



Núm. Expedient 2026 / 4425

Títol: Decret d'inici contracte Servei per a l'elaboració de Programes d'Actuació Municipal d'Habitatge

UACG: Compra Pública / 008

Data: 30/03/2026

JBB/oq

DECRET

El Servei d'Habitatge de la Diputació de Girona dona suport als municipis i altres ens públics de les comarques gironines en matèria d'habitatge a través de l'assessorament tècnic, el desplegament de programes, la concessió de subvencions, l'organització de formacions i l'elaboració de materials propis.

En concret, s'ofereix assistència als ens locals en el disseny i desplegament de les seves polítiques d'habitatge amb l'objectiu de contribuir a garantir el dret a un habitatge digne, adequat i sostenible. Els principals objectius del servei són:

- Impulsar, fomentar i incentivar la planificació de les polítiques locals d'habitatge.
- Donar suport a les polítiques socials d'habitatge adreçades a la població més vulnerable.
- Promoure la formació del personal tècnic i dels càrrecs electes dels ens locals i comarcals.
- Facilitar als ajuntaments informació actualitzada sobre la normativa vigent.
- Articular la prestació del servei d'intermediació en matèria d'habitatge.
- Fomentar el treball en xarxa entre les diferents administracions públiques.

L'any 2022, en el marc del Pla de Serveis d'assistència en matèria d'habitatge, es va posar en marxa l'elaboració dels Programes d'Actuació Municipal en Habitatge (PAMH) per als municipis de la demarcació de Girona. Aquests programes consisteixen en documents de planificació no reglada, amb un contingut analític, estratègic i propositiu, que defineixen les polítiques d'habitatge dels municipis petits en un horitzó temporal determinat.

L'objectiu principal és abordar, de manera conjunta i transversal, la problemàtica de l'accés a l'habitatge en aquests municipis. En aquest sentit, els PAMH permeten analitzar l'impacte de l'habitatge buit, revertir la pèrdua de població, prioritzar l'habitatge com a primera residència i promoure la millora del parc d'habitatges existent.





L'acumulació de tasques al servei derivades de les dificultats d'habitatge que presenta la població de la demarcació i l'augment de la voluntat de planificació de les polítiques d'habitatge per part dels municipis gironins fan que el servei no disposi de suficient recursos tècnics per a poder desenvolupar la tasca d'elaboració dels PAMHS. Aquests fets fan necessària l'externalització d'aquest servei per seguir oferint-lo de manera eficient i amb la qualitat esperada.

D'acord amb els antecedents i, de conformitat amb les atribucions per a la contractació que la disposició addicional 2a 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic atribueix a la Presidència,

RESOLC

Primer. Iniciar l'expedient número 2026/4425 del contracte de *Servei per a l'elaboració de Programes d'Actuació Municipal d'Habitatge*, d'acord amb l'article 116.1 de la LCSP i l'article 28 del mateix cos legal.

Segon. Incorporar a l'expedient tota la documentació preparatòria del contracte: el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que hauran de regir el contracte, així com el certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia d'Intervenció, justificant adequadament l'elecció del procediment i els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte. Finalment, caldrà incorporar-hi l'informe de secretaria i l'informe d'intervenció de fiscalització de la despesa, conforme el disposat a l'article 116 i la DA 2a del LCSP.

Tercer. Publicar aquesta resolució al perfil de contractant de la Diputació de Girona.

