

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DELS SERVEIS DE DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SEGREGAT 2 DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA UA1 DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR DEL PARC CENTRAL DE LA MPGM PER A LA RENOVACIÓ DE LES ÀREES INDUSTRIALS DEL POBLENOU (CAN RICART) DISTRICTE 22@, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

CLÀUSULA 1.- OBJECTE

L'objecte del present Plec es establir els requisits, concretar els treballs i definir les obligacions que es corresponen amb la Direcció Facultativa d'Obres; amb un equip mínim requerit-

RECURS:	Experiència
Director d'obra: Enginyer/a de Camins, Canals i Ports; Arquitecte/a o titulat/da competent*	20 anys
Adjunt del Director d'Obra: Enginyer/a d'Obres Públiques; Arquitecte/a Tècnic/a o titula/da competent*	15 anys
Coordinador de seguretat i salut: Enginyer/a d'Obres Públiques; Arquitecte/a Tècnic/a o titulat/da competent*	10 anys
Especialista en: Estructures/Instal.lacions/Ambiental, Enginyer/a; Arquitecte/a o titulat/da competent*	10 anys
Vigilant d'obra/ Auxiliar de topografia	10 anys
Topògraf: Enginyer/a tècnic/a en topografia; grau en Enginyeria Geomàtica i Topografia; o titulat/da competent*	10 anys

*Titulat/da competent: qualsevol titulació que habiliti legalment pel desenvolupament de l'exercici de les funcions indicades. Les titulacions indicades es realitzen a títol merament indicatiu i no limitatiu. L'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU), es reserva la possibilitat de sol.licitar que s'acrediti la condició de titulació habilitant en cas de dubte.

CLÀUSULA 2.- TREBALLS A REALITZAR PER L'EQUIP DE DIRECCIÓ D'OBRA.

El director de les obres té les facultats i les obligacions que li confereixen la normativa aplicable. Resta obligat a portar el seguiment de les obres, de forma no excloent, i de forma documental, ha de portar el seguiment de les assistències, les ordres que es dictin i les incidències que es produeixin en el desenvolupament de les obres. Aquest seguiment començarà en la data de l'acta de comprovació del replanteig i es tancarà amb la signatura de l'acta formal de recepció de les obres. Totes aquests seguiments els comunicarà a totes les parts per al seu coneixement, als efectes escaients.

Els serveis a prestar per l'equip de Direcció d'Obra es poden anunciar de la següent manera:

- A) Gestió d'Obres i Direcció Facultativa.
- B) Control econòmic.
- C) Control d'execució d'obra
- D) Control temporal
- E) Seguiment d'avanç d'obra.
- F) Coordinació de Seguretat i Salut
- G) Control i Direcció Ambiental de les obres
- H) Recepció i liquidació de l'obra, inclòs el seguiment i control del protocol dels REP'S

La realització de tots els serveis permetrà la seva explotació per Unitats d'Actuació i actuacions fora d'àmbit.

Es coordinarà l'obra amb les diferents àrees de l'Ajuntament, segons les indicacions del PROTOCOL DE TRAMITACIÓ DE PROJECTES I SEGUIMENT DE LES OBRES ORDINÀRIES D'INFRAESTRUCTURES I/O ELEMENTS D'URBANITZACIÓ, CONSERVACIÓ I MILLORA, I PROJECTES D'URBANITZACIÓ, es coordinaran reunions i seguiment dels diferents Responsables de l'Espai Públic de l'Ajuntament de Barcelona.

A) Gestió d'Obres i Direcció Facultativa.

El Consultor oferirà els serveis de Gestió d'Obres i Direcció Facultativa mitjançant un equip de tècnics residents a peu d'obra i el recolzament d'una oficina tècnica pluridisciplinària pertanyent/depenent a la mateixa consultora.

Previ a l'inici de les obres el director facultatiu elaborarà un informe de l'afecció d'arbrat dins l'àmbit d'obres. S'inclourà una relació de tots els arbres afectats per retirada o transplantament, amb una breu descripció de l'espècie, diàmetre del tronc, alçada i fotografia. Tot segons requeriments d'Espais Verds i Biodiversitat de l'Ajuntament de Barcelona.

L'abast del servei és el d'efectuar la Direcció Facultativa així com el seguiment dia a dia de les obres, resolent totes les incidències que puguin presentar-se o bé plantejant al Contractista i a l'òrgan contractant els problemes que reclamin la resolució conjunta.

En particular aquest suport comportarà:

- 1) Adaptació de l'estructura de pressupost de l'oferta econòmica del contractista a l'estructura del Plec de Prescripcions Tècniques de IMU.
- 2) La elaboració d'un Informe Inicial de Programació, que contindrà com a mínim els següents apartats:
 - a) Detecció dels principals treballs que condicionen l'execució de l'obra (p.ex..ordres de compra, gestions permisos amb tercers i altres administracions, ...).
 - b) Mètodes d'execució previstos al projecte i equips necessaris.
 - c) Forma de realitzar les activitats mes rellevants, condicionants i mitjans a disposar.
 - d) Prioritats en l'ordre de les operacions de construcció que puguin incidir en els terminis.
 - e) Limitacions a l'execució per incidències dels condicionants externs.
- 3) La elaboració i manteniment conjunta amb el Contractista del Programa de Treballs, els mètodes d'execució, equips, materials, etc., i la previsió mensual de certificació.
- 4) En base al seguiment continu de l'execució de l'obra, l'equip de Direcció d'obra redactarà periòdicament unes conclusions que contemplaran com a mínim els següents extrems:
 - a) Possibilitat d'assoliment d'objectius.
 - b) Necessitats complementàries a preveure.
 - c) Proposta de decisions.
- 5) Introducció de les dades de seguiment, control i gestió d'obra a l'aplicatiu de la Base de Dades de l'IMU. Segons Annex 2 – Guia de l'usuari control d'obres. IMU.
- 6) Coordinació de les activitats a desenvolupar pel Contractista i les activitats a desenvolupar per tercers (companyies de serveis, promotora d'habitatges, projectes de l'entorn...).

B) Control econòmic.

El control econòmic a realitzar per l'equip de Direcció d'obra consistirà en:

1. Realització dels amidaments de les obres realment executades.

2. Preparació i lliurament de les certificacions, amb seguiment informatitzat (arxius TCQ, plànols en suport informàtic *.dwg, ...), desglossant les unitats d'obra i els costos per unitats d'actuació.
3. Redacció dels informes preceptius sotmesos al Director de Gestió d'Obres de IMU sobre la incidència econòmica i temporal de les variacions de l'obra proposades per la Direcció Facultativa o el Contractista.
4. Elaboració de propostes de preus contradictoris explicitant els motius i la seva incidència econòmica en el pressupost de l'obra. Aquest informe es lliurarà dues setmanes abans de l'execució de la corresponent unitat d'obra.
5. Seguiment i control informatitzat del pressupost, comprovant i alertant dels desviaments, incidències i imprevistos, i proposant les accions apropiades pel seu ajust.

C) Control d'execució.

El suport de l'equip de Direcció D'obra consistirà en la realització dels següents treballs:

1. Control Geomètric.
 - a. Assistència a l'Acta de Comprovació del Replanteig i Inici de les Obres.
 - b. Comprovació, redacció i aprovació de l'Acta de Comprovació del Replanteig i Inici de les Obres.
 - c. Verificació de les dades de control geomètric, replanteig de les obres i compliment de les toleràncies geomètriques previstes.
2. Documentació de totes les obres que quedin ocultes.
3. Control de unitats d'obra, materials, elements i equips.
 - a. Es realitzarà el control de materials, elements i equips per assegurar que s'ajustin a les condicions contractuals i que no s'introdueixin errors sistemàtics. Aquesta vigilància podrà implicar el trasllat de personal als llocs de fabricació dels productes elaborats o prefabricats que s'utilitzin a l'obra, quan sigui necessari.
 - b. Vigilància de l'emmagatzematge i manipulació de matèries.
 - c. Control de posada en obra i muntatge
 - d. Es supervisaran els processos d'execució in situ de les unitats realitzades.
4. Gestió del Control de Qualitat
 - a. El responsable de la revisió i seguiment del PAQ serà el Director d'Obra.
 - b. Es controlarà el compliment del Pla de Control de Qualitat, demanant les fitxes tècniques, proves o assaigs, que corresponguin.
 - c. En particular es realitzarà la supervisió dels elements bàsics o prefabricats a utilitzar a l'obra:
 - i. Recepció i identificació de materials.
 - ii. Revisió dels certificats de qualitat de tots els materials.
 - iii. Certificat de col·locació.
 - iv. Equip del personal i maquinària d'obra.
 - v. Redactarà els informes especificats a l'aplicatiu de la Base de Dades de l'IMU.
5. Estat de l'obra.
6. Elaboració de les actes de les visites d'obra, actes de visites amb diferents Responsables de l'Espai Públics i Serveis Municipals implicats, actes de les visites amb les companyies de serveis afectades o de nova implantació,
7. La compilació, administració i actualització de tots el plànols, esquemes, documents, propostes, preus contradictoris, ofertes, etc., que es produeixin al llarg de la obra, constituint l'arxiu corresponent.
8. Impulsar la consecució dels permisos i autoritzacions que siguin preceptives.
9. Coordinar, Gestionar, Elaborar informes, actes i Relacions amb els tècnics de
 - les companyies de servei afectades i/o de nova implantació,
 - els diferents Responsables de l'Espai Públics i altres Serveis Municipals implicats,
 - altres Administracions implicades, ...,
10. Totes aquelles accions que siguin convenientes per al millor desenvolupament de les obres, orientant-se sempre a optimitzar el resultat.

D) Control temporal.

L'equip de Direcció D'obra estudiarà i revisarà el Pla de Treballs realitzat pel contractista per tal de demanar les correccions que consideri; desenvoluparà els esquemes pel control gràfic de la programació i seguiment de l'obra executada. Realitzarà i entregarà a la Direcció de Gestió d'Obres de IMU el control d'avanç de l'obra, que inclourà la pressa de dades global i per activitats, reprogramació temporal i econòmica d'acord amb la informació obtinguda i els precedents, determinació de camins crítics, proposta d'accions correctores, etc. Així mateix s'informarà sobre les pròrrogues generals o parcials que eventualment s'hagin de tramitar amb el termini especificat al contracte d'obra.

E) Seguiment d'avanç d'obra.

El seguiment de l'equip de Direcció d'Obra es materialitzarà amb l'elaboració i entrega a la Direcció de Serveis de Projectes i Obres de IMU dels següents actes i informes :

1. Actes

L'equip de Direcció d'obra aixecarà actes de totes les reunions setmanals, on quedi constància de les activitats i incidències de l'obra en aquest període i vetllarà per que aquestes siguin enviades i conformades per tots els assistents.

Es farà entrega de l'esborrany d'aquestes actes a la Direcció de Gestió d'Obres de IMU en un màxim de 3 dies posteriors a la celebració.

I en un màxim de 5 dies posteriors a la celebració s'ha de desar a l'aplicatiu de la Base de Dades de l'IMU.

2. Informe fotogràfic setmanal

Cada setmana, L'equip de Direcció, recollirà els avenços de l'obra mitjançant un reportatge fotogràfic.

I en un màxim de 5 dies s'ha de desar a l'aplicatiu de la Base de Dades de l'IMU.

3. Informe mensual reduït

L'equip de Direcció elaborarà un informe sintètic que lliurarà cada mes, de forma immediata i en posterioritat a la signatura de la certificació d'obra i contindrà:

1. Dades generals i econòmiques de l'obra
2. Dades de seguiment mensual en termini i cost
3. Seguiment de la certificació
4. Imprevistos apareguts en l'execució de l'obra
5. Altres despeses d'obra
6. Reportatge fotogràfic
7. Plànol general de l'obra
8. Seccions
9. Resum de l'estat de l'obra.

4. Informe mensual

S'elaborarà un informe mensual que detallarà el desenvolupament de les obres i els resultats del seguiment realitzat de les mateixes, amb un mètode i format aprovat per la Direcció de Serveis de Projectes i Obres de IMU. Al igual que l'informe setmanal, l'informe mensual s'acompanyarà del tractament informàtic que s'especifiqui.

Aquest informe es lliurarà dins dels cinc primers dies del mes següent al que correspongui i contindrà:

1. Anàlisi de l'acompliment del programa dels treballs, així com la seva actualització en cas de desviacions, amb les mesures a adoptar per la seva correcció i compliment dels terminis previstos.
2. Posada al dia dels gràfics de seguiment de la programació.
3. Resum de la Relació Valorada a l'origen tancada al dia 15 del mes anterior.

