,489	25,80	115,82
					Subtotal mano de obra: 361,43
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	361,43	7,23
				Costes directos (1+2):	368,66

DIC010 Ud Desmontaje de radiador o panel mural.

Desmontaje de radiador de 80 kg de peso máximo, con medios manuales, dejando la toma y la salida con tapones provisionales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1 ^a calefactor.	1,026	31,79	32,62
mo103	h	Ayudante calefactor.	1,026	27,36	28,07
					60,69
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	60,69	1,21
				Costes directos (1+2):	61,90

DIC010 Ud Desmontaje de radiador o panel mural.

Desmontaje de radiador de 80 kg de peso máximo, con medios manuales, y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, dejando la toma y la salida con tapones provisionales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	1,232	31,79	39,17
mo103	h	Ayudante calefactor.	1,232	27,36	33,71
					72,88
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	72,88	1,46
				Costes directos (1+2):	74,34

DIC050 m Desmontaje de conducto metálico individual, de evacuación de los productos de la combustión de caldera, calentador o acumulador mural.

Desmontaje de conducto metálico de evacuación de los productos de la combustión, de 300 mm de diámetro máximo, para caldera, calentador o acumulador mural, con salida a cubierta, con medios manuales y mecánicos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios, de los soportes murales y de los deflectores.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,307	31,79	9,76
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,307	27,36	8,40
			Subtotal mano de obra:		18,16
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	18,16	0,36
			Costes directos (1+2):		18,52

DIC120 m Desmontaje de conducto circular.

Desmontaje de conducto circular metálico, de 300 mm de diámetro máximo, montado sobre soportes, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los elementos de anclaje y sujeción.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,153	31,79	4,86
mo080	h	Ayudante montador.	0,153	27,39	4,19
					9,05
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	9,05	0,18
				Costes directos (1+2):	9,23

DIC101 Ud Desmontaje de instalación de aire acondicionado.

Desmontaje de instalación de aire acondicionado con conductos, en viviendas plurifamiliares de 100 m² de superficie construida por vivienda; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo103	h	Ayudante calefactor.	10,593	27,36	289,82
mo113	h	Peón ordinario construcción.	5,296	25,80	136,64
					Subtotal mano de obra: 426,46
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	426,46	8,53
				Costes directos (1+2):	434,99

DIC030 Ud Desmontaje de unidad de aire acondicionado.

Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado, de pared, de 50 kg de peso máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	2,453	31,79	77,98
mo103	h	Ayudante calefactor.	2,453	27,36	67,11
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,766	25,80	19,76
					Subtotal mano de obra: 164,85
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	164,85	3,30
				Costes directos (1+2):	168,15

DIG010 m Desmontaje de tubería de instalación superficial de gas.

Desmontaje de tubos de acero negro de hasta 1" de diámetro, en instalación superficial de gas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que están sujetos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo010	h	Oficial 1ª instalador de gas.	0,147	31,79	4,67
mo109	h	Ayudante instalador de gas.	0,147	27,36	4,02
					8,69
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	8,69	0,17
					Costes directos (1+2):
					8,86

DIG100 Ud Desmontaje de red de gas.

Desmontaje de red de instalación de gas sin vaina, en vivienda unifamiliar de 90 m² de superficie construida; con medios manuales, y eliminación de válvulas, fijaciones y demás accesorios superficiales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de las válvulas, de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo112	h	Peón especializado construcción.	2,458	26,64	65,48
mo113	h	Peón ordinario construcción.	1,229	25,80	31,71
					97,19
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	97,19	1,94
				Costes directos (1+2):	99,13

DIS070 m Demolición de conducto de ventilación.

Desmontaje de conducto de ventilación metálico, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,192	30,79	5,91
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,192	25,80	4,95
					Subtotal mano de obra:
					10,86
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	10,86	0,22
				Costes directos (1+2):	11,08

DIC135 Ud Desmontaje de extractor de aire para baño.

Desmontaje de extractor de aire para baño, de 150 mm de diámetro máximo de la salida de aire y 300 m³/h de caudal máximo de aire, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios, de los elementos de fijación y de los elementos de conexión con el conducto de extracción de aire.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,230	31,79	7,31
mo080	h	Ayudante montador.	0,230	27,39	6,30
			Subtotal mano de obra:		13,61
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	13,61	0,27
			Costes directos (1+2):		13,88

DIA100 Ud Desmontaje de instalación superficial de telefonía en vivienda.

Desmontaje de instalación superficial de telefonía en el interior de una vivienda, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,510	25,80	13,16
					Subtotal mano de obra: 13,16
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	13,16	0,26
				Costes directos (1+2):	13,42

DIA101 Ud Desmontaje de instalación audiovisual.

Desmontaje de red de instalación audiovisual fija en superficie, en viviendas plurifamiliares de 90 m² de superficie construida por vivienda; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la retirada del cableado superficial y el desmontaje de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo112	h	Peón especializado construcción.	1,217	26,64	32,42
mo113	h	Peón ordinario construcción.	2,434	25,80	62,80
					95,22
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	95,22	1,90
				Costes directos (1+2):	97,12

DNF010 m² Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería.

Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,048	25,80	1,24
			Subtotal mano de obra:		1,24
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1,24	0,02
			Costes directos (1+2):		1,26

DSM020 Ud Desmontaje de accesorios de baño.

Desmontaje de conjunto de accesorios formado por 1 colgador, 1 toallero, 1 portarrollos, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,546	27,36	14,94
					Subtotal mano de obra: 14,94
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	14,94	0,30
				Costes directos (1+2):	15,24

DLS010 Ud Desmontaje de toldo.

Desmontaje de toldo de de 3 a 6 m² de superficie, situado en fachada y fijado al paramento mediante atornillado, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	1,323	31,27	41,37
mo059	h	Ayudante cerrajero.	1,323	27,48	36,36
					77,73
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	77,73	1,55
				Costes directos (1+2):	79,28

DRS041 m Levantado de rodapié de madera.

Levantado de rodapié de madera, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,063	25,80	1,63
			Subtotal mano de obra:		1,63
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1,63	0,03
			Costes directos (1+2):		1,66

DRS040 m² Levantado de pavimento de madera.

Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de entarimado tradicional de tablas de madera maciza, colocadas sobre rastreles de madera, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio no incluye la demolición de la base soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo112	h	Peón especializado construcción.	0,250	26,64	6,66
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,313	25,80	8,08
			Subtotal mano de obra:		14,74
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	14,74	0,29
			Costes directos (1+2):		15,03

DFF021 m² Apertura de hueco en hoja exterior de fachada, de fábrica revestida.

Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 15 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Equipo y maquinaria			
mq05mai030	h	Martillo neumático.	0,197	4,69	0,92
mq05pdm110	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	0,197	7,95	1,57
Subtotal equipo y maquinaria:					2,49
2		Mano de obra			
mo112	h	Peón especializado construcción.	0,240	26,64	6,39
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,254	25,80	6,55
Subtotal mano de obra:					12,94
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	15,43	0,31
Costes directos (1+2+3):					15,74

HPH020 m Corte en estructura de hormigón, mediante equipo de corte con disco de diamante.

Corte por vía húmeda en forjado de hormigón, hasta un espesor máximo de 30 cm, realizado con equipo de corte con disco de diamante.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt08aaa010a	m³	Agua.	0,020	1,54	0,03
			Subtotal materiales:		0,03
2		Equipo y maquinaria			
mq06cor010a	h	Equipo para corte de elementos de hormigón, con disco de diamante y soporte, por vía húmeda.	1,644	79,37	130,48
			Subtotal equipo y maquinaria:		130,48
3		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	1,812	25,80	46,75
			Subtotal mano de obra:		46,75
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	177,26	3,55
			Costes directos (1+2+3+4):		180,81

DRE020 m Desmontaje de peldaño en escalera metálica.

Desmontaje de peldaño metálico en escalera metálica, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad estructural y dejándola preparada para recibir un nuevo peldaño, y carga manual sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Equipo y maquinaria			
mq08sol010	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	0,133	8,42	1,12
					Subtotal equipo y maquinaria: 1,12
2		Mano de obra			
mo019	h	Oficial 1ª soldador.	0,157	31,27	4,91
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,157	25,80	4,05
					Subtotal mano de obra: 8,96
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	10,08	0,20
					Costes directos (1+2+3): 10,28

DRS050 m² Levantado de pavimento laminado.

Levantado de pavimento laminado existente en el interior del edificio, de lamas ensambladas con cola, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio no incluye la demolición de la base soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,391	25,80	10,09
			Subtotal mano de obra:		10,09
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	10,09	0,20
			Costes directos (1+2):		10,29

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2 Equipo y maquinaria					
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,007	28,74	0,20
Subtotal equipo y maquinaria:					0,20
3 Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1 ^a construcción.	0,006	30,79	0,18
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,016	25,80	0,41
Subtotal mano de obra:					0,59
4 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	4,000	4,24	0,17
Costes directos (1+2+3+4):					4,41

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2 Equipo y maquinaria					
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,007	28,74	0,20
Subtotal equipo y maquinaria:					0,20
3 Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1 ^a construcción.	0,026	30,79	0,80
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,067	25,80	1,73
Subtotal mano de obra:					2,53
4 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	4,000	6,18	0,25
Costes directos (1+2+3+4):					6,43

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de calefacción formada por: calderas, tuberías de distribución de agua, radiadores y cualquier otro elemento componente de la instalación, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2					
Equipo y maquinaria					
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,007	28,74	0,20
Subtotal equipo y maquinaria:					0,20
3					
Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,078	30,79	2,40
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,197	25,80	5,08
Subtotal mano de obra:					7,48
4					
Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	4,000	11,13	0,45
Costes directos (1+2+3+4):					11,58

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2 Equipo y maquinaria					
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,007	28,74	0,20
Subtotal equipo y maquinaria:					0,20
3 Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1 ^a construcción.	0,097	30,79	2,99
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,244	25,80	6,30
Subtotal mano de obra:					9,29
4 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	4,000	12,94	0,52
Costes directos (1+2+3+4):					13,46

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2					
Equipo y maquinaria					
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,003	28,74	0,09
Subtotal equipo y maquinaria:					0,09
3					
Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,003	30,79	0,09
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,006	25,80	0,15
Subtotal mano de obra:					0,24
4					
Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	4,000	3,78	0,15
Costes directos (1+2+3+4):					3,93

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de protección frente al rayo formada por: elementos de captación, mástiles, red conductora, puesta a tierra, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2		Equipo y maquinaria			
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,007	28,74	0,20
Subtotal equipo y maquinaria:					0,20
3		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,007	30,79	0,22
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,019	25,80	0,49
Subtotal mano de obra:					0,71
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	4,000	4,36	0,17
Costes directos (1+2+3+4):					4,53

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
			Subtotal materiales:		3,45
2		Equipo y maquinaria			
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,007	28,74	0,20
			Subtotal equipo y maquinaria:		0,20
3		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1 ^a construcción.	0,051	30,79	1,57
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,126	25,80	3,25
			Subtotal mano de obra:		4,82
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	4,000	8,47	0,34
			Costes directos (1+2+3+4):		8,81

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de gas formada por: batería de contadores y cualquier otro elemento componente de la instalación, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2					
Equipo y maquinaria					
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,007	28,74	0,20
Subtotal equipo y maquinaria:					0,20
3					
Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,020	30,79	0,62
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,049	25,80	1,26
Subtotal mano de obra:					1,88
4					
Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	4,000	5,53	0,22
Costes directos (1+2+3+4):					5,75

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2		Equipo y maquinaria			
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,020	28,74	0,57
Subtotal equipo y maquinaria:					0,57
3		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1 ^a construcción.	0,033	30,79	1,02
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,083	25,80	2,14
Subtotal mano de obra:					3,16
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	4,000	7,18	0,29
Costes directos (1+2+3+4):					7,47

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de energía solar formada por: tuberías de distribución de agua y cualquier otro elemento componente de la instalación, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2					
Equipo y maquinaria					
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,007	28,74	0,20
Subtotal equipo y maquinaria:					0,20
3					
Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1 ^a construcción.	0,016	30,79	0,49
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,041	25,80	1,06
Subtotal mano de obra:					1,55
4					
Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	4,000	5,20	0,21
Costes directos (1+2+3+4):					5,41

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYA010 m² Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,015	153,96	2,31
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,019	59,60	1,13
Subtotal materiales:					3,45
2					
Equipo y maquinaria					
mq05per010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,020	28,74	0,57
Subtotal equipo y maquinaria:					0,57
3					
Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1 ^a construcción.	0,019	30,79	0,59
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,046	25,80	1,19
Subtotal mano de obra:					1,78
4					
Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	4,000	5,80	0,23
Costes directos (1+2+3+4):					6,03

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HRC030 m Vierteaguas cerámico.

Vierteaguas cerámico de gres rústico en piezas de 30x15x1,3 cm, con goterón, empotrado en las jambas; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas cementoso con absorción de agua reducida, CG2, para juntas entre 3 y 15 mm.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ka	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,007	68,41	0,48
mt20vce010aa	m	Vierteaguas cerámico de gres rústico en piezas de 30x15x1,3 cm, con goterón.	1,050	8,42	8,84
mt09mcr070a	kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,038	1,03	0,04
Subtotal materiales:					9,37
2 Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,375	30,79	11,55
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,403	25,80	10,40
Subtotal mano de obra:					21,95
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	31,32	0,63
Coste de mantenimiento decenal: 4,47€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		31,95

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HRC040 m Albardilla cerámica.

Albardilla cerámica, con un ángulo de inclinación de 10°, en piezas de 40x20x4 cm, con goterón, para cubrición de muros; recibida con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con mortero de juntas cementoso con absorción de agua reducida, CG2, para juntas entre 3 y 15 mm.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt20ace010c	m	Albardilla cerámica, con un ángulo de inclinación de 10°, en piezas de 40x20x4 cm, con goterón, para cubrición de muros.	1,100	15,29	16,82
mt08aaa010a	m³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ka	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,009	68,41	0,62
mt09mcr070a	kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,038	1,03	0,04
			Subtotal materiales:		17,49
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,375	30,79	11,55
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,413	25,80	10,66
			Subtotal mano de obra:		22,21
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	39,70	0,79
Coste de mantenimiento decenal: 2,83€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		40,49

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HYO010 m Apertura de rozas.

Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento, industrial, M-5 en fábrica de ladrillo hueco, con rozadora eléctrica sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,009	55,45	0,50
Subtotal materiales:					0,51
2		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,442	25,80	11,40
Subtotal mano de obra:					11,40
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	11,91	0,24
Costes directos (1+2+3):					12,15

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HPF010 Ud Perforación en falso techo de placas, para el paso de instalaciones.

Perforación en falso techo de placas, para el paso de conductos o instalación de elementos varios.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,290	25,80	7,48
			Subtotal mano de obra:		7,48
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,48	0,15
			Costes directos (1+2):		7,63

RYY024 m Reparación de grieta en revestimiento de yeso, con yeso y malla.

Reparación de grieta en revestimiento de yeso sobre el paramento vertical de hasta 3 m de altura mediante aplicación de una primera capa de guarnecido de pasta de yeso de construcción, colocación de malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, con el yeso aún fresco, posterior aplicación de una segunda capa de guarnecido con el mismo yeso y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina, hasta igualar la superficie reparada con el resto del revestimiento del paño, previa preparación de la grieta, y posterior retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt09pye010b	m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,004	153,96	0,62
mt28vye020	m ²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m ² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,347	0,79	0,27
mt09pye010a	m ³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	0,001	172,83	0,17
Subtotal materiales:					1,06
2 Mano de obra					
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,432	25,80	11,15
mo033	h	Oficial 1ª yesero.	0,401	30,79	12,35
mo071	h	Ayudante yesero.	0,231	27,39	6,33
Subtotal mano de obra:					29,83
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	30,89	0,62
Costes directos (1+2+3):					31,51

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RYY021 m Reparación de grieta en revestimiento de mortero, con mortero y malla.

Reparación de grieta en revestimiento de mortero sobre el paramento vertical interior de hasta 3 m de altura mediante aplicación de una primera capa de enfoscado de mortero de cemento M-5, colocación de malla de fibra de vidrio, antiálcalis, con el mortero aún fresco y posterior aplicación final a buena vista de una segunda capa de enfoscado con el mismo mortero, acabado superficial rugoso, hasta igualar la superficie reparada con el resto del revestimiento del paño, previa preparación de la grieta, y posterior retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09mor010c	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	0,005	119,54	0,60
mt09var030a	m ²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m ² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	0,347	1,61	0,56
			Subtotal materiales:		1,16
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,562	30,79	17,30
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,521	25,80	13,44
			Subtotal mano de obra:		30,74
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	31,90	0,64
			Costes directos (1+2+3):		32,54

RYY011 m² Reparación de revestimiento de mortero con fisuras generalizadas y defectos superficiales, con mortero acrílico y malla.

Reparación de revestimiento de mortero con fisuras generalizadas y defectos superficiales mediante aplicación de una primera capa de mortero sin cemento, extendido con llana, colocación de malla de fibra de vidrio, antiálcalis y aplicación de una segunda capa del mismo mortero, hasta alcanzar un espesor medio total de 5 mm, con un rendimiento de 10 kg/m², para proceder posteriormente a su acabado final (no incluido en este precio).

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09var030a	m ²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m ² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,050	1,61	1,69
mt28mrg020a	kg	Mortero sin cemento de gran adherencia, compuesto por copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, cargas minerales y pigmentos minerales seleccionados, para la reparación de fachadas.	10,000	3,64	36,40
			Subtotal materiales:		38,09
2		Mano de obra			
mo039	h	Oficial 1 ^a revocador.	0,206	30,79	6,34
mo111	h	Peón especializado revocador.	0,206	27,11	5,58
			Subtotal mano de obra:		11,92
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	50,01	1,00
			Costes directos (1+2+3):		51,01

HYO030 m Faldón de bañera de obra de fábrica.

Faldón de bañera con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt04lcc010a	Ud	Ladrillo cerámico hueco (mahón), para revestir, 29x14x4 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 860 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	18,000	0,30	5,40
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,020	55,45	1,11
Subtotal materiales:					6,52
2					
Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,725	30,79	22,32
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,725	25,80	18,71
Subtotal mano de obra:					41,03
3					
Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	47,55	0,95
Costes directos (1+2+3):					48,50

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 771-1:2011+A1:2015 Especificaciones de piezas para fábrica de albañilería. Parte 1: Piezas de arcilla cocida.	1062020	1062020	2+/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HEA020 Ud Recibido de bañera.

Recibido de bañera de longitud superior a 1 m y formación de faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt04lcc010a	Ud	Ladrillo cerámico hueco (mahón), para revestir, 29x14x4 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 860 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	30,000	0,30	9,00
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,008	1,54	0,01
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,030	55,45	1,66
mt01ara010a	m ³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	0,200	14,77	2,95
			Subtotal materiales:		13,62
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	2,610	30,79	80,36
mo113	h	Peón ordinario construcción.	2,609	25,80	67,31
			Subtotal mano de obra:		147,67
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	161,29	3,23
			Costes directos (1+2+3):		164,52

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 771-1:2011+A1:2015 Especificaciones de piezas para fábrica de albañilería. Parte 1: Piezas de arcilla cocida.	1062020	1062020	2+/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HEA010 Ud Recibido de plato de ducha.

Recibido de plato de ducha de cualquier medida, mediante formación de meseta de elevación con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt04lcc010a	Ud	Ladrillo cerámico hueco (mahón), para revestir, 29x14x4 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 860 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	4,000	0,30	1,20
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,015	55,45	0,83
mt01ara010a	m ³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	0,060	14,77	0,89
Subtotal materiales:					2,93
2					
Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	1,925	30,79	59,27
mo113	h	Peón ordinario construcción.	1,972	25,80	50,88
Subtotal mano de obra:					110,15
3					
Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	113,08	2,26
Costes directos (1+2+3):					115,34

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 771-1:2011+A1:2015 Especificaciones de piezas para fábrica de albañilería. Parte 1: Piezas de arcilla cocida.	1062020	1062020	2+/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RAG130 m² Revestimiento interior con piezas de azulejo. Colocación en capa fina.

Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x300 mm, color a elegir, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt09mcp100b	kg	Adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004, color blanco, a base de resinas, cargas y aditivos específicos, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores.	2,500	1,59	3,98
mt19aba100bv	m ²	Piezas de azulejo, de 200x300 mm, color a elegir, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411.	1,050	14,44	15,16
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antivitrín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,210	1,76	0,37
mt18acc100a	Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	0,283	2,49	0,70
Subtotal materiales:					20,21
2					
Mano de obra					
mo024	h	Oficial 1º alicatador.	0,647	30,79	19,92
mo062	h	Ayudante alicatador.	0,323	27,39	8,85
Subtotal mano de obra:					28,77
3					
Costes directos complementarios					
%		Costes directos complementarios	2,000	48,98	0,98
Coste de mantenimiento decenal: 10,49€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		49,96

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3
EN 14411:2012 Baldosas cerámicas. Definiciones, clasificación, características, evaluación de la conformidad y marcado.	172013	172014	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RAG140 m² Revestimiento interior con piezas de gran formato de azulejo. Colocación en capa fina.

Revestimiento interior con piezas de gran formato de azulejo, de 300x600 mm, color a elegir, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09mcp100f	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y exteriores y pavimentos interiores y exteriores.	8,000	0,73	5,84
mt19aba100hP	m ²	Piezas de gran formato de azulejo, de 300x600 mm, color a elegir, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411.	1,050	20,77	21,81
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,130	1,76	0,23
mt18acc100a	Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	0,167	2,49	0,42
			Subtotal materiales:		28,30
2		Mano de obra			
mo024	h	Oficial 1 ^a alicatador.	0,600	30,79	18,47
mo062	h	Ayudante alicatador.	0,300	27,39	8,22
			Subtotal mano de obra:		26,69
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	54,99	1,10
Coste de mantenimiento decenal: 11,78€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		56,09

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3
EN 14411:2012 Baldosas cerámicas. Definiciones, clasificación, características, evaluación de la conformidad y marcado.	172013	172014	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RAC010 m² Revestimiento interior con piezas de gres porcelánico esmaltado. Colocación en capa fina.

Revestimiento interior con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09mcp100d	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	4,000	0,53	2,12
mt19abp100edaa	m ²	Piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411.	1,050	27,92	29,32
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,420	1,76	0,74
mt18acc100a	Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	0,283	2,49	0,70
Subtotal materiales:					32,88
2		Mano de obra			
mo024	h	Oficial 1º alicatador.	0,647	30,79	19,92
mo062	h	Ayudante alicatador.	0,323	27,39	8,85
Subtotal mano de obra:					28,77
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	61,65	1,23
Costes directos (1+2+3):					62,88

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3
EN 14411:2012 Baldosas cerámicas. Definiciones, clasificación, características, evaluación de la conformidad y marcado.	172013	172014	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RAC012 m² Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado. Colocación en capa fina.

Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 330x660x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de mortero de cemento, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt09mcp100d	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	8,000	0,53	4,24
mt19abp100yfaa	m ²	Piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 330x660x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	1,050	43,94	46,14
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,230	1,76	0,40
mt18acc100a	Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	0,152	2,49	0,38
Subtotal materiales:					51,16
2					
Mano de obra					
mo024	h	Oficial 1ª alicatador.	0,600	30,79	18,47
mo062	h	Ayudante alicatador.	0,300	27,39	8,22
Subtotal mano de obra:					26,69
3					
Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	77,85	1,56
Costes directos (1+2+3):					79,41

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3
EN 14411:2012 Baldosas cerámicas. Definiciones, clasificación, características, evaluación de la conformidad y marcado.	172013	172014	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

QAW010 Ud Sustitución de sumidero en cubierta plana.

Sustitución de sumidero deteriorado de salida vertical en cubierta plana, por sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 110 mm de diámetro.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt15acc050bh	Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM.	1,000	9,90	9,90
mt36tie010fa	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	1,000	5,73	5,73
					Subtotal materiales: 15,63
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,463	31,79	14,72
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,351	25,80	9,06
					Subtotal mano de obra: 23,78
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	39,41	0,79
					Costes directos (1+2+3): 40,20

HFI020 m Forrado de conductos para instalaciones, con placas de yeso laminado.

Forrado de conductos para instalaciones, en un rincón de la tabiquería, de 50 cm de longitud y 25 cm de anchura, realizado con placas de yeso laminado dispuestas en ambas caras y estructura simple autoportante, compuesto de: entramado autoportante de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, constituido por canales, y montantes separados 600 mm entre sí, con una disposición normal "N"; dos placas tipo hidrofugado en la cara exterior del tabique y una placa tipo hidrofugado en la interior, todas de 12,5 mm de espesor y atornilladas al entramado; aislamiento acústico colocado entre los perfiles, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante; anclajes de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas entre placas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12psg220	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	3,200	0,06	0,19
mt12psg041c	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,338	0,35	0,12
mt12psg070d	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,675	1,67	1,13
mt12psg060d	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	4,000	2,07	8,28
mt12psg010p	m²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	2,363	7,62	18,01
mt12psg081c	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	29,970	0,01	0,30
mt12psg081e	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	16,650	0,01	0,17
mt16lra060c	m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	0,788	8,32	6,56
mt12psg030a	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,450	1,02	0,46
mt12psg040a	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	2,400	0,04	0,10
			Subtotal materiales:		35,32
2		Mano de obra			
mo053	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	0,379	31,79	12,05
mo100	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,134	27,39	3,67
			Subtotal mano de obra:		15,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	51,04	1,02
Coste de mantenimiento decenal: 2,60€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		52,06

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14195:2005 Perfilería metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones requisitos y métodos de ensayo	112006	112007	3/4
EN 14195:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 520:2004+A1:2009 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	162010	1122010	3/4
EN 13162:2012+A1:2015 Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación. Productos manufacturados de lana mineral (MW). Especificación.	1072020	1072020	1/3/4
EN 13963:2005 Material de juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	132006	132007	3/4
EN 13963:2005/AC:2006	112007	112007	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HFI010 m Forrado de conductos para instalaciones, de fábrica.

Forrado de conductos para instalaciones, en un rincón de la tabiquería, de 50 cm de longitud y 25 cm de anchura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt04lcc010c	Ud	Ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	17,000	0,36	6,12
mt08aaa010a	m³	Agua.	0,004	1,54	0,01
mt09mif010cb	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	0,013	52,05	0,68
Subtotal materiales:					6,81
2		Equipo y maquinaria			
mq06mms010	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	0,065	1,97	0,13
Subtotal equipo y maquinaria:					0,13
3		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,698	30,79	21,49
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,370	25,80	9,55
Subtotal mano de obra:					31,04
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	37,98	0,76
Coste de mantenimiento decenal: 5,42€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3+4): 38,74

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 771-1:2011+A1:2015 Especificaciones de piezas para fábrica de albañilería. Parte 1: Piezas de arcilla cocida.	1062020	1062020	2+/4
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HSH010 m Sellado de junta en ambientes húmedos.

Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color transparente.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt15sja025b	Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color transparente, de 310 ml.	0,333	6,92	2,30
				Subtotal materiales:	2,30
2		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,088	25,80	2,27
				Subtotal mano de obra:	2,27
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,57	0,09
				Costes directos (1+2+3):	4,66

QAW020 Ud Sustitución puntual de baldosa cerámica en pavimento de cubierta plana.

Sustitución puntual de baldosa cerámica deteriorada, situada en pavimento de cubierta plana, por baldosa de de gres rústico, 20x20 cm, colocada con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2, color gris, y rejuntada con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt18bcr010he800	m ²	Baldosa cerámica de gres rústico, 20x20 cm, 8,00€/m ² , capacidad de absorción de agua 3%≤E<6%, grupo AII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165, resbaladicidad clase 3 según CTE.	0,042	8,00	0,34
mt09mcr021m	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2, según UNE-EN 12004, color gris.	0,126	0,43	0,05
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,001	1,76	0,00
			Subtotal materiales:		0,39
2		Mano de obra			
mo023	h	Oficial 1ª solador.	0,281	30,79	8,65
mo061	h	Ayudante solador.	0,281	27,39	7,70
			Subtotal mano de obra:		16,35
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	16,74	0,33
			Costes directos (1+2+3):		17,07

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14411:2012 Baldosas cerámicas. Definiciones, clasificación, características, evaluación de la conformidad y marcado.	172013	172014	1/3/4
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3

- (a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada
- (b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia
- (c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

QAW040 m Sustitución de rodapié cerámico en encuentro con paramento vertical de cubierta plana.

Sustitución de rodapié cerámico deteriorado en encuentro con paramento vertical de cubierta plana transitable, por rodapié de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m, colocado con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, color gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt18rcr010a300	m	Rodapié cerámico de gres rústico, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	1,000	3,00	3,00
mt09mcr021g	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,240	0,36	0,09
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,010	1,76	0,02
			Subtotal materiales:		3,11
2		Mano de obra			
mo023	h	Oficial 1ª solador.	0,260	30,79	8,01
			Subtotal mano de obra:		8,01
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	11,12	0,22
			Costes directos (1+2+3):		11,34

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HBH010 Ud Bancada de hormigón.

Bancada de hormigón armado, de 150x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt14gsa010ce	m ²	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 9,5 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 10 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 28 mm, resistencia CBR a punzonamiento 1,56 kN y una masa superficial de 125 g/m ² .	1,760	1,57	2,76
mt07ala010dea	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	94,000	1,43	134,42
mt07ame010d	m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,650	2,60	4,29
mt10haf010ctms	m ³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	0,264	94,24	24,88
			Subtotal materiales:		166,35
2		Mano de obra			
mo042	h	Oficial 1ª estructurista.	0,409	30,76	12,58
mo089	h	Ayudante estructurista.	0,409	27,36	11,19
			Subtotal mano de obra:		23,77
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	190,12	3,80
			Costes directos (1+2+3):		193,92

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 10025-1:2004 Productos laminados en caliente, de acero no aleado, para construcciones metálicas de uso general. Parte 1: Condiciones generales de suministro.	192005	192006	2+

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

QAW030 m² Sustitución de material de rejuntado en pavimento cerámico de cubierta plana.

Sustitución del material de rejuntado deteriorado en pavimento cerámico con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm) de cubierta plana transitable, por mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color rojo, para juntas de 2 a 15 mm.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09mcp020bH	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color rojo, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,010	1,76	0,02
			Subtotal materiales:		0,02
2		Mano de obra			
mo061	h	Ayudante solador.	0,168	27,39	4,60
			Subtotal mano de obra:		4,60
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,62	0,09
			Costes directos (1+2+3):		4,71

HEC020 Ud Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica.

Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ia	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,024	59,60	1,43
Subtotal materiales:					1,44
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1 ^a construcción.	0,478	30,79	14,72
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,478	25,80	12,33
Subtotal mano de obra:					27,05
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	28,49	0,57
Costes directos (1+2+3):					29,06

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HEC010 Ud Recibido de premarco metálico.

Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,007	1,54	0,01
mt09mif010ka	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,038	68,41	2,60
Subtotal materiales:					2,61
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,652	30,79	20,08
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,652	25,80	16,82
Subtotal mano de obra:					36,90
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	39,51	0,79
Costes directos (1+2+3):					40,30

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HEB010 m Recibido de barandilla metálica.

Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ka	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,001	68,41	0,07
			Subtotal materiales:		0,08
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,580	30,79	17,86
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,584	25,80	15,07
			Subtotal mano de obra:		32,93
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	33,01	0,66
			Costes directos (1+2+3):		33,67

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HEB030 m Recibido de pasamanos metálico.

Recibido de pasamanos metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ka	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,001	68,41	0,07
Subtotal materiales:					0,08
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,232	30,79	7,14
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,234	25,80	6,04
Subtotal mano de obra:					13,18
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	13,26	0,27
Costes directos (1+2+3):					13,53

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HEB020 Ud Recibido de reja.

Recibido de reja metálica de entre 2 y 4 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,007	1,54	0,01
mt09mif010ka	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,038	68,41	2,60
			Subtotal materiales:		2,61
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1 ^a construcción.	0,652	30,79	20,08
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,870	25,80	22,45
			Subtotal mano de obra:		42,53
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	45,14	0,90
			Costes directos (1+2+3):		46,04

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RAX010 m Punto singular con perfil en revestimiento interior con piezas cerámicas.

