

CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del contracte és el servei de manteniment dels camps esportius de gespa artificial del Servei Municipal d'Esports de l'Ajuntament de Girona.

Constitueix l'àmbit del contracte les següent instal·lacions municipals:

Camp municipal de futbol de Torres de Palau, camp municipal de futbol de Germans Sàbat, camp municipal de futbol de Can Gibert, camp municipal de futbol de Vila-roja, camp municipal de futbol de Fontajau i camp municipal de futbol de Pont Major.

Es pot consultar la descripció de cada equipament i la seva ubicació a:

<https://web.girona.cat/esports/instal·lacions/equipaments/camps-futbol>

El contingut concret i les especificacions que s'hauran de seguir en la prestació del servei, així com la resta de requeriments amb els que caldrà executar-lo, es detallen en el Plec de Prescripcions Tècniques (d'ara en endavant PPT).

RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

La persona responsable del contracte és el senyor Xavier Agustí Marull, responsable tècnic d'instal·lacions esportives del Servei Municipal d'Esports, en la seva absència, realitzarà les funcions la senyora Estefania Brunner López, arquitecta tècnica municipal. La unitat encarregada pel seguiment dels contracte és el Servei Municipal d'Esports de l'Ajuntament de Girona.

Correspon a la persona responsable del contracte les següents funcions:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penyalitats.
- Emetre informe en el que es determini si el retard en l'execució dels treballs és imputable o no al contractista.

CLASSIFICACIÓ ESTADÍSTICA:

CPV : 77320000-9 _ Manteniment de camps esportius

DIVISIÓ DEL CONTRACTE EN LOTS:

D'acord amb allò establert a l'article 99 de la Llei de contractes del sector públic, NO procedeix la divisió en LOTS del contracte perquè la realització independent de les prestacions comportaria un risc per la correcta execució tècnica del contracte, atès que la coordinació és més àgil i eficient amb una únic contractista.

Concretament, l'objecte del contracte abarca tot un seguit d'actuacions tècniques de neteja i manteniment, supervisades per un tècnic llicenciat i remissió del corresponent informe d'acord l'establert en el PPT. Per la seva dimensió quantitativa, el control, la gestió i coordinació de tots els treballs amb diferents contractistes afectaria a l'eficiència de la contractació, s'incrementarien els costos i no s'aprofitarien les economies d'escala si el contracte estigués dividit en lots, alhora que la seva divisió i realització independent de les prestacions dificultaria la correcta execució tècnica del mateix.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

1. El pressupost base de licitació, pels 2 anys de contracte, serà com a màxim de **cinquanta-cinc mil set-cents cinquanta-sis euros amb vuitanta cèntims (55.756,80 €) IVA inclòs.**

Aquest preu es desglossa en **quaranta-sis mil vuitanta euros (46.080,00 €)** de pressupost net, més **sis mil sis-cents setanta sis euros amb vuitanta cèntims (9.676,80 €)** en concepte d'IVA calculat al 21%.

Aquest pressupost base de licitació, pels 2 anys de contracte, es determina en base a un preu unitari pel servei de manteniment de la gespa de cada espai esportiu en cada camp.

Pressupost del contracte (per 2 anys)

SERVEI DE MANTENIMENT DELS CAMPS ESPORTIUS DE GESPA ARTIFICIAL DEL SERVEI D'ESPORTS DE L'AJUNTAMENT DE GIRONA

A	B	C	D	E	F
Codi	Equipaments esportius inclosos al contracte	Unitats	Actuacions Previstes	PREU UNITARI	IMPORT (C*D*E)
1.0	<u>Camp municipal de futbol de Torres de Palau</u>				
1.1	- Camp principal (106,00x63,00m)	1	24	230,00 €	5.520,00 €
1.2	- Camp auxiliar (54,00x33,00m)	1	24	110,00 €	2.640,00 €
2.0	<u>Camp municipal de futbol de Germans Sàbat</u>				
2.1	- Camp principal (96,00x51,00m)	1	24	230,00 €	5.520,00 €
2.2	- Pista esportiva (39,5x19,5m)	1	24	50,00 €	1.200,00 €
2.3	- Zona entrenaments porters (38x17m)	1	24	50,00 €	1.200,00 €
2.4	- Camp auxiliar "Can Pere Bonet" (55,0x31,3m)	1	24	110,00 €	2.640,00 €
3.0	<u>Camp municipal de futbol Can Gibert</u>				
3.1	- Camp principal (99,70x55,60m)	1	24	230,00 €	5.520,00 €
3.2	- Camp auxiliar (54,00x34,00m)	1	24	110,00 €	2.640,00 €
4.0	<u>Camp municipal de futbol de Vila-roja</u>				
4.1	- Camp principal (95,50x51,50m)	1	24	230,00 €	5.520,00 €
5.0	<u>Camp municipal de futbol de Fontajau</u>				
5.1	- Camp principal (101x68,00m)	1	24	230,00 €	5.520,00 €
5.2	- Camp auxiliar (55,00x37,00m)	1	24	110,00 €	2.640,00 €
6.0	<u>Camp municipal de futbol de Pont Major</u>				
6.1	- Camp principal (97,00x60,50m)	1	24	230,00 €	5.520,00 €
			Total Mensual	1.920,00 €	
			Pressupost net (suma "IMPORT" per a tots els manteniments)		46.080,00 €
			IVA 21% ("Pressupost net" * 21%)		9.676,80 €
			Pressupost total (Suma "Pressupost net" + "IVA 21%")		55.756,80 €

