



INFORME DE NECESSITATS (MEMÒRIA JUSTIFICATIVA)

Títol: Contractació de les obres de millores a la piscina municipal

Tipus: Intern preceptiu

Identificació de la persona responsable:

Eudald Calvo Català

Identificació Àrea promotora:

Àrea promotora: Secretaria

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte de "MILLORES A LA PISCINA MUNICIPAL: substitució de la làmina, instal·lació d'elevador hidràulic portàtil i escala d'accés fàcil" els serveis tècnics de l'Ajuntament de Pira redacten aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.



- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Millores a la piscina municipal:

- Substitució de la làmina PVC que està molt deteriorada:

La piscina municipal, es troba al nord del nucli en un entorn en que si concentra una àrea d'activitat esportiva conjuntament amb la pista poliesportiva i camp de futbol.

La construcció feta l'any 81 té unes dimensions de 25,10x13,20 metres i està acabada amb un a l'actualitat amb una làmina armada, que està molt deteriorada i sobretot amb molta brutícia incrustada, que ja no es pot eliminar.

Aquesta làmina es va col·locar l'any 2015, però la seva durabilitat a sigut molt baixa, ja que el sistema de bombes per la neteja era l'original i no funcionava correctament, per això s'ha anat incrustant la brutícia.

A l'actualitat s'està fent la renovació de tot el sistema de les bombes per la neteja i la nova construcció de la piscina petita, i amb la nostra actuació es vol aprofitar per substituir las làmina en mal esta de la piscina gran, per deixar la totalitat de la piscina municipal renovada.

- Millora de l'accessibilitat a la piscina, instal·lant un elevador hidràulic portàtil per persones amb mobilitat reduïda:

Instal·lació d'un ascensor aquàtic fix-desmuntable que facilita de forma autònoma el accés a piscines a persones amb mobilitat reduïda.

- Instal·lació d'una escala d'accés fàcil, a la piscina gran:

Instal·lació d'una escala especialment concebuda per a piscines d'exercici de rehabilitació o teràpies d'aigua per a persones que no requereixin elevadors.

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS (si és el cas)

***Objecte del contracte:**



Millores a la piscina municipal, amb la substitució de la làmina PVC que està molt deteriorada i també la millora de l'accessibilitat a la piscina, instal·lant un elevador hidràulic portàtil per persones amb mobilitat reduïda i també una escala d'accés fàcil, a la piscina gran.

***Divisió en lots:**

Sí

NO

***CPV: ...**

***Justificació:** és una obra completa en un únic àmbit d'actuació que requereix una actuació conjunta i coordinada.

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

Sí

No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

obert

obert simplificat

obert simplificat sumari

restringit

amb negociació amb publicitat

amb negociació sense publicitat

associació per a la innovació

concurs de projectes

altres

Simplificat sumari: atès que l'import del valor estimat del contracte és inferior a 80.000 euros d'acord amb la normativa vigent i, atès que es tracta d'una obra a la piscina la qual es pretén obrir el més aviat possible i s'ha d'executar diligentment, els terminis i la tramitació és més adequada.

JUSTIFICACIÓ D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS I MATERIALS (per als contractes de serveis)

Cap

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Pressupost 53.405,49 euros

Tipus d'IVA aplicable (21 %)

Import IVA 11.215,15 euros.



Pressupost base de licitació 64.620,64 euros
TOTAL 64.620,64 euros
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 64.620,64 euros

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:

- Components de la prestació
 Unitats d'execució
 Unitats de temps
 Honoraris per tarifes
 Altres: PREU A TANT ALÇAT A LA TOTALITAT

Contracte amb preus unitaris:

- SI
Descripció Preu unitari màxim de licitació (IVA exclòs)
- NO

Pagament mitjançant lliurament de bens:

- SI
 NO

VALOR ESTIMAT

Import de la despesa	TOTAL 53.405,49 €
----------------------	-----------------------------

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	53.405,49 €
------------------------------------	-------------

Aplicació pressupostària

Reforma del vas piscina municipal 337/63201

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

- A. Solvència econòmica financera de l'empresari haurà d'acreditar-se pels següents mitjans:

Tractant-se d'un procediment simplificat abreujat d'acord amb l'article 159.6 b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic s'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.



- B. Solvència tècnica professional de l'empresa s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar pels següents mitjans:

Tractant-se d'un procediment simplificat abreujat d'acord amb l'article 159.6 b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic s'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- Criteri únic: Preu

Condicions especials d'execució

- A. Amb caràcter d'obligació contractual essencial**, als efectes previstos en l'article 211.1.f i l'article 71.2 LCSP :

Clàusules mediambientals:

- Compromís de minimitzar el consum de recursos naturals (matèries primeres, combustibles, aigua...), la generació de residus i, per altra banda, a afavorir la reutilització i el reciclatge (mitjançant pràctiques com la recuperació a càrrec del contractista del material envasat i dels productes emprats, el subministrament de béns en recipients reutilitzables o el reciclat dels residus que es generin durant l'execució del contracte).

Clàusules socials:

- L'acompliment de l'art. 42 del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors (responsabilitat empresarial en cas de subcontractació d'obres o serveis); l'art. 42 del Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social (responsabilitat empresarial); i l'art. 43.1.f) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (obligacions tributàries).
- El compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

El seu incompliment serà causa de resolució del contracte de conformitat amb la

AJUNTAMENT DE PIRA



(Conca de Barberà)
NIF P-4310900-H

clàusula 6 del present plec.

El seu incompliment serà causa d'imposició de penalitats de conformitat la clàusula 4.12 del present plec i que consten detallades en l'**apartat A.C.** d'aquest quadre-resum.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a totes les empreses subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

PEU DE SIGNATURA

Signat electrònicament