

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS REGULADORES DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE CAMPS ESPORTIUS DE GESPA ARTIFICIAL DEL SERVEI D'ESPORTS DE L'AJUNTAMENT DE GIRONA

Clàusula 1. Objecte del contracte.....	1
Clàusula 2. Equipaments esportius inclosos al contracte.	1
Clàusula 3. Descripció dels treballs del servei de manteniment.	3
Clàusula 4. Obligacions específiques del servei.....	4
Clàusula 5. Durada del contracte.....	6
Clàusula 6. Termini garantia del servei.	6
Clàusula 7. Control i seguiment de l'execució del contracte.	6
Clàusula 8. Responsable del contracte.....	6
Clàusula 9. Servei d'intervenció immediata.....	7
Clàusula 10. Altres obligacions.	8

Clàusula 1. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és el servei de manteniment dels camps esportius de gespa artificial del Servei Municipal d'Esports de l'Ajuntament de Girona.

Constitueix l'àmbit del contracte les següents instal·lacions esportives municipals:

- Camp municipal de futbol de Torres de Palau
- Camp municipal de futbol de Germans Sàbat
- Camp municipal de futbol de Can Gibert
- Camp municipal de futbol de Vila-roja
- Camp municipal de futbol de Fontajau
- Camp municipal de futbol de Pont Major

Es pot consultar la descripció de cada equipament i la seva ubicació a:

<https://web.girona.cat/esports/instal·lacions/equipaments/camps-futbol>

CPV

El codi CPV que correspon és 77320000-9 Servei de manteniment de camps esportius.

Clàusula 2. Equipaments esportius inclosos al contracte.

a) L'adjudicatari realitzarà les tasques de manteniment del paviment esportiu de gespa artificial dels següents camps de futbol: camp municipal de futbol de Torres de Palau, camp municipal de futbol de Germans Sàbat, camp municipal de futbol de Can Gibert, camp municipal de futbol de Vila-roja, camp municipal de futbol de Fontajau i camp municipal de futbol de Pont Major.

b) Els espais esportius objecte d'aquest contracte son:

Camp municipal de futbol de Torres de Palau

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| • Camp principal (106,00x63,00m) | Gespa instal·lada al novembre de 2024 |
| • Camp auxiliar (54,00x33,00m) | Gespa instal·lada al novembre de 2024 |

Aquests camps disposen d'un sistema format per base elàstica esmorteïdora de 23 mm gruix i densitat 150, gespa artificial tipus Fieldturf Vertex Core Prime 42-13 i reblert de gespa amb 25 kg/m² de sorra de sílex rodona i 2,5 kg/m² de farcit orgànic de blat de moro 100% orgànic (PUREGRAIN), tot instal·lat sobre base asfàltica existent.

Camp municipal de futbol de Germans Sàbat

- Camp principal (96,00x51,00m) Gespa instal·lada al novembre de 2021
Aquest camp disposa d'un sistema format per un paviment esportiu de gespa artificial de tercera generació monofilament de 60 mm d'alçada i reblert amb 15 Kg/m² de sorra de sílex rodona i 17 Kg/m² de cautxú SBR de granulometria 0,5-2,5 mm, tot instal·lat sobre base asfàltica existent.
- Pista esportiva (39,5x19,5m) Gespa instal·lada al novembre de 2021
Aquesta pista disposa d'un sistema format per un paviment esportiu de gespa artificial de tercera generació monofilament de 50 mm d'alçada i reblert amb 20 Kg/m² de sorra de sílex rodona i 12 Kg/m² de cautxú SBR de granulometria 0,5-2,5 mm, tot instal·lat sobre base asfàltica existent.
- Zona entrenaments porters (38x17m) Gespa instal·lada al novembre de 2021
Aquesta zona d'entrenament de porters disposa d'un sistema format per un paviment esportiu de gespa artificial de tercera generació monofilament de 60 mm d'alçada i reblert amb 15 Kg/m² de sorra de sílex rodona i 17 Kg/m² de cautxú SBR de granulometria 0,5-2,5 mm, tot instal·lat sobre base de sauló compactat existent.
- Camp auxiliar "Can Pere Bonet" (55,0x31,3m) Gespa instal·lada al juny de 2022
Aquest camp auxiliar disposa d'un sistema format per un paviment esportiu de gespa artificial VERTEX 360 60-15.5, combinada de fil monofilament i fibril·lat, i reblert amb 18 Kg/m² de sorra de sílex rodona i 16 Kg/m² de cautxú SBR de granulometria 0,5-2,5 mm, tot instal·lat sobre sub-base de tot-ú de 20 cm de gruix i làmina plàstica impermeabilitzant de polietilè de baixa densitat de galga 600.