4. Resum de les incidències econòmiques i temporals produïdes per variacions d'obra, i de les propostes de preus contradictoris.
5. Actualització de la fitxa de seguiment de les obres elementals significatives en que es divideix l'obra. Es compararan les previsions inicials amb les realitzades cada mes, tant en unitats d'obra com en pessetes. Aquest seguiment es realitzarà mitjançant suport informàtic i fotogràfic.
6. Ressenya dels controls efectuats sobre els equips i instal·lacions del Contractista.
7. Estudis i informes sobre procedència de materials, funcionament d'equips de producció i control, i d'altres assumptes requerits per la Direcció de Serveis de Projectes i Obres de IMU.
8. Interpretacions dels documents contractuals realitzats per l'equip de Direcció d'obra, i les modificacions dels Plànols proposades pel Contractista a la vista de les circumstàncies no previstes al Projecte, i en el seu cas, aprovades.
9. Possibles anomalies detectades als assaigs de control de qualitat i les possibles mesures correctores a aplicar.
10. Resultats del control geomètric efectuat per cada unitat d'obra.
11. Documentació fotogràfica que reflecteixi l'estat actual de l'obra.

F) Coordinació de Seguretat i Salut

El Director d'Obra pot assumir les funcions de Coordinador de Seguretat i Salut, d'acord amb tot allò previst en la legislació vigent.

El tècnic designat com Coordinador de Seguretat i Salut:

- exigirà al Contractista un Pla SiS que haurà de revisar i validar.
- aixecarà Actes de Coordinació d'Activitats amb les diferents companyies implicades en la reordenació dels serveis dins de l'àmbit de l'obra i amb tercers.

Redactarà els informes especificats a l'aplicatiu de la Base de Dades de l'IMU.

G) Control i Direcció Ambiental de les obres

El Director d'Obra pot assumir les funcions de Direcció ambiental, d'acord amb tot allò previst en la legislació vigent, així com amb la Instrucció Tècnica per a l'Aplicació de Criteris de sostenibilitat de l'Ajuntament de Barcelona.

H) Recepció i liquidació de les obres.

L'equip de Direcció d'Obra prepararà la informació de l'estat final i condicions de les obres, així com la valoració general de les mateixes, previ a la recepció d'aquestes per l'IMU. El director de les obres subscriurà l'acta de recepció i informarà de l'estat de les obres abans de procedir a retornar la garantia al contractista de les obres.

L'equip de Direcció de les obres coordinarà i prepararà les separates d'As Built per als diferents Serveis Municipals (Rep's) amb la informació facilitada pel contractista. Tot d'acord amb el vigent Protocol d'Obres de l'Ajuntament de Barcelona.

ALTRES TREBALLS A REALITZAR

L'equip de Direcció D'obra:

- Farà la corresponent adaptació de projecte licitat.
- Realitzarà les gestions prèvies (Reunions amb companyies, Reunions amb veïns, amb el Comitè d'Obres, i altres gestions (Introducció de les dades de l'obra a la web e-Wise, ...)
- Implantació d'obra.
- impulsarà la redacció del Projecte Final d'Obra "As-Built" , compilarà els plànols històrics de l'obra, la informació del control de qualitat i coordinarà la preparació d'un document refós on quedi recollit tot l'historial constructiu de l'obra, el resultat final en geometria, materials, equips i instal·lacions, les garanties subministrades i les condicions de manteniment.

El document refós serà lliurat a l'IMU.

La Direcció Facultativa el redactarà, segons els "Plec de prescripcions tècniques per a l'elaboració de projectes final d'obra ("As-built") de l'IMU. En el termini establert al contracte.

CLÀUSULA 3.- PRESSUPOST PREVIST PER LA PRESENT CONTRACTACIÓ

En el pressupost previst per la present contractació, que figura en el Plec de condicions administratives particulars, s'inclou totes les meritacions que calguin per a la seva realització. La següent relació, de caràcter merament enunciatiu però no limitatiu, inclou :

- A) Els salaris, plus i dietes del personal.
- B) Els impostos i quotes de la Seguretat Social.
- C) Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- D) Les despeses a Col·legis Oficials Professionals.
- E) Les despeses més grans que puguin derivar-se'n de la realització de treballs nocturns, hores extraordinàries o dies festius.
- F) Lloguers, autoritzacions i consums, fixes i fungibles.
- G) Oficina a peu d'obra.
- H) Assegurances de tota mena.

En cas que el termini de l'obra es prorrogui per causes alienes al contractista, la direcció facultativa no podrà sol·licitar increment d'honoraris.

CLÀUSULA 4.- PROCEDIMENTS I INFORMES A EMETRE

Durant tot el procés, l'equip de Direcció d'Obra exposarà contínuament tota la informació disponible a la Direcció de Serveis de Projectes i Obres de IMU.

IMU es reserva la facultat d'intervenir, supervisar i aprovar en tot moment el curs dels treballs, directament o a través de serveis externs, i podrà suggerir o exigir la utilització de determinats mètodes, procediments o sistemes de control de gestió que consideri més adients per a una millor gestió de les obres.

En particular serà preceptiva la supervisió per l'IMU de las certificacions, preus contradictoris, acceptació d'ofertes o d'altres actes de contingut econòmic, així com les revisions del Planning de les obres i d'altres actes que modifiquin la relació contractual amb el contractista. L'equip de Direcció d'Obra introduirà les modificacions i aplicarà les instruccions que se'n derivin de l'exercici per IMU de les seves atribucions.

Establir, periòdicament a l'IMU, informes sistemàtics i analítics de l'execució de l'obra, dels resultats de control i del compliment del cost econòmic i del termini de les obres.

En tot moment la Direcció d'Obra i l'IMU treballaran en una relació mútua de cooperació, intercanviant tota la informació disponible, coordinant les instruccions al contractista i adoptant conjuntament totes les decisions que convinguin per poder aconseguir la millor qualitat funcional, formal i constructiva, així com garantir el cost econòmic i termini de les obres.



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut Municipal d'Urbanisme

**ANNEX 1 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ELABORACIÓ DE
PROJECTES FINAL D'OBRA ("AS-BUILT")**



ANNEX 1

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ELABORACIÓ DE PROJECTES FINAL D'OBRA ("AS-BUILT").

1. GENERALITATS

Al finalitzar una obra es conclou tan sols una etapa, iniciant-se amb la posta en servei, la fase que dóna realment sentit a l'obra i que la justifica.

És llavors quan es precisa disposar d'una determinada informació que possibiliti la correcta explotació i manteniment de l'obra pels serveis corresponents.

Es defineix el Projecte de Final d'Obra (en endavant PFO) com un conjunt de documents, amb característiques de projecte, on han de quedar definits: la geometria de tots els elements de l'obra executada, els materials utilitzats i la caracterització de la qualitat finalment assolida.

El PFO s'ha d'entendre com la documentació de l'obra realment executada, amb la finalitat de disposar d'un conjunt de dades de suport, fiables, per a actuacions futures a l'obra un cop en servei. Aquestes actuacions inclourien tan les usuals lligades a l'explotació, com les adequacions i modificacions que s'han de realitzar a l'obra en el futur.

Per això, el PFO ha de ser autosuficient i, per tant, contenir tota la informació necessària per respondre a les consultes més habituals derivades dels treballs de conservació i manteniment. No cal que inclogui, però, les justificacions de les solucions adoptades, càlculs, etc., que formin part del contingut del/s projecte/s constructiu/s aprovat/s.

2. OBJECTIU I ABAST DEL PLEC

L'objectiu del present Plec és donar una sèrie de pautes i d'indicacions, que hauran d'ésser tingudes en compte a l'hora d'elaborar els PFO de les obres d'infraestructures que IMU gestiona, a fi d'aconseguir un contingut d'informació adequat, coherent i homogeni que permeti assolir les finalitats exposades en l'apartat anterior.

3. DIRECCIÓ I AUTORIA DELS TREBALLS

La direcció, el seguiment i el control en l'elaboració dels PFO correspon a IMU, que els exercirà mitjançant el Director del Projecte o persona delegada.

L'autoria dels treballs recau en el Director Facultatiu de l'obra.

Els documents del PFO seran signats, per una part, pel tècnic responsable de IMU, i per l'altra, pel Director Facultatiu de l'obra.

Les relacions entre IMU i la Direcció Facultativa s'entendran regulades tal i com s'indica en el "Plec de Prescripcions Tècniques per a la Direcció Facultativa" i en el "Contracte per la Direcció Facultativa de les obres" subscrit entre IMU i el contractista adjudicatari de la Direcció Facultativa.

L'indicat en el present Plec haurà d'ésser atès, en qualsevol circumstància, per l'adjudicatari de la Direcció Facultativa, sigui persona física o jurídica, mentre hi hagi relació contractual amb IMU; com en el cas de la substitució del Director Facultatiu, o d'altres.



4. DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

4.1 Personal i mitjans

El personal que durà a terme els treballs serà l'integrant de la Direcció Facultativa (DF) i els mitjans que s'empraran seran els necessaris per poder generar la informació i la documentació que es demana en el present Plec, la qual s'expressarà en llengua catalana.

4.2 Desenvolupament del PFO

Prenent com a punt de partida el projecte constructiu adjudicat amb el qual s'inicia l'obra, i que ha d'ésser elaborat seguint les pautes i continguts esmentats en "Plec de Prescripcions per a la Redacció de Projectes Constructius de IMU", la DF elaborarà el PFO a mesura que es vagin executant i acceptant les diferents parts de l'obra; de manera que al mes següent de la conclusió de cadascuna, la DF haurà de tenir, a disposició de IMU, la documentació del PFO corresponent a l'esmentada part.

Per a la realització del document Topogràfic de l'Obra Acabada s'han de seguir les condicions descrites en el "Plec d'Especificacions tècniques per al manteniment de la cartografia municipal topogràfica 3D de l'Ajuntament de Barcelona", establertes per la Direcció d'Informació de Base i Cartografia de l'Institut Municipal d'Informàtica – Habitat Urbà. Aquestes especificacions les podeu trobar al web de "Cartobcn" en l'apartat "Recursos" amb el següent link: <http://w20.bcn.cat/cartobcn/default.aspx?lang=cat>. En aquesta URL sempre trobareu l'última versió aprovada de les citades especificacions.

Això vol dir que els plànols i d'altres documents que s'hauran d'actualitzar, han d'estar refets quan s'hagi acabat d'executar la unitat d'obra que defineixen, sense dilatar aquesta actualització fins al final de l'obra.

No obstant l'ampli abast de les obres a mantenir per l'Ajuntament de Barcelona, i de la legislació específica que afecta a les instal·lacions, ha fet necessària la redacció documents complementaris pels diferents Departaments del Sector, així com un document general que concreta Aquest Plec.

Aquests documents contemplen els següents capítols:

- Document general
- Vialitat
- Pavimentació i senyalització
- Parcs i Jardins
- Estructures Vials
- Clavegueram
- Enllumenat i Energia
- Fonts
- Recollida pneumàtica d'escombraries
- Freàtic

Cada departament, podrà exigir en funció de les seves necessitats, les condicions tècniques del seu apartat.

IMU es reserva el dret de comprovar per ell mateix, o mitjançant tercers, la bondat de les dades recollides al PFO d'acord amb el present Plec; i la DF en tot moment prestarà l'assistència que li sigui requerida per a aquesta fi.



En cas de detectar-se mancances i/o errades en la informació recollida, la DF haurà d'esmenar-les en el termini que IMU determini (que serà com a màxim d'un mes, a partir del requeriment fet per IMU), sense que aquest retard impliqui dilatació en el procés global de desenvolupament del PFO, i amb el cost que això suposi a càrrec de la DF.

En els projectes modificats, si és possible, caldrà incorporar-hi la informació corresponent del PFO que els afecti, sobretot en els casos en què la DF estigui relacionada amb la redacció del/s projecte/s.

4.3 Termini

El PFO ha d'estar lliurat a IMU dins del mes següent a l'acabament de l'obra, i sempre abans (o en el moment) de la recepció. L'Acta de recepció haurà de recollir de forma expressa la conformitat de la documentació del PFO.

En tot cas s'estarà d'acord amb el que s'especifiqui al respecte en el Contracte entre IMU i l'empresa adjudicatària de la DF.

