



Expedient	Assumpte
1403/2026/3 Contractacions de serveis UO: CONTRACTACIÓ	Serveis de conservació, manteniment, neteja, custòdia i gestió del Cementiri Municipal

INFORME DE NECESSITATS QUE JUSTIFICA LA CONTRACTACIÓ

1. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Articles 28, 63.3a), 99 i 116.1 i 116.4e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP)

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en els serveis de cementiri són serveis previstos a l'article 25.2 k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LBRL) com a competències pròpies que pot exercir el municipi i continua dient el seu art. 26 que els municipi, en tot cas, han de prestar servei de cementiri, amb concordança amb allò que determinen els articles 66 i 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant TRLMRLC).

La prestació obligatòria del servei de cementiri per part dels municipis també està recollida en el Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de policia sanitària mortuòria. L'article 38 del Decret estableix que tots els municipis, independentment o associats, han de prestar aquest servei. Segons el mateix text, article 50, l'entitat pública titular del cementiri és qui autoritza, d'acord amb els reglaments aprovats, els diferents nínxols, fosses o mausoleus als interessats, i aquests adquireixen un dret d'ús en relació amb les unitats d'enterrament adjudicades que s'extingeix en els supòsits que estableix la normativa de règim local aplicable.

S'entén per policia sanitària mortuòria el conjunt d'activitats que exerceix l'Administració en la vigilància i el control sanitaris de cadàvers i restes cadavèriques, cementiris i serveis i empreses funeràries. Té com a objectiu principal promoure i salvaguardar la salut pública, per tal d'evitar riscos epidemiològics i ambientals.

Atès que l'actual contracte de conservació, manteniment, neteja, custòdia i gestió del Cementiri Municipal es troba actualment finalitzat i en situació de pròrroga de continuïtat, i tenint en compte la necessitat imprescindible de garantir la prestació ininterrompuda d'aquests serveis essencials per al municipi, es considera convenient i necessari iniciar un nou procediment de licitació que permeti adjudicar el contracte d'acord amb la normativa vigent.





De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) s'informa que l'Ajuntament d'Amposta per les característiques del servei, no disposa dels suficients mitjans materials, tècnics ni humans suficients per assumir directament les tasques objecte de contractació, ni aquestes poden ser executades pel personal que actualment presta serveis a l'entitat.

En conseqüència es fa necessari recórrer a la contractació externa per garantir la correcta prestació dels serveis de conservació, manteniment, neteja, custòdia i gestió del Cementiri Municipal, d'acord amb els principis d'eficiència, continuïtat i qualitat del servei públic.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

Article 99 LCSP

L'objecte d'aquest contracte és la prestació dels serveis de sepultura, serveis de custòdia i neteja, conservació i manteniment de les instal·lacions, i l'activitat i tasques administratives que preveu el Reglament municipal del cementiri, aprovat definitivament pel Ple de la Corporació, en sessió del dia 29 de març de 2021. Així mateix, l'adjudicatari també haurà de facilitar la seva tasca, dins l'horari d'obertura i tancament del cementiri, a les empreses que estiguin degudament autoritzades per efectuar els serveis funeraris al municipi.

L'objecte del contracte compren tots i cadascun dels serveis indicats en el PPT i el PCAP que regeixen aquesta licitació, i en particular inclouen:

- Serveis específics: inhumacions, exhumacions, reinhumacions dins del cementiri, col·locació de làpides.
- Serveis de custòdia, vigilància i atenció a l'usuari.
- Serveis de neteja, manteniment i jardineria.
- Serveis de tràmits i tasques administratives.
- Serveis de gestió de residus i promoció de la salut pública.

Les prestacions previstes es desenvoluparan al llarg de l'any. En aquest sentit, els serveis de manteniment i vigilància es duran a terme de manera continuada durant tot l'any, mentre que la resta de serveis, inclosos els serveis funeraris, s'aniran realitzant al llarg de l'any en funció de les necessitats i del pla de treball aprovat.

No s'admeten variants en les ofertes respecte a l'objecte del contracte.

D'acord amb el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) el contracte s'identifica amb el codi següent:

CPV PRINCIPAL:

- 98371111-5 Serveis de manteniment de cementiris.