Camp municipal de futbol Can Gibert

- Camp principal (99,70x55,60m) Gespa instal·lada a l'agost de 2019
Aquest camp disposa d'un sistema format per un paviment esportiu gespa artificial de tercera generació monofilament de 60 mm d'alçada i reblert amb sorra de sílex i cautxú SBR, tot instal·lat sobre base asfàltica existent.
- Camp auxiliar (54,00x34,00m) Gespa instal·lada al setembre de 2006
Aquest camp disposa d'un sistema format per un paviment esportiu gespa artificial de 60 mm d'alçada i reblert amb sorra de sílex i cautxú SBR, tot instal·lat sobre base asfàltica.

Camp municipal de futbol de Vila-roja

- Camp principal (95,50x51,50m) Gespa instal·lada al juny de 2011
Aquest camp disposa d'un sistema format per un paviment esportiu de gespa artificial monofilament de 60 mm d'alçada i reblert amb sorra de sílex i cautxú SBR, tot instal·lat sobre base asfàltica.

Camp municipal de futbol de Fontajau

- Camp principal (101x68,00m) Gespa instal·lada al juny de 2011
Aquest camp disposa d'un sistema format per un paviment esportiu de gespa artificial monofilament de 60 mm d'alçada i reblert amb sorra de sílex i cautxú SBR, tot instal·lat sobre base asfàltica.
- Camp auxiliar (55,00x37,00m) Gespa instal·lada al juny de 2022
Aquest camp disposa d'un sistema format per un paviment esportiu de gespa artificial VERTEX 360 60-15.5, combinada de fil monofilament i fibril·lat, i reblert amb 18 Kg/m² de sorra de sílex rodona i 16 Kg/m² de cautxú SBR de granulometria 0,5-2,5 mm, tot instal·lat sobre sub-base de tot-ú de 20 cm de gruix i làmina plàstica impermeabilitzant de polietilè de baixa densitat de galga 600.

Camp municipal de futbol de Pont Major

- Camp principal (97,00x60,50m) Gespa instal·lada al juny de 2011
Aquest camp disposa d'un sistema format per un paviment esportiu de gespa artificial monofilament de 60 mm d'alçada i reblert amb sorra de sílex i cautxú SBR, tot instal·lat sobre base asfàltica.

c) Si un equipament o instal·lació no està operatiu durant un període inclòs en la vigència del contracte, per disposició administrativa o per necessitats pròpies de l'equipament, l'Ajuntament ho comunicarà prèviament al contractista.

L'import del manteniment d'aquest equipament o instal·lació no serà facturat a l'Ajuntament durant el període afectat.

Clàusula 3. Descripció dels treballs del servei de manteniment.

Les actuacions de manteniment necessàries per garantir les condicions òptimes d'un camp de gespa artificial són nombroses i tenen diversa freqüència. Els treballs i les actuacions de manteniment que es realitzaran en el paviment esportiu de gespa artificial dels camps de futbol municipals son:

OPERACIONS MENSUALS

- Raspallat i neteja intensiva del paviment esportiu de gespa artificial de la totalitat dels camps. Una vegada al mes (preferiblement durant la primera setmana) cal raspallar la gespa de manera intensiva i amb l'accessori adequat (raspall rotatori), amb la finalitat de mantenir les fibres el més verticals possible. Cal aprofitar aquesta operació per retirar la brutícia, tant elements orgànics com inorgànics, que pugui haver-hi sobre la gespa artificial dels diferents camps.
- Neteja del perímetre del camp mitjançant bufadora i recollida dels residus generats.
- Farciment de cautxú en el punts de penal, en cas de ser necessari.
- Revisió del correcte estat de les fixacions de l'equipament esportiu (porteries i banquetes).

