

|  |  |  |
|--|--|--|
| DOCUMENT<br>MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria subministrament instal·lació ventiladors escoles_v2_10042026                                   | IDENTIFICADORS   |  |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>8HBWC-KQH1Y-TRMTW</b><br>Data d'emissió: <b>6 de Maig de 2026 a les 10:45:06</b><br>Pàgina 1 de 9 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/04/2026 13:55 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/04/2026 13:55 |



## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE DE SERVEI DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE VENTILADORS A LES ESCOLES PAU CASALS I FONT DE L'ORPINA, DEL MUNICIPI DE VACARISSES.

Exp. Núm. 2026\_763

### A. Objecte

#### Descripció:

L'objecte d'aquesta memòria és la contractació del servei de subministrament i instal·lació de ventiladors a les escoles Pau Casals i Font de l'Orpina, del municipi de Vacarisses.

#### Necessitat i idoneïtat:

Atès que la temperatura mitjana a Catalunya ha augmentat en els últims anys i hi ha èpoques estivals més prematures i prolongades, es fa necessari dotar als centres docents del municipi de Vacarisses: escola Pau Casals i Font de l'Orpina d'una sèrie d'actuacions actives per tal d'afrontar el reptes derivats del canvi climàtic, especialment en episodis d'altres temperatures i millorar el confort tèrmic dels infants i personal docent.

En concret, segons el Pla d'adequació al canvi climàtic de la Generalitat de Catalunya, el Departament d'Educació té la voluntat d'establir mesures per millorar l'habitabilitat dels centres educatius.

Per tant, des de l'Ajuntament de Vacarisses es proposa el subministrament i instal·lació de ventiladors a les diverses aules de les escoles Pau Casals i Font de l'Orpina, per tal de reduir la sensació tèrmica i millorar el confort.

#### Insuficiència de mitjans:

El motiu d'externalitzar aquest servei és degut a què a data de la redacció de la present licitació l'Ajuntament no disposa dels mitjans propis per realitzar aquest servei.

El Departament d'Educació reclama un certificat de correcta instal·lació per assegurar que aquesta ha estat realitzada per un instal·lador autoritzat, seguint les mesures de seguretat pertinents i la normativa vigent.

#### Lots:

El present contracte es divideix en dos lots.

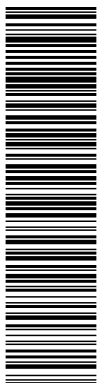
LOT 1: Subministrament i instal·lació de ventiladors de paret a l'escola Pau Casals.

LOT 2: Subministrament i instal·lació de ventiladors de sostre a l'escola Font de l'Orpina.

#### Descripció dels serveis:

El contractista, per la quantitat establerta en la seva oferta, haurà d'oferir el subministrament i la instal·lació de ventiladors a les diverses aules de les escoles del municipi.

|  |  |  |
|--|--|--|
| DOCUMENT<br>MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria subministrament instal·lació ventiladors escoles_v2_10042026                                   | IDENTIFICADORS   |  |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>8HBWC-KQH1Y-TRMTW</b><br>Data d'emissió: <b>6 de Maig de 2026 a les 10:45:06</b><br>Pàgina 2 de 9 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/04/2026 13:55 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/04/2026 13:55 |



**LOT 1:**

Subministrament i instal·lació de 4 ventiladors de paret a cadascuna de les següents aules i 8 ventiladors de paret al menjador:

- Aula 4t A
- Aula 4t B
- Aula 3r A
- Aula 3r B
- Aula 6é B
- Aula música
- Aula 5é A
- Aula 5é B
- Aula 6é A
- Aula 2n A
- Aula estrella
- Aula I3
- Aula I4 A
- Aula I4 B
- Aula I5
- Aula psicomotricitat
- Menjador

Fent un total de 72 ventiladors de paret a subministrar i instal·lar pel contractista.