Esquina exterior con perfil redondeado de aluminio con recubrimiento antibacteriano, acabado lacado, brillante, color blanco, en revestimiento interior con piezas cerámicas de 10 mm de espesor. SOPORTE: paramento vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: con el mismo material que las piezas cerámicas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt19awa132a	m	Perfil redondeado de aluminio con recubrimiento antibacteriano, acabado lacado, brillante, color blanco de 2,5 m de longitud, para la protección de esquinas exteriores en revestimientos interiores con piezas cerámicas de 10 mm de espesor.	1,050	11,42	11,99
			Subtotal materiales:		11,99
2		Mano de obra			
mo024	h	Oficial 1ª alicatador.	0,155	30,79	4,77
			Subtotal mano de obra:		4,77
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	16,76	0,34
			Costes directos (1+2+3):		17,10

HAF010 Ud Anclaje mecánico en muro de fábrica.

Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero inoxidable AISI 316, de cabeza avellanada, para fijación de elemento no estructural a muro de fábrica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt26aaa033b	Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero inoxidable AISI 316, de cabeza avellanada.	1,000	0,85	0,85
			Subtotal materiales:		0,85
2		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,036	25,80	0,93
			Subtotal mano de obra:		0,93
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1,78	0,04
Coste de mantenimiento decenal: 0,13€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		1,82

HAH010 Ud Anclaje mecánico en hormigón.

Anclaje mecánico con taco de expansión de acero inoxidable AISI 316, tuerca y arandela, para fijación de elemento no estructural a soporte de hormigón endurecido.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt26aaa023b	Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero inoxidable AISI 316, tuerca y arandela.	1,000	5,09	5,09
					Subtotal materiales: 5,09
2		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,051	25,80	1,32
					Subtotal mano de obra: 1,32
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	6,41	0,13
Coste de mantenimiento decenal: 0,46€ en los primeros 10 años.					
				Costes directos (1+2+3):	6,54

HAF020 Ud Anclaje químico en muro de fábrica.

Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero inoxidable A4-70, con tuerca y arandela, de 10 mm de diámetro, para fijación de elemento no estructural a muro de fábrica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt26aaq010e	Ud	Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero inoxidable A4-70, según UNE-EN ISO 3506-1; con tuerca y arandela, de 10 mm de diámetro.	1,000	4,67	4,67
			Subtotal materiales:		4,67
2		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,055	25,80	1,42
			Subtotal mano de obra:		1,42
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	6,09	0,12
Coste de mantenimiento decenal: 0,43€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		6,21

HAH020 Ud Anclaje químico en hormigón.

Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero inoxidable A4-70, con tuerca y arandela, de 10 mm de diámetro, para fijación de elemento no estructural a soporte de hormigón endurecido.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt26aaq010e	Ud	Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero inoxidable A4-70, según UNE-EN ISO 3506-1; con tuerca y arandela, de 10 mm de diámetro.	1,000	4,67	4,67
			Subtotal materiales:		4,67
2		Mano de obra			
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,058	25,80	1,50
			Subtotal mano de obra:		1,50
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	6,17	0,12
Coste de mantenimiento decenal: 0,44€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		6,29

RRY001 m² Trasdosado directo de placas de yeso laminado.

Trasdosado directo, de 40 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2; formado por placa de yeso laminado tipo hidrofugado de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo hidrofugado de 12,5 mm de espesor, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras de 90x50 y 0,55 mm de espesor, previamente anclada al paramento vertical cada 600 mm, con tornillos de acero. Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas entre placas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt12psg050d	m	Maestra Omega de chapa de acero galvanizado, de 80 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	2,000	1,55	3,10
mt12psg010p	m ²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	2,100	7,62	16,00
mt12psg081c	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	11,000	0,01	0,11
mt12psg081d	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	18,000	0,01	0,18
mt12psg220	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	9,000	0,06	0,54
mt12psg030a	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,500	1,02	0,51
mt12psg040a	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	1,600	0,04	0,06
Subtotal materiales:					20,50
2 Mano de obra					
mo053	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	0,358	31,79	11,38
mo100	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,358	27,39	9,81
Subtotal mano de obra:					21,19
3 Costes directos complementarios					
%		Costes directos complementarios	2,000	41,69	0,83
Coste de mantenimiento decenal: 4,68€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 42,52

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14195:2005 Perfilería metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones requisitos y métodos de ensayo	112006	112007	3/4
EN 14195:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 520:2004+A1:2009 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	162010	1122010	3/4
EN 13963:2005 Material de juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	132006	132007	3/4
EN 13963:2005/AC:2006	112007	112007	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RRY105 m² Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "PLADUR".

Trasdosado autoportante, sistema 73 (48-35) MW "PLADUR", de 83 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo estándar de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo estándar de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR". El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12pfp010ab	m	Canal C 48/30 "PLADUR", de 48 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	0,950	1,04	0,99
mt12pfp020ab	m	Montante M 48/35 "PLADUR", de 48 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	3,500	1,23	4,31
mt12pip020b	m	Banda estanca autoadhesiva de espuma de poliuretano de celdas cerradas "PLADUR", de 3 mm de espesor y 48 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	1,720	0,34	0,58
mt12psp010aaa	m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3200 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, estándar N "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	2,100	5,92	12,43
mt12ptp010ch	Ud	Tornillo autoperforante de acero cincado, MM 3,5x9,5 "PLADUR", de cabeza redonda y punta de broca; para la unión de perfiles metálicos de hasta 2,25 mm de espesor.	3,000	0,02	0,06
mt12ptp010ag	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x25 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	11,000	0,01	0,11
mt12ptp010af	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x35 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	21,000	0,02	0,42
mt12pep010pa	kg	Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A, color blanco, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 35°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,792	1,45	1,15
mt12pip010aa	m	Cinta microperforada de papel "PLADUR", de 51 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 13963.	2,600	0,06	0,16
mt12pip010ea	m	Cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", de 50 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 14353.	0,150	0,59	0,09
			Subtotal materiales:		20,30
2		Mano de obra			
mo053	h	Oficial 1 ^º montador de prefabricados interiores.	0,398	31,79	12,65
mo100	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,398	27,39	10,90
			Subtotal mano de obra:		23,55
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	43,85	0,88
Coste de mantenimiento decenal: 4,92€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		44,73

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14195:2005 Perfilería metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones requisitos y métodos de ensayo	112006	112007	3/4
EN 14195:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 520:2004+A1:2009 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	162010	1122010	3/4
EN 13963:2005 Material de juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	132006	132007	3/4
EN 13963:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 14353:2007+A1:2010 Guardavivos y perfiles metálicos para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo	1112010	1112010	3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RRY105 m² Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "PLADUR".

Trasdosado autoportante, sistema 73 (48-35) MW "PLADUR", de 83 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo estándar de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo estándar de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR". El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12pfp010ab	m	Canal C 48/30 "PLADUR", de 48 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	0,950	1,04	0,99
mt12pfp020ab	m	Montante M 48/35 "PLADUR", de 48 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	2,330	1,23	2,87
mt12pip020b	m	Banda estanca autoadhesiva de espuma de poliuretano de celdas cerradas "PLADUR", de 3 mm de espesor y 48 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	1,720	0,34	0,58
mt12psp010aaa	m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3200 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, estándar N "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	2,100	5,92	12,43
mt12ptp010ch	Ud	Tornillo autoperforante de acero cincado, MM 3,5x9,5 "PLADUR", de cabeza redonda y punta de broca; para la unión de perfiles metálicos de hasta 2,25 mm de espesor.	3,000	0,02	0,06
mt12ptp010ag	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x25 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	8,000	0,01	0,08
mt12ptp010af	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x35 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	15,000	0,02	0,30
mt12pep010pa	kg	Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A, color blanco, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 35°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,792	1,45	1,15
mt12pip010aa	m	Cinta microperforada de papel "PLADUR", de 51 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 13963.	2,600	0,06	0,16
mt12pip010ea	m	Cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", de 50 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 14353.	0,150	0,59	0,09
			Subtotal materiales:		18,71
2		Mano de obra			
mo053	h	Oficial 1 ^º montador de prefabricados interiores.	0,398	31,79	12,65
mo100	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,398	27,39	10,90
			Subtotal mano de obra:		23,55
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	42,26	0,85
Coste de mantenimiento decenal: 4,74€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		43,11

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14195:2005 Perfilería metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones requisitos y métodos de ensayo	112006	112007	3/4
EN 14195:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 520:2004+A1:2009 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	162010	1122010	3/4
EN 13963:2005 Material de juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	132006	132007	3/4
EN 13963:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 14353:2007+A1:2010 Guardavivos y perfiles metálicos para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo	1112010	1112010	3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RRY105 m² Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "PLADUR".

Trasdosado autoportante, sistema 95 (70-35) MW "PLADUR", de 105 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo estándar de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo estándar de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR". El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12pfp010ad	m	Canal C 70/30 "PLADUR", de 70 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	0,950	1,31	1,24
mt12pfp020ad	m	Montante M 70/35 "PLADUR", de 70 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	3,500	1,51	5,29
mt12pip020a	m	Banda estanca autoadhesiva de espuma de poliuretano de celdas cerradas "PLADUR", de 3 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	1,720	0,50	0,86
mt12psp010aaa	m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3200 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, estándar N "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	2,100	5,92	12,43
mt12ptp010ch	Ud	Tornillo autoperforante de acero cincado, MM 3,5x9,5 "PLADUR", de cabeza redonda y punta de broca; para la unión de perfiles metálicos de hasta 2,25 mm de espesor.	3,000	0,02	0,06
mt12ptp010ag	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x25 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	11,000	0,01	0,11
mt12ptp010af	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x35 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	21,000	0,02	0,42
mt12pep010pa	kg	Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A, color blanco, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 35°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,792	1,45	1,15
mt12pip010aa	m	Cinta microperforada de papel "PLADUR", de 51 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 13963.	2,600	0,06	0,16
mt12pip010ea	m	Cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", de 50 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 14353.	0,150	0,59	0,09
			Subtotal materiales:		21,81
2		Mano de obra			
mo053	h	Oficial 1 ^ª montador de prefabricados interiores.	0,398	31,79	12,65
mo100	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,398	27,39	10,90
			Subtotal mano de obra:		23,55
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	45,36	0,91
Coste de mantenimiento decenal: 5,09€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		46,27

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14195:2005 Perfilería metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones requisitos y métodos de ensayo	112006	112007	3/4
EN 14195:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 520:2004+A1:2009 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	162010	1122010	3/4
EN 13963:2005 Material de juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	132006	132007	3/4
EN 13963:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 14353:2007+A1:2010 Guardavivos y perfiles metálicos para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo	1112010	1112010	3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RRY105 m² Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "PLADUR".

Trasdosado autoportante, sistema 95 (70-35) MW "PLADUR", de 105 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo estándar de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo estándar de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR". El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12pfp010ad	m	Canal C 70/30 "PLADUR", de 70 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	0,950	1,31	1,24
mt12pfp020ad	m	Montante M 70/35 "PLADUR", de 70 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	2,330	1,51	3,52
mt12pip020a	m	Banda estanca autoadhesiva de espuma de poliuretano de celdas cerradas "PLADUR", de 3 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	1,720	0,50	0,86
mt12psp010aaa	m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3200 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, estándar N "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	2,100	5,92	12,43
mt12ptp010ch	Ud	Tornillo autoperforante de acero cincado, MM 3,5x9,5 "PLADUR", de cabeza redonda y punta de broca; para la unión de perfiles metálicos de hasta 2,25 mm de espesor.	3,000	0,02	0,06
mt12ptp010ag	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x25 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	8,000	0,01	0,08
mt12ptp010af	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x35 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	15,000	0,02	0,30
mt12pep010pa	kg	Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A, color blanco, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 35°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,792	1,45	1,15
mt12pip010aa	m	Cinta microperforada de papel "PLADUR", de 51 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 13963.	2,600	0,06	0,16
mt12pip010ea	m	Cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", de 50 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 14353.	0,150	0,59	0,09
			Subtotal materiales:		19,89
2		Mano de obra			
mo053	h	Oficial 1 ^º montador de prefabricados interiores.	0,398	31,79	12,65
mo100	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,398	27,39	10,90
			Subtotal mano de obra:		23,55
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	43,44	0,87
Coste de mantenimiento decenal: 4,87€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		44,31

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14195:2005 Perfilería metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones requisitos y métodos de ensayo	112006	112007	3/4
EN 14195:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 520:2004+A1:2009 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	162010	1122010	3/4
EN 13963:2005 Material de juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	132006	132007	3/4
EN 13963:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 14353:2007+A1:2010 Guardavivos y perfiles metálicos para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo	1112010	1112010	3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RYY012 m² Reparación de falso techo de placas de escayola con fisuras generalizadas, con masilla elástica.

Reparación de falso techo de placas de escayola con fisuras generalizadas mediante aplicación con espátula en sucesivas capas finas de masilla elástica con fibras, hasta alcanzar un espesor medio total de 1 mm, con un rendimiento de 1,25 kg/m², previa eliminación del material suelto y no consolidado, y posterior retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, para proceder posteriormente a su acabado final (no incluido en este precio).

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt15dag505a	kg	Masilla elástica con fibras a base de polímeros especiales en emulsión acuosa y áridos seleccionados, color blanco.	1,250	16,28	20,35
			Subtotal materiales:		20,35
2		Mano de obra			
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	0,084	30,79	2,59
mo076	h	Ayudante pintor.	0,084	27,39	2,30
			Subtotal mano de obra:		4,89
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	25,24	0,50
			Costes directos (1+2+3):		25,74

RTB025 m² Falso techo registrable de placas de escayola.

Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilería vista acabado lacado, color blanco, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas de escayola, de superficie fisurada, 60x60 cm. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12fac020b	Ud	Varilla metálica de acero galvanizado de 6 mm de diámetro.	1,000	0,33	0,33
mt12fac030a	m	Perfilería vista con acabado lacado color blanco, para falsos techos registrables, incluso piezas complementarias y especiales.	4,000	0,89	3,56
mt12fac060	Ud	Perfil angular para remates perimetrales.	0,600	0,64	0,38
mt12fac050	Ud	Accesorios para la instalación de falsos techos registrables.	0,200	1,65	0,33
mt12fpe020a	m ²	Placa de escayola, de superficie fisurada, 60x60 cm, para colocar sobre perfilería vista en falsos techos registrables.	1,020	5,14	5,24
			Subtotal materiales:		9,84
2		Mano de obra			
mo035	h	Oficial 1ª escayolista.	0,343	30,79	10,56
mo117	h	Peón escayolista.	0,343	25,80	8,85
			Subtotal mano de obra:		19,41
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	29,25	0,59
Coste de mantenimiento decenal: 7,46€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		29,84

RTD020 m² Falso techo registrable de placas de yeso laminado.

Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera oculta, de acero galvanizado, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12psg220	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	1,670	0,06	0,10
mt12psg190	Ud	Varilla de cuelgue.	1,670	0,39	0,65
mt12psg210a	Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	1,670	0,34	0,57
mt12psg210b	Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	1,670	0,04	0,07
mt12psg210c	Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	1,670	0,59	0,99
mt12psg200a	m	Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,670	1,94	3,24
mt12psg200b	m	Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,840	1,94	1,63
mt12psg200c	m	Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,670	1,93	3,22
mt12psg200d	m	Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,400	1,80	0,72
mt12psg025d	m ²	Placa acústica de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados, para falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,020	20,15	20,55
Subtotal materiales:					31,74
2		Mano de obra			
mo015	h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,387	31,79	12,30
mo082	h	Ayudante montador de falsos techos.	0,387	27,39	10,60
Subtotal mano de obra:					22,90
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	54,64	1,09
Coste de mantenimiento decenal: 13,93€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 55,73

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 13964:2014 Techos suspendidos. Requisitos y métodos de ensayo.	842016	842017	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RTC015 m² Falso techo continuo de placas de yeso laminado.

Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por:
ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; **PLACAS:** una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12psg160a	m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,400	0,88	0,35
mt12psg220	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	2,000	0,06	0,12
mt12psg210a	Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	1,200	0,34	0,41
mt12psg210b	Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	1,200	0,04	0,05
mt12psg210c	Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	1,200	0,59	0,71
mt12psg190	Ud	Varilla de cuelgue.	1,200	0,39	0,47
mt12psg050c	m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de 60 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	3,200	0,86	2,75
mt12pek020la	Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,600	0,21	0,13
mt12pek020da	Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	2,300	0,24	0,55
mt12psg010a	m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	1,050	4,34	4,56
mt12psg081c	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	17,000	0,01	0,17
mt12psg041b	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,400	0,25	0,10
mt12psg030a	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,300	1,02	0,31
mt12psg040a	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	1,200	0,04	0,05
			Subtotal materiales:		10,73
2		Mano de obra			
mo015	h	Oficial 1 ^a montador de falsos techos.	0,422	31,79	13,42
mo082	h	Ayudante montador de falsos techos.	0,422	27,39	11,56
			Subtotal mano de obra:		24,98
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	35,71	0,71
Coste de mantenimiento decenal: 5,10€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		36,42

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14195:2005 Perfilería metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones requisitos y métodos de ensayo	112006	112007	3/4
EN 14195:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 520:2004+A1:2009 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	162010	1122010	3/4
EN 13963:2005 Material de juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	132006	132007	3/4
EN 13963:2005/AC:2006	112007	112007	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RTD010 m Tabica para falso techo registrable de placas de yeso laminado.

Formación de tabica vertical en cambio de nivel de falso techo registrable, mediante placas de yeso laminado fijadas sobre perfiles metálicos, para cerrar un espacio de 20 cm de altura. Incluso pasta de agarre para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas entre placas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12psg225	m	Perfil de acero galvanizado, para la sustentación de tabica en falsos techos registrables.	2,100	2,27	4,77
mt12psg010c	m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 18 / con los bordes longitudinales afinados.	0,224	5,67	1,27
mt12psg035a	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,200	0,49	0,10
mt12psg030a	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,400	1,02	0,41
mt12psg040a	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	2,100	0,04	0,08
			Subtotal materiales:		6,63
2		Mano de obra			
mo015	h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,745	31,79	23,68
mo082	h	Ayudante montador de falsos techos.	0,745	27,39	20,41
			Subtotal mano de obra:		44,09
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	50,72	1,01
Coste de mantenimiento decenal: 10,86€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		51,73

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 520:2004+A1:2009 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	162010	1122010	3/4
EN 14496:2005 Adhesivos a base de yeso para aislamiento térmico/acústico de paneles de composite y placas de yeso. Definiciones, requisitos y métodos de ensayo.	192006	192007	3/4
EN 13963:2005 Material de juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	132006	132007	3/4
EN 13963:2005/AC:2006	112007	112007	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RTB020 m Tabica para falso techo registrable de placas de escayola.

Formación de tabica vertical en cambio de nivel de falso techo registrable, mediante placas de escayola con nervaduras y acabado liso sobre perfiles metálicos, para cerrar un espacio de 20 cm de altura. Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles y pasta de escayola.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt12fpe010b	m ²	Placa de escayola con nervaduras, de 100x60 cm y de 8 mm de espesor (20 mm de espesor total, incluyendo las nervaduras), con canto recto y acabado liso, sin revestir, para falsos techos.	0,224	3,20	0,72
mt09pes010	m ³	Pasta de escayola, según UNE-EN 13279-1.	0,002	179,99	0,36
mt12psg225	m	Perfil de acero galvanizado, para la sustentación de tabica en falsos techos registrables.	2,100	2,27	4,77
mt12psg230	Ud	Horquilla de acero galvanizado.	0,550	0,71	0,39
mt12psg231	Ud	Pieza de empalme.	0,550	0,89	0,49
Subtotal materiales:					6,73
2 Mano de obra					
mo035	h	Oficial 1ª escayolista.	0,745	30,79	22,94
mo117	h	Peón escayolista.	0,745	25,80	19,22
Subtotal mano de obra:					42,16
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	48,89	0,98
Coste de mantenimiento decenal: 10,47€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 49,87

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RSG110 m² Pavimento interior de piezas de gres esmaltado. Colocación en capa fina.

Pavimento interior de piezas de gres esmaltado, de 200x200x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladidad clase 2 según CTE. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09mcp100d	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	4,000	0,53	2,12
mt18bde100ef	m ²	Piezas de gres esmaltado, de 200x200x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladidad clase 2 según CTE.	1,050	16,38	17,20
mt18acc100a	Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	0,350	2,49	0,87
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,330	1,76	0,58
Subtotal materiales:					20,77
2		Mano de obra			
mo023	h	Oficial 1ª solador.	0,650	30,79	20,01
mo061	h	Ayudante solador.	0,325	27,39	8,90
Subtotal mano de obra:					28,91
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	49,68	0,99
Coste de mantenimiento decenal: 8,61€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 50,67

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3
EN 14411:2012 Baldosas cerámicas. Definiciones, clasificación, características, evaluación de la conformidad y marcado.	172013	172014	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RSG020 m Rodapié cerámico. Colocación en capa fina.

Rodapié de gres esmaltado, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt18rce100b	m	Rodapié de gres esmaltado, de 80 cm de altura, gama media.	1,050	3,01	3,16
mt09mcr021g	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,250	0,36	0,09
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,180	1,76	0,32
Subtotal materiales:					3,57
2		Mano de obra			
mo023	h	Oficial 1ª soldador.	0,280	30,79	8,62
Subtotal mano de obra:					8,62
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	12,19	0,24
Coste de mantenimiento decenal: 2,61€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 12,43

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RSG120 m² Pavimento interior de piezas de gres porcelánico esmaltado. Colocación en capa fina.

Pavimento interior de piezas de gres porcelánico esmaltado, de 200x200x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladidad clase 2 según CTE. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09mcp100d	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	4,000	0,53	2,12
mt18bcp100cf	m ²	Piezas de gres porcelánico esmaltado, de 200x200x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladidad clase 2 según CTE.	1,050	35,12	36,88
mt18acc100a	Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	0,350	2,49	0,87
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,330	1,76	0,58
Subtotal materiales:					40,45
2		Mano de obra			
mo023	h	Oficial 1ª solador.	0,650	30,79	20,01
mo061	h	Ayudante solador.	0,325	27,39	8,90
Subtotal mano de obra:					28,91
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	69,36	1,39
Coste de mantenimiento decenal: 12,03€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 70,75

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3
EN 14411:2012 Baldosas cerámicas. Definiciones, clasificación, características, evaluación de la conformidad y marcado.	172013	172014	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RSG020 m Rodapié cerámico. Colocación en capa fina.

Rodapié de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt18rcp100b	m	Rodapié de gres porcelánico esmaltado, de 80 cm de altura, gama media.	1,050	3,94	4,14
mt09mcr021g	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,250	0,36	0,09
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,150	1,76	0,26
			Subtotal materiales:		4,49
2		Mano de obra			
mo023	h	Oficial 1ª soldador.	0,280	30,79	8,62
			Subtotal mano de obra:		8,62
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	13,11	0,26
Coste de mantenimiento decenal: 2,81€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		13,37

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RSC030 m² Tratamiento de acabado superficial en obra de pavimento interior de terrazo.

Pulido y cristalizado mecánicos en obra de pavimento interior de terrazo, mediante extendido de lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas; desbastado o rebaje, con una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el suelo; planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; extendido de una nueva lechada de las mismas características que la primera; y planificado o pulido basto, con abrasivo de grano entre 80 y 120; y cristalizado, previa aplicación de líquido cristalizador.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt18btl100a	kg	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.	1,250	1,13	1,41
mt18tsm110a	l	Líquido cristalizador, de color blanco, con pH de 2,5, para tratamiento superficial de cristalizado y abrillantado, en pavimentos de piedra natural o de terrazo.	0,125	5,91	0,74
			Subtotal materiales:		2,15
2		Equipo y maquinaria			
mq08war150	h	Pulidora para pavimentos de piedra natural o de terrazo, compuesta por platos giratorios a los que se acoplan una serie de muelas abrasivas, refrigeradas con agua.	0,220	4,61	1,01
mq08war155	h	Abrillantadora para el cristalizado o el abrillantado de pavimentos de piedra natural o de terrazo, con plato de lana de acero o esponja sintética.	0,150	2,97	0,45
			Subtotal equipo y maquinaria:		1,46
3		Mano de obra			
mo037	h	Oficial 1ª pulidor de pavimentos.	0,506	30,79	15,58
mo075	h	Ayudante pulidor de pavimentos.	0,060	27,39	1,64
			Subtotal mano de obra:		17,22
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	20,83	0,42
Coste de mantenimiento decenal: 27,41€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3+4):		21,25

RSG260 m² Pavimento exterior de piezas de gres rústico. Colocación en capa fina.

Pavimento exterior de piezas de gres rústico, de 200x200x12 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo AI, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09mcp100d	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	4,000	0,53	2,12
mt18bdr100gn	m ²	Piezas de gres rústico, de 200x200x12 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo AI, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE.	1,050	20,62	21,65
mt18acc100a	Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	0,350	2,49	0,87
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,400	1,76	0,70
Subtotal materiales:					25,34
2		Mano de obra			
mo023	h	Oficial 1ª soldador.	0,650	30,79	20,01
mo061	h	Ayudante soldador.	0,325	27,39	8,90
Subtotal mano de obra:					28,91
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	54,25	1,09
Coste de mantenimiento decenal: 9,41€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 55,34

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3
EN 14411:2012 Baldosas cerámicas. Definiciones, clasificación, características, evaluación de la conformidad y marcado.	172013	172014	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RSG280 m² Pavimento exterior de mosaico de gres esmaltado. Colocación en capa fina.

Pavimento exterior de mosaico de gres esmaltado, con teselas de 25x25x5 mm montadas sobre una malla, gama media, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt09mcp100d	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	4,000	0,53	2,12
mt19abe110gb	m ²	Mosaico de gres esmaltado, con teselas de 25x25x5 mm montadas sobre una malla, con una junta de separación entre teselas de 2 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE.	1,050	12,01	12,61
mt18acc100a	Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	3,200	2,49	7,97
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,340	1,76	2,36
Subtotal materiales:					25,06
2 Mano de obra					
mo023	h	Oficial 1ª soldador.	0,650	30,79	20,01
mo061	h	Ayudante soldador.	0,325	27,39	8,90
Subtotal mano de obra:					28,91
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	53,97	1,08
Coste de mantenimiento decenal: 9,36€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3): 55,05		

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12004:2007+A1:2012 Adhesivos para baldosas cerámicas. Requisitos, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	142013	172013	3
EN 14411:2012 Baldosas cerámicas. Definiciones, clasificación, características, evaluación de la conformidad y marcado.	172013	172014	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

SNP010 Ud Encimera de piedra natural.

Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt19egn010a	m ²	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.	0,650	143,75	93,44
mt19ewa030aaa	m	Formación de canto simple recto con los bordes ligeramente biselados, en encimera de piedra natural.	2,200	5,28	11,62
mt19ewa040a	m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	1,000	5,28	5,28
mt19ewa010d	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	1,000	41,23	41,23
mt19ewa020	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	1,000	11,19	11,19
mt32war010	kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	0,017	11,24	0,19
			Subtotal materiales:		162,95
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	1,539	31,79	48,92
mo080	h	Ayudante montador.	1,637	27,39	44,84
			Subtotal mano de obra:		93,76
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	256,71	5,13
Coste de mantenimiento decenal: 123,06€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		261,84

SNA010 Ud Encimera de aglomerado de cuarzo.

Encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, de 100 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt19egl020a	m ²	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, de 2 cm de espesor.	0,650	90,40	58,76
mt19ewa030aaa	m	Formación de canto simple recto con los bordes ligeramente biselados, en encimera de piedra natural.	2,200	5,28	11,62
mt19ewa040a	m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	1,000	5,28	5,28
mt19ewa010j	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de cuarzo sintético.	1,000	41,23	41,23
mt19ewa020	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	1,000	11,19	11,19
mt19egl025	l	Masilla tixotrópica, de color a elegir, de alta durabilidad y estabilidad de color tras el endurecimiento, para aplicar como material de rejuntado de elementos de aglomerado de cuarzo.	0,017	25,59	0,44
			Subtotal materiales:		128,52
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	1,539	31,79	48,92
mo080	h	Ayudante montador.	1,637	27,39	44,84
			Subtotal mano de obra:		93,76
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	222,28	4,45
Coste de mantenimiento decenal: 106,56€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		226,73

0EF010 Ud Control de fisuras mediante testigos.

Control de la evolución de fisura mediante la colocación de testigos de yeso.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt49hpa100a	Ud	Control de la evolución de una fisura mediante la colocación de un testigo de yeso, que incluye los trabajos de: fijación del estado de la fisura, medición de su ancho, colocación de testigo e inspección periódica de la misma a los 15, 30, 45 y 90 días.	1,000	177,50	177,50
			Subtotal materiales:		177,50
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	177,50	3,55
			Costes directos (1+2):		181,05

FBY150 m² Tabique de placas de yeso laminado. Sistema "PLADUR".

Tabique múltiple sistema 120 (70-35) MW "PLADUR" (4 estándar), de 120 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo estándar en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR". El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12pip020a	m	Banda estanca autoadhesiva de espuma de poliuretano de celdas cerradas "PLADUR", de 3 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	1,720	0,50	0,86
mt12pfp010ad	m	Canal C 70/30 "PLADUR", de 70 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	0,950	1,31	1,24
mt12pfp020ad	m	Montante M 70/35 "PLADUR", de 70 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	3,500	1,51	5,29
mt16lra060c	m ²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	1,050	8,32	8,74
mt12psp010aaa	m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3200 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, estándar N "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,200	5,92	24,86
mt12ptp010ag	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x25 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	21,000	0,01	0,21
mt12ptp010af	Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x35 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	42,000	0,02	0,84
mt12ptp010ch	Ud	Tornillo autoperforante de acero cincado, MM 3,5x9,5 "PLADUR", de cabeza redonda y punta de broca; para la unión de perfiles metálicos de hasta 2,25 mm de espesor.	3,000	0,02	0,06
mt12pep010pa	kg	Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A, color blanco, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 35°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,292	1,45	1,87
mt12pip010aa	m	Cinta microperforada de papel "PLADUR", de 51 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 13963.	6,300	0,06	0,38
mt12pip010ea	m	Cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", de 50 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 14353.	0,300	0,59	0,18
			Subtotal materiales:		44,53
2		Mano de obra			
mo053	h	Oficial 1 ^a montador de prefabricados interiores.	0,602	31,79	19,14
mo100	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,602	27,39	16,49
			Subtotal mano de obra:		35,63
3		Costes directos complementarios			
%		Costes directos complementarios	2,000	80,16	1,60
Coste de mantenimiento decenal: 4,09€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		81,76

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14195:2005 Perfilería metálica para particiones, muros y techos en placas de yeso laminado. Definiciones requisitos y métodos de ensayo	112006	112007	3/4
EN 14195:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 13162:2012+A1:2015 Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación. Productos manufacturados de lana mineral (MW). Especificación.	1072020	1072020	1/3/4
EN 520:2004+A1:2009 Placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	162010	1122010	3/4
EN 13963:2005 Material de juntas para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo.	132006	132007	3/4
EN 13963:2005/AC:2006	112007	112007	
EN 14353:2007+A1:2010 Guardavivos y perfiles metálicos para placas de yeso laminado. Definiciones, especificaciones y métodos de ensayo	1112010	1112010	3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RSF013 m² Felpudo textil.

Felpudo de rizos de vinilo entrelazados, color azul, espesor total 14 mm, uso interior y exterior, enrollable.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt18fet010a	m²	Felpudo de rizos de vinilo entrelazados, color azul, espesor total 14 mm, uso interior y exterior, enrollable, para instalar en cajeadado de pavimento formado por foso de 14 mm de profundidad.	1,000	38,22	38,22
			Subtotal materiales:		38,22
2		Mano de obra			
mo027	h	Oficial 1ª instalador de moquetas y revestimientos textiles.	0,046	30,79	1,42
mo065	h	Ayudante instalador de moquetas y revestimientos textiles.	0,046	27,39	1,26
			Subtotal mano de obra:		2,68
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	40,90	0,82
			Costes directos (1+2+3):		41,72

RSE005 m² Suelo técnico registrable.

Suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, con núcleo de tablero aglomerado de madera de alta densidad, 650 kg/m³, y 30 mm de espesor, con chapa de acero en la cara inferior, con canteado perimetral de PVC de 18 mm, protegiendo el canto vivo del pavimento; apoyados sobre pedestales regulables para alturas de hasta 150 mm, de acero cincado con cabeza con junta antivibratoria, fijados al soporte con pegamento; clasificación 2/2/A/2, según UNE-EN 12825 y Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1 y acabado superior de pavimento vinílico heterogéneo, de 3,2 mm de espesor total, con capa de uso de 1,00 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color a elegir, suministrado en losetas de 60,96x60,96 cm.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12pmm010a	m ²	Suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, con núcleo de tablero aglomerado de madera de alta densidad, 650 kg/m ³ , y 30 mm de espesor, con chapa de acero en la cara inferior, con canteado perimetral de PVC de 18 mm, protegiendo el canto vivo del pavimento; apoyados sobre pedestales regulables para alturas de hasta 150 mm, de acero cincado con cabeza con junta antivibratoria, fijados al soporte con pegamento; clasificación 2/2/A/2, según UNE-EN 12825 y Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	1,000	41,99	41,99
mt18pta070a	m ²	Losetas heterogéneas de PVC, de 3,2 mm de espesor total, con capa de uso de 1,00 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color a elegir; peso total: 3400 g/m ² ; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 33 para uso comercial; clase 42 para uso industrial; reducción del ruido de impactos 2 dB, según UNE-EN ISO 10140; Euroclase Cfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	1,000	33,32	33,32
			Subtotal materiales:		75,31
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1 ^a montador.	0,389	31,79	12,37
mo080	h	Ayudante montador.	0,389	27,39	10,65
			Subtotal mano de obra:		23,02
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	98,33	1,97
Coste de mantenimiento decenal: 5,02€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		100,30

NIJ050 m Sellado de junta de dilatación con banda elástica impermeable.

Sellado de junta de dilatación con banda elástica impermeable de elastómero termoplástico, de 140 mm de anchura y 1,2 mm de espesor, colocada con solapes, fijada al soporte mediante mortero bicomponente de altas prestaciones, a base de resina epoxi, (rendimiento: 0,75 kg/m), aplicado en dos capas, la primera capa antes de la colocación de la banda y la segunda capa después de la colocación de la banda, dejando libre la zona de la banda expuesta al movimiento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09lid040d	kg	Mortero bicomponente de altas prestaciones, a base de resina epoxi.	0,750	17,37	13,03
mt09lid050q	m	Banda elástica impermeable de elastómero termoplástico, de 140 mm de anchura y 1,2 mm de espesor, para sellado de juntas de movimiento.	1,100	8,25	9,08
Subtotal materiales:					22,11
2		Mano de obra			
mo032	h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	0,270	30,79	8,31
mo070	h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	0,270	27,39	7,40
Subtotal mano de obra:					15,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	37,82	0,76
Coste de mantenimiento decenal: 61,73€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		38,58

RYY070 m² Rehabilitación de revestimiento exterior de fachada de chapa metálica.

Rehabilitación de revestimiento exterior de fachada de chapa metálica, mediante la aplicación manual de dos manos de revestimiento elástico anticorrosivo a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, (rendimiento: 0,25 l/m² cada mano). Incluso detergente alcalino, para eliminar los restos de suciedad.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt27th030a	l	Detergente alcalino, incoloro.	0,250	10,11	2,53
mt27pir090i	l	Revestimiento elástico anticorrosivo, color a elegir, acabado mate, textura lisa, a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio, pigmentos extendedores seleccionados y pigmentos anticorrosivos, exenta de plomo y de cromatos, antimoho y antiverdín, autolimpiable y con resistencia a los rayos UV, para aplicar con pistola.	0,500	15,11	7,56
Subtotal materiales:					10,09
2					
Equipo y maquinaria					
mqq08lch020c	h	Equipo de chorro de agua a presión, con adaptador para lanza de agua.	0,262	6,19	1,62
mqq07ple010bg	Ud	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado, motor diésel, de 16 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	0,010	132,45	1,32
Subtotal equipo y maquinaria:					2,94
3					
Mano de obra					
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	0,844	30,79	25,99
mo076	h	Ayudante pintor.	0,844	27,39	23,12
Subtotal mano de obra:					49,11
4					
Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	62,14	1,24
Costes directos (1+2+3+4):					63,38

RSY020 m² Rejuntado de pavimento cerámico.

Rejuntado de pavimento de baldosas cerámicas con juntas enrasadas de 2 mm de anchura, mediante mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, previa eliminación del material de juntas existente con medios manuales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,000	1,76	1,76
			Subtotal materiales:		1,76
2		Equipo y maquinaria			
mq08lch030	h	Equipo de chorro de aire a presión.	0,068	3,26	0,22
			Subtotal equipo y maquinaria:		0,22
3		Mano de obra			
mo077	h	Ayudante construcción.	0,372	27,39	10,19
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,372	25,80	9,60
			Subtotal mano de obra:		19,79
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	21,77	0,44
Coste de mantenimiento decenal: 9,99€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3+4):		22,21

RPG011 m² Enlucido de yeso.

Enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina, en una superficie previamente guarnecida, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09pye010a	m ³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	0,003	172,83	0,52
			Subtotal materiales:		0,52
2		Mano de obra			
mo033	h	Oficial 1ª yesero.	0,081	30,79	2,49
mo071	h	Ayudante yesero.	0,041	27,39	1,12
			Subtotal mano de obra:		3,61
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,13	0,08
Coste de mantenimiento decenal: 0,72€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		4,21

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13279-1:2008 Yesos de construcción y conglomerantes a base de yeso para la construcción. Parte 1: Definiciones y especificaciones.	1102010	1102010	3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RSY040 m² Rejuntado de pavimento de terrazo.

Rejuntado de pavimento de terrazo con juntas enrasadas, mediante mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, previa eliminación del material de juntas existente con medios manuales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt09mcp020bB	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	0,030	1,76	0,05
			Subtotal materiales:		0,05
2		Equipo y maquinaria			
mq08lch030	h	Equipo de chorro de aire a presión.	0,068	3,26	0,22
			Subtotal equipo y maquinaria:		0,22
3		Mano de obra			
mo077	h	Ayudante construcción.	0,372	27,39	10,19
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,372	25,80	9,60
			Subtotal mano de obra:		19,79
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	20,06	0,40
Coste de mantenimiento decenal: 9,21€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3+4):		20,46

SME010 Ud Dispensador de papel higiénico.

Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de ABS de color blanco, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31abp040g	Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de ABS de color blanco, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	1,000	35,30	35,30
			Subtotal materiales:		35,30
2		Mano de obra			
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,218	27,36	5,96
			Subtotal mano de obra:		5,96
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	41,26	0,83
Coste de mantenimiento decenal: 88,39€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		42,09

SMM020 Ud Mampara para ducha.

Mampara frontal para ducha, de 700 a 750 mm de anchura y 1850 mm de altura, formada por dos puertas plegables, de vidrio transparente con perfiles de aluminio acabado blanco. Incluso fijaciones y sellado de juntas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31mas175a	Ud	Mampara frontal para ducha, de 700 a 750 mm de anchura y 1850 mm de altura, formada por dos puertas plegables, de vidrio transparente con perfiles de aluminio acabado blanco, incluso elementos de fijación.	1,000	751,79	751,79
Subtotal materiales:					751,79
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	1,561	31,79	49,62
mo080	h	Ayudante montador.	1,561	27,39	42,76
Subtotal mano de obra:					92,38
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	844,17	16,88
Coste de mantenimiento decenal: 490,71€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		861,05

RYP010 m² Limpieza de paramento de fachada.

Limpieza manual de paramento de fachada con presencia de eflorescencias salinas (salitre) mediante la aplicación de líquido antisalitre, para limpieza de eflorescencias salinas, incoloro, con un rendimiento de 0,3 l/m² y aclarado posterior de la superficie con abundante agua limpia hasta eliminar los residuos del producto aplicado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27tth020a	l	Líquido antisalitre, para limpieza de eflorescencias salinas, incoloro, a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa y aditivos especiales, permeable al vapor de agua, antimoho y antiverdín, para aplicar con brocha o rodillo.	0,300	14,42	4,33
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,001	1,54	0,00
			Subtotal materiales:		4,33
2		Mano de obra			
mo039	h	Oficial 1 ^a revocador.	0,137	30,79	4,22
mo111	h	Peón especializado revocador.	0,137	27,11	3,71
			Subtotal mano de obra:		7,93
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	12,26	0,25
			Costes directos (1+2+3):		12,51

RYP005 m² Preparación de superficie de madera, para repintar.

Preparación de superficie de carpintería de madera, con capas de pintura en buen estado, mediante lavado de la superficie con agua y detergente para eliminar la grasa y lijado hasta eliminar la capa brillante, para proceder posteriormente a su repintado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27tlr010	l	Detergente para la limpieza de grasas.	0,100	2,68	0,27
			Subtotal materiales:		0,27
2		Mano de obra			
mo076	h	Ayudante pintor.	0,137	27,39	3,75
			Subtotal mano de obra:		3,75
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,02	0,08
Coste de mantenimiento decenal: 0,08€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		4,10

RYP040 m² Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada o gotelé.

Alisado y nivelado de paramentos interiores revestidos con pintura con textura picada o gotelé, mediante plaste en polvo, color blanco, aplicado con llana o espátula en sucesivas capas, hasta alcanzar un espesor total de 5 mm, con preparación previa del soporte mediante lijado, para obtener una mayor adherencia.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27pfj023a	kg	Plaste en polvo de interior de 1,78 g/cm ³ de densidad, color blanco, para aplicar con espátula o llana.	5,000	3,78	18,90
			Subtotal materiales:		18,90
2		Mano de obra			
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	0,158	30,79	4,86
			Subtotal mano de obra:		4,86
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	23,76	0,48
			Costes directos (1+2+3):		24,24

RYP006 m² Preparación de superficie metálica, para repintar.

Preparación de superficie de barandilla metálica, con capas de pintura en mal estado, mediante la aplicación con brocha de 0,29 l/m² de decapante, impregnando la pintura existente, eliminándola con espátula una vez reblandecida y limpieza posterior con disolvente hasta eliminar los restos del decapante, para proceder posteriormente a su repintado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27smm010	l	Decapante biodegradable en gel, para eliminar todo tipo de barnices, pinturas y esmaltes, antiguos o recientes, aplicados sobre superficies metálicas.	0,290	30,62	8,88
mt27wad140a	l	Disolvente, formulado a base de una mezcla de hidrocarburos aromáticos, ésteres y cetonas.	0,073	5,52	0,40
			Subtotal materiales:		9,28
2		Mano de obra			
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	1,507	30,79	46,40
			Subtotal mano de obra:		46,40
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	55,68	1,11
Coste de mantenimiento decenal: 1,14€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		56,79

RFP010 m² Pintura plástica sobre paramento exterior.

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27pfs100cf	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,096	9,11	0,87
mt27pii020kl	l	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	0,200	13,59	2,72
Subtotal materiales:					3,59
2		Mano de obra			
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	0,236	30,79	7,27
mo076	h	Ayudante pintor.	0,236	27,39	6,46
Subtotal mano de obra:					13,73
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	17,32	0,35
Coste de mantenimiento decenal: 30,92€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		17,67

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 1504-2:2004 Productos y sistemas para la protección y reparación de estructuras de hormigón. Definiciones, requisitos, control de calidad y evaluación de la conformidad. Parte 2: Sistemas de protección de superficie	192005	112009	1/2+/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RIP035 m² Pintura plástica sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado.

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27pfs010b	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,058	7,28	0,42
mt27pii070c	l	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,200	9,40	1,88
			Subtotal materiales:		2,30
2		Mano de obra			
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	0,151	30,79	4,65
mo076	h	Ayudante pintor.	0,189	27,39	5,18
			Subtotal mano de obra:		9,83
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	12,13	0,24
Coste de mantenimiento decenal: 22,27€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		12,37

RIP030 m² Pintura plástica sobre paramento interior de yeso o escayola.

Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27pfs010b	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,058	7,28	0,42
mt27pii070c	l	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,200	9,40	1,88
			Subtotal materiales:		2,30
2		Mano de obra			
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	0,148	30,79	4,56
mo076	h	Ayudante pintor.	0,148	27,39	4,05
			Subtotal mano de obra:		8,61
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	10,91	0,22
Coste de mantenimiento decenal: 20,03€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		11,13

RNE020 m² Esmalte sobre cerrajería de acero.

Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color blanco, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,125 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27pfi200a	l	Imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alquídicas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, para aplicar con brocha, rodillo o pistola sobre superficies metálicas.	0,125	3,34	0,42
mt27ess200c	l	Esmalte sintético de secado rápido, para exterior, color blanco, acabado brillante, a base de resinas alquídicas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, para aplicar con brocha, rodillo o pistola sobre superficies metálicas.	0,154	14,26	2,20
Subtotal materiales:					2,62
2		Mano de obra			
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	0,932	30,79	28,70
mo076	h	Ayudante pintor.	0,186	27,39	5,09
Subtotal mano de obra:					33,79
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	36,41	0,73
Coste de mantenimiento decenal: 109,56€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		37,14

RME020 m² Esmalte sintético para madera.

Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético brillante para interior, color blanco, diluidas con un 5% a 15% de diluyente, (rendimiento: 0,067 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación selladora para interior y exterior, formulada con resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, para aplicar con brocha, rodillo o pistola, (rendimiento: 0,113 l/m²), sobre superficie de barandillas o pasamanos de madera, en interiores. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos, pero no incluye la preparación del soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27plj010a	l	Imprimación selladora para interior y exterior, formulada con resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, para aplicar con brocha, rodillo o pistola, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 350 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,113	16,87	1,91
mt27ess120a	l	Esmalte sintético brillante para interior, a base de resinas alcídicas y pigmentos, exento de plomo, color blanco, aplicado con brocha, rodillo o pistola, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 300 g/l, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,134	24,97	3,35
mt27lni004	l	Diluyente, a base de una mezcla de hidrocarburos alifáticos.	0,013	3,89	0,05
			Subtotal materiales:		5,31
2		Mano de obra			
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	0,394	30,79	12,13
mo076	h	Ayudante pintor.	0,076	27,39	2,08
			Subtotal mano de obra:		14,21
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	19,52	0,39
Coste de mantenimiento decenal: 13,14€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		19,91

RMB015 m² Barniz sintético para madera.

Aplicación manual de dos manos de barniz sintético, a poro cerrado, acabado satinado, inodoro, incoloro, aplicado con brocha, rodillo o pistola, sin diluir, (rendimiento: 0,074 l/m² cada mano); (), sobre superficie de carpintería de madera, en interiores. Incluso líquido protector incoloro para tratamiento preventivo contra insectos xilófagos, polillas y hongos de pudrición. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos, pero no incluye la preparación del soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt27prj020a	l	Líquido protector incoloro para tratamiento preventivo contra insectos xilófagos, polillas y hongos de pudrición para interior y exterior, transparente e incoloro, aplicado por pulverización, pincelado o inmersión.	0,220	20,38	4,48
mt27bsj040a	l	Barniz sintético para interior, a poro cerrado, incoloro, acabado satinado, a base de resinas alcídicas modificadas con poliuretano alifático, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,148	17,20	2,55
			Subtotal materiales:		7,03
2		Mano de obra			
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	0,379	30,79	11,67
mo076	h	Ayudante pintor.	0,076	27,39	2,08
			Subtotal mano de obra:		13,75
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	20,78	0,42
Coste de mantenimiento decenal: 9,12€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		21,20

RYP030 m² Eliminación de capa de pintura en paramento interior.

Eliminación de capa de pintura pintura plástica, acabado gotelé, aplicada sobre paramento vertical interior, con medios manuales, mediante rasqueta y espátula.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo076	h	Ayudante pintor.	0,285	27,39	7,81
			Subtotal mano de obra:		7,81
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,81	0,16
			Costes directos (1+2):		7,97

LZC010 m² Reparación de carpintería exterior.

Reparación de carpintería exterior de madera "in situ", con un grado de deterioro medio, mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados. Incluso reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	1,776	31,27	55,54
mo059	h	Ayudante cerrajero.	1,776	27,48	48,80
		Subtotal mano de obra:			104,34
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	104,34	2,09
		Costes directos (1+2):			106,43

LZP010 Ud Cambio del sentido de apertura de puerta interior.

Cambio del sentido de apertura de puerta interior de madera y sustitución de los herrajes existentes por herrajes de cierre de latón y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt23ibl010jb	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, de latón, acabado brillante, para puerta de paso interior.	3,000	0,85	2,55
mt23ppb031	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	18,000	0,07	1,26
mt23ppb200	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	1,000	12,99	12,99
mt23hbl010aa	Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica, para puerta interior.	1,000	9,35	9,35
			Subtotal materiales:		26,15
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	0,765	31,33	23,97
			Subtotal mano de obra:		23,97
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	50,12	1,00
			Costes directos (1+2+3):		51,12

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 12209:2003 Herrajes para edificación. Cerraduras y pestillos. Cerraduras, pestillos y cerraderos mecánicos. Requisitos y métodos de ensayo.	1122000	162006	1
EN 12209:2003/AC:2005	162006	162006	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LEM010 Ud Puerta interior de entrada a vivienda, de madera.

Puerta interior de entrada a la vivienda de 203x82,5x4,5 cm, hoja con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de pino melis de 130x20 mm; tapajuntas macizos de pino melis de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de hierro forjado, serie básica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt22aap011wa	Ud	Precerco de madera de pino, 130x40 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	1,000	29,47	29,47
mt22agc010feo	m	Galce macizo, pino melis, 130x20 mm, para barnizar.	5,100	4,83	24,63
mt22atc010fA	m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, para barnizar.	10,400	2,19	22,78
mt22pxl010b	Ud	Puerta de entrada con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, 203x82,5x4,5 cm. Según UNE 56803.	1,000	144,53	144,53
mt23iaf010a	Ud	Bisagra de seguridad de 140x70 mm, de hierro, para puerta de entrada serie castellana, según UNE-EN 1935.	4,000	9,54	38,16
mt23ppb011	Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	24,000	0,03	0,72
mt23ppa010	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de entrada a vivienda, según UNE-EN 12209.	1,000	21,21	21,21
mt23haf010a	Ud	Juego de manivela y escudo largo de hierro forjado, serie básica, para puerta de entrada serie castellana.	1,000	12,99	12,99
mt23haf020a	Ud	Tirador exterior con escudo, de hierro, serie básica, para puerta de entrada serie castellana.	1,000	10,43	10,43
mt23haf100a	Ud	Mirilla óptica gran angular de 14 mm de diámetro y 35 a 60 mm de longitud, con tapa incorporada y acabado en hierro, serie básica, para puerta de entrada serie castellana.	1,000	1,52	1,52
Subtotal materiales:					306,44
2 Mano de obra					
mo017	h	Oficial 1º carpintero.	2,276	31,33	71,31
mo058	h	Ayudante carpintero.	2,276	27,60	62,82
Subtotal mano de obra:					134,13
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	440,57	8,81
Coste de mantenimiento decenal: 49,43€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		449,38

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1935:2002 Herrajes para la edificación. Bisagras de un solo eje. Requisitos y métodos de ensayo.	1102000	1122000	1
EN 1935:2002/AC:2003	112007	112007	
EN 12209:2003 Herrajes para edificación. Cerraduras y pestillos. Cerraduras, pestillos y cerraderos mecánicos. Requisitos y métodos de ensayo.	1122000	162006	1
EN 12209:2003/AC:2005	162006	162006	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LEM140 Ud Block de puerta exterior de entrada a vivienda, acorazada normalizada, de madera.

Block de puerta exterior de entrada a vivienda, acorazada normalizada, de madera, de una hoja, de 85x203x7 cm, compuesto por alma formada por una plancha plegada de acero electrogalvanizado, soldada en ambas caras a planchas de acero de 0,8 mm de espesor y reforzada por perfiles omega verticales, de acero, acabado con tablero liso en ambas caras de madera de pino país, bastidor de tubo de acero y marco de acero galvanizado, con cerradura de seguridad con tres puntos frontales de cierre (10 pestillos); sobre premarco de acero galvanizado pintado con polvo de poliéster de 160 mm de espesor, con 8 garras de acero antipalanca. Incluso tapajuntas en ambas caras, bisagras fabricadas en perfil de acero, burlete de goma y fieltro con cierre automático al suelo, perno y esfera de acero inoxidable con rodamientos, mirilla, pomo y tirador, cortavientos oculto en la parte inferior de la puerta, herrajes de colgar y de seguridad, y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre premarco y block de puerta. El precio no incluye el recibido en obra del premarco.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt22paa020g	Ud	Premarco de acero galvanizado pintado con polvo de poliéster de 160 mm de espesor, con 8 garras de acero antipalanca, para puerta acorazada de una hoja.	1,000	67,82	67,82
mt22paa010caa	Ud	Block de puerta exterior de entrada a vivienda, acorazada normalizada, de madera, de una hoja, de 85x203x7 cm, compuesto por alma formada por una plancha plegada de acero electrogalvanizado, soldada en ambas caras a planchas de acero de 0,8 mm de espesor y reforzada por perfiles omega verticales, de acero, acabado con tablero liso en ambas caras de madera de pino país, bastidor de tubo de acero y marco de acero galvanizado, con cerradura de seguridad con tres puntos frontales de cierre (10 pestillos), con tapajuntas en ambas caras, bisagras fabricadas con perfil de acero, perno y esfera de acero inoxidable con rodamientos, mirilla, pomo y tirador, burlete automático al suelo, cortavientos oculto en la parte inferior de la puerta y herrajes de colgar y de seguridad restantes.	1,000	819,51	819,51
mt22www040	Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m ³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm ² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	0,100	8,60	0,86
				Subtotal materiales:	888,19
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,759	30,79	23,37
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,759	25,80	19,58
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	1,821	31,33	57,05
mo058	h	Ayudante carpintero.	1,821	27,60	50,26
				Subtotal mano de obra:	150,26
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1038,45	20,77
Coste de mantenimiento decenal: 116,51€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		1059,22

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 13165:2012+A2:2016 Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación. Productos manufacturados de espuma rígida de poliuretano (PU). Especificación.	14102000	14102000	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LPM010 Ud Puerta interior abatible, de madera.

Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt22aap011ja	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	1,000	17,87	17,87
mt22aga015ae	m	Galce de MDF, acabado en melamina de color blanco, 90x20 mm.	5,100	3,45	17,60
mt22pxh025aa	Ud	Puerta interior ciega hueca, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft, de 203x82,5x3,5 cm.	1,000	53,83	53,83
mt22ata015ab	m	Tapajuntas de MDF, con acabado en melamina, de color blanco, 70x10 mm.	10,400	1,40	14,56
mt23ibl010jb	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, de latón, acabado brillante, para puerta de paso interior.	3,000	0,85	2,55
mt23ppb031	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	18,000	0,07	1,26
mt23ppb200	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	1,000	12,99	12,99
mt23hbl010aa	Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica, para puerta interior.	1,000	9,35	9,35
Subtotal materiales:					130,01
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	1,377	31,33	43,14
mo058	h	Ayudante carpintero.	1,377	27,60	38,01
Subtotal mano de obra:					81,15
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	211,16	4,22
Coste de mantenimiento decenal: 23,69€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 215,38

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 12209:2003 Herrajes para edificación. Cerraduras y pestillos. Cerraduras, pestillos y cerraderos mecánicos. Requisitos y métodos de ensayo.	1122000	162006	1
EN 12209:2003/AC:2005	162006	162006	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LPM010 Ud Puerta interior abatible, de madera.

Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt22aap011ja	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	1,000	17,87	17,87
mt22aga010abg	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, sapeli, 90x20 mm, barnizado en taller.	5,100	3,36	17,14
mt22pxh020ab	Ud	Puerta interior ciega, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	1,000	81,65	81,65
mt22ata010aaf	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, sapeli, 70x10 mm, barnizado en taller.	10,400	1,33	13,83
mt23ibl010jb	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, de latón, acabado brillante, para puerta de paso interior.	3,000	0,85	2,55
mt23ppb031	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	18,000	0,07	1,26
mt23ppb200	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	1,000	12,99	12,99
mt23hbl010aa	Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica, para puerta interior.	1,000	9,35	9,35
Subtotal materiales:					156,64
2 Mano de obra					
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	1,377	31,33	43,14
mo058	h	Ayudante carpintero.	1,377	27,60	38,01
Subtotal mano de obra:					81,15
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	237,79	4,76
Coste de mantenimiento decenal: 26,68€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 242,55

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12209:2003 Herrajes para edificación. Cerraduras y pestillos. Cerraduras, pestillos y cerraderos mecánicos. Requisitos y métodos de ensayo.	1122000	162006	1
EN 12209:2003/AC:2005	162006	162006	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LPM010 Ud Puerta interior abatible, de madera.

Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt22aap011ja	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	1,000	17,87	17,87
mt22agb010eg	m	Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelacado en blanco.	5,100	4,21	21,47
mt22pxn020am	Ud	Puerta interior ciega, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	1,000	107,15	107,15
mt22atb010m	m	Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, prelacado en blanco.	10,400	3,58	37,23
mt23ibl010jb	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, de latón, acabado brillante, para puerta de paso interior.	3,000	0,85	2,55
mt23ppb031	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	18,000	0,07	1,26
mt23ppb200	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	1,000	12,99	12,99
mt23hbl010aa	Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón, color negro, acabado brillante, serie básica, para puerta interior.	1,000	9,35	9,35
			Subtotal materiales:		209,87
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	1,377	31,33	43,14
mo058	h	Ayudante carpintero.	1,377	27,60	38,01
			Subtotal mano de obra:		81,15
3		Costes directos complementarios			
%		Costes directos complementarios	2,000	291,02	5,82
Coste de mantenimiento decenal: 32,65€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		296,84

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 12209:2003 Herrajes para edificación. Cerraduras y pestillos. Cerraduras, pestillos y cerraderos mecánicos. Requisitos y métodos de ensayo.	1122000	162006	1
EN 12209:2003/AC:2005	162006	162006	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LPM021 Ud Puerta interior corredera, de madera.

Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft, formado por alma alveolar de papel kraft y chapado de tablero de fibras, acabado con revestimiento de melamina; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color color blanco de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt22aap011ja	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	1,000	17,87	17,87
mt22aga015ae	m	Galce de MDF, acabado en melamina de color blanco, 90x20 mm.	5,100	3,45	17,60
mt22pxh025aa	Ud	Puerta interior ciega hueca, de tablero de fibras acabado en melamina color blanco, con alma alveolar de papel kraft, de 203x82,5x3,5 cm.	1,000	53,83	53,83
mt22ata015ab	m	Tapajuntas de MDF, con acabado en melamina, de color blanco, 70x10 mm.	10,400	1,40	14,56
mt23hba020j	Ud	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, para puerta interior corredera, para interior.	1,000	29,23	29,23
			Subtotal materiales:		133,09
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	1,836	31,33	57,52
mo058	h	Ayudante carpintero.	1,836	27,60	50,67
			Subtotal mano de obra:		108,19
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	241,28	4,83
Coste de mantenimiento decenal: 27,07€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		246,11

LPM021 Ud Puerta interior corredera, de madera.

Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt22aap011ja	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	1,000	17,87	17,87
mt22agb010eg	m	Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelacado en blanco.	5,100	4,21	21,47
mt22pxn020hm	Ud	Puerta interior ciega, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	1,000	107,15	107,15
mt22atb010m	m	Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, prelacado en blanco.	10,400	3,58	37,23
mt23hba020j	Ud	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, para puerta interior corredera, para interior.	1,000	29,23	29,23
			Subtotal materiales:		212,95
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	1,836	31,33	57,52
mo058	h	Ayudante carpintero.	1,836	27,60	50,67
			Subtotal mano de obra:		108,19
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	321,14	6,42
Coste de mantenimiento decenal: 36,03€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		327,56

LPM020 Ud Armazón metálico para puerta corredera de madera.

Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 80x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja, con malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para el refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, fijada al armazón con clips; colocación en pared de fábrica para revestir con mortero o con yeso, de 10,5 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt22amy010afb	Ud	Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 80x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja, con malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para el refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared y clips para su fijación al armazón; para colocar en pared de fábrica para revestir con mortero o con yeso, de 10,5 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento; con rail superior, guía inferior y accesorios.	1,000	209,32	209,32
			Subtotal materiales:		209,32
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	1,530	30,79	47,11
mo077	h	Ayudante construcción.	1,530	27,39	41,91
			Subtotal mano de obra:		89,02
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	298,34	5,97
Coste de mantenimiento decenal: 6,09€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		304,31

RSL010 m² Pavimento laminado.

Pavimento laminado, de lamina de 1200x190 mm, Clase 32: Comercial general, resistencia a la abrasión AC4, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en haya vaporizada, acabado con capa superficial de protección plástica, ensamblado sin adhesivo, tipo 'Clic'. COLOCACIÓN: sistema flotante machihembrado sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt16pnc020a	m ²	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor; proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 16 dB.	1,100	0,54	0,59
mt16aaa030	m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,440	0,31	0,14
mt18lpg020ve	m ²	Pavimento laminado, instalación sistema Clic, Clase 32: Comercial general, resistencia a la abrasión AC4, espesor 8 mm y dimensiones 1200x190 mm, formado por: tablero base de HDF, laminado decorativo de haya vaporizada de 0,4 mm y con capa superficial de protección plástica. Según UNE-EN 13329 y UNE-EN 14041.	1,050	29,91	31,41
Subtotal materiales:					32,14
2 Mano de obra					
mo028	h	Oficial 1º instalador de pavimentos laminados.	0,140	30,79	4,31
mo066	h	Ayudante instalador de pavimentos laminados.	0,109	27,39	2,99
Subtotal mano de obra:					7,30
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	39,44	0,79
Coste de mantenimiento decenal: 11,67€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 40,23

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14041:2004 Recubrimientos de suelo textiles, resilientes y laminados. Características esenciales	112006	112007	1/3/4
EN 14041:2004/AC:2006	112007	112007	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RSL020 m Rodapié laminado.

Rodapié de MDF, de 90x18 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, fijado al paramento mediante clavos. Incluso cera de relleno para el sellado de orificios.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt18rma040e	m	Rodapié de MDF, de 90x18 mm, recubierto con una lámina plástica de imitación de madera, color a elegir, y resistencia a la abrasión AC3, según UNE-EN 13329.	1,050	5,18	5,44
mt18mva150e	Ud	Clavo de acero galvanizado con cabeza perdida, de 1,8 mm de diámetro y 35 mm de longitud.	2,500	0,03	0,08
mt22www080	kg	Cera de relleno, para tapar defectos superficiales de la madera.	0,008	66,12	0,53
				Subtotal materiales:	6,05
2		Mano de obra			
mo028	h	Oficial 1ª instalador de pavimentos laminados.	0,187	30,79	5,76
				Subtotal mano de obra:	5,76
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	11,81	0,24
Coste de mantenimiento decenal: 3,49€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	12,05

SNM010 Ud Encimera de tablero aglomerado hidrófugo.

Encimera de tablero aglomerado hidrófugo con superficie revestida de formica color crema o blanco, parte inferior forrada de material neutro y canto frontal de una sola hoja de estratificado de 100x62x3 cm, apoyada en los muebles bajos de cocina en la que irá encajado el fregadero. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt19ema010a	m	Encimera para cocina de tablero aglomerado hidrófugo, 62x3 cm, con superficie revestida de formica color crema o blanco, parte inferior forrada de material neutro y canto frontal de una sola hoja de estratificado, incluso copete, embellecedor y remates.	1,000	54,63	54,63
mt19ewa010i	Ud	Formación de hueco, en encimera de tablero aglomerado.	1,000	16,49	16,49
mt19ewa020	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	1,000	11,19	11,19
mt32war010	kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	0,017	11,24	0,19
Subtotal materiales:					82,50
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	0,350	31,33	10,97
mo058	h	Ayudante carpintero.	0,430	27,60	11,87
Subtotal mano de obra:					22,84
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	105,34	2,11
Coste de mantenimiento decenal: 59,10€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		107,45

SCM020 Ud Mobiliario completo en cocina con frente recubierto.