OPERACIONS TRIMESTRALS

- Descompactació i uniformització del reblert del paviment esportiu de gespa artificial amb una màquina descompactadora especialitzada per a descompactació dels reblerts dels camps. Cal tenir en compte que una pèrdua de la capacitat d'absorció de l'energia i/o de l'esmorçament del paviment de gespa artificial afecta tant als jugadors com a la pròpia gespa. L'ús intens al que estan sotmesos els terrenys de gespa artificial afecten al paviment provocant una pèrdua d'elasticitat considerable del farciment de sorra i cautxú, o de farcit orgànic de blat de moro 100% orgànic (PUREGRAIN), amb el consegüent enduriment del terreny de joc. Fent les oportunes descompactacions evitarem aquestes compactacions i contribuirem a la reducció dels riscos de lesions per part dels esportistes.
- Redistribució homogènia del reblert de cautxú / PUREGRAIN. En aquells punts on sigui necessari reposar el farcit de cautxú / PUREGRAIN es procedirà a la seva aportació. Aquest s'aportarà manualment o mitjançant recebadora centrífuga en cas de requerir-se aportacions més importants. El present contracte de manteniment inclou l'aportació com a màxim de fins a 3.000 Kg/ anuals de cautxú SBR negre, o de farcit orgànic de blat de moro 100% orgànic (PUREGRAIN), per reposar el farcit.
- Verificació / reparació de les juntes d'unió de les línies de marcatge i del conjunt de la gespa artificial. Trimestralment es durà a terme un repàs general de totes les juntes d'unió, línies de marcatge i punts de penal. En cas d'observar deficiències, es procedirà a l'encolat d'aquelles que es cregui necessari, mitjançant un adhesiu de poliuretà bicomponent.
- Aplicació d'herbicida biodegradable al camp de futbol i al seu perímetre. Es realitzarà un tractament herbicida al terreny de joc per evitar que les llavors que s'hi han dipositat germinin i alterin la distribució de les fibres sintètiques i disminueixin la vida útil del paviment sintètic. S'emprarà un herbicida d'absorció foliar, a més d'un d'antigerminatiu.

OPERACIONS SEMESTRALS

- Neteja de les canaleres perimetrals dels camps de futbol.
- Buidat i neteja del dipòsit de reg, comprovació dels elements mecànics de l'equip de bombament i neteja dels impulsors. Cal tenir present que hi ha 4 camps de futbol que disposen de dipòsit de reg (Pont Major, Fontajau, Vila-roja i Torres de Palau), i que la resta disposen d'un sistema de reg alimentat directament des de la xarxa.

OPERACIONS ANUALS

- Visita d'un tècnic llicenciat i realització d'un informe anual de l'estat del terreny de joc i dels seus components, per a cada equipament esportiu, per tal de conèixer el seu estat i preveure futures intervencions i/o inversions.

SEGUIMENT DOCUMENTAL DEL CONTRACTE

- El contractista comunicarà al Servei d'Esports la planificació mensual amb les dates de les actuacions previstes, amb l'objectiu de poder avisar amb suficient antelació a les diferents entitats que gestionen i/o fan ús dels camps de futbol municipals.
- Els dies que es realitzin actuacions, el contractista informará telefònicament al Pavelló Municipal Girona - Fontajau (tel. 972 22 61 36) de l'inici dels treballs i en quines instal·lacions i espais esportius es pretén actuar.
- El contractista emetrà, a la finalització d'aquestes actuacions de manteniment, el corresponent FULL DE TREBALL on s'informarà del que s'ha realitzat i de les incidències detectades tant en el paviment esportiu de gespa artificial, com en el material auxiliar instal·lat als diferents camps. Cada actuació que es faci en una instal·lació esportiva municipal quedarà reflectida en el corresponent FULL DE TREBALL on es descriurà de forma detallada: els espais esportius on s'ha actuat, en què han consistit els treballs, i amb quins mitjans humans, mecànics i materials s'ha realitzat l'esmentada actuació de manteniment.