5. DOCUMENTS QUE CONSTITUEIXEN EL PFO

El PFO es compondrà d'una sèrie de toms, amb el format i presentació especificats per IMU, que contendran els documents següents:

DOCUMENT 1: Memòria i annexos

DOCUMENT 2: Plànols

DOCUMENT 3: Control de Qualitat

APÈNDIX 1: Arxius de dades de recolzament

APÈNDIX 2: Catàlegs dels materials i esquemes dels equips.

DOCUMENT 3: Comparatiu econòmic entre Projecte i última certificació d'obra

A l'inici de cada tom hi figurarà un índex general i a continuació un índex particular de contingut del tom respectiu.

6. DIRECTRIUS SOBRE EL CONTINGUT DELS DOCUMENTS DEL PFO

El contingut dels documents que tot seguit es concreta no s'ha d'entendre limitatiu, sinó que es considera l'imprescindible perquè el PFO compleixi els objectius exposats anteriorment, donat que tot el que alteri la realitat anterior existent s'ha de plasmar en el PFO.

Pel que fa a la numeració dels diferents apartats s'intentarà mantenir la del Plec de Redacció de Projectes de IMU, en la mesura del possible.

Un component important del PFO el constitueix la ressenya de les incidències esdevingudes durant l'execució de les obres que puguin afectar la posterior explotació i actuacions futures. Aquestes incidències, de tipologia diversa, s'inclouran a l'annex del PFO que pertoqui.

La informació referent a Serveis Afectats i Expropiacions també formarà part del PFO.



6.1 Memòria i annexos

6.1.1 Memòria

A la memòria, document bàsic del PFO, es descriuran de forma completa, el conjunt dels treballs executats, des de l'inici de l'obra fins la seva recepció provisional. No s'inclouran referències a modificacions del/s projecte/s constructiu/s ni es justificaran les solucions adoptades, si aquestes ja ho estan en qualsevol dels projectes aprovats.

La memòria contindrà, en principi, els següents apartats:

- Objecte del projecte PFO.
- Abast del projecte PFO: obra principal i complementària, si és el cas.
- Documents que integren el PFO.
- Antecedents, i dades generals de l'obra: Personal de IMU intervinent, DF, Contractista, inici i fi dels treballs, acta de replanteig, recepció, ubicació i límits exactes de l'obra, etc.
- Topografia.
- Geologia i Geotècnia.
- Traçat.
- Hidrologia i drenatge. Clavegueram.
- Elements d'arquitectura i mobiliari urbà.
- Vialitat, afermat i pavimentació.
- Moviment de terres.
- Estructures i murs.
- Senyalització i abalisament.
- Instal·lacions: enllumenat, semaforització, etc.
- Xarxa de Serveis.
- Entorn ambiental. Jardineria.
- Afectacions.
- Expropiacions.
- Declaració, per part de l'Autor del PFO que la documentació aportada correspon a l'estat definitiu de l'obres realment executades (explicitant entre quines dates es troben inclosos els treballs realitzats) i que s'han actualitzat tots els documents de projecte amb les veritables dades que constitueixen la realitat física de l'obra.
- Quadre estadístic resum de les principals magnituds del projecte executat (m2 de calçades, m2 de voreres, núm. punts de llum, llargades del clavegueram, etc.), indicant el cost del m2 urbanitzat.
- Geologia i Geotècnia.
- Traçat.
- Moviments de terres.
- Obres de Fàbrica.
- Hidrologia i drenatge, esgotaments i impermeabilitzacions.
- Vialitat, afermat i pavimentació.
- Senyalització
- Instal·lacions: enllumenat, semaforització, etc.
- Xarxes de Serveis.
- Afectacions i Serveis afectats
- Expropiacions.
- Elements d'arquitectura i mobiliari urbà.
- Entorn ambiental: Jardineria, mesures correctores, etc.
- Relació de subcontractistes i de proveïdors.
- Reportatge fotogràfic.
- Normativa aplicada.



Dades resum del projecte: Incloure al final de la memòria el quadre on es resumeixen les principals magnituds del projecte As Built:

Clau Natura:		Nom actuació:	
DISTRICTE		PROMOTOR	
BARRI		IMU	
		REDACTOR	
DADES	PEM total Obra		
	Pressupost Verd		
	Termini previst de l'obra		
Superfície	Total		
	Verda		
	Àrees de Jocs		
	Àrees de gossos		
	... indicar altres àrees		
Arbres	Nous		
	Afectats		
	Existentis a conservar		
Elements	Banos (ut.)		
	Cadires (ut.)		
	Pilones (ut.)		
	Papereres (ut.)		
Superfície (m2)	Pedra natural		
	Asfalt		
	Formigó		
	Lloses		
	Llambordes		
	Panots		
	Sauló		
indicar altres..			
Altres elements (m)	Vorades		
	Rigola		
	Baranes		



6.1.2.1 Annex de Topografia

L'annex s'organitzarà mitjançant un text descriptiu on s'explicitarà la metodologia utilitzada per a la determinació de les bases i d'altres punts, el sistema de coordenades emprat, obligatori UTM (ETRS89), els aparells utilitzats, la forma de senyalització, etc.

Per a la realització del PFO s'han de seguir les condicions descrites en el "*Plec d'Especificacions tècniques per al manteniment de la cartografia municipal topogràfica 3D de l'Ajuntament de Barcelona*", establertes per la Direcció d'Informació de Base i Cartografia de l'Institut Municipal d'Informàtica – Habitat Urbà. Aquestes especificacions les podeu trobar al web de "*Cartobcn*" en l'apartat "*Recursos*" amb el següent link: <http://w20.bcn.cat/cartobcn/default.aspx?lang=cat>. En aquesta URL sempre trobareu l'última versió aprovada de les citades especificacions.

En el cas d'obres lineals executades per trams, les tres bases més properes al tram adjacent tindran, a més, coordenades i cota del sistema de referència de l'esmentat tram, en cas d'ésser diferent. Aquestes bases es reflectiran en coordenades d'ambdós sistemes de referència.

Si en l'execució de l'obra s'utilitzés qualsevol altre sistema de coordenades (local), per definir-ne algun element, les coordenades que figuren en el plànol de definició geomètrica, s'hauran de convertir al sistema general i adjuntar la relació de transformació.

S'inclouran els llistats de coordenades de les bases definitives, i aquestes es ressenyaran amb documentació fotogràfica i croquis de situació.

Ha de quedar inclòs l'informe de control de qualitat realitzat pel Departament de Gestió de l'Espai Públic. Departament del Pla de la Ciutat. Informació de Base i Cartografia. Ajuntament de Barcelona; amb la seva condició de "favorable".

6.1.2.2 Geologia i Geotècnia

En aquest annex es referiran les característiques del terreny trobat durant l'execució de les obres; establint-se comparació respecte de les previsions fetes en el projecte.

S'adjuntarà un perfil geotècnic longitudinal del terreny realment trobat i s'indicaran, si és el cas, les incidències esdevingudes.



6.1.2.3 Annex de Traçat

Aquest annex el formaran l'estat d'alineacions definitiu en planta i en alçat, i els peraltes, de tots els eixos de les vies i dels vials de nova planta o restituïts, si és el cas, adjuntant-se els llistats corresponents (amb un o varis croquis on cadascun dels eixos de vies i vials, en particular els enllaços, quedin perfectament identificats).

La interdistància a considerar per als punts serà de 20 m, o d'altra en casos particulars com vials i ramals d'enllaç, etc.

També caldrà aportar una breu descripció de la simbologia i variables utilitzades (en cas de no quedar suficientment clar en els llistats del programa de càlcul que s'ha fet servir).

6.1.2.4 Annex d'Obres de Fàbrica

Per a cada Obra de Fàbrica (estructures, murs de contenció, murs pantalla, ponts i viaductes, elements auxiliars d'instal·lacions, etc.), es desenvoluparà l'esquema següent (aplicable, en què pertorqui, tant a tots els elements estructurals de nova construcció com a les ampliacions i rehabilitacions):

- Nomenclatura i localització exacta.
- Memòria descriptiva de l'OF (fonaments, estructura, sostres, alçats, tauler, superestructura, etc.) amb les característiques geomètriques fonamentals (s'inclouran els croquis i els quadres necessaris).
- Definició dels materials utilitzats. En el cas d'elements prefabricats s'indicarà el mètode posada a l'obra i l'empresa subministradora.
- Relació de sondeigs i d'assaigs previs i/o específics realitzats per tal de caracteritzar el terreny.
- Relació i comentari de les proves complementàries realitzades per la DO.
- En el cas d'estructures per sobre de rius o lleres, indicació del període de retorn considerat, cabals de disseny i el percentatge de secció lliure.
- Resum del procediment i resultats del càlcul estructural. Accions considerades (normativa), coeficients de seguretat, coeficient sísmic (si és el cas), paràmetres de caracterització del terreny (tensió admissible, per exemple), assentaments diferencials considerats i esforços garantits o màxims per secció (axial, flexors, tallants i torsors a les seccions significatives).
- Caldrà explicar les modificacions que s'hagin realitzat, sense justificació de càlculs que les recolzin.
- Dades reals de fonaments: sistema d'excavació utilitzat, terreny trobat, cotes de fonaments en pilons i pantalles, etc. En cas de pilons perforats, s'indicarà el mètode de perforació i la maquinària utilitzada.
- En cas de pretesats, per a cada cable s'anotarà l'allargament final de tesat i es confeccionarà un quadre resum en el que s'hi reflectirà la corba esforços-allargaments de cada cable. Tanmateix s'anotarà per a cada cable la penetració de falques i es registrarà la data de la injecció de les beines i les característiques de la beurada d'injecció.
- Relació d'incidències durant l'execució de l'OF que puguin tenir rellevància dins dels treballs de conservació i manteniment (per exemple les esdevingudes durant l'execució de pilons, tesats, control de qualitat, etc.).
- Projecte de prova de càrrega.
- Dades específiques dels elements estructurals subjectes a manteniment regular:
 - Aparells de recolzament: tipus, geometria i disposicions previstes per a la substitució.



- Junts de dilatació: tipus, geometria, condicions de col·locació (mitjana de temperatura ambient en el mes, setmana i dia anterior a la col·locació del junt, i la mitjana de temperatura en el temps que dura la col·locació del junt). S'especificaran, també, els moviments que absorbeix el junt, els previstos en el càlcul en ambdues direccions a partir del moment de col·locació, així com la separació entre les vores del junt en el moment de la seva col·locació.
- Altres aspectes que es considerin interessants.

Relació dels subcontractistes i dels proveïdors relacionats amb l'OF concreta (junts, pretesat, etc).

6.1.2.5 Annex de Túnel

Es distingiran els túnels realitzats amb excavació a cel obert i els túnels perforats (en galeria).

a) Túnel a cel obert

Caldrà indicar els sistemes d'estrebada definitiva emprats, sistemes d'ancoratges, impermeabilització, drenatge i esgotament i les incidències esdevingudes durant la seva execució.

b) Túnel perforats

L'annex s'organitzarà com si es tractés del PFO d'un projecte individualitzat.

En la Memòria, es tractaran els punts següents (relació no limitativa):

- Descripció completa de les obres i les instal·lacions efectuades
- Geometria
- Geologia i Geotècnia
- Embocaments
- Sosteniments i revestiments: tipus i distribució prevista i real
- Drenatge i impermeabilització
- Sanejament
- Instal·lacions: ventilació, comunicacions, detecció d'incendis, enllumenat, bombejament, etc.
- Auscultació
- Acabats

Es desenvoluparan els subannexos corresponents, i es ressenyaran les incidències esdevingudes durant la construcció del túnel que puguin afectar l'exploració posterior de l'obra.

6.1.2.6 Annex d'Hidrologia i drenatge. Clavegueram

a) Per a cada obra de drenatge, quan la seva importància ho requereixi, s'indicarà (en forma de taula si s'escau):

- Nomenclatura i localització exacta
- Tipologia
- Característiques geomètriques
- Superfície de conca
- Període de retorn. Intensitat de precipitació
- Coeficient d'escorriment
- Cabal de càlcul
- Pendent transversal



- Coeficient de Manning
- % secció lliure

Les dades que es considerin generals, com per exemple el període de retorn considerat, es poden especificar un sol cop dins de l'annex.

De la mateixa manera que en el cas de les estructures, s'indicaran les incidències d'execució que puguin afectar el correcte funcionament de l'obra de drenatge; i els resultats de les proves de control de qualitat que representin incompliment respecte de les condicions teòriques s'exposaran en l'apartat de Control de Qualitat.

També s'inclourà la relació dels subcontractistes i proveïdors relacionats amb les obres de drenatge transversal.

