



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DEL SISTEMA DE CLIMA DE L'EDIFICI DE LA PREFECTURA DE POLICIA DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS PER SUBSTITUIR L'ACTUAL (EXP. 2026/24-3805)

Aquest quadre de característiques forma part del Plec Tipus per a la contractació de subministraments mitjançant procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 LCSP).

A. Objecte

Descripció: l'objecte del present contracte és el subministrament i instal·lació d'una nova instal·lació de climatització per substituir l'actual que ha arribat al final de la seva vida útil, a l'edifici de la prefectura de la Policia Local de Palau-solità i Plegamans, d'acord al plec tècnic inclòs a l'expedient de contractació.

Necessitat i idoneïtat: la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix en el seu article 116.4, apartat e), que a l'expedient de contractació ha de constar "la necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional". És el que es coneix com "Informe de Necessitat", que ha de formar part del corresponent expedient de contractació.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

Que l'edifici de la Prefectura de la Policia local és un equipament que esta funcionant els 365 dies de l'any 24h, i per tant es un equipament en els que les instal·lacions pateixen un gran desgast per hores d'us.

Que en relació al sistema de climatització de l'edifici de la Prefectura de la Policia Local de Palau-solità i Plegamans, consistent en una bomba de calor amb cassets interiors, durant els darrers anys s'han hagut de fer diverses reparacions per desgast, degut a l'antiguitat i hores d'us del sistema.

Que a d'avui la màquina exterior del sistema de climatització es troba aturada per una nova avaria, i amb un cost pressupostat de reparació per part de l'empresa mantenidora elevat, i sense cap garantia de que en un breu termini de temps, es torni a fer malbé per la mateixa raó. En aquest sentit es considera que aquesta màquina ha arribat al final de la seva vida útil i es fa necessària la substitució urgent per una de nova.

L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans no disposa de prou personal/persona especialitzat/adequat per donar el servei que es preveu en el present contracte i, per tant, cal contractar-lo externament.

Lots: Sí No

En compliment del que disposa l'article 99 de la LCSP, sempre que per la naturalesa i



l'objecte del contracte sigui possible, es realitzarà independentment cadascuna de les seves parts com a resultat de la seva divisió en lots. No obstant això, el mateix article 99.3 de la LCSP, en el punt 3.b) considera com a motiu vàlid per a la no divisió en lots el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

El present contracte no es dividirà en lots a causa de la naturalesa de l'objecte de licitació, el qual constitueix una unitat funcional.

Codi CPV: 42512000-8

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

La determinació del preu del subministrament objecte del contracte es realitza mitjançant la modalitat de preu unitari referit a l'únic component de la prestació, d'acord amb l'establert a l'article 102 de la LCSP. S'han tingut en compte com a referència els preus de mercat.

El preu de la prestació del subministrament és el següent:

Descripció	Quantitat	Preu unitari	Preu net	21% IVA	Preu total
Subministrament i instal·lació de sistema de climatització	1	59.897,19€	59.897,19€	12.578,40€	72.475,59€

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

No es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte. Per tant, el valor estimat del contracte de 59.897,19 euros.

B3. Pressupost base de licitació:

La distribució del pressupost s'indica a la següent taula:

Descripció	Quantitat	Preu unitari	Preu net	21% IVA	Preu total
Subministrament i instal·lació de sistema de climatització	1	59.897,19€	59.897,19€	12.578,40€	72.475,59€

L'import previst per a l'execució del contracte és de 59.897,19 € (IVA exclòs), i sumant



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

l'import de 12.578,40 € corresponent a l'IVA del 21%, el pressupost base de licitació és de **72.475,59 euros, IVA inclòs.**

C. Existència de crèdit

C1. Aplicació pressupostària: 30200 1720 63300 Reposició de maquinària

C2. Expedient d'abast plurianual:

Sí No

C3. Tramitació anticipada: Sí No

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada/lliurament de l'objecte del contracte: 10 setmanes, a comptar a partir de la data de formalització del contracte.

Possibilitat de pròrrogues i termini: No

E. Variants:

No s'estableixen

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 LCSP)

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital

G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

D'acord amb l'article 159.6 apartat b) s'eximeixen les empreses licitadores de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

G2. Classificació empresarial: No és requerix.