**LOT 2:**

Subministrament i instal·lació de 2 ventiladors de sostre a cadascuna de les següents aules i 6 ventiladors al menjador:

- 6 aules cicle infantil
- 6 aules cicle inicial
- 6 aules cicle mitjà i superior
- 1 aula dormitori – psicomotricitat

Fent un total de 44 ventiladors de sostre a subministrar i instal·lar pel contractista.

Tos els ventiladors han de complir la normativa del Departament d'Educació de Catalunya i les següents característiques:

- No es poden col·locar ventiladors zenitals en falsos sostres.
- Tensió d'alimentació 230V. 50 Hz.
- Cabal mínim 35 m3/hora.
- Velocitat ajustable en com a mínim 3 nivells.
- Nivell d'energia sonora, per unitat de temps, emesa per màquina: Com a màxim de 55dB.

|  |  |  |
|--|--|--|
| DOCUMENT<br>MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria subministrament instal·lació ventiladors escoles_v2_10042026                                   | IDENTIFICADORS   |  |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>8HBWC-KQH1Y-TRMTW</b><br>Data d'emissió: <b>6 de Maig de 2026 a les 10:45:06</b><br>Pàgina 3 de 9 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/04/2026 13:55 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/04/2026 13:55 |



- Alçada mínima des del ventilador de sostre fins a terra: 2,50mt.
- Aïllament classe II.
- La instal·lació l'ha de certificar un instal·lador autoritzat.

Els preus oferts en aquest concepte es referiran exclusivament a les operacions de subministrament i instal·lació.

En cas d'haver-se de dur a terme qualsevol actuació fora del que es preveu en aquest servei, s'informarà a la persona responsable del servei de subministrament i instal·lació de la valoració dels treballs, perquè l'autoritzi.

**B. Dades econòmiques**

**Determinació del preu:** preus unitaris

**Valor estimat del contracte:** (Sense IVA)

LOT 1:

|  |    |                    |
|--|----|--------------------|
| Cost del subministrament dels ventiladors de paret | 72 | 5.573,52 €         |
| Cost material elèctric                             |    | 2.500,00€          |
| Cost de la instal·lació (mà d'obra i certificació) |    | 9.072,00 €         |
| <b>TOTAL</b>                                       |    | <b>17.145,52 €</b> |

El preu unitari per ventilador de paret és de 77,41€, aproximadament.

El preu unitari de la mà d'obra + la certificació del tècnic, per cada ventilador, és de 126€, aproximadament.

LOT 2:

|   |    |                    |
|---|----|--------------------|
| Cost del subministrament dels ventiladors de sostre | 44 | 7.180,80 €         |
| Cost material elèctric                              |    | 1.500,00€          |
| Cost de la instal·lació (mà d'obra i certificació)  |    | 5.544,00 €         |
| <b>TOTAL</b>  |    | <b>14.224,80 €</b> |

El preu unitari per ventilador de sostre és de 163,20€, aproximadament.

El preu unitari de la mà d'obra + la certificació del tècnic, per cada ventilador, és de 126€, aproximadament.

Per tant, el valor estimat del contracte total és de:

|       |             |
|-------|-------------|
| LOT 1 | 17.145,52 € |
| LOT 2 | 14.224,80 € |

|  |  |  |
|--|--|--|
| DOCUMENT<br>MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria subministrament instal·lació ventiladors escoles_v2_10042026                                   | IDENTIFICADORS   |  |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>8HBWC-KQH1Y-TRMTW</b><br>Data d'emissió: <b>6 de Maig de 2026 a les 10:45:06</b><br>Pàgina 4 de 9 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/04/2026 13:55 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/04/2026 13:55 |



|              |                    |
|--------------|--------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>31.370,32 €</b> |
|--------------|--------------------|

**Pressupost de licitació: (Amb IVA)**

**LOT 1:**

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Import base de licitació | 17.145,52 € |
| IVA (21 %)               | 3.600,56 €  |
| Import total amb IVA     | 20.746,08 € |

**LOT 2:**

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Import base de licitació | 14.224,80 € |
| IVA (21 %)               | 2.987,21 €  |
| Import total amb IVA     | 17.212,01 € |

**TOTAL:**

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Import base de licitació | 31.370,32 € |
| IVA (21 %)               | 6.587,77 €  |
| Import total amb IVA     | 37.958,09 € |

**C. Existència de crèdit**

La despesa anirà a càrrec del pressupost de l'ens del 2026 per import de 20.746,08€, pel LOT 1 i de 17.212,01€, pel LOT 2.