Mobiliario completo en cocina compuesto por 1 m de muebles bajos con zócalo inferior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento estratificado formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32cue010aga	m	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	1,000	85,96	85,96
mt32mue120bcaa	m	Frente estratificado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	1,000	54,93	54,93
mt32mue121bca	m	Zócalo estratificado para muebles bajos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	1,000	12,81	12,81
			Subtotal materiales:		153,70
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	1,077	31,33	33,74
mo058	h	Ayudante carpintero.	1,077	27,60	29,73
			Subtotal mano de obra:		63,47
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	217,17	4,34
Coste de mantenimiento decenal: 77,53€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		221,51

SCM020 Ud Mobiliario completo en cocina con frente recubierto.

Mobiliario completo en cocina compuesto por 1 m de muebles bajos con zócalo inferior y 1 m de muebles altos con cornisa superior y parteluz inferior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento estratificado formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32cue010aga	m	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	1,000	85,96	85,96
mt32cue020ama	m	Cuerpo para muebles altos de cocina de 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	1,000	87,05	87,05
mt32mue120bcaa	m	Frente estratificado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	1,000	54,93	54,93
mt32mue110bcaa	m	Frente estratificado para muebles altos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	1,000	45,77	45,77
mt32mue121bca	m	Zócalo estratificado para muebles bajos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	1,000	12,81	12,81
mt32mue111bca	m	Cornisa estratificada para muebles altos de cocina, compuesta por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	1,000	11,39	11,39
mt32mue112bca	m	Parteluz estratificado para muebles altos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	1,000	9,15	9,15
			Subtotal materiales:		307,06
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	2,686	31,33	84,15
mo058	h	Ayudante carpintero.	2,686	27,60	74,13
			Subtotal mano de obra:		158,28
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	465,34	9,31
Coste de mantenimiento decenal: 166,13€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		474,65

SCM020 Ud Mobiliario completo en cocina con frente recubierto.

Mobiliario completo en cocina compuesto por 2 m de muebles bajos con zócalo inferior, 1 módulo en esquina de mueble bajo, realizado con frentes de cocina con recubrimiento estratificado formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32cue010aga	m	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	1,300	85,96	111,75
mt32cue110aga	Ud	Cuerpo de módulo en esquina para muebles bajos de cocina, de 93x93 cm, 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	1,000	111,49	111,49
mt32mue120bcaa	m	Frente estratificado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	2,000	54,93	109,86
mt32mue121bca	m	Zócalo estratificado para muebles bajos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	2,000	12,81	25,62
			Subtotal materiales:		358,72
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	3,133	31,33	98,16
mo058	h	Ayudante carpintero.	3,133	27,60	86,47
			Subtotal mano de obra:		184,63
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	543,35	10,87
Coste de mantenimiento decenal: 193,98€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		554,22

SCM020 Ud Mobiliario completo en cocina con frente recubierto.

Mobiliario completo en cocina compuesto por 2 m de muebles bajos con zócalo inferior, 1 módulo en esquina de mueble bajo y 2 m de muebles altos con cornisa superior, parteluz inferior y 1 módulo en esquina de mueble alto, realizado con frentes de cocina con recubrimiento estratificado formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32cue010aga	m	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	1,300	85,96	111,75
mt32cue110aga	Ud	Cuerpo de módulo en esquina para muebles bajos de cocina, de 93x93 cm, 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	1,000	111,49	111,49
mt32cue020ama	m	Cuerpo para muebles altos de cocina de 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	1,300	87,05	113,17
mt32cue120aga	Ud	Cuerpo de módulo en esquina para muebles altos de cocina, de 63x63 cm, 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	1,000	82,15	82,15
mt32mue120bcaa	m	Frente estratificado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	2,000	54,93	109,86
mt32mue110bcaa	m	Frente estratificado para muebles altos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	2,000	45,77	91,54
mt32mue121bca	m	Zócalo estratificado para muebles bajos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	2,000	12,81	25,62
mt32mue111bca	m	Cornisa estratificada para muebles altos de cocina, compuesta por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	2,000	11,39	22,78
mt32mue112bca	m	Parteluz estratificado para muebles altos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, recubierto con laminado a alta presión HPL formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, acabado mate con papel decorativo de color blanco, impregnado con resina de poliéster y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	2,000	9,15	18,30
			Subtotal materiales:		686,66
2		Mano de obra			
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	7,749	31,33	242,78
mo058	h	Ayudante carpintero.	7,749	27,60	213,87
			Subtotal mano de obra:		456,65
3		Costes directos complementarios			
%		Costes directos complementarios	2,000	1143,31	22,87
Coste de mantenimiento decenal: 408,16€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		1166,18

LZC010 m² Reparación de carpintería exterior.

Reparación de carpintería exterior de aluminio "in situ", con un grado de deterioro medio, mediante la corrección de descuadres y sustitución de herrajes deteriorados. Incluso reposición de revestimientos y pinturas de los paramentos situados en zonas adyacentes a la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	2,132	31,27	66,67
mo059	h	Ayudante cerrajero.	2,132	27,48	58,59
					Subtotal mano de obra: 125,26
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	125,26	2,51
				Costes directos (1+2):	127,77

LSV020 Ud Contraventana de aluminio.

Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas practicable, de lamas orientables, de 850x1500 mm, acabado en anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, gama básica. Colocación exterior en ventana. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt25dcg010a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana en sistemas de contraventanas practicables, gama básica, incluso juntas de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	4,700	4,13	19,41
mt25dcg060a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana en sistemas de contraventanas, gama básica, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	7,400	4,28	31,67
mt25dcg066a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de complemento portalamas en sistemas de contraventanas, gama básica, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,080	1,62	1,75
mt25dcg070a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de lama terminal en sistemas de contraventanas, gama básica, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,080	3,19	3,45
mt25dcg080a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de lama graduable en sistemas de contraventanas, gama básica, incluso junta de lama, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	12,420	3,31	41,11
mt25dcg100a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de batiente en sistemas de contraventanas practicables, gama básica, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,600	0,81	1,30
mt25pfx200eb	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	1,000	37,06	37,06
mt25pfx220w	Ud	Kit compuesto por mecanismo de orientación de 21 a 25 lamas y accesorios de montaje.	2,000	50,65	101,30
mt15sja100	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	0,165	3,22	0,53
			Subtotal materiales:		237,58
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	3,271	31,27	102,28
mo059	h	Ayudante cerrajero.	3,271	27,48	89,89
			Subtotal mano de obra:		192,17
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	429,75	8,60
Coste de mantenimiento decenal: 100,82€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		438,35

LSV020 Ud Contraventana de aluminio.

Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas practicable, de lamas orientables, de 850x2000 mm, acabado en anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, gama básica. Colocación exterior en puerta. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt25dcg015a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de puerta en sistemas de contraventanas practicables, gama básica, incluso juntas de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	4,850	4,13	20,03
mt25dcg065a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de puerta en sistemas de contraventanas, gama básica, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	8,600	5,48	47,13
mt25dcg066a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de complemento portalamas en sistemas de contraventanas, gama básica, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,600	1,62	2,59
mt25dcg070a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de lama terminal en sistemas de contraventanas, gama básica, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	2,160	3,19	6,89
mt25dcg080a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de lama graduable en sistemas de contraventanas, gama básica, incluso junta de lama, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	15,660	3,31	51,83
mt25dcg100a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de batiente en sistemas de contraventanas practicables, gama básica, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,600	0,81	1,30
mt25dcg105a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de zócalo de puerta en sistemas de contraventanas, gama básica, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	0,500	7,30	3,65
mt25dcg110a	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de divisor de puertas en sistemas de contraventanas, gama básica, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	0,500	7,48	3,74
mt25pfx200fb	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	1,000	41,80	41,80
mt25pfx225G	Ud	Kit compuesto por mecanismo de orientación de 11 a 15 lamas y accesorios de montaje.	4,000	29,61	118,44
mt15sja100	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	0,200	3,22	0,64
			Subtotal materiales:		298,04
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1º cerrajero.	3,271	31,27	102,28
mo059	h	Ayudante cerrajero.	3,271	27,48	89,89
			Subtotal mano de obra:		192,17
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	490,21	9,80
Coste de mantenimiento decenal: 115,00€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		500,01

LSP040 Ud Persiana enrollable de lamas para cajón túnel de persiana.

Persiana enrollable de lamas de PVC, de 37 mm de altura, acabado blanco, equipada con eje de 60 mm de diámetro, discos, cápsulas, y todos sus accesorios y guías de persiana modelo de PVC, acabado blanco estándar; para carpintería de 1200x1200 mm accionamiento manual mediante cinta y recogedor. El precio no incluye el cajón túnel de persiana.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt25pax015hf	m ²	Persiana enrollable de lamas de PVC, de 37 mm de altura, acabado blanco, equipada con eje de 60 mm de diámetro, discos, cápsulas, y todos sus accesorios y guías de persiana modelo de PVC, acabado blanco estándar. Según UNE-EN 13659.	1,800	19,62	35,32
mt25pax100a	Ud	Kit para accionamiento manual de persiana, con cinta de color blanco y recogedor.	1,000	5,18	5,18
			Subtotal materiales:		40,50
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,320	31,79	10,17
mo080	h	Ayudante montador.	0,320	27,39	8,76
			Subtotal mano de obra:		18,93
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	59,43	1,19
Coste de mantenimiento decenal: 11,40€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		60,62

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13659:2004+A1:2008 Persianas. Requisitos de prestaciones incluida la seguridad.	182009	182010	4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LSP010 m² Persiana enrollable de lamas.

Persiana enrollable de lamas de PVC de 45 mm de altura, color blanco, engarzadas con anillas de chapa o con alambre de acero galvanizado, equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en cajón de persiana ya realizado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt24per010b	m ²	Persiana enrollable de lamas de PVC de 45 mm de altura, color blanco, equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios, según UNE-EN 13659.	1,050	21,79	22,88
mt24per005a	Ud	Kit de cinta y recogedor, con accesorios y mecanismos para accionamiento manual de persiana enrollable.	1,000	15,50	15,50
Subtotal materiales:					38,38
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,174	31,79	5,53
mo080	h	Ayudante montador.	0,174	27,39	4,77
Subtotal mano de obra:					10,30
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	48,68	0,97
Coste de mantenimiento decenal: 9,33€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		49,65

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13659:2004+A1:2008 Persianas. Requisitos de prestaciones incluida la seguridad.	182009	182010	4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LCL060 Ud Carpintería exterior de aluminio.

Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x1000 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt25pfx115ikc	Ud	Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x1000 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210	1,000	428,21	428,21
mt22www010a	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	0,612	5,44	3,33
mt22www050a	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura \geq 800%, según UNE-EN ISO 8339.	0,288	4,86	1,40
				Subtotal materiales:	432,94
2 Mano de obra					
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	1,944	31,27	60,79
mo059	h	Ayudante cerrajero.	1,239	27,48	34,05
				Subtotal mano de obra:	94,84
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	527,78	10,56
Coste de mantenimiento decenal: 59,22€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	538,34

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 14351-1:2006+A2:2016 Ventanas y puertas. Norma de producto, características de prestación. Parte 1: Ventanas y puertas exteriores peatonales.	1112020	1112020	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LCL060 Ud Carpintería exterior de aluminio.

Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1400x1000 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt25pfx160ggc	Ud	Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1400x1000 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.	1,000	685,38	685,38
mt22www010a	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	0,816	5,44	4,44
mt22www050a	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	0,384	4,86	1,87
			Subtotal materiales:		691,69
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	2,098	31,27	65,60
mo059	h	Ayudante cerrajero.	1,406	27,48	38,64
			Subtotal mano de obra:		104,24
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	795,93	15,92
Coste de mantenimiento decenal: 89,30€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		811,85

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14351-1:2006+A2:2016 Ventanas y puertas. Norma de producto, características de prestación. Parte 1: Ventanas y puertas exteriores peatonales.	1112020	1112020	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LCL060 Ud Carpintería exterior de aluminio.

Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1400x1000 mm, acabado lacado color blanco con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 33 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt25pfx030aeka	Ud	Ventana de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1400x1000 mm, acabado lacado color blanco con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 33 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 4,0 W/(m ² K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210	1,000	394,81	394,81
mt22www010a	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	0,816	5,44	4,44
mt22www050a	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura \geq 800%, según UNE-EN ISO 8339.	0,384	4,86	1,87
				Subtotal materiales:	401,12
2 Mano de obra					
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	2,098	31,27	65,60
mo059	h	Ayudante cerrajero.	1,406	27,48	38,64
				Subtotal mano de obra:	104,24
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	505,36	10,11
Coste de mantenimiento decenal: 56,70€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		515,47

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14351-1:2006+A2:2016 Ventanas y puertas. Norma de producto, características de prestación. Parte 1: Ventanas y puertas exteriores peatonales.	1112020	1112020	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LCL060 Ud Carpintería exterior de aluminio.

Puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x2100 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt25pfx115iGc	Ud	Puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 800x2100 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210	1,000	615,71	615,71
mt22www010a	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	0,986	5,44	5,36
mt22www050a	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura \geq 800%, según UNE-EN ISO 8339.	0,464	4,86	2,26
Subtotal materiales:					623,33
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	2,131	31,27	66,64
mo059	h	Ayudante cerrajero.	1,497	27,48	41,14
Subtotal mano de obra:					107,78
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	731,11	14,62
Coste de mantenimiento decenal: 82,03€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 745,73

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligatoriedad(b)	Sistema(c)
EN 14351-1:2006+A2:2016 Ventanas y puertas. Norma de producto, características de prestación. Parte 1: Ventanas y puertas exteriores peatonales.	1112020	1112020	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LCL060 Ud Carpintería exterior de aluminio.

Puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1600x2100 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt25pfx160iCc	Ud	Puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1600x2100 mm, acabado lacado RAL, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m ² K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210	1,000	1045,79	1045,79
mt22www010a	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	1,258	5,44	6,84
mt22www050a	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	0,592	4,86	2,88
			Subtotal materiales:		1055,51
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	2,331	31,27	72,89
mo059	h	Ayudante cerrajero.	1,715	27,48	47,13
			Subtotal mano de obra:		120,02
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1175,53	23,51
Coste de mantenimiento decenal: 131,89€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		1199,04

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad(a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 14351-1:2006+A2:2016 Ventanas y puertas. Norma de producto, características de prestación. Parte 1: Ventanas y puertas exteriores peatonales.	1112020	1112020	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LCL060 Ud Carpintería exterior de aluminio.

Puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2400x2100 mm, acabado lacado color blanco con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 33 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 4,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt25pfx030aoGa	Ud	Puerta de aluminio, gama media, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2400x2100 mm, acabado lacado color blanco con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 33 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 4,0 W/(m ² K); espesor máximo del acristalamiento: 26 mm; con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5 según UNE-EN 12210	1,000	536,19	536,19
mt22www010a	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	1,530	5,44	8,32
mt22www050a	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura \geq 800%, según UNE-EN ISO 8339.	0,720	4,86	3,50
			Subtotal materiales:		548,01
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	2,531	31,27	79,14
mo059	h	Ayudante cerrajero.	1,934	27,48	53,15
			Subtotal mano de obra:		132,29
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	680,30	13,61
Coste de mantenimiento decenal: 76,33€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		693,91

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14351-1:2006+A2:2016 Ventanas y puertas. Norma de producto, características de prestación. Parte 1: Ventanas y puertas exteriores peatonales.	1112020	1112020	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

HRL010 m Albardilla de aluminio.

Albardilla metálica, de chapa plegada de aluminio lacado en color, con un ángulo de inclinación de 10°, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 400 mm y 5 pliegues, con goterón, para cubrición de muros; fijación con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocompente.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt20ame010A	m	Albardilla metálica, de chapa plegada de aluminio lacado en color, con un ángulo de inclinación de 10°, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 400 mm y 5 pliegues, con goterón, para cubrición de muros.	1,000	19,50	19,50
mt12www050	Ud	Tornillo autotaladrante de acero galvanizado.	2,000	0,05	0,10
mt22www010d	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocompente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color transparente, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	0,200	5,44	1,09
			Subtotal materiales:		20,69
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	0,210	31,27	6,57
mo059	h	Ayudante cerrajero.	0,105	27,48	2,89
			Subtotal mano de obra:		9,46
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	30,15	0,60
Coste de mantenimiento decenal: 1,63€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		30,75

HRL040 m Vierteaguas de aluminio.

Vierteaguas de chapa plegada de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,2 mm, desarrollo 200 mm y 2 pliegues, con goterón, empotrado en las jambas; fijación con tornillos autotaladrantes; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12www050	Ud	Tornillo autotaladrante de acero galvanizado.	2,000	0,05	0,10
mt20vme010pm	m	Vierteaguas de chapa plegada de aluminio lacado en color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,2 mm, desarrollo 200 mm y 2 pliegues, con goterón.	1,000	8,28	8,28
mt22www010d	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color transparente, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	0,200	5,44	1,09
			Subtotal materiales:		9,47
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,240	30,79	7,39
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,120	25,80	3,10
			Subtotal mano de obra:		10,49
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	19,96	0,40
Coste de mantenimiento decenal: 2,85€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		20,36

RTL025 m² Falso techo registrable de lamas metálicas.

Falso techo registrable suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado al forjado o elemento soporte con varillas; LAMAS METÁLICAS: lamas horizontales de superficie lisa, de aluminio lacado, y de 85 mm de anchura, separadas 15 mm, con perfiles intermedios para la unión de las lamas entre sí. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt12fla100cg	m	Lama horizontal de superficie lisa, de aluminio prelacado, de 85 mm de anchura y 0,45 mm de espesor, con 15 mm de separación, sin aislamiento acústico, color blanco, para falsos techos registrables con entramado oculto.	10,200	1,95	19,89
mt12fpg010bgj	m	Perfil 28/41/4000 mm, de 0,6 mm de espesor, color blanco, de chapa de acero galvanizado, acabado troquelado, para la colocación de lamas horizontales cada 100 mm, en falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,000	1,80	1,80
mt12fpg020b	m	Perfil 20/15/4000 mm, de 0,5 mm de espesor, color blanco, de chapa de acero galvanizado, para colocar entre lamas con 15 mm de separación, según UNE-EN 13964.	10,000	1,01	10,10
mt12fpg030aa	m	Perfil en U 20/15/3000 mm, color blanco, de aluminio lacado, según UNE-EN 13964.	1,000	0,85	0,85
mt12fpg050c	Ud	Clip de plástico, para la fijación entre lamas o bandejas metálicas y los perfiles de remate perimetral, en falsos techos registrables.	4,000	0,06	0,24
mt12psg190	Ud	Varilla de cuelgue.	1,250	0,39	0,49
mt12psg220	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	1,250	0,06	0,08
			Subtotal materiales:		33,45
2		Mano de obra			
mo015	h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,357	31,79	11,35
mo082	h	Ayudante montador de falsos techos.	0,357	27,39	9,78
			Subtotal mano de obra:		21,13
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	54,58	1,09
Coste de mantenimiento decenal: 11,69€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		55,67

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13964:2014 Techos suspendidos. Requisitos y métodos de ensayo.	842016	842017	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

RHL025 m² Falso techo registrable en exteriores de lamas metálicas.

Falso techo registrable suspendido en exteriores, con una superficie de entre 4 y 10 m², situado a una altura menor de 4 m, considerando un grado de complejidad medio, constituido por: ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado al forjado o elemento soporte con varillas; LAMAS METÁLICAS: lamas horizontales de superficie lisa, de aluminio lacado, y de 85 mm de anchura, separadas 15 mm, con perfiles intermedios para la unión de las lamas entre sí. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt12fla100cg	m	Lama horizontal de superficie lisa, de aluminio prelacado, de 85 mm de anchura y 0,45 mm de espesor, con 15 mm de separación, sin aislamiento acústico, color blanco, para falsos techos registrables con entramado oculto.	10,200	1,95	19,89
mt12fpg010bgj	m	Perfil 28/41/4000 mm, de 0,6 mm de espesor, color blanco, de chapa de acero galvanizado, acabado troquelado, para la colocación de lamas horizontales cada 100 mm, en falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,000	1,80	1,80
mt12fpg020b	m	Perfil 20/15/4000 mm, de 0,5 mm de espesor, color blanco, de chapa de acero galvanizado, para colocar entre lamas con 15 mm de separación, según UNE-EN 13964.	10,000	1,01	10,10
mt12fpg030aa	m	Perfil en U 20/15/3000 mm, color blanco, de aluminio lacado, según UNE-EN 13964.	1,000	0,85	0,85
mt12fpg050c	Ud	Clip de plástico, para la fijación entre lamas o bandejas metálicas y los perfiles de remate perimetral, en falsos techos registrables.	4,000	0,06	0,24
mt12psg190	Ud	Varilla de cuelgue.	1,250	0,39	0,49
mt12psg220	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	1,250	0,06	0,08
mt12fla110	Ud	Kit de accesorios de montaje para la fijación de las lamas metálicas en falsos techos registrables para exterior.	1,000	1,03	1,03
Subtotal materiales:					34,48
2 Mano de obra					
mo015	h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,456	31,79	14,50
mo082	h	Ayudante montador de falsos techos.	0,456	27,39	12,49
Subtotal mano de obra:					26,99
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	61,47	1,23
Coste de mantenimiento decenal: 13,17€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		62,70

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 13964:2014 Techos suspendidos. Requisitos y métodos de ensayo.	842016	842017	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LEL010 Ud Puerta de entrada a vivienda, de aluminio.

Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 90x210 cm, estampación a una cara, acabado en color blanco RAL 9010, cerradura especial con tres puntos de cierre, y premarco.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt25paa010ag	Ud	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 90x210 cm, acabado en color blanco RAL 9010 con estampación a una cara, cerradura con tres puntos de cierre, y accesorios.	1,000	479,81	479,81
mt26pec015c	Ud	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de aluminio de una hoja, con garras de anclaje a obra.	1,000	51,84	51,84
mt13blw110a	Ud	Aerosol de 750 cm ³ de espuma de poliuretano, de 22,5 kg/m ³ de densidad, 140% de expansión, 18 N/cm ² de resistencia a tracción y 20 N/cm ² de resistencia a flexión, conductividad térmica 0,04 W/(mK), estable de -40°C a 100°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	0,100	7,40	0,74
mt15sja100	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	0,200	3,22	0,64
Subtotal materiales:					533,03
2 Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,743	30,79	22,88
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,743	25,80	19,17
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	0,669	31,27	20,92
mo059	h	Ayudante cerrajero.	0,333	27,48	9,15
Subtotal mano de obra:					72,12
3 Costes directos complementarios					
%		Costes directos complementarios	2,000	605,15	12,10
Coste de mantenimiento decenal: 67,90€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		617,25

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1935:2002 Herrajes para la edificación. Bisagras de un solo eje. Requisitos y métodos de ensayo.	1102000	1122000	1
EN 1935:2002/AC:2003	112007	112007	
EN 13165:2012+A2:2016 Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación. Productos manufacturados de espuma rígida de poliuretano (PU). Especificación.	14102000	14102000	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LBL020 Ud Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio.

Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante de 100x210 cm y una hoja fija de 120x210 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt26pes030a	Ud	Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante de 100x210 cm y una hoja fija de 120x210 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, para fijar sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Según UNE-EN 16005	1,000	2067,91	2067,91
mt21vva025	m	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio.	1,240	0,94	1,17
mt21vva021	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000	1,32	1,32
			Subtotal materiales:		2070,40
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	5,706	31,79	181,39
mo080	h	Ayudante montador.	5,706	27,39	156,29
mo055	h	Oficial 1ª cristalero.	1,426	30,70	43,78
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	1,426	31,79	45,33
			Subtotal mano de obra:		426,79
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2497,19	49,94
Coste de mantenimiento decenal: 677,03€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		2547,13

LVC012 m² Doble acristalamiento de baja emisividad térmica y seguridad (laminar).

Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color azul 6/6/4+4, conjunto formado por vidrio exterior templado de color azul 6 mm cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior laminar de baja emisividad térmica 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; espesor total 20 mm, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt21veg025icaba	m ²	Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), de color azul 6/6/4+4, conjunto formado por vidrio exterior templado de color azul 6 mm cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior laminar de baja emisividad térmica 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo; espesor total 20 mm.	1,006	177,77	178,84
mt21vva015a	Ud	Cartucho de 310 ml de silicona neutra, incolora, dureza Shore A aproximada de 23, según UNE-EN ISO 868 y recuperación elástica >=80%, según UNE-EN ISO 7389.	0,580	6,04	3,50
mt21vva021	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000	1,32	1,32
			Subtotal materiales:		183,66
2		Mano de obra			
mo055	h	Oficial 1ª cristalero.	0,499	30,70	15,32
mo110	h	Ayudante cristalero.	0,499	29,53	14,74
			Subtotal mano de obra:		30,06
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	213,72	4,27
Coste de mantenimiento decenal: 34,44€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		217,99

LVC011 m² Doble acristalamiento de baja emisividad térmica.

Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 4/6/6 color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm de espesor; 16 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt21veg011xadca	m ²	Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 4/6/6 color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 6 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm de espesor; 16 mm de espesor total.	1,006	113,88	114,56
mt21wa015a	Ud	Cartucho de 310 ml de silicona neutra, incolora, dureza Shore A aproximada de 23, según UNE-EN ISO 868 y recuperación elástica >=80%, según UNE-EN ISO 7389.	0,580	6,04	3,50
mt21wa021	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000	1,32	1,32
			Subtotal materiales:		119,38
2		Mano de obra			
mo055	h	Oficial 1 ^a cristalero.	0,499	30,70	15,32
mo110	h	Ayudante cristalero.	0,499	29,53	14,74
			Subtotal mano de obra:		30,06
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	149,44	2,99
Coste de mantenimiento decenal: 24,08€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		152,43

LVP010 m² Luna de vidrio simple.

Luna incolora, de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt21vpi010a	m ²	Luna incolora, de 4 mm de espesor. Según UNE-EN 410 y UNE-EN 673.	1,006	13,82	13,90
mt21vva010	m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	3,500	0,89	3,12
mt21vva021	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,000	1,32	1,32
					Subtotal materiales: 18,34
2		Mano de obra			
mo055	h	Oficial 1 ^a cristalero.	0,283	30,70	8,69
mo110	h	Ayudante cristalero.	0,283	29,53	8,36
					Subtotal mano de obra: 17,05
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	35,39	0,71
Coste de mantenimiento decenal: 9,03€ en los primeros 10 años.					
				Costes directos (1+2+3):	36,10

RVE010 Ud Espejo.

Espejo incoloro, de 900x900 mm y 3 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt21vsj020a	m ²	Espejo incoloro, de 3 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.	0,814	28,24	22,99
mt21vva030	m	Canteado de espejo.	3,600	2,41	8,68
mt21vva012	l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocompente.	0,085	15,32	1,30
				Subtotal materiales:	32,97
2		Mano de obra			
mo055	h	Oficial 1ª cristalero.	0,539	30,70	16,55
				Subtotal mano de obra:	16,55
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	49,52	0,99
Coste de mantenimiento decenal: 68,19€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	50,51

FDD010 m Barandilla de fachada, de acero.

Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de pletina de perfil macizo de acero laminado en caliente de 50x6 mm y montantes de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm con una separación de 100 cm entre sí; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt26aac010aa	m	Cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, montado en taller con tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras.	12,150	5,87	71,32
mt26aac010bk	m	Pletina de perfil macizo de acero laminado en caliente de 50x6 mm, montado en taller con tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras.	2,100	10,59	22,24
mt26aaa023a	Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela.	2,000	1,52	3,04
mt27pfi050	kg	Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas pigmentadas con óxido de hierro rojo, cromato de zinc y fosfato de zinc.	0,160	10,68	1,71
			Subtotal materiales:		98,31
2		Equipo y maquinaria			
mq08sol020	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,133	3,49	0,46
			Subtotal equipo y maquinaria:		0,46
3		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	0,810	31,27	25,33
mo059	h	Ayudante cerrajero.	0,510	27,48	14,01
			Subtotal mano de obra:		39,34
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	138,11	2,76
Coste de mantenimiento decenal: 25,36€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3+4):		140,87

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 10025-1:2004 Productos laminados en caliente, de acero no aleado, para construcciones metálicas de uso general. Parte 1: Condiciones generales de suministro.	192005	192006	2+

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

FDD160 m Pasamanos de acero inoxidable.

Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt26aaa033b	Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero inoxidable AISI 316, de cabeza avellanada.	2,000	0,85	1,70
mt26dpa030d	m	Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes y embellecedores del mismo material para su fijación al paramento.	1,000	55,68	55,68
			Subtotal materiales:		57,38
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	0,300	31,27	9,38
mo059	h	Ayudante cerrajero.	0,300	27,48	8,24
			Subtotal mano de obra:		17,62
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	75,00	1,50
Coste de mantenimiento decenal: 3,83€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		76,50

FDR010 m² Reja de acero.

Reja metálica compuesta por bastidor de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, barrotes horizontales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm y barrotes verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, montaje mediante patillas de anclaje.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt26aac010aa	m	Cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, montado en taller con tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras.	23,330	5,87	136,95
mt07ala020a	Ud	Patilla de anclaje de pletina de acero laminado S235JR, 30x40x100 mm.	2,000	1,29	2,58
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,015	55,45	0,83
Subtotal materiales:					140,37
2 Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,727	30,79	22,38
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,436	25,80	11,25
Subtotal mano de obra:					33,63
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	174,00	3,48
Coste de mantenimiento decenal: 26,62€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		174,00

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 10025-1:2004 Productos laminados en caliente, de acero no aleado, para construcciones metálicas de uso general. Parte 1: Condiciones generales de suministro.	192005	192006	2+
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

FDR010 m² Reja de acero.

Reja metálica compuesta por bastidor de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, barrotes horizontales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm y barrotes verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, montaje mediante patillas de anclaje.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt26aac010aa	m	Cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, montado en taller con tratamiento anticorrosión según UNE-EN ISO 1461 e imprimación SHOP-PRIMER a base de resina polivinil-butiral con un espesor medio de recubrimiento de 20 micras.	21,910	5,87	128,61
mt07ala020a	Ud	Patilla de anclaje de pletina de acero laminado S235JR, 30x40x100 mm.	2,000	1,29	2,58
mt08aaa010a	m ³	Agua.	0,006	1,54	0,01
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	0,015	55,45	0,83
Subtotal materiales:					132,03
2 Mano de obra					
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,727	30,79	22,38
mo113	h	Peón ordinario construcción.	0,436	25,80	11,25
Subtotal mano de obra:					33,63
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	165,66	3,31
Coste de mantenimiento decenal: 25,35€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		168,97

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 10025-1:2004 Productos laminados en caliente, de acero no aleado, para construcciones metálicas de uso general. Parte 1: Condiciones generales de suministro.	192005	192006	2+
EN 998-2:2016 Especificaciones de los morteros para albañilería. Parte 2: Morteros para albañilería	1182020	1182020	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

LRA010 Ud Puerta de registro para instalaciones, de acero galvanizado.

Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 1000x1000 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt26rpa014le	Ud	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, anchura total entre 911 y 1010 mm y altura total entre 550 y 1000 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y pomos de nylon color negro.	1,000	143,38	143,38
mt22www050b	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color gris, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	0,640	4,86	3,11
Subtotal materiales:					146,49
2		Mano de obra			
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	0,290	30,79	8,93
mo077	h	Ayudante construcción.	0,290	27,39	7,94
Subtotal mano de obra:					16,87
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	163,36	3,27
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Coste de mantenimiento decenal: 18,33€ en los primeros 10 años.</div>					
Costes directos (1+2+3):					166,63

EAE130 m² Meseta de chapa estampada en escalera metálica.