Clàusula 4. Obligacions específiques del servei.

- Seguiment i gestió del servei per part d'un responsable tècnic de l'empresa adjudicatària. Totes les visites i actuacions es documentaran mitjançant fitxes de seguiment i informes.
- El contractista comunicarà al Servei Municipal d'Esports la planificació mensual amb les dates de les actuacions previstes, amb l'objectiu de poder avisar amb suficient antelació a les diferents entitats que gestionen i/o fan ús dels camps de futbol municipals.
- En cas de no poder realitzar-se qualsevol les actuacions programades en els camps de futbol per causes meteorològiques, l'empresa adjudicatària comunicarà durant el mateix dia de l'actuació programada la nova data en que es realitzarà l'actuació.
- Les actuacions programades en el paviment esportiu de gespa artificial dels camps de futbol es realitzaran dins de l'horari de 08:00 a 16:00 hores, de dilluns a divendres.
- L'empresa adjudicatària disposarà dels següents mitjans i maquinària especialitzada indispensable i essencial per a la bona execució del contracte. La maquinària que haurà d'estar a disposició del present contracte per a un bon manteniment dels camps de futbol de gespa artificial es detalla a continuació:
 - VEHICLE DE TRANSPORT DE MAQUINÀRIA ÚTILS I EINES.
 - MAQUINÀRIA DE NETEJA:

- Aspirador / bufador de bandolera o motxilla.
- Aspiradora industrial.
- Hidronetejadora.

▪ MAQUINÀRIA DE MANTENIMENT DE LA GESPA:

- Tractor amb rodes garden, sobre neumàtics de baixa pressió especials per a gespa artificial.
- Acoblament de tractor compacte per accessoris de manteniment i neteja.
- Escombradora específica per a gespes artificials.
- Raspall rotatori.
- Raspall triangular d'arrossegament.
- Descompactadora.
- Bufador.
- Fumigadora.
- Recebadora centrífuga.

El tractor, el raspall d'arrossegament, la descompactadora i la recebadora podran ser substituïts per un vehicle compacte que faci totes les funcions.

▪ MAQUINÀRIA FUNCIONAL PER DESBROSSAR I TALL:

- Desbrossadora per a l'eliminació de males herbes.
- Multimotor MultiSistema universal.

Disposar dels següents mitjans personals, que hauran de tenir formació específica en manteniment de gespa artificial o ser especialistes en gestió de paviments esportius artificials (el conveni col·lectiu de jardineria realitza una classificació funcional en grups i subgrups professionals, no en les especialitats pròpies de l'ofici de jardiner) d'acord amb les actuacions encomanades:

- Tècnic llicenciat, subgrup A
- Encarregat, subgrup C
- Oficial conductor, subgrup C
- Oficial jardiner, subgrup C
- Netejador/peó, subgrup C

- Disposar del personal mínim necessari per al bon manteniment de l'àmbit objecte del contracte (dos operaris per les operacions de manteniment trimestrals i semestrals).

- Assumir totes les seves obligacions i drets com empresa en relació a les lleis laborals vigents sobre prevenció de riscos laborals que li corresponen i acreditar que el personal ha rebut formació específica sobre els riscos i normes de seguretat referents al seu lloc de treball i tasques a desenvolupar.

- Serà a càrrec de l'empresa adjudicatària l'adquisició, distribució i conservació del vestuari per a la prestació del servei, incloent els equipaments de protecció individual (EPIS) pel desenvolupament de les tasques de manteniment.

- L'empresa adjudicatària serà responsable, civilment i administrativament, davant de l'Ajuntament per les faltes dels seus empleats.

- El contractista estarà obligat al rescabament dels danys que es causin a tercers, per negligència, per intenció o prestació defectuosa del servei, tant si son danys a béns, com a persones, sense perjudici de les sancions contractuals que puguin ser imposades.

