



## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

**Expedient:** 2364/2026

**Assumpte:** Licitació del contracte d'obres de soterrament de línia de MT, estabilització i consolidació de l'entorn.

### 1. Normativa aplicable.

El present informe de necessitat i idoneïtat del contracte s'elabora de conformitat amb l'establert als articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

### 2. Antecedents.

L'Ajuntament d'Abrera amb l'objectiu de minimitzar l'impacte visual i afectacions a les zones d'equipament municipal pícnic, vol soterrar part d'una línia de mitja tensió (en endavant, MT) existent al polígon industrial Sant Ermengol, al solar d'equipaments ubicat al carrer Camí dels Sagraments, núm. 25.

Una vegada feta l'actuació, s'hauran de fer els treballs complementaris d'estabilització i consolidació de l'entorn, per deixar el solar en perfectes condicions.

### 3. Necessitat i idoneïtat del contracte.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, són:

La Presidència de l'Àrea d'Urbanisme i Espai Públic considera que la contractació és necessària per al soterrament de línia de MT, estabilització i consolidació de l'entorn, atès que l'Ajuntament no disposa de recursos humans ni materials suficients per executar les obres directament.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e de la LCSP, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

Per aquest motiu es considera oportuna la licitació d'un contracte d'obres de conformitat amb l'establert a l'article 13 de la LCSP.

### 4. Insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament d'Abrera no disposa dels mitjans humans i materials per a l'execució del present contracte, atès que els treballs a realitzar requereixen la intervenció de maquinària pesada i aportació de materials que l'ajuntament no disposa.

Per aquest motiu es pot concloure que no es disposa dels mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, raó per la qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte dels principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

### 5. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte són les obres de soterrament de línia de MT, estabilització i consolidació de l'entorn, segons projecte redactat.





El present contracte es troba classificat amb els següents CPV:

- CPV principal: 45231400-9 Treballs de construcció de línies de conducció elèctrica
- CPV secundari: 45112000-5 Treballs d'excavació i moviment de terres.

## 6. Durada.

Amb un equip de treball format per 6 operaris, s'estableix un termini d'execució de 16 setmanes: 15 setmanes d'execució de l'obra i 1 setmana per coordinar i fer les inspeccions finals.

## 7. Divisió en lots.

No hi ha divisió del contracte en lots. Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent en diferents lots.

A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar l'adequada execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida.

## 8. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost base de licitació, segons els preus de mercat, és d'un import de 179.394,42 euros, el qual es desglossa en un pressupost net de 148.259,85 euros i un import d'IVA (21%) de 31.134,57 euros.

El pressupost net s'ha obtingut dels costos inclosos en els capítols del pressupost del projecte tècnic de les obres.

El VEC és d'un import de 177.911,82 euros de conformitat amb el càlcul següent:

Concepte	Import
Pressupost net	148.259,85 €
Modificacions 20%	29.651,97 €
<b>VEC</b>	<b>177.911,82 €</b>

## 9. Imputació al pressupost municipal.

Aquest pressupost base de licitació de 179.394,42 € s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Projecte	Import total
2026	600	1721	61910	2026/2 INVER 29	179.394,42

## 10. Procediment d'adjudicació

Atès l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte,





així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert.

Es considera necessària la seva tramitació per urgència, motivada per raons d'interès públic, atès que les obres contemplades són necessàries per a la posterior finalització de l'equipament municipal afectat per les obres de soterrament, que es troben aturades des de finals de l'any 2024.

### 11. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera.

**Solvència econòmica i financera.** Es podrà acreditar per qualsevol dels següents mitjans:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució i inici d'activitats del empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior al valor estimat del contracte.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte.
- Patrimoni net, al tancament de l'últim exercici econòmic pel que es trobi vençuda l'obligació de comptes anuals per import igual o superior al valor estimat del contracte.

**Solvència tècnica o professional.** S'haurà d'acreditar a través dels següents mitjans:

- Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

En particular, es requerirà que els licitadors disposin de:

- Cap d'obra qualificat amb experiència mínima de 5 anys en obres de enginyeria civil.
- Encarregat d'obra amb experiència mínima de 5 anys en obres de enginyeria civil.
- Tècnic titulat d'enginyeria i instal·lacions
- Responsable de control de qualitat
- Responsable de gestió ambiental.

Les funcions de cap d'obra, encarregat i responsables d'àrees podran recaure en una o diverses persones.

- Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en l'execució del contracte.

### 12. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

#### Criteris de judici de valor (Sobre B):





## 1. Memòria d'execució (fins a 12 punts)

Els licitadors presentaran una memòria relativa a l'execució del contracte la qual inclogui els següents apartats:

- Planificació cronològica dels treballs a realitzar: 3 punts
- Relació de mitjans humans destinats a l'obra: 3 punts
- Relació de maquinaria destinada a l'execució dels treballs i característiques: 3 punts
- Instal·lacions i centres de treballs destinats a l'execució de l'obra: 3 punts.

