



INFORME PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL PARQUET DEL PAVELLÓ MUNICIPAL.

1. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE – NECESSITAT

El pavelló Municipal d'Esports de Riudoms disposa d'una gran pista poliesportiva de parquet de fusta d'auró amb dimensions de 47 metres de llarg i 27 metres d'ample, resultant un total de 1.215 m2 de superfície.

L'estat actual del paviment del parquet del pavelló és poc satisfactori, s'aprecien algunes zones amb un major desgast, en les quals la resposta del paviment al lliscament és pitjor que en la resta de la pista. També hi ha zones en les quals la fusta està danyada degut a l'ús donat i a les petites filtracions que han tingut lloc durant els anys.

Per això, és necessària l'execució del manteniment del paviment en totes les seves fases: polir i envernissar, ja que dificulta la pràctica esportiva per la poca adherència que hi ha en alguns sectors de la pista poliesportiva. Aquestes tasques pretenen millorar la instal·lació per fer més segura la pràctica esportiva.

L'abast dels treballs de millora del paviment de parquet del pavelló municipal de Riudoms consistirà en polir i envernissar el parquet i marcar les línies esportives dins les mides reglamentàries de cada disciplina esportiva.

2. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'objecte de la present licitació, que és el servei de manteniment del paviment en totes les seves fases: polir i envernissar el parquet i marcar les línies esportives dins les mides reglamentàries de cada disciplina esportiva, tenint en compte que l'Ajuntament no disposa de mitjans humans ni tècnics interns per portar-lo a terme de forma adequada, per tal d'aconseguir una seguretat en la pràctica de l'esport.

Amb tot això, es justifica la necessitat de contractar-lo a una empresa externa, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

3. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte és el Coordinador de Serveis Públics, Josep Ramon Daran López.

4. OBJECTE

L'objecte del contracte és el servei de manteniment del paviment en totes les seves fases: polir i envernissar el parquet i marcar les línies esportives dins les mides reglamentàries de cada disciplina esportiva. Es portarà a terme en una sola actuació, d'acord amb la Memòria valorada de Treballs de millora del parquet del Pavelló Municipal, redactada pel Coordinador de Serveis Públics.



5. LOTS

L'objecte del contracte no és susceptible de ser dividit en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució des d'un punt de vista tècnic, per tal de garantir l'homogeneïtat en la prestació del servei, així com facilitar la gestió de la coordinació de les diferents especialitats que ha d'incloure el contracte.

6. CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)

El codi CPV que correspon és 773200009- Serveis de manteniment de camps esportius.

7. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Es redactarà un plec de prescripcions tècniques on es recolliran els aspectes tècnics que haurà de complir la contractació del servei de manteniment del paviment en totes les seves fases: polir i envernissar el parquet i marcar les línies esportives dins les mides reglamentàries de cada disciplina esportiva, condicions de la prestació, característiques, posada en funcionament, les condicions econòmiques de la licitació i els criteris de valoració de les ofertes, i altres aspectes importants de la contractació.

8. DURADA

El termini d'execució del contracte es preveu que sigui d'UN mes, sense possibilitat de pròrroga.

9. FINANÇAMENT

El finançament es preveu que es faci a càrrec de l'aplicació pressupostària que determini la Intervenció municipal.

10. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Sistema de determinació de la prestació: - Tant alçat.

Pressupost base de licitació és de 38.639,34 euros, en concepte de principal, més 8.114,26 euros, en concepte d'IVA, fent un import total de 46.753,60 euros. Sense possibilitat de modificacions ni pròrroques, per a la durada del contracte d'UN mes.

11. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	
Import global sense IVA	38.639,34 €
Import pròrroga	0 €
Import de les modificacions	0 €
TOTAL VALOR ESTIMAT	38.639,34 €



12. REVISIÓ DE PREUS

En aquesta licitació, no es preveu la possibilitat de la revisió de preus.

13. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Procediment obert simplificat sumari, en aplicació de l'article 159.6 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen, utilitzant mitjans electrònics (plataforma digital Sobre 2.0 del Consorci AOC)

14. TRAMITACIÓ

Tramitació ordinària de l'expedient.

15. SOLVÈNCIA

D'acord amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en el procediment obert simplificat sumari les empreses licitadores estan exemptes de l'acreditació de la solvència econòmica i financera, si bé han de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura de, com a mínim, 300.000 euros per sinistre. Així com disposar en una anualitat, de les tres últimes, d'un volum de negocis una vegada el VEC.

Atès que les empreses estan exemptes de l'acreditació de la solvència exigida, la presentació de les proposicions per a la licitació comporta una acceptació incondicionada dels plecs que la regulen i un compromís de complir-los i de, per tant, disposar de la solvència necessària.

Solvència tècnica i professional

D'acord amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en el procediment obert simplificat sumari les empreses licitadores estan exemptes de l'acreditació de la solvència tècnica i professional, si bé han de disposar d'experiència en la realització de servei d'igual o similar naturalesa que els què constitueixen l'objecte del contracte (d'acord amb l'article 90.1a) de la LCSP, en qualsevol de les anualitats 2023, 2024 i 2025, entenent per anualitat el període comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre, d'un import acumulat igual o superior al VEC.

Atès que les empreses estan exemptes de l'acreditació de la solvència exigida, la presentació de les proposicions per a la licitació comporta una acceptació incondicionada dels plecs que la regulen i un compromís de complir-los i de, per tant, disposar de la solvència necessària.



Els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, es consideren proporcionals a aquest atenent a la seva naturalesa.

16. CLASSIFICACIÓ

Pel tipus de contracte de serveis no és exigible.

17. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per l'especificitat dels serveis objecte del contracte i estar molt ben definits als plecs i a la Memòria detallada dels treballs, s'ha considerat el preu com a únic criteri d'adjudicació.

Criteris automàtics: 100 punts

- Oferta econòmica: fins a 100 punts. La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$\text{Punts} = (\text{valoració de l'oferta mínima} / \text{valoració de l'oferta a avaluar}) \times 100$$

18. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

19. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'adjudicatari s'obliga a:

- La recuperació a càrrec del contractista del material envasat i dels productes emprats i el reciclat dels residus que es generin durant l'execució del contracte.
- Mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni aplicable.
- Complir les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Complir amb la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

20. DOCUMENTACIÓ ANNEXA A AQUEST INFORME

Plec de prescripcions tècniques, elaborat pel Departament de Contractació.

Josep Ramon Daran López
Coordinador de Serveis Públics