- Caldrà acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de fins a 600.000 euros, que haurà d'acreditar enviant certificació de la

companyia asseguradora a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Girona: https://seu.girona.cat/portal/girona_ca/serveis/e-registre/AaZ/1582.html, aquesta acreditació es durà a terme en tot cas abans de l'adjudicació del contracte.

Clàusula 5. Durada del contracte.

La durada del contracte serà de dos anys (2), comptadors a partir de la data següent a la data de formalització del contracte.

Aquest contracte no es podrà prorrogar, essent aquesta la duració màxima total del contracte.

Clàusula 6. Termini garantia del servei.

Atès que es tracta d'un contracte que els seus efectes s'esgoten en el moment de finalitzar les prestacions que conformen el seu objecte, i que per tant aquest contracte no pot tenir cap efecte ni conseqüència a posteriori, no es preveu cap termini de garantia específica del contracte.

Clàusula 7. Control i seguiment de l'execució del contracte.

El responsable tècnic de l'empresa adjudicatària del contracte de manteniment del paviment esportiu de gespa artificial dels camps de futbol municipals de l'Ajuntament de Girona formarà part de la comissió de seguiment del contracte que estarà formada per un tècnic d'instal·lacions esportives del Servei Municipal d'Esports, l'encarregat de manteniment del Servei Municipal d'Esports i el representant de l'empresa adjudicatària.

Es celebraran com a mínim dues reunions a l'any, una al primer semestre i l'altre al segon.

Clàusula 8. Responsable del contracte.

La persona responsable del contracte és el senyor Xavier Agustí Marull, responsable tècnic d'instal·lacions esportives del Servei Municipal d'Esports, en la seva absència, realitzarà les funcions la senyora Estefania Brunner López, arquitecta tècnica municipal. La unitat encarregada pel seguiment dels contracte és el Servei Municipal d'Esports de l'Ajuntament de Girona.

Clàusula 9. Servei d'intervenció immediata davant afectacions als camps de gespa artificial (48 h.)

L'empresa contractista haurà de disposar d'un servei d'intervenció immediata per atendre les incidències que afectin la funcionalitat, la seguretat o la uniformitat dels camps de gespa artificial objecte del contracte.

Els camps de gespa artificial són especialment sensibles a les afectacions derivades de fenòmens meteorològics, que, encara que no siguin extrems, poden afectar a la seva funcionalitat.

Aquest servei té per objectiu restablir amb rapidesa les prestacions tècniques i funcionals de la gespa artificial quan es produeixin afectacions derivades de fenòmens meteorològics adversos que poden afectar als camps de gespa com la pluja persistent o intensa, pedregades, vent fort, etc. o d'altres causes que provoquin el desplaçament o pèrdua del material de farciment, deformacions o avaries puntuals.

La previsió anual que s'ha fet per poder sol·licitar aquest servei d'intervenció immediata davant afectacions als camps de gespa artificial és de (3) tres serveis anuals.

El servei comprendrà:

- La valoració tècnica in situ i diagnosi de la incidència.
- Drenatge, si s'escau, de l'aigua acumulada.
- La redistribució del farciment (cautxú SBR o farcit orgànic vegetal) per garantir la uniformitat i la planimetria de tota la superfície del camp, assegurant la seva homogeneïtat i recuperant les prestacions inicials.
- El raspallat, airejat i compactació controlada per recuperar la textura i el confort de joc.
- La verificació final de les condicions de drenatge, seguretat i prestacions esportives.

L'empresa haurà de garantir la disponibilitat d'un equip tècnic i material amb capacitat per intervenir en un termini màxim de 48 hores des de la notificació de la incidència.

El termini màxim per respondre es objecte de millora d'acord amb l'establert a la clàusula 8 del Plec de clàusules administratives particulars.

Clàusula 10. Altres obligacions.

A més de les que s'han especificat en aquest Plec de Prescripcions Tècniques, són obligacions de l'empresa contractista les següents:

- Realitzar el servei de manteniment amb precisió, regularitat i ininterrompudament.
- Respondre de tots els danys i desperfectes que voluntàriament o involuntàriament causi el personal que presti el servei de manteniment.
- Mantenir lliure d'obstacles i objectes les vies d'evacuació i d'emergència de les dependències on es treballi.