La memòria tindrà un contingut màxim de 20 pàgines, en format DIN A4. No es tindran en consideració els enllaços o remissions a altres documents, així com tampoc les portades i índexs. No es valoraran les memòries que no respectin el número màxim de pàgines.

La puntuació de tots els criteris de judici de valor es distribuirà d'acord amb els següents criteris:

Barem de puntuació	Puntuació obtinguda
El contingut es troba descrit de forma clara, exhaustiva i completa, desenvolupant, amb detall, tots els aspectes de rellevància. Així mateix, des d'un punt de vista tècnic, és d'un alt nivell qualitatiu i idònia per l'obra. A més, es troba sobradament argumentada amb claredat i coherència i comporta una millor prestació del servei que es licita.	Excel·lent (100% de la puntuació relativa al criteri)
El contingut es troba descrit de forma clara però no és exhaustiu o complet. Desenvolupa els aspectes de rellevància tot i que manca un major nivell de detall. Compleix amb els estàndards mínims de qualitat però podria ser millorada.	Suficient (50% de la puntuació relativa al criteri)
El contingut no desenvolupa aspectes de rellevància o ho fa de forma merament parcial. No ofereix una solució o opció apropiada o idònia per l'obra. El redactat pot generar confusions o existeixen contradiccions.	Insuficient (0% de la puntuació relativa al criteri)

## Criteris automàtics (Sobre C):

### 1. Millora (40 punts)

Instal·lació de rec per degoteig, segons relació valorada adjunta, per un PEM de 13.452,28 €: 40 punts.

		Preu	Amidament	Import
<b>01</b>	<b>Pressupost millora</b>			
<b>06</b>	<b>Reg</b>			
<b>01</b>	<b>Obra civil</b>			
m <sup>3</sup>	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i amb les terres deixades a la vora	6,04	38,240	230,97
m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització	0,62	239,000	148,18
m <sup>3</sup>	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 90% PM	22,65	38,240	866,14





u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	109,54	6,000	657,24
u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locada amb morter per a ram de paleta	54,16	6,000	324,96
	<b>Subtotal 01</b>			<b>2.227,49</b>
	<b>01 Pressupost millora</b>			
	<b>06 Reg</b>			
	<b>02 Obra mecànica</b>			
m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa	3,86	1.282,000	4.948,52
m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 40 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat al fons de la rasa	9,17	239,000	2.191,63
u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 32 (per a tub de 40 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	52,13	7,000	364,91
m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, bipolar, de secció 2x2,5 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	3,56	40,000	142,40
m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 15 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	2,68	239,000	640,52
u	Electrovàlvula per a instal·lació de reg, d'1" de diàmetre, de material plàstic, amb solenoïde de 9 V, per a una pressió màxima de 16 bar, amb regulador de cabal, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs	97,88	7,000	685,16
u	Subministrament i instal·lació de cabalímetre per a instal·lacions de reg, tipus xorro únic de 1/2" o 3/4", amb carcassa de plàstic d'alta resistència, certificat segons la Directiva MID 2014/32/UE, apte per a aigües de fins a 30 °C.	44,31	1,000	44,31
u	Ventosa embridada de diàmetre nominal 40 mm, de 16 bar de pressió de prova, de fosa, preu alt i muntada en pericó de canalització soterrada	250,77	2,000	501,54
u	Subministrament i instal·lació de vàlvula de bola de material plàstic, segons norma UNE-EN ISO 16135, manual, per a enroscar, de 2 vies, DN 10 (per a tub de 16 mm), de 16 bar de pressió nominal, cos i bola de PVC-U, portajunts a pressió, tancament de tefló PTFE i junts d'estanqueïtat d'etilè propilè diè (EPDM), accionament per maneta	18,50	7,000	129,50
u	Vàlvula de rentat per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1/2" de diàmetre, instal·lada en pericó	13,69	4,000	54,76
u	Vàlvula antidrenant per a instal·lació de reg per degoteig, de material plàstic, d'1/2" de diàmetre, instal·lada en pericó	17,27	4,000	69,08
u	Programador de reg amb alimentació a 24 V, no codificable, no ampliable i no centralitzable, per a un nombre màxim de 2	97,99	4,000	391,96





	estacions, muntat superficialment, connectat a la xarxa d'alimentació, als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat			
u	Boca de reg de bronze, per a mànega d'1" de diàmetre, amb tapa superior de plàstic i amb clau i colze de connexió, instal·lada	212,10	5,000	1.060,50
	<b>Subtotal 02</b>			<b>11.224,79</b>
	<b>Pressupost d'execució material:</b>			<b>13.452,28</b>

El present criteri es justifica per tal de millorar l'oferta dels diferents licitadors procurant una obra de major qualitat per a l'Administració. Aquestes millores no desnaturalitzen l'objecte del contracte al tenir un cost d'execució material de 13.452,28 euros IVA exclòs.

## 2. Oferta econòmica (fins a 20 punts)

S'atorgarà un total de 20 punts a la millor oferta presentada per qualsevol dels licitadors, essent la resta de les ofertes valorades de forma proporcional d'acord amb la següent fórmula matemàtica:

Pressupost base licitació - oferta realitzada

\* Puntuació màx. =Puntuació resultant

Pressupost base licitació - oferta més econòmica

El present criteri es justifica per tal de poder obtenir un preu de mercat amb respecte a l'obra que es pretén contractar i amb la finalitat de incórrer en la menor despesa possible.

## 3. Reducció del termini d'execució i inici efectiu dels treballs (fins a 18 punts)

- S'atorgaran 2 punts per cada setmana que es redueixi el termini d'execució, fins a un màxim de 12 punts.
- S'atorgaran 6 punts si es garanteix l'inici efectiu dels treballs durant la segona setmana, des de la data d'adjudicació del contracte, prèvia presentació i aprovació per part de l'òrgan de contractació del pla de seguretat i salut i programa de treball.

El present criteri es justifica en la cerca d'una actuació àgil i amb el propòsit de minimitzar el temps d'execució i possibles interferències amb el transit de camions pel polígon.

## 4. Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)

S'atorgaran 5 punts per cada any que s'ampliï el termini de garantia, fins a un màxim de 10 punts.

El present criteri es justifica en la cerca d'una major qualitat de l'obra des d'un punt de vista tècnic ja que garanteix la vida útil del mateix i la no necessitat de reposició durant aquest termini.

### Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats en relació a tots els criteris d'adjudicació esmentats anteriorment:





- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes, o en el cas d'un únic licitador, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 5, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes s'exclouran les dues ofertes més cares i/o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.

### 13. Garanties.

El termini de garantia és d'un any des de la recepció de les obres i la garantia definitiva serà el 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

El director facultatiu de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres dins el termini dels quinze dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia.

### 14. Execució del contracte.

D'acord amb la previsió de l'article 237 de la LCSP, l'execució del contracte s'iniciarà amb l'acta de comprovació del replanteig, la qual s'efectuarà dins del termini de 10 dies hàbils des de la data de formalització del contracte.

### 15. Abonaments al contractista.

S'estableix un sistema d'abonament dels treballs al contractista per certificacions mensuals conformades per la direcció de l'obra i el tècnic responsable del districte.

### 16. Condicions especials d'execució.

Les obligacions del contractista de caràcter especial d'execució seran les següents:

- El contractista haurà de contactar amb la companyia subministradora E-Distribución a fi de coordinar els treballs, per a que els tècnics de la companyia puguin verificar la correcta execució de les instal·lacions realitzades.

Aquesta condició d'execució es justifica pel compliment de les exigències de la companyia subministradora.

### 17. Modificacions del contracte.

Tindrà lloc la modificació del contracte si durant el desenvolupament de les obres es produeixen necessitats sobrevingudes estructurals, de seguretat, d'ajustar les especificacions tècniques, mediambientals, de seguretat o d'accessibilitat.

Les modificacions no podran superar de forma acumulada el 20% del preu inicial del contracte.

### 18. Revisió de preus.





No es permet la revisió de preus.

## 19. Subcontractació

Es permet la subcontractació.

## 20. Cessió del contracte

Es permet la cessió del contracte.

## 21. Demora en l'execució

El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la seva realització, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, es podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, durant els primers 30 dies de demora.

En cas que la demora superés els 30 dies s'imposarà una penalitat diària en la proporció d'1,00 euro per cada 1.000 euros del preu de contracte, IVA exclòs.

Així mateix, en cas de incórrer en demora amb respecte els terminis parcials l'òrgan de contractació podrà imposar les anteriors penalitats econòmiques.

## 22. Règim específic de penalitats.

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

### A) Infraccions contractuals.

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

#### 1. Infraccions lleus.

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'ocupació indeguda d'espais de domini públic.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.





- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

## 2. Infraccions greus.

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan no produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte que afectin als drets legals de les persones treballadores que executen el contracte i no concorrin les circumstàncies com a falta molt greu.
- La reiteració en la comissió de dos o més faltes lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

## 3. Infraccions molt greus.

- L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- La paralització durant més de cinc dies en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en aquest plec i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la relació valorada o de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades per l'empresa contractista en el document cobrador.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte i/o que afectin als drets legals de les persones treballadores que executen el contracte.





- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.
- La reiteració en la comissió de dos o més faltes greus.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres, que posi en perill les persones i/o les instal·lacions.
- L'incompliment molt greu de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

### **B) Penalitats contractuals.**

En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de culpabilitat o l'existència d'intencionalitat, la continuïtat o persistència de la conducta infractora, la naturalesa dels perjudicis causats i la reincidència:

- Infraccions lleus: multa de fins a un 1 per 100 del preu d'adjudicació del contracte.
- Infraccions greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu d'adjudicació del contracte.
- Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu d'adjudicació del contracte o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista, si s'aprecia que la sanció no serà suficient per compel·lir a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels treballs finalment no efectuats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular alegacions dins un termini de deu dies i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

### **C) Abonament de les penalitats.**

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.





## D) Mesura cautelar.

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

## 23. Responsable del contracte.

El responsable del contracte serà José Luis Castro Hita, arquitecte tècnic de l'Oficina de Territori.

Document signat electrònicament.

