

**Expedient: P2500177**

**Contracte: 26000009**

**Objecte:** Esmena d'errors materials relatius al contracte del Servei d'atenció personal i ajuda a la llar, comprès dins dels Serveis d'Atenció Domiciliària (SAD), dels serveis socials de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

## INFORME JURÍDIC – PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

### Antecedents

**1.1.** Que el Consell Rector de l'IMSS, reunit en sessió extraordinària celebrada el dia 23 de març de 2026, va adoptar el següent acord:

*Primer.- **INICIAR i APROVAR**, en compliment de l'article 28 en relació amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'expedient de contractació, per tramitació ordinària, mitjançant procediment obert, de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, del contracte de gestió del Servei d'atenció personal i ajuda a la llar, comprès dins dels Serveis d'Atenció Domiciliària (SAD), dels serveis socials de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, amb una durada des del dia 1 d'octubre de 2026 o, si és posterior, a partir de la data d'inici de l'execució que es fixi en la formalització del contracte, per a un període de 36 mesos, i d'acord amb l'informe emès en data 9 de febrer de 2026 per la Cap del Departament d'Atenció Social Domiciliària per a les persones grans.*

*Segon.- **AUTORITZAR LA DESPESA** d'aquest contracte per un import de 452.876.421,47 euros, IVA inclòs, dels quals corresponen 435.458.097,57 euros a pressupost net, i 17.418.323,90 euros d'IVA al tipus del 4%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0103- 22726-23142, amb la següent distribució per anualitats:*

- *Exercici pressupost 2026: 36.091.199,01 euros d'import total (34.703.075,97 euros d'import net, i 1.388.123,04 euros d'IVA al tipus del 4%).*
- *Exercici pressupost 2027: 145.899.069,10 euros (140.287.566,44 euros d'import net i 5.611.502,66 euros d'IVA al tipus del 4%), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.*
- *Exercici pressupost 2028: 152.378.850,40 euros (146.518.125,38 euros d'import net i 5.860.725,02 euros d'IVA al tipus del 4%), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.*
- *Exercici pressupost 2029: 118.507.302,87 euros (113.949.329,68 euros d'import net i 4.557.973,19 euros d'IVA al tipus del 4%), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient.*

*I segons la següent distribució per lots:*

- *LOT 1: Ciutat Vella i Sant Martí: per import màxim de 113.375.549,89 euros, IVA inclòs, corresponent 9.003.781,63 euros per a l'any 2026, 36.438.724,98 euros per a l'any 2027, 38.194.865,99 euros per a l'any 2028 i 29.738.177,29 euros per a l'any 2029.*
- *LOT 2: Eixample, Sants-Montjuic i Les Corts: per import màxim de 105.396.073,06 euros, IVA inclòs, corresponent 8.385.884,51 euros per a l'any 2026, 33.914.383,19 euros per a l'any 2027, 35.476.593,03 euros per a l'any 2028 i 27.619.212,33 euros per a l'any 2029.*
- *LOT 3: Sarrià-Sant Gervasi, Gràcia i Horta-Guinardó: per import màxim de 110.621.253,77 euros, IVA inclòs, corresponent 8.847.774,97 euros per a l'any 2026, 35.724.262,98 euros per a l'any 2027, 37.169.414,59 euros per a l'any 2028 i 28.879.801,23 euros per a l'any 2029.*
- *LOT 4: Nou Barris i Sant Andreu: per import màxim de 123.483.544,75 euros, IVA inclòs, corresponent 9.853.757,90 euros per a l'any 2026, 39.821.697,97 euros per a l'any 2027, 41.537.976,86 euros per a l'any 2028 i 32.270.112,02 euros per a l'any 2029.*

*Tercer.- **DISPOSAR** l'obertura del procediment d'adjudicació amb utilització del procediment obert, d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP en relació amb els articles 156 i següents.*

