



**MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT D'UN MÒDUL  
CANVIADOR INCLUSIU PER A LA PLATJA DE CASTELLDEFELS.**

**Necessitat i idoneïtat de la contractació**

La Llei de Costes i posteriors modificacions, Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, atribueix als ajuntaments la competència i responsabilitat en la gestió de les platges pel que fa a la planificació i prestació dels serveis operatius com el salvament i socorrisme, la vigilància, el manteniment i neteja. Així com també, són responsabilitat dels ajuntaments altres serveis que es presten en l'àmbit de platges relacionats amb les activitats ambientals, culturals, esportives, etc.

Castelldefels conta amb gairebé 5 km de platja repartits entre la Platja del Baixador, la Platja Lluminetes i la Platja de la Pineda, es tracta d'un dels espais de lleure més grans de la ciutat, i amb elevada afluència de persones, especialment durant la temporada de bany. Les platges concentren una àmplia diversitat d'usos recreatius, esportius i turístics, així com una creixent demanda de serveis accessibles.

Per assegurar una experiència de bany agradable i segura per a la ciutadania, les platges de Castelldefels disposen de diversos serveis: Servei de salvament i socorrisme, servei d'assistència al bany adaptat o el servei de vigilància i seguretat.

El servei d'assistència al bany adaptat, ha experimentat un increment aproximat del 20% en el darrer any, amb una tendència sostinguda a l'alça. Aquest increment posa de manifest no només un augment quantitatiu de persones usuàries amb necessitats específiques, sinó també una major exigència qualitativa pel que fa a les condicions d'accessibilitat, autonomia i dignitat en l'ús dels espais públics.

Tanmateix, s'ha detectat una mancança funcional rellevant: l'absència d'un espai específic, adequadament equipat, que permeti a les persones amb mobilitat reduïda o gran dependència realitzar les operacions de canvi de roba i higiene personal en condicions de privacitat, seguretat i confort. Aquesta limitació obliga actualment a realitzar aquestes tasques en espais no adaptats o insuficientment equipats, comprometent l'autonomia personal.

Per donar resposta a aquesta necessitat, es considera idoni tramitar un contracte per al subministrament d'un canviador inclusiu a la platja de Castelldefels. L'objecte del contracte inclou la provisió d'un equipament específic que incorpori, com a mínim, espais amplis i accessibles, sistemes de suport a la transferència (com ara grues o elements equivalents), llitera adaptada, elements d'higiene, i condicions adequades de privacitat, ventilació i seguretat, d'acord amb els estàndards d'accessibilitat universal.

La idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte queda justificada en la seva capacitat de donar una resposta directa a la necessitat detectada, millorant substancialment el servei d'assistència al bany adaptat i continuar avançant en el compliment dels principis d'igualtat d'oportunitats, no-discriminació i inclusió social.

## **A. Descripció de l'objecte del contracte**

### **A.1. Objecte del contracte:**

L'objecte del contracte és el subministrament d'un canviador inclusiu a la platja de Castelldefels, que ha de ser un espai específicament equipat per a persones amb mobilitat reduïda o gran dependència. Aquest canviador ha de comptar amb espais amplis i accessibles, sistemes de suport a la transferència, llitera adaptada, elements d'higiene, així com condicions adequades de ventilació i seguretat, complint amb els estàndards d'accessibilitat universal.

La descripció detallada de la composició del mòdul, així com els elements interiors de mobiliari inclusiu associats es troba regulada al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Aquest subministrament inclou així mateix com a tasques inseparables:

- Subministrament i muntatge del canviador.
- Assistència tècnica.
- Desmuntatge i transport al magatzem municipal.

El contracte té naturalesa mixta perquè inclou prestacions corresponents a un contracte de subministrament i serveis. El règim jurídic de l'adjudicació es regeix per les prescripcions corresponents al contracte de subministrament atenent que la prestació del contracte de subministrament té un valor estimat superior.

El canviador estarà en funcionament durant els mesos de Juliol a Setembre.

Annex IV:

- Sí
- No

Aquest contracte implica relació habitual amb menors d'edat?

- Sí
- No

**Codi CPV:**

- 44211100-3 -> Edificios prefabricados modulares

**A.2. Divisió en lots:**

- Sí
- No

**A.2. Divisió en lots:**

- SI
- NO

L'objecte del contracte no es divideix en lots atès que concorren circumstàncies de caràcter tècnic i operatiu que podrien comprometre la correcta execució del mateix.