Meseta de chapa lagrimada, tipo T, según UNE-EN 10363, de acero galvanizado UNE-EN 10025 S235JR, de 3 mm de espesor nominal y de 5 mm de espesor total, masa nominal 26 kg/m² y 1 pliegue, con uniones soldadas en obra. El precio incluye las soldaduras.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt07res020aa	m ²	Meseta de chapa lagrimada, tipo T, según UNE-EN 10363, de acero galvanizado UNE-EN 10025 S235JR, de 3 mm de espesor nominal y de 5 mm de espesor total, masa nominal 26 kg/m ² y 1 pliegue.	1,000	92,36	92,36
Subtotal materiales:					92,36
2		Equipo y maquinaria			
mq08sol020	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,387	3,49	1,35
Subtotal equipo y maquinaria:					1,35
3		Mano de obra			
mo047	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	0,459	30,76	14,12
mo094	h	Ayudante montador de estructura metálica.	0,459	27,36	12,56
Subtotal mano de obra:					26,68
4		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	120,39	2,41
Coste de mantenimiento decenal: 9,09€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3+4):		122,80

IRR010 m² Reposición de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de la reposición de la instalación de gas formada por: batería de contadores y cualquier otro elemento componente de la instalación existente, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio. El precio incluye la reposición de elementos y accesorios afectados por la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo010	h	Oficial 1ª instalador de gas.	0,020	31,79	0,64
mo109	h	Ayudante instalador de gas.	0,049	27,36	1,34
					Subtotal mano de obra:
					1,98
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1,98	0,04
				Costes directos (1+2):	2,02

IRN010 m² Neutralización provisional de las instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de neutralización de la instalación de gas formada por: batería de contadores y cualquier otro elemento componente de la instalación, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio, dejando fuera de servicio esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos. El precio incluye la reposición del servicio de la instalación una vez finalizados los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo010	h	Oficial 1ª instalador de gas.	0,007	31,79	0,22
mo109	h	Ayudante instalador de gas.	0,017	27,36	0,47
Subtotal mano de obra:					0,69
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	0,69	0,01
Costes directos (1+2):					0,70

IGA020 Ud Acometida interior de gas.

Acometida interior de gas, D=2" (50 mm) de acero, de 8 m de longitud, con llave de edificio vista formada por válvula de compuerta de latón fundido.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt08tan010gm	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, serie M, de 2" DN 50 mm de diámetro y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 60% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,000	18,35	146,80
mt37svc010o	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 2".	1,000	31,80	31,80
mt08tan320	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero negro.	4,500	5,55	24,98
			Subtotal materiales:		203,58
2		Mano de obra			
mo010	h	Oficial 1ª instalador de gas.	3,003	31,79	95,47
mo109	h	Ayudante instalador de gas.	3,003	27,36	82,16
			Subtotal mano de obra:		177,63
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	381,21	7,62
Coste de mantenimiento decenal: 34,99€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		388,83

IGI005 m Tubería para instalación interior de gas.

Tubería con vaina metálica, para instalación interior de gas, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor. Instalación en superficie. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, pasta de relleno, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt43tco010dd	m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	3,58	3,58
mt43www020c	m	Tubo metálico de 40 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes y codos).	1,000	3,38	3,38
mt27tec020	kg	Pasta hidrófuga.	0,040	0,64	0,03
			Subtotal materiales:		6,99
2		Mano de obra			
mo010	h	Oficial 1ª instalador de gas.	0,269	31,79	8,55
mo109	h	Ayudante instalador de gas.	0,269	27,36	7,36
			Subtotal mano de obra:		15,91
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	22,90	0,46
Coste de mantenimiento decenal: 2,10€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		23,36

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IGI010 Ud Instalación interior de gas en vivienda de edificio plurifamiliar.

Instalación interior de gas en vivienda de edificio plurifamiliar, con dotación para los siguientes aparatos: 1 de cocción, 1 mixto, de calefacción y A.C.S. realizada con tubería de cobre, que conecta la llave de vivienda con cada uno de los aparatos a gas, compuesta de los siguientes tramos: tramo comprendido entre la llave de vivienda y la ramificación de la instalación que va a la cocina de 22 mm de diámetro y 8 m de longitud, ramificación de la instalación que alimenta a la cocina de 18 mm de diámetro y 3 m de longitud, ramificación de la instalación que alimenta a el aparato o aparatos de calefacción y de A.C.S. de 22 mm de diámetro y 3 m de longitud. Incluso llaves macho-macho de conexión de aparato para el corte de suministro de gas, con pata y conexiones por junta plana, elementos de sujeción, colocados mediante soldadura por capilaridad. El precio no incluye la llave de vivienda.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt43tco010dg	m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,000	4,04	44,44
mt43tco010cg	m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,000	3,26	9,78
mt43acv010b	Ud	Llave macho-macho con pata y conexiones por junta plana, con rosca cilíndrica GAS de 1/2" de diámetro, según UNE 60718.	1,000	10,50	10,50
mt43acv010c	Ud	Llave macho-macho con pata y conexiones por junta plana, con rosca cilíndrica GAS de 3/4" de diámetro, según UNE 60718.	1,000	10,73	10,73
Subtotal materiales:					75,45
2		Mano de obra			
mo010	h	Oficial 1ª instalador de gas.	3,347	31,79	106,40
mo109	h	Ayudante instalador de gas.	3,347	27,36	91,57
Subtotal mano de obra:					197,97
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	273,42	5,47
Coste de mantenimiento decenal: 131,08€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 278,89

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IVM024 Ud Rejilla para exteriores.

Rejilla cuadrada de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire con inclinación de 15°, color blanco RAL 9010, con mosquitera, para conducto de admisión o extracción, de 100 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42sva175a	Ud	Rejilla cuadrada de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire con inclinación de 15°, color blanco RAL 9010, con mosquitera, para conducto de admisión o extracción, de 100 mm de diámetro, con elementos de fijación.	1,000	9,78	9,78
Subtotal materiales:					9,78
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,329	31,79	10,46
mo080	h	Ayudante montador.	0,329	27,39	9,01
Subtotal mano de obra:					19,47
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	29,25	0,59
Coste de mantenimiento decenal: 1,49€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		29,84

IRR010 m² Reposición de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de la reposición de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior existente, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio. El precio incluye la reposición de elementos y accesorios afectados por la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,097	31,79	3,08
mo102	h	Ayudante electricista.	0,244	27,36	6,68
Subtotal mano de obra:					9,76
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	9,76	0,20
Costes directos (1+2):					9,96

IRR010 m² Reposición de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de la reposición de la instalación de apliques y luminarias para iluminación existente, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio. El precio incluye la reposición de elementos y accesorios afectados por la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,003	31,79	0,10
mo102	h	Ayudante electricista.	0,006	27,36	0,16
					0,26
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	0,26	0,01
					Costes directos (1+2):
					0,27

IRN010 m² Neutralización provisional de las instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de neutralización de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio, dejando fuera de servicio esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos. El precio incluye la reposición del servicio de la instalación una vez finalizados los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,041	31,79	1,30
mo102	h	Ayudante electricista.	0,102	27,36	2,79
					4,09
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,09	0,08
				Costes directos (1+2):	4,17

IRN010 m² Neutralización provisional de las instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de neutralización de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio, dejando fuera de servicio esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos. El precio incluye la reposición del servicio de la instalación una vez finalizados los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,001	31,79	0,03
mo102	h	Ayudante electricista.	0,002	27,36	0,05
			Subtotal mano de obra:		0,08
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	0,08	0,00
			Costes directos (1+2):		0,08

IEI010 Ud Red de distribución interior en vivienda de edificio plurifamiliar.

Red eléctrica de distribución interior de una vivienda de edificio plurifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: vestíbulo, pasillo, comedor, dormitorio doble, 2 dormitorios sencillos, baño, aseo, cocina, galería, terraza, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: C1, C2, C3, C4, C5, C12 del tipo C5; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt35cgm040m	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	1,000	30,04	30,04
mt35cgm021abbal	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 40 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	1,000	45,17	45,17
mt35cgm029ah	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	1,000	97,99	97,99
mt35cgm029ab	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	2,000	100,63	201,26
mt35cgm021bbbab	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	1,000	13,34	13,34
mt35cgm021bbbad	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	3,000	13,59	40,77
mt35cgm021bbbaf	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	1,000	14,59	14,59
mt35cgm021bbbah	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	1,000	15,12	15,12
mt35aia010a	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	119,520	0,40	47,81
mt35aia010b	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	149,400	0,45	67,23
mt35aia010c	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	8,300	0,59	4,90
mt35caj020a	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	7,000	1,92	13,44
mt35caj020b	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	3,000	2,46	7,38
mt35caj010a	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	39,000	0,18	7,02
mt35caj010b	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	17,000	0,23	3,91
mt35caj011	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	1,000	2,16	2,16
mt35cun040ba	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C1, iluminación. Según UNE 21031-3.	432,000	0,43	185,76
mt35cun040cb	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C2, tomas de corriente de uso general y frigorífico. Según UNE 21031-3.	360,000	0,71	255,60
mt35cun040dd	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C3, cocina y horno. Según UNE 21031-3.	30,000	1,66	49,80
mt35cun040ec	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C4, lavadora, lavavajillas y termo eléctrico. Según UNE 21031-3.	54,000	1,14	61,56

mt35cun040fb	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C5, tomas de corriente de los cuartos de baño y de cocina. Según UNE 21031-3.	63,000	0,71	44,73
mt35cun040ob	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C12, adicional del tipo C5, tomas de corriente de los cuartos de baño y de cocina. Según UNE 21031-3.	63,000	0,71	44,73
mt33seg100a	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	7,000	6,32	44,24
mt33seg111a	Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	2,000	9,72	19,44
mt33seg101a	Ud	Interruptor bipolar, gama básica, con tecla bipolar y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	11,47	11,47
mt33seg102a	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	12,000	6,74	80,88
mt33seg103a	Ud	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	12,39	12,39
mt33seg104a	Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con símbolo de timbre y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	7,12	7,12
mt33seg105a	Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	22,42	22,42
mt33seg107a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	27,000	6,74	181,98
mt33seg127a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,000	3,69	11,07
mt33seg117b	Ud	Marco horizontal de 3 elementos, gama básica, de color blanco.	1,000	7,18	7,18
mt33seg110a	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	12,72	12,72
mt33seg504a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estanca, para instalación en superficie (IP55), color gris.	2,000	10,48	20,96
mt35www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	4,000	1,59	6,36
			Subtotal materiales:		1692,54
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	24,420	31,79	776,31
mo102	h	Ayudante electricista.	24,420	27,36	668,13
			Subtotal mano de obra:		1444,44
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	3136,98	62,74
Coste de mantenimiento decenal: 111,99€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		3199,72

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 50575:2014 Cables de energía, control y comunicación. Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego. EN 50575:2014/A1:2016	1062020	172017	1+/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IEI010 Ud Red de distribución interior en vivienda de edificio plurifamiliar.

Red eléctrica de distribución interior de una vivienda de edificio plurifamiliar con electrificación básica, con las siguientes estancias: vestíbulo, pasillo, comedor, dormitorio doble, dormitorio sencillo, baño, cocina, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: C1, C2, C3, C4, C5; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt35cgm040a	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 1 fila de 14 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	1,000	23,31	23,31
mt35cgm021abbah	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	1,000	15,12	15,12
mt35cgm029ab	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	1,000	100,63	100,63
mt35cgm021bbbab	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	1,000	13,34	13,34
mt35cgm021bbbad	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	2,000	13,59	27,18
mt35cgm021bbbaf	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	1,000	14,59	14,59
mt35cgm021bbbah	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	1,000	15,12	15,12
mt35aia010a	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	89,640	0,40	35,86
mt35aia010b	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	114,540	0,45	51,54
mt35aia010c	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	8,300	0,59	4,90
mt35caj020a	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	6,000	1,92	11,52
mt35caj020b	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	2,000	2,46	4,92
mt35caj010a	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	30,000	0,18	5,40
mt35caj010b	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	13,000	0,23	2,99
mt35caj011	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	1,000	2,16	2,16
mt35cun040ba	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C1, iluminación. Según UNE 21031-3.	324,000	0,43	139,32
mt35cun040cb	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C2, tomas de corriente de uso general y frigorífico. Según UNE 21031-3.	252,000	0,71	178,92
mt35cun040dd	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C3, cocina y horno. Según UNE 21031-3.	30,000	1,66	49,80
mt35cun040ec	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C4, lavadora, lavavajillas y termo eléctrico. Según UNE 21031-3.	54,000	1,14	61,56
mt35cun040fb	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), para circuito C5, tomas de corriente de los cuartos de baño y de cocina. Según UNE 21031-3.	108,000	0,71	76,68
mt33seg100a	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	3,000	6,32	18,96

mt33seg111a	Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	2,000	9,72	19,44
mt33seg101a	Ud	Interruptor bipolar, gama básica, con tecla bipolar y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	11,47	11,47
mt33seg102a	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	10,000	6,74	67,40
mt33seg103a	Ud	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	12,39	12,39
mt33seg104a	Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con símbolo de timbre y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	7,12	7,12
mt33seg105a	Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	22,42	22,42
mt33seg107a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	22,000	6,74	148,28
mt33seg127a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	2,000	3,69	7,38
mt33seg117a	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	1,000	5,15	5,15
mt33seg110a	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	1,000	12,72	12,72
mt35www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	3,000	1,59	4,77
			Subtotal materiales:		1172,36
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	18,948	31,79	602,36
mo102	h	Ayudante electricista.	18,948	27,36	518,42
			Subtotal mano de obra:		1120,78
3		Costes directos complementarios			
%		Costes directos complementarios	2,000	2293,14	45,86
Coste de mantenimiento decenal: 81,87€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		2339,00

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 50575:2014 Cables de energía, control y comunicación. Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego. EN 50575:2014/A1:2016	1062020	172017	1+/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IED010 m Derivación individual.

Derivación individual monofásica empotrada para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 2x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 50 mm de diámetro.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1					
Materiales					
mt35aia010f	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	1,000	1,89	1,89
mt35cun020g	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	2,000	7,14	14,28
mt35cun020f	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	1,000	4,56	4,56
mt35www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	0,200	1,59	0,32
Subtotal materiales:					21,05
2					
Mano de obra					
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,054	31,79	1,72
mo102	h	Ayudante electricista.	0,059	27,36	1,61
Subtotal mano de obra:					3,33
3					
Costes directos complementarios					
%		Costes directos complementarios	2,000	24,38	0,49
Coste de mantenimiento decenal: 0,99€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		24,87

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 50575:2014 Cables de energía, control y comunicación. Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego. EN 50575:2014/A1:2016	1062020	172017	1+/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IEM010 Ud Caja para mecanismo, empotrada.

Caja universal de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439. Instalación empotrada. El precio no incluye las ayudas de albañilería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33cmg010a	Ud	Caja universal para empotrar de 1 elemento, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable por los cuatro lados, de 70x70x42 mm, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439, incluso tornillos de fijación del mecanismo.	1,000	0,40	0,40
			Subtotal materiales:		0,40
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,067	31,79	2,13
			Subtotal mano de obra:		2,13
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2,53	0,05
Coste de mantenimiento decenal: 0,10€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		2,58

IEM011 Ud Caja para mecanismo, empotrada en entramados autoportantes de placas o falsos techos de placas.

Caja universal de 1 elemento, con pestañas de sujeción, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable, de 65 mm de diámetro y 40 mm de anchura, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439. Instalación empotrada en entramados autoportantes de placas o falsos techos de placas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33cmg020a	Ud	Caja universal de 1 elemento, con pestañas de sujeción, de plástico ABS autoextinguible, libre de halógenos, enlazable, de 65 mm de diámetro y 40 mm de anchura, con grados de protección IP30 e IK07, según IEC 60439, para empotrar en entramados autoportantes de placas y falsos techos de placas, incluso tornillos de fijación del mecanismo.	1,000	0,86	0,86
			Subtotal materiales:		0,86
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,108	31,79	3,43
			Subtotal mano de obra:		3,43
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,29	0,09
Coste de mantenimiento decenal: 0,18€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		4,38

IEM030 Ud Conmutador empotrado.

Conmutador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33gmg200a	Ud	Conmutador para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.	1,000	7,49	7,49
mt33gmg105a	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.	1,000	2,06	2,06
mt33gmg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	1,000	2,66	2,66
			Subtotal materiales:		12,21
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,255	31,79	8,11
			Subtotal mano de obra:		8,11
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	20,32	0,41
Coste de mantenimiento decenal: 0,83€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		20,73

IEM040 Ud Conmutador de cruce empotrado.

Conmutador de cruce, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33gmg300a	Ud	Conmutador de cruce para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.	1,000	16,20	16,20
mt33gmg105a	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.	1,000	2,06	2,06
mt33gmg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	1,000	2,66	2,66
				Subtotal materiales:	20,92
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,255	31,79	8,11
				Subtotal mano de obra:	8,11
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	29,03	0,58
Coste de mantenimiento decenal: 1,18€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	29,61

IEM050 Ud Pulsador empotrado.

Pulsador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con un contacto NA, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33gmg400a	Ud	Pulsador para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con un contacto NA, según EN 60669.	1,000	7,08	7,08
mt33gmg405a	Ud	Tecla simple, para pulsador, gama media, de color blanco.	1,000	2,06	2,06
mt33gmg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	1,000	2,66	2,66
			Subtotal materiales:		11,80
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,255	31,79	8,11
			Subtotal mano de obra:		8,11
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	19,91	0,40
Coste de mantenimiento decenal: 0,81€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		20,31

IEM110 Ud Base de toma de usuario de señales de radiodifusión sonora y televisión, empotrada.

Base de toma de TV/R-SAT, única, gama media, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40gmg600a	Ud	Base de toma de TV/R-SAT, única, para empotrar, gama media.	1,000	15,08	15,08
mt40gmg605a	Ud	Tapa para base de toma de TV/R-SAT, gama media, de color blanco.	1,000	2,38	2,38
mt33gmg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	1,000	2,66	2,66
			Subtotal materiales:		20,12
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,282	31,79	8,96
			Subtotal mano de obra:		8,96
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	29,08	0,58
Coste de mantenimiento decenal: 1,19€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		29,66

IEM130 Ud Tapa ciega empotrada.

Tapa ciega rectangular, gama media, de color blanco, con marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33gmg800a	Ud	Tapa ciega rectangular para empotrar, gama media, de color blanco.	1,000	5,92	5,92
mt33gmg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	1,000	2,66	2,66
					Subtotal materiales: 8,58
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,108	31,79	3,43
					Subtotal mano de obra: 3,43
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	12,01	0,24
Coste de mantenimiento decenal: 0,49€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	12,25

IEM060 Ud Base de toma de corriente empotrada.

Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33gmg510a	Ud	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, para empotrar, gama media, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V.	1,000	4,99	4,99
mt33gmg515a	Ud	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, de color blanco.	1,000	2,98	2,98
mt33gmg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	1,000	2,66	2,66
				Subtotal materiales:	10,63
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,255	31,79	8,11
				Subtotal mano de obra:	8,11
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	18,74	0,37
Coste de mantenimiento decenal: 0,76€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	19,11

IEM150 Ud Marco embellecedor de mecanismos empotrados.

Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33gmg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	1,000	2,66	2,66
			Subtotal materiales:		2,66
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,054	31,79	1,72
			Subtotal mano de obra:		1,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	4,38	0,09
Coste de mantenimiento decenal: 0,18€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		4,47

IEM150 Ud Marco embellecedor de mecanismos empotrados.

Marco embellecedor para 3 elementos, gama media, de color blanco.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33gmg950g	Ud	Marco embellecedor para 3 elementos, gama media, de color blanco.	1,000	7,99	7,99
			Subtotal materiales:		7,99
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,054	31,79	1,72
			Subtotal mano de obra:		1,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	9,71	0,19
Coste de mantenimiento decenal: 0,40€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		9,90

IEM140 Ud Termostato de ambiente, empotrado.

Termostato de ambiente, gama básica formado por termostato de ambiente de material termoplástico color blanco acabado brillante con display digital y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada. El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42gir092ab	Ud	Termostato de ambiente de material termoplástico color blanco acabado brillante con display digital, con reloj programador con cambio automático de horario verano/invierno, programador horario con hasta 32 puntos de conmutación y 3 modos de funcionamiento (ahorro de energía, Party y vacaciones), tensión de alimentación 230 V, para empotrar.	1,000	227,26	227,26
mt33gir001aaf	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.	1,000	4,36	4,36
			Subtotal materiales:		231,62
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,255	31,79	8,11
			Subtotal mano de obra:		8,11
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	239,73	4,79
Coste de mantenimiento decenal: 9,78€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		244,52

III101 Ud Luminaria circular tipo Downlight, con lámpara LED. Instalación empotrada.

Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 125 mm de diámetro de empotramiento y 110 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 66°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 882 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación. Instalación empotrada.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt34lle050a	Ud	Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 125 mm de diámetro de empotramiento y 110 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 66°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 882 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación, para empotrar	1,000	165,32	165,32
			Subtotal materiales:		165,32
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,401	31,79	12,75
mo102	h	Ayudante electricista.	0,401	27,36	10,97
			Subtotal mano de obra:		23,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	189,04	3,78
Coste de mantenimiento decenal: 57,85€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		192,82

III011 Ud Luminaria con lámpara LED, para garaje.

Luminaria con grados de protección IP65 e IK08, de 1274x160x110 mm, de 44 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con 2 lámparas LED, temperatura de color 3000 K, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 6280 lúmenes, difusor de policarbonato opal, cuerpo de ABS y reflector de chapa de acero, acabado pintado, de color blanco. Instalación en la superficie del techo en garaje.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt34lgg012q	Ud	Luminaria con grados de protección IP65 e IK08, de 1274x160x110 mm, de 44 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con 2 lámparas LED, temperatura de color 3000 K, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 6280 lúmenes, difusor de policarbonato opal, cuerpo de ABS y reflector de chapa de acero, acabado pintado, de color blanco.	1,000	119,42	119,42
			Subtotal materiales:		119,42
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,401	31,79	12,75
mo102	h	Ayudante electricista.	0,401	27,36	10,97
			Subtotal mano de obra:		23,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	143,14	2,86
Coste de mantenimiento decenal: 60,30€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		146,00

III101 Ud Luminaria circular tipo Downlight, con lámpara LED. Instalación empotrada.

Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 125 mm de diámetro de empotramiento y 110 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 66°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 882 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación. Instalación empotrada.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt34lle050a	Ud	Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 125 mm de diámetro de empotramiento y 110 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 66°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 882 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación, para empotrar	1,000	165,32	165,32
			Subtotal materiales:		165,32
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,401	31,79	12,75
mo102	h	Ayudante electricista.	0,401	27,36	10,97
			Subtotal mano de obra:		23,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	189,04	3,78
Coste de mantenimiento decenal: 57,85€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		192,82

III101 Ud Luminaria circular tipo Downlight, con lámpara LED. Instalación empotrada.

Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 214 mm de diámetro de empotramiento y 124 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 1002 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación. Instalación empotrada.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt34lle070a	Ud	Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 214 mm de diámetro de empotramiento y 124 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 82°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 1002 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación, para empotrar.	1,000	181,64	181,64
			Subtotal materiales:		181,64
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,401	31,79	12,75
mo102	h	Ayudante electricista.	0,401	27,36	10,97
			Subtotal mano de obra:		23,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	205,36	4,11
Coste de mantenimiento decenal: 62,84€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		209,47

III161 Ud Aplique circular con lámpara LED.

Aplique, de 250 mm de diámetro y 49 mm de altura, de 15 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, con cuerpo de plástico color blanco, haz de luz extensivo 120° y difusor de policarbonato opal, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 1050 lúmenes, grado de protección IP44, con detector de movimiento. Instalación en superficie.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt34alg020a	Ud	Aplique, de 250 mm de diámetro y 49 mm de altura, de 15 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, con cuerpo de plástico color blanco, haz de luz extensivo 120° y difusor de policarbonato opal, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 1050 lúmenes, grado de protección IP44, con detector de movimiento.	1,000	45,34	45,34
Subtotal materiales:					45,34
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,200	31,79	6,36
mo102	h	Ayudante electricista.	0,200	27,36	5,47
Subtotal mano de obra:					11,83
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	57,17	1,14
Coste de mantenimiento decenal: 17,49€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 58,31

IIX010 Ud Aplique para exterior.

Aplique para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, grado de protección IP54, de 150x150x80 mm, de 19,1 W de potencia, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, flujo luminoso 2110 lúmenes. Instalación en superficie. Incluso elementos de fijación

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt34est120b	Ud	Aplique para exterior, de aluminio de color gris, acabado mate y difusor de policarbonato opal, grado de protección IP54, de 150x150x80 mm, de 19,1 W de potencia, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, flujo luminoso 2110 lúmenes, con elementos de fijación.	1,000	28,51	28,51
			Subtotal materiales:		28,51
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,334	31,79	10,62
mo102	h	Ayudante electricista.	0,334	27,36	9,14
			Subtotal mano de obra:		19,76
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	48,27	0,97
Coste de mantenimiento decenal: 27,72€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		49,24

IIX020 Ud Plafón para exterior.

Plafón circular para exterior, de ABS de color negro, acabado mate y difusor de policarbonato opal, grado de protección IP44, de 300 mm de diámetro y 50 mm de altura, de 18 W de potencia, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, flujo luminoso 2100 lúmenes. Instalación en superficie. Incluso elementos de fijación

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt34est150f	Ud	Plafón circular para exterior, de ABS de color negro, acabado mate y difusor de policarbonato opal, grado de protección IP44, de 300 mm de diámetro y 50 mm de altura, de 18 W de potencia, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 4000 K, flujo luminoso 2100 lúmenes, con elementos de fijación.	1,000	31,67	31,67
			Subtotal materiales:		31,67
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,334	31,79	10,62
mo102	h	Ayudante electricista.	0,334	27,36	9,14
			Subtotal mano de obra:		19,76
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	51,43	1,03
Coste de mantenimiento decenal: 29,53€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		52,46

SCE030 Ud Placa para encimera.

Placa de cocción a gas natural, butano y propano, de 590 mm de anchura, 45 mm de altura y 520 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 7500 W.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32pgs010tr	Ud	Placa de cocción a gas natural, butano y propano, de 590 mm de anchura, 45 mm de altura y 520 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 7500 W.	1,000	417,35	417,35
			Subtotal materiales:		417,35
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,705	31,79	22,41
			Subtotal mano de obra:		22,41
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	439,76	8,80
Coste de mantenimiento decenal: 238,19€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		448,56

SCE030 Ud Placa para encimera.

Placa de inducción, de 592 mm de anchura, 51 mm de altura y 522 mm de profundidad, color negro, 3 zonas y potencia 7400 W.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32pis010q	Ud	Placa de inducción, de 592 mm de anchura, 51 mm de altura y 522 mm de profundidad, color negro, 3 zonas y potencia 7400 W.	1,000	563,79	563,79
			Subtotal materiales:		563,79
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,705	31,79	22,41
			Subtotal mano de obra:		22,41
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	586,20	11,72
Coste de mantenimiento decenal: 317,50€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		597,92

SCE030 Ud Placa para encimera.

Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32pvs010sk	Ud	Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W.	1,000	238,49	238,49
			Subtotal materiales:		238,49
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,705	31,79	22,41
			Subtotal mano de obra:		22,41
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	260,90	5,22
Coste de mantenimiento decenal: 141,31€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		266,12

SCE040 Ud Horno eléctrico.

Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32hok010da	Ud	Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A, según el Reglamento Delegado (UE) N° 65/2014.	1,000	396,43	396,43
			Subtotal materiales:		396,43
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,705	31,79	22,41
			Subtotal mano de obra:		22,41
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	418,84	8,38
Coste de mantenimiento decenal: 190,97€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		427,22

ICR014 Ud Extractor para baño.

Extractor para baño formado por ventilador centrífugo, velocidad 2250 r.p.m., potencia máxima de 30 W, caudal de descarga libre 110 m³/h, nivel de presión sonora de 15,5 dBA, de dimensiones 156x127x180 mm, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno. Incluso accesorios y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42ebs100a	Ud	Ventilador centrífugo, velocidad 2250 r.p.m., potencia máxima de 30 W, caudal de descarga libre 110 m³/h, nivel de presión sonora de 15,5 dBA, de dimensiones 156x127x180 mm, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno.	1,000	103,99	103,99
			Subtotal materiales:		103,99
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,267	31,79	8,49
mo102	h	Ayudante electricista.	0,267	27,36	7,31
			Subtotal mano de obra:		15,80
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	119,79	2,40
Coste de mantenimiento decenal: 42,77€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		122,19

IEI030 Ud Red de distribución interior de servicios generales.

Red eléctrica de distribución interior de servicios generales compuesta de: cuadro de servicios generales; cuadro secundario: cuadro secundario de ascensor; circuitos con cableado bajo tubo protector para alimentación de los siguientes usos comunes: alumbrado de escaleras y zonas comunes, alumbrado de emergencia de escaleras y zonas comunes, tomas de corriente, 1 ascensor ITA-2, recinto de telecomunicaciones; mecanismos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt35cgm040m	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	1,000	30,04	30,04
mt35cgm021abeah	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	1,000	84,56	84,56
mt35cgm031aa	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 4P/25A/30mA, de 4 módulos, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	1,000	178,29	178,29
mt35cgm029aa	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	3,000	97,69	293,07
mt35cgm021bbead	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	2,000	84,40	168,80
mt35cgm021bbbad	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	4,000	13,59	54,36
mt35cgm021bbbah	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	2,000	15,12	30,24
mt35cgm050a	Ud	Minutero para temporizado del alumbrado, 5 A, regulable de 1 a 7 minutos.	1,000	45,21	45,21
mt35cgm041e	Ud	Caja para alojamiento de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 8 módulos, de ABS autoextinguible, de color blanco RAL 9010, con puerta opaca, grado de protección IP40 y doble aislamiento (clase II), para colocar en superficie. Según UNE-EN 60670-1.	1,000	17,19	17,19
mt35aia090aa	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	18,880	1,32	24,92
mt35aia090ab	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	31,745	1,77	56,19
mt35aia090ac	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	32,785	2,59	84,91
mt35aia090ad	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	49,800	3,34	166,33
mt35aia080aa	m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	10,000	1,93	19,30
mt35cun020a	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	68,242	0,44	30,03

mt35cun020b	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	114,742	0,73	83,76
mt35cun020c	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	185,000	1,17	216,45
mt35cun020d	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	180,000	1,70	306,00
mt35caj030d	Ud	Caja de derivación estanca, de ABS, de 105x105x55 mm, con 7 conos y tapa de registro con tornillos de 1/4 de vuelta, para instalar en superficie. Incluso elementos de fijación.	5,000	3,35	16,75
mt35caj010a	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	10,000	0,18	1,80
mt33seg503	Ud	Pulsador para escalera, con marco, color gris.	10,000	8,21	82,10
mt33seg501	Ud	Interruptor bipolar monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	2,000	14,91	29,82
mt33seg504a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estanca, para instalación en superficie (IP55), color gris.	4,000	10,48	41,92
mt35www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	5,000	1,59	7,95
			Subtotal materiales:		2069,99
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	16,693	31,79	530,67
mo102	h	Ayudante electricista.	15,832	27,36	433,16
			Subtotal mano de obra:		963,83
3		Costes directos complementarios			
%		Costes directos complementarios	2,000	3033,82	60,68
Coste de mantenimiento decenal: 108,31€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		3094,50

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligación (b)	Sistema (c)
EN 50575:2014 Cables de energía, control y comunicación. Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego.	1062020	172017	1+/3/4
EN 50575:2014/A1:2016			

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IEX060 Ud Interruptor diferencial modular.

Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 25 A, sensibilidad 10 mA, poder de corte 6 kA, clase AC.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt35amc100aa	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nominal 25 A, sensibilidad 10 mA, poder de corte 6 kA, clase AC, de 36x80x77,8 mm, grado de protección IP20, montaje sobre carril DIN (35 mm) y fijación a carril mediante garras, según UNE-EN 61008-1.	1,000	223,90	223,90
			Subtotal materiales:		223,90
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,336	31,79	10,68
			Subtotal mano de obra:		10,68
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	234,58	4,69
Coste de mantenimiento decenal: 11,96€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		239,27

SMB010 Ud Secador de manos.

Secamanos eléctrico, de 2200 W de potencia calorífica, con carcasa de aluminio, acabado con pintura epoxi de color blanco, con interruptor óptico por aproximación de las manos, de 330x175x220 mm. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31abp121a	Ud	Secamanos eléctrico, de 2200 W de potencia calorífica, con carcasa de aluminio, acabado con pintura epoxi de color blanco, con interruptor óptico por aproximación de las manos, de 330x175x220 mm.	1,000	345,32	345,32
			Subtotal materiales:		345,32
2		Mano de obra			
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,363	27,36	9,93
			Subtotal mano de obra:		9,93
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	355,25	7,11
Coste de mantenimiento decenal: 597,89€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		362,36

IEM090 Ud Zumbador empotrado.

