



Ajuntament de Torrelameu

Expedient núm.: 222/2025

Plec de Clàusules Administratives Particulars per a Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat

Procediment: Contracte d'obres de les Actuacions a la Xarxa de Subministrament d'Aigua en Baixa

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LES ACTUACIONS A LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN BAIXA

1. Objecte i motivació de la licitació

1. Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres expressades d'acord amb la seva especificació detallada continguda al Projecte tècnic, redactat per J. Pareja Bernal de l'empresa CASSA AIGÜES I DEPURACIÓ SL, que el contractista declara conèixer i acceptar de conformitat pel fet de presentar-se a la contractació. El contractista executarà les obres d'acord amb el que s'estableix en l'esmentat Projecte i la resta de documents que formin part del contracte.

La necessitat a satisfer mitjançant el contracte és la renovació de la xarxa d'aigua potable del carrer March, carrer dels Horts, camí de la captació vella, camí de Vilanova, camí Real i camí del Molí. Les actuacions previstes es troben especificades en el projecte tècnic esmentat i que serveix de document de Plec de prescripcions tècniques particulars per a aquesta licitació. Aquesta construcció s'ha de realitzar per personal tècnic qualificat, dels quals no disposa l'Ajuntament de Torrelameu, i és per aquest motiu que és necessària la contractació d'aquestes obres a persones o empreses especialitzades que puguin atendre les necessitats indicades.

2. El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017 (en endavant, la Llei).

3. Codificació del contracte, conforme al Reglament (CE) número 213/2008 de la Comissió, pel qual s'aprova el Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV), és la següent:

CPV principal – 45232151-5 - Treballs de construcció de reacondicionament de capitalització d'aigua.

CPV complementari – 45231300-8 – Treballs de construcció de canonades per aigua i aigües residuals.





Ajuntament de Torrelameu

2. Procediment d'adjudicació de la licitació

La forma d'adjudicació del contracte és el procediment obert simplificat "ordinari" regulat als apartats 1 a 5 de l'article 159 de la Llei 9/2017.

3. Divisió en lots

No es preveuen lots, tal com es justifica a la provisió d'inici.

4. Període d'execució

El termini d'execució es fixa en 3 mesos d'acord el projecte tècnic. No obstant, d'acord les particularitats del terme de Torrelameu, al tractar-se d'un municipi amb activitat agrícola i que l'execució de les obres discorre per diversos punts que en poden afectar la seva activitat, és necessària una previsió i planejament de realització de les obres per afectar el menys possible en l'activitat agrícola de Torrelameu.

En tot cas les obres objecte d'aquests plecs han d'estar finalitzades abans del dia 23 d'octubre de 2026, data en la qual finalitza el període d'execució de la Subvenció que la finança.

5. Responsable del contracte

El responsable del contracte és el director facultatiu de les obres, tal com disposa l'article 62.2 de la Llei.

6. Pressupost base de licitació, valor estimat i revisió de preus

1. El preu màxim del contracte es fixa en 207.541,09 €. El preu cert anterior queda desglossat en 171.521,56 euros més 36.019,53 euros d'IVA.

2. El valor estimat del contracte, doncs, es fixa en 171.521,56 euros.

3. Els preus no seran objecte de revisió.

7. Existència de crèdit

El preu s'ha d'abonar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 161-63300 del pressupost municipal del 2026.

8. Presentació d'ofertes

1. Poden presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.





Ajuntament de Torrelameu

2. Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.
3. Les ofertes s'han de presentar electrònicament dins del **termini de 20 dies naturals** comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant, mitjançant presentació telemàtica d'ofertes.
4. La presentació d'una oferta suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules d'aquest plec.
5. Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.
6. Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la plataforma, aquest termini s'ha de prorrogar o, si el termini ja ha vençut, rehabilitar, per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.
7. Les proposicions extemporànies han de ser excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, han d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa, si n'hi ha, o l'òrgan de contractació, en cas contrari, han de decidir.
8. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol mena de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Administració. Així doncs, és obligació dels licitadors passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir-ne al contingut.
9. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació, ha de valorar, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.
10. El contingut i la denominació dels sobres consta a l'annex, si bé l'apartat primer,





Ajuntament de Torrelameu

de declaració responsable, es pot substituir pel formulari normalitzat de document europeu únic de contractació.