Els licitadors hauran d'indicar els preus unitaris de cada manteniment en la taula d'oferta de preus del MODEL D'OFERTA de l'ANNEX 2, i hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el preu total, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Si el preu unitari ofert per l'empresa licitadora (de qualsevol dels manteniments) supera el preu unitari corresponent, l'oferta serà íntegrament rebutjada, tanmateix si el "Total" de l'oferta resulta superior al pressupost base de licitació.

Aquest import total no és més que una previsió aproximada basada en el nombre màxim de manteniments possibles al llarg dels 2 anys de contracte, i resultat de multiplicar els preus unitaris per cada manteniment pels mesos de durada del contracte, i no comporta un compromís de despesa per part de l'Ajuntament.

La quantia global del contracte estarà subordinada als manteniments realment realitzats pel contractista, en funció de les necessitats del Servei Municipal d'Esports, i mai podrà sobrepassar l'import del pressupost base de licitació.

2. L'oferta de preu de l'empresa licitadora no pot superar el pressupost base de licitació. Si el preu ofert per l'empresa licitadora supera el pressupost base de licitació l'oferta

serà íntegrament rebutjada, també en el supòsit que els preus unitaris oferts siguin d'import superior als inclosos a l'estudi econòmic que regeix aquest contracte.

Amb caràcter general s'entén que, en les ofertes i els preus proposats per l'empresa adjudicatària, s'hi inclouen totes les despeses necessàries per al compliment de les prestacions contractades, com són costos de personal, materials, maquinària, vehicles, transport, assegurances, beneficis, taxes i tota mena de tributs, ... En cap cas es facturarà pel concepte de transport, i l'IVA s'aplicarà mitjançant partida independent.

El contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, sense que aquest pugui sol·licitar cap alteració en els preus i descomptes de la seva oferta.

El preu del contracte es determina en funció de preus unitaris, que s'han determinat a partir de l'estudi econòmic realitzat en base a anteriors licitacions. També s'ha comprovat que s'adequa als preus de mercat actual:

S'ha realitzat la consulta 1 a un operador especialitzat i ens ha donat aquest preu: 44.000,00 € (IVA no inclòs) pels 2 anys de contractes.

3. Aquest pressupost inclou tots els costos d'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost de l'Ajuntament de Girona i la/es partida/es pressupostària/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Pressupost net	% IVA	IVA	IMPORT TOTAL
2026	310	34200	22199	15.360,00 €	21%	3.225,60 €	18.585,60 €
2027	310	34200	22199	23.040,00 €	21%	4.838,40 €	27.878,40 €
2028	310	34200	22199	7.680,00 €	21%	1.612,80 €	9.292,80 €

Pressupost base de licitació	55.756,80 € (IVA inclòs)
-------------------------------------	---------------------------------

Atès el caràcter plurianual de la despesa pels anys 2027 i 2028, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

La data d'inici d'efectes prevista pel contracte és el dia 1 de maig de 2026, sens perjudici de la seva actualització en funció de la data efectiva en què es produeixi el seu inici.