Zumbador, gama básica, tensión de alimentación 230 V, con tapa con rejilla, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada. El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33gbg840a	Ud	Zumbador para empotrar, gama básica, tensión nominal 230 V.	1,000	20,31	20,31
mt33gbg845a	Ud	Tapa con rejilla para zumbador, gama básica, de color blanco.	1,000	2,15	2,15
mt33gbg950a	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama básica, de color blanco.	1,000	2,10	2,10
			Subtotal materiales:		24,56
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,255	31,79	8,11
			Subtotal mano de obra:		8,11
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	32,67	0,65
Coste de mantenimiento decenal: 1,33€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		33,32

IEM093 Ud Timbre empotrado.

Timbre con 4 melodías, de tensión asignada 230 V, gama básica formado por mecanismo para timbre con 4 melodías, tapa con perforaciones, para timbre, zumbador y altavoz, de material termoplástico, libre de halógenos, color blanco acabado brillante y marco embellecedor para 1 elemento, de material termoplástico, libre de halógenos, color blanco acabado brillante. Instalación empotrada. El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt33nie092a	Ud	Mecanismo para timbre con 4 melodías, tensión asignada 230 V, nivel sonoro 72 dB, grado de protección IP20, para empotrar.	1,000	59,98	59,98
mt33nie091a	Ud	Tapa con perforaciones, para timbre, zumbador y altavoz, de material termoplástico, libre de halógenos, color blanco acabado brillante, grado de protección IP20.	1,000	8,63	8,63
mt33nie001aaa	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, de material termoplástico, libre de halógenos, color blanco acabado brillante.	1,000	5,78	5,78
			Subtotal materiales:		74,39
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,255	31,79	8,11
			Subtotal mano de obra:		8,11
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	82,50	1,65
Coste de mantenimiento decenal: 3,37€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		84,15

XRI010 Ud Conjunto de pruebas de servicio de las instalaciones en vivienda.

Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento, calefacción y climatización.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt49prs110a	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en vivienda, incluso informe de resultados.	1,000	18,50	18,50
mt49prs120a	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de TV/FM en vivienda, incluso informe de resultados.	1,000	12,33	12,33
mt49prs130	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de portero automático en vivienda, incluso informe de resultados.	1,000	12,33	12,33
mt49prs140	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados.	1,000	30,83	30,83
mt49prs150a	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de calefacción con depósito en vivienda, incluso informe de resultados.	1,000	58,57	58,57
mt49prs155b	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de climatización (frío y calor) en vivienda, incluso informe de resultados.	1,000	58,57	58,57
				Subtotal materiales:	191,13
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	191,13	3,82
				Costes directos (1+2):	194,95

IRR010 m² Reposición de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de la reposición de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), apertura y tapado de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, colocación de pasamuros, cajeados y tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones existente, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio. El precio incluye la reposición de elementos y accesorios afectados por la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,033	31,79	1,05
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,083	27,36	2,27
					3,32
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	3,32	0,07
				Costes directos (1+2):	3,39

IRN010 m² Neutralización provisional de las instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de neutralización de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), apertura y tapado de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, colocación de pasamuros, cajado y tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio, dejando fuera de servicio esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos. El precio incluye la reposición del servicio de la instalación una vez finalizados los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,014	31,79	0,45
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,035	27,36	0,96
			Subtotal mano de obra:		1,41
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1,41	0,03
				Costes directos (1+2):	1,44

ISB011 m Bajante en el exterior del edificio para aguas residuales y pluviales.

Bajante exterior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno, de 125 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tip410g	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 125 mm de diámetro.	1,000	1,05	1,05
mt36tip110gj	m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 125 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	30,58	30,58
Subtotal materiales:					31,63
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,549	31,79	17,45
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,403	27,36	11,03
Subtotal mano de obra:					28,48
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	60,11	1,20
Coste de mantenimiento decenal: 2,45€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		61,31

ISB011 m Bajante en el exterior del edificio para aguas residuales y pluviales.

Bajante exterior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tit400h	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro.	1,000	0,55	0,55
mt36tit010hi	m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	8,40	8,40
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,046	40,86	1,88
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,023	52,08	1,20
			Subtotal materiales:		12,03
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,292	31,79	9,28
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,146	27,36	3,99
			Subtotal mano de obra:		13,27
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	25,30	0,51
Coste de mantenimiento decenal: 1,03€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		25,81

ISB010 m Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales.

Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno, de 125 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tip410g	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 125 mm de diámetro.	1,000	1,05	1,05
mt36tip110gj	m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 125 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	30,58	30,58
Subtotal materiales:					31,63
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,423	31,79	13,45
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,310	27,36	8,48
Subtotal mano de obra:					21,93
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	53,56	1,07
Coste de mantenimiento decenal: 2,19€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 54,63

ISB010 m Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales.

Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tit400h	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro.	1,000	0,55	0,55
mt36tit010hi	m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	8,40	8,40
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,046	40,86	1,88
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,023	52,08	1,20
			Subtotal materiales:		12,03
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,225	31,79	7,15
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,112	27,36	3,06
			Subtotal mano de obra:		10,21
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	22,24	0,44
Coste de mantenimiento decenal: 0,91€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		22,68

ISD010 Ud Canaleta de drenaje para ducha de obra.

Canaleta de drenaje de acero inoxidable de 50 mm de anchura y 850 mm de longitud, con sifón extraíble y válvula de aireación de ABS de salida horizontal de ABS de 40 mm de diámetro y 69 mm de altura, y rejilla y marco de acero inoxidable, para desagüe de ducha de obra.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt15rej030qefs	Ud	Canaleta de drenaje de acero inoxidable de 50 mm de anchura y 850 mm de longitud, con sifón extraíble y válvula de aireación de ABS de salida horizontal de ABS de 40 mm de diámetro y 69 mm de altura, y rejilla y marco de acero inoxidable, para ducha de obra.	1,000	453,29	453,29
			Subtotal materiales:		453,29
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,199	31,79	6,33
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,100	27,36	2,74
			Subtotal mano de obra:		9,07
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	462,36	9,25
			Costes directos (1+2+3):		471,61

ISC010 m Canalón visto de piezas preformadas.

Canalón circular de acero prelacado, de desarrollo 280 mm, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36csa010bg	m	Canalón circular de acero prelacado, de desarrollo 280 mm, según UNE-EN 612, con el precio incrementado el 30% en concepto de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	1,100	15,15	16,67
			Subtotal materiales:		16,67
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,401	31,79	12,75
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,401	27,36	10,97
			Subtotal mano de obra:		23,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	40,39	0,81
Coste de mantenimiento decenal: 3,30€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		41,20

ISD005 m Red de pequeña evacuación, empotrada.

Red de pequeña evacuación, empotrada, de polipropileno, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tip400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno, de 40 mm de diámetro.	1,000	0,10	0,10
mt36tip010ad	m	Tubo de polipropileno, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,050	5,90	6,20
			Subtotal materiales:		6,30
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,085	31,79	2,70
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,042	27,36	1,15
			Subtotal mano de obra:		3,85
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	10,15	0,20
Coste de mantenimiento decenal: 0,41€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		10,35

ISD005 m Red de pequeña evacuación, empotrada.

Red de pequeña evacuación, empotrada, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tit400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	1,000	0,21	0,21
mt36tit010ac	m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,050	1,55	1,63
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,020	40,86	0,82
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,010	52,08	0,52
			Subtotal materiales:		3,18
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,085	31,79	2,70
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,042	27,36	1,15
			Subtotal mano de obra:		3,85
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,03	0,14
Coste de mantenimiento decenal: 0,29€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		7,17

ISD006 Ud Toma de desagüe para electrodoméstico.

Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro, pegada con adhesivo.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30del010a	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro.	1,000	3,12	3,12
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,004	40,86	0,16
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,002	52,08	0,10
				Subtotal materiales:	3,38
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,265	31,79	8,42
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,265	27,36	7,25
				Subtotal mano de obra:	15,67
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	19,05	0,38
Coste de mantenimiento decenal: 0,78€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	19,43

ISD009 Ud Sumidero para ducha de obra.

Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salidas vertical y horizontal de 40 mm de diámetro, para desagüe de ducha de obra.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt15req010a	Ud	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salidas vertical y horizontal de 40 mm de diámetro, para ducha de obra.	1,000	9,30	9,30
Subtotal materiales:					9,30
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,199	31,79	6,33
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,100	27,36	2,74
Subtotal mano de obra:					9,07
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	18,37	0,37
Costes directos (1+2+3):					18,74
Coste de mantenimiento decenal: 4,31€ en los primeros 10 años.					

ISD020 Ud Red interior de evacuación para aseo.

Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polipropileno para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tip010ad	m	Tubo de polipropileno, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,840	5,90	22,66
mt36tip010ed	m	Tubo de polipropileno, de 110 mm de diámetro y 3,1 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,125	16,59	35,25
mt36tie010fd	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,700	6,59	4,61
mt36bsj010aa	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	1,000	21,05	21,05
mt36bop012a	Ud	Manguito de dilatación de polipropileno para prolongación de bote sifónico, de 40 mm de diámetro, con junta elástica, según UNE-EN 1451-1.	4,000	2,42	9,68
mt36bop012b	Ud	Manguito de dilatación de polipropileno para prolongación de bote sifónico, de 50 mm de diámetro, con junta elástica, según UNE-EN 1451-1.	1,000	2,51	2,51
mt36tip010ba	m	Tubo de polipropileno, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1.	1,000	5,35	5,35
			Subtotal materiales:		101,11
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	9,719	31,79	308,97
mo107	h	Ayudante fontanero.	4,860	27,36	132,97
			Subtotal mano de obra:		441,94
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	543,05	10,86
Coste de mantenimiento decenal: 44,31€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		553,91

ISD020 Ud Red interior de evacuación para aseo.

Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tit010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,840	1,96	7,53
mt36tit010gc	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,125	5,79	12,30
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,384	40,86	15,69
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,192	52,08	10,00
mt36tie010fd	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,700	6,59	4,61
mt36bsj010aa	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	1,000	21,05	21,05
mt36tit010ca	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	1,000	2,28	2,28
			Subtotal materiales:		73,46
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1º fontanero.	9,719	31,79	308,97
mo107	h	Ayudante fontanero.	4,860	27,36	132,97
			Subtotal mano de obra:		441,94
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	515,40	10,31
Coste de mantenimiento decenal: 42,06€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		525,71

ISD021 Ud Red interior de evacuación para cuarto de baño.

Red interior de evacuación, para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con tubo de polipropileno para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tip010ad	m	Tubo de polipropileno, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,160	5,90	30,44
mt36tip010ed	m	Tubo de polipropileno, de 110 mm de diámetro y 3,1 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,125	16,59	35,25
mt36tie010fd	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,700	6,59	4,61
mt36bsj010aa	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	1,000	21,05	21,05
mt36bop012a	Ud	Manguito de dilatación de polipropileno para prolongación de bote sifónico, de 40 mm de diámetro, con junta elástica, según UNE-EN 1451-1.	4,000	2,42	9,68
mt36bop012b	Ud	Manguito de dilatación de polipropileno para prolongación de bote sifónico, de 50 mm de diámetro, con junta elástica, según UNE-EN 1451-1.	1,000	2,51	2,51
mt36tip010ba	m	Tubo de polipropileno, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1.	1,000	5,35	5,35
			Subtotal materiales:		108,89
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	11,908	31,79	378,56
mo107	h	Ayudante fontanero.	5,954	27,36	162,90
			Subtotal mano de obra:		541,46
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	650,35	13,01
<p>Coste de mantenimiento decenal: 53,07€ en los primeros 10 años.</p>			Costes directos (1+2+3):		663,36

ISD021 Ud Red interior de evacuación para cuarto de baño.

Red interior de evacuación, para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tit010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,160	1,96	10,11
mt36tit010gc	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,125	5,79	12,30
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,445	40,86	18,18
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,222	52,08	11,56
mt36tie010fd	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,700	6,59	4,61
mt36bsj010aa	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	1,000	21,05	21,05
mt36tit010ca	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	1,000	2,28	2,28
			Subtotal materiales:		80,09
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	11,908	31,79	378,56
mo107	h	Ayudante fontanero.	5,954	27,36	162,90
			Subtotal mano de obra:		541,46
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	621,55	12,43
Coste de mantenimiento decenal: 50,72€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		633,98

ISD022 Ud Red interior de evacuación para cocina.

Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, toma de desagüe para lavavajillas, realizada con tubo de polipropileno para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tip010ad	m	Tubo de polipropileno, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,300	5,90	25,37
mt30del010a	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro.	1,000	3,12	3,12
			Subtotal materiales:		28,49
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	5,705	31,79	181,36
mo107	h	Ayudante fontanero.	2,853	27,36	78,06
			Subtotal mano de obra:		259,42
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	287,91	5,76
Coste de mantenimiento decenal: 23,49€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		293,67

ISD022 Ud Red interior de evacuación para cocina.

Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, toma de desagüe para lavavajillas, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tit010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,300	1,96	8,43
mt30del010a	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro.	1,000	3,12	3,12
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,215	40,86	8,78
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,108	52,08	5,62
			Subtotal materiales:		25,95
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	5,705	31,79	181,36
mo107	h	Ayudante fontanero.	2,853	27,36	78,06
			Subtotal mano de obra:		259,42
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	285,37	5,71
Coste de mantenimiento decenal: 23,29€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		291,08

ISD022 Ud Red interior de evacuación para cocina.

Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, toma de desagüe para lavavajillas, toma de desagüe para lavadora, realizada con tubo de polipropileno para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tip010ad	m	Tubo de polipropileno, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,950	5,90	41,01
mt30del010a	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro.	2,000	3,12	6,24
			Subtotal materiales:		47,25
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	9,221	31,79	293,14
mo107	h	Ayudante fontanero.	4,611	27,36	126,16
			Subtotal mano de obra:		419,30
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	466,55	9,33
Coste de mantenimiento decenal: 38,07€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		475,88

ISD022 Ud Red interior de evacuación para cocina.

Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, toma de desagüe para lavavajillas, toma de desagüe para lavadora, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tit010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,950	1,96	13,62
mt30del010a	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro.	2,000	3,12	6,24
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,348	40,86	14,22
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,174	52,08	9,06
			Subtotal materiales:		43,14
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	9,221	31,79	293,14
mo107	h	Ayudante fontanero.	4,611	27,36	126,16
			Subtotal mano de obra:		419,30
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	462,44	9,25
Coste de mantenimiento decenal: 37,74€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		471,69

ISD023 Ud Red interior de evacuación para galería.

Red interior de evacuación, para galería con dotación para: lavadero, toma de desagüe para lavadora, realizada con tubo de polipropileno para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tip010ad	m	Tubo de polipropileno, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,300	5,90	25,37
mt30del010a	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro.	1,000	3,12	3,12
Subtotal materiales:					28,49
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	5,705	31,79	181,36
mo107	h	Ayudante fontanero.	2,853	27,36	78,06
Subtotal mano de obra:					259,42
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	287,91	5,76
Coste de mantenimiento decenal: 23,49€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		293,67

ISD023 Ud Red interior de evacuación para galería.

Red interior de evacuación, para galería con dotación para: lavadero, toma de desagüe para lavadora, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt36tit010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,300	1,96	8,43
mt30del010a	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro.	1,000	3,12	3,12
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,215	40,86	8,78
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,108	52,08	5,62
			Subtotal materiales:		25,95
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	5,705	31,79	181,36
mo107	h	Ayudante fontanero.	2,853	27,36	78,06
			Subtotal mano de obra:		259,42
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	285,37	5,71
Coste de mantenimiento decenal: 23,29€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		291,08

XRI120 Ud Prueba de servicio final de la red interior de evacuación.

Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas pluviales encargada de evacuar la zona de la cubierta que se ha probado por inundación, retirando los cierres de los rebosaderos y utilizando limitadores de caudal para evitar posibles daños en la red.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt49prs080b	Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas pluviales, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	1,000	134,75	134,75
			Subtotal materiales:		134,75
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	134,75	2,70
			Costes directos (1+2):		137,45

XRI130 Ud Prueba de servicio parcial de la red interior de evacuación.

Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas que concentra la evacuación en una única conducción horizontal, mediante prueba hidráulica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt49prs090a	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas, mediante prueba hidráulica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	1,000	212,99	212,99
			Subtotal materiales:		212,99
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	212,99	4,26
			Costes directos (1+2):		217,25

IRR010 m² Reposición de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de la reposición de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales existente, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio. El precio incluye la reposición de grifería, aparatos sanitarios, elementos y accesorios afectados por la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,051	31,79	1,62
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,126	27,36	3,45
					5,07
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	5,07	0,10
				Costes directos (1+2):	5,17

IRN010 m² Neutralización provisional de las instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de neutralización de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio, dejando fuera de servicio esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos. El precio incluye la reposición del servicio de la instalación una vez finalizados los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,021	31,79	0,67
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,053	27,36	1,45
					2,12
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2,12	0,04
				Costes directos (1+2):	2,16

IF1007 Ud Conjunto de llaves de paso.

Conjunto de dos válvulas de corte de esfera, rectas, de 16 mm de diámetro, premontadas en caja de plástico, con soportes para montaje de la caja y manetas para las válvulas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37avu010a	Ud	Conjunto de dos válvulas de corte de esfera, rectas, de 16 mm de diámetro, premontadas en caja de plástico, con soportes para montaje de la caja y manetas para las válvulas.	1,000	133,45	133,45
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,000	1,50	1,50
			Subtotal materiales:		134,95
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,437	31,79	13,89
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,437	27,36	11,96
			Subtotal mano de obra:		25,85
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	160,80	3,22
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> Coste de mantenimiento decenal: 27,88€ en los primeros 10 años. </div>			Costes directos (1+2+3):		164,02

IF1008 Ud Llave de paso.

Válvula de esfera, de latón, de 16 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX).

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37avf210a	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 16 mm de diámetro, sistema de unión por casquillo deslizante, para tubería de polietileno reticulado (PEX).	1,000	24,60	24,60
mt37avf170a	Ud	Mando de palanca, con embellecedor.	1,000	10,68	10,68
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,000	1,50	1,50
			Subtotal materiales:		36,78
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,146	31,79	4,64
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,146	27,36	3,99
			Subtotal mano de obra:		8,63
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	45,41	0,91
Coste de mantenimiento decenal: 7,87€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		46,32

IFI008 Ud Llave de paso.

Válvula de asiento de latón, de 1/2" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37sva020a	Ud	Válvula de asiento de latón, de 1/2" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	1,000	11,72	11,72
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,000	1,50	1,50
			Subtotal materiales:		13,22
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,134	31,79	4,26
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,134	27,36	3,67
			Subtotal mano de obra:		7,93
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	21,15	0,42
Coste de mantenimiento decenal: 3,67€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		21,57

IF1006 m Tubería para instalación interior, empotrada en la pared.

Tubería para instalación interior, empotrada en la pared, formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 10/12 mm de diámetro, protegido contra la corrosión por agentes externos, mediante tubo corrugado de PP. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tca400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro.	0,400	0,24	0,10
mt37tca010ac	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 10/12 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	5,08	5,08
mt37wwt010b	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 13 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	1,050	0,40	0,42
Subtotal materiales:					5,60
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,228	31,79	7,25
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,228	27,36	6,24
Subtotal mano de obra:					13,49
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	19,09	0,38
Coste de mantenimiento decenal: 0,68€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 19,47

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IF1006 m Tubería para instalación interior, empotrada en la pared.

Tubería para instalación interior, empotrada en la pared, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tpu400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,400	0,17	0,07
mt37tpu010bc	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	3,83	3,83
			Subtotal materiales:		3,90
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,054	31,79	1,72
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,054	27,36	1,48
			Subtotal mano de obra:		3,20
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,10	0,14
Coste de mantenimiento decenal: 0,25€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		7,24

IFI010 Ud Instalación interior para aseo.

Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de cobre rígido, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de asiento plano, en montaje empotrado, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, protección contra la corrosión por agentes externos, mediante tubo corrugado de PP, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tca400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	13,500	0,26	3,51
mt37tca010bg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,500	6,73	90,86
mt37wwt010c	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 16 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	14,175	0,47	6,66
mt37tca400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro.	15,000	0,32	4,80
mt37tca010cg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	15,000	8,48	127,20
mt37wwt010d	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 19 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	15,750	0,58	9,14
mt37sva010a	Ud	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 3/4" de diámetro, calidad básica.	2,000	13,87	27,74
			Subtotal materiales:		269,91
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	7,580	31,79	240,97
mo107	h	Ayudante fontanero.	7,580	27,36	207,39
			Subtotal mano de obra:		448,36
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	718,27	14,37
Coste de mantenimiento decenal: 80,59€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		732,64

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IF1010 Ud Instalación interior para aseo.

Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tpu400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	13,500	0,14	1,89
mt37tpu010ag	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,500	3,49	47,12
mt37tpu400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	15,000	0,17	2,55
mt37tpu010bg	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	15,000	4,53	67,95
mt37avu022b	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	2,000	31,04	62,08
			Subtotal materiales:		181,59
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	7,465	31,79	237,31
mo107	h	Ayudante fontanero.	7,465	27,36	204,24
			Subtotal mano de obra:		441,55
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	623,14	12,46
Coste de mantenimiento decenal: 69,92€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		635,60

IF1011 Ud Instalación interior para cuarto de baño.

Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con tubo de cobre rígido, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de asiento plano, en montaje empotrado, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, protección contra la corrosión por agentes externos, mediante tubo corrugado de PP, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tca400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	13,500	0,26	3,51
mt37tca010bg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,500	6,73	90,86
mt37wwt010c	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 16 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	14,175	0,47	6,66
mt37tca400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro.	13,900	0,32	4,45
mt37tca010cg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,900	8,48	117,87
mt37wwt010d	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 19 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	14,595	0,58	8,47
mt37tca400d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro.	8,500	0,39	3,32
mt37tca010dg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,500	10,16	86,36
mt37wwt010e	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 23 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	8,925	0,73	6,52
mt37sva010a	Ud	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 3/4" de diámetro, calidad básica.	1,000	13,87	13,87
mt37sva010b	Ud	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 1" de diámetro, calidad básica.	1,000	16,35	16,35
			Subtotal materiales:		358,24
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	9,548	31,79	303,53
mo107	h	Ayudante fontanero.	9,548	27,36	261,23
			Subtotal mano de obra:		564,76
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	923,00	18,46
Coste de mantenimiento decenal: 103,56€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		941,46

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IFI011 Ud Instalación interior para cuarto de baño.

Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tpu400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	13,500	0,14	1,89
mt37tpu010ag	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,500	3,49	47,12
mt37tpu400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	13,900	0,17	2,36
mt37tpu010bg	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,900	4,53	62,97
mt37tpu400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	8,500	0,26	2,21
mt37tpu010cg	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,500	6,69	56,87
mt37avu022b	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	1,000	31,04	31,04
mt37avu022c	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 25 mm de diámetro.	1,000	42,03	42,03
			Subtotal materiales:		246,49
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	9,404	31,79	298,95
mo107	h	Ayudante fontanero.	9,404	27,36	257,29
			Subtotal mano de obra:		556,24
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	802,73	16,05
Coste de mantenimiento decenal: 90,07€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		818,78

IF1012 Ud Instalación interior para cocina.

Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de cobre rígido, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de asiento plano, en montaje empotrado, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, protección contra la corrosión por agentes externos, mediante tubo corrugado de PP, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tca400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	8,100	0,26	2,11
mt37tca010bg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,100	6,73	54,51
mt37wwt010c	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 16 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	8,505	0,47	4,00
mt37tca400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro.	11,000	0,32	3,52
mt37tca010cg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,000	8,48	93,28
mt37wwt010d	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 19 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	11,550	0,58	6,70
mt37sva010a	Ud	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 3/4" de diámetro, calidad básica.	2,000	13,87	27,74
mt31gcg070a	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.	1,000	27,49	27,49
			Subtotal materiales:		219,35
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	5,080	31,79	161,49
mo107	h	Ayudante fontanero.	5,080	27,36	138,99
			Subtotal mano de obra:		300,48
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	519,83	10,40
Coste de mantenimiento decenal: 58,33€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		530,23

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IFI012 Ud Instalación interior para cocina.

Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tpu400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	8,100	0,14	1,13
mt37tpu010ag	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,100	3,49	28,27
mt37tpu400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	11,000	0,17	1,87
mt37tpu010bg	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,000	4,53	49,83
mt37avu022b	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	2,000	31,04	62,08
mt31gcg070a	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.	1,000	27,49	27,49
			Subtotal materiales:		170,67
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	5,003	31,79	159,05
mo107	h	Ayudante fontanero.	5,003	27,36	136,88
			Subtotal mano de obra:		295,93
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	466,60	9,33
Coste de mantenimiento decenal: 52,35€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		475,93

IF1012 Ud Instalación interior para cocina.

Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de cobre rígido, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de asiento plano, en montaje empotrado, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, protección contra la corrosión por agentes externos, mediante tubo corrugado de PP, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tca400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	10,800	0,26	2,81
mt37tca010bg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,800	6,73	72,68
mt37wwt010c	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 16 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	11,340	0,47	5,33
mt37tca400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro.	11,000	0,32	3,52
mt37tca010cg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,000	8,48	93,28
mt37wwt010d	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 19 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	11,550	0,58	6,70
mt37sva010a	Ud	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 3/4" de diámetro, calidad básica.	2,000	13,87	27,74
mt31gcg070a	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.	2,000	27,49	54,98
			Subtotal materiales:		267,04
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	5,798	31,79	184,32
mo107	h	Ayudante fontanero.	5,798	27,36	158,63
			Subtotal mano de obra:		342,95
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	609,99	12,20
Coste de mantenimiento decenal: 68,44€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		622,19

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IFI012 Ud Instalación interior para cocina.

Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tpu400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	10,800	0,14	1,51
mt37tpu010ag	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,800	3,49	37,69
mt37tpu400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	11,000	0,17	1,87
mt37tpu010bg	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,000	4,53	49,83
mt37avu022b	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	2,000	31,04	62,08
mt31gcg070a	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.	2,000	27,49	54,98
			Subtotal materiales:		207,96
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	5,710	31,79	181,52
mo107	h	Ayudante fontanero.	5,710	27,36	156,23
			Subtotal mano de obra:		337,75
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	545,71	10,91
Coste de mantenimiento decenal: 61,23€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		556,62

IF1013 Ud Instalación interior para galería.

Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de cobre rígido, para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de asiento plano, en montaje empotrado, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, protección contra la corrosión por agentes externos, mediante tubo corrugado de PP, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tca400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	2,700	0,26	0,70
mt37tca010bg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,700	6,73	18,17
mt37wwt010c	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 16 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	2,835	0,47	1,33
mt37tca400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro.	13,400	0,32	4,29
mt37tca010cg	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,400	8,48	113,63
mt37wwt010d	m	Tubo flexible corrugado de polipropileno, de 19 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 100°C, para señalización y protección mecánica y contra los agentes externos como yeso, cemento, cal, etc., de las tuberías de conducción para agua fría y A.C.S.	14,070	0,58	8,16
mt37sva010a	Ud	Llave de paso para empotrar, de asiento plano, de 3/4" de diámetro, calidad básica.	2,000	13,87	27,74
mt31gcg070a	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.	1,000	27,49	27,49
			Subtotal materiales:		201,51
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	4,282	31,79	136,12
mo107	h	Ayudante fontanero.	4,282	27,36	117,16
			Subtotal mano de obra:		253,28
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	454,79	9,10
Coste de mantenimiento decenal: 51,03€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		463,89

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IFI013 Ud Instalación interior para galería.

Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tpu400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	2,700	0,14	0,38
mt37tpu010ag	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,700	3,49	9,42
mt37tpu400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	13,400	0,17	2,28
mt37tpu010bg	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,400	4,53	60,70
mt37avu022b	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	2,000	31,04	62,08
mt31gcg070a	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.	1,000	27,49	27,49
			Subtotal materiales:		162,35
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	4,217	31,79	134,06
mo107	h	Ayudante fontanero.	4,217	27,36	115,38
			Subtotal mano de obra:		249,44
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	411,79	8,24
Coste de mantenimiento decenal: 46,20€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		420,03

SGB020 Ud Grifería monomando para bañera.

Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para baño/ducha, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador, inversor, equipo de ducha formado por mango de ducha y flexible de latón. Incluso elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31gma050aa	Ud	Grifo mezclador monomando mural para baño/ducha, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador, inversor, equipo de ducha formado por mango de ducha y flexible de latón, incluso elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.	1,000	110,52	110,52
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,000	1,50	1,50
			Subtotal materiales:		112,02
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,725	31,79	23,05
			Subtotal mano de obra:		23,05
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	135,07	2,70
Coste de mantenimiento decenal: 92,69€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		137,77

SGD020 Ud Grifería monomando para ducha.

Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para ducha, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador, inversor, equipo de ducha formado por mango de ducha y flexible de latón. Incluso elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31gma040aa	Ud	Grifo mezclador monomando mural para ducha, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador, inversor, equipo de ducha formado por mango de ducha y flexible de latón, incluso elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.	1,000	96,81	96,81
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,000	1,50	1,50
			Subtotal materiales:		98,31
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,725	31,79	23,05
			Subtotal mano de obra:		23,05
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	121,36	2,43
Coste de mantenimiento decenal: 66,23€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		123,79

SGD085 Ud Equipo de ducha.

Equipo de ducha, formado por ducha teléfono, acabado cromado, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), con limitador de caudal a 5,7 l/min, aro protector de silicona con tecnología ShockProof y sistema antical, barra soporte, de 60 cm de longitud, acabado cromado, con elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de ducha de 1,75 m de longitud. Incluso elementos de fijación y juntas elásticas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31gro136a	Ud	Equipo de ducha, formado por ducha teléfono, acabado cromado, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), con limitador de caudal a 5,7 l/min, aro protector de silicona con tecnología ShockProof y sistema antical, barra soporte, de 60 cm de longitud, acabado cromado, con elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de ducha de 1,75 m de longitud, incluso elementos de fijación y juntas elásticas.	1,000	62,74	62,74
			Subtotal materiales:		62,74
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,290	31,79	9,22
			Subtotal mano de obra:		9,22
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	71,96	1,44
Coste de mantenimiento decenal: 39,27€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		73,40

SGE020 Ud Grifería monomando para bidé.

Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para bidé, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador y sin desagüe automático. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31gma010ma	Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para bidé, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador y sin desagüe automático, incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.	1,000	69,26	69,26
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,000	1,50	1,50
			Subtotal materiales:		70,76
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,725	31,79	23,05
			Subtotal mano de obra:		23,05
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	93,81	1,88
Coste de mantenimiento decenal: 62,83€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		95,69

SGL020 Ud Grifería monomando para lavabo.

Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador y con desagüe automático. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31gma020bac	Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, aireador y con desagüe automático, incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.	1,000	138,35	138,35
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,000	1,50	1,50
			Subtotal materiales:		139,85
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,725	31,79	23,05
			Subtotal mano de obra:		23,05
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	162,90	3,26
Coste de mantenimiento decenal: 109,10€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		166,16

SGF020 Ud Grifería monomando para fregadero.

Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31gma030a	Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador, incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.	1,000	85,88	85,88
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,000	1,50	1,50
			Subtotal materiales:		87,38
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,725	31,79	23,05
			Subtotal mano de obra:		23,05
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	110,43	2,21
Coste de mantenimiento decenal: 74,93€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		112,64

SAI005 Ud Inodoro con tanque bajo, de porcelana sanitaria.

Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30ips010d	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación, según UNE-EN 997.	1,000	359,53	359,53
mt30lla020	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	1,000	24,91	24,91
mt38tew010a	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	1,000	8,52	8,52
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012	8,05	0,10
			Subtotal materiales:		393,06
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	2,174	31,79	69,11
			Subtotal mano de obra:		69,11
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	462,17	9,24
Coste de mantenimiento decenal: 70,71€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		471,41

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 997:2012 Inodoros y conjuntos de inodoros con sifón incorporado.	1122010	162013	4
EN 997:2012/AC:2012	132013	132013	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

SAE005 Ud Bidé de porcelana sanitaria.