9. Acreditació de l'aptitud per contractar

De conformitat amb l'article 159.4.a) tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrit en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.

La inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE o RELIC) acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteix i llevat que hi hagi una prova en contra:

- Les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obra.
- La representació, habilitació professional o empresarial.
- Solvència econòmica i financera i tècnica o professional.
- Classificació i altres circumstàncies inscrites.
- La concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La prova del contingut dels registres de licitadors s'ha d'efectuar mitjançant una certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que es pot exercir per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

A les empreses que es trobin tramitant la inscripció al RELI o ROLECE se'ls requerirà la documentació acreditativa d'estar realitzant aquest tràmit (la data límit de presentació de sol·licitud per inscripció al RELI/ROLECE serà la data de finalització del termini de presentació d'ofertes per a l'actual licitació). L'òrgan de contractació podrà requerir qualsevol altre document que consideri apropiat per justificar-ho.

L'acreditació de la capacitat d'obrar i personalitat dels licitadors es podrà realitzar mitjançant la comprovació de diversos ítems si s'escau.

De conformitat amb l'article 84 de la LCPS, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries d'aquest contracte si les seves prestacions estan compreses dins les finalitats, objectes social o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els són propis.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empresaris, constituïdes temporalment a l'efecte (UTE), hauran de complir el que estableix l'article 69 de la LCSP. Els empresaris que participin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció d'aquest, sens perjudici de l'existència de poders





Ajuntament de Torrelameu

mancomunats que es puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció. A efectes d'aquesta licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies de les empreses que la conformin i la participació de cadascuna (hauran de motivar les raons per les quals es presenten en forma d'UTE i el benefici que això comporta en relació amb la millora de l'execució del servei encomanat), així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.

Capacitat d'obrar

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o el equivalent en l'àmbit de les Comunitats Autònomes.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb el reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

Solvència econòmica i financera de l'empresari

Els licitadors han d'acreditar la solvència econòmica i financera mitjançant un volum anual de negocis, dels 3 últims exercicis conclusos, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors interessats en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Almenys en una de les tres anualitats, el volum mínim anual exigít serà el d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, 257.282,34 euros.

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats en els registres oficials en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant el seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Els imports mínims que hi ha de constar són els següents:

Solvència econòmica i financera (art. 87.1 a de la Llei)





Ajuntament de Torrelameu

Lot	Descripció	Pressupost sense IVA	Solvència mínima (1,5 vegades el valor estimat)
Únic	Actuacions a la Xarxa de Subministrament d'Aigua en Baixa	171.521,56	257.282,34

Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica i professional s'acreditarà mitjançant la relació de les obres executades del mateix tipus o naturalesa a les que correspon l'objecte del contracte, en el curs dels últims cinc anys, avalada per certificats de bona execució, en què constin l'import, les dades i el lloc d'execució, i s'indiqui si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar normalment a bon terme.

Es consideren obres del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte, entre d'altres, les consistents en la renovació, reacondicionament, reposició, millora o ampliació de xarxes de subministrament d'aigua potable en baixa, així com actuacions equivalents sobre conduccions i canalitzacions d'aigua.

Tanmateix, per tal de determinar que un treball o un servei efectuat és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al codi CPV consignat en l'apartat 7 d'aquesta memòria.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels últims cinc anys i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també el lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització.
- Import del projecte executat.
- Especificar si s'ha dut a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

Els licitadors també poden acreditar la solvència mitjançant les dades inscrites al ROLECE o al RELI, en els termes legalment previstos, sens perjudici que aportin o acompanyin la justificació de les dades que no hi constin.

