

Informe

2026014607

Emès per: Pepa Lara i Escamilla, cap de subàrea de Promoció Econòmica

Relatiu a: Contractació del servei de manteniment, reparació i verificació dels equips de pesatge del Mercat majorista de fruites i verdures de Girona (Mercagirona), pel procediment obert simplificat abreujat

Antecedents, fets i consideracions:

El Mercat majorista de fruites i verdures de Girona (Mercagirona), amb adreça Camp Gurnau, núm. 4, de Girona és el mercat municipal d'abastaments majorista de Girona, inaugurat el maig de 1984, i especialitzat en la comercialització al major de fruits i verdures fresques. Aquest mercat és el punt de referència per als professionals del sector alimentari que precisen una oferta constant i variada de producte hortícola i de fruites fresques.

La regidoria de Promoció Econòmica i Serveis Jurídics gestiona directament el Mercat majorista de fruites i verdures. L'edifici central de Mercagirona ocupa una extensió de 7.000 m² d'un solar de 23.000 m² de superfície. L'equipament està repartit en 24 mòduls de 160 m² cadascun, on es comercialitzen entorn de 44 milions de quilos de fruita i verdura l'any.

L'equipament municipal de Mercagirona disposa de diversos instruments de pesatge destinats al control i seguiment de les entrades i sortides de mercaderies del mercat, així com per oferir serveis de pesatge als productors directes autoritzats a les parcel·les municipals, i també a tercers mitjançant el pagament de la taxa corresponent. Aquests instruments formen part del servei públic gestionat per l'Ajuntament i s'empren tant per a finalitats pròpies com per a usos externs, sempre en el marc de la normativa metrològica vigent.

Els instruments de pesatge disponibles són:

- Dues bàscules de palets, amb una càrrega màxima de 1.500 kg, destinades als productors directes de fruita i verdura que ocupen 2 dels 24 mòduls del mercat. Aquestes bàscules són gestionades directament per l'Ajuntament.

- Una bàscula pont de fins a 40 tones per a camions, destinada al control i seguiment estadístic de les mercaderies entrants, així com el pesatge de les diferents fraccions de residus sortints. També es presenten serveis de pesatges aliens al mercat previ pagament de la taxa corresponent.

- Dos transpalets autopesants, utilitzats en les operacions internes de càrrega i descàrrega dins el recinte de Mercagirona. Aquests equips tenen la funcionalitat d'actuar com a instruments de pesatge de funcionament no automàtic emprats amb finalitats comercials o administratives, i per tant, també estan subjectes a les mateixes obligacions de manteniment preventiu i de verificació metrològica bianual que la resta d'instruments descrits, d'acord amb la normativa estatal i autonòmica de control metrològic vigent.

El control metrològic dels instruments de pesatge de funcionament no automàtic en les fases de verificació després de reparació o modificació i de verificació periòdica està regulat en la Llei 32/2014, de 22 de desembre, de Metrologia i en el Reial Decret 244/2016, de 3 de juny, pel qual es desenvolupa aquesta, modificat pel Reial Decret 249/2025, de 25 de març, que introdueix canvis rellevants pel que fa al marcatge, etiquetatge, precintat i requisits sobre el programari legalment rellevant.

Aquesta normativa estableix l'obligatorietat de sotmetre aquests instruments a verificació

periòdica cada dos anys, així com a verificació després de qualsevol reparació o modificació que afecti les condicions metrològiques de l'equip.

A més, l'Ordre ICT/155/2020, de 7 de febrer, regula el control metrològic de l'Estat per a determinats instruments de mesura, incloent les bàscules, i estableix els requisits tècnics, administratius i documentals aplicables als laboratoris autoritzats, així com les condicions del calibratge, segellat, manteniment i ús dels equips.

Totes les verificacions hauran d'anar acompanyades del corresponent certificat emès per entitat autoritzada, i s'haurà de col·locar l'etiqueta de verificació i precintes segons les disposicions vigents, en un termini màxim de cinc (5) dies hàbils després de la intervenció.

A més, aquesta contractació s'emmarca dins l'estratègia municipal de gestió eficient dels equipaments públics, assegurant que els mercats funcionin en condicions òptimes, tant a nivell tècnic com operatiu.

Per tot això, resulta imprescindible establir un servei de manteniment preventiu i correctiu, adaptat a les necessitats específiques dels elements i infraestructures de pesatge, per tal de garantir-ne la funcionalitat i seguretat de manera contínua.

OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és la prestació dels serveis de manteniment preventiu i correctiu, reparació, assistència tècnica i verificació metrològica dels equips de pesatge ubicats a les instal·lacions de Mercagirona, amb la finalitat de garantir el seu funcionament òptim, la precisió de les mesures i el compliment de la normativa metrològica vigent.

Aquesta actuació té com a finalitat assegurar la fiabilitat dels pesatges realitzats tant per a les operacions pròpies del mercat majorista de fruites i verdures, com per a serveis públics complementaris, contribuint a la transparència en les transaccions comercials, a la protecció dels consumidors i usuaris, i a la gestió eficient dels recursos municipals.

El contracte inclou:

- El manteniment integral dels sistemes de pesatge, tant preventiu com correctiu.
- La reparació de les bàscules fixes, amb substitució de peces i ajustos quan escaigui.
- La verificació metrològica periòdica i/o després de reparació o modificació, segons els requisits establerts a la Llei 32/2014, el Reial decret 244/2016 i la seva modificació mitjançant el Reial decret 249/2025, així com l'Ordre ICT/155/2020.
- El suport tècnic i documental en els processos de verificació davant organismes autoritzats, amb lliurament de certificats, etiquetes i informes.

Aquest servei comprèn un conjunt coordinat de prestacions que assegurin el correcte funcionament dels equips durant tot el seu cicle de vida útil, minimitzant els temps d'inactivitat i les incidències tècniques, i garantint el compliment dels requisits legals per a la seva utilització en l'àmbit comercial i industrial.

Per tal de cobrir les necessitats tècniques i reglamentàries dels equips, les prestacions objecte d'aquest contracte es divideixen en tres grans blocs:

1. Manteniment preventiu dels equips de pesatge: tasques periòdiques destinades a assegurar que les bàscules es mantenen en condicions òptimes de funcionament i precisió, evitant avaries i allargant la seva vida útil.

2. Verificació reglamentària dels equips de pesatge: actuacions obligatòries realitzades per organismes autoritzats, per garantir que els equips compleixen amb els límits de precisió i fiabilitat establerts per la normativa vigent, especialment després de reparacions o modificacions i amb la periodicitat marcada per la legislació.

3. Manteniment correctiu dels equips de pesatge: actuacions de reparació i restitució immediata dels equips en cas d'avaría o mal funcionament, amb la finalitat de restablir la seva operativitat i garantir la mínima interrupció del servei.

Les empreses licitadores hauran d'estar inscrites com a organismes autoritzats per a la verificació i/o reparació d'instruments de pesatge sotmesos a control metrològic legal al Censo del Centro Español de Metrología (CEM), d'acord amb el que estableixen el Reial decret 244/2016 i les seves modificacions posteriors. Aquesta inscripció és condició indispensable per poder efectuar les verificacions periòdiques o després de reparació dels equips de Mercagirona.

2.1. Descripció del servei i prestacions incloses

4.1. Prestació 1: Manteniment preventiu dels equips de pesatge

L'objectiu d'aquesta prestació és assegurar que les bàscules es mantinguin en bones condicions de funcionament i complint amb els estàndards de precisió requerits pel mercat, amb l'objectiu d'assegurar l'adequat funcionament. La prestació comprèn dues revisions completes anuals, així com la realització de les reparacions necessàries per corregir qualsevol problema detectat.

La revisió completa de les bàscules haurà d'incloure, com a mínim, els aspectes següents:

Per a totes les bàscules fixes (interiors i bàscula pont)

- Revisió de cablejats i elements conductors
- Comprovació de la tensió dels elements dels equips
- Verificació i manteniment de coixinets, ganivetes del sistema, conjunts de flotació i cassoletes
- Engreixinar de suports de boles i altres elements sotmesos a fricció
- Revisió i calibratge del visor
- Verificació de l'estat de les connexions i danys del cablejat
- Comprovació de la planxa i de l'estat dels materials (cargols, xapa...)
- Calibratge de la bàscula, comprovant la seva correcta pesada en càrrega màxima, procedint a la seva reparació en cas d'error
- Comprovació del correcte estat del precinte
- Revisar i netejar els fosos i els desaigües

Per a la bàscula pont, a més, s'inclourà:

- Connexió de perifèrics (inclosa la impressora)
- Comprovació i substitució de la tinta impressora (si s'escau)

Per als transpalets autopesants

- Verificació del sistema de càrrega i del circuit hidràulic del transpalet
- Comprovació i calibratge del mòdul de pesatge (visor, cèl·lula de càrrega i electrònica)

associada)

- Revisió de l'estat de les rodes i dels eixos de suport
- Verificació de la pantalla i botons de control (si en disposa)
- Comprovació de l'estabilitat i nivell de l'equip durant l'operació de pesatge
- Substitució o recàrrega de bateries si escau
- Neteja i lubricació dels punts de fricció
- Comprovació del correcte estat del precinte i segellat oficial, si escau

Per a la realització del servei de manteniment preventiu es fixen un total de 24 hores anuals (96 hores al llarg de la vigència del contracte), distribuïdes amb una periodicitat semestral.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la disponibilitat de personal tècnic qualificat, vehicles, eines i equipament necessaris per realitzar les tasques programades i atendre emergències si calgués. Així doncs, en la prestació de manteniment preventiu dels equips de pesatge fixes estarà inclosa: la mà d'obra necessària per efectuar els treballs, tot tipus de maquinària auxiliar i eines especials necessàries per realitzar els treballs, desplaçaments de personal i els ports necessaris per al trasllat dels materials.

En cas que, després d'una reparació o modificació, es comprovi que la bàscula funciona correctament i dins dels límits d'error permesos, s'hauran de recol·locar els precintes oficials, registrar l'actuació a la targeta de control metrològic de l'instrument i al llibre registre corresponent, segons el model establert per l'autoritat competent.

Els precintes utilitzats hauran d'estar prèviament aprovats per la Direcció General de Consum i Seguretat Industrial de Catalunya.

Els serveis prestats hauran de donar compliment al que estableixi el Decret 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes, l'Ordre de 27 d'abril de 1999 per la que es regula el control metrològic de l'Estat sobre els instruments de pesada de funcionament no automàtica, en les seves fases de verificació, després de reparació o modificació i de verificació periòdica, així com a altra normativa reguladora de l'àmbit de la metrologia.

4.2. Prestació 2: Verificació reglamentària dels equips de pesatge

4.2.1. Marc normatiu i obligacions

De conformitat amb l'article 8.6 del Reial Decret 244/2016, de 3 de juny, que desenvolupa la Llei 32/2014, de 22 de desembre, de metrologia, les activitats de verificació periòdica i verificació després de reparació o modificació dels equips de pesatge només poden ser realitzades per un organisme autoritzat de verificació metrològica (OAVM).

Aquesta obligació es concreta també a:

- Ordre ICT/155/2020, de 7 de febrer, que regula el control metrològic de determinats instruments de mesura a l'Estat, incloent-hi les bàscules. Les disposicions de l'ordre aborden aspectes com ara la verificació, calibratge, manteniment, segellat i ús dels instruments de mesura, així com els requisits tècnics i administratius que han de complir els laboratoris encarregats del control metrològic. De conformitat amb l'Annex I, apartat 5 de l'esmentada Ordre, la verificació periòdica dels equips de pesatge per un organisme autoritzat de verificació metrològica s'ha de realitzar cada dos anys.