Bidé de porcelana sanitaria, gama media, color blanco, sin tapa, y desagüe, color blanco. Incluso elementos de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30bps010g	Ud	Bidé de porcelana sanitaria, gama media, color blanco, sin tapa, con juego de fijación, según UNE 67001.	1,000	119,41	119,41
mt36www005b	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, de PVC, serie B, color blanco, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	1,000	11,76	11,76
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012	8,05	0,10
			Subtotal materiales:		131,27
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,450	31,79	46,10
			Subtotal mano de obra:		46,10
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	177,37	3,55
Coste de mantenimiento decenal: 27,14€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		180,92

SAL025 Ud Lavabo de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria.

Lavabo ovalado de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 500x400x178 mm, con rebosadero. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la encimera ni la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30svg022aa	Ud	Lavabo ovalado de empotrar en encimera, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 500x400x178 mm, con rebosadero, según UNE 67001, con elementos de fijación y plantilla de montaje.	1,000	108,20	108,20
mt30asg070aa	Ud	Sifón botella de ABS, acabado brillante imitación cromo, con salida de 32 mm de diámetro exterior, para lavabo, con embellecedor.	1,000	50,72	50,72
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012	8,05	0,10
			Subtotal materiales:		159,02
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	2,174	31,79	69,11
			Subtotal mano de obra:		69,11
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	228,13	4,56
Coste de mantenimiento decenal: 34,90€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		232,69

SAL035 Ud Lavabo mural, de porcelana sanitaria.

Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama media, color blanco, de 500x250 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30lps050da	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama media, color blanco, de 500x250 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	1,000	194,05	194,05
mt36www005d	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	1,000	60,23	60,23
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012	8,05	0,10
			Subtotal materiales:		254,38
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,595	31,79	50,71
			Subtotal mano de obra:		50,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	305,09	6,10
Coste de mantenimiento decenal: 46,68€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		311,19

SAL042 Ud Lavabo con semipedestal, de porcelana sanitaria.

Lavabo de porcelana sanitaria, mural con semipedestal, gama media, color blanco, de 550x470 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30lps020dp	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural con semipedestal, gama media, color blanco, de 550x470 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	1,000	179,88	179,88
mt36www005d	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	1,000	60,23	60,23
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012	8,05	0,10
			Subtotal materiales:		240,21
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,595	31,79	50,71
			Subtotal mano de obra:		50,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	290,92	5,82
Coste de mantenimiento decenal: 44,51€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		296,74

SAL055 Ud Lavabo de semiempotrar en encimera, de porcelana sanitaria.

Lavabo rectangular de semiempotrar en encimera, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 550x450x185 mm, con un orificio para la grifería y rebosadero. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la encimera ni la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30svg037a	Ud	Lavabo rectangular de semiempotrar en encimera, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 550x450x185 mm, con un orificio para la grifería y rebosadero, según UNE 67001, con elementos de fijación y plantilla de montaje.	1,000	222,55	222,55
mt30asg070aa	Ud	Sifón botella de ABS, acabado brillante imitación cromo, con salida de 32 mm de diámetro exterior, para lavabo, con embellecedor.	1,000	50,72	50,72
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012	8,05	0,10
			Subtotal materiales:		273,37
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,595	31,79	50,71
			Subtotal mano de obra:		50,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	324,08	6,48
Coste de mantenimiento decenal: 49,58€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		330,56

SAL005 Ud Lavabo sobre encimera, de porcelana sanitaria.

Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 550x485 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la encimera ni la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30lps040dg	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 550x485 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	1,000	262,43	262,43
mt36www005d	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	1,000	60,23	60,23
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012	8,05	0,10
			Subtotal materiales:		322,76
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,595	31,79	50,71
			Subtotal mano de obra:		50,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	373,47	7,47
Coste de mantenimiento decenal: 57,14€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		380,94

SAL015 Ud Lavabo bajo encimera, de porcelana sanitaria.

Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, gama media, color blanco, de 620x390 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la encimera ni la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30lps060k	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, gama media, color blanco, de 620x390 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	1,000	156,00	156,00
mt36www005d	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	1,000	60,23	60,23
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012	8,05	0,10
			Subtotal materiales:		216,33
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,595	31,79	50,71
			Subtotal mano de obra:		50,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	267,04	5,34
Coste de mantenimiento decenal: 40,86€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		272,38

SAB015 Ud Bañera de acero.

Bañera de acero, gama básica, color blanco, de 160x70 cm, sin asas. Incluso silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30bcs010c	Ud	Bañera de acero, gama básica, color blanco, de 160x70 cm, fondo antideslizante, sin asas, según UNE-EN 14516.	1,000	139,08	139,08
mt30dba020	Ud	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	1,000	135,36	135,36
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,036	8,05	0,29
			Subtotal materiales:		274,73
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,740	31,79	55,31
			Subtotal mano de obra:		55,31
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	330,04	6,60
Coste de mantenimiento decenal: 158,22€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		336,64

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14516:2006+A1:2010 Bañeras para uso doméstico.	152011	152012	4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

SAB015 Ud Bañera de acero.

Bañera de acero, gama básica, color blanco, de 150x70 cm, sin asas. Incluso silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30bcs010b	Ud	Bañera de acero, gama básica, color blanco, de 150x70 cm, fondo antideslizante, sin asas, según UNE-EN 14516.	1,000	134,43	134,43
mt30dba020	Ud	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	1,000	135,36	135,36
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,036	8,05	0,29
Subtotal materiales:					270,08
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,740	31,79	55,31
Subtotal mano de obra:					55,31
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	325,39	6,51
Coste de mantenimiento decenal: 155,99€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		331,90

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14516:2006+A1:2010 Bañeras para uso doméstico.	152011	152012	4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

SPD010 Ud Plato de ducha acrílico para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

Plato de ducha acrílico, rectangular, color blanco, de 1200x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30pap010g	Ud	Plato de ducha acrílico, rectangular, para empotrar, color blanco, de 1200x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable.	1,000	365,53	365,53
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,036	8,05	0,29
			Subtotal materiales:		365,82
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,160	31,79	36,88
			Subtotal mano de obra:		36,88
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	402,70	8,05
Coste de mantenimiento decenal: 193,05€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		410,75

SAD015 Ud Plato de ducha de porcelana sanitaria.

Plato de ducha de porcelana sanitaria, gama básica, color blanco, 80x80x10 cm. Incluso silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30pps010b	Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria, gama básica, color blanco, de 80x80x10 cm, según UNE 67001.	1,000	88,50	88,50
mt30dpd010c	Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	1,000	73,13	73,13
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,036	8,05	0,29
				Subtotal materiales:	161,92
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,595	31,79	50,71
				Subtotal mano de obra:	50,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	212,63	4,25
Coste de mantenimiento decenal: 101,93€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	216,88

SAD015 Ud Plato de ducha de porcelana sanitaria.

Plato de ducha de porcelana sanitaria, gama media, color blanco, 90x75x8 cm. Incluso silicona para sellado de juntas. El precio no incluye la grifería.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30pps020c	Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria, gama media, color blanco, de 90x75x8 cm, según UNE 67001.	1,000	164,74	164,74
mt30dpd010c	Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	1,000	73,13	73,13
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,036	8,05	0,29
			Subtotal materiales:		238,16
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,595	31,79	50,71
			Subtotal mano de obra:		50,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	288,87	5,78
Coste de mantenimiento decenal: 138,49€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		294,65

SPA010 Ud Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 480x450 mm. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31abp140aa	Ud	Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 480x450 mm, incluso fijaciones de acero inoxidable.	1,000	424,78	424,78
Subtotal materiales:					424,78
2		Mano de obra			
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,436	27,36	11,93
Subtotal mano de obra:					11,93
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	436,71	8,73
Coste de mantenimiento decenal: 574,62€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		445,44

SPA020 Ud Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 665x145 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31abp131ug	Ud	Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 665x145 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, incluso fijaciones de acero inoxidable.	1,000	105,80	105,80
			Subtotal materiales:		105,80
2		Mano de obra			
mo107	h	Ayudante fontanero.	1,162	27,36	31,79
			Subtotal mano de obra:		31,79
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	137,59	2,75
Coste de mantenimiento decenal: 197,88€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		140,34

SPA020 Ud Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31abp135de	Ud	Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 color blanco, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.	1,000	144,75	144,75
			Subtotal materiales:		144,75
2		Mano de obra			
mo107	h	Ayudante fontanero.	1,162	27,36	31,79
			Subtotal mano de obra:		31,79
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	176,54	3,53
Coste de mantenimiento decenal: 253,90€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		180,07

SCF010 Ud Fregadero.

Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30fxs010a	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula de desagüe.	1,000	135,30	135,30
mt31gmg030a	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	1,000	82,65	82,65
mt30lla030	Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	2,000	21,82	43,64
mt30sif020a	Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	1,000	4,37	4,37
			Subtotal materiales:		265,96
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1º fontanero.	0,973	31,79	30,93
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,747	27,36	20,44
			Subtotal mano de obra:		51,37
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	317,33	6,35
Coste de mantenimiento decenal: 226,58€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		323,68

SCF010 Ud Fregadero.

Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, con válvulas de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30fxs010t	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, con válvulas de desagüe.	1,000	190,99	190,99
mt31gmg030a	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	1,000	82,65	82,65
mt30lla030	Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	2,000	21,82	43,64
mt30sif020b	Ud	Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible y toma central de electrodomésticos.	1,000	9,91	9,91
			Subtotal materiales:		327,19
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,973	31,79	30,93
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,747	27,36	20,44
			Subtotal mano de obra:		51,37
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	378,56	7,57
Coste de mantenimiento decenal: 270,29€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		386,13

SCF020 Ud Lavadero.

Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, equipado con grifería, gama básica, compuesta de caño giratorio superior, con aireador, con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30lar010a	Ud	Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, según UNE 67001.	1,000	138,06	138,06
mt30lar012a	Ud	Mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, para lavadero.	1,000	84,27	84,27
mt31gcg060a	Ud	Grifería con montura convencional para lavadero, gama básica, compuesta de caño giratorio superior, con aireador, según UNE-EN 200.	1,000	70,94	70,94
mt30dla010a	Ud	Desagüe curvo registrable con sifón botella para lavadero.	1,000	3,78	3,78
			Subtotal materiales:		297,05
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	0,846	31,79	26,89
mo107	h	Ayudante fontanero.	0,564	27,36	15,43
			Subtotal mano de obra:		42,32
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	339,37	6,79
Coste de mantenimiento decenal: 242,31€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		346,16

XRI090 Ud Prueba de servicio parcial de la red interior de suministro de agua.

Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de un tramo de la red interior de suministro de agua de 250 m de longitud máxima, probando todos sus elementos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt49prs050	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y la estanqueidad de la red interior de suministro de agua, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	1,000	280,64	280,64
			Subtotal materiales:		280,64
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	280,64	5,61
			Costes directos (1+2):		286,25

SMN010 Ud Mueble base para lavabo.

Mueble de baño (módulo base), para lavabo de sobremueble, con acabado lacado brillante blanco, de 750 mm de anchura. Incluso patas para apoyo del mueble.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt31mss010n	Ud	Mueble de baño (módulo base), para lavabo de sobremueble, con acabado lacado brillante blanco, de 750 mm de anchura.	1,000	454,26	454,26
mt31abn500	Ud	Conjunto de 2 patas para mueble base de lavabo.	2,000	78,46	156,92
				Subtotal materiales:	611,18
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,537	31,79	17,07
mo080	h	Ayudante montador.	0,537	27,39	14,71
				Subtotal mano de obra:	31,78
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	642,96	12,86
Coste de mantenimiento decenal: 454,94€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	655,82

SAI010 Ud Inodoro con tanque bajo, de porcelana sanitaria, "ROCA".

Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 385x180x430 mm, asiento y tapa de inodoro, con bisagras de acero inoxidable. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30svr019a	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 370x665x780 mm, con juego de fijación, según UNE-EN 997.	1,000	72,45	72,45
mt30svr021a	Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Victoria "ROCA", color Blanco, de 385x180x430 mm, con juego de mecanismos de doble descarga de 3/6 litros, según UNE-EN 997.	1,000	123,85	123,85
mt30svr022c	Ud	Asiento y tapa de inodoro, con bisagras de acero inoxidable, modelo Victoria "ROCA" color Blanco.	1,000	54,56	54,56
mt30lla020	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	1,000	24,91	24,91
mt38tew010a	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	1,000	8,52	8,52
mt30www005	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,012	8,05	0,10
			Subtotal materiales:		284,39
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,740	31,79	55,31
			Subtotal mano de obra:		55,31
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	339,70	6,79
Coste de mantenimiento decenal: 51,97€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		346,49

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 997:2012 Inodoros y conjuntos de inodoros con sifón incorporado.	1122010	162013	4
EN 997:2012/AC:2012	132013	132013	

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

SAI120 Ud Cisterna empotrada para inodoro suspendido.

Cisterna reforzada para empotrar en muro de fábrica y pulsador mecánico de doble accionamiento. Instalación empotrada en muro de fábrica.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt30ips025b	Ud	Cisterna reforzada para empotrar en muro de fábrica, con anclajes, llave de regulación de 1/2" premontada, mecanismo de descarga de 3/6 litros y elementos de conexión a alimentación y desagüe, para inodoro suspendido.	1,000	266,25	266,25
mt30ips030a	Ud	Pulsador mecánico de doble accionamiento, con embellecedor, para cisterna empotrada.	1,000	34,36	34,36
			Subtotal materiales:		300,61
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,450	31,79	46,10
			Subtotal mano de obra:		46,10
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	346,71	6,93
Coste de mantenimiento decenal: 166,21€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		353,64

IRR010 m² Reposición de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de la reposición de la instalación de calefacción formada por: tuberías de distribución de agua, y cualquier otro elemento componente de la instalación existente, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio. El precio incluye la reposición de elementos y accesorios afectados por la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,075	31,79	2,38
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,188	27,36	5,14
					7,52
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,52	0,15
					Costes directos (1+2):
					7,67

ICG232 Ud Caldera a gas, doméstica, de condensación, mural, para calefacción y A.C.S.

Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S. instantánea con microacumulación, cámara de combustión estanca, potencia nominal 24 kW, potencia de calefacción 25 kW, potencia de A.C.S. 25 kW, rendimiento en calefacción 94%, rendimiento en A.C.S. 85%, eficiencia energética clase A en calefacción, eficiencia energética clase A en A.C.S., perfil de consumo XL, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 13,8 l/min, potencia sonora 50 dBA, dimensiones 710x400x330 mm, peso 35 kg, encendido electrónico y seguridad por ionización, sin llama piloto, con electrónica Bosch Heatronic 4, panel de mandos con display digital con iconos informativos y mensajes de texto, vaso de expansión de 6 litros, kit estándar de evacuación de humos y plantilla de montaje. Totalmente montada, conexionada y probada.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt38cmj013a	Ud	Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S. instantánea con microacumulación, cámara de combustión estanca, potencia nominal 24 kW, potencia de calefacción 25 kW, potencia de A.C.S. 25 kW, rendimiento en calefacción 94%, rendimiento en A.C.S. 85%, eficiencia energética clase A en calefacción, eficiencia energética clase A en A.C.S., perfil de consumo XL, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 13,8 l/min, potencia sonora 50 dBA, dimensiones 710x400x330 mm, peso 35 kg, encendido electrónico y seguridad por ionización, sin llama piloto, con electrónica Bosch Heatronic 4, panel de mandos con display digital con iconos informativos y mensajes de texto, vaso de expansión de 6 litros, kit estándar de evacuación de humos y plantilla de montaje	1,000	1827,47	1827,47
mt38www012	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,000	2,24	2,24
			Subtotal materiales:		1829,71
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	3,893	31,79	123,76
mo103	h	Ayudante calefactor.	3,893	27,36	106,51
			Subtotal mano de obra:		230,27
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2059,98	41,20
Coste de mantenimiento decenal: 1.996,12€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		2101,18

ICM020 Ud Aerotermo eléctrico.

Aerotermo eléctrico mural, con caja de chapa de acero pintada, de 370x450x80 mm, caudal de aire 350 m³/h, nivel sonoro a 1,5 m 43 dBA, potencia 3 kW, parcializable en 2 etapas, ventilador helicoidal de aluminio con motor para alimentación monofásica a 230 V, resistencia eléctrica espiral aislada con polvo de cuarzo, interruptor de comando, contactor, protector térmico incorporado y soportes para pared.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42csp010aa	Ud	Aerotermo eléctrico mural, con caja de chapa de acero pintada, de 370x450x80 mm, caudal de aire 350 m³/h, nivel sonoro a 1,5 m 43 dBA, potencia 3 kW, parcializable en 2 etapas, ventilador helicoidal de aluminio con motor para alimentación monofásica a 230 V, resistencia eléctrica espiral aislada con polvo de cuarzo, interruptor de comando, contactor, protector térmico incorporado y soportes para pared.	1,000	398,76	398,76
			Subtotal materiales:		398,76
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,263	31,79	8,36
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,263	27,36	7,20
			Subtotal mano de obra:		15,56
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	414,32	8,29
Coste de mantenimiento decenal: 63,39€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		422,61

ICM010 Ud Emisor eléctrico.

Convector mural eléctrico, de 750 W de potencia eléctrica, con programador de 24 horas y selector de conexión y desconexión manual, convección controlada por termostato incorporado, alimentación monofásica a 230 V de tensión, compuesto por estructura de acero pintada en epoxi RAL 9002, de 410x410x80 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt38emc010b	Ud	Convector mural eléctrico, de 750 W de potencia eléctrica, con programador de 24 horas y selector de conexión y desconexión manual, convección controlada por termostato incorporado, alimentación monofásica a 230 V de tensión, compuesto por estructura de acero pintada en epoxi RAL 9002, de 410x410x80 mm, según UNE-EN 442-1.	1,000	82,59	82,59
			Subtotal materiales:		82,59
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,197	31,79	6,26
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,197	27,36	5,39
			Subtotal mano de obra:		11,65
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	94,24	1,88
Coste de mantenimiento decenal: 16,34€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		96,12

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 442-1:2014 Radiadores y convectores. Parte 1: Especificaciones y requisitos técnicos.	13112000	13112000	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ICA010 Ud Termo eléctrico.

Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., capacidad 120 l, potencia 2 kW, eficiencia energética clase C, perfil de consumo L, ajuste de temperatura de 30°C a 80°C, de 440 mm de diámetro y 1164 mm de altura, con cuba de acero vitrificado, resistencia envainada de esteatita, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio con indicador luminoso de su estado, función de protección antiheladas, válvula de seguridad, manguitos flexibles de conexión y soporte y anclajes de fijación. Incluso llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt38ted015s	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., capacidad 120 l, potencia 2 kW, eficiencia energética clase C, perfil de consumo L, ajuste de temperatura de 30°C a 80°C, de 440 mm de diámetro y 1164 mm de altura, con cuba de acero vitrificado, resistencia envainada de esteatita, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio con indicador luminoso de su estado, función de protección antiheladas, válvula de seguridad, manguitos flexibles de conexión y soporte y anclajes de fijación.	1,000	397,50	397,50
mt38tew010a	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,000	8,52	17,04
mt37sve010c	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	2,000	7,84	15,68
mt38www011	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,000	1,54	1,54
			Subtotal materiales:		431,76
2		Mano de obra			
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	1,153	31,79	36,65
mo107	h	Ayudante fontanero.	1,153	27,36	31,55
			Subtotal mano de obra:		68,20
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	499,96	10,00
Coste de mantenimiento decenal: 387,57€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		509,96

ICR015 m Conducto circular.

Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42con200aa	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	1,050	3,41	3,58
mt42con500b	Ud	Brida de 100 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	0,050	4,15	0,21
Subtotal materiales:					3,79
2		Mano de obra			
mo013	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	0,067	31,79	2,13
mo084	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	0,067	27,39	1,84
Subtotal mano de obra:					3,97
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,76	0,16
Coste de mantenimiento decenal: 1,35€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 7,92

ICO130 m Conducto flexible de acero inoxidable.

Conducto para evacuación de los productos de la combustión, formado por tubo flexible de doble pared, de 80 mm de diámetro interior, compuesto por pared interior lisa de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior corrugada de acero inoxidable AISI 316L, temperatura máxima de 600°C. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt20din091a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos flexibles de doble pared, de 80 mm de diámetro interior.	1,000	2,67	2,67
mt20din090an	m	Tubo flexible de doble pared, de 80 mm de diámetro interior, compuesto por pared interior lisa de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior corrugada de acero inoxidable AISI 316L, temperatura máxima de 600°C, según UNE-EN 1856-2, con el precio incrementado el 65% en concepto de accesorios, piezas especiales y módulos finales.	1,000	73,45	73,45
Subtotal materiales:					76,12
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1º calefactor.	0,353	31,79	11,22
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,353	27,36	9,66
Subtotal mano de obra:					20,88
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	97,00	1,94
Coste de mantenimiento decenal: 22,76€ en los primeros 10 años.				Costes directos (1+2+3):	98,94

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1856-2:2009 Chimeneas. Requisitos para chimeneas metálicas. Parte 2: Conductos interiores y conductos de unión metálicos.	132010	132011	2+

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ICO230 m Conducto de conexión entre la caldera y la chimenea colectiva.

Conducto de conexión entre la caldera y la chimenea colectiva, formado por tubo de doble pared con junta de estanqueidad, de 60/100 mm de diámetro, compuesto por pared interior de polipropileno color blanco y pared exterior metálica acabado lacado color blanco, con junta de estanqueidad de EPDM, propagación retardada de la llama Euroclase C de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, temperatura máxima de 120°C, presión de trabajo de hasta 200 Pa, para evacuación de los productos de la combustión y admisión de aire comburente, de la caldera mural de condensación, a gas. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1 Materiales					
mt20din111a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de doble pared con junta de estanqueidad, de 60/100 mm de diámetro.	1,000	2,31	2,31
mt20din110am	m	Tubo de doble pared con junta de estanqueidad, de 60/100 mm de diámetro, compuesto por pared interior de polipropileno color blanco y pared exterior metálica acabado lacado color blanco, con junta de estanqueidad de EPDM, propagación retardada de la llama Euroclase C de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, temperatura máxima de 120°C, presión de trabajo de hasta 200 Pa, según UNE-EN 14471, con el precio incrementado el 60% en concepto de accesorios, piezas especiales y módulos finales.	1,000	61,54	61,54
Subtotal materiales:					63,85
2 Mano de obra					
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,392	31,79	12,46
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,392	27,36	10,73
Subtotal mano de obra:					23,19
3 Costes directos complementarios					
	%	Costes directos complementarios	2,000	87,04	1,74
Coste de mantenimiento decenal: 20,42€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		88,78

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 14471:2013+A1:2015 Chimeneas. Chimeneas modulares con conductos interiores de plástico. Requisitos y métodos de ensayo.	1072020	1072020	1/2+/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ICR085 Ud Silenciador para conducto.

Silenciador de celdillas con diseño higiénico y celdillas de ahorro energético integradas, de 200 mm de ancho, 300 mm de alto y 500 mm de largo, con 1 celdilla de lana mineral, no combustible según DIN 4102 A2, protegida con tejido de seda de vidrio, marco de perfil favorable al flujo de aire (radio > 15 mm), de 100 mm de espesor, con carcasa de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42trx410aaaa	Ud	Silenciador de celdillas con diseño higiénico y celdillas de ahorro energético integradas, de 200 mm de ancho, 300 mm de alto y 500 mm de largo, con 1 celdilla de lana mineral, no combustible según DIN 4102 A2, protegida con tejido de seda de vidrio, marco de perfil favorable al flujo de aire (radio > 15 mm), de 100 mm de espesor, con carcasa de chapa de acero galvanizado.	1,000	238,17	238,17
			Subtotal materiales:		238,17
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,288	31,79	9,16
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	0,288	27,36	7,88
			Subtotal mano de obra:		17,04
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	255,21	5,10
Coste de mantenimiento decenal: 44,25€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		260,31

ICO110 m Chimenea individual de doble pared de acero inoxidable, con aislamiento.

Chimenea modular metálica, formada por tubo de doble pared con aislamiento, de 125 mm de diámetro interior, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 304 y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, con aislamiento de lana de roca entre paredes, de 30 mm de espesor y 100 kg/m³ de densidad, temperatura máxima de 600°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, para evacuación de los productos de la combustión, del equipo de calefacción. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt20din011a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de doble pared con aislamiento, de 125 mm de diámetro interior.	1,000	8,75	8,75
mt20din010am	m	Tubo de doble pared con aislamiento, de 125 mm de diámetro interior, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 304 y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, con aislamiento de lana de roca entre paredes, de 30 mm de espesor y 100 kg/m ³ de densidad, temperatura máxima de 600°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, según UNE-EN 1856-1, con el precio incrementado el 60% en concepto de accesorios, piezas especiales y módulos finales.	1,000	233,38	233,38
			Subtotal materiales:		242,13
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,510	31,79	16,21
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,510	27,36	13,95
			Subtotal mano de obra:		30,16
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	272,29	5,45
Coste de mantenimiento decenal: 69,44€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		277,74

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1856-1:2009 Chimeneas. Requisitos para chimeneas metálicas. Parte 1: Chimeneas modulares.	132010	132011	2+/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ICR060 Ud Boca de ventilación.

Boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, de 125 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el giro del disco central, formada por anillo exterior con junta perimetral, parte frontal de chapa de acero pintada con polvo electrostático, eje central roscado, tuerca de acero galvanizado, marco de montaje de chapa galvanizada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42trx350b	Ud	Boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, de 125 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el giro del disco central, formada por anillo exterior con junta perimetral, parte frontal de chapa de acero pintada con polvo electrostático, eje central roscado, tuerca de acero galvanizado, marco de montaje de chapa galvanizada.	1,000	47,84	47,84
			Subtotal materiales:		47,84
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,201	31,79	6,39
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	0,201	27,36	5,50
			Subtotal mano de obra:		11,89
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	59,73	1,19
Coste de mantenimiento decenal: 10,36€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		60,92

ICR100 Ud Regulador de caudal de aire.

Regulador de caudal de aire, circular, para sistemas de caudal de aire constante, de tipo automecánico sin aporte de energía exterior, con gama de diferencias de presión de 50 a 1000 Pa, para conducto de 125 mm de diámetro, con protección acústica formada por 40 mm de lana mineral y protección exterior de chapa galvanizada de 1 mm para reducción del ruido de radiación, carcasa de chapa galvanizada, cojinetes de plástico, compuerta de regulación con membrana de poliuretano actuando como amortiguador neumático, gama de caudales 4:1. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42trx630cyc	Ud	Regulador de caudal de aire, circular, para sistemas de caudal de aire constante, de tipo automecánico sin aporte de energía exterior, con gama de diferencias de presión de 50 a 1000 Pa, para conducto de 125 mm de diámetro, con protección acústica formada por 40 mm de lana mineral y protección exterior de chapa galvanizada de 1 mm para reducción del ruido de radiación, carcasa de chapa galvanizada, cojinetes de plástico, compuerta de regulación con membrana de poliuretano actuando como amortiguador neumático, gama de caudales 4:1.	1,000	418,23	418,23
			Subtotal materiales:		418,23
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,150	31,79	4,77
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	0,150	27,36	4,10
			Subtotal mano de obra:		8,87
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	427,10	8,54
Coste de mantenimiento decenal: 74,06€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		435,64

ICR030 Ud Rejilla de impulsión.

Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 400x100 mm, anodizado color plata, fijación con tornillos, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42air010ce	Ud	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 400x100 mm, anodizado color plata, fijación con tornillos.	1,000	42,55	42,55
			Subtotal materiales:		42,55
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,254	31,79	8,07
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	0,254	27,36	6,95
			Subtotal mano de obra:		15,02
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	57,57	1,15
Coste de mantenimiento decenal: 9,98€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		58,72

ICR030 Ud Rejilla de impulsión.

Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42trx010gad	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	1,000	86,34	86,34
Subtotal materiales:					86,34
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,288	31,79	9,16
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	0,288	27,36	7,88
Subtotal mano de obra:					17,04
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	103,38	2,07
Coste de mantenimiento decenal: 17,93€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 105,45

ICR050 Ud Rejilla de retorno.

Rejilla de retorno, con retícula fija de aluminio extruido y marco perimetral de chapa galvanizada, anodizado color natural E6-C-0, de 565x265 mm, preparada para montaje directo sobre los perfiles soporte del falso techo, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42trx037a	Ud	Rejilla de retorno, con retícula fija de aluminio extruido y marco perimetral de chapa galvanizada, anodizado color natural E6-C-0, de 565x265 mm, preparada para montaje directo sobre los perfiles soporte del falso techo.	1,000	84,58	84,58
Subtotal materiales:					84,58
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,401	31,79	12,75
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	0,401	27,36	10,97
Subtotal mano de obra:					23,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	108,30	2,17
Coste de mantenimiento decenal: 18,78€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		110,47

ICR052 Ud Rejilla de retorno en puerta.

Rejilla de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, de 225x125 mm, con lamas horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos, montada en puerta. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42trx045aaaa	Ud	Rejilla de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, de 225x125 mm, con lamas horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos.	1,000	27,79	27,79
			Subtotal materiales:		27,79
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,185	31,79	5,88
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	0,185	27,36	5,06
			Subtotal mano de obra:		10,94
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	38,73	0,77
Coste de mantenimiento decenal: 6,72€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		39,50

ICS012 m Tubería de distribución de agua, para A.C.S..

Tubería general de distribución de A.C.S. formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 10/12 mm de diámetro, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tca400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro.	1,000	0,24	0,24
mt37tca010ae	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 10/12 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	5,54	5,54
mt17coe055cq	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 32 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,000	15,01	15,01
mt17coe110	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,020	19,88	0,40
			Subtotal materiales:		21,19
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,327	31,79	10,40
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,327	27,36	8,95
			Subtotal mano de obra:		19,35
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	40,54	0,81
Coste de mantenimiento decenal: 2,65€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		41,35

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ICS012 m Tubería de distribución de agua, para A.C.S..

Tubería general de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tpu400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	1,000	0,17	0,17
mt37tpu010be	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	4,19	4,19
mt17coe055dq	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 32 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,000	16,05	16,05
mt17coe110	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,035	19,88	0,70
			Subtotal materiales:		21,11
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,159	31,79	5,05
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,159	27,36	4,35
			Subtotal mano de obra:		9,40
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	30,51	0,61
Coste de mantenimiento decenal: 1,99€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		31,12

ICS010 m Tubería de distribución de agua, para calefacción.

Tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tca400d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro.	1,000	0,39	0,39
mt37tca010de	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	9,38	9,38
mt17coe050dc	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,000	7,81	7,81
mt17coe110	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,035	19,88	0,70
			Subtotal materiales:		18,28
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,333	31,79	10,59
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,333	27,36	9,11
			Subtotal mano de obra:		19,70
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	37,98	0,76
Coste de mantenimiento decenal: 2,48€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		38,74

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 1057:2006+A1:2010 Cobre y aleaciones de cobre. Tubos redondos de cobre, sin soldadura, para agua y gas en aplicaciones sanitarias y de calefacción.	1122010	1122010	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ICS010 m Tubería de distribución de agua, para calefacción.

Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de color verde, serie 3,2, SDR7,4, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, empotrado en la pared, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt37tpj404a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), serie 3,2, SDR7,4, de 20 mm de diámetro exterior.	1,000	0,20	0,20
mt37tpj014ae	m	Tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de color verde, serie 3,2, SDR7,4, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	4,81	4,81
mt17coe050dc	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,000	7,81	7,81
mt17coe110	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,035	19,88	0,70
			Subtotal materiales:		13,52
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,159	31,79	5,05
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,159	27,36	4,35
			Subtotal mano de obra:		9,40
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	22,92	0,46
Coste de mantenimiento decenal: 1,50€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		23,38

ICE040 Ud Radiador.

Radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 1138 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 10 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt38emi010ah	Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	10,000	15,16	151,60
mt38emi011a	Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y cincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	1,000	14,64	14,64
mt38emi013	Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	1,000	27,46	27,46
			Subtotal materiales:		193,70
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,874	31,79	27,78
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,874	27,36	23,91
			Subtotal mano de obra:		51,69
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	245,39	4,91
Coste de mantenimiento decenal: 35,04€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		250,30

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 442-1:2014 Radiadores y convectores. Parte 1: Especificaciones y requisitos técnicos.	13112000	13112000	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ICE042 Ud Radiador para calefacción a baja temperatura.