Estudi econòmic:

L'estudi econòmic compren la realització del manteniment d'un camp de futbol com a unitat d'execució:

Segons normativa NIDE 2024 (Consejo Superior de Deportes) els camps de futbol poden ser:

- *Futbol 11 : Disposa d'unes mides aproximades 100 x 60 m*
- *Futbol 7 : Disposa d'unes mides aproximades 50 x 30 m*
- *Camp Futbol petit: Disposa d'unes mides aproximades 40 x 20 m*

El Servei Municipal d'Esports ha de realitzar com a unitat d'execució el manteniment mensual durant 2 anys de contracte dels següents camps de futbol:

- Camps de Futbol-11: 6 unitats
- Camps de Futbol-7: 4 unitats
- Camps de Futbol petits: 2 unitats (pista esportiva i camp entrenament porters)

Aquest pressupost es desglossa en termes d'estructura de costos:

ESTUDI ECONÒMIC

DESPESES	Unitats	Nombre	Hores treballades	Categoria Professional	Preu unitari	Cost total	
						IVA exclòs	IVA inclòs
DESPESES DIRECTES							
Maquinària especial de manteniment							
Costos associats a maquinària de treball (*) (aspiradora, hidronetejadora, multimotor, tractor rodes garden, descompactadora, fumigadora, recebadora...)	mes	24			425,00 €	10.200,00 €	12.342,00 €
Material de manteniment: Reblert de cautxú SBR o farcit orgànic de blat de moro 100% (PUREGRAIN), adhesiu de poliuretà, herbicida biodegradable, etc ...	mes	24			231,54 €	5.556,96 €	6.723,92 €
Personal (*)							
Tècnic llicenciat	personal	1	80	subGrup A	20,72 €	1.657,60 €	2.005,70 €
Encarregat	personal	1	160	subGrup C	16,10 €	2.576,00 €	3.116,96 €
Oficial conductor	personal	1	320	subGrup C	14,54 €	4.652,80 €	5.629,89 €
Oficial jardiner	personal	2	320	subGrup C	14,54 €	9.305,60 €	11.259,78 €
Netejador/peó	personal	1	320	subGrup C	14,13 €	4.521,60 €	5.471,14 €
Subtotal despeses directes						38.470,56 €	46.549,38 €
DESPESES INDIRECTES							
Costos infraestructura (13%)						5.001,17 €	6.051,42 €
Subtotal despeses indirectes						5.001,17 €	6.051,42 €
TOTAL DESPESES DIRECTES						38.470,56 €	46.549,38 €
TOTAL DESPESES INDIRECTES						5.001,17 €	6.051,42 €
TOTAL DESPESES DIRECTES I INDIRECTES						43.471,73 €	52.600,80 €
Benefici industrial BI (6%)						2.608,27 €	3.156,00 €
TOTAL DESPESES BI INCLÒS						46.080,00 €	55.756,80 €

Desglossament amb l'IVA	46.080,00 €	Pressupost base de licitació
IVA 21 %	9.676,80 €	
TOTAL	55.756,80 €	

PREUS UNITARIS MENSUALS	Unitats	Preu unitari	Subtotal	21% IVA	TOTAL
Camp de futbol 11 :	6	230,00 €	1.380,00 €	289,80 €	1.669,80 €
Camp de futbol 7 :	4	110,00 €	440,00 €	92,40 €	532,40 €
Camp futbol petit :	2	50,00 €	100,00 €	21,00 €	121,00 €
			1.920,00 €	403,20 €	2.323,20 €

TOTAL 2 ANYS	MESOS	TOTAL MENSUAL	Subtotal	21% IVA	TOTAL
	24	1.920,00 €	46.080,00 €	9.676,80 €	55.756,80 €

(*) En calcular els costos associats a maquinària de treball i personal s'ha tingut en compte els costos del Servei d'intervenció immediata davant afectacions als camps de gespa artificial (48 h.), contemplat en la clàusula 9 del Plec de prescripcions tècniques.

Per al càlcul del pressupost base de licitació en base als preus unitaris s'ha tingut en compte en el desglossament d'aquest, els costos directes associats principalment a l'ús de la maquinària necessària de treball (aspiradora, hidronetejadora, tractor rodes garden...) juntament amb el material de manteniment (reblert de cautxú SBR o de farcit orgànic de blat de moro 100% orgànic (PUREGRAIN), adhesiu de poliuretà, herbicida biodegradable...) i una estimació d'hores de treball del personal tècnic necessari per l'execució del mateix.

Els costos directes relacionats amb la maquinària de treball, així com el material necessari per a dur a terme el manteniment de la gespa, s'han determinat tenint en compte l'abast de les prestacions i en base a l'experiència adquirida que tenen els serveis tècnics municipals en prestacions i contractacions anàlogues.

L'estimació dels costos salarials del servei s'han calculat a partir del conveni col·lectiu d'aplicació i el càlcul estimat d'hores de dedicació requerides per dur a terme les tasques, tal com s'indica en el Conveni col·lectiu d'aplicació: *Conveni col·lectiu estatal de jardineria 2021-2024 (codi 99002995011981)*.