- L'article 8.6 del Reial Decret 244/2016, de 3 de juny, que desenvolupa la Llei 32/2014, de 22 de desembre, de metrologia, estableix els requisits essencials per a la verificació metrològica dels instruments de pesatge. Aquest decret regula els procediments i requisits tècnics que han de complir les bàscules i altres instruments de pesatge per a ser verificats i utilitzats legalment, així com les responsabilitats dels agents implicats i altres aspectes clau per garantir la precisió i fiabilitat dels equips.

D'acord amb l'article 8.6 del mateix Reial Decret, les activitats de verificació periòdica i verificació després de reparació o modificació dels equips de pesatge han de ser efectuades obligatòriament per un organisme autoritzat de verificació metrològica.

Posteriorment, el Reial Decret 249/2025, de 25 de març, modifica i actualitza el RD 244/2016, mantenint i reforçant aquests requisits, adaptant els procediments i criteris de verificació a les necessitats actuals i a la normativa comunitària. Aquesta actualització assegura una millor regulació dels processos de verificació i reforça l'obligatorietat que aquests serveis siguin realitzats per organismes autoritzats, garantint així la qualitat, seguretat i confiança dels instruments de pesatge.

- L'Ordre de 27 d'abril de 1999 per la que es regula el control metrològic de l'Estat sobre els instruments de pesada de funcionament no automàtic, en les seves fases de verificació, després de reparació o modificació i de verificació periòdica, s'estableix a l'article 11 que els posseïdors dels instruments de pesatge de funcionament no automàtic en servei, utilitzats per a alguna de les finalitats previstes a l'article 1 d'aquesta Ordre, estaran obligats a sol·licitar, cada dos anys, a comptar des de la seva posada en servei inicial, a una entitat verificadora autoritzada, la verificació periòdica dels seus instruments. Així mateix, l'article 6 de l'esmentada Ordre, estableix que una vegada reparat o modificat un instrument de pesada s'haurà de sol·licitar la verificació del instrument després de la seva reparació o modificació, prèvia a la seva nova posada en servei. El termini de validesa de la verificació esmentada serà de dos anys d'acord amb el que disposa l'article 11 de l'esmentada ordre.

Per tant, tots els equips de pesatge objecte d'aquest contracte hauran de ser verificats cada dos anys i sempre que es realitzi una intervenció que ho requereixi.

4.2.2. Objecte i abast de la prestació

Objecte i abast de la prestació

És objecte de la present prestació la verificació de les tres bàscules descrites en el present plec (dues bàscules interiors de palets amb càrrega màxima de 1.500 Kg i una bàscula pont de fins a 40 tones i dos transpalets autopesosants), sempre que els hi caduqui el certificat al llarg de l'exercici o s'efectuï una reparació que així ho requereixi. La darrera verificació de les bàscules fixes es va fer efectiva el 20 de setembre de 2023 amb resultat favorable. Tanmateix, els transpalets autopesosants són elements que s'adquiriran durant el segon trimestre de l'any 2026.

Durant la verificació hi estarà present un tècnic reparador, per tal de poder solucionar qualsevol incidència sobrevinguda. La verificació inclourà una revisió de funcionament i proves estàtiques/dinàmiques de pesatge per tal de detectar qualsevol error de mesura o anomalia de funcionament de l'equip de bàscules.

El procediment de verificació d'instruments de pesatge de funcionament no automàtic constarà dels tràmits detallats a la normativa vigent que li sigui d'aplicació.

Així doncs, l'empresa adjudicatària haurà de coordinar les operacions de verificació amb el servei de manteniment tècnic, amb l'objectiu de minimitzar temps d'inactivitat i agilitzar possibles actuacions correctives. En conseqüència, tots els equips de pesatge relacionats en aquest Plec de prescripcions tècniques, s'han de verificar com a màxim cada dos anys, abans que es compleixi el termini de validesa del certificat vigent, i en tot cas, després de cada reparació o modificació quan així ho precisin. Un cop s'hagi superat el procediment de verificació, l'adjudicatària aportarà el certificat de verificació oficial.

Per a la realització de la prestació de verificació es fixen un total de 52 hores al llarg de la vigència del contracte, les quals es desenvoluparan segons les necessitats del servei i les dates de verificació de les màquines.

Emissió de certificat de verificació

Un cop superat favorablement el procediment de verificació periòdica, o verificació posterior a la reparació, l'adjudicatari facilitarà la targeta de control metrològic emplenada d'acord amb els models establerts a l'annex II de l'Ordre de 27 d'abril de 1999. A més, proporcionarà el certificat de verificació oficial.

S'aportarà el certificat de calibratge dels assajos de funcionament de les bàscules i elements pesants. La documentació s'haurà d'emetre obligatòriament en català, i, a més, en castellà ja que és document de suport d'expedients sancionadors que poden produir efectes tant dins com fora de Catalunya, com a conseqüència de denúncies formulades a empreses residenciades a Catalunya o fora.

En síntesi, un cop superada la verificació (periòdica o posterior a una reparació que ho requereixi), l'empresa adjudicatària haurà de lliurar la següent documentació:

- Certificat oficial de verificació expedid per l'OAVM.
- Targeta de control metrològic emplenada segons els models establerts a l'Annex II de l'Ordre de 27 d'abril de 1999.
- Certificat de calibratge dels assajos realitzats durant el procediment.

4.2.3. Requisits tècnics de l'empresa adjudicatària:

Les empreses licitadores hauran de:

- Estar inscrites com a reparadors vigents en el Censo Español de Metrología (CEM).
- Disposar de personal tècnic especialitzat amb capacitat d'intervenció immediata en cas d'incidència durant la verificació.
- Disposar dels recanvis i mitjans tècnics per efectuar reparacions si escau.

4.3. Prestació 3: Manteniment correctiu dels equips de pesatge

L'objecte d'aquesta prestació és la reparació i restitució de les bàscules de pesatge en cas de mal funcionament o avaria, garantint la seva correcta operació en compliment de la normativa vigent.

Les actuacions de reparació o restitució es realitzaran en horari laboral, de dilluns a

divendres, exclosos els festius i inclouran, almenys, els següents conceptes:

- La mà d'obra necessària per dur a terme les reparacions.
- Els desplaçaments al lloc on es produeixi l'averia.
- Els materials, equips i maquinària auxiliar necessària per la realització dels treballs.
- La reposició dels elements deteriorats per altres de la marca i model original. En el cas que sigui impossible la seva restitució per causa justificada, s'haurà de garantir la substitució per elements o models actuals que assegurin prestacions equivalents o superiors als dels equips originals.

Les tasques de reparació/restitució hauran d'incloure, com a mínim, les següents actuacions:

- Substitució de ganivetes i coixinets
- Substitució/reparació del visor
- Substitució de cèl·lules de càrrega
- Substitució/reparació de fonts d'alimentació
- Substitució de la caixa de connexions "caixa suma"
- Substitució/reparació de cables connectors
- Substitució/reparació de la impressora

Per a la realització de la prestació de servei de manteniment correctiu es fixen un total de 30 hores al llarg de la vigència del contracte, les quals es desenvoluparan segons les necessitats del servei.

En el cas dels transpalets autopesants, les actuacions de manteniment correctiu hauran d'incloure també la reparació o substitució d'elements específics com bateries, rodes i rodaments, display/visor integrat al mànec, components interns de connexió entre el sistema de tracció i pesatge, així com qualsevol altre element que pugui comprometre la precisió o el funcionament del sistema de pesatge. Caldrà garantir que les reparacions mantinguin la traçabilitat i compliment normatiu dels equips, especialment en relació amb la precisió del pes i el seu ús en operacions de control.

En cas que la revisió de funcionament de manteniment es detecti que l'equip de bàscules no funciona correctament, l'empresa adjudicatària durà a terme totes les actuacions necessàries per a la restitució del correcte funcionament de l'equip, garantint-ne l'operativitat en un període màxim de 48 hores, tret de casos excepcionals que requereixi més temps de resolució.

Un cop realitzada la diagnosi l'empresa adjudicatària haurà d'emetre un informe en el que consti detalladament el tipus d'averia i la proposta de peces i mecanismes que permetin la restitució del servei. Aquesta proposta haurà d'estar valorada econòmicament i adreçada a la persona responsable del contracte, qui n'autoritzarà la reparació si s'escau.

Si després la reparació de la bàscula fixa es detectés que l'averia persisteix o que se n'ha originat una altra de nova després de la reparació de la primera, es comunicarà de nou a l'empresa, i l'empresa adjudicatària assumirà el cost de la reparació, així com el nou enviament o recollida.

En cas que sigui impossible la substitució d'algun element espatllat, per l'obsolescència del model, o perquè no hi hagi recanvis, s'ha d'assegurar la restitució del l'element per un altre model actual que suposi com a mínim unes prestacions equivalents al dels actuals equips.

Els precintes utilitzats seran aprovats prèviament per la Direcció General de Consum i

Seguretat Industrial.

D'acord a l'article 8.6 del Reial Decret 244/2016, de 3 de juny, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2014, de 22 de desembre, de metrologia, s'estableix que les activitats de "verificació periòdica" i "després de reparació o modificació" dels equips de pesatge es tenen de realitzar per un organisme autoritzat de verificació metrològica.

D'acord l'article 10 de l'Ordre de 2 de febrer de 2000, la persona o entitat que hagi reparat o modificat un instrument de pesatge de funcionament no automàtic, una vegada comprovat el seu funcionament correcte i que les seves mesures es troben dintre dels errors màxims permesos, col·locarà novament els seus precintes enlloc dels que va aixecar per dur a terme la reparació o modificació. Al mateix temps ho anotarà a la targeta de control metrològic* de l'instrument de pesatge de funcionament no automàtic i al seu llibre registre d'actuacions de reparació, d'acord amb el model de l'annex 6 d'aquesta Ordre.

Així doncs, quan les reparacions de les incidències de les bàscules ho precisin i en tot cas quan hi hagi afectació en el segellat o calibratge, s'haurà de dur a terme una verificació metrològica dels equips de pesatge per un organisme autoritzat. Aquest servei es realitzarà d'acord a l'exposat en el punt 3.1.2. de Verificació reglamentària dels equips de pesatge (bàscules) del present plec. A més, l'empresa prestarà assistència tècnica presencial dels calibratges oficials després d'una reparació d'elements per la qual es faci necessari un calibratge o verificació oficial o quan ho precisi qualsevol laboratori, entitat estatal o autonòmica que obligui la Llei.

A més, es garantirà que totes les operacions s'executin seguint els estàndards de seguretat i eficiència establerts en la normativa tècnica aplicable.

La contractació d'aquests serveis sorgeix per la necessitat de garantir el bon funcionament d'aquests elements, tenint en compte les característiques específiques de cadascun d'ells, els seus usos, i els materials i elements dels que estan constituïts, mitjançant empreses especialitzades en el sector.