S'adjuntarà la definició dels diferents elements complementaris utilitzats (caixes de registre, pous, etc.), amb els cabals màxims previstos així com la seva localització quilomètrica en cada cas.

b) S'especificaran els equips d'esgotament implantats, així com l'obra realitzada per transportar els cabals als punts d'abocament autoritzats.

6.1.2.7 Annex de Vialitat, afermat i pavimentació

Per a cadascun dels vials, accessos, etc., en aquest annex s'esmentaran les dades de trànsit i esplanada, s'especificaran les característiques bàsiques dels materials que integren cada capa de ferm amb la seva definició esquemàtica i s'indicaran les incidències d'execució, si és el cas.

Es senyalarà el tipus de paviment col·locat a la vorera, els tipus de vorades, el tipus d'escossell i tots els tipus d'acabats superficials executats.

6.1.2.8 Annex de Senyalització

Aquest annex el constituirà una relació de tota la senyalització vertical de l'obra amb indicació dels materials utilitzats i dels punts concrets de localització definitiva de cada senyal.

S'indicaran els punts de cada interval de la senyalització horitzontal, tipus i amplada de línia, i separació en el cas de línia discontinua, així com la classe de pintura utilitzada, dotació d'esferes i nombre de capes executades.

La localització exacta de la senyalització es podrà indicar, alternativament, en els plànols corresponents.

S'adjuntarà, a més, una fotografia de cadascun dels cartells col·locats.

6.1.2.9 Annex d'instal·lacions

El present annex es desenvoluparà en el cas d'existir qualsevol tipus d'instal·lació complementària a l'obra civil: enllumenat, extinció d'incendis, semaforització, etc.

Per a cadascun dels tipus d'instal·lació existents caldrà subministrar, sense que la relació sigui limitativa, la informació següent:

- Descripció, requisits tècnics i característiques generals de la instal·lació. Document d'aprovació del projecte tècnic de l'instal·lador.
- Funcionament del sistema (Manual d'operació).



- Especificacions tècniques dels materials i aparells utilitzats, tipus, fabricant, model, etc.
- Dades del/s sotscontractista/es, del/s instal·lador/s i del/s proveïdor/s.
- Proposta i documentació necessària per al manteniment de la instal·lació: controls periòdics i comprovacions, accions preventives, neteja, reparacions, personal a disposar per aquestes tasques, etc.
- Altres dades d'interès, específiques per a cada tipologia instal·lació.

Els certificats d'homologació, de proves, de fabricació, catàlegs, manuals, etc., hauran de formar part del annexes de Control de Qualitat.

En el cas dels túnels, les instal·lacions es tractaran com un subannex propi.

S'aportarà còpia de la documentació relativa a tota mena de la tramitació necessària efectuada.

6.1.2.10 Annex d'elements d'arquitectura i mobiliari urbà

Es relacionaran els materials emprats i les seves característiques en els diferents elements executats.

6.1.2.11 Annex d'Afectacions i Serveis afectats

Afectacions. S'adjuntarà la relació de construccions amb els fonaments afectats amb les solucions adoptades.

Serveis Afectats. Caldrà concretar i comentar les actuacions dutes a terme per a cadascun dels serveis on hagi hagut intervenció, indicant les dades bàsiques dels mateixos i les dades de l'organisme titular.

6.1.2.12 Annex d'Entorn Ambiental: Jardineria i mesures correctores

Aquest annex constarà de la descripció general de les plantacions realitzades (tipus i característiques de les plantes, etc.) especificant, si s'escau, la procedència (origen i viver), així com la proposta de les possibles actuacions de manteniment (reg, poda, etc.) segons el tipus de plantació.

També caldrà exposar les mesures correctores que, si s'escau, s'hagin executat (pantalles acústiques, etc.).

6.1.2.13 Reportatge fotogràfic

S'aportarà un recull de les fotografies presentades als informes periòdics (mensuals) ordenades cronològicament. S'adjuntaran, a més, els corresponents negatius.

6.1.2.14 Relació de subcontractistes i de proveïdors

La finalitat d'aquest annex és recollir les dades identificatives de totes les empreses implicades en la construcció i el subministrament de materials de l'obra amb caràcter general.

6.1.2.15 Relació de normativa aplicada

Cal indicar la totalitat de normativa utilitzada, d'obligat compliment o no, en l'execució dels treballs. Això es podrà fer, o bé agrupant tota la normativa per àmbits d'aplicació en un annex, o bé anar-la concretant cada annex en particular.

6.2 Plànols



El DOCUMENT NÚM. 2 del PFO, constarà d'una col·lecció completa de plànols, en nombre suficient i amb la precisió adequada per a la perfecta definició de la totes les obres executades.

S'inclouran la totalitat dels plànols de/ls projecte/s executat/s, amb les modificacions dutes a terme, i els plànols de nova generació al llarg de l'execució de les obres.

- Tots els plànols es lliuraran en paper i en suport informàtic, tal i com s'expressa a l'apartat 7 d'aquest Plec.
- La totalitat de la informació inclosa en els plànols haurà de seguir les pautes i el contingut indicats per IMU, que s'adjunten a l'annex.
- S'inclourà un plànol - índex amb les escales corresponents, i un d'emplaçament i situació (1:2000).
- Als plànols s'hi adjuntarà una llegenda amb la simbologia utilitzada en cada cas, la qual haurà de poder ésser interpretada i distingida amb facilitat.
- S'ha d'establir la correspondència, quan sigui el cas, entre els PK de projecte i els d'exploació. Aquest extrem caldrà, en particular, esmentar-lo en la memòria i detallar l'esmentada equivalència en els plànols corresponents.
- A més, caldrà grafiar en tots els casos, la denominació de tots les vials existents que intervinguin i els PK que interseccin amb el PFO
- S'inclouran, a més, els plànols de detalls constructius complementaris que a criteri del Director Facultatiu sigui convenient incorporar.

6.2.1 Plànols de planta

Els plànols de planta s'expressaran a escala apropiada per la seva completa interpretació i seguiment; i les plantes de detall, a l'escala que permeti una correcta concreció dels elements grafiats.

Es retolaran les referències de les obres de fàbrica, de drenatge i dels serveis afectats. Al PFO hi figurarà un plànol del planejament vigent indicant la qualificació urbanística del sol.

També s'indicaran en un plànol de planta els jaciments arqueològics, si s'escau.

En el plànol de Planta General es grafiarà la planta viària del projecte amb tots elements (illes, parcel·les, etc.) i els ajusts que l'execució del projecte hagi produït en el planejament.

6.2.1.1 Xarxa de Bases de Replanteig

Es grafiarà el sistema de bases definitives de replanteig establert (BR), enllaçades entre si amb coordenades i cota, per a que puguin ser utilitzades en les futures actuacions.

Aquestes bases s'ubicaran en els plànols de planta topogràfica amb les seves coordenades (s'indicarà si les cotes i coordenades son relatives o UTM).

6.2.1.2 Estat d'alineacions

L'estat entre les diferents alineacions, per a cada vial, cada 20 m, es reflectirà en els plànols de planta i d'alçat. En planta, les coordenades dels punts de tangència, amb precisió de mil·límetres, apareixeran a la fletxa que indica la separació.

En planta s'hauran de grafiar tots els elements (i el Nord): calçades, voreres, cantonades, OF i drenatge, etc.



Les alineacions en alçat es materialitzaran en els plànols de perfil longitudinal (1:500 horitzontal i 1:100 vertical). Al peu del perfil longitudinal es representaran els diagrames de curvatures, pendents, peralts, indicant el PK corresponent a cada canvi.

En els plànols de perfil longitudinal se situaran, amb les seves dades identificatives: nomenclatura, PK de situació, diàmetres, etc., totes les OF, les obres de drenatge, de ventilació, les cruïlles amb altres elements com col·lectors, etc.

6.2.1.3 Enllaços i variants de vials

Cada enllaç es representarà en un plànol de planta en el qual, preferentment, s'hi representarà l'enllaç complet. El plànol de planta tindrà el mateix tractament que els plànols de planta del tronc principal i per a cada ramal s'inclourà el corresponent perfil longitudinal amb la mateixa informació que el tronc.

En els plànols de planta es reflectiran les variants de vials definitius amb el seu traçat en planta. En plànols separats es dibuixarà el perfil longitudinal.

A les variants de vials se'ls donarà el mateix tractament, per a la seva inclusió en el PFO, que hagin tingut en els plànols de projecte.

6.2.1.4 Reblerts

En un plànol de planta sense més informació geomètrica que l'eix, s'indicaran les zones de reblert. En perfil es recollirà, per zones, la profunditat del terreny excavat i la naturalesa del material de substitució. Tanmateix es recollirà la profunditat dels reblerts localitzats i sanejaments.

Les dades relatives a la caracterització dels materials s'organitzaran tal i com s'esmenta a l'apartat de Control de Qualitat.

6.2.2 Plànols de seccions - tipus

S'aportaran les diferents seccions - tipus emprades per a tots els vials.

En aquestes seccions es grafiarà: el nombre de vies, desmunt, terraplè, eixos, gàlils.

En cas d'existir seccions - tipus diferents al llarg d'un mateix vial, es reflectiran amb tota precisió els PK entre cada secció - tipus.

6.2.3 Plànols de perfils transversals

Dels perfils transversals reals (no els teòrics), dibuixats cada 20 m a escala 1:200, se'n detallaran els punts característics: aresta superior i peu de desmunt/terraplè, trencalls i banquetes en talussos, eixos de definició, vores extremes i vèrtex de cunetes, escalonaments per a l'assentament de terraplens, encaixos, murs de contenció, identificacions i cotes dels eixos i dels peralts, capes granulars, etc.

S'adjuntaran els perfils transversals correguts en zones singulars (desviaments, ramals, etc.) havent de figurar les identificacions i les cotes de tots els eixos.

També s'expressaran les superfícies de desmunt de terra vegetal, desmunt i terraplè.



6.2.4 Plànols d'Obres de Fàbrica

Aquest apartat es refereix als plànols dels diferents elements estructurals: ponts, murs, pantalles i altres obres de fàbrica.

Per a cadascuna de les Obres de Fàbrica (OF) executades, caldrà incloure en els plànols corresponents la informació, aplicable a cada tipus d'obra, que tot seguit es concreta:

6.2.4.1 Plànols de definició geomètrica

- Per a cada OF es dibuixarà, a la mateixa escala, la planta i l'alçat amb les seves característiques geomètriques, incloent el perfil inicial i final del terreny i la inclinació real dels talussos. Els elements estructurals soterrats es grafiaran amb línies discontinües.
- En el plànol de planta i alçat de l'OF, es grafiarà la localització (i la representació) de sondeigs, penetracions dinàmiques i cales realitzades per a la investigació dels fonaments i aquelles altres proves en les que hi hagi una distància de l'obra de menys de 50 m, amb la indicació de com localitzar el lloc on trobar els resultats corresponents.
- A sota de cada sabata o encep es representarà el terreny trobat i les seves característiques, així com els assaigs realitzats en el fons de l'excavació.
- La representació es realitzarà de tal forma que a la vista del plànol, un tècnic especialitzat disposi de la informació suficient per poder caracteritzar el terreny de fonaments.
- En cada sabata s'hi representarà la cota de fonaments, definint com a tal l'existent per sota del formigó de neteja; també s'indicarà el gruix de la capa de neteja i les seves característiques.
- En cas de ser necessària la substitució del terreny en una zona de la sabata o en la seva totalitat s'acotaran, en un detall de la planta i en alçat, el tractament del terreny i la naturalesa i les característiques mecàniques del material de substitució.
- De cada piló se n'explicitaran la tipologia i la profunditat assolida.
- En el plànol de planta i alçat de l'OF es representaran els punts característics del tauler en relació amb la via, anotant-se en cadascun d'ells els gàlibs amidats i la data de quan es van amidar.

6.2.4.2 Detalls d'elements estructurals

Tots els elements estructurals, inclosos els fonaments, es plasmaran en plànols definint les seves dimensions i les seves cotes, així com els materials utilitzats.

Dels elements prefabricats, se'n grafiarà el tipus i el fabricant.

Les dades de Control de Qualitat s'organitzaran tal i com es descriu a l'apartat 6.3.