G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: No

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental: No s'estableixen.

G.5. Registre de licitadors

Ateses les indicacions de l'Informe 12/2019, de 28 de novembre, de la JCCA Catalana pel qual s'eximeix la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació en els procediments oberts simplificats de tramitació sumària, en aquest procediment obert simplificat de tramitació sumària, regulat a l'article 159.6 de la LCSP, no resulta exigible la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació.

No obstant això, els licitadors podran aportar la seva inscripció en el ROLECE o RELIC per tal d'acreditar enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, el següent:

1. les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial
2. solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
3. classificació i altres circumstàncies inscrites,
4. la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La presentació de les proposicions suposa l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el ROLECE o RELIC, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

H. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

CRITERI	PUNTUACIÓ
A. Oferta econòmica	Fins a 75 punts
Millora 1: Instal·lació de sistema de telegestió i control de temperatura de la instal·lació	14 punts
Millora 2: Ampliació de termini de garantia mínim dos any	Fins a 5 punts
Millora 3: Millora en el termini de lliurament 2 punts per cada setmana de reducció, respecte el termini previst de 10 setmanes.	Fins a 6 punts



A) valoració de l'oferta econòmica,: (FINS A 75 punts)

1) Fórmula lineal competitiva

$$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

B) Millores

Millora 1: Instal·lació de sistema de telegestió i control de temperatura de la instal·lació

Instal·lació de noves sondes de temperatura a diversos espais de l'edifici Prefectura de Policia per a millorar el control i la telegestió dels equips de climatització. El sistema serà LOXONE, per tal d'integrar-ho amb els sistemes de tele gestió actuals que disposa l' Ajuntament a diferents equipaments municipals. Els espais afectats per la millora són:

- Vestíbul
- Zona d'oficines i despatxos

Els nous sensors seran de temperatura ambient, humitat i CO2 a l'interior de caixa de PVC de superfície.: LOXONE CONFORT TREE. Connexió al sistema de control mitjançant cablejat BUS protocol LOXONE TREE.

Integració dels sensors al Miniserver existent per mitjà d'extensió LOXONE TREE EXTENSION i mòdul LOXONE RELAY EXTENSION.

Es valorarà amb 14 punts a l'empresa que ofereixi aquesta millora.

El pressupost de la implementació d'aquesta millora incloent material i mà d'obra es de 1.983,15 € IVA inclòs. (14 punts)

Millora 2: Ampliació de termini de garantia mínim de dos anys

La millora consisteix en l'ampliació del termini de garantia del conjunt del subministrament i la instal·lació. Per tal de no donar lloc a dubtes interpretatius, s'haurà d'indicar el termini total de garantia proposat, inclosos els dos anys obligatoris de garantia mínima.



- Es valorarà de la següent manera:

- 1 punt per any natural de termini de garantia ofert del conjunt de l'obra (a partir de la garantia mínima de 2 any) establerta a la licitació, fins a un màxim de 5 punts.

Ofertes amb terminis superiors a 7 anys es valoraran igualment amb 5 punts.

Aquesta garantia inclourà l' assistència tècnica així com proporcionar i instal·lar peces de recanvi del material i equipament instal·lat que pugui ser necessari substituir. Aquesta millora es valora en un import de **1.935 €/any IVA inclòs. (fins a 5 punts)**

Millora 3: Reducció en el termini de lliurament

Aquesta millora consistirà en oferir una reducció en el termini total de lliurament, execució i posada en funcionament del sistema de climatització. Inicialment es preveu en 10 setmanes, i es puntuarà amb 2 punts per cada setmana de reducció d'aquestes 10 setmanes fins a un màxim de 6 punts. Per tant el màxim que es podrà oferir seran 3 setmanes de reducció. (fins a 6 punts)

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Atès que el pressupost del contracte és fix i els criteris d'adjudicació són exclusivament de caràcter reglat (automàtics), amb l'objectiu de garantir la viabilitat de l'execució i evitar ofertes desproporcionades que puguin comprometre la qualitat del servei, s'estableixen les següents regles:

1. **Topalls màxims:** Per a cadascun dels criteris reglats puntuables, s'estableix un límit màxim de valoració descrit a l'apartat anterior. Qualsevol oferta que superi aquest topall serà admesa, però no rebrà puntuació addicional pel segment que excedeixi el límit fixat.
2. **Verificació de coherència:** L'òrgan de contractació podrà requerir al licitador l'explicació tècnica de com pensa executar les millores oferides amb el pressupost tancat de la licitació. En cas que l'oferta es consideri tècnicament inviable o manifestament desproporcionada respecte als recursos humans i materials adscrits al contracte, podrà ser exclosa per incompliment dels requeriments tècnics.
3. **Caràcter contractual:** Totes les millores ofertes tindran la consideració d'obligació contractual essencial. L'incompliment total o parcial d'aquestes millores durant l'execució donarà lloc a la imposició de penalitzacions o, si s'escau, a la resolució del contracte.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:



No s'estableix

K. Responsable del contracte:

Nom: Miquel Àngel Gutiérrez Simón

Càrrec: tècnic de l'àrea de Innovació i eficiència energètica.

L. Garantia definitiva:

Al tractar-se del procediment abreujat, no s'exigirà la garantia definitiva.

M. Condicions especials d'execució

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

1.- Conforme a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials de caràcter social:

- Que l'empresa contractista garanteixi l'afiliació i l'alta de la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- Que l'empresa contractista garanteixi que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte sigui igual per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

2.- Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

- L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment. Aquesta obligació es considera essencial i el seu incompliment, durant dos mesos seguits, serà motiu de rescissió del contracte.
- Durant tota l'execució del contracte, el contractista complirà, com a mínim, el disposat en els convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, llevat que l'empresa disposi de



conveni propi que fixi unes condicions laborals millors per als seus treballadors.

3.- Condició especial d'execució relativa al compliment de les obligacions tributàries amb l'objectiu d'evitar l'evasió i elusió fiscal en paradisos fiscals (acord Plenari de data 26 d'abril de 2018):

De conformitat amb el que disposa l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'estableix la present condició especial d'execució, dirigida a evitar l'evasió i l'elusió fiscal en el marc de la prestació contractual, així com a garantir la correcta tributació de les rendes derivades del present contracte.

En compliment de la present condició especial d'execució, l'empresa licitadora haurà de comprometre:

- A incloure la totalitat de les rendes derivades del present contracte en les seves declaracions de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, de l'Impost sobre la renda de no Residents o de l'Impost sobre Societats, segons el cas.
- A no utilitzar, per si mateixa o mitjançant entitats vinculades en els termes de l'article 18.2 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, les rendes derivades del present contracte a la realització d'operacions en paradisos fiscals, amb la finalitat d'obtenir un estalvi fiscal.

Els compromisos anteriors es formalitzaran:

- Mitjançant declaració responsable en la qual es manifesti el compromís d'incorporar la totalitat de les rendes derivades del contracte en les declaracions esmentades a la lletra a) de l'apartat anterior.
- Per mitjà de declaració responsable que l'empresa licitadora no opera en territoris qualificats com a paradisos fiscals, de conformitat amb la disposició addicional primera de la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per a la prevenció del frau fiscal. De forma alternativa, l'empresa licitadora podrà acreditar que la seva operativa en un territori qualificat com a paradís fiscal respon a motius econòmics vàlids diferents de l'estalvi fiscal.

La verificació del compliment de la present condició especial d'execució es realitzarà a través dels següents sistemes:

- L'empresa adjudicatària ha d'autoritzar expressament a l'òrgan de contractació perquè accedeixi a les seves dades fiscals en poder de l'Administració tributària, de conformitat amb el que disposa en l'article 95.1.k) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- Si l'empresa adjudicatària forma part d'un grup en què alguna de les seves entitats estigui sotmesa a l'obligació de presentar la informació país per país, en els termes que preveuen els articles 13 i 14 del Reial Decret 634/2015, de 10 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'Impost sobre Societats, facilitarà a l'òrgan de contractació una còpia de les declaracions presentades durant l'execució del contracte, en els deu dies següents a la presentació de cadascuna d'elles davant l'Administració tributària.
- Si l'empresa adjudicatària està sotmesa a l'obligació de presentar la declaració informativa d'operacions vinculades i d'operacions i situacions relacionades amb



paradisos o territoris qualificats com a paradisos fiscals, de conformitat amb l'Ordre HFP / 816/2017, de 28 d'agost, facilitarà a l'òrgan de contractació una còpia de les declaracions presentades durant l'execució del contracte, en els deu dies següents a la presentació de cadascuna d'elles davant l'Administració tributària.