No procedeix la divisió en LOTS del contracte.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, no és convinent la divisió en lots del contracte, atès que les tres prestacions estan interrelacionades i resultaria més costosa i ineficient la seva realització per separat. D'altra banda, quan es realitza un servei de manteniment, s'aprofita per a reparar components deteriorats no inclosos dintre les prestacions estàndards del manteniment preventiu, en lloc de fer-ho posteriorment perquè ha fallat, amb la consegüent pèrdua de disponibilitat de l'equip. També pot ocórrer a l'inrevés, si hi ha una avaria s'aprofita per a fer la revisió de manteniment si coincideix amb les dates de la seva realització, reduint el temps de parada de l'equip. Finalment, totes les operacions de metrologia, necessiten de l'empresa que fa el servei de manteniment, pels ajustos que requereixi la verificació, per la qual cosa resulta convenient que se'n faci càrrec una sola empresa per a coordina, programar, i responsabilitzar-se de la seva execució.

El contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt de serveis i subministraments d'acord amb el previst als articles 25 i 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre del 2019, d'ara en endavant LCSP. Per un costat, pel que fa a la part del servei de manteniment es tractaria d'un contracte de serveis en els termes de l'article 17 de la LCSP i pel que fa al subministrament dels recanvis necessaris, d'un contracte de subministraments en els termes de l'article 16 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 18 de la LCSP, que regula els contractes mixtos, quan un

contracte mixt compregui prestacions pròpies de dos o més contractes d'obres, subministraments o serveis, cal atènyer-se al caràcter de la principal, en aquest cas la prestació del servei.

MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

En disposició i segons el que estableix l'article 66.3g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és competència pròpia del municipi la gestió dels equipaments municipals d'abastaments i mercats i la defensa de persones usuàries i consumidores. En aplicació d'aquesta disposició i per necessitat de garantir un comerç just de producte fresc, l'Ajuntament de Girona veu convenient la contractació de l'objecte del present contracte.

L'Ajuntament, a través de l'Àrea de Promoció Econòmica i Serveis Jurídics, gestiona l'equipament municipal de Mercagirona. Amb l'objectiu de garantir el correcte funcionament dels sistemes de pesatge, assegurar el compliment de la normativa vigent i oferir garanties sobre la precisió i fiabilitat de les dades de pes, és imprescindible contractar un servei de manteniment preventiu i correctiu, així com el subministrament dels recanvis necessaris per als equips de pesatge.

INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament de Girona, a través de l'Àrea de Promoció Econòmica i Serveis Jurídics, no disposa actualment dins la seva estructura organitzativa de personal tècnic amb la formació específica ni l'experiència acreditada per dur a terme tasques especialitzades de manteniment preventiu i correctiu, ni tampoc per a la reparació, subministrament de recanvis i verificació dels elements de pesatge de Mercagirona. La insuficiència de mitjans es justifica per:

- Manca de mitjans tècnics específics. L'Ajuntament disposa d'equips generals de manteniment, però aquests no compten amb les eines, maquinària ni materials específics necessaris per a la reparació, manteniment i intervenció sobre sistemes de pesatge com bàscules o transpalets autopesants.
- Exigència legal d'intervenció per part d'un organisme autoritzat de verificació metrològica (OAVM).
 - La normativa vigent estableix de forma clara que les activitats de verificació periòdica i verificació després de reparació o modificació dels instruments de pesatge només poden ser realitzades per un OAVM. Concretament:
 - Article 8.6 del Reial decret 244/2016, de 3 de juny, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2014, de 22 de desembre, de metrologia, estableix que aquestes activitats només poden ser dutes a terme per un organisme autoritzat de verificació metrològica.
 - Ordre ICT/155/2020, de 7 de febrer, regula el control metrològic dels instruments de mesura i especifica, a l'Annex I, apartat 5, que la verificació periòdica de les bàscules s'ha de fer cada dos anys per un OAVM, així com també en cas de modificació o reparació.
 - Reial decret 249/2025, de 25 de març, actualitza i reforça els requisits de verificació metrològica establerts al RD 244/2016, adaptant-los a la normativa comunitària i mantenint l'obligatorietat de recórrer a organismes autoritzats, garantint així la fiabilitat, seguretat i confiança en els resultats de pesatge.
 - Ordre de 27 d'abril de 1999, relativa als instruments de pesada de funcionament no automàtic, determina que la verificació periòdica i la verificació després de reparació és obligatòria cada dos anys, i ha de ser sol·licitada pel titular dels instruments a un organisme verificador autoritzat abans de la seva nova posada en servei.

- Falta de personal qualificat. No es compta amb tècnics formats ni acreditats per a la realització de tasques de manteniment, reparació ni verificació d'equips de pesatge sotmesos a normativa específica. Aquest tipus d'intervencions requereixen coneixements tècnics especialitzats i homologacions concretes que només poden oferir empreses especialitzades.

Així doncs, atesa la insuficiència de mitjans tècnics propis, la falta de personal qualificat i el caràcter obligatori de la intervenció d'un organisme autoritzat de verificació metrològica (OAVM) per a dur a terme les verificacions periòdiques i posteriors a reparacions, es fa del tot necessària la contractació d'una empresa especialitzada en l'àmbit objecte del contracte. Aquesta empresa haurà de reunir els requisits tècnics, materials i normatius necessaris per assumir, amb plenes garanties, les tasques de manteniment preventiu i correctiu, reparació, subministrament de recanvis i verificació dels equips de pesatge.

En conseqüència, l'empresa adjudicatària haurà de disposar tant del material tècnic especialitzat com del personal degudament qualificat per a una execució òptima i conforme a la normativa vigent dels serveis objecte del present contracte, en els termes que estableix l'article 28 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que no se celebrarà el contracte de serveis amb la finalitat de contractar personal,

El pressupost base de licitació del contracte s'estableix en vint-i-tres mil set-cents noranta euros amb setanta-set cèntims (23.790,77 €), IVA inclòs.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte és de vint mil nou-cents vuit euros amb setanta-vuit cèntims (20.908,78 €), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Atesa la necessitat de garantir el correcte funcionament, la seguretat, la precisió i la fiabilitat dels equips de pesatge ubicats a les instal·lacions municipals de Mercagirona, així com de complir amb la normativa legal vigent en matèria de control metrològic, especialment pel que fa a les verificacions periòdiques i les intervencions després de reparacions o modificacions, es considera imprescindible la contractació d'una empresa externa especialitzada. Aquesta empresa haurà de disposar de personal tècnic qualificat, mitjans materials específics i, si escau, de l'habilitació o col·laboració amb un organisme autoritzat de verificació metrològica (OAVM), tal com estableixen el Reial decret 244/2016, l'Ordre ICT/155/2020, el Reial decret 249/2025 i la resta de normativa aplicable.

En conseqüència, la contractació d'aquest servei extern esdevé necessària, pertinent i ajustada als principis d'eficiència, eficàcia i legalitat, en els termes previstos a l'article 28 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

Fonament jurídic:

Atès que el present contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt de serveis i subministraments d'acord amb el previst als articles 25 i 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (d'ara en endavant LCSP). Per un costat, pel que fa a la part del servei de manteniment es tractaria d'un contracte de serveis en els termes de l'article 17 de la LCSP i pel que fa al subministrament dels recanvis necessaris, d'un contracte de subministraments en els termes de l'article 16 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 18 de la LCSP, que regular els contractes mixtos, quan un contracte mixt compregui prestacions pròpies de dos o més contractes d'obres, subministraments o serveis, cal atènr-se al caràcter de la principal, en aquests cas el

servei.

Tenint en compte el valor estimat del contracte i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Segons el que estableix l'article 66.3) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya és competència pròpia del municipi la gestió dels equipaments municipals d'abastaments i mercats i la defensa d'usuaris i consumidors.

Es proposa:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del servei de manteniment, reparació i verificació dels equips de pesatge del Mercat majorista de fruites i verdures de Girona, així com del subministrament de material per a dur a terme aquest servei, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació del servei de manteniment, reparació i verificació dels equips de pesatge del Mercat majorista de fruites i verdures de Girona, així com del subministrament de material per a dur a terme aquest servei, amb un import de licitació de vint-i-tres mil set-cents noranta euros amb setanta-set cèntims, (23.790,77 €) IVA inclòs, i una durada de 4 anys, comptat a partir de l'endemà de la data de formalització del contracte, d'acord amb el que estableixen els articles 36 i 153 de la LCSP

L'import total de la despesa ascendeix a 23.790,77 €, IVA inclòs. Aquest import es desglossa en dinou mil sis-cents seixanta-un euros amb setanta-nou cèntims (19.661,79 €) de pressupost net, més quatre mil cent vint-i-vuit euros amb noranta-vuit cèntims (4.128,98 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Tercer.- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació del serveis de manteniment, reparació i verificació dels equips de pesatge del Mercat majorista de fruites i verdures de Girona, així com del subministrament de material per a dur a terme aquest servei.

Quart.-APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les partides del pressupost municipal:

2026 202 43120 21200 - MILLORES MERCATS I EQUIPAMENTS. Import: 8.592,21 € (RC 220260012795)
2027 202 43120 21200 - MILLORES MERCATS I EQUIPAMENTS. Import: 4.244,08 € (RC 220269000312)
2028 202 43120 21200 - MILLORES MERCATS I EQUIPAMENTS. Import 6.817,43 € (RC 220269000313)
2029 202 43120 21200 - MILLORES MERCATS I EQUIPAMENTS. Import 3.102,79 € (RC 220269000314)
2030 202 43120 21200 - MILLORES MERCATS I EQUIPAMENTS. Import 1.034,26 € (RC 220269000315)

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Exp.: 2025039976 - C. 05.110.003

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació del serveis de manteniment, reparació i verificació dels equips de pesatge del Mercat majorista de fruites i verdures de Girona, així com del subministrament de material per a dur a terme aquest servei, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

CARACTERÍSTIQUES DE LA CONTRACTACIÓ DEL MANTENIMENT, REPARACIÓ I VERIFICACIÓ DELS EQUIPS DE PESATGE DEL MERCAT MAJORISTA DE FRUITES I VERDURES DE GIRONA, MITJANÇANT EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del present contracte és la prestació dels serveis de manteniment preventiu i correctiu, reparació, assistència tècnica i verificació metrològica dels equips de pesatge ubicats a les instal·lacions de Mercagirona, amb la finalitat de garantir el seu funcionament òptim, la precisió de les mesures i el compliment de la normativa metrològica vigent.

Aquesta actuació té com a finalitat assegurar la fiabilitat dels pesatges realitzats tant per a les operacions pròpies del mercat majorista de fruites i verdures, com per a serveis públics complementaris, contribuint a la transparència en les transaccions comercials, a la protecció dels consumidors i usuaris, i a la gestió eficient dels recursos municipals.

El contracte inclou:

- El manteniment integral dels sistemes de pesatge, tant preventiu com correctiu.
- La reparació de les bàscules fixes, amb substitució de peces i ajustos quan escaigui.
- La verificació metrològica periòdica i/o després de reparació o modificació, segons els requisits establerts a la Llei 32/2014, el Reial decret 244/2016 i la seva modificació mitjançant el Reial decret 249/2025, així com l'Ordre ICT/155/2020.
- El suport tècnic i documental en els processos de verificació davant organismes autoritzats, amb lliurament de certificats, etiquetes i informes.

Aquest servei comprèn un conjunt coordinat de prestacions que assegurin el correcte funcionament dels equips durant tot el seu cicle de vida útil, minimitzant els temps d'inactivitat i les incidències tècniques, i garantint el compliment dels requisits legals per a la seva utilització en l'àmbit comercial i industrial.

