



AJUNTAMENT DE LINYOLA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

**ARRANJAMENT DELS ESPAIS INTERIORS I POSADA EN
SERVEI DE PART DE L'AMPLIACIÓ EST DEL PAVELLÓ
POLIESPORTIU DE LINYOLA**

ANNEX PROPOSTA MILLORES LICITACIÓ

PROMOTOR:
AJUNTAMENT DE LINYOLA

SITUACIÓ:
**PAVELLÓ POLIESPORTIU DE LINYOLA
CARRER CREUETA, 29
25240 – LINYOLA (LLEIDA)**

ANTONI MARTÍ I FALIP
Arquitecte

CERVERA, MARÇ 2026

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

ARRANJAMENT DELS ESPAIS INTERIORS I POSADA EN SERVEI DE PART DE L'AMPLIACIÓ EST DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU DE LINYOLA

ANNEX PROPOSTA MILLORES LICITACIÓ

1. ANTECEDENTS - OBJECTIUS

Es redacta el present document de "Projecte bàsic i d'execució. Arranjament dels espais interiors i posada en servei de part de l'ampliació est del pavelló poliesportiu de Linyola - **Annex proposta millores licitació**" amb l'objectiu de servir de base de referència en l'oferta de millores en el procés d'oferta i concurrència pública obert a empreses constructores per l'execució de les obres del projecte mencionat.

Es pretén suggerir i fixar els punts, les partides i les actuacions que des de la promoció de l'obra són susceptibles de complementar en concepte de millora ofertada: les propostes màximes de millora es valoren en un total del 25% del pressupost del projecte executiu.

Aquest annex és necessari que sigui considerat com una extensió del mateix Projecte Bàsic i Executiu i té, en concepte de subministrament d'equipaments de cuina, un estat de mesuraments o llistat i pressupost per partides, propi i suficientment desglossat, i serà sempre la referència tant de la millora proposada per l'empresa constructora concursant, com per a la certificació posterior de l'obra realment executada corresponent a les millores proposades.

Les millors ofertes, que seran part constitutiva de la contracta, es certificaran en una sèrie de certificacions en paral·lel a les de l'obra realment executada.

Cal tenir en compte que les ofertes de millora de les empreses constructores concurrents hauran d'especificar detalladament aquelles partides i mesuraments en concepte de subministres de l'equipament de cuina escollits com a millores i valorades d'aquest document annex que servirà de referència explícita.

2. VALORACIÓ DE LA MILLORA EN LA LICITACIÓ

Com a concepte de millora de la licitació es valorarà el total de l'oferta presentada com a tal millora, aplicant o escollint, a mode de menú, aquells mesuraments (totals o en part segons criteri de l'empresa constructora oferent) de les partides o llistat d'equipaments valorat en concepte d'equipaments de cuina, segons les línies proposades en el llistat de mesuraments i pressupost d'aquest document.

Valoració que en el seu moment serà executada a l'obra, segons criteri de la direcció facultativa, en base a les possibles incidències i necessitats que en el transcurs de la realització de l'obra poguessin sorgir. Podent el muntant de la valoració d'aquestes millores estar redirigides, en cas de necessitat, i si s'escau, a complementar possibles desviacions de les partides del projecte licitat.

Per tant, i per facilitar la gestió i control tècnic i econòmic de les obres proposades com a millora, aquest annex s'acompanyarà dels mesuraments i preus de les partides ofertes o llistat d'equipaments valorat en concepte d'equipaments de cuina.

El sumatori final de totes les partides escollides per ser ofertes i valorades constituirà el valor de la millora ofertada per cada empresa licitadora.

3. DEFINICIÓ DE LES OBRES PROPOSTES PER A LA VALORACIÓ DE LES MILLORES PLANTEJADES

Donades les característiques i prioritats en l'execució de l'obra així com la posada en servei de les instal·lacions de planta baixa es valorarà i ponderarà el concepte de millores en base el contingut del següent llistat valorat de les corresponents partides d'obra valorades en concepte de subministrament d'equipament de cuina.

S'adjunta un llistat d'equipaments de cuina tipus industrial que serà objecte d'aquesta millora.

