

Finca adjudicada 2 / clau urbanística 5/P-78 HPP (habitatge protegit)

<i>Propietari i participació:</i>	Ajuntament de Begur (100%) CIF: P-1701400B Plaça de l'Església, 8 Begur
<i>Plànols:</i>	2.1 Parcel·les edificables i sòls de sistemes de cessió 2.3 Finca adjudicada 2. Parcel·la clau 5/P-78 HPP
<i>Qualificació urbanística:</i>	Zona edificable en volumetria específica (clau 5/P-78 HPP)
<i>Superfície:</i>	1.913,50 m ² de sòl
<i>Sostre total:</i>	1.144,30 m ² de sostre
<i>Habitatges:</i>	12 unitats d'habitatges en règim de protecció
<i>Descripció:</i>	Finca urbana del Barri de Sant Josep, a Esclanyà, en el terme municipal de Begur, destinada a ús residencial d'habitatges. Limita: Nord: Sòl rústic destinat a conreu Sud: Avinguda de Sant Josep Est: Finca número 3, adjudicada a l'Ajuntament de Begur destinada a zona verda pública Oest: Finca número 1, destinada a usos residencials en règim d'habitatge de renda lliure
<i>Càrregues:</i>	Les càrregues urbanístiques corresponents al present procediment reparcel·latori
<i>Observacions:</i>	S'adjudica d'acord amb la cessió obligatòria d'aprofitament urbanístic que determina l'article 99.3 del TRLUC i segons els termes del Conveni urbanístic de 25-01-2022
<i>Saldo del Compte de Liquidació provisional:</i>	58.624,50 euros