Per tal de cobrir les necessitats tècniques i reglamentàries dels equips, les prestacions objecte d'aquest contracte es divideixen en tres grans blocs:

1. *Manteniment preventiu dels equips de pesatge:* tasques periòdiques destinades a assegurar que les bàscules es mantenen en condicions òptimes de funcionament i precisió, evitant avaries i allargant la seva vida útil.
2. *Verificació reglamentària dels equips de pesatge:* actuacions obligatòries realitzades per organismes autoritzats, per garantir que els equips compleixen amb els límits de precisió i fiabilitat establerts per la normativa vigent, especialment després de reparacions o modificacions i amb la periodicitat marcada per la legislació.
3. *Manteniment correctiu dels equips de pesatge:* actuacions de reparació i restitució immediata dels equips en cas d'avaría o mal funcionament, amb la finalitat de restablir la seva operativitat i garantir la mínima interrupció del servei.

Les empreses licitadores hauran d'estar inscrites com a organismes autoritzats per a la verificació i/o reparació d'instruments de pesatge sotmesos a control metrològic legal al Censo del Centro

Español de Metrología (CEM), d'acord amb el que estableixen el Reial decret 244/2016 i les seves modificacions posteriors. Aquesta inscripció és condició indispensable per poder efectuar les verificacions periòdiques o després de reparació dels equips de Mercagirona.

Prestació 1: Manteniment preventiu dels equips de pesatge

L'objectiu d'aquesta prestació és assegurar que les bàscules es mantinguin en bones condicions de funcionament i complint amb els estàndards de precisió requerits pel mercat, amb l'objectiu d'assegurar l'adequat funcionament. La prestació comprèn dues revisions completes anuals, així com la realització de les reparacions necessàries per corregir qualsevol problema detectat.

La revisió completa de les bàscules haurà d'incloure, com a mínim, els aspectes següents:

Per a totes les bàscules fixes (interiors i bàscula pont)

- Revisió de cablejats i elements conductors
- Comprovació de la tensió dels elements dels equips
- Verificació i manteniment de coixinets, ganivetes del sistema, conjunts de flotació i cassoletes
- Engreixinar de suports de boles i altres elements sotmesos a fricció
- Revisió i calibratge del visor
- Verificació de l'estat de les connexions i danys del cablejat
- Comprovació de la planxa i de l'estat dels materials (cargols, xapa...)
- Calibratge de la bàscula, comprovant la seva correcta pesada en càrrega màxima, procedint a la seva reparació en cas d'error
- Comprovació del correcte estat del precinte
- Revisar i netejar els fosos i els desaigües

Per a la bàscula pont, a més, s'inclourà:

- Connexió de perifèrics (inclosa la impressora)
- Comprovació i substitució de la tinta impressora (si s'escau)

Per als transpalets autopesants

- Verificació del sistema de càrrega i del circuit hidràulic del transpalet
- Comprovació i calibratge del mòdul de pesatge (visor, cèl·lula de càrrega i electrònica associada)
- Revisió de l'estat de les rodes i dels eixos de suport
- Verificació de la pantalla i botons de control (si en disposa)
- Comprovació de l'estabilitat i nivell de l'equip durant l'operació de pesatge
- Substitució o recàrrega de bateries si escau
- Neteja i lubricació dels punts de fricció
- Comprovació del correcte estat del precinte i segellat oficial, si escau

Per a la realització del servei de manteniment preventiu es fixen un total de 24 hores anuals (96 hores al llarg de la vigència del contracte), distribuïdes amb una periodicitat semestral.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir la disponibilitat de personal tècnic qualificat, vehicles, eines i equipament necessaris per realitzar les tasques programades i atendre emergències si calgués. Així doncs, en la prestació de manteniment preventiu dels equips de pesatge fixes estarà

inclosa: la mà d'obra necessària per efectuar els treballs, tot tipus de maquinària auxiliar i eines especials necessàries per realitzar els treballs, desplaçaments de personal i els ports necessaris per al trasllat dels materials.

Prestació 2: Verificació reglamentària dels equips de pesatge

És objecte del present de la present prestació la verificació de les tres bàscules descrites en el present plec (dues bàscules interiors de palets amb càrrega màxima de 1.500 Kg i una bàscula pont de fins a 40 tones i dos transpalets autopesants), sempre que els hi caduqui el certificat al llarg de l'exercici o s'efectuï una reparació que així ho requereixi. **La darrera verificació de les bàscules fixes es va fer efectiva el 20 de setembre de 2023 amb resultat favorable.** Tanmateix, els transpalets autopesants són elements que s'adquiriran entre el quart trimestre de l'any 2025 i el primer trimestre de l'any 2026.

Així doncs, l'empresa adjudicatària haurà de coordinar les operacions de verificació amb el servei de manteniment tècnic, amb l'objectiu de minimitzar temps d'inactivitat i agilitzar possibles actuacions correctives. En conseqüència, tots els equips de pesatge relacionats en aquest Plec de prescripcions tècniques, s'han de verificar com a màxim cada dos anys, abans que es compleixi el termini de validesa del certificat vigent, i en tot cas, després de cada reparació o modificació quan així ho precisin. Un cop s'hagi superat el procediment de verificació, l'adjudicatària aportarà el certificat de verificació oficial.

Un cop superat favorablement el procediment de verificació periòdica, o verificació posterior a la reparació, l'adjudicatari facilitarà la targeta de control metrològic emplenada d'acord amb els models establerts a l'annex II de l'Ordre de 27 d'abril de 1999. A més, proporcionarà el certificat de verificació oficial.

Per a la realització de la prestació de verificació es fixen un total de 52 hores al llarg de la vigència del contracte, les quals es desenvoluparan segons les necessitats del servei i les dates de verificació de les màquines.

Prestació 3: Manteniment correctiu dels equips de pesatge

L'objecte d'aquesta prestació és la reparació i restitució de les bàscules de pesatge en cas de mal funcionament o avaria, garantint la seva correcta operació en compliment de la normativa vigent.

Les actuacions de reparació o restitució es realitzaran en horari laboral, de dilluns a divendres, exclosos els festius i inclouran, almenys, els següents conceptes:

- La mà d'obra necessària per dur a terme les reparacions.
- Els desplaçaments al lloc on es produeixi l'averia.
- Els materials, equips i maquinària auxiliar necessària per la realització dels treballs.
- La reposició dels elements deteriorats per altres de la marca i model original. En el cas que sigui impossible la seva restitució per causa justificada, s'haurà de garantir la substitució per elements o models actuals que assegurin prestacions equivalents o superiors als dels equips originals.

Les tasques de reparació/restitució hauran d'incloure, com a mínim, les següents actuacions:

- Substitució de ganivetes i coixinets

- Substitució/reparació del visor
- Substitució de cèl·lules de càrrega
- Substitució/reparació de fonts d'alimentació
- Substitució de la caixa de connexions "caixa suma"
- Substitució/reparació de cables connectors
- Substitució/reparació de la impressora

Per a la realització de la prestació de servei de manteniment correctiu es fixen un total de 30 hores al llarg de la vigència del contracte, les quals es desenvoluparan segons les necessitats del servei.

En el cas dels transpalets autopesants, les actuacions de manteniment correctiu hauran d'incloure també la reparació o substitució d'elements específics com bateries, rodes i rodaments, display/visor integrat al mànec, components interns de connexió entre el sistema de tracció i pesatge, així com qualsevol altre element que pugui comprometre la precisió o el funcionament del sistema de pesatge. Caldrà garantir que les reparacions mantinguin la traçabilitat i compliment normatiu dels equips, especialment en relació amb la precisió del pes i el seu ús en operacions de control.

No procedeix la divisió en LOTS del contracte.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, s'analitza la possibilitat de dividir el contracte en lots. Per l'objecte, la quantia i la durada del contracte no es considera convenient aquesta divisió. La no divisió en lots no perjudica la concurrència, ja que l'import és de baixa quantia i no altera el mercat de les empreses especialitzades en manteniment de bàscules.

Es tracta d'uns elements de pesatge situats físicament en el mateix mercat, la qual cosa fa que sigui inoperatiu dividir-ho en lots.

No s'està fraccionant el contracte amb la finalitat de disminuir el seu import i eludir el requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació que corresponguin.

El present contracte no té per objecte la contractació de personal, atès que no es celebrarà el contracte de serveis amb la finalitat de contractar personal.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

La unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte és l'Àrea de Promoció Econòmica.

La persona responsable del contracte és la Sra. Irma Bertran i Camats (irma.bertran@ajgirona.cat), Cap de secció de comerç de l'Àrea de Promoció Econòmica, que es designarà a la resolució d'inici de l'expedient de contractació.

Correspon a la persona responsable del contracte les següents funcions:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Proposar la imposició de penalitats en cas d'incompliment de les obligacions contractuals.
- Emetre informes sobre retards en l'execució dels treballs, determinant si són imputables o no al contractista.

- Fixar la data de recepció de la prestació i comunicar-la formalment al contractista.

CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA:

CPV: 50410000-2 – Serveis de reparació i manteniment d'aparells de mesura, proves i verificació

CPV: 50430000-8 – Serveis de reparació i manteniment d'equips de precisió

CPV: 50433000-9 – Serveis de calibratge

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ:

23.790,77 € IVA inclòs / 19.661,79 + 4.128,98 € d'IVA

1. El pressupost anual objecte d'aquest contracte és de vint-i-tres mil set-cents noranta-nou euros amb setanta-set cèntims, IVA inclòs (23.790,77 €). Aquest pressupost és el sumatori del pressupost net de dinou mil sis-cents seixanta-un euros amb setanta-nou cèntims (19.661,79 €) més l'import de l'IVA de quatre mil cent vint-i-vuit euros amb noranta-vuit cèntims (4.128,98 €) al tipus del 21%.

Per tant, el pressupost base de licitació, pels 4 anys de contracte, vint-i-tres mil set-cents noranta-nou euros amb setanta-set cèntims, IVA inclòs (23.790,77 €), IVA inclòs. Aquest pressupost inclou totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per al compliment de les prestacions que es deriven de l'objecte del contracte.

Determinació del preu per prestacions:

Prestació 1: Manteniment preventiu dels equips de pesatge: a tant alçat pel total de revisions anuals (2 l'any) i equips a revisar de 7.191,88 €, sense IVA (8.702,17 € IVA inclòs) per als 4 anys.

Prestació 2: Verificació reglamentària dels equips de pesatge: preu unitari, essent un total de 65,00 €/hora, IVA exclòs. El cost total de les verificacions s'estima en 4.569,95 €, sense IVA, (5.529,64 € IVA inclòs), atenent a que prèviament no es pot establir les bàscules que precisaran una verificació ni les hores que s'hi necessitaran dedicar. Així doncs, atès que la despesa global no es pot concretar anticipadament ja que s'anirà determinant durant el període de vigència i les necessitats dels mercats, l'Ajuntament de Girona no estarà obligat a exhaurir la totalitat del pressupost màxim de licitació d'aquesta prestació, limitant-ne la despesa real a la que resulti dels serveis requerits i efectuats.

