

**Memòria justificativa de la configuració de l'expedient de contractació relatiu al "Servei de manteniment de la maquinària escènica de l'Institut del Teatre, dividit en 3 lots".**

<b>Promotor</b>	Institut del Teatre
<b>Núm. d'expedient</b>	INTE/2026/0002669
<b>Codi de classificació</b>	3109 Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'Inici que consta en l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer-les.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es justifica la configuració de l'expedient de contractació en els termes següents:

**1) Consultes preliminars al mercat**

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

**2) Tipus de contracte**

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

**3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació**

En aquesta contractació, atenent a les característiques del contracte, s'ha considerat oportú incloure les consideracions següents:

- de tipus social (clàusula 1.12 (criteris de desempat) i 2.2 (condicions especials d'execució) del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), que tenen per finalitat garantir els drets de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte.
- de tipus ambiental (clàusula 2.2 del PCAP, condicions especials d'execució) que tenen per finalitat millorar els valors mediambientals que poden resultar afectats durant l'execució del contracte.

#### **4) Divisió en lots de l'objecte del contracte**

La divisió en lots s'ha fet a fi d'afavorir la concurrència de diverses empreses. S'ha dividit la contractació en els lots següents, atès que es tracta d'edificis d'aprofitament independents ubicats en distintes poblacions:

- LOT 1: Manteniment de la maquinària escènica del Teatre Ovidi Montllor i del Teatre Estudi de la seu de Barcelona
- LOT 2: Manteniment de la maquinària escènica de l'equipament del Centre Territorial del Vallès (Terrassa)
- LOT 3: Manteniment de la maquinària escènica del Teatre Laboratori del Centre Territorial d'Osona (Vic)

Les empreses es poden presentar a un o més lots. No es limita l'adjudicació de diversos lots a la mateixa empresa per raons d'eficiència tècnica i econòmica, així com per afavorir l'obtenció d'economies d'escala i una gestió integral i coordinada del manteniment dels diferents espais escènics.

#### **5) Manca de mitjans**

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP, els mitjans personals i materials de què disposa l'Institut del Teatre són insuficients per tal de dur a terme el servei, i hi ha un nombre suficient d'empreses especialitzades a la zona per prestar

aquest servei que disposen de personal i material específic per a la correcta execució del contracte, motiu pel qual és necessari contractar una empresa per dur-los a terme.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de l'Institut del Teatre, Organisme Autònom de la Diputació de Barcelona, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de l'Institut del Teatre.

## 6) Procediment

En compliment del que estableix l'art. 116.4.a) de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un procediment Obert simplificat de tramitació abreujada o sumari, perquè permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs, i el valor estimat del contracte és inferior a 60.000,00 €.

## 7) Criteris d'adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb el detall següent:

Descripció del criteri	Ponderació	Tipus criteri
Preu	90%	Automàtic
Reducció del termini màxim per donar atenció presencial a la seu corresponent de l'Institut del Teatre des de l'avís descrit en el punt 3 del PPT	10%	Automàtic

La finalitat que es vol aconseguir amb cada un dels criteris és la següent:

- **Preu** : Aconseguir el preu més baix, així l'Institut del Teatre podrà disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis i projectes culturals.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fórmula proporcional directa, que es determina com a preferent d'acord amb el Decret núm. 18175, de 19 de desembre de 2024.

- **Reducció del termini màxim per donar atenció presencial a la seu corresponent de l'Institut del Teatre des de l'avís descrit en el punt 3 del PPT:** aconseguir una resolució de les avaries i/o incidències més ràpida per tal d'entorpir el mínim possible les activitats escèniques de l'Institut del Teatre.

#### 8) Dades econòmiques del contracte

- a) El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **49.439,40 €**, IVA exclòs.

El mètode del càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

		LOT 1	LOT 2	LOT 3
<b>Vigència inicial</b>	2 anys	23.014,00 €	3.108,00 €	2.960,00 €
<b>Possible pròrroga</b>	1 any	11.507,00 €	1.554,00 €	1.480,00 €
<b>Modificacions</b>	En els termes de la clàusula 2.3. d'aquest plec (20%)	4.602,80 €	621,60 €	592,00 €
	<b>TOTAL VALOR ESTIMAT</b>	<b>39.123,80 €</b>	<b>5.283,60 €</b>	<b>5.032,00 €</b>

- b) El **pressupost base** de licitació de la contractació es fixa en la quantitat biennal (2 anys) de **35.189,22 €**, IVA inclòs, desglossat per a cada lot d'acord amb el següent detall:

Concepte	Lots	Pressupost biennal (IVA exclòs)	21% d'IVA	Pressupost biennal (IVA inclòs)
Part fixa (Manteniment preventiu)	Lot 1	17.094,00 €	3.589,74 €	20.683,74 €
	Lot 2	2.368,00 €	497,28 €	2.865,28 €
	Lot 3	2.220,00 €	466,20 €	2.686,20 €
Part variable (Serveis correctius)	Lot 1	5.920,00 €	1.243,20 €	7.163,20 €
	Lot 2	740,00 €	155,40 €	895,40 €
	Lot 3	740,00 €	155,40 €	895,40 €
	<b>TOTAL</b>	<b>29.082,00 €</b>	<b>6.107,22 €</b>	<b>35.189,22 €</b>

Els preus màxims de licitació són els següents:

Part fixa:

L'import màxim biennal de la part fixa és, per cada lot:

- Lot 1: 17.094,00 €, més 3.589,74 € en concepte de 21% d'IVA.
- Lot 2: 2.368,00 € més 497,28 € en concepte de 21% d'IVA.
- Lot 3: 2.220,00 € més 466,20 € en concepte de 21% d'IVA.

Part variable:

Segons el següent preu unitari màxim:

	PART VARIABLE			
	Preu unitari màxim (IVA exclòs)	21% IVA	Preu unitari màxim (IVA inclòs)	Estimació vigència inicial (2 anys)
Serveis correctius (possibles serveis puntuals per reparació d'averies o incidències) d'acord amb les previsions del punt 3 del PPT				

LOT 1	37,00 €	7,77 €	44,77 €	160 hores
LOT 2	37,00 €	7,77 €	44,77 €	20 hores
LOT 3	37,00 €	7,77 €	44,77 €	20 hores

El pressupost màxim de la part variable, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat basant-se en les estimacions dels serveis a realitzar durant l'execució del contracte, i no suposa una obligació de despesa per part de l'Institut del Teatre, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant la vigència del contracte.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

c) Desglossament del pressupost per **costos**:

En relació al càlcul de costos relatius a la prestació, s'han calculat en base als preus de mercat i es desglossen en els conceptes següents:

LOT	Concepte	Costos Directes	Costos Indirectes	Benefici	IVA (21%)	Total (IVA inclòs)
Lot 1	Manteniment de la maquinària escènica del Teatre Ovidi Montllor i del Teatre	13.808,40 €	5.753,50 €	3.452,10 €	4.832,94 €	27.846,94 €

	Estudi de la seu de Barcelona					
Lot 2	Manteniment de la maquinària escènica de l'equipament del Centre Territorial del Vallès (Terrassa)	1.864,80 €	777,00 €	466,20 €	652,68 €	3.760,68 €
Lot 3	Manteniment de la maquinària escènica del Teatre Laboratori del Centre Territorial d'Osona (Vic)	1.776,00 €	740,00 €	444,00 €	621,60 €	3.581,60 €

El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el Conveni col·lectiu de treball per a la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona (codi de conveni núm. 08002545011994) aprovat per resolució l'11 de febrer de 2026 i publicat en el BOPB el 13/02/2026, ajustat d'acord amb el salari mitjà de mercat, tenint en compte els perfils i les hores necessàries estimades per dur a terme la prestació dels serveis pel personal dedicat a l'execució del contracte.

El cost salarial desagregat per categoria professional es fixa d'acord amb el següent detall:

<b>Categoria professional</b>	<b>% Dedicació estimada</b>
Grup professional 4–5 Operaris/àries (tècnic especialista de manteniment maquinària escènica)	aprox. 30% - 40% de jornada anual (equivalent a jornada completa)

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

### **9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o per executar el contracte**

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament, s'ha previst que les empreses han de complir els requeriments mínims següents per a cadascun dels tres lots:

	Mitjans de solvència escollits	Justificació dels requisits mínims exigits
Solvència econòmica	Import mínim anual de volum de negocis en algun dels darrers tres (3) exercicis disponibles	S'ha mantingut el volum mínim de negocis previst a l'article 11.4.a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques per considerar-se suficient per la naturalesa del contracte
Solvència tècnica	Relació dels principals serveis o treballs de característiques similars, en algun dels darrers tres (3) exercicis	S'ha mantingut l'import mínim anual previst a l'article 11.4.b) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques per considerar-se suficient per la naturalesa del contracte