- D'acord amb l'article 157.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació podrà requerir informes a les organitzacions socials dedicades de manera específica a la consecució d'una fiscalitat justa per a la verificació de la present condició especial d'execució.
- Als efectes establerts en l'article 133.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les declaracions responsables no podran ser qualificades pels licitadors com confidencials.

La present condició especial d'execució i totes les obligacions annexes d'aportació de informació i documentació, es qualifiquen com a obligacions contractuals de caràcter essencial, de manera que en cas d'incompliment l'òrgan de contractació:

- Procedirà a la imposició de sancions d'acord amb l'article 191.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la quantia de cadascuna d'elles no podrà ser superior al 10 per cent del preu del contracte, ni el total de les mateixes superar el 50 per cent del preu del contracte; o bé per la resolució del contracte d'acord amb els efectes assenyalats en la lletra f) de l'art. 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- I qualificarà l'incompliment com a infracció greu, implicant a l'efecte una prohibició per contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el que estableix la lletra c) de l' apartat 2 de l'article 71 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquestes obligacions tenen el caràcter de condició especial en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractaran com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

N. Modificació del contracte prevista

Sí No

O. Cessió del contracte:

No es permet la cessió del contracte.

P. Subcontractació:

Sí No

Q. Revisió de preus:



No s'estableix

R. Termini de garantia:

Sí No

Termini: 2 anys

S. Programa de treball:

No s'estableix.

T. Mesa de Contractació:

La Mesa estarà constituïda, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a 3 per:

Presidència: Sr. Sergi Plaza Ruiz, regidor d'Innovació i Eficiència Energètica (o persona en qui delegui).

Vocals: Sra. Patricia Freire Nuñez, regidora d'Indústria i Ocupació (o persona en qui delegui).

Sra. Mercè Guàrdia Serra, cap de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat (o persona en qui delegui)

Sra. Juana Yolanda López Villar, secretària accidental de l'Ajuntament (o persona en qui delegui).

Sra. Miriam Escalona Castilla, Interventora accidental de l'Ajuntament (o persona en qui delegui)

Secretària: Sra. Teresa Viaplana Costajussà, administrativa (o persona en qui delegui).

U. Penalitats

Sí No

1. Cas que l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

- Pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos i terminis d'execució establerts, i de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats de fins al 10 % sobre el preu del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

2. Per incompliment de la condició especial d'execució relativa al compliment de les obligacions tributàries amb l'objectiu d'evitar l'evasió i elusió fiscal en paradisos fiscals (acord Plenari de data 26 d'abril de 2018):



- Procedirà a la imposició de sancions d'acord amb l'article 191.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la quantia de cadascuna d'elles no podrà ser superior al 10 per cent del preu del contracte, ni el total de les mateixes superar el 50 per cent del preu del contracte; o bé per la resolució del contracte d'acord amb els efectes assenyalats en la lletra f) de l'art. 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- I qualificarà l'incompliment com a infracció greu, implicant a l'efecte una prohibició per contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el que estableix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar al contractista.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

V. Infraccions i sancions:

Sí No

Sense perjudici i amb independència del règim sancionador, el contractista serà responsable i podrà ser sancionat pels òrgans de l'Administració en cada cas competent, per qualsevol infracció de les obligacions previstes en la legislació vigent.

A) FALTES

Les infraccions en què pugui incórrer l'adjudicatària en el compliment de les obligacions del contracte es qualificaran de molt greus, greus i lleus.

Tindran la consideració de **faltes lleus**:

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estigui tipificades com a greus o molt greus.
- No comunicar immediatament les incidències detectades en el decurs de la prestació d'una atenció o servei.



- El retard ocasional, la negligència o descuit en el compliment de les obligacions derivades del present contracte que no causin un detriment important al servei que impliqui la seva classificació com a greu
- La manca de consideració, respecte i atenció del personal de l'empresa adjudicatària, envers la persona usuària del servei i al personal municipal.
- No aportar la documentació tècnica i administrativa en els terminis establerts en el plec tècnic, sense causa justificada.