Prestació 3: Manteniment correctiu dels equips de pesatge: preu unitari, essent un total de 65,00 €/hora, IVA exclòs i material d'acord els preus referenciats a l'ITeC, amb un import màxim de 7.899,96 €, sense IVA (9.558,96 € IVA inclòs), atenent a que prèviament no es pot establir les bàscules que precisaran una reparació i el valor econòmic de la despesa que aquesta comportarà. Així doncs, atès que la despesa global no es pot concretar anticipadament ja que s'anirà determinant durant el període de vigència i les necessitats dels mercats, l'Ajuntament de Girona no estarà obligat a exhaurir

la totalitat del pressupost màxim de licitació d'aquesta prestació, limitant-ne la despesa real a la que resulti dels serveis requerits i efectuats.

El pressupost base de licitació es distribueix de la següent manera:

Anualitat	Total (IVA no inclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA Inclòs)
2026	7.101,00 €	1.491,21 €	8.592,21 €
2027	3.507,50 €	736,58 €	4.244,08 €
2028	5.634,24 €	1.183,19 €	6.817,43 €
2029	2.564,29 €	538,50 €	3.102,79 €
2030	854,76 €	179,50 €	1.034,26 €
Total	19.661,79 €	4.128,98 €	23.790,77 €

La distribució del pressupost per anualitats respon a diverses necessitats emmarcades dins del contracte, tals com:

- Any 2026 (abril-desembre): Realització d'un manteniment correctiu rellevant de les dues bàscules interiors del mercat i verificació de la bàscula gran de camions exterior. Manteniment preventiu i possibles manteniments correctius de tots els elements de pesatge.
 - Any 2027 (gener-desembre): Manteniment preventiu i possibles manteniments correctius de tots els elements de pesatge.
 - Any 2028 (gener-desembre): Manteniment preventiu i possibles manteniments correctius de tots els elements de pesatge i verificació de totes les bàscules i elements de pesatge.
 - Any 2029 (gener-desembre): Manteniment preventiu i possibles manteniments correctius de tots els elements de pesatge.
 - Any 2030 (gener-març): Manteniment preventiu i possibles manteniments correctius de tots els elements de pesatge.
2. L'oferta de preu de les empreses licitadores no pot superar el pressupost base de licitació. Si el preu ofertat per alguna empresa licitadora supera el pressupost base de licitació l'oferta serà íntegrament rebutjada.
3. Aquest pressupost inclou tots els costos d'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost de l'Ajuntament de Girona i la partida pressupostària següent:

Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Pressupost net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	202	43120	21200	7.101,00 €	21%	1.491,21 €	8.592,21 €
2027	202	43120	21200	3.507,50 €	21%	736,58 €	4.244,08 €
2028	202	43120	21200	5.634,24 €	21%	1.183,19 €	6.817,43 €
2029	202	43120	21200	2.564,29 €	21%	538,50 €	3.102,79 €

2030	202	43120	21200	854,76 €	21%	179,50 €	1.034,26 €
------	-----	-------	-------	----------	-----	----------	------------

Pressupost base	23.790,77 €
-----------------	--------------------

La distribució del pressupost per anys s'ha fet tenint en compte la data estimada d'inici de contracte (abril 2026) i la seva durada de quatre anys, de manera que la despesa es reparteix segons necessitats entre els exercicis fiscals 2026, 2027, 2028, 2029 i 2030.

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització i execució queden subordinades a la disponibilitat del crèdit corresponent en els pressupostos municipals de cada exercici.

L'execució d'aquest contracte restarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'Ajuntament de Girona per a cada exercici fiscal afectat, d'acord amb l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Pressupost base	23.790,77 €
-----------------	--------------------

Justificació dels imports

Aquest pressupost es desglossa de la manera següent:

Pressupost

COSTOS DIRECTES	
Costos salarials	7.201,88 €
Seguretat social (35%)	2.520,64 €
Material manteniment preventiu i correctiu	6.800,00 €
Total costos directes	16.522,52 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	2.147,92 €
Benefici industrial (6%)	991,35 €
Total costos indirectes	3.139,27 €
TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES	19.661,79 €
TOTAL	19.661,79 €
IVA (21%)	4.128,98 €

TOTAL PRESSUPOST

23.790,77 €

Costos directes: aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment. Matèries Primeres, Mà d'Obra Directa.

Costos indirectes: aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, ni a un centre de cost.

Costos Indirectes de Producció (CIP): Mà d'Obra Indirecta, costos d'aprovisionament o producció. Costos Indirectes Generals (CIG): els no necessaris per fabricar, com ara comercials, d'administració i financers (Despeses generals).

Aquest pressupost s'ha determinat tenint en compte:

- a) Per a l'estimació dels costos salarials, s'ha pres com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector de les Indústries siderometal·lúrgiques de la província de Girona per al període 2023–2025, aplicant-hi els valors salarials corresponents a l'any 2025. D'acord amb l'estructura d'aquest conveni, el perfil de tècnic operari qualificat, encarregat de l'execució de les tasques de manteniment preventiu i correctiu, s'equipara al Grup professional 1. Aquest perfil s'identifica amb un treballador amb capacitat per realitzar tasques tècniques complexes, amb un alt grau d'autonomia i responsabilitat, i amb objectius globals definits.

No obstant això, els costos derivats de l'aplicació directa del conveni no reflecteixen els valors de mercat realment aplicats en aquest tipus de serveis especialitzats. Amb l'objectiu de garantir la viabilitat econòmica de l'execució del contracte i evitar baixes desproporcionades, s'han dut a terme consultes amb diverses empreses del sector, les quals han constatat que el cost/hora mitjà de mercat se situa entorn dels 65,00 €, IVA exclòs. Aquest import és superior al mínim derivat del conveni col·lectiu, representant un increment aproximat del 59,73 %.

Per tant, aquest cost/hora real de mercat (65,00 €/h) serà utilitzat com a base de càlcul del pressupost de licitació, atesa la seva coherència amb els valors aplicats per les empreses del sector i la necessitat d'assegurar la qualitat, eficiència i continuïtat del servei.

Aquest plantejament s'estableix sense perjudici del conveni laboral que sigui d'aplicació per part de l'empresa adjudicatària.

- b) Les hores que comporta la prestació del servei per la verificació, comprovació, diagnòsi de problemàtiques i aplicació de solucions resolutives de les incidències detectades.
- c) Les despeses associades a l'execució del servei (quilometratge, dietes, etc.) i altres costos associats al servei de manteniment preventiu i rectificatiu, així com al servei de verificació metrològica. L'estimació dels costos salarials s'ha calculat a partir dels següents perfils professionals i el càlcul estimat d'hores de dedicació requerides d'acord a les prestacions identificades:
- d) En l'estimació dels costos de material no es pot determinar amb exactitud el cost unitari per reparació, ja que aquest variarà en funció del material a substituir el qual pot ser molt dispar en el preu. Així doncs, el preu pressupostat és un preu estimat, i es pren com a referència

els preus dels materials i la base de dades del BEDEC 2025 (<https://bdc.itec.cat/vidc/ca/itec/bedec/202501>), un conjunt de bases de dades generat per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITeC). Aquesta base de dades proporciona informació actualitzada sobre preus de mercat, plecs de condicions, dades ambientals, biblioteca d'objectes BIM, bancs d'entitats i d'empreses, pressupostos tipus i normativa aplicable. Els preus dels elements inclosos en aquestes bases de dades reflecteixen els valors de mercat vigents.

COSTOS INDIRECTES

e) Costos generals d'estructura

Anàlogament al què preveu l'article 131 del Reglament General de la LCAP, aprovat per R.D. 1098 de 2001 -RGLCAP-, que indica, als efectes d'obtenció del pressupost base de licitació en els contractes d'obra, els percentatges del 13-17% en despeses generals i 6% de benefici industrial, que incrementen el pressupost d'execució material de l'obra; s'han aplicat en la mateixa forquilla per al present contracte de subministrament. Aquesta partida ha de permetre afrontar, en la part proporcional a la prestació del subministrament, despeses de tipus general com ara costos administratius i de gestió interna de l'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals (sense incloure l'IVA) i taxes de l'Administració legalment establertes. L'import s'ha calculat a raó d'un percentatge d'un 13% dels costos (d'acord amb la previsió de l'article 131 del RGLCAP).

f) Benefici industrial

En concepte de benefici industrial s'ha imputat un percentatge del 6% dels costos (d'acord amb la previsió de l'article 131 del RGLCAP), el qual es considera aplicable atès que la mateixa LCSP, quan regula la resolució dels contractes de subministraments a l'article 317.3, fa referència a aquest percentatge en concepte de benefici industrial. En aquest sentit, doncs, es considera un valor adequat per permetre a les empreses licitadores presentar ofertes competitives en relació qualitat preu amb la finalitat de garantir així la concurrència i, finalment, la prestació del subministraments de forma satisfactòria per als interessos municipals. En cas contrari, si es reduís significativament el benefici industrial, les empreses licitadores podrien tenir dificultat de presentar baixes, i es podria desvirtuar el resultat obtingut segons la ponderació dels diferents criteris de valoració de les ofertes previstos en els plecs.

Prestació 1: Manteniment preventiu dels equips de pesatge

Costos laborals d'acord al Conveni col·lectiu de treball del sector de les Indústries siderometal·lúrgiques de la província de Girona per al període 2023–2025, aplicant-hi els valors salarials corresponents a l'any 2025.

Perfil operari qualificat (grup professional 1) segons conveni

Perfil professional	Retribució salarial (€/h)	Cost SS, assegurança, quota, empresa (estimació 35%)	Cost hora total
Grup professional 1. Perfil operari qualificat	25,33 €	8,87	34,20

D'acord amb les consultes realitzades a diverses empreses especialitzades en el manteniment i verificació d'equips de pesatge, el preu/hora habitualment aplicat per a la prestació d'aquests serveis és de 65,00 €, corresponent al perfil tècnic d'operari qualificat. Aquest import inclou els costos de Seguretat Social, les despeses generals i el benefici industrial.

Per tal de realitzar una comparativa ajustada amb el cost base establert al conveni col·lectiu, s'ha desglossat el preu/hora esmentat, obtenint un cost base de 40,46 € per hora, que exclou les despeses generals, el benefici industrial i els costos de Seguretat Social.

Aquest cost base és clarament superior als 25,33 € per hora resultants de l'aplicació del Conveni col·lectiu del sector siderometal·lúrgic (2023-2025), la qual cosa reflecteix que el preu del mercat per aquest tipus de serveis especialitzats és notablement més elevat que el mínim establert pel conveni.

Així doncs, es considera que el cost de 40,46 €/hora reflecteix el valor real de mercat, en funció de la complexitat tècnica, la formació específica requerida i els mitjans necessaris per dur a terme les actuacions sobre bàscules i altres sistemes de pesatge, tant en manteniment com en verificació.

Tot i que com a referència salarial mínima s'ha considerat el Conveni col·lectiu del sector de les indústries siderometal·lúrgiques de la província de Girona (2023-2025), aquest no recull el cost real que assumeixen les empreses del sector per aquest tipus de serveis especialitzats, motiu pel qual no s'ha considerat adient aplicar-lo com a única base de càlcul i s'agafa com a referència per al càlcul del Pressupost Base de Licitació el preu/hora de mercat (40,46 €).

La prestació del servei de manteniment preventiu es basa en 24 hores anuals de servei (12 hores per semestre). Per al càlcul s'ha agafat de referència els costos anuals i en acabar s'ha extrapolat a les 4 anualitats. Dit d'una altra manera, la prestació de manteniment preventiu durant la vigència del contracte preveu la contractació de 96 hores.