*Quart.- **APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regiran l'adjudicació d'aquest contracte, en compliment dels articles 122 i 124 de la LCSP.*

*Cinquè.- **DECLARAR** la improcedència de revisió de preus a l'empara de l'article 103 de la LCSP, ateses les característiques del contracte.*

*Sisè.- **CONFECIONAR** un text consolidat del plec de clàusules administratives particulars amb la finalitat de recollir les esmenes que es contemplen als Decrets de la Presidenta de l'IMSS de data 27 de febrer de 2026 i de data 6 de març de 2026.*

*Setè.- **DELEGAR** tots els actes de desplegament del contracte en favor de la Presidència de l'IMSS.*

*Vuitè.- **PUBLICAR** el present procediment de contractació mitjançant anunci en el perfil de contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).*

*Desè.- **DONAR COMPTE** a la Comissió de Govern d'aquesta resolució."*

- *L'anunci de licitació del contracte es va publicar al perfil de contractant el dia 24 de març de 2026 i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) de data 25 de març de 2026, d'acord amb la previsió de l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).*
- *L'anunci de licitació preveia que el termini de presentació d'ofertes finalitzava el dia 23 d'abril de 2026 a les 23:59 hores.*

**1.2.** Que per motiu de les nombroses consultes rebudes durant el termini de presentació d'ofertes, així com per la complexitat de resposta d'alguna de les mateixes, en data 17 d'abril de 2026 es va publicar un avís al perfil del contractant, on s'indicava que:

*"Atès que s'està procedint a la modificació de les errades materials advertides arrel d'unes preguntes per part dels licitadors, s'informa que s'ha elevat una proposta de resolució a la Presidenta de l'IMSS als efectes d'esmenar dites errades i, en conseqüència, ampliar, en principi, el termini de presentació d'ofertes fins al dia **30 d'abril de 2026 a les 23.59 hores**.*

*Un cop es disposi de l'aprovació de la documentació esmenada es tramitarà un nou anunci de licitació al DOUE, així com la publicació corresponent al perfil de contractant. "*

**1.3.** Que en data 23 d'abril de 2026 s'ha publicat al perfil del contractant un Decret de la Presidenta de l'IMSS de la mateixa data on s'ha acordat el següent:

*"**AMPLIAR** el termini de presentació d'ofertes del contracte del Servei d'atenció personal i ajuda a la llar, comprès dins dels Serveis d'Atenció Domiciliària (SAD), dels serveis socials de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, amb número de contracte 26000009, fins al dia 30 d'abril de 2026 a les 23:59 hores.*

**PUBLICAR** la present resolució al perfil de contractant."

**1.4.** Que en data 27 d'abril de 2026 la Cap del Departament d'Atenció Social Domiciliària per les Persones Grans ha emès un informe on, arrel de les consultes formulades a la present licitació, es considera preceptiu: *"Aclarir i incorporar aspectes de contingut interpretatiu en relació amb la memòria justificativa i el Plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) del contracte del Servei d'Atenció Domiciliària.*

*En concret, l'informe simplifica el format dels annexos per a la presentació de l'oferta econòmica per minimitzar els riscos d'eventuals exclusions i, en conseqüència, garantir la concurrència de la present licitació.*

*Aquestes precisions es formulen sense alterar el contingut de la memòria justificativa ni del PCAP, i tenen com a única finalitat reforçar la claredat, la coherència interna i la seguretat jurídica de l'expedient de contractació."*

En el sentit prèviament indicat al mencionat informe s'exposa que, en conseqüència, cal efectuar les següents esmenes:

**1.1. En relació a l'apartat 3 de la memòria justificativa i la clàusula 2 del PCAP,**

**On posa:**

*Les ofertes de les licitadores hauran de considerar un preu unitari ofertat per a cadascun dels serveis. No s'acceptaran ofertes que no incloguin tots els serveis.*

