

## INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS

**UNITAT FUNCIONAL** Gestió de la Via pública i Equipaments municipals

### IDENTIFICACIÓ

Informe tècnic justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte del servei de neteja viària del municipi de la Garriga

Licitació anticipada: sí

Numero RC: <no

Data aprovació definitiva RC:

Lots: no

Contracte reservat: no

### 1. Exposició dels motius pels quals cal contractar

El servei de neteja viària d'un municipi és un servei de importància cabdal. La neteja dels espais públics afecta directa e incisivament de manera negativa en el benestar de la població es parcialment la seva qualitat i salubritat . Altre si s'interrelaciona amb el creixement econòmic del poble, com al imatge del mateix. Per aquest motius aquest servei es essencial per qualsevol municipi.

### 2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

La finalitat de la contractació es justifica en l'apartat anterior d'aquest informe, i es concreta en les següents necessitats a cobrir en aquesta licitació:

- Neteja mitjançant diferents tècniques ( mecànica, manual, mixta, aigua a pressió ..) dels vials, zones de vianants, carrer no asfaltats del nucli urbà, voreres i altres espais d'ús públic, així com el correcte gestió dels residus que es recullin.
- Neteja de festes, revetlles i actes populars que es celebrin al municipi.
- Buidatge de papereres.
- Retirada de males herbes en vials, voreres, carrers i espais públics.
- Adquisició de maquinaria especialitzada i d'escombradores mecàniques per poder prestar correctament el servei.

Exposades les necessitats detectades, es conclou que l'Ajuntament de la Garriga no disposa dels mitjans humans ni dels recursos tècnics adients per la correcte execució d'aquest servei; motiu pel qual cal procedir a la contractació del serveis a tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostaria i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció mes eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat en la neteja, mitjançant diferents tècniques, dels carrers, vials, places, voreres i altres espais públics del municipi, així com el buidat de papereres i retirada de males herbes.



### 3. Lots

La pròpia naturalesa de les prestacions del servei fa que sigui inviable de realitzar-les de manera independent e individual, i amb un aprofitament independent.

Cal destacar que la gestió de la neteja viària del municipi, s'ha de realitzar de manera integral per part d'un mateix concessionari que gestioni tant els recursos humans i tècnica per la correcta execució del mateix.

Les prestacions no poden ser executades de manera independent sense menyscar la correcte execució dels treballs i una correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

### 4. Pressupost base de licitació

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos indirecte i directes del servei. El detalla de les partides i l'import de cadascuna de les mateixes, es pot consultar al document de càlcul annex al present informe.

Dins el càlcul dels costos directes, s'ha realitzat d'acord amb el conveni col·lectiu del sector de neteja viària.

El mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte s'ha basat en el número mínim de personal que s'ha adscriure al contracte segons la seva categoria professional, el número hores destinades al servei en règim de jornada complerta/parcial, en les despeses directes indirectes estimades per a realitzar les prestacions, el benefici industrial, estimat d'acord amb els costos assumits, objectius a assolir i interès legal del diner.

Total pressupost net IVA exclòs: 4.090.931,72€

Tipus IVA : 10%

Import IVA: 409.083,17 €

Total pressupost base de licitació IVA inclòs: 4.499.914,89 €

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte i els preus consignats porten implícits tots els concentrats previstos.

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament es de 4.090.931,72€ 409.083,17 € IVA al tipus 10 %

### 5. Imputació a la despesa al pressupost municipal

Aquest contracte per la duració de la seva execució comporta que la seva despesa s'imputi a diferent exercicis pressupostaris.