Radiador para calefacción a baja temperatura, con intercambiador de calor de tubo de cobre y aletas de aluminio, carcasa independiente del intercambiador, ventiladores con motor Brushless, de velocidad variable, para impulsión de aire y panel de control con 4 modos de funcionamiento, potencia calorífica 767,2 W para salto térmico de 30°C, potencia calorífica 1074,4 W para salto térmico de 40°C, potencia calorífica 1402,3 W para salto térmico de 50°C, presión sonora 30,2 dBA, dimensiones 635x654x119 mm, peso 9,3 kg, color blanco RAL 9010. Incluso llave de paso termostática, soportes y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt38fer055b	Ud	Radiador para calefacción a baja temperatura, con intercambiador de calor de tubo de cobre y aletas de aluminio, carcasa independiente del intercambiador, ventiladores con motor Brushless, de velocidad variable, para impulsión de aire y panel de control con 4 modos de funcionamiento, potencia calorífica 767,2 W para salto térmico de 30°C, potencia calorífica 1074,4 W para salto térmico de 40°C, potencia calorífica 1402,3 W para salto térmico de 50°C, presión sonora 30,2 dBA, dimensiones 635x654x119 mm, peso 9,3 kg, color blanco RAL 9010.	1,000	570,78	570,78
mt38fer058	Ud	Soporte de acero para radiador, para colocación mural con tornillos.	2,000	1,70	3,40
mt38fer087	Ud	Kit para conexión de radiador a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática y demás accesorios necesarios.	1,000	27,89	27,89
			Subtotal materiales:		602,07
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,399	31,79	12,68
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,399	27,36	10,92
			Subtotal mano de obra:		23,60
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	625,67	12,51
Coste de mantenimiento decenal: 89,35€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		638,18

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 442-1:2014 Radiadores y convectores. Parte 1: Especificaciones y requisitos técnicos.	13112000	13112000	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ICE050 Ud Radiador toallero.

Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromado, para cuartos de baño, gama media, de 500x1156 mm y emisión calorífica 273 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, en instalación de calefacción centralizada por agua, para instalación con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, accesorios de conexión y montaje, juego de soportes y anclajes de fijación a paramento, purgador y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt38emn110a	Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromado, para cuartos de baño, en instalaciones de agua caliente hasta 8 bar y 110°C, gama media, de 500x1156 mm y emisión calorífica 273 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	1,000	514,69	514,69
mt38emn011a	Ud	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiador toallero tubular, acabado cromado.	1,000	27,37	27,37
mt38emi113	Ud	Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	1,000	27,46	27,46
Subtotal materiales:					569,52
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	1,065	31,79	33,86
mo103	h	Ayudante calefactor.	1,065	27,36	29,14
Subtotal mano de obra:					63,00
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	632,52	12,65
Coste de mantenimiento decenal: 90,32€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		645,17

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 442-1:2014 Radiadores y convectores. Parte 1: Especificaciones y requisitos técnicos.	13112000	13112000	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ICM010 Ud Emisor eléctrico.

Convector mural eléctrico, de 1500 W de potencia eléctrica, con programador de 24 horas y selector de conexión y desconexión manual, convección controlada por termostato incorporado, alimentación monofásica a 230 V de tensión, compuesto por estructura de acero pintada en epoxi RAL 9002, de 635x410x80 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt38emc010f	Ud	Convector mural eléctrico, de 1500 W de potencia eléctrica, con programador de 24 horas y selector de conexión y desconexión manual, convección controlada por termostato incorporado, alimentación monofásica a 230 V de tensión, compuesto por estructura de acero pintada en epoxi RAL 9002, de 635x410x80 mm, según UNE-EN 442-1.	1,000	96,54	96,54
			Subtotal materiales:		96,54
2		Mano de obra			
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,263	31,79	8,36
mo103	h	Ayudante calefactor.	0,263	27,36	7,20
			Subtotal mano de obra:		15,56
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	112,10	2,24
Coste de mantenimiento decenal: 19,44€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		114,34

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 442-1:2014 Radiadores y convectores. Parte 1: Especificaciones y requisitos técnicos.	13112000	13112000	1/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

IVM020 Ud Derivación para conducto de admisión.

Derivación formada por cajón repartidor de polipropileno expandido, de 484x470x180 mm, con embocadura de entrada oblonga de 325x130 mm y cuatro embocaduras de salida de 125 mm de diámetro. Incluso elementos para suspensión del techo.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42sva120a	Ud	Cajón repartidor de polipropileno expandido, de 484x470x180 mm, con embocadura de entrada oblonga de 325x130 mm y cuatro embocaduras de salida de 125 mm de diámetro.	1,000	9,78	9,78
mt42www090	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	1,000	23,42	23,42
Subtotal materiales:					33,20
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,198	31,79	6,29
mo080	h	Ayudante montador.	0,198	27,39	5,42
Subtotal mano de obra:					11,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	44,91	0,90
Costes directos (1+2+3):					45,81
Coste de mantenimiento decenal: 2,29€ en los primeros 10 años.					

IVV298 m Conducto flexible de PVC.

Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de PVC y cable de acero en espiral, de 125 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42sfv420d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de PVC, de 125 mm de diámetro.	1,000	0,23	0,23
mt42sfv020dc	m	Tubo flexible de PVC y cable de acero en espiral, de 125 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	5,12	5,12
Subtotal materiales:					5,35
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,129	31,79	4,10
mo080	h	Ayudante montador.	0,065	27,39	1,78
Subtotal mano de obra:					5,88
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	11,23	0,22
Coste de mantenimiento decenal: 1,20€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		11,45

IVK020 m Conducto de extracción para salida de humos, de acero galvanizado, para cocina.

Conducto de extracción para salida de humos, con una acometida por planta, para cocina, formado por tubo tipo shunt de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 200 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor. Incluso accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42din051a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 200 mm de diámetro interior.	1,000	2,34	2,34
mt42din050ap	m	Tubo tipo shunt de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 200 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor, con el precio incrementado el 75% en concepto de accesorios.	1,000	68,41	68,41
			Subtotal materiales:		70,75
2		Mano de obra			
mo013	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	0,540	31,79	17,17
mo084	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	0,540	27,39	14,79
			Subtotal mano de obra:		31,96
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	102,71	2,05
Coste de mantenimiento decenal: 14,67€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		104,76

IVV040 m Conducto de polipropileno.

Conducto de ventilación, formado por tubo rectangular de polipropileno, de 173x83 mm, temperatura de trabajo de hasta 90°C, para unión por enchufe, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42cvn415b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de polipropileno, de 173x83 mm.	1,000	0,27	0,27
mt42cvn015w	m	Tubo rectangular de polipropileno, de 173x83 mm, temperatura de trabajo de hasta 90°C, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,000	7,77	7,77
			Subtotal materiales:		8,04
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,166	31,79	5,28
mo080	h	Ayudante montador.	0,083	27,39	2,27
			Subtotal mano de obra:		7,55
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	15,59	0,31
Coste de mantenimiento decenal: 1,67€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		15,90

IVM022 Ud Regulador de caudal.

Regulador de caudal de aire constante, para 45 m³/h de caudal y rango de presión estática de 50 a 200 Pa, formado por cuerpo de material termoplástico de 120 mm de diámetro, junta de estanqueidad y regulador.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42svi251dbw1	Ud	Regulador de caudal de aire constante, para 45 m³/h de caudal y rango de presión estática de 50 a 200 Pa, formado por cuerpo de material termoplástico de 120 mm de diámetro, junta de estanqueidad y regulador.	1,000	26,39	26,39
Subtotal materiales:					26,39
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,198	31,79	6,29
mo080	h	Ayudante montador.	0,198	27,39	5,42
Subtotal mano de obra:					11,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	38,10	0,76
Coste de mantenimiento decenal: 3,89€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		38,86

IVM021 Ud Boca de ventilación para interiores.

Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 80 mm de diámetro, formada por un cuerpo con junta elástica de EPDM, un obturador central graduable y una rejilla central obturable, con manguito para falso techo de 80 mm de diámetro y 100 mm de longitud con junta elástica de EPDM y 3 garras de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42svi190b	Ud	Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 80 mm de diámetro, formada por un cuerpo con junta elástica de EPDM, un obturador central graduable y una rejilla central obturable, con manguito para falso techo de 80 mm de diámetro y 100 mm de longitud con junta elástica de EPDM y 3 garras de fijación.	1,000	21,61	21,61
			Subtotal materiales:		21,61
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,198	31,79	6,29
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	0,198	27,36	5,42
			Subtotal mano de obra:		11,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	33,32	0,67
Coste de mantenimiento decenal: 5,78€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		33,99

IVK045 Ud Rejilla para cocina.

Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3; montada en la pared. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42wol790a	Ud	Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3.	1,000	101,70	101,70
Subtotal materiales:					101,70
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,329	31,79	10,46
mo080	h	Ayudante montador.	0,329	27,39	9,01
Subtotal mano de obra:					19,47
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	121,17	2,42
Coste de mantenimiento decenal: 6,18€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 123,59

IVA030 Ud Boca de extracción para ventilación.

Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 16,7 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42svs210ahda	Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 16,7 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción, con elementos de fijación.	1,000	21,23	21,23
			Subtotal materiales:		21,23
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,198	31,79	6,29
mo080	h	Ayudante montador.	0,198	27,39	5,42
			Subtotal mano de obra:		11,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	32,94	0,66
Coste de mantenimiento decenal: 1,68€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		33,60

IVN110 m² Rejilla de ventilación de lamas fijas de aluminio.

Rejilla de ventilación de lamas fijas de aluminio lacado color blanco con 60 micras de espesor mínimo de película seca. Incluso tornillos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt25pce020c	m ²	Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco.	1,020	36,66	37,39
mt23ppb011	Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	4,000	0,03	0,12
			Subtotal materiales:		37,51
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	0,066	31,27	2,06
mo059	h	Ayudante cerrajero.	0,132	27,48	3,63
			Subtotal mano de obra:		5,69
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	43,20	0,86
Coste de mantenimiento decenal: 10,13€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		44,06

IVA011 Ud Dispositivo para microventilación.

Herraje para microapertura de ventana corredera. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt25pfz180a	Ud	Herraje para microapertura de ventana corredera, con accesorios de montaje y elementos de fijación.	1,000	1,64	1,64
Subtotal materiales:					1,64
2		Mano de obra			
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	0,092	31,27	2,88
mo059	h	Ayudante cerrajero.	0,092	27,48	2,53
Subtotal mano de obra:					5,41
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,05	0,14
Coste de mantenimiento decenal: 0,36€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		7,19

IVA010 Ud Aireador de admisión para ventilación.

Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, con válvula reguladora, caudal máximo 10 l/s, de 1250x150x40 mm, con rejilla incorporada de 312x40 mm, aislamiento acústico de 41 dBA y filtro antipolución. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42sva230b	Ud	Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, con válvula reguladora, caudal máximo 10 l/s, de 1250x150x40 mm, con rejilla incorporada de 312x40 mm, aislamiento acústico de 41 dBA y filtro antipolución tipo G3 según UNE-EN 779, para colocar en posición vertical a la derecha/izquierda, entre el marco y el premarco, en carpintería exterior de aluminio o PVC de 700 a 1200 mm de altura, con elementos de fijación.	1,000	103,25	103,25
			Subtotal materiales:		103,25
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,198	31,79	6,29
mo080	h	Ayudante montador.	0,198	27,39	5,42
			Subtotal mano de obra:		11,71
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	114,96	2,30
Coste de mantenimiento decenal: 5,86€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		117,26

IVA020 Ud Abertura de paso para ventilación.

Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 825x20x82 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42sva240g	Ud	Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 825x20x82 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA, para colocar en puertas interiores, entre el marco y la batiente de la puerta interior de 800 mm de anchura de puerta y 80 mm de anchura de marco, con elementos de fijación.	1,000	30,13	30,13
Subtotal materiales:					30,13
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,264	31,79	8,39
mo080	h	Ayudante montador.	0,264	27,39	7,23
Subtotal mano de obra:					15,62
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	45,75	0,92
Coste de mantenimiento decenal: 2,33€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		46,67

IVA020 Ud Abertura de paso para ventilación.

Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 825x20x102 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42sva240i	Ud	Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 825x20x102 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA, para colocar en puertas interiores, entre el marco y la batiente de la puerta interior de 800 mm de anchura de puerta y 100 mm de anchura de marco, con elementos de fijación.	1,000	30,60	30,60
Subtotal materiales:					30,60
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,264	31,79	8,39
mo080	h	Ayudante montador.	0,264	27,39	7,23
Subtotal mano de obra:					15,62
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	46,22	0,92
Coste de mantenimiento decenal: 2,36€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		47,14

IVM014 Ud Extractor para baño.

Extractor para baño formado por ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, velocidad 2100 r.p.m., potencia máxima de 8 W, caudal de descarga libre 95 m³/h, nivel de presión sonora de 26,5 dBA, de dimensiones 158x109x158 mm, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor con rodamientos de bolas para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno. Incluso accesorios y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42ebs010a	Ud	Ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, velocidad 2100 r.p.m., potencia máxima de 8 W, caudal de descarga libre 95 m ³ /h, nivel de presión sonora de 26,5 dBA, de dimensiones 158x109x158 mm, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor con rodamientos de bolas para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno.	1,000	84,95	84,95
			Subtotal materiales:		84,95
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,264	31,79	8,39
mo102	h	Ayudante electricista.	0,264	27,36	7,22
			Subtotal mano de obra:		15,61
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	100,56	2,01
Coste de mantenimiento decenal: 35,90€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		102,57

IVK010 Ud Extractor de humos para cocina.

Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos; instalación en el interior de la campana. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32exs010a	Ud	Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con elementos de fijación.	1,000	79,38	79,38
mt42cme020d	m	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, incluso codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	3,000	2,72	8,16
Subtotal materiales:					87,54
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,264	31,79	8,39
mo102	h	Ayudante electricista.	0,264	27,36	7,22
Subtotal mano de obra:					15,61
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	103,15	2,06
Coste de mantenimiento decenal: 173,60€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		105,21

IVK015 Ud Campana extractora para cocina.

Campana extractora convencional con 1 motor de aspiración, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32ces010a	Ud	Campana extractora, convencional, con 1 motor de aspiración, según UNE-EN 60335-1, con elementos de fijación.	1,000	60,86	60,86
mt42cme020d	m	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, incluso codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	3,000	2,72	8,16
Subtotal materiales:					69,02
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,264	31,79	8,39
mo102	h	Ayudante electricista.	0,264	27,36	7,22
Subtotal mano de obra:					15,61
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	84,63	1,69
Coste de mantenimiento decenal: 142,43€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		86,32

IVK015 Ud Campana extractora para cocina.

Campana extractora con chimenea con 1 motor tangencial, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32ces010l	Ud	Campana extractora, con chimenea, con 1 motor tangencial, según UNE-EN 60335-1, con elementos de fijación.	1,000	245,50	245,50
mt42cme020d	m	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, incluso codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	3,000	2,72	8,16
Subtotal materiales:					253,66
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,264	31,79	8,39
mo102	h	Ayudante electricista.	0,264	27,36	7,22
Subtotal mano de obra:					15,61
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	269,27	5,39
Coste de mantenimiento decenal: 453,19€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		274,66

IVK015 Ud Campana extractora para cocina.

Campana extractora extraplana con 1 motor de aspiración, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32ces010g	Ud	Campana extractora, extraplana, con 1 motor de aspiración, según UNE-EN 60335-1, con elementos de fijación.	1,000	107,57	107,57
mt42cme020d	m	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, incluso codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	3,000	2,72	8,16
Subtotal materiales:					115,73
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,264	31,79	8,39
mo102	h	Ayudante electricista.	0,264	27,36	7,22
Subtotal mano de obra:					15,61
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	131,34	2,63
Coste de mantenimiento decenal: 221,05€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		133,97

IVK015 Ud Campana extractora para cocina.

Campana extractora integrable con 2 motores de aspiración, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt32ces010e	Ud	Campana extractora, integrable, con 2 motores de aspiración, según UNE-EN 60335-1, con elementos de fijación.	1,000	146,39	146,39
mt42cme020d	m	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, incluso codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	3,000	2,72	8,16
Subtotal materiales:					154,55
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	0,264	31,79	8,39
mo102	h	Ayudante electricista.	0,264	27,36	7,22
Subtotal mano de obra:					15,61
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	170,16	3,40
Coste de mantenimiento decenal: 286,37€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		173,56

ICN110 Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette.

Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 248x570x570 mm con panel decorativo de 10x620x620 mm, presión sonora nominal 27 dBA, con filtro, bomba de drenaje y control por cable. Incluso elementos para suspensión del techo. El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42mhi110a	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 248x570x570 mm con panel decorativo de 10x620x620 mm, presión sonora nominal 27 dBA, con filtro, bomba de drenaje y control por cable.	1,000	1017,03	1017,03
mt42mhi900	m	Cable bus apantallado de 2 hilos, de 0,5 mm ² de sección por hilo	3,000	0,85	2,55
mt35aia090aa	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,000	1,32	3,96
mt42www090	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	1,000	23,42	23,42
Subtotal materiales:					1046,96
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	1,303	31,79	41,42
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	1,303	27,36	35,65
Subtotal mano de obra:					77,07
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1124,03	22,48
Coste de mantenimiento decenal: 321,02€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		1146,51

ICN120 Ud Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular.

Unidad interior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, de techo con distribución por conducto rectangular, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 6,1 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 6,8 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 200x950x500 mm, presión sonora nominal 30 dBA, presión de aire nominal 35 Pa, con filtro, bomba de drenaje y control inalámbrico, con programador semanal. Incluso elementos para suspensión del techo. El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42mhi122g	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, de techo con distribución por conducto rectangular, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica nominal 6,1 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 6,8 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 200x950x500 mm, presión sonora nominal 30 dBA, presión de aire nominal 35 Pa, con filtro, bomba de drenaje y control inalámbrico, con programador semanal.	1,000	979,67	979,67
mt42www090	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	1,000	23,42	23,42
			Subtotal materiales:		1003,09
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	1,303	31,79	41,42
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	1,303	27,36	35,65
			Subtotal mano de obra:		77,07
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1080,16	21,60
Coste de mantenimiento decenal: 308,49€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		1101,76

ICN150 Ud Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split.

Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica 5,3 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 595x780x290 mm, peso 42 kg, presión sonora 49 dBA y caudal de aire 1950 m³/h, con control de condensación. Incluso elementos antivibratorios de suelo. El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42mhi150b	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica 5,3 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 595x780x290 mm, peso 42 kg, presión sonora 49 dBA y caudal de aire 1950 m³/h, con control de condensación.	1,000	1358,47	1358,47
mt42www080	Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	1,000	8,52	8,52
Subtotal materiales:					1366,99
2		Mano de obra			
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	1,303	31,79	41,42
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	1,303	27,36	35,65
Subtotal mano de obra:					77,07
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1444,06	28,88
Coste de mantenimiento decenal: 515,53€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		1472,94

IVM032 Ud Caja de extracción.

Caja de extracción con aislamiento térmico y acústico compuesta por ventilador centrífugo, con rodete de álabes hacia delante, motor de tres velocidades para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente, interruptor on/off y presostato, de potencia nominal 207 W, caudal máximo 1900 m³/h, nivel de presión sonora 39 dBA, con boca de entrada lateral para conexión a conducto de extracción de 355 mm de diámetro y boca de salida lateral de 355 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42svs300aB	Ud	Caja de extracción con aislamiento térmico y acústico compuesta por ventilador centrífugo, con rodete de álabes hacia delante, motor de tres velocidades para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente, interruptor on/off y presostato, de potencia nominal 207 W, caudal máximo 1900 m³/h, nivel de presión sonora 39 dBA, con boca de entrada lateral para conexión a conducto de extracción de 355 mm de diámetro v boca de salida lateral de 355 mm de diámetro.	1,000	1962,41	1962,41
mt42svs910g	Ud	Accesorios y elementos de fijación de caja de extracción.	1,000	80,81	80,81
			Subtotal materiales:		2043,22
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,264	31,79	8,39
mo080	h	Ayudante montador.	0,264	27,39	7,23
			Subtotal mano de obra:		15,62
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2058,84	41,18
Coste de mantenimiento decenal: 2.961,03€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		2100,02

IVM032 Ud Caja de extracción.

Caja de extracción con aislamiento térmico y acústico compuesta por ventilador centrífugo, con rodete de álabes hacia delante, motor de tres velocidades para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente, interruptor on/off y presostato, de potencia nominal 401 W, caudal máximo 2700 m³/h, nivel de presión sonora 40 dBA, con boca de entrada lateral para conexión a conducto de extracción de 400 mm de diámetro y boca de salida lateral de 400 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt42svs300aE	Ud	Caja de extracción con aislamiento térmico y acústico compuesta por ventilador centrífugo, con rodete de álabes hacia delante, motor de tres velocidades para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente, interruptor on/off y presostato, de potencia nominal 401 W, caudal máximo 2700 m ³ /h, nivel de presión sonora 40 dBA, con boca de entrada lateral para conexión a conducto de extracción de 400 mm de diámetro v boca de salida lateral de 400 mm de diámetro.	1,000	2424,31	2424,31
mt42svs910i	Ud	Accesorios y elementos de fijación de caja de extracción.	1,000	163,19	163,19
			Subtotal materiales:		2587,50
2		Mano de obra			
mo011	h	Oficial 1ª montador.	0,329	31,79	10,46
mo080	h	Ayudante montador.	0,329	27,39	9,01
			Subtotal mano de obra:		19,47
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2606,97	52,14
Coste de mantenimiento decenal: 3.749,35€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		2659,11

IRR010 m² Reposición de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de la reposición de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios existente, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio. El precio incluye la reposición de elementos y accesorios afectados por la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,006	31,79	0,19
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,016	27,36	0,44
					Subtotal mano de obra:
					0,63
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	0,63	0,01
				Costes directos (1+2):	0,64

IRR010 m² Reposición de instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de la reposición de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma existente, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio. El precio incluye la reposición de elementos y accesorios afectados por la intervención.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,026	31,79	0,83
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,067	27,36	1,83
					Subtotal mano de obra:
					2,66
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	2,66	0,05
				Costes directos (1+2):	2,71

IRN010 m² Neutralización provisional de las instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de neutralización de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio, dejando fuera de servicio esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos. El precio incluye la reposición del servicio de la instalación una vez finalizados los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,002	31,79	0,06
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,006	27,36	0,16
					0,22
		Subtotal mano de obra:			
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	0,22	0,00
				Costes directos (1+2):	0,22

IRN010 m² Neutralización provisional de las instalaciones.

Repercusión por m² de superficie rehabilitada de obra, de los trabajos de neutralización de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, en edificio plurifamiliar, con un grado de complejidad medio, dejando fuera de servicio esta instalación durante el período de tiempo que duren los trabajos. El precio incluye la reposición del servicio de la instalación una vez finalizados los trabajos.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,011	31,79	0,35
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,027	27,36	0,74
					Subtotal mano de obra: 1,09
2		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1,09	0,02
				Costes directos (1+2):	1,11

IAA108 Ud Adaptador.

Adaptador con conectores hembra, tipo "F", de 27 mm de longitud, con rosca de tolerancia estrecha, tuerca y arandela.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40irt050a	Ud	Adaptador con conectores hembra, tipo "F", de 27 mm de longitud, con rosca de tolerancia estrecha, tuerca y arandela.	1,000	2,53	2,53
			Subtotal materiales:		2,53
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,066	31,79	2,10
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,066	27,36	1,81
			Subtotal mano de obra:		3,91
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	6,44	0,13
Coste de mantenimiento decenal: 0,99€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		6,57

IAA090 Ud Amplificador de línea.

Amplificador multibanda de 5-2200 MHz.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40baf020a	Ud	Amplificador multibanda de 5-2200 MHz.	1,000	44,19	44,19
			Subtotal materiales:		44,19
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,264	31,79	8,39
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,264	27,36	7,22
			Subtotal mano de obra:		15,61
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	59,80	1,20
Coste de mantenimiento decenal: 15,25€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		61,00

IAA118 Ud Atenuador.

Atenuador regulable entre 0 y 20 dB, de zamak, para banda de frecuencias de 5 a 2200 MHz, con conector de entrada macho y conector de salida hembra, tipo "F", con paso de corriente continua.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40irt030a	Ud	Atenuador regulable entre 0 y 20 dB, de zamak, para banda de frecuencias de 5 a 2200 MHz, con conector de entrada macho y conector de salida hembra, tipo "F", con paso de corriente continua.	1,000	21,37	21,37
Subtotal materiales:					21,37
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,066	31,79	2,10
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,066	27,36	1,81
Subtotal mano de obra:					3,91
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	25,28	0,51
Coste de mantenimiento decenal: 3,87€ en los primeros 10 años.					
Costes directos (1+2+3):					25,79

IAA110 Ud Derivador.

Derivador de 5-2400 MHz, de 4 derivaciones y 12 dB de pérdida de derivación, con conectores tipo "F".

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40ede008mf	Ud	Derivador de 5-2400 MHz, de 4 derivaciones y 12 dB de pérdida de derivación, con conectores tipo "F".	1,000	8,91	8,91
			Subtotal materiales:		8,91
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,132	31,79	4,20
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,132	27,36	3,61
			Subtotal mano de obra:		7,81
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	16,72	0,33
Coste de mantenimiento decenal: 2,56€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		17,05

IAA115 Ud Repartidor.

Repartidor de 5-2400 MHz de 4 salidas, de 78x49x26 mm, 7,7 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 11,1 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40irt024o	Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 4 salidas, de 78x49x26 mm, 7,7 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 11,1 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz, con conectores tipo "F".	1,000	4,85	4,85
			Subtotal materiales:		4,85
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,132	31,79	4,20
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,132	27,36	3,61
			Subtotal mano de obra:		7,81
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	12,66	0,25
Coste de mantenimiento decenal: 1,94€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		12,91

ILI001 Ud Registro de terminación de red.

Registro de terminación de red, formado por dos cajas de plástico comunicadas entre sí, una caja para los servicios de STDP y TBA, de 500x600x80 mm, y la otra para RTV, de 200x300x60 mm. Instalación empotrada. Incluso tapas, accesorios, piezas especiales y fijaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40irt020a	Ud	Caja de registro de terminación de red, para instalaciones de ICT, de plástico, de 500x600x80 mm, para empotrar. Incluso tapa.	1,000	43,64	43,64
mt40irt020d	Ud	Caja de registro de terminación de red, para instalaciones de ICT, de plástico, de 200x300x60 mm, para empotrar. Incluso tapa.	1,000	7,72	7,72
Subtotal materiales:					51,36
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,401	31,79	12,75
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,401	27,36	10,97
Subtotal mano de obra:					23,72
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	75,08	1,50
Coste de mantenimiento decenal: 3,83€ en los primeros 10 años.					Costes directos (1+2+3): 76,58

IAA120 Ud Toma de usuario.

Toma separadora triple, TV-R-SAT, de 5-2400 MHz, marco y embellecedor.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40dpt050g	Ud	Toma separadora triple, TV-R-SAT, de 5-2400 MHz, marco y embellecedor.	1,000	11,89	11,89
			Subtotal materiales:		11,89
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,330	31,79	10,49
			Subtotal mano de obra:		10,49
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	22,38	0,45
Coste de mantenimiento decenal: 3,42€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		22,83

ILI020 Ud Registro de toma.

Registro de toma, formado por caja universal, con enlace por los 2 lados y toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras, en previsión de nuevos servicios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt35caj010a	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	1,000	0,18	0,18
mt33seg215a	Ud	Toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras.	1,000	4,10	4,10
			Subtotal materiales:		4,28
2		Mano de obra			
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,174	27,36	4,76
			Subtotal mano de obra:		4,76
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	9,04	0,18
Coste de mantenimiento decenal: 0,46€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		9,22

ILI010 m Canalización interior de usuario.

Canalización interior de usuario por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 3 tubos de PVC flexible, reforzados de 25 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt35aia020c	m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo - 5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	3,000	0,93	2,79
mt40iva030	m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	3,600	0,18	0,65
			Subtotal materiales:		3,44
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,064	31,79	2,03
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,080	27,36	2,19
			Subtotal mano de obra:		4,22
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	7,66	0,15
Coste de mantenimiento decenal: 0,39€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		7,81

IAA100 m Cable coaxial.

Cable coaxial RG-11 no propagador de la llama, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor central de cobre de 2,8 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 10,2 mm de diámetro de color negro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40cfr010lh	m	Cable coaxial RG-11 no propagador de la llama, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor central de cobre de 2,8 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 10,2 mm de diámetro de color negro.	1,000	2,51	2,51
			Subtotal materiales:		2,51
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,020	31,79	0,64
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,020	27,36	0,55
			Subtotal mano de obra:		1,19
3		Costes directos complementarios			
%		Costes directos complementarios	2,000	3,70	0,07
Coste de mantenimiento decenal: 0,19€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		3,77

Referencia y título de la norma	Aplicabilidad (a)	Obligatoriedad (b)	Sistema (c)
EN 50575:2014 Cables de energía, control y comunicación. Cables para aplicaciones generales en construcciones sujetos a requisitos de reacción al fuego. EN 50575:2014/A1:2016	1062020	172017	1+/3/4

(a) Fecha de aplicabilidad de la norma armonizada

(b) Fecha en que finaliza el período de coexistencia

(c) Sistema de evaluación y verificación de la constancia de las prestaciones

ILI011 Ud Registro de paso.

Registro de paso para canalizaciones interiores de usuario de cables de pares trenzados de ICT, tipo B, de poliéster reforzado, de 100x100x40 mm, con 3 entradas laterales preiniciadas e iguales en sus cuatro paredes, a las que se podrán acoplar conos ajustables multidiámetro para entradas de conductos de hasta 25 mm. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40irt010h	Ud	Registro de paso para canalizaciones interiores de usuario de cables de pares trenzados de ICT, tipo B, de poliéster reforzado, de 100x100x40 mm, con 3 entradas laterales preiniciadas e iguales en sus cuatro paredes, a las que se podrán acoplar conos ajustables multidiámetro para entradas de conductos de hasta 25 mm, para empotrar. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.	1,000	2,94	2,94
			Subtotal materiales:		2,94
2		Mano de obra			
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,134	27,36	3,67
			Subtotal mano de obra:		3,67
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	6,61	0,13
Coste de mantenimiento decenal: 0,34€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		6,74

IAV021 Ud Portero electrónico colectivo.

Instalación de portero electrónico convencional para 10 viviendas compuesto de: placa exterior de calle convencional con 10 pulsadores de llamada, cierre superior e inferior, alimentador y 10 teléfonos. Incluso, abrepuertas, visera, cableado y cajas. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt35aia010b	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	17,000	0,45	7,65
mt40pga010	m	Cable formado por conductores de cobre flexible de 8x0,22 mm ² , con aislamiento de PVC y vaina exterior de PVC blanco.	16,000	0,48	7,68
mt40pea030c	m	Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm ² . Según UNE 21031.	7,000	0,87	6,09
mt40pge030f	Ud	Kit de portero electrónico compuesto por módulo compacto para audio con 10 pulsadores de llamada en dos columnas, módulo de sonido, cierre superior e inferior, caja de empotrar fuente de alimentación y 10 teléfonos con llamada electrónica.	1,000	373,05	373,05
mt40pga062b	Ud	Visera, para módulo compacto.	1,000	33,60	33,60
mt40pga050a	Ud	Abrepuertas eléctrico de corriente alterna.	1,000	18,93	18,93
			Subtotal materiales:		447,00
2		Mano de obra			
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	25,469	31,79	809,66
mo102	h	Ayudante electricista.	25,469	27,36	696,83
			Subtotal mano de obra:		1506,49
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	1953,49	39,07
Coste de mantenimiento decenal: 1.056,06€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		1992,56

ILI001 Ud Registro de terminación de red.

Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento principalmente en vertical, de 500x600x80 mm. Instalación empotrada. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt40irt020a	Ud	Caja de registro de terminación de red, para instalaciones de ICT, de plástico, de 500x600x80 mm, para empotrar. Incluso tapa.	1,000	43,64	43,64
			Subtotal materiales:		43,64
2		Mano de obra			
mo001	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,334	31,79	10,62
mo056	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,334	27,36	9,14
			Subtotal mano de obra:		19,76
3		Costes directos complementarios			
	%	Costes directos complementarios	2,000	63,40	1,27
Coste de mantenimiento decenal: 3,23€ en los primeros 10 años.			Costes directos (1+2+3):		64,67