- Acer passiu. Per cada element estructural s'especificaran les corresponents llistes de ferros (l'espejament real de les armadures col·locades), que es recolliran en un o en diversos plànols de llista de ferros.
- Acer actiu. S'indicarà el tipus d'acer utilitzat i el grau de relaxació.
- Aparells de recolzament. En els plànols de planta dels elements de sustentació (pilars, estreps, etc.), s'hi representaran acotant-los, la posició i la cota dels aparells de recolzament, indicant per a cadascun les dimensions en planta, l'altura total de l'aparell i l'altura neta del neoprè. En el cas que siguin metàl·lics s'inclourà un detall de l'aparell utilitzat.
- Per als ancoratges es grafiaran els diferents elements, acotant-los i retolant els materials i les seves característiques. En un quadre s'indicaran els nivells de tensió amb els



allargaments amidats a les diferents fases del tesat per cadascuna de les tipologies d'ancoratge.

També caldrà aportar, a escales adequades, els detalls necessaris referents a les unions, plaques d'ancoratge, junts entre pantalles, etc.

- Junts. En els plànols de cada OF s'inclourà el detall dels junts utilitzats. S'especificarà la separació entre les vores del junt en el moment de la seva col·locació, els moviments que absorbeix el junt en ambdues direccions a partir del moment de col·locació, així com el marge de temperatures de funcionament.
- Reblert en trasdossat de murs i drenatge. En els plànols s'hi definiran els gruixos i les característiques de reblert drenant disposat en el trasdós en una longitud igual a l'altura del mur. Tanmateix hi figuraran els elements de drenatge del reblert filtrant i la línia d'aigua des d'aquest drenatge al drenatge general del traçat.
- Voreres. En els plànols de detall s'hi representaran, en cas d'existir, les voreres, així com els conductes disposats a tota la seva llargada.
- Baranes. Es representaran les baranes, amb indicació detallada de tots els elements d'ancoratge i unió entre barana i tauler.
- Altres detalls. Es grafiaran els detalls que es considerin convenients: buneres, obertures per al pas de serveis, etc.

6.2.4.3 Plànol de la prova de càrrega

En un plànol específic hi figurarà la prova de càrrega realment executada amb el detall dels vehicles utilitzats (camions, etc.), pesos per eix, ubicació dels vehicles i aparells de mesura en cadascuna de les fases de la prova, així com un resum en el que hi figurin les fletxes i els moviments previstos pel càlcul, i els obtinguts en la prova, tant els totals com els remanents.

A més, s'inclouran tota mena de plànols de detall per a la completa definició, si és el cas, de passos de vianants.

6.2.5 Plànols d'Obres de Drenatge - Clavegueram

- Per a cadascuna de les obres de drenatge es confeccionarà un plànol de planta i un perfil longitudinal. En el plànol s'hi podrà reflectir més d'una obra de drenatge. S'indicaran els punts de replantejament per a les obres noves i/o per a les existents que s'amplien.
- Als plànols s'incorporaran totes les dades necessàries per a una perfecta definició geomètrica de les obres de drenatge i, molt especialment, les connexions amb les obres existents; incloent-se el tractament que es doni, si és el cas, al seu entorn. Per això, es definiran l'azimut i les coordenades del punt de l'eix de l'obra en la seva unió amb el plànol de connexió/embotadura, tant d'entrada com de sortida, així com la de tots els punts de trencament que es produeixin al llarg d'aquesta.
- En el perfil longitudinal de l'obra hi figuraran les cotes d'entrada i de sortida de l'obra de drenatge, així com la cota en tots els trencaments que es produeixin en el perfil longitudinal amb indicació de la distància desenvolupada entre trencaments i el pendent de cada tram parcial.
- En el mateix plànol de planta i perfil longitudinal es disposaran les seccions de formigó i armadures. Si es tracta d'obres tipificades se senyalarà la secció i el tipus de l'obra.
- Per a les obres tipificades es realitzaran els plànols de detall que siguin necessaris per definir tant les seccions - tipus de l'obra de drenatge pròpiament com les connexions/ embocaments, així com un quadre de dimensions característiques, de forma que cada element - tipus tingui una denominació que l'identifiqui perfecta i unívocament. En aquestes seccions-tipus hi hauran de figurar, a més, les dimensions i les característiques dels reblerts que es disposin al voltant de l'obra i en el seu cas, el trasdós de les aletes dels embocaments.



Si en alguna de les obres en principi tipificades s'adopten elements diferents als tipificats, s'indicarà aquesta circumstància en el plànol corresponent a aquesta obra i es reflectirà, en l'esmentat plànol, l'element realment dispost.

- També, caldrà representar en plànols de planta i amb els detalls corresponents els pous, pericons, embornals, buneres, cambres de bombes, sobreexidors, sifons etc.

1.1.1.1 Xarxa de Clavegueram

En cas que la xarxa sigui separativa, les pluvials i les residuals aniran a plànols separats. En les plantes es grafiaran tots els elements que intervinguin en les xarxes amb llegenda d'aquests. S'especificarà el diàmetre o tipus de secció de cada segment.

En cas repetitiu es podrà tipificar indicant-ho expressament.

Els pous estaran numerats i tindran una simbologia diferent segons el seu tipus. Es dibuixaran els embornals amb els seus tubs de connexions, així com les parcel·les i les seves connexions.

Pel que pertoca als col·lectors, es donarà la cota de la solera en cada canvi de pendent, així com la longitud i el pendent de cada tram.

S'indicaran les xarxes, regs, etc... de nova construcció, i els existents que s'hagin desviat amb el seu traçat definitiu.

Perfils longitudinals

Per a cada pou es grafiarà la cota de tapa i la cota de fons dels tubs que hi concorren, numeració de pou i distància a l'origen i entre pous. Per a cada tram s'indicarà el diàmetre, longitud i pendent. S'indicaran els encreuaments amb xarxes o els entroncaments amb altres ramals. S'especificaran també les zones de protecció.

Detalls de clavegueram

S'indicaran tots aquells que siguin propis del projecte i necessaris per il·lustrar amb precisió l'obra executada (tipus de pous, tapes, reixes, embornals, seccions dels conductes, etc.).

6.2.6 Xarxes de serveis

6.2.6.1 Xarxa d'aigua i de reg

Es grafiaran, en planta, les xarxes d'aigua i de reg definitives, amb tots els seus elements, indicant tipus de materials i diàmetres.

S'aportaran tots els detalls necessaris per una completa definició dels elements: vàlvules, automatismes, hidrants, boques de reg, brides, etc.

6.2.6.2 Xarxes de MT i BT

- Planta de la xarxa de MT

Es grafiaran les ET noves (i les existents tal i com han quedat), amb la seva numeració de companyia, que serveixin per alimentar el sector amb el seu número de trafos, així com les conversions aèries soterrades o soterrades/aèries.

S'especificarà el tipus de cable de connexió entre les ET i la resta d'elements necessaris.



- Planta de xarxa de BT

S'indicarà el recorregut d'alimentació de les parcel·les en BT, tot indicant l'ET que subministra la corrent.

Es grafiaran tots els elements necessaris de connexió de la xarxa, com ara basaments d'armari, arquetes, etc.; i s'indicaran les instal·lacions existents tal i com hagin quedat.

- Detalls de la xarxa de BT i de MT

S'indicaran tots aquells detalls propis del projecte i necessaris per il·lustrar amb precisió l'obra executada; així com el detall en planta i secció de la situació de les ET referida a les vorades a l'escala convenient, i detalls del tipus d'ET.

6.2.6.3 Xarxa de gas

- Planta

Es grafiaran tots els elements propis de la xarxa executada, d'acord amb els convenis vigents; també s'indicarà l'estat final de les afectacions.

- Detalls

S'aportaran els detalls necessaris (i propis del projecte) per definir amb precisió l'obra executada.

6.2.6.4 Xarxa de telecomunicacions

- Planta

Per la xarxa telefònica, en plànol independent, es grafiaran tots els elements necessaris com ara cambres, arquetes, tipus de cable, armaris, etc.

Per a altres tipus de xarxes de telecomunicacions s'indicaran els elements que permetin una completa definició, en cada cas.

- Detalls de la xarxa de telecomunicacions

Caldrà indicar els detalls, propis del projecte, necessaris per il·lustrar amb precisió l'obra executada.

6.2.6.5 Altres

- Es relacionaran, en planta, els encreuaments de serveis de zona de vials, indicant la seva profunditat. S'indicarà, també, el fitxer de formalització corresponent a cada vorera.
- S'aportaran seccions orientatives dels serveis que passin per cada carrer, amb cotes (x, y). El nombre de seccions a incorporar serà el suficient per entendre tots els possibles casos que resultin.
- Caldrà definir geomètricament, en planta i perfil, el traçat de les conduccions especials de serveis; s'aportaran les seccions tipus, encreuaments, obres singulars, i altres detalls, així com la distribució dels serveis en el seu interior. També es concretaran els accessos, registres, elements i instal·lacions de seguretat i el drenatge.



6.2.6.6 Serveis afectats

- En una col·lecció específica de plànols de planta, s'indicaran tots els serveis afectats que estiguin compresos dintre de la zona de servitud de l'obra. En aquestes plantes es grafaran, per a cadascun dels serveis, la posició en planta dels elements singulars d'aquests (pericons, pals, etc.), amb una clau d'identificació i les coordenades de l'element.
- Es realitzarà un perfil longitudinal de cada servei en el que hi figurin els elements assenyalats en planta, així com les cotes dels fondos de pericons (o fonament de pals, etc.) i la posició relativa a aquestes cotes de les línies de conducció entre pericons sempre que es tracti d'elements soterrats. Els plànols de cada servei es completaran amb les seccions i detalls (diàmetres, tipus de material, conductes ocupats i conductes lliures, etc.), que siguin necessaris per a una completa descripció del servei.

6.2.7 Instal·lacions

Per a cada tipologia d'instal·lació, es representaran tots els elements d'obra civil complementaris i específics com: canalitzacions per cables, centres de transformació (ET), cambres per allotjar equips diversos, etc..

Els plànols estaran acotats i a una escala adient per representar plantes, alçats, seccions i detalls que es considerin oportuns per la correcta representació dels diversos elements.

Es dibuixaran tanmateix les seccions significatives amb les armadures identificades pel seu número i calibre, d'acord amb els plànols corresponents d'especejament.

Per cada tipus d'instal·lació executada, caldrà ubicar la posició dels elements en plànols de planta; i, a l'escala convenient, els alçats, seccions longitudinals i detalls dels elements (quadres, armaris, comptadors, etc.) que calguin per a una correcta i completa representació de cadascuna de les instal·lacions.

També es representaran els esquemes de funcionament corresponents.

Quan sigui el cas, es grafaran les plantes de situació de les galeries de servei amb les connexions, pous d'accés, etc.; i a escala adient les seccions-tipus, detalls, etc.

6.2.7.1 Enllumenat

- Planta de la xarxa d'enllumenat públic.

S'especificaran el nombre de centres de comandament, els tipus de bàculs o columnes amb la seva alçada, tipus de lluminària/projector, així com la potència i tipus de làmpada. Es grafaran els tipus de conductor, marcant els trams de canvis de secció, així com la resta d'elements necessaris. Es dibuixaran els escossells i els punts de llum per poder veure la idoneïtat de la implantació.

S'adjuntaran també els esquemes de circuits unifilars i quadres de maniobra.

- Detalls enllumenat

S'indicaran els detalls que siguin propis del projecte i necessaris per il·lustrar amb precisió l'obra executada: nivells d'il·luminació, canalitzacions, columnes, bàculs, lluminàries, etc.

6.2.8 Elements d'arquitectura i mobiliari urbà



- Plànols d'elements d'arquitectura urbans

S'adjuntaran a una escala adient (1:10, 1:20, etc.), les plantes, alçats i seccions dels elements d'arquitectura executats, especificant les seves dimensions realment assolides.

També s'aportaran els quadres de qualitats dels materials emprats amb la seva localització oportuna en els plànols.

Es grafiaran, en planta, sobre la base de la definició geomètrica i la parcel·lació, la seqüència de gual, escossell, punt de llum, espai de contenidor, amb relació a l'espai de vorera i la parcel·lació.

Així mateix, s'incorporaran tots els detalls del mobiliari urbà que s'hagin executat amb la seva veritable posició.

- Accessibilitat

S'indicaran els passos, itineraris i mobiliari adaptats per a minusvàlids.

6.2.9 Entorn Ambiental

6.2.9.1 Jardineria

Es marcaran, en plànols de planta, les espècies utilitzades d'arbres de les voreres i per l'enjardinament de les superfícies que s'hagin executat.

L'obra obra civil executada s'especificarà amb el detall que s'hagi tractat en el projecte: geometria, perfils, fonts, etc.

6.2.9.2 Apantallaments acústics i visual

Si es el cas, es confeccionaran plànols de planta on es reflectiran els PK de localització i plànols de detalls on s'hi especificaran els elements i les seves característiques, les fixacions i les dades tècniques necessàries per a la seva completa definició.

