

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

SERVEI D'ALLOTJAMENT HOTELER PER AL PROJECTE *EARTHWATCH*

Núm. expedient: 2026-CREAF-OSA-005-IV00311

Amb la mera presentació de la seva oferta, l'empresa licitadora accepta les prescripcions tècniques establertes en aquest plec.

Qualsevol proposta que no s'ajusti als requeriments mínims establerts en aquest plec quedarà automàticament exclosa de la licitació.

1. CONTEXT: SITUACIÓ ACTUAL I NECESSITATS

El Centre de Recerca Ecològica i Aplicacions Forestals (CREAF), en el marc de la seva activitat principal de recerca científica, desenvolupa un projecte a la vall d'Ordino (Andorra), per proporcionar a públic internacional en general, no professional en aquesta matèria, l'experiència directa de la recerca en biologia terrestre, específicament la part de treball de camp, en un dels entorns naturals més propis dintre de l'àmbit de recerca del centre com són els Pirineus.

Aquesta activitat es realitza en el marc del projecte EARTHWATCH ("Wildlife in the Changing Andorran Pyrenees").

Entre els serveis que es precisen per a aquest projecte, es necessita un allotjament per a les persones participants a les expedicions organitzades per a realitzar les activitats del projecte.

Atès que el CREAF no disposa d'aquest servei, cal contractar-lo.

L'activitat s'organitza anualment, durant uns dies concrets en tres mesos.

2. OBJECTE

Es necessita la contractació d'un establiment hoteler que proporcioni allotjament i serveis associats als equips de recerca vinculats al projecte científic "Wildlife in the Changing Andorran Pyrenees", desenvolupat a la vall d'Ordino (Andorra). El projecte consta de grups d'entre 4 i 15 persones, en expedicions d'una durada d'entre 7 i 10 dies, els mesos de maig, juliol i setembre. L'establiment haurà de complir els requisits tècnics i operatius detallats en aquest document.

Pot succeir que, per disponibilitat pressupostària o per manca de demanda, algun any no s'ofereixi aquest servei, no restant obligat el CREAF a abonar el servei no utilitzat. De la mateixa manera, pot succeir que en determinades expedicions es necessitin menys habitacions o menys nits d'estada, o bé que es realitzin menys expedicions, i per tant s'ajusti la necessitat d'allotjament a la demanda, amb el consegüent ajustament del preu total.

3. DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

L'oferta que presenti l'empresa licitadora haurà d'abastar la totalitat de les activitats i funcions especificades en el present plec i al Plec de Clàusules Administratives Particulars, essent totes elles obligatòries per a l'admissió de les postopes.

L'empresa contractista disposarà dels suficients mitjans tècnics, materials qualitius i personals per a desenvolupar les tasques objecte d'aquest contracte.

Contingut bàsic:

- Servei d'allotjament en hotel, de categoria mínima de 4 estrelles.
- Ubicació: el més a prop possible de la zona d'estudi del projecte, situada a la vall d'Ordino, més amunt de Llorts, amb l'objectiu d'optimitzar els temps de desplaçament i garantir l'eficiència logística del treball de camp.
- L'adjudicatari haurà de garantir la disponibilitat d'allotjament durant els mesos de maig, juliol i setembre.
- L'allotjament haurà de disposar de les següents tipologies d'habitació: individuals i dobles.
- L'establiment haurà de posar a disposició dels equips de recerca:
 - Sales de reunions equipades per a sessions de coordinació i treball tècnic.
 - Sales o espais segurs per a l'emmagatzematge de material científic durant períodes prolongats, amb accés controlat.
 - Connexió a internet Wi-Fi gratuïta i d'alta qualitat a totes les zones de l'establiment.
- Servei de restauració: l'hotel haurà d'oferir serveis de restauració adaptats a les necessitats de les persones participants, incloent:
 - Dietes especials (vegetarianes, veganes, sense gluten, sense lactosa, entre altres).
 - Servei de pícnic per als dies de treball de camp.
- L'empresa contractista ha de designar una persona responsable a qui encarregar la gestió de l'execució del contracte i que haurà de garantir la qualitat de la prestació objecte d'aquest plec, tractant directament les qüestions relacionades amb el desenvolupament normal de les tasques indicades en aquest plec amb la persona interlocutora designada per l'òrgan de contractació.

4. CONTINGUT DE L'OFERTA TÈCNICA

Les especificacions tècniques proposades per l'empresa licitadora en la seva oferta esdevindran condicions d'obligat compliment al llarg de l'execució del contracte si aquesta esdevé l'adjudicatària.

La documentació tècnica a presentar serà la següent:

- Descripció del servei que es proporcionarà per al contracte: tipus d'habitacions, sales, restauració, ...