ZONA BARRA

- AMPOLLER EB-2000 II INFRICO

Temperatura: +3 °C / +6 °C
Classe climàtica: 4/38 °C
Voltatge: 230 V / 1ph / 50 Hz
Material: INOX AISI 304 (exterior) i INOX AISI 430 (interior)
Capacitat: 620 L
Portes: 4
Sistema de fred: Forçat
Expansió: Capil·lar
Potència: 370 W
Refrigerant: R290
Mesures: 1954 x 550 x 865 mm

1 1.372,00 1.372,00

- ENCIMERA MURAL F0080357 1200x600 mm

1 265,60 265,60

- SUPORT MURAL F0020310 DISTFORM

per a gama 600/700 mm.

1 102,40 102,40

- PICA AMB BASTIDOR FBPD712 DISTFORM

Pica amb bastidor i portes
Amb espai per a rentavaixelles
Amb escriptori a la DRETA
Cubeta de 500 x 400 x 250 mm
Mides: 1200 x 700 x 900 mm

1 822,40 822,40

- ENCIMERA MURAL F0080377 DISTFORM

Fabricada en acer inoxidable AISI 304 18/10 satinat
Amb òmegas de reforç
Peto posterior de 105 mm i frontal de 65 mm en punt rodó sanitari, totalment soldats
Exclusivament compatible amb els suports per a encimera mural
Mides: 500 x 700 mm

1 241,60 241,60

- SUPORT MURAL F0020310 DISTFORM

per a gama 600/700 mm.

1 102,40 102,40

- AIXETA DE CÒTDE R0020215 DISTFORM

- Fabricada en llautó cromat d'alta resistència
- Manetes de disseny ergonòmic que permeten l'obertura, ajust i tancament del cabal d'aigua de manera còmoda
- Inclou tubs flexibles per a la connexió a la instal·lació
- Es subministra amb tots els accessoris necessaris per a la seva fixació

1 198,40 198,40

- RENTAVAIXELLES IA-F 40.30 INTECNO

- Comandaments electromecànics.
- Cistella quadrada de 400x400 mm.
- Passatge útil rentat: 300 mm
- Producció: 30 cistells
- Capacitat cuba: 12 litres
- Potència: 3200 w
- Voltatge: 230/1/50 v
- Mides: 455x550x700 mm

1 1.369,60 1.369,60

- MÁQUINA DE GEL INTECNO IA-SP

- 50/25 (A/W)
- Producció: 50 kg de glaçons massissos de 36 g en 24 hores
- Dipòsit: Capacitat de 25 kg
- Tipo de glaçó: Forma troncocònica fabricats mitjançant sistema de pulverització
- Refrigeració: Sistema per aire o aigua
- Control: Mecànic
- Gas refrigerant: R452A
- Potencia màxima: 750 W
- Tensió: 230 V / 50 Hz
- Dimensions: 585 x 585 x 795 mm

1 1.436,80 1.436,80

- REFREDADOR D'AMPOLLES EB 1500 II

- SÈRIE EB – INFRICO
- Exterior en acer inoxidable AISI 304
- Respatller en xapa galvanitzada
- 3 portes corredisses
- 2 separadors
- Temperatura: +3 °C / +6 °C
- Volum: 445 litres
- Potència: 300 W
- Voltatge: 220 V / 50 Hz
- Mides: 1479 x 550 x 865 mm

1 1.172,00 1.172,00

- TAULA REFRIGERADA BMGN 1960 II

INFRICO

Temperatura de treball: -2 °C / +8 °C

Capacitat: 465 litres

3 portes amb guies per a safates (325 x 530 mm)

Construcció en acer inoxidable AISI 304 amb aïllament de 70 mm

Sistema de fred monoblock ventilat amb desgel per aturada del compressor

Controlador digital IP65

Refrigerant: R-290

Potència: 368 W

Consum energètic: 1,69 kWh/24h

Mides: 1960 x 700 x 850 mm

1 2.600,80 2.600,80

- MOBLE CAFETER F3020002 DISTFORM

Estructura exterior fabricada en acer inoxidable AISI 304 18/10

Taulell reforçat amb òmegas d'acer inoxidable (substitueix la fusta encolada)

