



AJUNTAMENT DE LINYOLA

CRITERIS QUE ES TINDRAN EN CONSIDERACIÓ PER ADJUDICAR EL CONTRACTE

Objecte: ARRANJAMENT DELS ESPAIS INTERIORS I POSADA EN SERVEI DE PART DE L'AMPLIACIÓ EST DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU DE LINYOLA

En relació ala licitació convocada per aquest Ajuntament per tal d'adjudicar les obres de “ Arranjament dels espais interiors i posada en servei de part de l'ampliació est del pavelló poliesportiu de Linyola”, i per tal de complir allò que s'estableix en la normativa vigent de contractes de les administracions públiques, passem a especificar els criteris de puntuació que proposem aplicar:

Definició dels criteris de valoració (puntuació màxima 80 punts):

A. Oferta econòmica. Puntuació màxima: 10 punts

Pel que fa a la puntuació mínima, **0 punts**, s'atorgarà a l'oferta econòmica que coincideixi amb el tipus de licitació, és a dir, que no suposi **cap** avantatge econòmic per raó del preu.

Pel que fa a la puntuació màxima, és a dir, **10 punts**, s'atorgarà a l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals. En aquest sentit, pels càlculs de la fórmula del següent apartat, **no es prendran en consideració els imports d'aquelles ofertes que hagin presentat una baixa superior en el VEC a 12.054,79 €**, prenent-se aquesta quantia com a millor oferta per determinar els punts. En el cas que una empresa presenti una baixa per import superior, la puntuació que rebí per la seva oferta econòmica serà la corresponent a una baixa per aquesta quantitat màxima. És a dir, les baixes superiors a aquest lllindar no rebran una puntuació superior. Tot i això, a efectes de l'adjudicació, es considerarà que l'oferta s'ha realitzat per l'import realment ofertat, tot i que no se li atribueixi més puntuació per aquest criteri.

Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$Pe = 10 \times (PI - Pi / PI - Pmax)$$

On:

Pe Puntuació econòmica obtinguda.

Pmax Preu de l'oferta mes baixa d'entre les no qualificada com a anormalment baixa i amb el màxim establert.

Pi Preu de l'oferta a valorar.



AJUNTAMENT DE LINYOLA

PI Preu de licitació.

OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS:

Atès allò que s'estableix a l'article 149.2 de la LCSP, als efectes d'apreciar que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, en relació a l'oferta econòmica, s'atendrà als paràmetres objectius establerts a l'article 85 del RLCAP.

B. Millores tècniques a l'execució de l'obra. Puntuació màxima: 47,50 punts

Les millores proposades són en concepte de subministrament d'equipaments de cuina, que caldrà definir de manera detallada, les seves característiques tècniques i la definició de les unitats a realitzar. Les millores es valoraran segons el seu valor econòmic i tècnic.

Puntuació màxima fins a 47,50 punts.

La direcció facultativa de l'obra es reserva el dret de canviar les millores proposades durant l'execució de l'obra, conservant la quantitat econòmica ofertada, per tal d'executar aquelles partides que siguin més convenients per al correcte funcionament de l'edifici.

Es proposa les següents millores, tenint en compte que **no es podrà alterar l'ordre; ni es valorarà una millora posterior si no es proposa la realització de l'anterior.**

1. Subministrament i instal·lació d'equip d'extracció

S'adjunta descripció de les característiques que ha de tenir en l'annex al projecte on es les millores.

S'adjudicaran fins a 12,5 punts.

2. Subministrament i instal·lació de cuina de gas.

S'adjunta descripció de les característiques que ha de tenir en l'annex al projecte on es les millores.

S'adjudicaran fins a 2,5 punts.

3. Subministrament i instal·lació de rentavaixelles de capota

S'adjunta descripció de les característiques que ha de tenir en l'annex al projecte on es les millores.

S'adjudicaran fins a 3 punts.



4. Subministrament i instal·lació de taula de sortida de rentat DISTFORM

S'adjunta descripció de les característiques que ha de tenir en l'annex al projecte on es les millores.

S'adjudicaran fins a 0,5 punts.

5. Subministrament i instal·lació de taula entrada rentat FPMAC16 amb aixeta de dutxa gerontològica i aixeta

S'adjunta descripció de les característiques que ha de tenir en l'annex al projecte on es les millores.