CPV COMPLEMENTARIS:

- 98370000-7: Serveis funeraris i serveis connexes.
- 90910000-9: Serveis de neteja
- 77311000-3: Serveis de manteniment de jardins i parcs
- 45442100-8: Treballs de pintura
- 90500000-2: Serveis relacionats amb deixalles i residus

3. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I NATURALESA DEL CONTRACTE

Articles 17, 116.4ª), 131 i 312 LCSP

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis amb prestacions directes a favor de la ciutadania a tenor del que es disposa als art. 17 i 312 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector públic (LCSP), atès que no existeix transferència de risc operacional al contractista.

El procediment de licitació que es proposa és l'obert, d'acord amb l'article 156 i següents de la LCSP.

El contracte està subjecte a regulació harmonitzada per superar el llindar establert a l'article 22 apartat 1 de la LCSP.

4. TRAMITACIÓ

Articles 116, 117, 119 i 120 LCSP

Ordinària.

5. CLASSIFICACIÓ

Articles 74, 77 i 116.4b) LCSP

D'acord amb el que s'estableix en l'article 77.1.b) LCSP en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial amb independència del seu valor estimat.

No obstant això, la classificació de l'empresari en un determinat grup o subgrup es tindrà per prova bastant de la seva solvència per als contractes l'objecte dels quals estigui inclòs o es correspongui amb l'àmbit d'activitats o treballs d'aquest grup o subgrup i l'import anual del qual sigui igual o inferior al corresponent a la seva categoria de classificació en el grup o subgrup.

6. HABILITACIÓ PROFESSIONAL I CAPACITAT D'OBRRAR

Article 65.2 LCSP

Els licitadors hauran de ser empreses habilitades d'acord amb el seu objecte social que disposin de la capacitat i els mitjans necessaris per a l'execució de l'objecte contractual així com de la solvència tècnica i professional i econòmica i financera indicada en els punts següents.

7. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Articles 74, 78, 87 i 116.4c) LCSP





D'acord amb la previsió de l'article 87.1 a) de la LCSP, la solvència econòmica i financera s'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a una vegada i mitja el valor anual mitjà estimat del contracte, corresponent a 169.791,30 €.

Aquest requisit de solvència permetrà conèixer la capacitat financera de l'adjudicatari per executar el servei. El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovades i dipositades al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en dit registre i, en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en el que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En tot cas, la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic i/o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya servirà com a mitjà d'acreditació de les condicions de solvència econòmica i financera requerides (art. 87.2 de la LCSP), sempre i quan allí estiguin contemplades.

Aquest requisit es considera suficient i proporcionat a la naturalesa, import i durada del contracte, tot afavorint la concurrència i evitant exigències excessives o restrictives de la competència.

8. SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

Articles 74, 78, 88, 89, 90 i 116.4c) LCSP

D'acord amb l'article 90.1 a) de la LCSP, la solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % de l'annualitat mitjana del contracte, és a dir, 66.029,95 €, en serveis de naturalesa igual o similar als que són objecte d'aquesta contractació.

Als efectes de determinar la correspondència entre els serveis acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, es prendrà com a criteri de correspondència principal la coincidència dels tres primers dígits dels respectius codis CPV.

En els contractes de serveis efectuats a favor d'una entitat del sector públic, l'acreditació es farà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, s'acreditarà mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que tingui en poder seu i que acreditin la realització de la prestació.

Aquest criteri de solvència es considera adequat i proporcional atesa la naturalesa del contracte, la necessitat de garantir una prestació continuada, segura i respectuosa amb la normativa sanitària mortuòria, així com la concurrència de prestacions materials, d'atenció a l'usuari i de gestió administrativa.





9. DURADA

Article 29 LCSP

La durada del contracte serà de quatre (4) anys, sense possibilitat de pròrroga.

Aquesta durada es concreta tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitats de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Articles 116.4c), 145 i 146 i 159 LCSP

1) Proposta econòmica, fins a 60 punts.