Des d'un punt de vista tècnic, el canviador inclusiu constitueix un sistema funcional integrat, en el qual el disseny, el subministrament dels equips, la seva instal·lació i el posterior manteniment es troben estretament interrelacionats.

La possible divisió en lots podria generar disfuncions tècniques, com ara problemes d'integració entre components, manca d'homogeneïtat en els estàndards de qualitat, o dificultats en la identificació de responsabilitats en cas d'avaría o mal funcionament. Aquestes circumstàncies podrien afectar directament la seguretat de les persones usuàries, especialment tenint en compte que es tracta d'un equipament destinat a persones amb mobilitat reduïda o gran dependència.

Per tot l'exposat, es considera que la divisió en lots podria comprometre tant la correcta execució tècnica del contracte com la seva eficiència operativa, i fins i tot afectar negativament la seguretat i qualitat del servei prestat.

En conseqüència, es justifica la licitació del contracte com una unitat funcional indivisible, atès que per les característiques del subministrament objecte del contracte, es indispensable que l'empresa contractista es faci responsable del subministrament i de la instal·lació complerta.

### A.3. Objectius Desenvolupament Sostenible

L'Ajuntament de Castelldefels, referma el seu compromís de subscriure els reptes plantejats per Nacions Unides amb l'horitzó de 2030. Per aquest motiu, les accions recollides en el present contracte responen als Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS) següents:



#### ODS 10: Reducció de les desigualtats

- Promou la inclusió social i l'accés igualitari als espais públics per a totes les persones, especialment aquelles amb diversitat funcional.
- El canviador inclusiu elimina barreres i garanteix la igualtat d'oportunitats.



#### ODS 11: Ciutats i comunitats sostenibles

- Contribueix a fer els espais públics (com les platges) segurs, accessibles i inclusius. S'alinea amb la meta d'accés universal a zones verdes i espais públics.



#### ODS 3: Salut i benestar

- Afavoreix el benestar físic i emocional facilitant l'accés al bany i a activitats de lleure en condicions dignes i segures.



#### ODS 9: Indústria, innovació i infraestructures

- Impulsa la creació d'infraestructures resilents i adaptades a les necessitats socials

## B. Dades econòmiques

**B.1. Determinació del preu:** Una part a tant l'alçat i una altra preus unitaris.

- A tant alçat
- Preus unitaris i pressupost màxim

### B.2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El **valor estimat (VE) del contracte** és de **97.000 euros, sense incloure IVA**, i tenint en compte les modificacions del contracte, en el seu cas, amb el desglossament següent:

	Pressupost de licitació	Modificacions previstes (___%)	Modificacions previstes que romanen inalterades a les pròrrogues	Variacions que no suposen modificació (art. 309 LCSP)*	Valor estimat del contracte
1er any de contracte 2026 preu fixe	96.100 €	No aplica	No aplica	No aplica	96.100 €
1er any de contracte preu variable	818,18 €			81,82€(*)	900 €
<b>TOTAL</b>					<b>97.000€</b>

(\*)En variacions (art.309 LCSP)s'inclou la possibilitat d'incrementar el número d'unitats a subministrar fins el percentatge del 10% del preu del contracte, segons art. 309 LCSP.

### B.3. Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de **117.370 euros, IVA inclòs**, amb el desglossament següent: 97.000 euros, pressupost net i 20.370 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %. Aquest pressupost de licitació es desglossa de la forma següent:

#### Part fixa:

La part fixa correspon a **116.281 euros IVA inclòs**, amb el desglossament següent: 96.100 euros, pressupost net i 20.181 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% corresponent al preu màxim del subministrament del canviador, muntatge, manteniment preventiu, magatzem, desmuntatge i magatzem.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

Desglossament de pressupost:

Servei	Desglossament pressupost/ sense IVA
Subministrament i muntatge del canviador	87.400 €
Desmuntatge i transport al magatzem municipal	8.700 €
Total	96.100 €

**Part variable:**

La part variable correspon a **1.089 euros, IVA inclòs**, amb el desglossament següent: 900 euros, pressupost net i 189 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% en concepte de pressupost màxim previst per a cobrir les eventuais contingències que requereixin d'actuacions per part de l'empresa adjudicatària com a assistència tècnica urgent.

La quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris, tot d'acord amb les previsions de la disposició addicional 33ª LCSP.

Per aquest motiu, les ofertes de les empreses licitadores per a aquest concepte es realitzaran en base als preus unitaris màxims següents:

Preu unitari	Preu, IVA exclòs	IVA	Preu, IVA inclòs
Atenció a emergències (actuació de l'operari sobre la instal·lació per a la resolució d'incidències urgents)	270 €	56,70 €	326,70 €

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

No tindrà la consideració de modificació contractual la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte (art. 309 LCSP).

D'acord amb l'art. 102.4 LCSP, la determinació del preu d'aquest contracte es formula per preus unitaris. En aquest sentit, destaquem la Resolució 822/2021, d'1 de juliol, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, que reitera la doctrina establerta a la seva Resolució 578/2020, de 7 de maig o 739/2019, de 4 de juliol, segons la qual en els contractes on el preu es determina en termes unitaris, el desglossament del pressupost haurà de fer-se per unitats de preu, sense obligació d'explicitar els costos directes, indirectes o altres eventuales despeses en les quals pugui incórrer l'adjudicatari.

**C. Existència de crèdit**

### C.1. Aplicació pressupostària:

Any	Aplicació	Projecte	Import (IVA inclòs)
2026	202631/9200/61900/AREA23	INV_PJT_0001 INVERSIONS PLATGES	117.370 €

### C.2. Expedient d'abast pluriennal:

- SI  
 NO

### D. Durada del contracte

- La duració del contracte serà de **4 mesos**, comptadors a partir de la data de formalització del contracte o, en el seu cas des de la data que consti en el propi contracte. No es contemplen pròrrogues.
- Possibilitat de pròrrogues i termini:  
 SI Anys:  
 NO
- El **termini de lliurament i muntatge** corresponent del mòdul de canviador inclusiu, serà com a màxim **15 dies naturals**, a partir de la data de la signatura del contracte. Aquest termini podrà ser ampliat en cas de concórrer causes no imputables al contractista.
- Observacions: El lloc fixat per al lliurament i muntatge serà el lloc indicat per l'Ajuntament al PPT, a la sorra, en l'accés 32 de la Platja de Castelldefels.

L'empresa contractista assumeix tots els costos de transport, mitjans auxiliars, personal, assegurances i altres despeses derivades.

- La recepció del mòdul es formalitzarà quan:
  - El mòdul hagi estat instal·lat en la seva ubicació definitiva.
  - Els serveis municipals verifiquin el compliment del PPT.
  - S'hagi realitzat la prova d'instal·lacions (aigua, evacuació, electricitat, sistemes d'emergència, etc.).
- El venciment del contracte finalitzarà amb el transport i entrega del canviador inclusiu al lloc prèviament indicat per l'Ajuntament.

### E. Variants

Elements:

SI Anys:

NO

Condicions:

SI Anys:

NO

## **F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte**

Tramitació:

Ordinària

Urgent (necessària declaració d'urgència per l'òrgan de contractació)

Procediment:

Obert

Obert amb contractació reservada

Obert harmonitzat

Obert simplificat

Contracte reservat:

<input type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> Centres especials d'ocupació
<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Empreses d'inserció social
	<input type="checkbox"/> Altres (especificar organització):

Tramitació electrònica: Sí

## **G. Solvència i classificació empresarial**

### **G.1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional:**

#### **Acreditació de la solvència econòmica i financera**

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del **mitjà següent**:

S'estableix que les empreses hauran de disposar d'un volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte i referit al millor exercici dins dels tres darrers disponibles, en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, **per import igual o superior a 130.000 euros**. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

El volum anual de negocis s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit a aquest registre, i en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

## **b) Acreditació de la solvència tècnica o professional**

De conformitat amb l'article 89 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb els **mitjans següents**:

1. Una **relació dels principals subministraments efectuats** de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

**Concretament, s'haurà d'acreditar un mínim de tres subministraments** de d'igual o similars característiques, entenen per similars el lloguer o subministrament del canviador inclusiu a l'àmbit de platges o a la via pública.