**Ha de posar:**

*Les ofertes de les licitadores hauran de considerar un preu unitari ofertat per a cadascun dels serveis i cadascuna de les anualitats. No s'acceptaran ofertes que no incloguin tots els serveis.*

**1.2. En relació a l'apartat 7 de la memòria justificativa i la clàusula 10 del PCAP, en el criteri A1:**

**On posa:**

*Les ofertes hauran d'especificar en la seva oferta econòmica:*

- El preu unitari (preu/hora) pel servei d'atenció personal en horari normal, definit a la CLÀUSULA 3.6 del PPTP.*
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de neteja quotidiana de l'habitatge.*
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de neteja en profunditat de l'habitatge.*
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de manteniment bàsic de l'habitatge.*

**Ha de posar:**

*Les ofertes hauran d'especificar en la seva oferta econòmica, per a cada anualitat:*

- El preu unitari (preu/hora) pel servei d'atenció personal en horari normal, definit a la CLÀUSULA 3.6 del PPTP.*
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de neteja quotidiana de l'habitatge.*
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de neteja en profunditat de l'habitatge.*
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de manteniment bàsic de l'habitatge.*

**On posa:**

*Atès que es presenten quatre preus unitaris segons tipologia de servei, per al càlcul de la fórmula s'aplicarà el preu ponderat del conjunt dels preus ofertats segons el màxim de punts que s'imputen a cada servei, a partir de la següent taula.*

**Ha de constar:**

*Atès que es presenten quatre preus unitaris segons tipologia de servei i anualitat per al càlcul de la fórmula s'aplicarà el preu ponderat del conjunt dels preus ofertats segons el màxim de punts que s'imputen a cada servei, a partir de la següent taula.*

- **En la clàusula 8 del PCAP, apartat “sobre electrònic C (criteris automàtics)”:**

**On s'indica:**

*L'oferta econòmica desglossarà els costos directes i indirectes precisant el benefici industrial i les despeses generals i s'imputarà l'IVA amb partida independent. S'adjunten els models en l'Annex 3, Annex 3 bis, Annex 4, Annex 4bis, Annex 5, Annex 5bis, Annex 6, Annex6bis, Annex 7, Annex 7 bis, Annex 8, Annex 8 bis, Annex 9, Annex 9 bis, Annex 10, Annex 10 bis, Annex 11, Annex 11 bis, Annex 12, Annex 12 bis, Annex 13, Annex 13 bis, Annex 14 i Annex 14 bis.*

**Ha de constar:**

*L'oferta econòmica desglossarà els costos directes i indirectes precisant el benefici industrial i les despeses generals i s'imputarà l'IVA amb partida independent. S'adjunten els models en l'Annex 3, Annex 3-bis, Annex 4, Annex 4-bis, Annex 5, Annex 5-bis, Annex 6 i Annex 6-bis.*

- **En la clàusula 10 del PCAP:**

**On s'indica:**

*Tota l'oferta econòmica s'haurà de presentar tal i com s'especifica a l'Annex 3, Annex 3 bis, Annex 4, Annex 4 bis, Annex 5, Annex 5 bis i Annex 6 i Annex 6 bis, Annex 7, Annex 7 bis, Annex 8, Annex 8 bis, Annex 9, Annex 9 bis, Annex 10, Annex 10 bis, Annex 11, Annex 11 bis, Annex 12, Annex 12 bis, Annex 13, Annex 13 bis, Annex 14 i Annex 14 bis d'aquest plec.*

**Ha de constar:**

*Tota l'oferta econòmica s'haurà de presentar tal i com s'especifica a l'Annex 3, Annex 3-bis, Annex 4, Annex 4-bis, Annex 5, Annex 5-bis, Annex 6 i Annex 6-bis d'aquest plec.*

