

José Ignacio Araujo Gómez, secretari general de l'Ajuntament de Girona,

## **CERTIFICO**

**Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 30 d'abril de 2026, i a resultes de l'aprovació de l'acta de la sessió, ha aprovat per unanimitat el següent acord:**

"Primer.- En data 27 de març de 2026 el cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres, ha emès informe, amb la conformitat del cap d'Urbanisme de data 27 de març de 2026, en el que proposa iniciar l'expedient de contractació de les obres de condicionament exterior i interior local social Palau-sacosta.

Segon.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 d'abril de 2026 s'ha aprovat "INICIAR l'expedient de contractació de les obres de condicionament exterior i interior local social de Palau-sacosta, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP".

Tercer.- L'objecte del contracte és la contractació i execució de les obres de condicionament exterior i interior local social de Palau-sacosta.

Pel que fa al condicionament exterior, aquest consisteix per una banda, en la finalització de la urbanització de la via pública mitjançant el pavimentat de la part de vorera que manca per finalitzar, i per altra banda en el condicionament exterior del local ubicat dins la parcel·la. Aquest condicionament, consistirà en el pavimentat de diverses zones exteriors, la substitució d'una part de la tanca perimetral de la parcel·la i la formació i construcció d'unes jardineres.

Pel que fa al condicionament interior, aquest consisteix en condicionar la part interior del local que manca per finalitzar, per una banda compartimentant-la en una sala polivalent i un magatzem als quals s'accedirà mitjançant la formació d'una rampa d'accés, i per l'altra dotar aquests espais de l'aïllament tèrmic, permeabilitat a l'aigua i a l'aire necessaris, així com, dotar-los de les instal·lacions d'enllumenat, electricitat i climatització corresponents.

Quart.- El pressupost base de licitació és de 125.367,83 € IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 103.609,78 € de pressupost net, més 21.758,05 € d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Cinquè.- El termini d'execució dels treballs és de 6 mesos a comptar des del dia següent de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Sisè.- El contracte té caràcter administratiu amb consideració d'obres de conformitat amb el previst a l'article 13 de la LCSP.

Setè.- Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat a la que s'haurà de subjectar la present licitació, el valor estimat del contracte ascendeix a l'import de 113.970,76 €, IVA exclòs.

El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb el previst als articles 19 i 20.1 (obres) de la LCSP.

Vuitè.- A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació, l'acta de replanteig, el certificat d'existència de crèdit i la resta de la documentació prevista a l'article 116 de la LCSP. El projecte d'obres va ser aprovat en data 13 de febrer de 2026 per acord de Junta de Govern Local en el marc de l'expedient 2025001110.

Novè.- En data 12 d'abril de 2026 el secretari general municipal ha emès l'informe jurídic número 2026/27, favorable a la tramitació de l'expedient de conformitat amb les observacions relatives a: 'S'INFORMA FAVORABLEMENT sempre que s'adeqüi el contingut de l'expedient i el PCAP al disposat en el present informe en les observacions incorporades al mateix, en particular la justificació de la manca de divisió en lots de les prestacions que configuren l'objecte del contracte, i l'informe de fiscalització emès per la Intervenció municipal'.

Desè.- En data 14 d'abril de 2026, el cap de cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres ha emès informe tècnic en què es dona compliment a les observacions esmentades.

Onzè.- En data 16 d'abril de 2026 el secretari general ha emès l'informe jurídic número 2026/31, favorable a la tramitació de l'expedient.

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, atenent a diversos criteris de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 159 i següents de la LCSP, i la tramitació de l'expedient serà l'ordinària, de conformitat als articles 116 i següents de la Llei.

De conformitat amb els articles 28, 116, 117 i 122 de la LCSP.

De conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat 8è de la LCSP, consta a l'expedient informe jurídic preceptiu del Secretari per a l'aprovació de l'expedient de contractació.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde president, mitjançant Decret núm. 2024033307, de data 23 de desembre de 2024, modificat per Decret núm. 2025015425, de data 21 de maig de 2025.

## **ACORDA**

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació de les obres de condicionament exterior i interior local social de Palau-sacosta, d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost base de licitació és de 125.367,83 € IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 103.609,78 € de pressupost net, més 21.758,05 € d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació, tal i com es determina a l'article 122 de la LCSP.

Tercer.- AUTORITZAR la despesa per un import de 125.367,83 €, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost Municipal:

2026 400 92400 62202 ' 125.367,83 €

D'acord amb la Base 27a de les bases d'execució del pressupost, als efectes de l'article 242.4 de la Llei 9/2017 autoritzar la despesa per import de dotze mil cinc-cents trenta-sis euros amb setanta-vuit cèntims (12.536,78€), IVA inclòs, corresponent al 10% addicional del preu del contracte, amb càrrec a la següent aplicació del Pressupost Municipal:

2026 400 92400 62202 - 12.536,78€

Quart.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació de conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP que es tramitarà pel procediment obert simplificat per concórrer les circumstàncies expressades als articles 131, 145 i 159 i següents de la LCSP i procedir a la

publicació de l'anunci de licitació, amb caràcter ordinari, en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 135.1 de la LCSP.

Documents annexos:

**Document**

1.- AN - PCAP

**CSV**

V3JJC-FRDMX-U7NIK-OWVDG

I perquè així consti i assorteixi els efectes oportuns, expedixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de la tinenta d'alcalde de l'Àrea de promoció econòmica i serveis jurídics.

La tinenta d'alcalde de l'Àrea de Promoció Econòmica i Serveis Jurídics

Gemma Geis Carreras