Els subministraments efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

2. **Fitxa tècnica, descripció, i fotografia i/o render del mòdul** que s'ha de subministrar a efectes de poder comprovar que les característiques tècniques que ofereixen s'adeqüen a les mínimes exigides en el plec de prescripcions tècniques, per a que es pugui constatar que els mòduls que s'ofereixen encaixen en la gama de la qualitat demanada.

Quan **l'empresa licitadora sigui una empresa de nova creació**, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar amb la indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte.

### **G.2. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:**

- SI  
 NO

### **H Comitè d'experts:**

- SI  
 NO

### **I Criteris d'adjudicació**

#### **1.Criteris quantificables de forma automàtica: (fins a un màxim de 100 punts)**

##### **1.1. Oferta econòmica de la part fixa ( fins a un màxim de 60 punts):**

Les empreses licitadores hauran d'igualar o minorar el pressupost net de licitació (PNL) de la part fixa per la quantia de **96.100 euros (IVA exclòs)** i amb un màxim de dos decimals i indicant-ne en qualsevol cas, l'import de l'IVA com a partida independent.

La puntuació s'assignarà en funció de l'oferta més econòmica de les admeses a licitació, segons el següent:

$$\text{Puntuació} = \frac{(\text{Preu licitació} - \text{Import oferta}) \times \text{Puntuació màxima}}{\text{Preu licitació} - \text{Millor oferta}}$$

Pressupost de licitació **96.100 € (IVA exclòs)**

Import oferta: import en euros, IVA exclòs, de l'oferta de l'empresa licitadora.

Puntuació màxima: és la puntuació màxima donada en el plec al criteri de valoració de l'oferta econòmica. La seva unitat és número de punts.

Import menor oferta: import millor oferta presentada en euros, IVA exclòs

Les ofertes que no continguin una baixa respecte el pressupost de licitació, sense IVA, obtindran 0 punts.

Justificació de la fórmula seleccionada: la selecció de la fórmula, per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

### **1.2.Criteri qualitatiu: Formació al personal de salvament sobre l'ús del canviador inclusiu (15 punts).**

Es valorarà que l'oferta que inclogui el compromís de realització d'una acció formativa adreçada al personal del servei de salvament i socorrisme de la platja sobre el funcionament, l'ús correcte i les mesures de seguretat dels diferents elements del canviador inclusiu, a càrrec de personal capacitats. La formació s'haurà de realitzar abans d'entrar en servei.

La formació haurà d'incloure, com a mínim, continguts relatius a l'ús de la llitera o taula de canvi, sistemes d'elevació si escau, elements de suport i seguretat, protocols d'assistència a persones amb mobilitat reduïda i pautes bàsiques de manteniment i detecció d'incidències.

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

- L'empresa ofereix una sessió formativa presencial específica per al personal de salvament, amb una durada mínima de 1 hora, que inclou explicació teòrica i demostració pràctica sobre l'ús dels equips instal·lats (15 punts).

Justificació: Millora la seguretat i la funcionalitat. La formació al personal de salvament assegura que les persones responsables del servei puguin utilitzar correctament el canviador i intervenir amb seguretat davant de qualsevol incidència, reduint riscos per als usuaris.

### **1.3 Criteri qualitatiu: Manteniment preventiu en l'ús inicial del canviador inclusiu (15 punts).**

Es valorarà que l'oferta que inclogui el compromís de realització de tres visites gratuïtes (sense cap cost) de manteniment preventiu per supervisar el funcionament correcte i les mesures de seguretat dels diferents elements del canviador inclusiu.

- Compromís de realització de tres visites de manteniment preventiu gratuïtes (15 punts)

Justificació: Assegurar que tots els elements que conformen el canviador funcionen correctament, més enllà de l'assistència tècnica detallada al plec tècnic, per garantir la seguretat de les persones usuàries.

**1.4 Criteri qualitatiu: Dotar el canviador inclusiu d'un panell amb llenguatge Braille (5 punts).**

Es valorarà amb 5 punts la incorporació d'un panell amb llenguatge Braille on es descrigui l'equipament i les funcionalitats de cada element intern.

- Dotar el canviador inclusiu d'un panell amb llenguatge Braille 5 punts

Justificació: Atès que el canviador inclusiu està destinat a persones amb discapacitat, la incorporació de llenguatge Braille és una mesura que millora l'accessibilitat per a persones cegues, promovent la seva autonomia en l'ús de la instal·lació.

