

**Barcelona Serveis Municipals, S.A.****ANUNCI DE LICITACIÓ**

Anunci per a la contractació del contracte de serveis i gestió del manteniment de les dependències gestionades per Serveis Tècnics de Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

**1. Entitat adjudicadora****a) Organisme**

Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

Codi NUTS: ES511

**Dades de contacte:**

Carrer Calàbria, 66.

08015 de Barcelona

Telèfon: 938 875 020

Correu: [sjc@bsmsa.cat](mailto:sjc@bsmsa.cat)

Web: <https://contractaciopublica.gencat.cat>

**b) Tipus de poder adjudicador**

Poder adjudicador no Administració Pública , d'acord amb allò previst a l'art.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**c) Dependència que tramita l'expedient**

Àrea d'Assessoria Jurídica, Règim Jurídic i Contractació

**d) Número d'expedient**

2026SM0053AC

**2. Objecte del contracte****a) Descripció de l'objecte**

L'objecte del projecte consisteix en la prestació del servei i gestió del manteniment integral encaminat a obtenir el major nivell de seguretat, rendiment, fiabilitat i durabilitat de totes les instal·lacions de BSM objecte d'aquest contracte, comprnent el manteniment preventiu, conductiu, predictiu-proactiu, tècnic-legal, correctiu i millores de les dependències gestionades per Barcelona de Serveis Municipals SA, els serveis específics descrits en aquest plec, dins de l'àmbit de Corporatiu

**b) Codi CPV**

*50000000-5 Serveis de reparació y manteniment*

**c) Lloc d'execució**

Consultar el Plec de Clàusules Particulars.

**3. Termini del contracte**

El termini inicial d'execució del servei per realitzar el manteniment Integral s'estableix en dos (2) anys a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte.

- 4. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació**
  - a) **Tramitació**  
Ordinària
  - b) **Procediment**  
Obert
  - c) **Regulació**  
Contractació harmonitzada
  
- 5. Valor estimat del contracte**  
4.170.625,69 .-€, abans d'IVA.
  
- 6. Pressupost de licitació**  
1.544.676,18 -€ abans d'IVA. Veure detall al Plec de Clàusules Particulars.
  
- 7. Acreditació solvència tècnica, professional, econòmica i financera**  
Consultar el Plec de Clàusules Particulars.
  
- 8. Criteris de selecció i valoració de les ofertes**  
Consultar el Plec de Clàusules Particulars.
  
- 9. Obtenció de la documentació i informació**  
La documentació restarà a disposició dels licitadors perfil del contractant de l'entitat integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:  
  
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/bsm?categoria=0>
  
- 10. Presentació d'ofertes**
  - a) **Data límit de presentació de propostes**  
4 de juny de 2026 a les 12:00 hores.
  - b) **Documentació que cal presentar**  
La que s'indiqui el Plec de Clàusules Particulars.
  - c) **Idioma de les ofertes**  
Català o castellà.
  - d) **Forma de presentació**  
Consultar el Plec de Clàusules Particulars.
  - e) **Termini de validesa de les ofertes**  
Quatre mesos comptats a partir de la data de finalització del termini per a la seva presentació.
  
- 11. Admissió de variants**  
No.
  
- 12. Obertura del sobres**  
L'obertura dels sobres es realitzarà a través de la plataforma electrònica de contractació pública PLYCA en sessió privada, atès que el sistema informàtic que suporta la plataforma PLYCA té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa, d'acord amb allò previst a la disposicions addicional dissetena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En aplicació de l'article 157.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic que diu que "*En todo caso, la apertura de la oferta económica se realizará en acto público, **salvo cuando se prevea que en la licitación puedan emplearse medios Electrónicos***", els actes d'obertura es realitzaran en sessió privada, excepte que s'indiqui el contrari a través del corresponent avís al Perfil del contractant.

Així mateix, l'informem que, un cop realitzada l'obertura del sobre econòmic, posteriorment es publicarà l'acta d'obertura a l'anunci de la licitació concreta a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, on hi constarà tota la informació.

No obstant això, per tal de vetllar pel compliment de les garanties de transparència i publicitat exigibles en el marc de la contractació pública, l'informem que pot visualitzar tota la documentació relativa a la present licitació, això és, les actes de la Mesa de Contractació i els informes d'avaluació, així com altres consultes, a l'anunci de la licitació en qüestió a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Sota aquesta tessitura, ens plau comunicar-li que quan s'inclou un avís en el tauler d'avisos de la licitació concreta, la Plataforma de Serveis de Contractació Pública envia un correu electrònic a totes les persones subscrites a les novetats de la licitació avisant que s'ha publicat nova informació. En aquest sentit, li recomanem subscriure's a la present licitació, a través de l'apartat "Subscripcions: Voleu que us informem de les novetats?", situat al costat dret de l'anunci, per tal de poder estar al dia de totes les noves actualitzacions en relació a la licitació.

### **13. Garantia provisional**

No aplica

### **14. Garantia definitiva**

5% de l'import d'adjudicació.

### **15. Règim de recursos**

Els actes derivats del present procediment d'adjudicació podran ser impugnats d'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Particulars.

Barcelona, 5 de maig de 2026.

---

*Contra el present acord es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a que es refereix l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per a la resolució del recurs. El termini per interposar aquest recurs és de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi efectuat la notificació. Es podrà també interposar recurs especial fonamentat, en el seu cas, en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, en els terminis que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, donant compliment al que s'estableix a l'article 51 de la LCSP. Transcorregut 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució,*

*l'interessat podrà considerar-lo desestimat als efectes d'interposar recurs contenciós administratiu. Alternativament al recurs especial, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal Central d'Instància, en el termini de 2 mesos a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi efectuat la notificació, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.*