Perfil professional	Retribució salarial corregida a preu de mercat (€/h) operari (sense SS)	Nombre d'hores anuals manteniment preventiu	Cost total servei
Grup professional 1. Perfil operari qualificat	40,46 €	24	971,04

Cost personal manteniment preventiu (anual)

COSTOS DIRECTES	
Costos laborals	
Costos salari brut treballadors	971,04 €
Cost SS, assegurança, quota, empresa (estimació 35%)	339,86 €
Subtotal	1.310,90 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	170,42 €
Beneficis industrials (6%)	78,65 €
Subtotal	249,07 €
TOTAL COSTOS (Directes i indirectes sense IVA)	1.559,97 €
IVA (21%)	327,59 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS	1.887,56 €

Material utilitzat per al manteniment preventiu (anual)	
COSTOS DIRECTES	
Material bàsic per al manteniment preventiu	200,00 €
Subtotal	200,00 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	26,00 €
Beneficis industrials (6%)	12,00 €
Subtotal	38,00 €
TOTAL COSTOS (Directes i indirectes sense IVA)	238,00 €
IVA (21%)	49,98 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS	287,98 €

COST TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU ANUAL	
COSTOS DIRECTES	
Costos salari brut treballadors	971,04 €
Cost SS, assegurança, quota, empresa (estimació 35%)	339,86 €
Material bàsic per al manteniment preventiu	200,00 €
Subtotal	1.510,90 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	196,42 €
Beneficis industrials (6%)	90,65 €
Subtotal	287,07 €
TOTAL COSTOS (Directes i indirectes sense IVA)	1.797,97 €
IVA (21%)	377,57 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS	2.175,54 €

TOTAL COSTOS SENSE IVA per 4 anys	7.191,88 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS per 4 anys	8.702,17 €

4.2. Prestació 2: Verificació reglamentària dels equips de pesatge

Costos laborals d'acord al Conveni col·lectiu de treball del sector de les Indústries siderometal·lúrgiques de la província de Girona per al període 2023–2025, aplicant-hi els valors salarials corresponents a l'any 2025.

Perfil operari qualificat (grup professional 1) segons conveni			
Perfil professional	Retribució salarial (€/h)	Cost SS, assegurança, quota, empresa (estimació 35%)	Cost hora total
Grup professional 1. Perfil operari qualificat	25,33 €	8,87	34,20

D'acord amb les consultes realitzades a diverses empreses especialitzades en el manteniment i verificació d'equips de pesatge, el preu/hora habitualment aplicat per a la prestació d'aquests serveis és de 65,00 €, corresponent al perfil tècnic d'operari qualificat. Aquest import inclou els costos de Seguretat Social, les despeses generals i el benefici industrial.

Per tal de realitzar una comparativa ajustada amb el cost base establert al conveni col·lectiu, s'ha desglossat el preu/hora esmentat, obtenint un cost base de 40,46 € per hora, que exclou les despeses generals, el benefici industrial i els costos de Seguretat Social.

Aquest cost base és clarament superior als 25,33 € per hora resultants de l'aplicació del Conveni col·lectiu del sector siderometal·lúrgic (2023-2025), la qual cosa reflecteix que el preu del mercat per aquest tipus de serveis especialitzats és notablement més elevat que el mínim establert pel conveni.

Així doncs, es considera que el cost de 40,46 €/hora reflecteix el valor real de mercat, en funció de la complexitat tècnica, la formació específica requerida i els mitjans necessaris per dur a terme les actuacions sobre bàscules i altres sistemes de pesatge, tant en manteniment com en verificació.

Tot i que com a referència salarial mínima s'ha considerat el Conveni col·lectiu del sector de les indústries siderometal·lúrgiques de la província de Girona (2023–2025), aquest no recull el cost real que assumeixen les empreses del sector per aquest tipus de serveis especialitzats, motiu pel qual no s'ha considerat adient aplicar-lo com a única base de càlcul i s'agafa com a referència per al càlcul del Pressupost Base de Licitació el preu/hora de mercat (40,46 €).

La prestació del servei de verificació es basa en 52 hores de servei durant tota la vigència del contracte.

Perfil professional	Retribució salarial corregida a preu de	Hores de tècnic/a en verificació en 4 anys)	Cost total servei
---------------------	---	---	-------------------

	mercat (€/h) operari (sense SS)		
Grup professional 1. Perfil operari qualificat	40,46 €	52	2.103,92

Cost personal de verificació bianual (2 en total - període de 4 anys)	
COSTOS DIRECTES	
Costos laborals (*)	
Costos salari brut treballadors	2.103,92 €
Cost SS, assegurança, quota, empresa (estimació 35%)	736,37 €
Subtotal	2.840,29 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	369,24 €
Beneficis industrials (6%)	170,42 €
Subtotal	539,66 €
TOTAL COSTOS (Directes i indirectes sense IVA)	3.379,95 €
IVA (21%)	709,79 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS	4.089,74 €

(*) Inclou la verificació abril 2026 – Bàscula pesatge pont (camions) i la verificació prevista per l'abril 2028 – Bàscula pesatge pont (camions), 2 bàscules interiors i 2 transpalets autopessants.

Material utilitzat en les verificacions bianuals (2 en total - període de 4 anys)	
COSTOS DIRECTES	
Material bàsic per al manteniment preventiu (*)	1.000,00 €
Subtotal	1.000,00 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	130,00 €
Beneficis industrials (6%)	60,00 €
Subtotal	190,00 €
TOTAL COSTOS (Directes i indirectes sense IVA)	1.190,00 €
IVA (21%)	249,90 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS	1.439,90 €

(*) S'estimen 500 € anuals (verificacions previstes inicialment: 2026 i 2028) en substitució de precintes, cargols, anelles i altre material auxiliar. Aquesta estimació inclou tots els elements analitzats en cada verificació.

COST TOTAL VERIFICACIONS BIANUALS (2 en total - període de 4 anys)	
COSTOS DIRECTES	
Costos salari brut treballadors	2.103,92 €

Cost SS, assegurança, quota, empresa (estimació 35%)	736,37 €
Material bàsic per al manteniment preventiu	1.000,00 €
Subtotal	3.840,29 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	499,24 €
Beneficis industrials (6%)	230,42 €
Subtotal	729,66 €
TOTAL COSTOS (Directes i indirectes sense IVA)	4.569,95 €
IVA (21%)	959,69 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS	5.529,64 €

Prestació 3: Manteniment correctiu dels equips de pesatge

Costos laborals d'acord al Conveni col·lectiu de treball del sector de les Indústries siderometal·lúrgiques de la província de Girona per al període 2023–2025, aplicant-hi els valors salarials corresponents a l'any 2025.

Perfil operari qualificat (grup professional 1) segons conveni			
Perfil professional	Retribució salarial (€/h)	Cost SS, assegurança, quota, empresa (estimació 35%)	Cost hora total
Grup professional 1. Perfil operari qualificat	25,33 €	8,87	34,20

D'acord amb les consultes realitzades a diverses empreses especialitzades en el manteniment i verificació d'equips de pesatge, el preu/hora habitualment aplicat per a la prestació d'aquests serveis és de 65,00 €, corresponent al perfil tècnic d'operari qualificat. Aquest import inclou els costos de Seguretat Social, les despeses generals i el benefici industrial.

Per tal de realitzar una comparativa ajustada amb el cost base establert al conveni col·lectiu, s'ha desglossat el preu/hora esmentat, obtenint un cost base de 40,46 € per hora, que exclou les despeses generals, el benefici industrial i els costos de Seguretat Social.

Aquest cost base és clarament superior als 25,33 € per hora resultants de l'aplicació del Conveni col·lectiu del sector siderometal·lúrgic (2023-2025), la qual cosa reflecteix que el preu del mercat per aquest tipus de serveis especialitzats és notablement més elevat que el mínim establert pel conveni.

Així doncs, es considera que el cost de 40,46 €/hora reflecteix el valor real de mercat, en funció de la complexitat tècnica, la formació específica requerida i els mitjans necessaris per dur a terme les actuacions sobre bàscules i altres sistemes de pesatge, tant en manteniment com en verificació.

Tot i que com a referència salarial mínima s'ha considerat el Conveni col·lectiu del sector de les indústries siderometal·lúrgiques de la província de Girona (2023–2025), aquest no recull el cost real

que assumeixen les empreses del sector per aquest tipus de serveis especialitzats, motiu pel qual no s'ha considerat adient aplicar-lo com a única base de càlcul i s'agafa com a referència per al càlcul del Pressupost Base de Licitació el preu/hora de mercat (40,46 €).

La prestació del servei de manteniment correctiu es basa en 30 hores de servei durant tota la vigència del contracte.

Perfil professional	Retribució salarial corregida a preu de mercat (€/h) operari (sense SS)	Nombre d'hores manteniment correctiu (en 4 anys)	Cost total servei
Grup professional 1. Perfil operari qualificat	40,46 €	30	1.213,80

Cost personal manteniment correctiu (període de 4 anys)	
COSTOS DIRECTES	
Costos laborals	
Costos salari brut treballadors	1.213,80 €
Cost SS, assegurança, quota, empresa (estimació 35%)	424,83 €
Subtotal	1.638,63 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	213,02 €
Beneficis industrials (6%)	98,31 €
Subtotal	311,33 €
TOTAL COSTOS (Directes i indirectes sense IVA)	1.949,96 €
IVA (21%)	409,49 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS	2.359,45 €

Material utilitzat per al manteniment correctiu (període de 4 anys)	
COSTOS DIRECTES	
Material per al manteniment correctiu	5.000,00 €
Subtotal	5.000,00 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	650,00 €
Beneficis industrials (6%)	300,00 €
Subtotal	950,00 €
TOTAL COSTOS (Directes i indirectes sense IVA)	5.950,00 €
IVA (21%)	1.249,50 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS	7.199,50 €

COST TOTAL MANTENIMENT CORRECTIU (període de 4 anys)	
COSTOS DIRECTES	
Costos salari brut treballadors	1.213,80 €
Cost SS, assegurança, quota, empresa (estimació 35%)	424,83 €
Material per al manteniment correctiu	5.000,00 €
Subtotal	6.638,63 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13%)	863,02 €
Beneficis industrials (6%)	398,31 €
Subtotal	1.261,33 €
TOTAL COSTOS (Directes i indirectes sense IVA)	7.899,96 €
IVA (21%)	1.658,99 €
TOTAL COSTOS IVA INCLÒS	9.558,95 €

4. El valor estimat del contracte (VEC) és de 20.908,78 €, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit.

El Pressupost Base de Licitació (PBL) per als quatre anys de contracte és de 19.661,79 € sense IVA (equivalent a 23.790,77 € amb IVA inclòs). Aquest import representa el cost màxim previst per a la prestació del servei durant la durada inicial del contracte i inclou totes les despeses directes i indirectes associades a la seva execució.

D'altra banda, el Valor Estimat del Contracte (VEC) es calcula tenint en compte la durada total del contracte (4 anys), així com les possibles modificacions autoritzades d'acord amb la normativa aplicable sobre les prestacions 2 i 3.

El VEC s'expressa sempre sense IVA i serveix com a referència econòmica per a la licitació, d'acord amb la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP). En canvi, el PBL estableix el límit pressupostari màxim que l'Ajuntament de Girona destinarà a l'execució del contracte.