La despesa es distribueix de la següent manera:



Any	Mesos	Aplicació pressupostaria	Import	IVA (10%)	Import Total
2026	3	403 16300 22700	186.000,61 €	18.600,06 €	204.600,67 €
2027	12	403 16300 22700	748.962,54 €	74.896,25 €	823.858,79 €
2028	12	403 16300 22700	768.329,64 €	76.832,96 €	845.162,60 €
2029	12	403 16300 22700	786.834,82 €	78.683,48 €	865.518,30 €
2030	12	403 16300 22700	804.110,97 €	80.411,10 €	884.522,07 €
2031	9	403 16300 22700	607.901,32 €	60.790,13 €	668.691,45 €
<b>TOTAL</b>	<b>60</b>		<b>3.902.139,89 €</b>	<b>390.213,99 €</b>	<b>4.292.353,88 €</b>

Import Total 3.902.139,89 € més 390.213,99 € d'IVA que fan: **4.292.353,88 €**

En els supòsits legalment, aquestes anualitat es reajustaran amb conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només en tràmit d'audiència, i l'informe de la Intervenció.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

## 6. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació establert en l'apartat 5 d'aquest informe, les seves possibles modificacions ( Màxim un 20 %) el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent: 3.902.139,89 € més 780.427,98 € ( possibilitat modificació contracte)

## 7. Termini d'execució

Pel que fa el termini contractual, s'ha considerat la conveniència d'establir un període de 5 anys.

No es preveuen pròrrogues del contracte, més enllà de l'obligació contractual del concessionari de continuar prestant el servei mentre no hagi finalitzat la nova licitació, s'hagi adjudicat el nou contracte i el nou concessionari pugui assumir amb garanties la prestació.

## 8. Requisits de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

a) Solvència econòmica i financera:

- El volum anal de negoci de l'àmbit al que es refereix el contracte ha de ser mínim de 2.000.000 € ( aquest volum es refereix a l'any de més volum de negoci dels tres últims anys acabats)



- Han d'estar en disposició d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes i per un import no inferior al valor estimat del contracte amb el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

b) Solvència tècnica

- Els licitadors han d'haver realitzat treballs del mateix tipus o naturalesa que aquest contracte per un import igual o superior a 3.000.000 € de volum de negoci en un dels darrers 3 anys.

## **9. Modificacions del contracte**

Les causes que poden comportar una modificació del contracte són les següents:

a) Creixement urbanístic del municipi i per tant incorporació al servei de noves àrees a netejar (nous carrers, barris, polígons, etc...)

b) Realització de nous festius, concerts, etc.. repetitius en el temps i no regulats al plec de prescripcions tècniques.

c) Necessitat d'adquisició de nova maquinaria per necessitats del servei.

S'estableix un límit màxim de modificació del contracte del 20 % i en cap cas la modificació podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris previstos inicialment.

## **10. Pagament de les factures**

El pagament de les factures es realitzarà de forma mensual, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i en funció de les prestacions efectivament realitzades, prestacions que es comprovaran i revisaran mensualment per part del referent tècnic de l'Ajuntament.

## **11. Subcontractació**

Les característiques del servei de neteja viària, la seva forma de prestació, el personal i maquinaria que s'utilitzi, etc, fan que no sigui recomanable la subcontractació i per tant aquesta figura no s'hauria d'autoritzar.

## **12. Protecció de dades de caràcter personal**

L'execució del contracte no implica que l'empresa contractista tracti o accedeixi a dades de caràcter personal. Amb tot, hi pot haver un tractament incidental, o es pot donar el cas que el personal de l'empresa contractista, per executar el treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'Ajuntament.

## **13. Estabilitat financera**

Es considera que el contracte que es proposa:



- No té repercussions en el compliment del principi d'estabilitat pressupostària, ja que no suposa despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs.
- No té repercussions en el compliment del principi de sostenibilitat financera, perquè està finançat amb recursos corrents o, si escau, l'operació financera s'ha valorat prèviament.

### **Proposta**

Per tot el que s'ha exposat, proposo iniciar la licitació per contractar el servei de neteja viària del municipi de la Garriga per un import total de 4.292.353,88 euros, a càrrec de les anualitats descrites al punt 6 d'aquest informe.