**D. Termini de durada del contracte**

El termini d'entrega del material serà, com a màxim, de 3 setmanes per cadascun dels lots, des de la data de perfecció del present contracte.

El termini d'execució del contracte serà de 3 setmanes per cadascun dels lots un cop s'hagi entregat el material.

**E. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

Forma: Ordinària

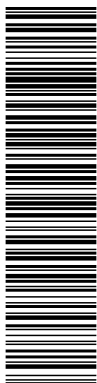
Procediment d'adjudicació: Procediment Obert simplificat abreujat

Contracte reservat: No.

**F. Adscripció de mitjans materials i/o personal a l'execució del contracte**

Les empreses licitadores hauran de garantir uns recursos personals, materials així com mitjans auxiliars mínims per garantir la correcta execució del contracte segons l'especificat al Plec de Prescripcions Tècniques i els següents punts:

|  |  |  |
|--|--|--|
| DOCUMENT<br>MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria subministrament instal·lació ventiladors escoles_v2_10042026                                   | IDENTIFICADORS   |  |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>8HBWC-KQH1Y-TRMTW</b><br>Data d'emissió: <b>6 de Maig de 2026 a les 10:45:06</b><br>Pàgina 5 de 9 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/04/2026 13:55 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/04/2026 13:55 |



- Mitjà material: Eines, equips i mitjans de protecció individual, d'acord amb la normativa vigent i les necessitats de la instal·lació (apèndix I de la ITC-BT-03 del REBT).
- Mitjà personal: Instal·lador de baixa tensió certificat i operaris especialitzats – personal que compleixi amb allò estipulat a la ITC-BT-03 del REBT -.

### G. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells. S'estableix els mateixos criteris d'adjudicació per ambdós lots.

*Criteris avaluables de forma automàtica:* el 100%.

a) Millora del preu ofertat: Fins a 70 punts

S'atorgarà la puntuació més gran a la licitadora que proposi un preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost de licitació. Les ofertes econòmiques es valoraran de forma proporcional,

$$P_i = P \times \frac{O_m}{O_i}$$

*P<sub>i</sub>:* punts de l'oferta i

*P:* punts del criteri preu

*O<sub>i</sub>:* preu de l'oferta i

*O<sub>m</sub>:* preu de la millor oferta

b) Reducció del termini d'entrega dels ventiladors: Fins a 30 punts

S'atorgarà una puntuació de 15 punts per a la reducció del termini en un màxim de dues setmanes i 30 punts per la reducció del termini en màxim d'una setmana.

### H. Condicions especials d'execució

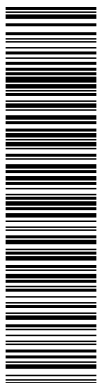
a) Per consideracions de tipus tècnic i mediambiental:

- Fer una correcta gestió dels residus que es generin durant l'execució del contracte, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que es pugui ocasionar, d'acord amb la legislació vigent .
- El contractista està obligat a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients, i en especial els requerits en aquest Plec.

b) Consideracions laborals i/o socials:

- Les noves contractacions de personal que l'empresa contractista hagi de fer per executar-lo ha d'efectuar-se preferentment entre persones que es trobin en situació legal

|  |  |  |
|--|--|--|
| DOCUMENT<br>MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria subministrament instal·lació ventiladors escoles_v2_10042026                                   | IDENTIFICADORS   |  |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>8HBWC-KQH1Y-TRMTW</b><br>Data d'emissió: <b>6 de Maig de 2026 a les 10:45:06</b><br>Pàgina 6 de 9 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/04/2026 13:55 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/04/2026 13:55 |