Els imports mínims que hi ha de constar són els següents:

Solvència tècnica i professional (art. 88.1 a de la Llei)

Lot	Descripció	Pressupost sense IVA	Solvència
-----	------------	----------------------	-----------





Ajuntament de Torrelameu

		IVA	mínima (0,70 vegades el valor estimat)
Únic	Actuacions a la Xarxa de Subministrament d'Aigua en Baixa	171.521,56	120.065,09

En els contractes d'obres de valor estimat inferior a 500.000 euros, quan el licitador sigui una empresa de nova creació, entenen per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la solvència tècnica s'acreditarà mitjançant un o diversos dels mitjans previstos a les lletres b) a f) de l'article 88.1 de la LSCP, sense que en cap cas sigui aplicat allò establert a la lletra a), relatiu a l'execució d'un número determinat d'obres.

A aquest efecte, hauran d'identificar el responsable de l'obra i acreditar que disposen, adscrits o disponibles per a l'execució, del personal tècnic i dels mitjans materials suficients. En aquesta obra es considerarà suficient, com a mínim, l'acreditació d'un tècnic competent per al seguiment i execució de l'obra, com ara un sobreestant, arquitecte tècnic, aparellador o titulació equivalent habilitant, sense perjudici de la resta de mitjans personals i materials exigibles.

Classificació empresarial:

Classificacions admeses per la licitació: no s'exigeix d'acord amb l'article 77 de la LCSP per ser el VEC inferior a 500.000 €. Les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, indistintament, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència, econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en el present plec, o bé mitjançant la classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, detallat, si s'escau, en aquest plec.

Tanmateix, els licitadors poden acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica per contractar, ja sigui mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte i indicat a continuació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

Grup E) Hidràuliques
Subgrup 1. Abastaments i sanejaments
Categoria 2.

10. Criteris d'adjudicació i baixes anormals

Per a la valoració de les proposicions del contracte i la determinació de l'oferta econòmica més avantatjosa, s'atendrà als criteris de valoració següents, amb un total de 100 punts.





Ajuntament de Torrelameu

a) Millor oferta econòmica: fins a 10 punts

La puntuació s'assignarà d'acord amb la fórmula següent:

$$Puntuació = Punt. Max. \times \left(\frac{Oferta min.}{Oferta a valorar} \right)^{1/3}$$

Només seran admeses les proposicions que hagin fet una oferta econòmica (sobre el preu base de licitació, IVA no inclòs) que sigui igual o inferior al pressupost base de licitació.

En l'aplicació d'aquesta fórmula, l'arrodoniment de decimals es realitzarà fins a les centèsimes.

Per a la valoració d'aquest criteri es tindran en compte la quantia de les ofertes, IVA exclòs.

b) Ampliació del termini de garantia: fins a 30 punts

Per cada 3 mesos addicionals de garantia sobre el termini mínim de 6 mesos: 10 punts, fins un màxim 30 punts, equivalent a un màxim de 9 mesos addicionals de garantia.

c) Presentació d'un Pla de treball adaptat a l'especialitat de les activitats agrícoles de Torrelameu: fins a 20 punts

Es valorarà la presentació d'un **Pla de treball específic adaptat a la realitat agrícola del municipi de Torrelameu**, en relació amb les obres de reparació de canonades d'aigua que afecten camins rurals en el període de campanya agrària, amb inici previst entre abril i maig de 2026. En tot cas, la finalització obligatòria de l'execució d'obres és abans del 19 d'octubre de 2026.

Per obtenir puntuació, el Pla haurà d'incloure, com a mínim:

- Programació temporal detallada per setmanes.
- Definició de fases d'execució i delimitació de trams.
- Identificació de l'afectació concreta als camins agrícoles.
- Compromís exprés de finalització abans del 23 d'octubre de 2026.
- La manca del Pla o d'algun dels continguts mínims suposarà **0 punts**.

d) Visita prèvia: fins a 20 punts

Es valorarà la realització de la visita prèvia per tal de conèixer l'estat actual i possibles afectacions a la realitat agrícola del municipi de Torrelameu.





Ajuntament de Torrelameu

La data per a la realització de la visita es farà el **dia 12 de maig a les 13:00 hores**, a la seu de l'Ajuntament de Torrelameu, per tal que els interessats puguin efectuar la visita a les instal·lacions.

