

INFORME DEL VALOR MÀXIM ESTIMAT DE CONTRACTE

Per l'estimació del valor màxim estimat de l'Acord marc per a l'homologació d'empreses i industrials per obres de reparació i adequació dels habitatges i altres immobles gestionats per la societat municipal Promocions Municipals Santjustenques, S.A., s'ha considerat la facturació de l'empresa per l'exercici 2025, relativa als conceptes inclosos en l'acord marc.

Sent l'import de la facturació total de 2025, **96.677,78€ (iva exclòs)** segons detall següent:

Societat PROMOCIONS MUNICIPALS SANTJUSTENQUES, SA
Proveïdor 3187

Data comptable	S/Factura Nº	Data factura	Importe	T. Imp.	347	Concepte
17/01/2025	14/0007979	16/01/2025	4.406,51	21,00	S	Manteniments i reparacions
18/02/2025	14/00007992	07/02/2025	11.978,87	21,00	S	Reparacions vivendes
01/04/2025	14/00008054	01/04/2025	5.003,96	21,00	S	Reparacions vivendes
04/06/2025	14/00008099	04/06/2025	7.624,28	21,00	S	Reparacions vivendes
31/07/2025	14/00008161	29/07/2025	3.282,75	21,00	S	Reparacions vivendes
29/10/2025	14/00008205	03/10/2025	17.253,67	21,00	S	Reparacions vivendes
11/12/2025	14/00008326	10/12/2025	16.784,37	21,00	S	Reparacions vivendes
22/12/2025	14/00008345	17/12/2025	7.087,20	21,00	S	Reparacions vivendes
Total Proveedor iva inclòs:			73.421,61			
Total Proveedor iva exclòs:			60.679,02			

Societat PROMOCIONS MUNICIPALS SANTJUSTENQUES, SA
Proveïdor 824

Data comptable	S/Factura Nº	Data factura	Importe	T. Imp.	347	Concepte
16/01/2025	24-2013	03/01/2025	269,83	21,00	S	Instal·lació termo ariston 15l
16/01/2025	24-2014	03/01/2025	1.021,24	21,00	S	Canvi armariis cuina fluita
30/01/2025	24-2017	21/01/2025	110,11	21,00	S	Cablejat sala de reunions
24/03/2025	24-2029	21/03/2025	788,44	21,00	S	Instal·lació Interruptor Sobretenció
24/03/2025	24-2030	21/03/2025	139,88	21,00	S	Reparació 2 WC P. Mil·lenari
30/04/2025	24-2045	25/04/2025	496,23	21,00	S	Reparació WC i flexos presió
17/09/2025	24-2070	04/08/2025	1.929,20	21,00	S	Adequació per assecadora
22/09/2025	24-2074	01/09/2025	3.535,38	21,00	S	Revisió instal·lació ECA
30/09/2025	24-2076	18/09/2025	508,20	21,00	S	Instal·lació termo ariston 50l
29/10/2025	24-2082	13/10/2025	154,15	21,00	S	Canvi aixeta exces cal
30/10/2025	24-2083	13/10/2025	549,70	21,00	S	Reparació varies habitatge
31/12/2025	24-2097	28/11/2025	824,01	21,00	S	Instal·lació Interruptor Sobretenció
Total Proveedor iva inclòs:			10.326,37			
Total Proveedor iva exclòs:			8.534,19			

Societat PROMOCIONS MUNICIPALS SANTJUSTENQUES, SA
Proveïdor 3088

Data comptable	S/Factura Nº	Data factura	Importe	T. Imp.	347	Concepte
28/01/2025	2025/003	17/01/2025	4.866,57	21,00	S	2ª Certificació Obra
25/03/2025	2025/008.	20/02/2025	24.570,31	21,00	S	3ª Certificació Obra
27/03/2025	2025/014	19/03/2025	3.795,25	21,00	S	4ª Certificació Obra
Total Proveedor iva inclòs:			33.232,13			
Total Proveedor iva exclòs:			27.464,57			

Resultant l'import de facturació de l'exercici 2025 de 96.677,78€ (iva exclòs) segons detall següent:

Proveïdor 3187	60.679,02
Proveïdor 824	8.534,19
Proveïdor 3088	27.464,57
Total facturació 2025	96.677,78

Amb la previsió de l'IPC pels 4 anys de durada de l'acord marc, el valor màxim estimat resultant és de **quatre-cents setze mil cinc-cents noranta-set euros i seixanta-vuit cèntims**, (416.597,68€)

Previsió IPC 3% 1r any	99.578,11
Previsió IPC 3% 2n any	102.565,46
Previsió IPC 3% 3r any	105.642,42
Previsió IPC 3% 4t any	108.811,69
Total VME 4 anys	416.597,68