El salari anual, en funció de la categoria professional així com el cost salarial suportat per l'empresa durant la vigència del contracte s'ha calculat a partir de la Resolució, de 15 de novembre de 2024, de la Direcció General de Treball, pel que es registra i publica l'Acta de revisió salarial per als anys 2023, 2024 i 2025 del V Conveni col·lectiu d'empreses de centres de jardineria (publicat en el BOE núm. 284 de 25 de novembre de 2024).

Categoria professional (1)	Salari anual	Cost empresa	Hores treball anual	Cost empresa preu hora
Grup professional tècnic - subgrup A Tècnic llicenciat	26.087,58 €	35.218,23 €	1700	20,72 €
Grup professional personal oficis manuals - subgrup C Encarregat	20.278,60 €	27.376,11 €	1700	16,10 €
Grup professional personal oficis manuals - subgrup C Oficial conductor	18.314,10 €	24.724,04 €	1700	14,54 €
Grup professional personal oficis manuals - subgrup C Oficial jardiner	18.314,10 €	24.724,04 €	1700	14,54 €
Grup professional personal oficis manuals - subgrup C Netejador/peó	17.789,38 €	24.015,66 €	1700	14,13 €

(1) Dades del Conveni col·lectiu estatal de jardineria 2021-2024 (codi 99002995011981), calculat el salari definitiu a l'any 2025 establert per Resolució núm. 24552 de la publicació de l'Acta de revisió salarial pels anys 2023,2024 i 2025 ,de 15 de novembre de 2024 (BOE núm. 284 de 25 de novembre de 2024).

Pel que fa a la desagregació dels costos salarials per gènere no es pot fer perquè en el Conveni Col·lectiu d'aplicació no hi ha diferències retributives per gènere.

En l'estructura de costos s'ha estimat, respecte als costos indirectes, un 13% de les despeses generals (art. 131 RGLCAP), considerant que son adequats a les característiques del contracte i al sector d'activitat. Si bé la previsió del RGLCAP és específicament per obres, es tracta d'una referència habitual en l'àmbit de la contractació pública també per a la resta de contractes davant l'absència d'una regulació normativa específica.

També s'ha calculat el 6% de benefici industrial perquè es considera aplicable atès que la mateixa LCSP, quan regula la resolució dels contractes de serveis a l'article 313.3 fa referència a aquest percentatge en concepte de benefici industrial. Per a les despeses generals s'ha utilitzat el valor més baix de l'interval (13-17%), atès que es tracta d'una activitat intensiva en ma d'obra, però no sotmesa a una normativa reguladora que imposi requeriments de tipus tècnic que impliquin costos d'estructura extraordinaris.

Del resultat de multiplicar 6 (sis) camps de Futbol-11 a 230,00 € cada un, 4 (quatre) camps de Futbol-7 a 110,00 € cada un, i 2 (dos) camps de Futbol petits a 50,00 € cada un, afegint l'IVA calculat al tipus de 21%, s'obté el cost mensual de realitzar el manteniment de tots els esportius de gespa artificial del Servei Municipal d'Esports, que ascendeix a 2.323,20 €/mes, IVA inclòs.

Aquest import mensual de 2.323,20 € multiplicat per 24 mesos (2 anys) de duració del contracte ascendeix a un total de 55.756,80 € IVA inclòs, import que conforma el pressupost base de licitació pels 2 anys de contracte.

Els preus unitaris màxims seran els establerts en aquest estudi econòmic:

PREUS UNITARIS MENSUALS	Unitats	Preu unitari	Subtotal	21% IVA	TOTAL
Camp de futbol 11 :	6	230,00 €	1.380,00 €	289,80 €	1.669,80 €
Camp de futbol 7 :	4	110,00 €	440,00 €	92,40 €	532,40 €
Camp futbol petit :	2	50,00 €	100,00 €	21,00 €	121,00 €
			1.920,00 €	403,20 €	2.323,20 €

TOTAL 2 ANYS	MESOS	TOTAL MENSUAL	Subtotal	21% IVA	TOTAL
	24	1.920,00 €	46.080,00 €	9.676,80 €	55.756,80 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

El valor estimat (VE) del contracte és de cinquanta-cinc mil dos-cents noranta-sis euros (55.296,00 €), sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit.

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes 20%	VE altres conceptes	TOTAL
2026	15.360,00 €				15.360,00 €
2027	23.040,00 €				23.040,00 €
2028	7.680,00 €				7.680,00 €
			9.216,00 €		9.216,00 €
TOTAL	46.080,00 €		9.216,00 €		55.296,00 €

MODIFICACIONS:

D'acord amb l'article 204 de la LCSP, s'haurà de tramitar la corresponent modificació del contracte si les necessitats reals i d'interès públic fossin superiors a les estimades inicialment.