- **En la relació d'annexos que acompanya el PCAP:**

**On s'indica:**

*Annex 1: Model de declaració responsable complementaria al DEUC.*

*Annex 2: Model de declaració constitució unió temporal d'empreses (UTE).*

**Annex 3: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 1**

**Annex 3bis: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 1**

**Annex 4: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 2**

**Annex 4bis: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 2**

**Annex 5: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 3**

**Annex 5bis: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 3**

**Annex 6: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 1**

**Annex 6bis: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 1**



**Annex 7: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 2**

**Annex 7bis: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 2**

**Annex 8: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 3**

**Annex 8bis: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 3**

**Annex 9: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 1**

**Annex 9bis: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 1**

**Annex 10: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 2**

**Annex 10bis: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 2**

**Annex 11: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 3**

**Annex 11bis: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 3**

**Annex 12: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 1**

**Annex 12bis: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 1**

**Annex 13: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 2**

**Annex 13bis: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 2**

**Annex 14: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 3**

**Annex 14bis: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 3**

**Annex 15: Model d'aval.**

**Annex 16: Model de certificació assegurança de caució.**

**Annex 17: Seguretat Sistemes d'Informació.**

**Annex 18: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del compliment de la condició especial d'execució "Comunicació inclusiva"**

**Annex 19: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del Pla d'Igualtat.**

**Annex 20: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació de Mesures contra l'Assetjament sexual i per raó de sexe.**

**Annex 21: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del compliment de la condició especial d'execució "Igualtat d'Oportunitats i no discriminació de les persones LGTBQIA+"**

**Annex 22: Quadres de subrogació del personal**

**Ha de constar:**

**Annex 1: Model de declaració responsable complementaria al DEUC.**

**Annex 2: Model de declaració constitució unió temporal d'empreses (UTE).**

**Annex 3: Model d'oferta econòmica Lot 1**

**Annex 3-bis: Model d'oferta econòmica Lot 1**

**Annex 4: Model d'oferta econòmica Lot 2**

**Annex 4-bis: Model d'oferta econòmica Lot 2**

**Annex 5: Model d'oferta econòmica Lot 3**

**Annex 5-bis: Model d'oferta econòmica Lot 3**

**Annex 6: Model d'oferta econòmica Lot 4**

**Annex 6-bis: Model d'oferta econòmica Lot 4**

**Annex 7: Model d'aval.**

**Annex 8: Model de certificació assegurança de caució.**

**Annex 9: Seguretat Sistemes d'Informació.**

**Annex 10: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del compliment de la condició especial d'execució "Comunicació inclusiva"**

*Annex 11: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del Pla d'Igualtat.*

*Annex 12: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació de Mesures contra l'Assetjament sexual i per raó de sexe.*

*Annex 13: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del compliment de la condició especial d'execució "Igualtat d'Oportunitats i no discriminació de les persones LGTBQIA+"*

*Annex 14: Quadres de subrogació del personal*

Per últim, al mencionat informe es conclou el següent:

*"Aquest criteri de configuració dels annexos econòmics del PCAP és coherent amb el sistema de determinació del pressupost base de licitació i amb la fórmula de valoració de l'oferta econòmica prevista a l'apartat 7 de la memòria justificativa i la clàusula 10 del PCAP, que parteix d'un preu unitari ofert per tipologia de servei, per anualitat i per lot, garantint, mitjançant el càlcul automàtic de la rebaixa percentual amb caràcter lineal per a cada lot, la comparabilitat de les ofertes i la igualtat de tracte entre les licitadores al llarg de tota la durada del contracte."*

**1.5** Que atesa la nova enumeració dels annexos, s'adverteix que cal modificar la clàusula 23 del PCAP en el sentit que:

**On s'indica:**

*"A l'annex 22, d'aquest plec, de conformitat amb el que preveu l'article 130 de la LCSP, consta la informació de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals facilitada per les actuals adjudicatàries dels 4 Lots del contracte (SUARA SERVEIS SCCL amb NIF F17444225 per als LOTS 1 i 3, i SERVISAR SERVICIOS SOCIALES S.L.U. amb NIF B48758890 per als LOTS 2 i 4) pel cas que de conformitat amb l'Estatut dels treballadors i/o de conformitat amb el que disposa el conveni col·lectiu d'aplicació, procedeixi la subrogació del personal que actualment executa les prestacions."*