Els interessats s'hauran d'identificar a les oficines municipals i inscriure's per Registre d'Entrada, per tal que Secretaria expedeixi d'ofici el certificat acreditatiu de la visita i l'incorpori a l'expedient.

e) Aportació de certificats ISO: fins a 20 punts

Per l'aportació de certificats que acreditin les mesures de qualitat, gestió mediambiental i seguretat i salut de l'empresa licitadora. S'admetran entre d'altres: ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 o la norma que la substitueixi ISO 45001:2018 i ESMAS, així com qualsevol altre certificat equivalent o prova suficient de mesures equivalents.

La mera aportació d'aquests certificats no substitueix per si sola la solvència mínima exigida.

2. El criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si **les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats** i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades o ja contenen topalls. Per aquest motiu, es presumeix que l'oferta és anormalment baixa quan el factor preu té una reducció superior al 10 % del preu de licitació, cas en què cal seguir la tramitació de l'article 149 de la Llei, si bé el termini que s'ha de donar és de 5 dies hàbils (article 159.4.f) de la Llei). En cas que es justifiqui l'oferta i s'accepti per la mesa, s'ha de constituir una garantia complementària del 5 % adicional sobre el preu d'adjudicació, d'acord amb l'article 107.2.2n de la Llei. Aquesta garantia complementària té el mateix règim jurídic que la definitiva ordinària.

11. Mesa de contractació

La mesa de contractació tindrà la composició d'acord la disposició addicional 3a.7 de la Llei 9/2017. Aquesta serà anunciada prèviament a la finalització del termini de presentació d'ofertes.

12. Obertura de proposicions i adjudicació

1. L'obertura del sobre es realitzarà el primer dia hàbil següent al de finalització del període de presentació d'ofertes, a les 9:00 h.

2. Les reunions de la mesa de contractació no són públiques, atès que la licitació es fa utilitzant mitjans electrònics (art. 157.4 de la Llei).

3. Els licitadors han de facilitar la informació necessària per a obrir les ofertes.





Ajuntament de Torrelameu

Altrament, o en cas d'impossibilitat motivada per virus, documents corruptes, o altres circumstàncies que els siguin imputables, es poden considerar no presentades si no hi ha possibilitat d'esmena.

4. Si la documentació administrativa no fos correcta, ha de donar un termini de 3 dies a l'empresari perquè la corregeixi (art. 141.2.3r de la Llei).

5. La mesa de contractació ha de proposar l'adjudicació a l'òrgan de contractació, i la Secretaria ha de requerir al licitador que hagi presentat la millor oferta (art. 150.2 de la Llei) per tal que, dins el termini de 7 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

a. la documentació administrativa no aportada inicialment, tant l'empresa licitadora com de les altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici del que estableix l'article 140.3.2n de la Llei;

b. La documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que, si escau, s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2; i

c. D'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

6. Si no s'executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i se li exigeix l'import del 3 % del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

7. En el supòsit que assenyala el paràgraf anterior, s'ha de sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

8. L'adjudicació s'ha d'efectuar dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació (art. 150.3 de la Llei), la qual cal notificar als licitadors i publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament en el termini de 15 dies (art. 151.1 de la Llei), al qual es pot accedir fent clic a l'enllaç corresponent des del web <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3099695?categoria=0>.

13. Garantia definitiva

1. Qui resulti adjudicatari del contracte ha de constituir una garantia equivalent al 5% del preu del lot adjudicat, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

2. Aquesta garantia respon als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei.

14. Formalització del contracte

1. La formalització del contracte en document administratiu s'ha d'efectuar dins dels





Ajuntament de Torrelameu

15 dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb l'article 153.3.1r de la Llei 9/2017.

2. Aquest document constitueix títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic.

3. El contractista pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, però corren del seu càrrec les corresponents despeses.

15. Retribució a tant alçat i preu tancat

1. El contractista ha de facturar l'obra adjudicada en una única factura, o una per cada mes, si el termini de duració fos superior al mes.

2. S'estableix que el sistema de retribució dels treballs és a preu alçat, sense existència de preus unitaris, perquè el criteri de retribució es configura com de preu tancat, amb l'efecte que el preu ofert per l'adjudicatari s'ha de mantenir invariable i no són abonables les modificacions del contracte que siguin necessàries per a corregir errors o omissions patits en la redacció del projecte.

