Ajuntament de Mataró

Contracte de serveis

Memòria justificativa del contracte/Informe de necessitat i idoneïtat

Servei gestor: Urbanisme
Expedient: 2026/000016195
Assumpte: Defensa lletrada en Procediment ordinari 1955/2023-E seguit davant el Jutjat de Primera Instància núm. 5 de Mataró

1. NATURALESA I EXTENSIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

La present contractació pretén que l'Ajuntament de Mataró pugui personar-se en la causa que seguidament es farà referència i assumir la seva defensa.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

2.1. Descripció:

L'objecte del contracte consisteix en la defensa judicial d'aquest l'Ajuntament en el procediment ordinari que es segueix pel Jutjat de 1ª Instància nº 5 de Mataró, amb número de procediment 1955/2023-E , relatiu a l'ampliació de la demanda interposada per la mercantil El Corte Inglés SA inicialment plantejada només contra la societat municipal PUMSA, per la qual exercita diverses accions civils relacionades amb el contracte de «Compravenda, Segregació, Cessió i elevació a públic de l'Acord de Concessió Demanial del Subsòl» de 9 de gener de 2012.

2.2. Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes(CPV):

Codi CPV:79110000-8 Serveis d'assessoria i representació jurídiques.

2.3. Divisió en lots:

Només hi ha un procediment judicial i per tant, es requereix d'una estratègia conjunta de manera que no es possible la divisió en lots.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Els lletrats municipals tot i la seva capacitació i vàlua professional, tenen un volum elevat de procediments a gestionar.

El despatx d'advocats que es proposa coneix en profunditat els antecedents d'aquest tema tant en la vessant administrativa com aquesta via civil. La primera perquè es el despatx que ha assessorat la resolució de la reclamació patrimonial presentada per la demandant i la part civil perquè és el despatx que ha contractat PUMSA per a la defensa en aquesta mateixa demanda judicial. Per tant, disposen de tots els antecedents que han donat lloc a aquesta demanda, essent necessari el tractament del tema amb una visió integral de tots els procediments que s'estan tramitant.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RYQD7ZFRY3KX4CM7GK7RXEM	Data i hora	13/04/2026 18:58:56
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RYQD7ZFRY3KX4CM7GK7RXEM	Pàgina	1/4

4. CONDICIONS ECONÒMIQUES DE LA CONTRACTACIÓ

4.1. Pressupost

Pressupost base de licitació IVA no inclòs: 40.000.- €
Tipus d'IVA aplicable: 21 %
Pressupost IVA inclòs: 48. 800 €

4.2. Desglossament del pressupost:

QUARANTA MIL EUROS (40.000.-€) es meritaran amb la presentació de l'escrit de contestació a la demanda. Aquest import contempla l'eventual demanda reconvencional.

Donat que s'assumeix la defensa conjuntament amb PROMOCIONS URBANÍSTIQUES DE MATARÓ, S.A. (PUMSA), no es meritaran honoraris per la Audiència Prèvia ni per la intervenció en el Judici.

COSTOS DIRECTES	**IMPORT IVA NO INCLÒS**
Costos salarials	33.613,45 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	33.613,45 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals (13%)	4.369,75 €
Benefici industrial (6%)	2.016,80 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	**6.386,55 €**
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).Pressupost	**40.000,00 €**

4.3. Justificació del càlcul de costos:

El preu s'ha calculat en funció del pressupost de data 25-06-2025 presentat per ROCA JUNYENT SLP

4.4. Consignació pressupostària:

410200/151120/22604 - Despeses jurídiques Urbanisme

4.5. Estabilitat pressupostària: Es tracta d'una despesa corrent de caràcter pluriennal i que no genera despeses de manteniment o funcionament.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

	IMPORT IVA NO INCLÒS
Pressupost base de licitació	40.000 €
Import de la possible pròrroga	0 €
Import de les possibles modificacions	0 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (Pressupost+pròrroga +modificacions)	40.000 €

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RYQD7ZFRY3KX4CM7GK7RXEM	Data i hora	13/04/2026 18:58:56
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RYQD7ZFRY3KX4CM7GK7RXEM	Pàgina	2/4

6. TERMINI D'EXECUCIÓ O DURADA DEL CONTRACTE

S'estableix una durada inicial del contracte de dos anys, prorrogable dos anys més, en una o diverses pròrrogues. La durada efectiva del contracte estarà en funció de la durada de les actuacions judicials.

7. MODIFICACIONS PREVISTES

No es preveuen.

8. REVISIÓ DE PREUS

No es preveu.

9. SUBCONTRACTACIÓ

La mateixa fonamentació del procediment que s'utilitza serveix per excloure la subcontractació en la present licitació.

10. CESSIÓ

La mateixa fonamentació del procediment que s'utilitza serveix per excloure la cessió en la present licitació en tant que l'adjudicació s'efectua en base a les qualitats personals del contractista.

11. FORMA DE PAGAMENT

100% en el moment de presentar l'escrit de contesta a la demanda

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Nom i cognoms: Mireia Ràfols Tomàs
Càrrec: cap de l'Àrea de Desenvolupament Urbà i Promoció Econòmica

13. PROPOSTA DE PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

En els termes continguts en l'Informe 21/2023, de 19 de juliol, de la Comissió Permanent de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya, es proposa la tramitació de la contractació mitjançant el procediment negociat sense publicitat per raons tècniques previst a l'article 168.a).2n de la LCSP.

D'acord amb el citat informe, la present contractació té per objecte serveis en què predominen les notes de confiança i confidencialitat. En aquest sentit, el TJUE hi fa referència, en la Sentència de 6 de juny de 2019 (assumpte C-264/18), afirmant que "tals serveis prestats per un advocat només es conceben en el marc d'una relació intuitu personae entre l'advocat i el seu client, marcada per la més estricta confidencialitat", que "d'una banda, aquesta relació intuitu personae entre l'advocat i el seu client, caracteritzada per la lliure elecció del seu defensor i la relació de confiança que uneix al client amb el seu advocat dificulta la descripció objectiva de la qualitat esperada dels serveis que hagin de prestar-se", i

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RYQD7ZFRY3KX4CM7GK7RXEM	Data i hora	13/04/2026 18:58:56
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RYQD7ZFRY3KX4CM7GK7RXEM	Pàgina	3/4

que “d'altra banda, la confidencialitat de la relació entre l'advocat i el seu client, l'objecte del qual consisteix, particularment en les circumstàncies descrites en l'apartat 35 de la present sentència, tant a salvaguardar el ple exercici dels drets de la defensa dels justiciables com a protegir l'exigència que tot justiciable tingui la possibilitat de dirigir-se amb tota llibertat al seu advocat (…), podria veure's amenaçada per l'obligació del poder adjudicador de precisar les condicions”.

A més, atès l’objecte del contracte, la tramitació per qualsevol procediment que requereixi publicitat i precisar les condicions d’adjudicació, conculcaria la confidencialitat de la relació entre l'advocat i la seva client, indispensable tant per a salvaguardar el ple exercici dels drets de la defensa, com per a protegir l'exigència que tot justiciable tingui la possibilitat de dirigir-se amb tota llibertat al seu advocat.

La cap de l’Àrea de Desenvolupament Urbà i Promoció Econòmica

Mireia Ràfols Tomàs

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7RYQD7ZFRY3KX4CM7GK7RXEM	Data i hora	13/04/2026 18:58:56
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (CAP DE SERVEI)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7RYQD7ZFRY3KX4CM7GK7RXEM	Pàgina	4/4