**Ha de constar:**

*"A l'annex 14, d'aquest plec, de conformitat amb el que preveu l'article 130 de la LCSP, consta la informació de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals facilitada per les actuals adjudicatàries dels 4 Lots del contracte (SUARA SERVEIS SCCL amb NIF F17444225 per als LOTS 1 i 3, i SERVISAR SERVICIOS SOCIALES S.L.U. amb NIF B48758890 per als LOTS 2 i 4) pel cas que de conformitat amb l'Estatut dels treballadors i/o de conformitat amb el que disposa el conveni col·lectiu d'aplicació, procedeixi la subrogació del personal que actualment executa les prestacions."*

**1.6** Que en data 27 d'abril de 2026, arrel d'una consulta per part d'una licitadora s'ha detectat un error material en la redacció de la preferència de l'adjudicació sobre els Lots ofertats i en conseqüència cal efectuar la següent esmena:

- Als annexos econòmics del PCAP: Annexos 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 i 14 ,

### On s'indica:

**(En cas de presentar-se a 3 o 4 lots):** Que, en el supòsit que les nostres ofertes en els XX LOTS (indicar 3 o 4) obtinguin la millor puntuació, manifestem la nostra preferència per l'adjudicació del/s LOT/S (màxim 2)..... No obstant en el supòsit que algun dels LOTS pugui quedar desert per la nostra preferència, ens comprometem a acceptar l'adjudicació dels XX LOTS (indicar 3 o 4) respecte dels quals s'ha presentat oferta.

### Ha de constar:

**(En cas de presentar-se a 3 o 4 lots):** Que, en el supòsit que les nostres ofertes en els XX LOTS (indicar 3 o 4) obtinguin la millor puntuació, manifestem la nostra preferència per l'adjudicació dels 2 primers Lots sobre els (indicar 3 o 4) als que presentem oferta seguint la següent relació (indicar relació de preferència de tots els Lots presentats)..... No obstant en el supòsit que algun dels LOTS pugui quedar desert per la nostra preferència, ens comprometem a acceptar l'adjudicació dels XX LOTS (indicar 3 o 4) respecte dels quals s'ha presentat oferta.

## Fonaments jurídics

### I.- Relatius a la normativa aplicable

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques disposa:

*2. Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.*

En aquest supòsit, les qüestions que s'exposen prèviament, ateses les necessitats indicades en el citat informe emès per la Cap del Departament d'Atenció Social Domiciliària per les Persones Grans, així com les que s'hi recullen al present informe, han de ser qualificades d'errors materials degut que consisteixen en ampliar i esmenar el redactat dels citats documents per a incorporar i efectuar aclariments imprescindibles per a la correcta viabilitat del procediment de contractació al qual es fa referència en aquest informe.

### II.- Relatius a la competència de l'òrgan

L'òrgan competent per a la rectificació dels errors materials i omissions d'informació a la memòria justificativa i al PCAP, com a òrgan de contractació del present contracte, és el Consell Rector en virtut de l'article 9.1.c) dels Estatuts de l'IMSS aprovats en sessió de 2 d'octubre de 2009 pel Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, modificats en sessió de 29 de març de 2019. En aquest sentit, és d'aplicació la competència del Consell Rector atesa la següent doble vessant: Que el valor estimat del contracte és superior al 10% del pressupost de l'IMSS i, a més, que la durada del contracte és superior als quatre anys. No obstant, d'acord amb el previst a l'article 5.3

dels Estatuts, excepcionalment, en els casos de necessitats urgents que no admetin demora, podrà la Presidenta adoptar les decisions reservades a la competència del Consell Rector que siguin susceptibles de delegació, restant obligada a informar el consell, en la seva primera reunió, dels acords adoptats, a fi que siguin ratificats. Així, el Consell Rector de data 6 d'octubre de 2025 va reconèixer l'existència de necessitat urgent la licitació del contracte, i va habilitar de forma expressa a la Presidenta per a la utilització de la facultat prevista a l'article 5.3 dels Estatuts de IMSS.