6.2.10 Plànols de senyalització

- Es representarà senyalització de trànsit, tant horitzontal com vertical, indicant el sentit de circulació de vials i carrers. S'incorporarà, si s'escau, la senyalització informativa. En cas que es prevegi la semaforització de vials i carrers, s'incorporarà en aquest plànol la planta semafòrica (canalitzacions, columnes, bàculs, arquetes, etc.) amb l'esquema de les seqüències de funcionament.
- Es definiran les línies contínues i discontinúes, marques vials, etc., que constitueixen la senyalització horitzontal. A cada línia se li assignarà una clau.
- Els senyals verticals es grafiaran en la seva veritable posició representant-se, a més, en posició abatuda on es dibuixarà el senyal. Per als cartells es procedirà de la mateixa manera, dibuixant la llegenda del cartell i una clau d'identificació a l'abatiment, tant dels cartells com de l'estructura de suport.
- Els plànols de planta es complementaran amb plànols de detalls en els que s'hi reflectiran les dimensions dels cartells, la seva naturalesa, tipus de làmina reflectant, mides de lletra, etc., així com el detall estructural dels suports, inclosos els fonaments.
- També s'inclouran els quadres corresponents a les claus de senyalització horitzontal amb l'expressió del tipus i l'ample de línia, tipus de pintura i dotació d'esferes; així com en el cas de ratlles discontinúes, de l'interval.



6.2.11 Expropiacions

S'indicaran, clarament, els límits de terme municipal, d'expropiació, de qualificació urbanística i el núm. de finca afectada.

A més, en cadascun d'aquests plànols hi apareixerà la simbologia utilitzada i es grafiaran els Serveis Afectats a títol indicatiu.

6.2.12 Túnel

6.2.12.1 Túnel en galeria

En cas d'haver executat túnels, el PFO de l'obra realitzada disposarà d'una col·lecció de plànols a les escales adequades, on hi han de quedar plasmats els aspectes que a continuació es mencionen.

- Geologia. En un plànol de planta, on hi figuri la secció desenvolupada del túnel amb indicació de les línies característiques de la secció i una referència geomètrica longitudinal, s'hi reflectirà la naturalesa dels materials trobats al llarg del túnel, indicant el tipus de roca i el seu grau d'alteració.
 - També caldrà reflectir les discontinuïtats més rellevants (en especial les falles) indicant l'amplària de la zona milonitzada i la naturalesa del reblert.
 - Si es fan aixecaments locals de zones de diaclasat, aquestes es localitzaran mitjançant un número de referència en cada punt de lectura. En la part del plànol no ocupada per la planta es disposaran els quadres corresponents a cada punt de lectura, i en cada quadre es recolliran: direcció i busament del plànol de discontinuïtat, obertura del junt, rugositat, continuïtat estimada, naturalesa del reblert del junt (d'existir), presència d'aigua i en el seu cas resistència estimada de la roca.
 - En el mateix plànol (o en un altre amb les mateixes característiques), s'hi reflectiran tots els punts de brollament d'aigua amb el cabal de cada punt un cop estabilitzat, dades d'amidament, tractament que s'ha donat i, si s'escau, la forma concreta i característiques de canalització de l'aigua, el seu recorregut, el punt i l'element del desguàs.
 - Convergències. Les mesures de convergència es plasmaran en un plànol on s'indicaran les seccions on s'han realitzat
 - A sota de cadascuna de les seccions es disposarà un quadre amb els amidaments obtinguts, la data i una descripció del sosteniment existent en el moment d'efectuar l'amidament i la data en que es va executar l'esmentat sosteniment.
- Seccions-tipus. S'expressaran, en els plànols, totes les seccions-tipus emprades, tant geomètriques com estructurals.
 - En un perfil longitudinal del túnel s'hi representaran les zones on s'hagi utilitzat cada secció-tipus, amb indicació del nombre de cadascuna; en el mateix plànol s'indicaran els tractaments (i la seva localització) que s'hagin utilitzat en zones determinades: diaclasses obertes, falles, etc.
 - Les seccions-tipus es completaran amb tota mena de detalls i notes aclaridores per tal que quedi definit, amb la suficient precisió, l'estat final d'execució del túnel.
 - Les dades dels assaigs realitzats sobre els elements del revestiment, tant provisionals com definitius, s'organitzaran de forma que quedi concretada la seva localització, i l'anàlisi i els comentaris dels resultats obtinguts s'adjuntarà a l'apartat de Control de Qualitat.
- Embrocaments. Si s'executa un tram de túnel artificial (a l'entrada o a la sortida del túnel) o si tot el túnel és artificial, caldrà elaborar l'PFO com si es tractés d'una OF.
Es disposarà, també, d'un plànol on es reflecteixi el reblert de terres al llarg del túnel.



- Drenatge. S'adjuntarà un plànol de planta on s'indiqui el sistema de drenatge del túnel, i on s'identificaran amb una codificació o simbologia determinada les canalitzacions realitzades de l'aigua que es recullin del massís i s'incorporin al sistema de drenatge. S'adjuntaran, a més, els plànols de detall que es necessitin.
- Instal·lacions: es tractaran en plànols diferenciats tal i com s'ha indicat en l'apartat corresponent d'aquest plec.
- Altres. En cas de realitzar-se galeries de connexió, obres complementàries, etc., caldrà adjuntar la col·lecció de plànols corresponent amb el grau de definició adequat a la importància de l'obra executada.

6.2.12.2 Túnel a cel obert

Caldrà deixar definits els elements d'estrebada com s'ha expressat en l'apartat 6.2.7.; ara bé si aquests formen part de l'estructura del túnel es grafiaran conjuntament amb la resta d'elements com voltes i contravoltes, detallant-se a escala adequada les unions entre els diferents elements.

S'hauran d'aportar els plànols actualitzats referents a (relació no limitativa): plantes, alçats, seccions-tipus, perfils geotècnics, seccions, sosteniments, impermeabilitzacions i drenatges.

6.3 Control de Qualitat

En tom/s a part s'inclouran els resums dels processos de Control de Qualitat realitzats a l'obra per tal de garantir el compliment del Plec de Prescripcions Tècniques. El document de Control de Qualitat constarà de: memòria, plànols de localització (tramificació de l'obra), resum de dades característiques i un apèndix-arxiu amb els informes de resultats presentats pels laboratoris que han efectuat els assaigs.

6.3.1 Memòria

Es redactarà una memòria on s'indiqui el procediment i l'organització del control, empreses (laboratoris) que hi han intervingut, ratios (freqüències) de control, percentatges d'incompliment, repeticions, etc.

Caldrà a més, si s'escau, definir i explicar el programa de contrast al Control de Qualitat (Autocontrol) realitzat.

Si s'han acceptat parts d'obra que no han complert les especificacions exigides en el Plec de Prescripcions Tècniques, caldrà fer una justificació particular en cada cas.

També es reflectiran les incidències més importants del procés de control efectuat.

Finalment, s'expressarà que els resultats que s'aporten són suficients per assegurar el compliment del Plec de Prescripcions Tècniques del projecte executat.

6.3.2 Plànols de definició dels diferents lots de control

En uns plànols de planta i seccions longitudinals, recolzats amb les seccions i esquemes adequats, s'indicarà la divisió efectuada de l'obra en lots o unitats de caracterització de control, amb la nomenclatura utilitzada (codi de lot). És recomanable utilitzar plànols específics per a aquesta localització.



6.3.3 Dades característiques de qualitat

Les dades que caracteritzen el grau de qualitat de cada tram (lot) s'especificaran ordenades per grups d'assaig i localització. A més, en els plànols de definició de les obres s'hi podran afegir les dades més significatives: procedències de terres, CBR, etc.

Divisió en grups d'assaigs:

- Materials components:
 - Aigües per a formigons i morters
 - Àrids per a formigons i morters
 - Polsim de pedrera
 - Àrids per a mescles bituminoses
 - Ciments
 - Betums asfàltics
 - etc...
- Terres i materials granulars:
 - Identificació de sòls, terres i tot-ú
 - Terres: Compactació
 - Terres: Plaques de càrrega
 - DIN
 - NLT
 - VSS
 - Etc.
- Acers:
 - Acers per armar
 - Malles electrosoldades
 - Acer per a tendons
 - etc...
- Formigons i Morters:
 - Formigó: Compressió
 - Formigó: Tracció indirecta
 - Formigó: Flexotracció
 - Formigó: Compressió testimonis
 - Reconeixement escleromètric
 - Reconeixement ultrasònic
 - Assaigs mecànics de morter
- Paviments:
 - Grava-Ciment
 - Mescles bituminoses
 - etc...
- Altres:
 - Junts de dilatació.
 - Pintures.
 - etc...

A continuació, per cada grup d'assaig s'estableixen els criteris d'agrupació de sèries i les característiques que ha d'incloure el resum presentat en aquest document.

Cada lot ha d'especificar els codis de les sèries que inclou (codi sèrie i codi de l'informe on és inclosa), per tal de localitzar les dades dins dels formats originals proporcionats pel laboratori corresponent.

6.3.3.1 Components (aigua, àrids, ciment, betum, etc.)



Es resumiran els resultats de tots els assaigs de components realitzats, en taules genèriques del tipus:

Assaig - Valors especificats - Nombre de proves - V. mínim - Promig - Desviació - V. màxim.

En el cas de l'assaig granulomètric d'àrids, s'inclourà el gràfic amb el fus especificat i el fus envoltant dels resultats obtinguts (màx. i mín.).

Caldrà una taula o gràfic per a cada material-destí, és a dir, per a cada grup homogeni d'especificacions.

6.3.3.2 Identificació de terres i capes granulars

Les dades s'agruparan per procedència i tipus de material. S'especificaran les sèries d'assaigs realitzats per cada grup (amb el seu codi identificatiu i la relació amb els informes de laboratori adjuntats), resultats dels assaigs PROCTOR (dens. màx. i humitat òpt.) i/o CBR (índex i % inflament), classificació del material en funció dels resultats (obligatori segons PG i recomanable segons Casagrande i/o HBR), el tipus de capa destí acceptat per la DO i la utilització real del material (tipus de capa i localització).

Si no es pot especificar la utilització real del material representat per una sèrie, s'acompanyarà una taula amb tots els destins del material agrupat (procedència i tipus).

Si existeix alguna incoherència entre tipus de capa destí acceptat i el real, caldrà un comentari justificatiu.

6.3.3.3 Compactació de terres i capes granulars

El lot de control equival a una sèrie de punts de densitat i d'humitat.

Les dades dels lots s'agrupen per localització fins el nivell "Element", que correspon a un terraplè i/o desmunt complet. Això vol dir que el conjunt de lots ja té definida l'obra elemental, activitat i element de localització.

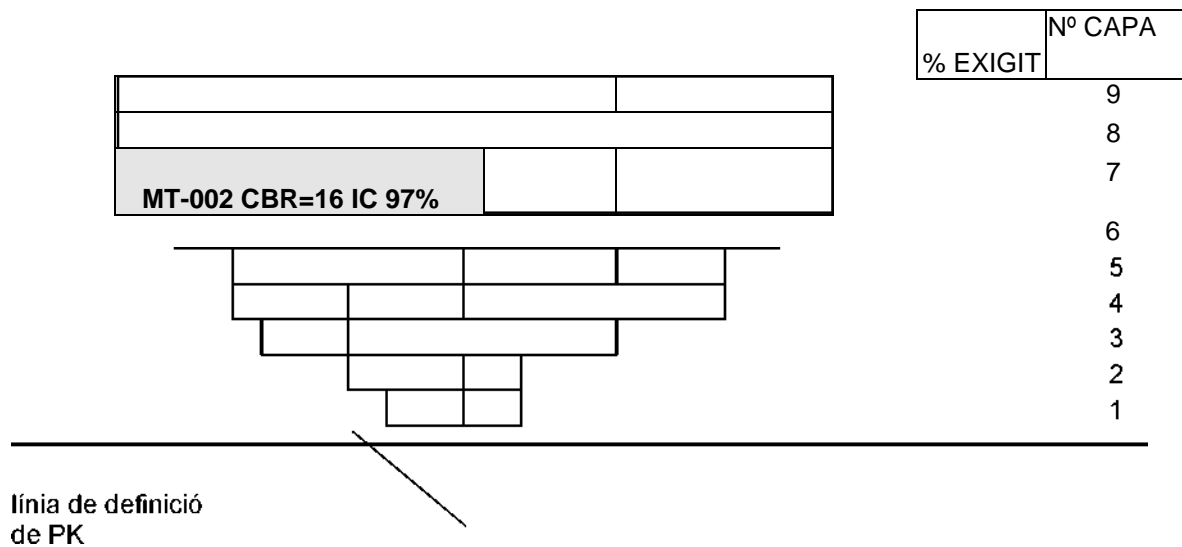
Les dades dels lots es presentaran en forma de taula. S'ordenaran per zona (dreta, centre, esquerra) i número de capa (tongada de terraplè). La numeració de les capes comença en la inferior i és correlativa fins a la capa granular situada a la cota més alta.

Per a cada lot es presentarà la informació següent:

- Codi lot (numeració)
- Codi sèrie de densitats i humitats
- Zona (dreta, esquerra, centre)
- Tipus de capa
- Gruix de la capa
- Punts quilomètrics
- Codi de procedència i tipus de material
- Proctor de referència: codi sèrie, densitat màxima, humitat òptima
- Superfície aproximada del lot
- Nombre de punts
- Humitat (%): valor mitjà i desviació de la sèrie
- Densitat (g/cm³): valor mitjà i desviació de la sèrie
- % de compactació (Proctor) especificat
- % de compactació mitjà
- Nombre i % de punts per sota de tolerància
- Observacions

Representació gràfica:

Per cada terraplè i zona (si així està subdividit), es representarà la secció longitudinal del terraplè en forma de "guitarra", definint-se clarament els diferents lots que integren el terraplè. En cada "caixeti" corresponent a un lot, es definirà la procedència del terreny, índex CBR i % de compactació assolit. Si la informació no cap en un sol gràfic, es podran utilitzar el nombre de representacions que calgui per tal de reflectir-la.



Per cada terraplè es representarà un esquema de localització dels punts de densitat (punxades) per capa.

Resum de dades de compactació per procedència:

Es tracta d'una taula que permet veure la capacitat d'un material per ser compactat. Es fa un promig independent de la localització final del material.

- Codi de procedència i tipus de material
- Nombre de punts
- Humitat (%): valor mitjà i desviació
- Densitat (g/cm³): valor mitjà i desviació
- % de compactació (Proctor) especificat
- % de compactació mitjà
- Nombre i % de punts per sota de tolerància
- Observacions

6.3.3.4 Plaques de càrrega NLT

Les plaques de càrrega s'agruparan ordenades per localització i tipus de capa (especificació).

En forma de taula s'indicarà:

- Data realització
- Codi sèrie



- Localització (Punt quilomètric i zona (dreta, centre, esquerra))
- Tipus de material
- Mòdul d'elasticitat 1
- Mòdul d'elasticitat 2

Es pot afegir un gràfic amb la distribució dels mòduls d'elasticitat en funció del punt quilomètric.

Cada taula es resumirà amb una anàlisi estadística dels mòduls d'elasticitat: nombre de plaques, promig, valor màxim, valor mínim, desviació.

6.3.3.5 Formigons. Resistència a compressió

La presentació dels lots s'ordenarà per nivells de localització: Obra Elemental i Activitat.

S'inclourà la informació següent:

- Codi del lot
- Localització (Element, subelement, part)
- Tipus de formigó
- Volum del lot
- Resistència estimada

Per cada lot cal indicar els codis de les sèries de provetes incloses. Es desplegarà una taula addicional amb la informació següent:

- Codi de sèrie
- Data de presa de mostra
- Consistència especificada
- Assentament
- Resistència a 7 dies (nombre de provetes, Resist. mitjana i desviació)
- Resistència a 28 dies (nombre de provetes, Resist. mitjana i desviació)

Gràfics:

S'inclourà un histograma, per a cada tipus de formigó, amb els resultats de la resistència calculada de tots els lots corresponents.

6.3.3.6 Formigons. Resistència a tracció indirecta i flexotracció

Se seguiran els mateixos criteris que per compressió.

6.3.3.7 Aglomerats

Els lots, definits amb un volum màxim, s'ordenaran per localització. Com que la producció de la barreja bituminosa i la seva col·locació es produeixen de forma contínua, coincideixen els lots de producció i d'execució.

Per a cada Activitat/Element (nom de l'eix), s'agruparan els lots amb la informació següent:

- Codi del lot
- Tram (punts quilomètrics)
- Data d'execució
- Tipus de capa
- Tipus d'aglomerat



- Resultats Marshall (nombre de provetes, dens. promig, estabilitat promig, fluència promig)
- Resultats Immersió-Compressió (Índex de resistència)
- % de compactació Marshall especificat
- Nombre de testimonis extrets
- Densitat promig
- Índex de compactació promig (% sobre Marshall)
- Nombre i % de punts fora d'especificació
- Observacions

Gràfics:

Es realitzaran gràfics dels granulomètrics a partir de l'àrid recuperat, per a cada tipus d'aglomerat on aparegui el fus especificat i envoltant màxima i mínima dels resultats obtinguts.

Es poden afegir gràfics per tipus de capa, mostrant-se la variabilitat d'una propietat (% de betum, Índex de compactació, etc.) al llarg dels PK.

6.3.4 Documentació de recolzament: informes d'assaigs i certificats

El projecte PFO ha d'incloure els informes d'assaig presentats pel/s laboratori/s que han efectuat el Control de Qualitat de l'obra (Autocontrol) i el control i proves de les instal·lacions.

Les esmentades dades s'agruparan i ordenaran de forma convenient i s'inclouran a l'apèndix núm. 1. A fi de facilitar la localització d'una dada concreta, es dissenyarà un índex.

La documentació relativa a catàlegs de materials, esquemes d'equips i manuals d'operació, també ordenada, formarà part de l'apèndix núm. 2.

7. LLIURAMENT DELS TREBALLS. ESCANNEJAT

Dins del termini expressat en l'apartat 4.3. d'aquest Plec, la DF lliurarà a IMU la maqueta completa del PFO, sense enquadernar i amb la informació gràfica i de text de la manera més clara possible (originals preferentment) en format DIN A-3, per tal de procedir a la seva revisió.

IMU, retornarà el PFO a la DO, un cop revisat i aprovat; i la DO l'entregarà de forma definitiva a IMU en suport informàtic i en suport informàtic (4 cd's/dvd's amb la informació editable i *pdf)

Pel que fa al suport informàtic, cal puntualitzar el següent:

- Es recomana el CD-ROM / DVD per al lliurament dels projectes complets.
- Per als fitxers de documents de text cal fer servir el format DOC/DOCX del programa WORD de la casa Microsoft.
- S'admeten formats de fitxers CAD: DWG Versió Autocad 2009 o compatible

Els fitxers alfanumèrics es presentaran en format ASCII

En tot moment la informació al seu interior s'estructurarà segons les instruccions que facilitarà l'IMU.



7.1. Escanejat dels toms dels projectes

Per millorar el tractament intern i la distribució dels documents dels projectes es lliurarà la versió del projecte en format PDF

L'estructura de la taula d'índex es facilitarà per IMU, i serà a ser possible la del Plec de Redacció de Projectes de l'IMU.

8. ACCEPTACIÓ DEL PFO

Un cop realitzades, si és el cas, les esmenes i arranjaments adients, es procedirà a l'aprovació del PFO per part de l'IMU i a la seva tramitació, si s'escau, a l'organisme corresponent.

Mentre no s'hagi complimentat aquest tràmit, l'empresa adjudicatària de la Direcció Facultativa de les obres, s'ajustarà al què es disposa al respecte en el "Contracte per a la Direcció Facultativa de les obres".

Lluís Lamich Arocas
Director de Serveis de Projectes i Obres

Preparat per: O&S Consultores	Data: 21-04-2026	Versió 2.0
--------------------------------------	-------------------------	-------------------

INDEX

1.	INTRODUCCIÓ.....	2
2.	APLICACIÓ CONTROL D'OBRES	3
3.	LLISTAT D'OBRES	3
3.1.	LLISTAT D'OBRES	4
3.2.	SUBPANTALLES	5
3.2.1.	<i>Inici d'obra / Seguiments / Seguretat / Informes REPS / Fi obra.....</i>	6
3.2.2.	<i>Certificacions</i>	7
3.2.3.	<i>Imatges</i>	9
3.2.4.	<i>Pressupost</i>	10

1. INTRODUCCIÓ

El present document és una guia d'usuari per gestionar l'aplicació **CONTROL D'OBRES**, mitjançant la qual es portarà a terme el control i seguiment de la gestió de les obres, establint una relació eficient i eficaç de les dades entre l'IMU i els directors d'obra pel que fa referència als següents apartats:

- Informes REPS
 - Habitat U.
 - Agència energia
 - Arqueologia
 - Auditoria
 - Abastament
 - Bombers
 - Cartografia
- Inici d'obra
 - Actes
 - Assumeix
 - Informes
 - Designacions
 - Plans SiS
- Seguiments
 - Informes mensuals
 - Actes de reunions
 - Actes de visita d'obra
 - Informes fotogràfics
- Certificacions
 - Certificacions de l'obra (OBRA)
 - Certificacions de direcció d'obra (DIR)
- Fi obra
 - Actes
 - Comunicats
 - Cartes
 - Certificats
 - Comunicats
- Imatges
 - Plànol planta
 - Plànol secció
 - Fotografies d'obra
- Seguretat i Salut
 - Actes
 - Informes i comunicacions
- Pressupost

La informació haurà de ser presentada d'acord al termini establert per part de l'IMU.

2. APLICACIÓ CONTROL D'OBRES

L'accés a l'aplicació és via web a través de la següent adreça:

https://imu_sgo_obr.geasa.eu/

L'usuari per accedir a l'aplicació serà proporcionat per personal de l'IMU.



The image shows a login form for the IMU Control d'Obres application. At the top left is the IMU logo, a red location pin with 'IMU' inside, next to the text 'INSTITUT MUNICIPAL D'URBANISME DE BARCELONA'. Below the logo are two input fields: 'Usuari' and 'Contrasenya'. Under the password field is a link that says 'Heu oblidat la vostra contrasenya?'. At the bottom is a blue button labeled 'Entrar'.

3. LLISTAT D'OBRES

L'accés al llistat d'obres s'accedeix a través del mòdul "PROJECTES I OBRES".



Únicament es podran visualitzar aquelles obres on l'usuari estigui vinculat.

Projectes

Filtrar

CODI	DESCRIPCIÓ	ADJUDICATARI	TIPUS
FASE Obra en Curs	RESPONSABLE	DISTRICTE	AGRUPADOR Actiu

FASE	CODI PROJECTE	DESCRIPCIÓ (breu)	TIPUS	ADJUDICATARI PROJECTE / OBRA	ADJUDICATARI CQ / DIR. OBRA	SUPERFICIE(m2)	PEC(€)	BAREM(€/m2)	RESPONSABLE	EXPEDIENT
●	G-099.ZVC.FASE1	ZONA VERDA CENTRAL LA MARINA FASE 1	Urbanització			20.882,00	0,00	0,00		15-080-53
●	G-099.S3.SECTOR.3	SECTOR 3 PRIVATS	Urbanització			7.397,00	1.959.505,85	264,91		
●	G-099.F1B.FZA.S3	SEGREGAT SECTOR 3 PEI	Urbanització			29.215,00	10.094.276,32	345,52		

- Filtre (1)
- Llistat d'obres (2)

3.1. LLISTAT D'OBRES

El llistat d'obres són les diferents obres assignades al director d'obra, a través del qual es poden consultar una sèrie de dades genèriques de les obres.

Clicant sobre la línia de l'obra es poden consultar dades més específiques, i es pot accedir als diferents apartats (Informes REPS, Pressupost, Inici obra, Seguretat i Salut, Seguiments, Certificació obra, Certificació D.O., Imatges, Fi Obra) per portar a terme el control i seguiment de la gestió de les obres:

Projecte: G-133_22@.18 Sant Martí SELVA DE MAR (PERÚ-PERE IV) Obra en Curs

Dades Informes REPS Pressupost Obra Pressupost DF Dades Tècniques Inici Obra Seguretat i Salut Seguiments Certificació Obra Certificació D.O. Imatges Fi Obra

Identificació del Projecte

Codi: G-133_22@.18 Ambit: 22@ Districte: Sant Martí Barri: Provençals del Poblenou

Coordenades: 41.4119961512529500.22050821140287560

Títol: URBANITZACIÓ C/SELVA DE MAR I CRUÏLLA PERE IV/MARROC

Descripció: SELVA DE MAR (ENTRE PERÚ I PERE IV) Descripció breu: SELVA DE MAR (PERÚ-PERE IV)

Estat GANTT: En retard Avanç: 24.60 Síntesi: S'ha està executant el búnker de RSU, també s'ha enderrocat el mur i s'està executant el reblliment del passatge de FITÓ al c/Marroc.

Accés als apartats / subpantalles

Únicament es pot modificar el camp "Estat GANTT", "Avanç %" i "Síntesi mensual" la resta de dades estan en mode consulta.

Botonera per guardar canvis

Codi: codi intern del projecte de l'IMU

Districte: districte on s'executa l'obra

Barri: barri on s'executa l'obra

Coordenada: ubicació on s'executa l'obra

Títol: descripció de l'obra

Descripció: descripció de l'obra

Estat GANTT: estat de la planificació
























Avanc %: percentatge d'evolució de l'obra

Síntesi mensual: resum dels treballs realitzats

3.2. SUBPANTALLES

La introducció de dades i documents es realitza a través dels diferents apartats o subpantalles. Cada mes, el director d'obra haurà de penjar un document que haurà de ser validat per part de l'IMU.

exemple de subpantalla

Seguiments									
	Tipus docum	Cicle	Data doc	Estat	Observacions	Directori Xarxa	Req.	Doc	Fitxer
  	Actes visita obra	8	23/08/2022	Validat	Acta 8		N	93038	  
  	Actes reunions	2	17/08/2022	Tancat	Acta reunió 2_BCASA		N	93309	  
  	Fotogràfic setmanal	15	21/10/2022	Validat	Set 15		N	93577	  
  	Informe Mensual	1		Obert			N		 
  	Informe Mensual Reduit	4	25/10/2022	Validat			N	93589	  


Estat del document

El document té un estat que significa la fase de validació del document:


- **Obert** → estat per defecte, el director d'obra pot modificar dades.
- **Reobert** → el document ha estat obert per l'IMU perquè no és correcte. El director ha de corregir les dades i tornar a tancar.
- **Tancat** → el document ha estat informat pel director d'obra i està en procés de validació per part de l'IMU. No es poden modificar dades.
- **Validat** → el document ha estat validat per part de l'IMU i ja es pot crear un nou cicle per penjar un altre document. No es poden modificar dades.

3.2.1. Inici d'obra / Seguiments / Seguretat / Informes REPS / Fi obra

a) Pujar documents



Per pujar el document (preferiblement en format pdf) cal clicar a l'icone  , a continuació s'obrirà una finestra que permet seleccionar el document en qüestió. Aquest icona només apareixerà si no s'ha pujat cap document.

Si el document s'ha penjat correctament apareixerà l'icona  que el permet visualitzar.


Per suprimir el document cal clicar a l'icone  .

NOTA: el tamany del document no pot excedir de 2Mb.

b) Informar dades

En el cas que s'hagi d'informar alguna dada, caldrà clicar a l'icone  que habilita el registre per ser modificat i posteriorment guardar els canvis seleccionant l'icone  .


c) Tancar document


Un cop el director d'obra entén que les dades del document són correctes, caldrà evolucionar de fase a "Tancat" clicant a l'icone  per tal que l'IMU el revisi i el validi.

L'IMU un cop revisi que les dades són correctes, validarà el document, per la qual cosa l'estat del document s'actualitzarà a "Validat". En cas contrari, si l'IMU entén que el document no és correcte o manca alguna informació, tornarà a obrir el document i l'estat s'actualitzarà a "Reobert" per tal que el director d'obra realitzi les modificacions pertinents i torni a tancar el document.

En fons en groc apareixen els documents en estat "Tancat", i en verd els documents en estat "Validat".


d) Nou cicle

Un cop l'IMU ha validat el document, el director d'obra haurà de crear un nou cicle per poder penjar un nou document, caldrà clicar a l'icone  .

Per poder visualitzar documents de cicles ja validats, cal clicar en el desplegable  .

Seguiments									
Tipus docum	Cicle	Data doc	Estat	Observacions	Director Xarxa	Req.	Doc	Fitxer	
	Actes visita obra	8	23/08/2022	Validat	Acta 8	N	93038		
	Actes reunions	2	17/08/2022	Tancat	Acta reunió 2_BCASA	N	93309		
	Fotogràfic setmanal	15	21/10/2022	Validat	Set 15	N	93577		
	Informe Mensual	1		Obert		N			
	Informe Mensual Reduit	4	25/10/2022	Validat		N	93589		


Cicles Anteriors: Informe Mensual Reduit								
Cicle	Data document	Estat	Observacions	Director Xarxa	Requerit	Doc	Fitxer	
1	20/07/2022	Validat			N	90989		
2	20/08/2022	Validat	Agost 22		N	91752		
3	25/09/2022	Validat			N	92468		

En el cas que s'hagi de suprimir un cicle, cal clicar a l'icone  . Només es poden suprimir cicles en estat "Obert".

3.2.2. Certificacions

La subpantalla de "Certificacions" es divideix en un primer nivell resum (on es penja el document de certificació) i un nivell detall (on apareix l'import de cada capítol).

Respecte a les certificacions de tipus **OBRA**, en el nivell resum cal penjar en pdf la certificació signada per la direcció d'obra amb els imports de cada capítol informats, i número de certificació que correspongui a la certificació on es penja (model pdf de certificació facilitada per l'IMU).

Un cop pujat la certificació en pdf, cal clicar a l'icona  per tal que es carregui automàticament els imports del pdf en el sistema que es podran consultar en el nivell detall.

Tipus	Num. Cert	Data Cert	Factura	Cert. orig ofe	Cert. orig prev	% Desv	Cert. orig real	Cert. mens real	Estat	Observacions	Valid doc	Fitxer
Certificació Obra	1	10/12/2025		0,00 €	0,00 €	0	877,12 €	877,12 €	Validat		N	
Certificació Obra	2	29/01/2026		0,00 €	0,00 €	0	8.781,27 €	7.904,15 €	Reobert		N	

Respecte a les certificacions de tipus "DIR", en el nivell detall cal informar manualment els imports a cada capítol.

La subpantalla “Certificacions” mostra les certificacions / factures de les obres i direccions d'obra. Es desglossa en 2 nivells:

- **Nivell detall:** imports a nivell de capítol per cada certificació. On es penja el document pdf de certificació per la tipologia OBRA.
- **Nivell resum:** dades i imports globals de cada certificació. El número de certificacions correspon al termini establert en el contracte de l'obra.

a) Nivell detall

En aquest nivell cal informar el camp “*Import certif. mensual PEM*” de cada capítol per cada certificació quan la tipologia sigui de tipus “DIR”.

- **Import adjudicat:** import adjudicat global de cada capítol.
- **Import acumulat anterior:** import acumulat certificat de cada capítol anterior a la certificació actual (a la certificació núm. 1 serà 0).
- **Import certif. Mensual PEM:** import que es certifica en el mes per cada capítol a la certificació actual (PEM).
- **Import certif. Mensual PEC:** import que es certifica en el mes per cada capítol a la certificació actual (PEC).
- **Import acumulat:** sumatori del que s'ha certificat incloent la certificació actual.
- **Estat:** fase en què es troba la validació de la certificació (“Obert”, (“Reobert”, “Tancat”, “Validat”).

Per guardar les dades cal clicar a l'icone  que està situat a la dreta superior del nivell certificació.















b) Nivell certificació

Aquest nivell recupera dades informades en l'anterior nivell pel que fa a import certificat.



En aquest nivell cal informar per cada certificació la “*Data certificació*” i la “*Factura*” que correspon al codi de factura del proveïdor.

La “*Certif. origen oferta*” s'informa a la primera certificació, correspon a la previsió que es va realitzar per cada certificació a l'oferta (el sistema valida que l'import del contracte sigui el mateix que la darrera certificació ja que s'informa a origen).

La “*Certif. origen previst*” s'actualitza a cada certificació ja que és una previsió per saber si hi haurà alguna desviació respecte el previst al contracte.


Resum Certificacions control obra Àmbit + A												
Tipus	Num. Cert	Data Cert	Factura	Cert. orig ofe	Cert. orig prev	% Devs	Cert. orig real	Cert. mens real	Estat	Observacions	Valid doc	Fitxer
Obra	1	25/07/2022		0,00 €	0,00 €	0	12.646,35 €	12.646,35 €	Validat		S	  
Obra	2	25/08/2022		413.650,04 €	413.650,04 €	0	55.200,37 €	42.554,02 €	Validat		S	  
Obra	3	25/09/2022		856.830,65 €	856.830,65 €	0	75.406,67 €	20.206,30 €	Validat		S	  
Obra	4	25/10/2022		1.108.839,66 €	1.108.839,66 €	0	116.854,93 €	41.448,26 €	Tancat		S	  
Obra	5			1.436.562,40 €	1.436.562,40 €	0	116.854,93 €	0,00 €	Obert		N	  

- % Desviació: percentatge de desviació entre l'import previst i l'ofertat.
- Certif. origen real: sumatori del que s'ha certificat a origen.
- Certif. mensual real: import certificat de la certificació.


Un cop el director d'obra ha informat i guardat les dades  corresponents en aquests 2 nivells (detall i resum) pot procedir a tancar la certificació en qüestió clickant a l'icone  per tal que l'IMU la revisi i la validi.

El procés de validació és el mateix que per les subpantalles anteriors (*mirar apartat "c) Tancar document" de la pàgina 9 del present document*).

c) Pujar documents

Per pujar la caràtula signada per la DF (format pdf) cal clicar a l'icone , a continuació s'obrirà una finestra que permet seleccionar el document en qüestió:

Per visualitzar el document cal clicar a l'icone .

Per suprimir el document cal clicar a l'icone .

Nota:

Si l'obra té diferents àmbits, s'haurà de seleccionar l'àmbit en qüestió:



The screenshot shows a form titled "Resum Certificacions control obra". At the top right, there is a dropdown menu labeled "Àmbit *" with the option "A" selected. Below the title, there are four columns with dropdown arrows: "Tipus", "Num. Cert", "Data Cert", and "Factura".

Per defecte, les certificacions s'introduiran a l'apartat "A" (Àmbit), en el supòsit que l'obra estigués desglossada en àmbit i fora d'àmbit, s'hauran d'introduir per separat les certificacions, és a dir, una certificació a l'apartat "A" (Àmbit) i una altra a l'apartat "FA" (Fora àmbit). El sistema farà el sumatori de les dues.

NOTA: el tamany del document no pot excedir de 2Mb.

3.2.3. *Imatges*

Imatges							
	Tipus document	Cicle	Estat	Data document	Observacions	Doc	Fitxer
   	Foto obra núm 1	5	Validat	27/09/2022	Construcció del pou per a clavegueram	93261	  
   	Foto obra núm 2	5	Validat	03/10/2022	Connexió del tub al pou	93262	  
   	Foto obra núm 3	5	Validat	10/10/2022	Excavació de les sabates de la pèrgola	93263	  
   	Foto obra núm 4	4	Validat	19/09/2022	Demolició de l'asfalt per a la col·locació de la rigola	92653	  
   	Plànol planta	1	Validat	20/07/2022		90992	  
   	Plànol secció	1	Validat	20/07/2022		91003	  

La subpantalla "Imatges" és un repositori de plànols i fotografies de l'obra (format jpg, bmp). La validació la realitza el propi director d'obra. L'IMU únicament podrà consultar els plànols i imatges que la direcció d'obra hagi validat.

3.2.4. Pressupost

Pressupost Obra + -									
Cap.	Descripció	Import (PEM)	Import (PEM OBRA)	Diferència (PEM)	Import (PEC)	Import (PEC OBRA)	Diferència (PEC)	Barem (PEM/m2)	Barem (PEC/m2)
07	Prevençió Incendis	1.321,68 €	1.000,00 €	321,68 €	1.572,80 €	1.190,00 €	382,80 €	2,03 €	2,42 €
09	Moviment de terres generals	6.256,72 €	0,00 €	6.256,72 €	7.445,50 €	0,00 €	7.445,50 €	9,63 €	11,45 €
10	Ferms i paviments	39.593,88 €	0,00 €	39.593,88 €	47.116,72 €	0,00 €	47.116,72 €	60,91 €	72,49 €
11	Mobiliari urbà	8.376,35 €	0,00 €	8.376,35 €	9.967,86 €	0,00 €	9.967,86 €	12,89 €	15,34 €
12	Estructures	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

La subpantalla pressupost reflexa els diferents capítols que componen el pressupost, tant a nivell PEM com PEC, de projecte com a d'execució de l'obra.

En aquesta subpantalla s'haurà d'omplir la columna "Import (PEM OBRA)", el PEC OBRA es calcula automàticament.