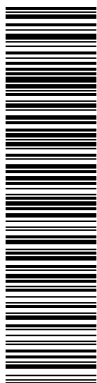
d'atur conforme al que preveu l'article 208 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de Seguretat Social i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral definits en la Llei 27/2002, de 20 de desembre, sobre mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, o persones que disposin del certificat de discapacitat. A aquest efectes només computaran els contractes a realitzar amb persones en situació legal d'atur, inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats. L'Ajuntament de Vacarisses posarà a la seva disposició el Servei Local d'Ocupació per articular el procés de selecció àgil i acordat amb les empreses per a integrar les seves necessitats, això sens perjudici que utilitzin altres instruments de contractació.

- Per a la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista:

- L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar, juntament amb els documents justificatius a què fa referència l'article 150.2 de la LCSP, específicament l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social, o bé l'obligació de les empreses adjudicatàries o contractistes d'aportar dita acreditació.
- Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declari no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta en la Seguretat Social de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.
- L'obligació del contractista de presentar a la finalització del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social, a no ser que hagi autoritzat l'Ajuntament per a obtenir directament l'acreditació d'això.
- L'obligació d'acomplir amb les previsions establertes en matèria d'igualtat de gènere a la Llei 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva d'homes i dones. Les empreses de més de dos-cents cinquanta treballadors/eres hauran de disposar d'un pla d'igualtat de gènere intern, que podrà ser requerit per l'Ajuntament de Vacarisses, en atenció a allò establert a l'article 33 de la mateixa norma.
- El contractista estarà obligat al compliment de la legislació vigent que, en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals, sigui d'aplicació.
- L'empresa contractista haurà de complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni col·lectiu sectorial d'aplicació.
- Que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.
- Garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte.

|  |  |
|--|--|
| DOCUMENT<br>MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria subministrament instal·lació ventiladors escoles_v2_10042026                                   | IDENTIFICADORS   |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>8HBWC-KQH1Y-TRMTW</b><br>Data d'emissió: <b>6 de Maig de 2026 a les 10:45:06</b><br>Pàgina 7 de 9 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/04/2026 13:55 |

ESTAT  
**SIGNAT**  
10/04/2026 13:55



- El contractista haurà de presentar els certificats de conformitat del material subministrat i muntat amb marcatge de Comunitat Europea (CE)
- El contractista haurà de regir-se pels criteris establerts al Reglament d'Usos Lingüístics a l'Ajuntament de Vacarisses publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 129 de data 29 de maig de 2008.

c) Per consideracions de tipus ètic i regles de conducta:

- Els licitadors i els contractistes han d'aportar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.
- Els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:
  - L'adhesió als principis ètics i les regles de conducta del Codi d'Ètica, Qualitat Democràtica i Bon Govern de l'Ajuntament de Vacarisses, al qual han d'adequar la seva activitat.
  - Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
  - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
  - Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
  - Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic. Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.
  - No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
  - No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
  - No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
  - Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix,

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39920731\_8HBWC-KQH1Y-TRMTW\_076C92BE4C867765FD714F772BC5978B7ABFE00A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milijapant el codi de verificació per comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.alba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=vacarisses](https://accede.alba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses)

|  |  |  |
|--|--|--|
| DOCUMENT<br>MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria subministrament instal·lació ventiladors escoles_v2_10042026                                   | IDENTIFICADORS   |  |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>8HBWC-KQH1Y-TRMTW</b><br>Data d'emissió: <b>6 de Maig de 2026 a les 10:45:06</b><br>Pàgina 8 de 9 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/04/2026 13:55 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/04/2026 13:55 |



- denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
  - No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
  - Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
  - Complir les obligacions de facilitar a l'Ajuntament de Vacarisses la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
  - L'empresa contractista ha d'adoptar en l'execució del contracte mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe.
  - L'empresa contractista ha d'establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal i/o familiar de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte.
  - Si l'exercici de la professió/ofici/activitat objecte del contracte impliqués contacte habitual amb menors, el contractista s'obliga a presentar les certificacions legalment establertes i vigents (Certificació Negativa del Registre Central de Delinqüents Sexuals) , per tal d'acreditar que totes les persones adscrites a l'execució del contracte no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual. Haurà de presentar-la novament sempre que s'incorporin noves persones en l'execució del contracte
  - Les obligacions del respecte dels drets humans inclosos a les normes següents: Conveni Europeu dels Drets Humans, Consell d'Europa, 1950 - Carta Social Europea, Consell d'Europa, 1996- Pacte Internacional dels Drets Econòmics, Socials i Culturals, Nacions Unides, 1966- Pacte Internacional dels Drets Civils i Polítics, Nacions Unides, 1966- Conveni europeu sobre l'exercici dels drets de la infància, Consell d'Europa, 1996- Carta dels drets fonamentals, Unió Europea, 2000 -Conveni de protecció de la infància contra l'explotació i l'abús sexual, Consell d'Europa, 2007- Convenis bàsics de l'OIT- Constitució espanyola de 1978, articles 10 a 38.
  - L'obligació del futur contractista de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea vigent, en matèria de protecció de dades.

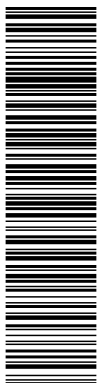
**I. Modificació del contracte prevista**

No es preveuen modificacions.

**J. Cessió del contracte**

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte.

|  |  |  |
|--|--|--|
| DOCUMENT<br>MEMORIA (TD99-005): MEM_Memòria subministrament instal·lació<br>ventiladors escoles_v2_10042026                                | IDENTIFICADORS   |  |
| ALTRES DADES<br>Codi per a validació: <b>8HBWC-KQH1Y-TRMTW</b><br>Data d'emissió: <b>6 de Maig de 2026 a les 10:45:06</b><br>Pàgina 9 de 9 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Enginyera de Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 10/04/2026 13:55 | ESTAT<br><b>SIGNAT</b><br>10/04/2026 13:55 |



## K. Subcontractació

La celebració de subcontractes estarà sotmesa als requisits establerts a l'article 215 LCSP.

## L. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus.

## M. Termini de garantia

El termini de garantia s'estableix en un any.

## N. Programa de treball

El contractista estarà obligat, durant el compliment del contracte, al seguiment de les instruccions del departament responsable del contracte, així com a la necessària coordinació i programació de les actuacions que porti a terme, de conformitat amb allò establert al plec de prescripcions tècniques.

## O. Penalitats

### Penalitats per demora en l'execució:

En cas d'incompliment o compliment defectuós de la prestació del servei s'ha d'imposar al contractista les penalitzacions econòmiques previstes a la LCSP i, en concret, les descrites a l'apartat 5 referent a la "Qualitat del servei" del Plec de Prescripcions Tècniques.

Es considerarà **falta greu** l'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució de caràcter obligatori establertes en el Plec de prescripcions tècniques i/o contracte. Es considerarà **falta lleu** l'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució de caràcter opcional ofertes pels licitadors, d'acord amb les previsions d'aquest Plec. Es considerarà **molt greu** realitzar 3 faltes greus, i comportarà a la resolució del contracte.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Faltes greus: descomptes en el preu del contracte de fins a un 10 per 100 de l'import d'adjudicació.
- Faltes lleus: descomptes en el preu del contracte de fins a un 5 per 100 de l'import d'adjudicació.

El tipus dels percentatges indicats, correspon a una xifra màxima. Quan el contractista concorri en una falta i s'hagi d'aplicar les penalitzacions, aquestes seran graduades en funció de la gravetat de la falta i el dany comés a la Fundació. El responsable del contracte emetrà un informe amb la motivació corresponent que inclourà la gradació de la sanció a aplicar en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració en cada cas.