Tanmateix, el Consell Rector de l'Institut Municipal de Serveis Socials, va aprovar en data 30 d'octubre de 2019, un acord de delegació de competències en matèria de contractació en favor de la Presidència de l'IMSS, on al punt Primer, apartat j), es delega a favor de la Presidència de l'IMSS "La rectificació, de conformitat amb la normativa aplicable de procediment administratiu, d'errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes."

Vistos els antecedents i la justificació legal s'informa favorablement les rectificacions proposades i pot elevar-se a l'òrgan competent per resoldre, la següent:

## PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

**RECTIFICAR**, de conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, mitjançant els aclariments i precisions indicades a l'informe justificatiu emès per la Cap del Departament d'Atenció Social Domiciliària per les Persones Grans, la memòria justificativa i el plec de clàusules administratives particulars del contracte número 26000009, relatiu al Servei d'atenció personal i ajuda a la llar, comprès dins dels Serveis d'Atenció Domiciliària (SAD), dels serveis socials de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, en el sentit següent:

- **En relació a l'apartat 3 de la memòria justificativa i la clàusula 2 del PCAP:**

### **On s'indica:**

*Les ofertes de les licitadores hauran de considerar un preu unitari ofertat per a cadascun dels serveis. No s'acceptaran ofertes que no incloguin tots els serveis.*

### **Ha de constar:**

*Les ofertes de les licitadores hauran de considerar un preu unitari ofertat per a cadascun dels serveis i cadascuna de les anualitats. No s'acceptaran ofertes que no incloguin tots els serveis.*

- **En relació a l'apartat 7 de la memòria justificativa i la clàusula 10 del PCAP, en el criteri A1:**

### **On s'indica:**

*Les ofertes hauran d'especificar en la seva oferta econòmica:*

*– El preu unitari (preu/hora) pel servei d'atenció personal en horari normal, definit a la CLÀUSULA 3.6 del PPTP.*

- El preu unitari (preu/hora) pel servei de neteja quotidiana de l'habitatge.
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de neteja en profunditat de l'habitatge.
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de manteniment bàsic de l'habitatge.

**Ha de constar:**

Les ofertes hauran d'especificar en la seva oferta econòmica, **per a cada anualitat**:

- El preu unitari (preu/hora) pel servei d'atenció personal en horari normal, definit a la CLÀUSULA 3.6 del PPTP.
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de neteja quotidiana de l'habitatge.
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de neteja en profunditat de l'habitatge.
- El preu unitari (preu/hora) pel servei de manteniment bàsic de l'habitatge.

**On s'indica:**

Atès que es presenten quatre preus unitaris segons tipologia de servei, per al càlcul de la fórmula s'aplicarà el preu ponderat del conjunt dels preus ofertats segons el màxim de punts que s'imputen a cada servei, a partir de la següent taula.

**Ha de posar:**

Atès que es presenten quatre preus unitaris segons tipologia de servei i **anualitat** per al càlcul de la fórmula s'aplicarà el preu ponderat del conjunt dels preus ofertats segons el màxim de punts que s'imputen a cada servei, a partir de la següent taula.