Peto posterior de 105 mm d'alçada

Frontal arrodonit de 65 mm

Calaixos d'acer inoxidable amb guies de rodaments

Tolva picamarro extraïble, amb topall de goma per esmorteir el soroll

Potes regulables amb topall ajustable

Forat passacables de Ø 60 mm

Part posterior parcialment oberta en acer inoxidable per facilitar la instal·lació de la cafetera

1 1.151,20 1.151,20

ZONA CUINA

ARMARI REFRIGERADOR INFRICO AN 1002

T/F

Armari refrigerador de dues portes fabricat en acer inoxidable

AISI 304 18/10, interior i exterior

Control digital IP65 d'alta precisió

Temperatura de treball: -2 °C / +8 °C

Classe climàtica: 5 (40 °C)

Aïllament de 55 mm amb densitat de 40 kg/m³, lliure de CFCs
(Zero ODP-GWP)

Sistema de refrigeració ventilat amb efecte Coanda

Condensació frontal i estructura compacta totalment
injectada

Portes amb tirador de doble agafada i retorn automàtic amb
bloqueig a 95°

Junta plana "cleanless" de fàcil neteja

Equipat amb 6 reixetes GN 2/1 (3 per porta)

Gas refrigerant: R-290

Potència elèctrica total: 415 W

Alimentació: 230V/1ph/50Hz

Classificació energètica: A+

Inverter

Capacitat: 1110 litres

Mides: 1385 x 820 x 2060 mm

1 2.819,20 2.819,20

- TAULA AMB CUBETA FCDE7016 DISTFORM

Construcció en acer inoxidable AISI 304 18/10.

Peto posterior de 105 mm.

Amb sina soldada de 500x400x250 mm a la DRETA.

Amb prestatge.

Mides: 1600x700x850 mm

1 807,20 807,20

- CALAIX F0020302 DISTFORM

Construcció amb acer inoxidable.

Amb guies telescòpiques.

Mides: 460x450x150 mm

1 174,40 174,40

- AIXETA DE CÒTDE R0020215 DISTFORM

- Fabricada en llautó cromat d'alta resistència

- Manetes de disseny ergonòmic que permeten l'obertura,
ajust i tancament del cabal d'aigua de manera còmoda

- Inclou tubs flexibles per a la connexió a la instal·lació

- Es subministra amb tots els accessoris necessaris per a la
seva fixació

1 198,40 198,40

- POLSADOR A PEDAL DUES AIGÜES

R0020308 DISTFORM

Fabricat en llautó cromat i acer inoxidable

Sistema automesclador per a aigua freda i calenta

Vàlvula de retorn automàtic

Fixació al terra

| | | | |
|--|---|----------|----------|
| | 1 | 87,20 | 87,20 |
| - BEC ORIENTABLE R0020224 DISTFORM | | | |
| Aixeta giratòria de bec alt | | | |
| Fabricada en llautó cromat | | | |
| Gir 360º | | | |
| Mides: 180 x 300 mm | | | |
| Diàmetre de connexió: 21 mm | | | |
| | 1 | 33,60 | 33,60 |
| - TAULA REFRIGERADA BMGN 1960 II | | | |
| INFRICO | | | |
| Temperatura de treball: -2 ºC / +8 ºC | | | |
| Capacitat: 465 litres | | | |
| 3 portes amb guies per a safates (325 x 530 mm) | | | |
| Construcció en acer inoxidable AISI 304 amb aïllament de 70 mm | | | |
| Sistema de fred monobloc ventilat amb desglaç per aturada del compressor | | | |
| Controlador digital IP65 | | | |
| Refrigerant: R-290 | | | |
| Potència: 368 W | | | |
| Consum energètic: 1,69 kWh/24h | | | |
| Mides: 1960 x 700 x 850 mm | | | |
| | 1 | 2.600,80 | 2.600,80 |
| - ARMARI CONGELACIÓ FS 400 SD INFRICO | | | |
| Capacitat: 400 litres | | | |
| Temperatura de treball: -18 ºC / -22 ºC | | | |
| Control de temperatura digital | | | |
| Porta cega amb tirador integrat i pany | | | |
| 6 prestatges regulables | | | |
| Gas refrigerant: R290 | | | |
| Consum energètic: 1,98 kWh/24h | | | |
| Alimentació: 230V / 50Hz | | | |
| Classe climàtica: 4 (30 ºC) | | | |
| Mides: 600 x 620 x 1889 mm | | | |
| | 1 | 1.083,20 | 1.083,20 |
| - PICA FB0E7080 DISTFORM | | | |
| Amb bastidor i prestatge. | | | |
| Mides: 800 x 700 x 900 mm | | | |
| | 1 | 676,80 | 676,80 |

- AIXETA DE CÒTDE R0020215 DISTFORM

- Fabricada en llautó cromat d'alta resistència
- Manetes de disseny ergonòmic que permeten l'obertura, ajust i tancament del cabal d'aigua de manera còmoda
- Inclou tubs flexibles per a la connexió a la instal·lació
- Es subministra amb tots els accessoris necessaris per a la seva fixació

1 198,40 198,40

- ELEMENT NEUTRE OLIS D92/10 EN –

SÈRIE DIAMANTE 90

Codi: CR0996919

Versió amb suport

Construcció en acer inoxidable d'alta qualitat

Revestiments externs i potes també en acer inoxidable

Plànol superior amb un gruix de 2 mm

Alçada de la superfície de treball regulable entre 840 i 900 mm

1 1.180,80 1.180,80

EXTRACCIÓ DE FUMS FORMADA PER:

EQUIP D'EXTRACCIÓ

Campana Premium Bàsica Mural de 4000 x 1200 mm amb 8 filtres

Llum tècnica encastada LED 1500

Sistema d'extinció d'incendis mural T-FIREX Plus amb tub sensor 4000, dispar manual, canonada seca i difusors oberts

Instal·lació i certificació del sistema d'extinció d'incendis a Catalunya

Caixa TSO 400^º/2H 20/10 3 CV

Variador de freqüència trifàsic-trifàsic (III-III) 3 CV -2,2 kW

Potenciòmetre extern per al variador de freqüència

Pota base piramidal 400 x 400 mm

1 14.946,14 14.946,14

- CUINA GAS 94/10 CG OLIS

Cuina de gas sobre suport. Amb 4 cremadors, 2 de de 5,6 kw, 1 de 1 kw i 1 de 3,5 kw.

Potència: 21,7 kw

Mides: 800x900x840/900h mm

1 3.220,80 3.220,80

- FRY-TOP A GAS D94/10SFTTGA OLIS

Vàlvula termostàtica

Placa llisa d'acer inox.

Potència: 21 kw

Mides: 800x900x900 mm

1 4.644,80 4.644,80

- GRILLVAPOR A GAS GV 419 P ARRIS

Fabricat en acer inoxidable AISI 304 d'alta qualitat
Amb temperatura regulable
Graella amb varetes circulars
Encès piezoelèctric amb cremadors de flama pilot i termoparell de seguretat
Cúpules patentades en acer de nova generació
Calaix inferior amb guies lliscants i cubeta d'aigua integrada
Alimentació a gas natural o GPL
Potència: 13 kW
Pes: 73 kg
Dimensions: 420 x 900 x 850 mm

1

- ELEMENT NEUTRE OLIS 94/10 EN

Versió amb calaix: calaixos aptes per a safates amb una alçada màxima de 150 mm, amb guies de calaix fixes.
Mides: 800 x 900 x 870 mm

1

1.460,80

1.460,80

- FREGIDORA TF 77 VALENTINE

De SOBRETAULA.
Amb possibilitat d'encast.
Construïda en acer inoxidable.
Producció: 16 Kg/h
Capacitat: 2 cubes de (5,5/7 litres)
Potència: 2x3,6 Kw
Voltatge: 2x(1x230 v)
Mides cistella: 2x(220x235x108 mm)
Mides: 560x415x265-420 mm

1

1.488,00

1.488,00

- FORN COMBINAT XECC-0513-EPRM

CHEFTOP MIND.MAPS PLUS COMPACT
ELÈCTRIC SAFATES GN 1/1
Distància entre guies: 67 MM
Capacitat: 5 GN 1/1
Potència: 9.3 kw
Mesures: 535 x 872 x 649 mm