3. Per donar compliment a l'article 241.3 de la Llei 9/2017, es fa constar que les unitats el preu de les quals s'ha d'abonar pel sistema de preu alçat amb preu tancat estan definides al projecte (són totes), que s'han replantejat abans de la licitació i que l'Ajuntament garanteix als interessats l'accés als terrenys on s'han d'executar les obres, per tal que puguin realitzar-hi les comprovacions que considerin oportunes amb antelació suficient a la data límit de presentació d'ofertes.

4. El preu de les unitats corresponents contractades pel sistema de tant alçat amb preu tancat ha de ser abonat mensualment, en la mateixa proporció que l'obra executada el mes a què correspongui guardi amb el total de la unitat o element de l'obra de què es tracti.

5. D'acord amb la disposició addicional 32 de la Llei 9/2017 es fa constar que la unitat encarregada de la comptabilitat pública és la Secretaria Intervenció, l'òrgan de contractació és el Ple de l'Ajuntament de Torrelameu (Delegació de competències a Alcaldia el 30 de juny de 2025), i el destinatari que cal fer constar a la factura és el titular d'aquest últim òrgan.

6. Les condicions de pagament són les de l'article 216 de la Llei.

16. Obligacions de l'adjudicatari

A banda de les altres obligacions que es derivin de l'objecte i causa del contracte i de les altres disposicions legals aplicables, s'estableixen les específiques següents:

Que constitueixen condicions especials d'execució:





Ajuntament de Torrelameu

1) Executar el document tècnic i les millores o prestacions addicionals que, si escau, constin en l'oferta.

2) Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment, durant tot el període d'execució del contracte, de les disposicions vigents en matèria laboral, com ara les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable, de Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals, per a la qual cosa caldrà presentar, si ho demana l'Ajuntament:

a. Còpia dels RLC (abans TC1 - Rebut de liquidació de cotitzacions) i RNT (abans el TC2 - Relació Nominal de Treballadors).

b. Certificat conforme els treballadors adscrits al servei es troben al corrent de cobrament de les nòmines.

c. Certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, en cas que no hagi autoritzat l'Ajuntament a obtenir-lo, o no pugui fer-ho per impossibilitat tècnica.

En el cas d'existència de subcontractistes, també cal que s'aporti d'ells la documentació que es demana al contractista.

3) Respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades (article 122.2.3r de la Llei 9/2017).

4) El contractista ha de remetre a l'ens públic contractant, quan aquest ho sol·liciti, la relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, ha d'aportar, a sol·licitud de l'ens públic contractant, el justificant de compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 de la Llei 9/2017 i a la Llei 3/2004, en allò que li sigui aplicable.

5) Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte, com també els addicionals als quals s'hagi compromès en l'oferta.

6) Senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en les seves bogues i voltants.

7) El contractista ha de complir les previsions recollides en el Pla de Seguretat i Salut en el Treball, i d'altres relacionades, detallades a la clàusula 16a.

8) Acreditar la gestió correcta dels residus mitjançant el certificat de gestió de





Ajuntament de Torrelameu

residus de la construcció emès per un gestor autoritzat, d'acord amb l'article 11.c) del Decret 89/2010, en la redacció donada per la Llei 2/2021. Sense aquest certificat, no es pot certificar la partida corresponent a la gestió dels residus.

9) Complir íntegrament els compromisos assumits i puntuats en el Pla de Treball ofert, inclosos el cronograma, la seqüenciació per trams, la designació d'interlocutor únic, la comunicació prèvia, la limitació temporal dels talls per tram i la limitació d'afectació simultània a camins agrícoles.

10) Aplicar durant l'execució les mesures de qualitat, medi ambient i seguretat i salut concretes a l'oferta i valorades a la clàusula 10, o les equivalents autoritzades per la direcció facultativa, i conservar els registres i evidències acreditatives corresponents.

11) Mantenir adscrits a l'obra els mitjans personals i materials compromesos en l'oferta durant tota l'execució del contracte.