La puntuació per a l'oferta s'atorgarà segons els criteris de proporcionalitat en funció de la formula de ponderació següent:

$$P_v = [1 - (O_v - O_m) / IL] \times (1 / VP) \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = 60

O_m = Preu total millor ofert (IVA exclòs)

O_v = Preu total ofert (IVA exclòs) per l'empresa a Valorar

IL = Import de Licitació (IVA exclòs) = 377.313,99 €

VP = Valor de ponderació = 1

Aquesta formula es proposa en base a la Directriu 1/2020 d'Aplicació de Fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

Seràn considerades temeràries aquelles proposicions que es trobin en alguns dels supòsits previstos a l'article 85 del RLCAP, aprovat mitjançant RD 1098/2001, de 12 d'octubre. Tenint en compte que per l'adjudicació del contracte els licitadors poden oferir la realització de millores, per a la determinació de les baixes temeràries o desproporcionades es deurà procedir a l'homogeneïtzació de les ofertes econòmiques, la qual es realitzarà restant de les ofertes del preu del contracte formulades per cadascun dels licitadors l'import de les millores que ofereixi realitzar sense càrrec per l'Ajuntament. Les quantitats resultants d'aquestes operacions tindran la consideració de les ofertes dels licitadors als efectes del que preveu l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

2) Millores, fins a 40 punts

Les millores previstes presenten una vinculació directa amb l'objecte del contracte perquè incideixen en la seguretat de les operacions d'inhumació i exhumació, en la conservació de les instal·lacions, en l'accessibilitat, en la informació a les persones usuàries i en la qualitat global del servei. La ponderació atribuïda a cadascuna es considera proporcional al seu impacte real sobre l'execució del contracte.





Els licitadors podran oferir la realització de millores relacionades amb l'execució del contracte. La puntuació per l'oferta de realització de dites millores serà la següent:

Millora	Descripció	Valoració IVA exclòs	Puntuació
1	Plataforma elevadora fèretres: Consisteix amb la incorporació d'una plataforma elevadora de fèretres. Característiques mínimes: Elevació elèctrica, mobilitat manual, amb capacitat de càrrega de 300Kg i elevació fins a 3.90 mt. Dotada amb estabilitzadors ajustables manualment i baranes de seguretat.	13.000,00€	10 punts
2	Escales amb plataforma: Consisteix amb la incorporació de 3 escales amb plataforma. Característiques mínimes: Escala d'alumini de 8 esglaons amb plataforma, composta per 2 rodes per a la seva mobilitat i estabilitzadors de seguretat.	5.757,48 €	5 punts
2.1	Escales amb plataforma: Consisteix amb la incorporació de 3 escales amb plataforma. Característiques mínimes: Escala d'alumini de 9 esglaons amb plataforma, composta per 2 rodes per a la seva mobilitat i estabilitzadors de seguretat.	6.030,57 €	
3	Tancament de nínxols: Consisteix amb el tancament dels nínxols oberts amb tapa provisional. Característiques mínimes: Tapes d'escuma rígida de polinsocianurat, recoberta pels dos costats amb un vel de Vidre mineralitzat i protegida de l'exterior per una capa de resina de polièster i sorra.	87,12 €/unitat	20 punts
4	Actualització de la informació del cementiri: Consisteix en modificar el plànol del cementeri actual instal·lat a l'entrada. Característiques mínimes: S'ha d'actualitzar el plànol del cementiri i l'horari d'obertura.	1.790,00 €	2 punts
5	Suports per peces florals: Consisteix en incorporar 6 suports per a l'exposició de les	1.789,50 €	3 punts





<p>peces en inhumacions a nínxols del segon i primer pis.</p> <p>Característiques mínimes: Fabricats amb ferro i pintats, suportats sobre 4 rodes amb fre per la seva manipulació.</p>		
---	--	--

11. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Articles 101 i 116.4d) LCSP

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte ascendeix a **452.776,79 €** equivalent al pressupost d'execució per contracte exclòs l'IVA i les modificacions previstes, amb el detall següent:

Anualitat	Import (IVA exclòs)	Modificacions previstes del contracte (màx. 20 %)	TOTAL (VEC)
2026 (1 Setembre a 31 de desembre)	23.582,12 €	4.716,42 €	28.298,55 €
2027	94.328,50 €	18.865,70 €	113.194,20 €
2028	94.328,50 €	18.865,70 €	113.194,20 €
2029	94.328,50 €	18.865,70 €	113.194,20 €
2030 (1 Gener a 31 agost)	70.746,37 €	14.149,27 €	84.895,65 €
TOTAL (VEC)	377.313,99 €	75.462,80 €	452.776,79 €

12. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Article 100 LCSP

El pressupost base de licitació per al període de vigència del contracte és de 377.313,99€ més 79.235,94€ en concepte d'IVA (21%) que suposa la quantitat total de 456.549,93 € amb el següent desglossament per anualitats:

Anualitat	Import base	Import IVA (21%)	Import (IVA inclòs)
2026 (1 Setembre a 31 de desembre)	23.582,12 €	4.952,25 €	28.534,37 €
2027	94.328,50 €	19.808,98 €	114.137,48 €
2028	94.328,50 €	19.808,98 €	114.137,48 €
2029	94.328,50 €	19.808,98 €	114.137,48 €
2030 (1 Gener a 31 agost)	70.746,37 €	14.856,74 €	85.603,11 €
TOTAL	377.313,99 €	79.235,94 €	456.549,93 €





En termes anuals la despesa fixa es reparteix de la forma següent:

	TOTAL	2026	2027	2028	2029	2030
Costos directes						
Personal	214.674,96 €	13.417,19 €	53.668,74 €	53.668,74 €	53.668,74 €	40.251,56 €
Serveis	122.822,56 €	7.676,41 €	30.705,64 €	30.705,64 €	30.705,64 €	23.029,23 €
Subministraments	1.508,76 €	94,30 €	377,19 €	377,19 €	377,19 €	282,89 €
Total costos directes	339.006,28 €	21.187,89 €	84.751,57 €	84.751,57 €	84.751,57 €	63.563,68 €
Costos indirectes	16.950,31 €	1.059,39 €	4.237,58 €	4.237,58 €	4.237,58 €	3.178,18 €
Total costos	355.956,59 €	22.247,29 €	88.989,15 €	88.989,15 €	88.989,15 €	66.741,86 €
Benefici industrial	21.357,40 €	1.334,84 €	5.339,35 €	5.339,35 €	5.339,35 €	4.004,51 €
IVA	79.235,94 €	4.952,25 €	19.808,98 €	19.808,98 €	19.808,98 €	14.856,74 €
TOTAL	456.549,93 €	28.534,37 €	114.137,48 €	114.137,48 €	114.137,48 €	85.603,11 €

13. MODIFICACIONS PREVISTES DEL CONTRACTE

Articles 191, 203 a 207 LCSP

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb el següent:

- a) Les condicions perquè es pugui produir la modificació del contracte són:
- En relació als serveis específics, per la necessitat d'ajustar la prestació inicial estimada del contracte a la demanda real dels usuaris que sorgeixin amb posterioritat a la seva adjudicació i que resultin necessàries per satisfer les finalitats del contracte.

En aquest cas, s'aplicaran els preus unitaris de l'estudi econòmic aprovat amb el coeficient de descompte ofert pel licitador.

- b) Els límits de la modificació s'estableixen com a màxim en el 20% del preu inicial. La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.
- c) La naturalesa de la modificació consisteix en poder adequar el contracte a les necessitats fàctiques de cada moment.

Fora dels supòsits abans indicats, el contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en el supòsits i en la forma prevista en l'art. 191 i 203 a 207 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

A més, el contracte podrà ser modificat atenent a les causes que derivin de la seva naturalesa de prestació directa a favor de la ciutadania.





La tramitació d'una modificació del contracte que suposi un increment de despesa requerirà un informe justificatiu del servei gestor, l'audiència al contractista i l'aprovació de l'òrgan de contractació.

Les modificacions acordades per l'Òrgan de Contractació seran obligatòries pel contractista i hauran de formalitzar-se conforme a l'establert en l'article 153 LCSP.

14. REVISIÓ DE PREUS

Articles 103 a 105 LCSP

No s'admet la revisió de preus durant la vigència del contracte.