1

4.760,00

4.760,00

- STAND ALT XWCRC-0613 H UNOX

Capacitat: 6 GN 1/1
Mides: 518x779x744 mm

1

544,00

544,00

- TAULA REFRIGERADA BMGN 1960 II

INFRICO

Temperatura de treball: -2 °C / +8 °C

Capacitat: 465 litres

3 portes amb guies per a safates (325 x 530 mm)

Construcció en acer inoxidable AISI 304 amb aïllament de 70 mm

Sistema de fred monobloc ventilat amb desgel per aturada del compressor

Controlador digital IP65

Refrigerant: R-290

Potència: 368 W

Consum energètic: 1,69 kWh/24h

Mides: 1960 x 700 x 850 mm

1 2.600,80 2.600,80

- TAULA CENTRAL DISTFORM FC170120

Fabricada en acer inoxidable AISI 304 18/10 setinat

Sobre reforçat amb òmegas i frontal soldat en punt rodó

DOS PRESTATGES inferiors d'acer inoxidable

Mides: 1200 x 700 x 850/920 mm (potes regulables en alçada)

1 610,40 610,40

- PRESTATGERIA RECTA KIT P7190

PUJADAS

Amb 4 nivells d'alçada.

Mides: 935x555x1750 mm

1 337,52 337,52

- PRESTATGERIA RECTA KIT 7203

PUJADAS

Amb 4 nivells d'alçada.

Mides: 2388x555x1750 mm

1 708,72 708,72

- PRESTATGERIA RECTA KIT 7198 PUJADAS

Amb 4 nivells d'altura.

Mides: 1840x555x1750 mm

1 600,64 600,64

- PRESTATGERIA ANGULAR KIT 7470

PUJADAS

Amb 4 nivells d'alçada.

Amb ganxos de subjecció per formar angles.

Mides: 685x555x1750 mm

1 258,52 258,52

- TAULA DE SORTIDA DE RENTAT DISTFORM

FESMS077

Fabricada en acer inoxidable AISI 304 18/10
Sobre llis amb lleugera pendent per facilitar la neteja
Connexió universal adaptable a qualsevol rentavaixelles
Reversible: es pot muntar a qualsevol costat
Peto posterior de 158 mm d'alçada
Potes quadrades de 40 x 40 mm regulables en alçada
(850x920 mm)
Versió sense prestatge inferior
Mides: 700 x 750 x 850 mm

1 473,60 473,60

- RENTAVAIXELLES DE CAPOTA IA-H 1040E

INTECNO

Gamma "IA-H".
Carrosseria d'acer inoxidable de simple paret.
Comandaments electrònics.
Dosificador de abrillantador incorporat.
Vàlvula anti-reflux incorporada.
Producció: 60-30-20 cistells/h
Potència: 7000 w
Voltatge: 400 v
Alçada útil: 420 mm
Mesures cistell: 500x500 mm
Mesures: 760x793x1485/1942 mm

1 3.673,60 3.673,60

- TAULA ENTRADA RENTAT FPMAC16I

DISTFORM

Fabricada en acer inoxidable AISI 304 18/10.
Cubeta embotida a l'esquerra amb vàlvula de desguàs i
sobreeixidor.
Forat a la dreta amb anell de goma per llençar residus al cubell
(no inclòs).
Potes quadrades regulables en alçada (850x920 mm), 40x40
mm.
Peto posterior de 158 mm.
Mides cubeta: 500x400x250 mm.
Mides totals: 1600x750x850 mm.

1 1.146,40 1.146,40

- AIXETA DUTXA GERONTOLÒGICA I AIXETA

Fabricades en llautó cromat d'alta densitat
Molles d'acer inoxidable
Tub flexible resistent a altes temperatures i pressió d'aigua
Flexos per a la connexió a la xarxa
Accessoris de fixació inclosos

1 328,80 328,80

- Transport, Muntatge i Posada en Marxa

Partida corresponent a les despeses de transport, muntatge i posta en marxa de la maquinària relacionada en el present pressupost, inclosa la mà d'obra dels nostres operaris, dietes i desplaçaments.

| | | |
|---|----------|----------|
| 1 | 3.500,00 | 3.500,00 |
|---|----------|----------|

TOTAL PRESSUPOST

65.998,74