S'adjudicaran fins a 1 punt.

6. Subministrament i instal·lació de forn combinat XECC-0513-EPRM.

S'adjunta descripció de les característiques que ha de tenir en l'annex al projecte on es les millores.

S'adjudicaran fins a 4 punts.

7. Subministrament i instal·lació de fregidora TF 77 VALENTINE

S'adjunta descripció de les característiques que ha de tenir en l'annex al projecte on es les millores.

S'adjudicaran fins a 1 punt.

8. La resta de partides contemplades en l'annex de millores del projecte, a elecció de les empreses que hauran de proposar quines d'elles s'executaran tenint en compte la descripció que consta a l'annex.

S'adjudicaran els següents punts:

MILLORA OFERTADA	PUNTUACIÓ
ZONA BARRA	
Ampoller EB-2000 INFRICO	1 punts
Encimera mural 1200 x 600 mm amb suport mural	0,5 punts
Pica amb bastidor i portes amb espai per rentavaixelles amb aixeta de còde R0020215	1 punts
Encimera mural 500 x 700 mm amb suport mural	0,5 punts
Rentavaixelles IA-F 40.30 INTECNO de 455x550x700 mm	1 punts
Màquina de gel INTECNO IA-SP	1 punts



Refredador d'ampolles EB 1500 II de 1479x550x865 mm	1 punts
Taula refrigerada BMGN 1960 II de 1960x700x850 mm	2 punts
Moble cafeter F3020002 DISTFORM	1 punts
ZONA CUINA	
Armari refrigerador INFRICO AN 1002 de 1385x820x2060 mm	2,5 punts
Taula amb cubeta de 1600x700x850 mm, amb calaix de 460x450x150, aixeta de còtde, polsador a pedal i bec orientable de 180x300 mm	1 punts
Taula refrigerada de 1960x700x850 mm	2 punts
Armari de congelació de 600x620x1889 mm	1 punts
Pica amb bastidor i prestatge de 800x700x900 mm i aixeta de còtde	0,5 punts
Element neutre olis amb alçada de treball regulable entre 840 i 900 mm	1 punts
Grill vapor a gas de 420x900x850 mm i element neutre olis amb calaix i una alçada màxima de 150mm i mides 800x900x870 mm	1 punts
Stand alt de 518x779x744mm	0,5 punts
Taula refrigerada de 1960x700x850 mm	2 punts
Taula central de 1200x700x850/920 mm (potes regulables)	0,5 punts
Prestatgeria recta amb 4 nivells, 935x555x1750 mm	0,5 punts
Prestatgeria recta amb 4 nivells, 2388x555x1750 mm	0,5 punts
Prestatgeria recta amb 4 nivells, 1840x555x1750 mm	0,5 punts
Prestatgeria angular amb 4 nivells, 685x555x1750 mm	0,5 punts

C. Augment en el termini de garantia de l'obra. Puntuació màxima: 4,5 punts

Puntuació màxima: 4,5 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de la següent manera:

Ampliació 1 any: 1,5 punts

Ampliació 2 anys: 3 punts

Ampliació 3 anys: 4,5 punts

Període garantia total = 1 any + ampliació proposada

En aquest sentit, només serà necessari que el licitador especifiqui la seva proposta d'ampliació, fins a un màxim de 3 anys.

D. Assistència a la visita tècnica prèvia. Puntuació: 18 punts

Puntuació màxima: 18 punts

Durant el termini de presentació de les proposicions de la licitació de les obres, s'organitzarà una visita tècnica a l'emplaçament de les obres, amb els tècnics redactors del projecte i



AJUNTAMENT DE LINYOLA

representants de l'ajuntament, per tal de resoldre dubtes i explicar les característiques de les obres a dur a terme.

Assistir a la visita implicarà l'atorgament de 18 punts, si no s'hi assisteix la puntuació obtinguda serà de 0 punts.

Aquest és l'informe que emet el tècnic que subscriu, als efectes oportuns.

Linyola, abril 2026

Aroa Guardiola Franci
Arquitecte
SSTT del CC del Pla d'Urgell

Jordi Capell Mateus
Arquitecte tècnic