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Articles 116.4c), 122.2, 202 i 217.1 LCSP

De les previstes a l'article 202 de la LCSP, per la tipologia del seu objecte, es convenient l'aplicació de les condicions especials d'execució següents:

- Condicions medi ambientals: El contractista quedarà obligat durant totes les fases d'execució del servei a adoptar quantes mesures siguin precises per minimitzar els impactes ambientals, impulsar la gestió diferenciada de residus, l'ús eficient de l'aigua i l'energia, la reducció d'emissions contaminants i el foment de materials reciclats o reutilitzables. Així mateix, haurà de facilitar tota la documentació justificativa i permetre la inspecció pels òrgans municipals competents per la verificació del compliment d'aquestes obligacions.
- Condicions socials i laborals: L'adjudicatari haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables. L'Ajuntament s'imposa, en la mesura de els seves possibilitats, la obligació de garantir el compliment dels convenis col·lectius aplicables als treballadors de les empreses adjudicatàries de contractes públics.

Condicions de confidencialitat i protecció de dades: Quan l'execució del contracte impliqui l'accés a dades personals relatives a persones usuàries, familiars, titulars de drets funeraris o tercers vinculats al servei, l'adjudicatari quedarà obligat a complir íntegrament la normativa de protecció de dades, les instruccions municipals i els deures de confidencialitat, així com a adoptar les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir-ne la seguretat.

16. LOTS

Articles 99 i 116.4g) LCSP

Malgrat les previsions contingudes en l'article 99.3 de la LCSP es considera que no procedeix la divisió en lots atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, fent que no es garantís la correcta execució del contracte.





Així, la no divisió en lots queda justificada per les següent motivacions:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perden les economies d'escala.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'eficiència.

En concret, la divisió en lots podria generar disfuncions en la coordinació immediata entre les actuacions funeràries, l'obertura i tancament del recinte, la custòdia, la neteja, la jardineria, el manteniment ordinari i la tramitació administrativa vinculada als drets funeraris, amb el consegüent risc de descoordinació operativa i d'afectació a la continuïtat, qualitat i seguretat sanitària del servei públic.

17. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Article 62 LCSP

Es designa com a responsable del contracte al Tècnic de Sistemes d'Informació Geogràfica (SIG) de l'Ajuntament d'Amposta.

18. GARANTIES EXIGIBLES I TERMINI DE GARANTIA

Articles 106 a 113 LCSP

No s'exigeix garantia provisional.

La garantia definitiva a prestar pel candidat millor classificat és d'un 5% del preu final ofert (IVA exclòs) per tota l'execució del contracte.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

La garantia definitiva d'aquest contracte es procedent atenent a les característiques del servei, el pressupost base de licitació i l'interès general en el supòsit d'una execució no ajustada al contracte administratiu.

S'estableix un període de garantia d'1 any a comptar des de la recepció del contracte.





19. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Article 214 LCSP

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

20. SUBCONTRACTACIÓ

Articles 215, 216 i 217 LCSP

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte del contracte, mitjançant la comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament i de conformitat amb el que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particular i els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP. Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament d'Amposta, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i a la documentació contractual que regeix el present contracte i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.





No obstant això, d'acord amb la lletra e) de l'apartat 2 de l'article 215 i amb l'apartat 4 de l'article 75 de la LCSP les tasques que formen part de l'objecte del contracte i que es detallen a continuació no podran ser objecte de subcontractació i hauran de ser executades directament pel contractista principal atès que tenen la consideració de tasques crítiques:

- Els serveis funeraris, de manteniment, d'atenció a l'usuari i tasques administratives (és la part essencial de la prestació).

La present prohibició de subcontractació es configura com una obligació essencial del contracte, en els termes previstos en la normativa aplicable, de manera que el seu incompliment podrà donar lloc a la imposició de penalitzacions, i fins i tot a la resolució del contracte, d'acord amb el que disposa el plec i la legislació vigent.

En cas que resulti aplicable l'obligació de subrogació del personal derivada de la normativa laboral o del conveni col·lectiu sectorial corresponent, la documentació de licitació haurà d'incorporar la informació prevista a l'article 130 de la LCSP.

21. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I RÈGIM DE FINANÇAMENT

09/164/22700 "Conservació cementiri municipal"

Signat per:

