

DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES, DE LA MEMÒRIA I DE L'EXPEDIENT DEL CONTRACTE MIXT "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2026. MILLORA ÀREES DE JOC INFANTIL 2026. CAL GRAVAT, 8 DE MARÇ, ABAT OLIBA, SARAGOSSA I CREU GUIXERA"

Antecedents

1. La cap de Secció de Projectes d'Espais Públics, mitjançant informe del dia 25 de març de 2026, va proposar la tramitació del contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Millora àrees de joc infantil 2026. Cal Gravat, 8 de Març, Abat Oliba, Saragossa i Creu Guixera".

2. La regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, mitjançant resolució número 5530, del dia 2 d'abril de 2026, va incoar l'expedient de contractació.

3. L'expedient incorpora l'acta de replanteig, expedit per l'arquitecta tècnica de la Secció de Projectes d'Espai Públic i també un informe tècnic de supervisió del projecte, expedit per la mateixa cap de Secció.

4. El cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe, en data 8 d'abril de 2026, en relació amb la possessió i disposició dels espais on es projecta executar l'obra.

5. Les dades bàsiques del contracte són les següents:

- Objecte: Constitueix l'objecte del contracte l'execució del contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Millora àrees de joc infantil 2026. Cal Gravat, 8 de Març, Abat Oliba, Saragossa i Creu Guixera", d'acord amb el projecte aprovat per la Junta de Govern Local en sessió del dia 20 de gener de 2026, i definitivament aprovat el dia 12 de març de 2026.
- Pressupost de licitació del contracte: El pressupost de licitació és de dos-cents trenta-nou mil nou-cents cinquanta-tres euros amb zero nou cèntims (239.953,09 €), IVA inclòs.
- Valor estimat del contracte: El valor estimat del contracte és de cent noranta-vuit mil tres-cents vuit euros amb trenta-quatre cèntims (198.308,34 €), IVA no inclòs. Aquest import hi resulta d'aplicació un 21% d'IVA, que comporta un import de quaranta-un mil sis-cents quaranta-quatre euros amb setanta-cinc cèntims (41.644,75 €).
- Termini d'execució: vuit (8) mesos.
- Classificació CPV 2008: 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.

6. La Interventora municipal ha expedit un certificat en el qual acredita que existeix crèdit consignat suficient per atendre les despeses de la contractació a l'aplicació pressupostària número 26 1533 63200 del pressupost municipal de l'any 2026. No obstant això, caldrà condicionar de manera suspensiva l'adjudicació a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte, tal com indica la disposició addicional tercera, apartat segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

7. En data 20 d'abril de 2026, la tècnica del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions de l'Ajuntament de Manresa ha emès un informe jurídic en el qual considera que l'expedient del contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Millora àrees de joc infantil 2026. Cal Gravat, 8 de Març, Abat Oliba, Saragossa i Creu Guixera" s'adequa, quant als seus aspectes jurídics, a la legislació vigent en matèria de contractació del sector públic.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica. Aquest contracte és mixt, ja que conté prestacions corresponents del contracte d'obres i del contracte de subministrament (article 18, apartat primer de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic – LCSP).

Per determinar les normes que regiran l'adjudicació, cal atendre el caràcter de la prestació principal. Tenint en compte que l'objectiu principal de l'actuació segons el projecte aprovat és l'ampliació i millora de l'espai, podem entendre que la prestació principal és la part d'obra. Per aquesta raó, en el present plec es fa referència a múltiples qüestions vinculades al contracte d'obres.

Les diferents prestacions es troben directament vinculades entre sí i mantenen relacions complementàries que exigeixen la seva consideració i tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una determinada necessitat o a la consecució d'un fi (article 34.2 de la LCSP).

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. (RGLCAP).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
- LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
- Altres disposicions administratives aplicables.

En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.

2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut contempla els extrems preceptuats per l'article 122 de la LCSP i 67 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe el secretari de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè de la LCSP.

3. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte i el percentatge que representa la puntuació del criteri de judici de valor respecte a la totalitat, el procediment d'adjudicació serà l'obert.

4. Expedient de contractació. De conformitat amb l'article 116 de la LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, incloses sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) La decisió de no dividir en tots l'objecte del contracte.

També s'acompanya a l'expedient de contractació la memòria justificativa, d'acord amb l'article 63.3, lletra a) de la LCSP.

Justificació de la necessitat: La necessitat de la present contractació neix de la voluntat de millorar la qualitat de l'espai públic, tant pel que fa a la seva urbanització com a la disposició i manteniment dels elements de joc. Aquesta intervenció respon a la detecció d'una sèrie de deficiències que afecten la funcionalitat, la seguretat i l'estètica de les cinc àrees de joc infantil de la ciutat.

Justificació de la indivisibilitat en lots: El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 euros i, d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots. D'altra banda, per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions.

5. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de la LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Primer. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria del contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2026. Millora àrees de joc infantil 2026. Cal Gravat, 8 de Març, Abat Oliba, Saragossa i Creu Guixera".

Segon. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa del contracte esmentat, amb un pressupost de licitació de dos-cents trenta-nou mil nou-cents cinquanta-tres euros, amb zero nou cèntims (239.953,09 €), IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.

L'import anterior engloba una base de cent noranta-vuit mil tres-cents vuit euros, amb trenta-quatre cèntims (198.308,34 €) i un IVA de quaranta-un mil sis-cents quaranta-quatre euros, amb setanta-cinc cèntims (41.644,75 €).

Tercer. Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària número 26 1533 63200 del pressupost municipal vigent.

Quart. Condicionar de manera suspensiva l'adjudicació a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte, tal com indica la disposició addicional tercera, apartat segon, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Cinquè. Convocar el procediment obert, mitjançant anunci a publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP.

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més adient.

La regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent
Mariana Romero Salguero