**1.5.Criteri qualitatiu: Dotar el canviador inclusiu de panells interactius amb audio-descripció de l'equipament i les funcionalitats de cada element intern (5 punts).**

Es valorarà amb 5 punts la incorporació de panells interactius amb audio-descripció de l'equipament i les funcionalitats de cada element intern.

- Dotar el canviador inclusiu de panells interactius amb audio-descripció 5 punts

Justificació: Atès que el canviador inclusiu està destinat a persones amb discapacitat, la incorporació de panells interactius amb instruccions de funcionament és una mesura que en millora l'accessibilitat per a persones amb diversitat funcional, fomentant la seva autonomia en l'ús de la instal·lació.

**J Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes anormalment baixes.**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

***a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:***

- 1. Que l'oferta econòmica sigui un 20% més baixa que el pressupost de licitació.*
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 70% de la puntuació total.*

***b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:***

- 1. Que l'oferta econòmica sigui un 10% més baixa que l'altra oferta presentada.*

2. *Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en un 10% a l'altra oferta presentada.*
- c. ***Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:***
  1. *Que l'oferta econòmica sigui un 10% més baixa que de la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades.*
  2. *Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en un 10% a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades.*

**K. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:**

SI

- Documentació que cal aportar:
  - Assegurança pòlissa de Responsabilitat Civil per un import de 200.000 euros.

**L. Garantia definitiva**

SI

- Part fixa:

Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional. No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

- Part Variable:

Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional. No obstant, el contractista que resulti adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva per import de 45 euros equivalent al 5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

NO

**M. Condicions especials d'execució**

- Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser que sigui acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable. L'adjudicatari/a haurà de presentar declaració responsable del compliment d'aquesta obligació (segons model **Annex VII**).

**N. Pagament i presentació de factures**

El pagament del subministrament es durà a terme mitjançant:

- Una única factura, a la finalització de la prestació, expedida pel contractista i conformada pel responsable del contracte

- Mitjançant la presentació de factures amb periodicitat (mensual,...), expedida pel contractista un cop realitzada la prestació del període i conformada pel responsable.
- Altres opcions

El pagament del subministrament es durà a terme mitjançant la presentació d'una factura expedida pel contractista un cop realitzada la prestació (lliurament, instal·lació i posada en correcte funcionament) i confirmada pel responsable.

L'empresa contractista ha d'incloure, en la/es factura/es que presenti, les següents dades especificades en el present plec:

- Núm. AD
- Departament destinatari
- Mes descriptiu del subministrament prestat que es factura
- Detall de cada subministrament que és facturi, així com l'import corresponent de cadascun d'ells
- Qualsevol altre que indiqui el Departament corresponent

**O. Modificacions del contracte previstes**

- SI
- NO

**Increment d'unitats fins a un 10%**

- SI
- NO

**P. Subcontractació**

- SI
- NO

Tenint en compte l'objecte del contracte i de conformitat amb els apartats 1 i 2.d) de l'article 215 de la LCSP, en el present contracte, el contractista podrà subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació, com poden ser les prestacions no principals o substancials del contracte. Essent aquests únicament les prestacions següents: Muntatge/desmuntatge-transport.

**Q. Subrogació del personal**

En el present contracte es preveu la subrogació del personal:

- SI
- NO

**R. Revisió de preus**

- SI
- NO

**S. Termini de garantia**

A partir de la data de recepció del contracte, començarà a córrer el termini de garantia, que serà de **3 mesos**, tot d'acord amb la regulació de l'article 210.3 LCSP. Els elements

d'equipament interior del mòdul hauran de disposar del seu propi període de garantia que s'indicarà a la fitxa tècnica demanada al Plec Tècnic.

1.- L'objecte del contracte quedarà subjecte a un termini de garantia de 3 mesos, comptadors des de la data de recepció o conformitat dels subministraments lliurats, termini durant el qual l'Ajuntament podrà comprovar que el subministrament realitzat s'ajusta a allò contractat i allò estipulat al Plec i al Plec de Prescripcions Tècniques. Transcorregut aquest termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

2.- Durant el període de garantia, el contractista estarà obligat a esmenar, a costa seva, totes les deficiències que es puguin observar en els béns subministrats, amb independència de les conseqüències que es poguessin derivar de les responsabilitats en què hagués pogut incórrer, de acord a allò establert al present Plec i a l'article 305 de la LCSP.