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització i execució queden subordinades a la disponibilitat del crèdit corresponent en els pressupostos municipals de cada exercici.

Distribució del VEC per exercicis

VEC – Valor estimat del contracte						
Any	Anualitat 1	Anualitat 2	Anualitat 3	Anualitat 4	Modificació 10% PBL	Total anual
2026	7.101,00 €					7.101,00 €
2027	1.797,97 €	1.709,53 €				3.507,50 €
2028		854,76 €	4.779,48 €			5.634,24 €
2029			854,76 €	1.709,53 €		2.564,29 €
2030				854,76 €		854,76 €

Modificació					1.246,99 €	1.246,99 €
TOTAL	8.898,97 €	2.564,29 €	5.634,24 €	2.564,29 €	1.246,99 €	20.908,78 €

El valor estimat del contracte inclou la prestació del servei per 4 anys i una possible modificació del 10% del valor inicial del contracte, segons l'article 204 de la LCSP. La distribució per exercicis s'ha fet en funció de la durada del contracte.

MODIFICACIONS CONVENCIONALS

D'acord amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el contracte podrà ser modificat fins a un màxim del 10% del Pressupost Base de Licitació (PBL) sense IVA, sempre que concorrin causes objectives i justificades.

L'import màxim de modificació aplicable a aquest contracte, calculat sobre el PBL sense IVA per als 4 anys, es detalla a continuació: 1.966,18 €. Aquest import queda justificat pel caràcter imprevisible del nombre de reparacions i de la despesa associada en cada cas.

Les condicions, abast i límits d'aquesta/es modificació/ons seran obligatòries pel contractista. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

Les modificacions del contracte només es podran aprovar quan concorrin causes objectives i justificades, com ara:

- Necessitat d'augmentar la quantitat de materials requerits per a l'execució del servei a causa de necessitats sobrevingudes.
- Augment d'hores de dedicació del personal adscrit al contracte, degut a requeriments tècnics o operatius no previstos en el moment de la licitació.

Per aprovar una modificació dins del 10% establert, es seguirà el procediment següent:

- 1) Elaboració d'un informe tècnic justificatiu per part del responsable del contracte, detallant la necessitat i proporcionalitat de la modificació.
- 2) Fiscalització per la Intervenció Municipal, per verificar la legalitat i viabilitat pressupostària de la modificació.
- 3) Aprovació per part de l'òrgan de contractació, en els termes establerts per la LCSP.
- 4) Notificació formal a l'empresa adjudicatària, especificant els canvis i les noves condicions contractuals.
- 5) Publicació de la modificació al Perfil del Contractant, per garantir la transparència i el compliment dels principis de publicitat i concurrència.

Les modificacions que superin el 10% del PBL sense IVA requeriran una nova licitació, d'acord amb la normativa vigent.

INICI I DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROQUES DEL CONTRACTE:

La durada del contracte serà de quatre (4) anys, comptats des de l'endemà de la data de formalització, sense possibilitat de pròrroga.

El termini establert té en compte l'equilibri entre evitar una durada que pugui perjudicar la concurrència o frenar la incorporació de canvis tecnològics i, alhora, garantir l'eficiència i eficàcia del servei.

Aquesta durada permet que l'empresa adjudicatària, especialitzada en el manteniment dels equips objecte del contracte, adquireixi una familiarització amb el comportament dels elements a mantenir i pugui planificar millor les actuacions. També afavoreix una coordinació estable entre el personal destinat per l'adjudicatari i els tècnics municipals, i optimitza l'ús dels recursos humans municipals, evitant la necessitat de licitar constantment nous contractes de curta durada.

En conseqüència, la durada de quatre anys assegura la continuïtat del servei, la planificació adequada i una gestió més eficient dels recursos públics, sense perjudicar la lliure concurrència ni l'adopció de millores tecnològiques.

La durada s'ha fixat atenent a la naturalesa de la prestació i amb l'objectiu d'assegurar-ne la qualitat, d'acord amb el que estableix l'article 29 de la LCSP.

Aquest contracte no és susceptible de pròrroga.

FORMA DE PAGAMENT:

El pagament de les factures es farà efectiu, prèvia presentació de les factures i una vegada hagi estat degudament conformada pel servei. La factura s'haurà de presentar un cop prestats els serveis i lliurats els documents.

El termini de trenta dies d'aprovació de les factures a què es refereix el paràgraf segon de l'article 198.4 de la LCSP, es comptarà a partir de la data de registre de les factures, amb independència de la data d'entrega efectiva o prestació del servei i de la data d'expedició de les factures, previ informe favorable emès pel responsable del contracte.

De conformitat amb la disposició addicional 32.2 de la LCSP, en les factures s'hauran d'incloure obligatòriament les següents mencions:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de Fons de l'Ajuntament de Girona.
- Òrgan de contractació: Àrea de Promoció Econòmica
- Destinatari: Irma Bertran i Camats, responsable del contracte

En compliment del previst a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, els proveïdors o contractistes de les Entitats Locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la llei. No obstant, si és voluntat del proveïdor, pot quedar exempt d'aquesta obligació en el que es refereix a les factures d'import inferior a 5.000€.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Girona i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT,

i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACE).

L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors, un enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques <http://www.girona.cat/efactura>.

Els codis DIR3 per a la presentació de factures són:

- Òrgan gestor: L01170792
- Unitat tramitadora: L01170792
- Oficina comptable: L01170792

En tot cas, a la factura electrònica hi haurà de constar una descripció detallada de la prestació efectuada.

OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI:

L'adjudicatària serà la responsable de restablir el correcte funcionament de les bàscules de Mercagirona, amb les obligacions i exigències establertes en les disposicions dels plecs del contracte i segons normativa vigent d'obligat compliment. L'adjudicatària assumirà el càrrec dels preparatius tècnics de la mateixa i serà responsable de posar tots els mitjans necessaris a disposició, per garantir una correcta reparació i/o verificació de les bàscules.

L'adjudicatària serà la única responsable dels accidents i danys de qualsevol naturalesa causats a tercers o al municipi, per treballs i defectes en l'execució de les seves funcions o per qualsevol de les operacions que exigeixi el compliment d'aquest plec, bé sigui per causa fortuïta, culposa o negligent.

L'empresa contractista estarà vinculada per l'oferta presentada, així com pel plec de condicions administratives i el plec de prescripcions tècniques.

L'empresa adjudicatària haurà de complir les següents obligacions:

Obligacions generals del contractista

- a. Complir el contracte segons els termes establerts en el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques i l'oferta presentada.
- b. Acreditar el personal assignat al contracte, especificant les persones concretes que executaran les prestacions, així com la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici del servei. Aquestes persones no tindran cap vinculació laboral amb l'Ajuntament.
- c. Comunicar amb antelació suficient qualsevol modificació en el personal que presta el servei i acreditar que el nou personal compleix els requisits exigits en el contracte.
- d. Facilitar la informació requerida per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- e. Designar una persona responsable del contracte per part de l'empresa, que serà l'enllaç amb els serveis municipals i el responsable del contracte designat per l'Ajuntament.

- f. Disposar d'una organització tècnica, econòmica i de personal suficient per garantir la correcta execució del contracte segons les especificacions del plec de prescripcions tècniques.
- g. Permetre el control i vigilància de l'Ajuntament en relació amb la correcta execució del servei, sota la supervisió del responsable municipal del contracte.
- h. Iniciar la prestació del servei en la data establerta en el contracte.
- i. Designar un representant amb poder suficient per gestionar les operacions d'execució del contracte i mantenir la comunicació amb l'Ajuntament.
- j. Aportar els mitjans tècnics i humans necessaris, garantint la disponibilitat de recursos i la gestió de possibles substitucions per assegurar la continuïtat del servei.
- k. Assumir la formació i actualització del personal, sense que això afecti la prestació del servei.
- l. Garantir que el personal del contractista no tindrà cap vincle laboral amb l'Ajuntament, i que l'empresa adjudicatària tindrà plena responsabilitat sobre la seva gestió.
- m. Lliurar la documentació requerida durant la vigència del contracte, en especial aquella referida a:
 - Compliment de la legislació sobre integració de persones amb discapacitat.
 - Contractació de persones amb dificultats d'inserció laboral.
 - Subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció.
 - Compliment de requisits ambientals establerts als plecs.

Compliment de la normativa laboral i de seguretat

- a. Complir la legislació vigent en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals, assumint totes les responsabilitats derivades de la relació amb els seus treballadors i subcontractistes.
- b. Garantir que els salaris compliran les condicions establertes en el conveni col·lectiu aplicable al sector.
- c. Adoptar les mesures necessàries en matèria de prevenció de riscos laborals, especialment en:
 - Coordinació d'activitats empresarials.
 - Formació i informació dels treballadors.
 - Vigilància de la salut en el treball.
 - Compliment de la normativa de seguretat en empreses subcontractades.
- d. En cas d'accidents o incidents del personal durant l'execució del servei, tant de l'empresa adjudicatària com de les subcontractades, l'empresa haurà d'informar a l'Ajuntament sobre:
 - Els fets ocorreguts.
 - Les seves causes.
 - Les mesures preventives adoptades per evitar la seva repetició.

Obligacions lingüístiques

- a. L'empresa contractista haurà d'emprar les llengües oficials de Catalunya en les relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució del contracte.

- b. L'empresa adjudicatària i les empreses subcontractistes hauran d'emprar el català en:
- Rètols, publicacions i avisos relacionats amb l'execució del contracte.
 - Documentació tècnica requerida per l'Ajuntament.
 - Comunicacions generals derivades del servei.
- c. Quan el servei impliqui atenció al públic, el personal haurà de tenir coneixement suficient de la llengua catalana per poder desenvolupar la seva tasca amb normalitat.
- d. L'empresa contractista i les empreses subcontractistes estaran subjectes a les obligacions de la Llei 1/1998, de política lingüística, i les seves disposicions de desenvolupament.

Assistència a reunions i coordinació amb l'Ajuntament

- a. L'empresa adjudicatària haurà d'assistir a les reunions convocades per l'Ajuntament, en les dependències municipals o altres llocs indicats, en un termini màxim de 48 hores després de ser convocada.

Igualtat de gènere

- a. L'empresa contractista haurà d'aplicar mesures per garantir la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, d'acord amb les condicions establertes en aquest plec.
- b. Hauran de disposar d'un Pla d'Igualtat les empreses que compleixin algun d'aquests supòsits:
- Empreses de més de 50 treballadors.
 - Quan així ho estableixi el conveni col·lectiu aplicable.
 - Quan en un procediment sancionador, es dictami l'obligació d'elaborar i aplicar un Pla d'Igualtat.

Obligacions de conservació de documents

- a. Els perceptors del contracte hauran de conservar els documents justificatius durant un període de:
- Cinc (5) anys a partir del pagament del saldo final del contracte.
 - Tres (3) anys si el finançament és inferior o igual a 60.000 euros.
- b. Els registres i documents relatius a auditories, recursos, litigis o investigacions de l'OLAF (Oficina Europea de Lluita contra el Fraud) es conservaran fins que aquestes hagin conclòs.
- c. La documentació es podrà conservar en format electrònic, sempre que es compleixin els requisits legals per considerar-la equivalent als originals.

Obligacions en relació als principis ètics i regles de bona conducta, les empreses licitadores, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

1. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.

2. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
3. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contracte.
4. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
5. En el cas que durant l'execució del contracte l'empresa contractista o subcontractista es trobi en una situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte, ho haurà de posar en coneixement de l'òrgan de contractació.
6. Respectar els acords i les normes de confidencialitat
7. A més, l'empresa contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen a les empreses contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del 19 compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Les empreses licitadores, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Obligacions específiques del contractista i subcontractistes

- a. L'empresa adjudicatària haurà de proporcionar els equips de treball, eines i materials necessaris per garantir la correcta execució del contracte.
- b. Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000 €.
- c. Complir totes les obligacions establertes en aquest plec i en el Plec de Prescripcions Tècniques.

SISTEMA DE PENALITZACIONS:

Responsabilitat en l'execució del contracte

L'empresa adjudicatària està obligada a complir el contracte en els termes establerts en aquest plec de clàusules administratives, en el plec de prescripcions tècniques, així com en l'oferta presentada, sempre que hagi estat acceptada per l'Ajuntament.

En cas d'incompliment, seran d'aplicació les disposicions dels articles 192 a 196 i 215.3 de la LCSP.

El defectuós compliment de les prestacions o l'incompliment de les obligacions derivades dels plecs donarà lloc a l'aplicació de penalitats per part de l'òrgan de contractació, en els supòsits següents:

Penalitats per incompliment dels terminis

Si es produeix demora en el termini d'execució, s'aplicarà el règim sancionador establert a l'article 193 de la LCSP.

Penalitats per incompliment parcial o compliment defectuós

L'incompliment parcial o el compliment defectuós de les obligacions contractuals pot comportar sancions en funció de la gravetat de la infracció:

a) Incompliment molt greu

Es considerarà incompliment molt greu:

- L'incompliment de les obligacions i condicions d'execució establertes en els plecs, quan produeixi un perjudici molt greu, sense donar lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- La inoperativitat del servei o bé a la paralització d'aquest sense motiu de força major degudament justificat.
- Abandonar el servei sense justificació per un període superior a cinc hores durant la jornada de treball.
- Demores o retards a l'inici del servei superiors a una hora.
- El retard de més de 15 dies, en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- La realització de treballs defectuosos o portats a terme de forma negligent, que provoquin danys greus a la propietat o a tercers.
- L'incompliment de les obligacions i de la legislació vigent en el seu àmbit sectorial.
- Negligència en la utilització del material per a la prestació del servei.
- Que els treballadors estiguin sota la influència de l'alcohol, drogues o tractament mèdic que li disminueixi notablement les facultats físiques o mentals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no comunicació d'incidències importants.
- Totes les altres no descrites en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici greu del servei.

b) Incompliment greu

Es considerarà incompliment greu:

- L'incompliment de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.

- L'ús d'actituds, modals excessius i faltes de respecte envers a les persones usuàries dels mercats.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Qualsevol d'aquests incompliments es podran considerar com a faltes lleus o greus depenent de les circumstàncies que envoltin el succés.
- La falta de resposta, quan s'hagi intentat avisar el responsable i on se l'hagi pogut localitzar o no se n'hagi obtingut resposta.
- Demores o retards a l'inici del servei inferiors a una hora.
- El retard de més de 5 dies i menys de 15, en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- El retard de 5 dies i menys de 15 dies en l'execució de la programació planificada o dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- La no comunicació d'incidències importants.
- Totes les altres no descrits en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici greu del servei.

c) Incompliment lleu

Es considerarà incompliment lleu:

- L'incompliment de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- La manca de la correcta adequació en la vestimenta i higiene personal.
- L'incompliment de les mesures de seguretat vigents en el moment.

Les penalitats s'aplicaran individualment per actuació i dia, i la seva quantia serà acumulativa, amb els límits establerts en el plec de clàusules administratives. Quan un incompliment per reiteració passi d'una categoria inferior a una superior, s'aplicarà la penalitat d'aquesta última.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents:

- Falta molt greu: Penalitat del 6,1% al 10% de l'import d'adjudicació del contracte.
- Falta greu: Penalitat del 3,1% al 6% de l'import d'adjudicació del contracte.
- Falta lleu: Penalitat de fins al 3% de l'import d'adjudicació del contracte.

Penalitats per incompliment de les condicions de subcontractació

En els termes de l'article 215.3 de la LCSP, per incompliment de les condicions regulades a l'article 215.2 de la LCSP, així com la resta d'aspectes que determina el mateix apartat pel què fa a la subcontractació o per l'incompliment dels pagaments als subcontractistes o subministradors, s'aplicarà una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte, en relació amb el qual han estat incomplertes les condicions de l'article 215.2 o la resta d'aspectes que determina el mateix apartat o bé no s'hagi satisfet en el termini assenyalat a l'article 216 de la LCSP el pagament al subcontractista.

Penalitat per incompliment de les obligacions en matèria de principis ètics i de regles de conducta:

En cas d'incompliment d'obligacions en matèria de principis ètics i regles de conducta, es pot acordar la imposició d'una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Aquest import es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets., imposant una penalitat d'import d'1 a 5 euros per cada 1000 euros de contracte, a determinar en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets és determinarà en funció:

- a. El perjudici causat a l'interès públic, naturalesa i grau del perjudici ocasionat.
- b. L'existència d'intencionalitat
- c. La reiteració dels fets, entès com a tal, l'incompliment més d'una vegada dels fets.
- d. L'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment.

En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

Criteris per determinar l'import de la penalització

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- Gravetat de la infracció comesa.
- Importància econòmica de l'incompliment.
- Existència d'intencionalitat.
- Naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- Reincidència, en cas que l'empresa hagi incorregut en més d'un incompliment similar en un any.
- Nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- Benefici obtingut pel contractista a causa de l'incompliment.

Procediment sancionador

- Es donarà audiència a l'empresa adjudicatària, que tindrà cinc dies hàbils per presentar al·legacions.
- L'òrgan de contractació resoldrà la imposició de penalitats prèvia emissió dels informes tècnics pertinents.
- L'import de les penalitats es podrà fer efectiu mitjançant deducció directa en les factures emeses per l'empresa adjudicatària.

- En cas de no poder-se deduir de les factures, la garantia dipositada respondrà de l'efectivitat de les penalitats, d'acord amb la normativa vigent.

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES I D'ADJUDICACIÓ:

L'oferta guanyadora es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu. S'aplicaran els següents criteris d'adjudicació tots avaluable automàticament ordenats per ordre decreixent segons la ponderació atorgada:

La puntuació màxima que les empreses licitadores poden obtenir és de **100 punts**, a partir de criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica o mitjançant fórmules.

Les ofertes presentades en la present licitació es valoraran mitjançant els criteris d'adjudicació següents, d'acord amb la previsió de l'article 16.1.d) del Decret llei 5/2021:

A.1. Oferta econòmica derivada del servei de manteniment preventiu (fins a 40 punts)

S'entén per oferta econòmica l'import proposat, IVA exclòs, pel servei de manteniment preventiu durant els quatre anys de vigència del contracte. No s'acceptarà cap proposta que superi l'import màxim establert:

La puntuació de l'oferta econòmica s'efectuarà d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació oferta econòmica} = (40 \cdot \text{oferta més econòmica}) / \text{oferta que es puntua}$$

L'import màxim admissible (pressupost base de licitació, PBL) és el següent: 7.191,88 € (IVA exclòs).

Les ofertes econòmiques presentades no podran, en cap cas, superar aquests imports.

L'import informat s'haurà d'indicar de manera clara i diferenciada en el formulari d'oferta econòmica. Només es consideraran vàlides les ofertes que incloguin aquest preu.

A.2. Preu/hora del servei de manteniment correctiu (fins a 40 punts)

S'entén per preu/hora del servei de manteniment correctiu el preu hora/hora de tècnic proposat per l'empresa licitadora, IVA exclòs, aplicable a les intervencions correctives que no estiguin incloses dins del servei de manteniment preventiu (prestació 3), i que siguin sol·licitades específicament per l'òrgan contractant. Aquest import inclourà tots els costos associats al desplaçament i mà d'obra necessaris per a la realització del servei correctiu.

Per al càlcul del pressupost base de licitació (PBL) s'ha pres com a referència un preu/hora de 65,00 € (IVA exclòs). En conseqüència, no s'admetran ofertes que superin aquest import, i les propostes que el superin seran rebutjades automàticament per excedir els límits econòmics establerts.

La puntuació d'aquest criteri es realitzarà mitjançant la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = (40 \times \text{preu/hora més baix ofertat}) / \text{preu/hora que es valora}$$

Aquest import s'haurà d'indicar de manera clara i diferenciada en el formulari d'oferta econòmica. Només es consideraran vàlides les ofertes que incloguin aquest preu/hora i que siguin coherents amb la resta de condicions del contracte.

A.3. Preu/hora del servei de verificació (fins a 20 punts)

S'entén per preu/hora del servei de verificació el preu/hora proposat per l'empresa licitadora, IVA exclòs, aplicable a les intervencions de verificació dels elements incloses en la prestació 2. Aquest import inclourà tots els costos associats al desplaçament i mà d'obra necessaris per a la realització del servei correctiu.

Per al càlcul del pressupost base de licitació (PBL) s'ha pres com a referència un preu/hora de 65,00 € (IVA exclòs). En conseqüència, no s'admetran ofertes que superin aquest import, i les propostes que el superin seran rebutjades automàticament per excedir els límits econòmics establerts.

La puntuació d'aquest criteri es realitzarà mitjançant la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = (20 \times \text{preu/hora més baix ofertat}) / \text{preu/hora que es valora}$$

Aquest import s'haurà d'indicar de manera clara i diferenciada en el formulari d'oferta econòmica. Només es consideraran vàlides les ofertes que incloguin aquest preu/hora i que siguin coherents amb la resta de condicions del contracte.

SISTEMA DE CàLCUL PER A LES BAIXES DESPROPORCIONADES:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació, de conformitat amb l'article 85 del RD 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així doncs, seran considerades ofertes desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

1. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot

cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

5. Excepcionalment, i atenent l'objecte del contracte i les circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació pot reduir motivadament en un terç, en el plec de clàusules administratives particulars corresponents, els percentatges establerts en els apartats anteriors.
6. Per valorar les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació pot considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

En cas que es produeixi aquesta situació, s'atorgarà un termini de 5 dies hàbils a l'empresa per justificar el preu, conforme als termes de l'article 149.4 de la LCSP.

L'oferta serà exclosa si, en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que hagi presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa, s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

TERMINI DE GARANTIA CONTRACTUAL / TERMINI DE GARANTIA DELS BÉNS:

Recepció i garantia

Un cop finalitzada la prestació del servei, i en cas que s'hagi produït una renovació, substitució o instal·lació de material, es realitzarà la recepció formal dels treballs per part del servei tècnic responsable del contracte.

En aquest acte de recepció es verificarà la correcta execució dels treballs i el compliment de les condicions establertes en el contracte.

Els materials subministrats tindran un termini mínim de garantia de dos anys, d'acord amb el que preveu l'article 160 de la LCSP.

Durant aquest termini, l'empresa adjudicatària haurà de respondre de qualsevol defecte de fabricació, instal·lació o funcionament del material subministrat, procedint a la seva substitució o reparació sense cap cost addicional per a l'Ajuntament.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DEL CONTRACTE:

Veure plec de prescripcions tècniques del contracte.

Girona, a la data de la seva signatura electrònica,