Es consideraran **faltes greus** les següents:

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental que no estiguin tipificades com a molt greus.
- La negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals.
- La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació dels servei que no constitueixin infracció molt greu.
- En general, l'incompliment greu dels deures i de les obligacions amb l'usuari i la corporació, així com la comissió de tres faltes lleus en el transcurs de sis mesos de prestació de servei.
- Actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional, tant pel que fa a la gestió del servei en general com en l'atenció al públic.
- Manca d'acompliment de les seves obligacions econòmiques o respecte del personal al seu càrrec.
- Excloure de la prestació del servei, sense causa justificada, a tota persona que reuneixi els requisits inclosos en el present plec.

Es consideraran **faltes molt greus** les següents:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós d'una millora proposada per l'empresa i valorada per l'Ajuntament per a l'adjudicació del contracte.
- L'abandonament del servei sense causa justificada.
- La notòria manca de rendiment i prestació incorrecta i defectuosa de l'activitat, tant a la qualitat com a la quantitat.



- La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades.
- La vulneració del deure de guardar secret de les dades de caràcter personal que es coneguin com a causa de les activitats que es realitzin en la prestació del servei en matèria molt greu.
- Qualsevol conducta constitutiva de delictes.
- Les ofenses verbals o físiques o el tractament vexatori greu a l'usuari. - Incomplir les directrius que es reserva l'Administració en l'acompliment del servei o impedir que aquesta pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i de control que li son pròpies.
- L'acumulació o reiteració de tres faltes greus en els transcurso de sis mesos de prestació de servei.

B) SANCIONS

Tota sanció implicarà la qualificació prèvia de la falta o faltes, i serà l'òrgan de contractació qui les imposi.

Les faltes seran sancionades mitjançant un procediment administratiu en el qual es garantirà, en tot cas, la preceptiva audiència del contractista. Per a les faltes molt greus es seguirà el procediment previst en l'article 109 del RGLCAP, amb el compliment dels requisits que hi figuren. Aquest mateix procediment es seguirà per a les altres causes de resolució contractual.

Les faltes lleus es sancionaran amb multes de fins un 5% del preu anual del contracte.

Les faltes greus es sancionaran amb multes de fins a un 10% de l'import anual del contracte, o amb la intervenció del servei si se'n deriva una perturbació del servei o es produeix una lesió als interessos dels usuaris, i l'administració no decideix la resolució del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 253, lletra b), del ROAS.

Les faltes molt greus són sancionades amb la resolució del contracte.

Les sancions previstes, sigui quina sigui la qualificació, es graduaran de conformitat amb els criteris següents:

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- c) La reincidència per comissió, en el termini d'un any, de més d'una falta de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.
- d) La prohibició que la comissió de la falta no resulti més beneficiosa per a l'infractor que el compliment de les normes infringides.



Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

Si un mateix fet o omissió es constitueix de dues o més faltes administratives fonamentades o vinculades als mateixos interessos públics protegits, l'Ajuntament prendrà en consideració únicament la infracció que revesteixi més gravetat.

Les reincidències seran sancionades amb multes de quantia doble a la imposada per la primera infracció, respectant en tot cas el límit de percentatge establert en la normativa contractual.

El contractista serà, en tot cas, responsable de les faltes que hagin tingut l'origen en accions o omissions imputables al seu personal.

L'empresa adjudicatària farà efectiu l'import de les sancions pecuniàries imposades a la tresoreria municipal. Si no ho fes, l'Ajuntament podrà deduir aquest import de les certificacions o factures mensuals fins la seva liquidació, sense perjudici de la responsabilitat a què es troba afectada la garantia definitiva per aquest concepte i del dret que incumbeix a l'Ajuntament per poder reclamar d'aquell els danys i perjudicis que l'incompliment l'hagués ocasionat.

W. Contingut de la factura:

Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció

Òrgan de contractació: Junta de Govern Local

Destinatari: Ajuntament de Palau-solità i Plegamans

Número d'expedient: 2026/24-3805

Els codis dir per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix:

Codi DIR: L01081568

Centre gestor: L01081568

Unitat tramitadora: L01081568

En cas de no contenir els requisits anteriors es procedirà el retorn de la factura.

Palau-solità i Plegamans

Miquel Àngel Gutiérrez Simón

Tècnic de l'àrea de Innovació i eficiència energètica.