3.- Si l'òrgan de contractació estimés, durant el termini de garantia, que els béns subministrats no són aptes per a la finalitat pretesa, com conseqüència dels vicis o defectes observats en ells i imputables al contractista, i existeixi la presumpció que la reposició o reparació de aquests béns, no serà suficient per aconseguir la finalitat a la que van destinats, podrà, abans d'expirar aquest termini, rebutjar els béns deixant-los de compte del contractista, quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si és el cas, a la recuperació del preu satisfet.

#### Demora en les prestacions:

1. L'empresa contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també del termini assenyalat per a l'execució.

2. La constitució en mora de l'empresa contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

3. Quan l'empresa contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), tot d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP. Cada vegada que les penalitzacions per demora, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

4. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència a l'empresa contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents en cas que es formuli oposició per part de l'empresa contractista.

5. Si el retard és produït per motius no imputables al/a la contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ha de concedir un termini que ha de ser, almenys, igual al temps perdut, a menys que l'empresa contractista en demani un altre de més curt. El responsable del contracte ha d'emetre un informe on es determini si el retard es va produir per motius imputables a l'empresa contractista.

#### **T. Penalitats**

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Plec, així com els terminis parcials si s'han establert en el Programa de treball. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

**a) Infraccions molt greus:**

---

- L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- L'incompliment de les condicions d'execució establertes en el present Plec i al Plec de prescripcions tècniques.
- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec així com qualsevol de les millores ofertes per l'empresa contractista.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment reiterat en la qualitat dels treballs a executar, la disminució de la qualitat dels materials o incompliment de les característiques tècniques marcades pel Plec de Prescripcions Tècniques.
- L'incompliment del deure sigil i confidencialitat exigint en el present plec en relació amb la informació que pogués obtenir com a conseqüència de l'execució de la prestació objecte del contracte, i especialment de les infraccions en el tractament i custòdia de dades de caràcter personal.
- La reiteració en la comissió de dos o més faltes greus.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausurat dels plecs.

**b) Infraccions greus:**

---

- L'incompliment de les obligacions de seguretat i higiene i de la legislació vigent del seu àmbit sectorial.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- No procedir repetidament a la reparació d'avaries o a la reposició del material defectuós en el termini fixat contractualment.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.

- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausurat d'aquest plec.
- La reiteració en la comissió de dos o més faltes lleus.

### **c) Infraccions lleus:**

---

- La inoperativitat del subministrament que impedeixi el servei o bé la paralització d'aquest sense motiu de força major degudament justificat.
- Falsejar informes d'inspecció
- No procedir a reparació d'averies o a la reposició del material defectuós en el termini fixat contractualment.
- No subministrar en el termini fixat el material per reposició.
- La cessió, subcontractació o traspàs, total o parcial, del contracte o cessació de la prestació del servei sense que hi concorrin les circumstàncies legals que el legitimin, o amb els límits establerts en el plec administratiu.
- La demora en la retirada de mòduls un cop finalitzat el servei.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.
- També tindran caràcter d'infraccions lleus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en els plecs de condicions o les condicions o millores ofertades per l'adjudicatari, sempre que produeixin un perjudici lleu al servei, així com l'incompliment de la condició especial d'execució.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausurat d'aquest plec.

<b>Penalitats contractuals</b>
--------------------------------

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment de penalitats instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

#### **a) Per infraccions molt greus:**

---

- Multes que poden anar fins a un 10% del preu de contracte/pressupost base de licitació, i possibilitat de resolució del contracte

#### **b) Per infraccions greus:**

---

- Multes que poden arribar fins a un 6% del preu de contracte/pressupost base de licitació.

**c) Per infraccions lleus:**

---

- Comminació o amonestació quan es tracti de la primera vegada i multes que poden arribar fins a un 3% del preu del contracte/pressupost base de licitació per les consecutives.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista

**U. Responsable del contracte**

Persona responsable del contracte:

Montse Coronas Ugena - Tècnica de la UI de Medi Ambient i Serveis Urbans

Regidora del qual depèn: Regidoria de Platges – Marc Soler Giménez.

Càrrec: Tècnica de la UI de Medi Ambient i Serveis Urbans

Direcció gerència

Regidoria de Platges