



Ajuntament de Massoteres

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

El municipi de Massoteres disposa entre els seus equipaments públics, la piscina municipal, que a més de la piscina, comprèn el vestuari, bar i instal·lacions annexes, prestar el servei de piscina es considera de vital importància per tal de poder garantir als habitants de Massoteres, un refugi climàtic durant l'estiu.

2. Descripció de la situació actual

- a. Situació en la Institució. Actualment, l'Ajuntament de Massoteres té entre els seus equipaments la piscina municipal, vestidors, bar i instal·lacions annexes, que obre la temporada d'estiu, que s'inicia pels volts de Sant Joan i acaba durant els primers dies del mes de setembre.

Les darreres temporades s'ha explotat indirectament, a través del corresponent contracte de concessió de serveis, per mitjà del qual l'Ajuntament ha percebut un cànon com a conseqüència de la gestió de les piscines, bar i instal·lacions annexes per un tercer.

- b. Marc normatiu, se li aplica la llei 9/2017 de contractes del sector públic, així com altra normativa concordant.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la concessió de l'explotació de la piscina municipal, bar, vestuaris i instal·lacions annexes, per la temporada d'estiu 2026.

4. Anàlisi Tècnica

- a. Consideracions tècniques i requeriments. Seran aquelles que es prevegin en els plecs de clàusules i de prescripcions tècniques que s'aprovin per l'òrgan competent.

5. Anàlisi Econòmica

- a. Valor Estimat, es preveu sigui de 4.000,00€ IVA EXCLÒS i 840,00€ d'IVA (21%).
- b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera, vist que aquest contracte tindrà com a contraprestació en favor de l'Ajuntament de Massoteres d'un cànon, que es troba previst en el pressupost d'ingressos, no s'incomplirà l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.





Ajuntament de Massoteres

6. Anàlisi del Procediment

- a. Justificació del procediment, es preveu seguir el procediment obert per l'adjudicació del present contracte atès que per les concessions de serveis no és possible seguir el procediment obert simplificat i l'abreujat, d'acord amb el que s'estableix en la llei 9/2017, de contractes del sector públic.
- b. Qualificació del contracte, es qualifica de contracte de concessió de serveis, el qual es defineix a l'article 15 de la llei 9/2017, en virtut del qual:

“El contracte de concessió de serveis és aquell en virtut del qual un o diversos poders adjudicadors encarreguen a títol onerós a una o diverses persones, naturals o jurídiques, la gestió d'un servei la prestació del qual sigui de la seva titularitat o competència, i la contrapartida del qual estigui constituïda pel dret a explotar els serveis objecte del contracte o per aquest dret acompanyat del de percebre un preu.

El dret d'explotació dels serveis implica la transferència al concessionari del risc operacional, en els termes que assenyalava l'apartat quart de l'article anterior.”

- c. Anàlisi d'execució per lots, vista la naturalesa del contracte no es preveu que es pugui executar per lots.
- d. Durada, la temporada d'estiu, les dates d'obertura i de tancament es detallaran en els plecs que s'aprovin.

7. Conclusions

La licitació de la concessió dels serveis d'explotació de la piscina municipal, instal·lacions annexes, vestuaris i bar, seguirà les normes establertes per procediment obert, en virtut del qual hom que es consideri interessat podrà presentar la seva sol·licitud.

La durada serà durant la temporada d'estiu, els terminis s'establiran en els plecs.

L'Ajuntament haurà de percebre un cànon com a contraprestació de l'adjudicació del present contracte.

Massoteres, a la data de la signatura electrònica.

Ramon Martí Montraveta

Alcalde