Aquesta modificació únicament serà possible en els següents supòsits que, en qualsevol cas, perseguiran el compliment dels objectius del cicle descrits en el plec de prescripcions tècniques i no superaran el 20 % del preu inicial del contracte ni es consolidaran en les possibles pròrrogues:

- Increment o reducció del nombre de camps de futbol sobre els quals s'ha de prestar el servei de manteniment.

Les modificacions es podran dur a terme durant l'execució del contracte, com també durant l'execució de les pròrrogues, si és el cas.

L'import d'aquestes modificacions es determinarà a partir dels preus unitaris previstos a l'estudi econòmic. La referida modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte i en cap cas podrà alterar la naturalesa global del contracte inicial, de conformitat als termes de l'article 204 de la LCSP.

Així, la modificació l'haurà d'aprovar l'òrgan de contractació i serà obligatòria pel contractista.

El procediment que caldrà seguir per a l'aprovació de les modificacions serà el següent:

- Elaboració per part del responsable del contracte d'un informe en què s'acrediti l'ampliació o disminució, especificant i justificant -ne les causes i el pressupost afectat.
- Informe jurídic del Secretari.
- Fiscalització per la Intervenció municipal - Incorporació del corresponent document comptable.
- Aprovació per l'òrgan de Contractació.
- Notificació a l'empresa adjudicatària.
- Publicació al perfil del contractant.

INICI, DURADA I POSSIBLES PRÒRROQUES DEL CONTRACTE:

La durada del contracte serà de dos (2) anys, comptadors a partir de l'1 de maig de 2026 o bé a partir de la data següent a la formalització del contracte.

S'estableix aquest termini per poder adaptar el contracte en cas de possibles fluctuacions de preu del subministrament del reblert de cautxú SBR, o del reblert de farcit orgànic de blat de moro 100% orgànic (PUREGRAIN), per la gespa artificial que afectin de forma important a l'eficiència del contracte, així com circumstàncies medi ambientals o tècniques que puguin fer reduir el reblert a subministrar:

- Un cost més alt pot fer que el proveïdor minimitzi l'ús de reblert de cautxú SBR, o del reblert de farcit orgànic de blat de moro, afectant la qualitat del manteniment i el rendiment esportiu o estètic del camp.
- Pot provocar ajustaments tècnics (p. ex., barrejar amb altres materials o ajustar la periodicitat).

La justificació perquè s'estableix un límit màxim de 2 anys de durada del contracte ve donada perquè el 25 de setembre de 2023 es va publicar al Diari Oficial de la Unió Europea el Reglament (UE) 2023/2055 de la Comissió, que inclou una sèrie de prohibicions relatives a la fabricació i comercialització de productes susceptibles d'alliberar microplàstics al medi ambient. Entre aquets productes hi ha els granulats de cautxú SBR i EPDM, que sovint s'utilitzen com a reblert elàstic a la gespa artificial de camps poliesportius. Aquesta normativa va entrar en vigor el 15 d'octubre de 2023.

Tot i que la normativa estableix una moratòria per deixar d'utilitzar els reblerts esmentats en paviments de nova execució i en el manteniment de gespa ja existent, el sector està buscant opcions per adoptar solucions alternatives a fer servir reblerts de materials que puguin alliberar microplàstics en camps que ja en disposin.

Tot això està comportant que determinats fabricants comencin a deixar de fabricar els productes granulats de cautxú SBR i EPDM utilitzats com a reblert elàstic a la gespa artificial i ha comportat un gran augment dels preus d'importació d'aquets tipus de productes.

D'altre banda, ens hem de situar amb els problemes esdevinguts amb:

- La situació de pandèmia per coronavirus (COVID-19) de 2019-2022 que va comportar una aturada de les fàbriques i un increment de demanda de productes derivats del cautxú.

- Inici de la invasió russa d'Ucraïna del 2022 i l'increment desorbitat dels preus que va ocasionar les successives vagues de transportistes per l'increment de preu dels carburants i altres factors relacionats.
- A Catalunya, la situació de sequera persistent que ha afectat en l'increment de la demanda de productes pel manteniment de camps de gespa artificial.

En conclusió, l'augment del preu del reblert de cautxú SBR, o del reblert de farcit orgànic de blat de moro 100% orgànic (PUREGRAIN), en el manteniment de la gespa artificial pot afectar significativament la planificació, eficiència i cost global del contracte:

- Es pretén que, en tractar-se d'un pressupost màxim i per preu unitari, que el proveïdor no redueixi la intensitat o la freqüència del servei.
- Evitar que un cost més alt del reblert faci que el proveïdor en minimitzi l'ús, afectant la qualitat del manteniment i el rendiment esportiu o estètic del camp.
- També evitar que el proveïdor busqui altres alternatives tècniques de reblert menys sensibles al mercat.

El Servei Municipal d'Esports considera que amb una durada d'aquest contracte de 2 anys es pot garantir el proveïment de productes necessaris pel tractament dels camps de gespa artificial i es justifica la limitació de la durada, d'acord amb l'article 29 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, per raons de:

1. Incertesa del mercat de subministrament del reblert de cautxú per raons ambientals (Reglament UE 2023/2055).
2. Condicions socioeconòmiques i geopolítiques que generen oscil·lacions de preus.
3. Risc real d'inexistència d'ofertes si es força una durada més llarga per part de l'Administració.

S'estableix aquesta durada per assegurar una estabilitat i qualitat en la prestació, alhora que per evitar una excessiva càrrega administrativa.

També permet al Servei Municipal d'Esports valorar si la relació contractual continua essent l'adequada, tenint en compte la prestació del servei i les necessitats municipals.

FORMA DE PAGAMENT:

El contractista ha de presentar al Registre General de l'Ajuntament la/es factura/es corresponent/s a les prestacions executades.

El pagament es farà efectiu, prèvia presentació de la factura i una vegada hagi estat degudament conformada pel servei.

El termini de trenta dies d'aprovació de les factures a què es refereix el paràgraf segon de l'article 198.4 de la LCSP, es comptarà a partir de la data de registre de les factures, amb independència de la data d'entrega efectiva o prestació del servei i de la data d'expedició de les factures, previ informe favorable emès pel responsable del contracte.

El pagament del preu del contracte es farà dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les factures.

. De conformitat amb la disposició addicional 32.2 de la LCSP , en les factures s'hauran d'incloure obligatòriament les següents mencions:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de Fons de l'Ajuntament de Girona.

Òrgan de contractació: Adam Bertran Martínez, Regidor delegat d'Esports i Joventut.

Destinatari: Servei Municipal d'Esports.

En compliment del previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, els proveïdors o contractistes de les Entitats Locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la llei.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Girona i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACe).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01170792

L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors, un link amb enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques www.girona.cat/efactura.

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti una descripció detallada de la prestació del servei.

CONDICIONS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA:

L'empresa contractista queda vinculada per l'oferta que hagi presentat i està obligada a:

- a. Complir el contracte d'acord amb el contingut d'aquest plec, del plec de prescripcions tècniques i l'oferta presentada per l'adjudicatari.
- b. Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- c. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- d. Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- e. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també serà l'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.
- f. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- g. Tenir l'organització tècnica, econòmica i de personal suficient per a l'adequada prestació del servei segons les especificacions esmentades en el plec de prescripcions tècniques.

- h. El servei contractat estarà sotmès al control i vigilància de l'Ajuntament de Girona mitjançant el responsable municipal del contracte.
- i. Iniciar la prestació del servei en la data assenyalada com d'inici de vigència del contracte.
- j. Haurà de designar un representant, amb poder suficient, en quant a les operacions d'execució del contracte mitjançant el qual es canalitzaran totes les relacions derivades d'aquesta adjudicació entre el responsable del contracte que designarà l'Ajuntament i l'empresa adjudicatària.
- k. Així mateix, l'adjudicatari aportarà els seus mitjans propis en el sentit de garantir els recursos humans necessaris, per a la bona execució de l'objecte del contracte, així com la previsió de substitucions necessàries per a l'assoliment de les necessitats del servei. I assumirà a la vegada el poder inherent d'ell com a empresari sobre el personal que integra l'equip encarregat de l'execució del contracte.

La selecció, formació necessària, aprenentatge i reciclatge normatiu del personal correspondrà exclusivament a l'adjudicatari, sense que s'afecti en cap cas la prestació del servei.

Per a la qual cosa, malgrat els objectius i requisits mínims tècnics que s'han de complir, així com la necessitat de coordinació necessària amb els serveis municipals per a la bona consecució de l'objecte del contracte, en cap cas el personal encarregat de l'execució del contracte, no forma part de l'àmbit organitzatiu de l'Ajuntament i per tant no serà municipal ni tindrà cap relació laboral amb l'Ajuntament de Girona.

- l. Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'Integració de persones amb discapacitat la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs.
- m. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social de persones amb discapacitat i, en general, respondrà de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'empleador, així com del compliment de

totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell o entre els seus subcontractistes i els treballadors d'un i d'altres.

El contractista, en tot cas, està obligat a complir les condicions salarials determinades en el conveni aplicable del sector.

Les empreses que es presenten a la licitació hauran de garantir en general el compliment de les disposicions legals vigents sobre prevenció de riscos laborals que li corresponen. Sobretot pel que fa referència a la coordinació d'activitats empresarials, formació i informació i vigilància de la salut en el treball dels seus treballadors.

A més l'empresa adjudicatària haurà de vetllar pel compliment de la normativa vigent de prevenció de riscos laborals de les empreses que aquesta subcontracti, sobretot pel que fa referència a la coordinació d'activitats empresarials.

En cas d'incidents/accidents del personal que realitza el servei en els centres municipals, ja siguin de l'adjudicatària com d'empreses subcontractades, l'empresa haurà de informar a l'Ajuntament sobre els fets, les seves causes i la proposta de les mesures preventives necessàries perquè no es repeteixi.

- o. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament de Girona derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions de les clàusules específiques del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per

desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

p. En matèria de principis ètics i regles de bona conducta:

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

1. *Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.*
2. *No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.*
3. *Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contracte.*
4. *Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).*
5. *En el cas que durant l'execució del contracte el contractista o subcontractista es trobi en una situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte ho haurà de posar en coneixement de l'òrgan de contractació.*
6. *Respectar els acords i les normes de confidencialitat.*
7. *A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.*

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

q. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte. L'adjudicatari i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i la normativa de desenvolupament, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP. I a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat. A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de Prescripcions Tècniques particulars, l'adjudicatari també haurà de:

- Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'adjudicatari/ària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de caràcter personal.
- Aquestes mesures de seguretat implantades per l'adjudicatari són les corresponents al nivell requerit *opció 1: alt opció 2: mig opció 3: bàsic*, i són d'aplicació als fitxers, centres de tractament, locals, equips, sistemes, programes i persones que intervinguin en el tractament de les dades en els termes que estableix aquell reglament.
- Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti l'Ajuntament i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.

- Tornar a l'Ajuntament, en tots el casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.
 - Guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.
- r. Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 600.000,00 euros, que haurà d'acreditar enviant certificació de la companyia asseguradora a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Girona: https://seu.girona.cat/portal/girona_ca/serveis/e-registre/AaZ/1582.html, aquesta acreditació es durà a terme en tot cas abans de l'adjudicació del contracte en el cas que l'empresa no es trobi inscrita en cap dels Registres Oficials de licitadors, o la pòlissa no constés en el Registre o fos de quantia inferior.
- s. Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

1. El contractista estarà obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la seva realització i amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen en aquest plec de clàusules, en el plec de prescripcions tècniques i amb les que hagi proposat l'empresa adjudicatària en la seva oferta, sempre que hagin estat acceptades per l'Ajuntament.

2. Quan el contractista incorri en demora respecte del compliment del termini, per causa imputable al mateix, incompleixi amb les seves obligacions o amb les condicions especials d'execució i/o compleixi defectuosament amb les prestacions objecte del contracte l'òrgan de contractació aplicarà el règim previst a continuació:

Per la demora en el termini d'execució, s'aplicarà el previst a l'article 193 de la LCSP, pel que fa a la resta d'incompliments, constitueixen:

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

b) Faltes greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

c) Faltes lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

3. El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents:

* Faltes molt greus: multa del 6,1% fins al 10% del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació.

* Faltes greus: multa del 3,1% fins al 6% del preu del contracte.

* Faltes lleus: multa de l' 1% fins al 3% per 100 del preu del contracte.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

-la gravetat de la infracció comesa,

-la importància econòmica,

-l'existència d'intencionalitat,

-la naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats,

-la reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa,

-el nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte i el benefici obtingut pel contractista.

5. En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

6. L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

7. Per les causes de resolució del contracte, la seva aplicació i els efectes d'aquesta, s'estarà al que disposen els articles 211, 212, 306 i 307 de la LCSP.

8. La resolució del contracte pot ser acordada per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, en el seu cas, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta per l'article 109 del RGLCAP.

Penalitat en cas d'incompliment de les obligacions en matèria lingüística:

En cas d'incompliment d'obligacions en matèria lingüística, es pot acordar la imposició d'una penalitat d'un 0,1% a un 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

L'import de la penalitat es fixarà segons el grau d'intencionalitat, el nombre de destinataris, la reincidència i el perjudici ocasionat.