### **10) Condicions especials d'execució**

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Condicció especial	Finalitat
El contractista ha de garantir que el salari de les persones destinades a l'execució del contracte sigui	Garantir la igualtat entre homes i dones i la no

igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents.	discriminació per raó de sexe.
El contractista haurà de garantir a les persones treballadores destinades a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector o conveni d'empresa que el millori, en el seu cas.	Garantir el drets laborals bàsics dels treballadors
Els vehicles destinats pel contractista al transport de les eines i recanvis necessaris per a l'execució del contracte hauran de disposar d'un distintiu de, com a mínim, eficiència catalogada tipus B. Aquest distintiu haurà de ser l'emès per la Direcció General de Trànsit del Ministeri de l'Interior.	Millorar els valors mediambientals que poden resultar afectats durant l'execució del contracte
El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP	Complir amb la normativa que regula la subcontractació

### **11) Durada del contracte i possibles pròrroques**

La durada del contracte s'ha fixat per un termini dos (2) anys a comptar des de l'inici de la prestació del servei, i serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de tres (3) anys, que és el que es considera adequat per a l'execució correcta del contracte, atès que es tracta d'un manteniment i no cal cap mena d'inversió prèvia per part del contractista.

### **12) Termini per adjudicar el contracte**

L'adjudicació del contracte s'ha de realitzar en el termini de 2 mesos previst en l'article 158 de la LCSP.

### **13) Constitució de garantia provisional**

No procedeix la constitució de garantia provisional en tractar-se d'un procediment obert

simplificat, d'acord amb allò que disposa l'article 159.4.b) de la LCSP.

#### **14) Constitució de garantia definitiva**

En aquesta contractació no és procedent exigir la garantia definitiva, atès que, d'acord amb l'article 159.6.f) de la LCSP, no es pot exigir garantia definitiva en el cas de procediments oberts simplificats sumaris.

#### **15) Termini de garantia del contracte**

En aquesta contractació es preveu un termini de garantia de cada lot d'1 any a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada, que és el que es considera adient per assegurar la correcta execució de les tasques de manteniment i la fiabilitat de les reparacions realitzades en els equips de maquinària escènica (motors, talls, plataformes, quadres elèctrics, etc.) durant una temporada acadèmica i escènica completa.

Aquest termini d'un any es justifica pels motius tècnics i operatius següents:

- Un any garanteix que la maquinària reparada o ajustada hagi passat per una temporada acadèmica i escènica completa. Això permet sotmetre els equips a totes les condicions de treball (èpoques de màxim rendiment amb muntatges pesats i èpoques de menor ús), així com als canvis ambientals de temperatura i humitat anuals que afecten directament els components mecànics i de fricció.
- Un termini inferior a un any es considera del tot insuficient perquè no abasta la diversitat de la temporada. A causa de les necessitats específiques de cada espectacle o trimestre acadèmic, és molt probable que determinades barres, motors o mecanismes no s'utilitzin a plena càrrega durant un període curt. Amb un any garantim que els possibles vicis ocults en ajustos mecànics o elèctrics surtin a la llum, ja que tard o d'hora rebran els cicles de càrrega propis de l'activitat acadèmica.
- D'altra banda, no s'estableix un termini superior a un any perquè, un cop finalitzada i superada una temporada escènica completa, la maquinària ja ha

patit l'estrès mecànic, la fricció i la fatiga de materials propis d'aquest ús intensiu. Exigir una garantia que s'endinsi en una segona temporada faria tècnicament inviable discernir si una fallada és responsabilitat d'una reparació defectuosa per part del contractista, o si és conseqüència exclusiva del desgast natural acumulat per l'ús ordinari del personal del teatre. A més, aquest cicle anual s'alineja amb la garantia estàndard que ofereixen els fabricants per als recanvis industrials.

#### **16) Revisió de preus**

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

#### **17) Penalitats**

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte, així com per l'incompliment de les condicions especials d'execució i per l'incompliment de les condicions de la subcontractació.

#### **18) Cessió del contracte**

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

#### **19) Subcontractació del contracte**

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP.

## Metadades del document

<b>Núm. expedient</b>	INTE/2026/0002669
<b>Tipus documental</b>	Memòria
<b>Títol</b>	Memòria justificativa de la configuració de l'expedient de contractació relatiu al Servei de manteniment de la maquinària escènica de l'Institut del Teatre, dividit en 3 lots.
<b>Codi classificació</b>	3109 - Contractacions de serveis per procediment obert simplificat sumari

## Signatures

<b>Signatari</b>		<b>Acte</b>	<b>Data acte</b>
Antonio Pérez Rodríguez(TCAT)	Gerent/a Ens	Signa	01/04/2026, 19:51

## Validació Electrònica del document

<b>Codi (CSV)</b>	<b>Adreça de validació</b>	<b>QR</b>
ac9a444915af5e1611fe	<a href="https://seuelectronica.diba.cat">https://seuelectronica.diba.cat</a>	