- **En la clàusula 8 del PCAP, apartat “sobre electrònic C (criteris automàtics)”:**

**On s'indica:**

L'oferta econòmica desglossarà els costos directes i indirectes precisant el benefici industrial i les despeses generals i s'imputarà l'IVA amb partida independent. S'adjunten els models en l'**Annex 3, Annex 3bis, Annex 4, Annex 4bis, Annex 5, Annex 5bis, Annex 6, Annex 6bis, Annex 7, Annex 7 bis, Annex 8, Annex 8 bis, Annex 9, Annex 9bis, Annex 10, Annex 10bis, Annex 11, Annex 11bis, Annex 12, Annex 12bis, Annex 13, Annex 13bis, Annex 14 i Annex 14bis.**

**Ha de constar:**

L'oferta econòmica desglossarà els costos directes i indirectes precisant el benefici industrial i les despeses generals i s'imputarà l'IVA amb partida independent. S'adjunten els models en l'**Annex 3, Annex 3-bis, Annex 4, Annex 4-bis, Annex 5, Annex 5-bis, Annex 6 i Annex 6-bis.**

- **En la clàusula 10 del PCAP:**

**On s'indica:**

*Tota l'oferta econòmica s'haurà de presentar tal i com s'especifica a l'Annex 3, Annex 3bis, Annex 4, Annex 4 bis, Annex 5, Annex 5bis i Annex 6 i Annex 6bis, Annex 7, Annex 7bis, Annex 8, Annex 8bis, Annex 9, Annex 9bis, Annex 10, Annex 10bis, Annex11, Annex 11bis, Annex 12, Annex 12 bis, Annex 13, Annex 13bis, Annex 14 i Annex 14bis d'aquest plec.*

**Ha de constar:**

*Tota l'oferta econòmica s'haurà de presentar tal i com s'especifica a l'Annex 3, Annex 3-bis, Annex 4, Annex 4-bis, Annex 5, Annex 5-bis, Annex 6 i Annex 6-bis d'aquest plec.*

- **En la relació d'annexos que acompanya el PCAP:**

**On s'indica:**

*Annex 1: Model de declaració responsable complementaria al DEUC.*

*Annex 2: Model de declaració constitució unió temporal d'empreses (UTE).*

***Annex 3: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 1***

***Annex 3bis: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 1***

***Annex 4: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 2***

***Annex 4bis: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 2***

***Annex 5: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 3***

***Annex 5bis: Model d'oferta econòmica Lot 1- Anualitat 3***

***Annex 6: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 1***

***Annex 6bis: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 1***

***Annex 7: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 2***

***Annex 7bis: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 2***

***Annex 8: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 3***

***Annex 8bis: Model d'oferta econòmica Lot 2- Anualitat 3***

***Annex 9: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 1***

***Annex 9bis: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 1***

***Annex 10: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 2***

***Annex 10bis: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 2***

***Annex 11: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 3***

***Annex 11bis: Model d'oferta econòmica Lot 3- Anualitat 3***

***Annex 12: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 1***

***Annex 12bis: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 1***

***Annex 13: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 2***

***Annex 13bis: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 2***

***Annex 14: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 3***

***Annex 14bis: Model d'oferta econòmica Lot 4- Anualitat 3***

***Annex 15: Model d'aval.***

***Annex 16: Model de certificació assegurança de caució.***

*Annex 17: Seguretat Sistemes d'Informació.*

*Annex 18: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del compliment de la condició especial d'execució "Comunicació inclusiva"*

*Annex 19: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del Pla d'Igualtat.*

*Annex 20: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació de Mesures contra l'Assetjament sexual i per raó de sexe.*

*Annex 21: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del compliment de la condició especial d'execució "Igualtat d'Oportunitats i no discriminació de les persones LGTBQIA+"*