Penalitat per incompliment de les obligacions en matèria de principis ètics i de regles de conducta:

En cas d'incompliment d'obligacions en matèria de principis ètics i regles de conducta, es pot acordar la imposició d'una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Aquest import es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets, imposant una penalitat d'import d'1 a 5 euros per cada 1000 euros de contracte, a determinar en funció de la gravetat dels fets.

La gravetat dels fets és determinarà en funció:

- a. El perjudici causat a l'interès públic, naturalesa i grau del perjudici ocasionat.
- b. L'existència d'intencionalitat
- c. La reiteració dels fets, entès com a tal, l'incompliment més d'una vegada dels fets.
- d. L'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment.

En tot cas, la quantia de cada una de les penes no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

Penalitat en cas de subcontractació:

Si s'autoritza la subcontractació, en cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

Per les causes de resolució del contracte, la seva aplicació i els efectes d'aquesta, s'estarà al que disposen els articles 211, 212 i 313 de la LCSP.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, en el seu cas, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta per l'article 109 del RGLCAP.

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

L'oferta guanyadora es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu. S'aplicaran els següents criteris d'adjudicació tots ells avaluable automàticament ordenats per ordre decreixent segons la ponderació atorgada, mitjançant fórmules i valors indicats a continuació:

Criteris avaluable en xifres o percentatges (100 punts)

1- Oferta econòmica: fins a 90 punts

La puntuació s'atorgarà seguint el següent criteri:

1.- Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà la màxima puntuació (90 punts). Les ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{(\text{Màxim de punts } 90) \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa o entitat licitadora que formuli el preu més baix que no sigui anormal i que no superi el pressupost de licitació.

S'ha escollit aquest criteri de valoració d'ofertes perquè el preu constitueix una part fonamental de la relació contractual i l'Ajuntament, com a entitat local de l'Administració Pública, ha de procurar gestionar els recursos públics de la manera més eficient possible.

Es qualificarà una oferta amb valors anormals o desproporcionats quan el preu ofertat pel licitador pugui considerar-se com a tal en els termes de l'article 85 del RGLCAP.

En aquests casos es seguirà el procediment que preveu l'art.149 LCSP. El termini que s'atorgarà al licitador perquè justifiqui la seva oferta no podrà superar 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació.

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

2- Temps de resposta en el servei d'intervenció immediata davant afectacions als camps de gespa artificial: fins a 10 punts

Es valorarà amb una puntuació màxima de 10 punts la reducció del temps de resposta en el servei d'intervenció immediata davant afectacions als camps de gespa artificial (48 h.), veure clàusula 9 del Plec de prescripcions tècniques, amb les següents condicions:

- **Temps de resposta de màxim 24 hores: 5 Punts**
- **Temps de resposta de màxim 8 hores: 10 Punts**

Atès que l'objecte del contracte és un servei de manteniment, la reducció del termini de resposta en cas d'incidències que demanin una ràpida intervenció davant afectacions als camps de gespa artificial es considera una característica que millora la qualitat efectiva del servei i aporta millor relació qualitat-preu, que justifica que es valori com a criteri d'adjudicació.

CONDICIÓ ESPECIAL D'EXECUCIÓ:

Atès que el plec ha d'establir almenys una de les condicions especials d'execució de tipus mediambiental, social o relativa a l'ocupació que s'enumeren en l'article 202 de la LCSP, s'estableix:

- De caràcter mediambiental:

Almenys un dels vehicles utilitzats en l'execució directa del contracte (per a les actuacions que requereixin el desplaçament en vehicle privat o d'empresa) haurà de complir amb la normativa EURO VII (Reglament UE 2024/1257); actualment regeix la normativa EURO VI (Reglament UE 2009/595). En concret, el contractista haurà d'aportar els valors d'emissions pel que fa la CO, HC i NOx en g/kWh almenys per un dels vehicles esmentats.

El responsable del contracte podrà supervisar in situ la correcta realització per part del contractista d'aquesta condició especial d'execució, en les seves funcions de supervisió de la prestació realitzada, i exigir al contractista que ho acrediti mitjançant qualsevol document de prova que acrediti el seu compliment.

Aquesta condició es configura com una obligació essencial, de manera que el seu incompliment comportarà la resolució contractual.

Justificació:

S'ha escollit aquesta condició especial d'execució per la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució de l'objecte del contracte atès que el nombre de desplaçaments que s'hagin de fer pels diferents camps de futbol de gespa artificial municipals, tant pel desplaçament de mitjans personals com materials, la maquinària per treballar i la seva posada en funcionament, recollida de residus, etc...

CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques DEL CONTRACTE:

Veure plec de prescripcions tècniques del contracte.