*Annex 22: Quadres de subrogació del personal*

**Ha de constar:**

*Annex 1: Model de declaració responsable complementaria al DEUC.*

*Annex 2: Model de declaració constitució unió temporal d'empreses (UTE).*

**Annex 3: Model d'oferta econòmica Lot 1**

**Annex 3-bis: Model d'oferta econòmica Lot 1**

**Annex 4: Model d'oferta econòmica Lot 2**

**Annex 4-bis: Model d'oferta econòmica Lot 2**

**Annex 5: Model d'oferta econòmica Lot 3**

**Annex 5-bis: Model d'oferta econòmica Lot 3**

**Annex 6: Model d'oferta econòmica Lot 4**

**Annex 6-bis: Model d'oferta econòmica Lot 4**

*Annex 7: Model d'aval.*

*Annex 8: Model de certificació assegurança de caució.*

*Annex 9: Seguretat Sistemes d'Informació.*

*Annex 10: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del compliment de la condició especial d'execució "Comunicació inclusiva"*

*Annex 11: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del Pla d'Igualtat.*

*Annex 12: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació de Mesures contra l'Assetjament sexual i per raó de sexe.*

*Annex 13: Protocol per a la incorporació, seguiment i verificació del compliment de la condició especial d'execució "Igualtat d'Oportunitats i no discriminació de les persones LGTBQIA+"*

*Annex 14: Quadres de subrogació del personal*

- **A la clàusula 23 del PCAP:**

**On s'indica:**

*"A l'annex 22, d'aquest plec, de conformitat amb el que preveu l'article 130 de la LCSP, consta la informació de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals facilitada per les actuals adjudicatàries dels 4 Lots del contracte (SUARA SERVEIS SCCL amb NIF F17444225 per als LOTS 1 i 3, i SERVISAR SERVICIOS SOCIALES S.L.U. amb NIF B48758890 per als LOTS 2 i 4) pel cas que de conformitat amb l'Estatut dels treballadors i/o de conformitat amb el que disposa el conveni col·lectiu d'aplicació, procedeixi la subrogació del personal que actualment executa les prestacions."*

**Ha de constar:**

*“A l’annex 14, d’aquest plec, de conformitat amb el que preveu l’article 130 de la LCSP, consta la informació de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d’una exacta informació dels costos laborals facilitada per les actuals adjudicatàries dels 4 Lots del contracte (SUARA SERVEIS SCCL amb NIF F17444225 per als LOTS 1 i 3, i SERVISAR SERVICIOS SOCIALES S.L.U. amb NIF B48758890 per als LOTS 2 i 4) pel cas que de conformitat amb l’Estatut dels treballadors i/o de conformitat amb el que disposa el conveni col·lectiu d’aplicació, procedeixi la subrogació del personal que actualment executa les prestacions.”*

- **Als annexos econòmics del PCAP: Annexos 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 i 14:**

**On s’indica:**

**(En cas de presentar-se a 3 o 4 lots):** Que, en el supòsit que les nostres ofertes en els XX LOTS (indicar 3 o 4) obtinguin la millor puntuació, manifestem la nostra preferència per l’adjudicació del/s LOT/S (màxim 2)..... No obstant en el supòsit que algun dels LOTS pugui quedar desert per la nostra preferència, ens comprometem a acceptar l’adjudicació dels XX LOTS (indicar 3 o 4) respecte dels quals s’ha presentat oferta.

**Ha de constar:**

**(En cas de presentar-se a 3 o 4 lots):** Que, en el supòsit que les nostres ofertes en els XX LOTS (indicar 3 o 4) obtinguin la millor puntuació, manifestem la nostra preferència per l’adjudicació dels 2 primers Lots sobre els (indicar 3 o 4) als que presentem oferta seguint la següent relació (indicar relació de preferència de tots els Lots presentats)..... No obstant en el supòsit que algun dels LOTS pugui quedar desert per la nostra preferència, ens comprometem a acceptar l’adjudicació dels XX LOTS (indicar 3 o 4) respecte dels quals s’ha presentat oferta.

**PUBLICAR** la present resolució al perfil de contractant.

Barcelona, en la data de la signatura.

Yolanda Monzonis Espot

Cap del Departament de Serveis de Jurídics de l’IMSS

Secretaria Delegada accidental de l'IMSS (PD 25 de febrer de 2025)