12) Tindran caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- a) el compliment del termini global ofert quan hagi estat objecte de puntuació;
- b) el compromís de no afectació simultània de més d'un camí agrícola principal;
- c) el respecte del límit temporal de talls per tram ofert;
- d) la designació i disponibilitat de l'interlocutor únic i, si escau, de la comunicació prèvia compromesa;
- e) l'aplicació efectiva a l'obra de les mesures específiques de qualitat, medi ambient i seguretat i salut que hagin estat objecte de puntuació.

17. Pla de Seguretat i Salut en el Treball

1. L'adjudicatari ha d'elaborar, si s'escau legalment, un Pla de seguretat i salut en el treball de l'obra, ajustat a l'Estudi bàsic de seguretat i salut del projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquell.

2. En aquest Pla es poden incloure, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no poden implicar disminució del nivell de protecció previst en l'Estudi.

3. El termini màxim per presentar és, en tot cas, abans de la realització de l'Acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

18. Cessió (art. 214 de la Llei)

1. El contractista pot cedir els drets i les obligacions que dimanen del contracte a un tercer sempre que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

2. Perquè els contractistes puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers, cal:





Ajuntament de Torrelameu

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Aquesta autorització s'atorga sempre que es donin els requisits previstos a les lletres següents. El termini per notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització és de dos mesos, transcorregut el qual s'ha d'entendre atorgada per silenci administratiu.

b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i estigui degudament classificat si aquest requisit ha estat exigint al cedent, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.

d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

3. El cessionari queda subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

19. Recepció i termini de garantia (article 243 de la Llei)

1. A la recepció de les obres, quan finalitzin, hi ha de concórrer un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu.

2. L'òrgan interventor ha d'assistir a la recepció material, en exercici de la funció de fiscalització material de les inversions que exigeix l'article 214.2.d) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Pot estar assistit en la recepció per un tècnic especialitzat en l'objecte del contracte, que ha de ser diferent del director d'obra i del responsable del contracte (DA 3a.3 de la Llei).

3. Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes i aixecar l'acta corresponent; s'inicia llavors el termini de garantia.

4. Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes s'ha de fer constar així en l'acta i el seu director assenyalar els defectes observats i detallar les instruccions precises per esmenar-los, tot fixant un termini per a fer-ho. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, se li podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.





Ajuntament de Torrelameu

5. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu la Llei.

6. S'estableix un **termini mínim de garantia de 6 mesos** (segons l'article 111.5.2n de la Llei, per ser un contracte d'obres de valor estimat inferior a 1.000.000 d'euros), a comptar des de la data de recepció de les obres.

7. Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, ha de redactar un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el contractista queda rellevat de tota responsabilitat, tret del que disposa l'article següent, i s'ha de procedir a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta dies. En cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats siguin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús de l'obra, durant el termini de garantia, el director facultatiu ha de dictar les instruccions oportunes al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, i concedir-li un termini per a això durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

20. Execució del contracte (art. 237 de la Llei)

1. L'execució del contracte d'obres comença amb l'acta de comprovació del replantejament.

A aquests efectes, dins del termini màxim de 10 dies hàbils des de la formalització del contracte -o més, en cas de mutu acord-, el servei de l'Administració encarregada de les obres ha d'efectuar, en presència del contractista, la comprovació del replantejament fet prèviament a la licitació, estendre acta del resultat, que ha de ser signada per les dues parts interessades, i remetre'n un exemplar a l'òrgan que va subscriure el contracte.

2. Si transcorre aquest termini sense que s'hagi signat l'acta per causes imputables al contractista, es pot resoldre el contracte, segons l'article 245.a de la Llei.

3. Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en aquest plec de clàusules administratives particulars i, en allò que no s'hi oposi, al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

4. El contractista està obligat a complir el contracte dintre del termini fixat per a la seua realització.





Ajuntament de Torrelameu

21. Modificació del contracte

Atès que s'ha establert que el sistema de retribució dels treballs és a preu alçat, sense existència de preus unitaris, perquè el criteri de retribució es configura com de preu tancat, no són abonables les modificacions del contracte que siguin necessàries per a corregir errors o omissions patits en la redacció del projecte.

22. Execució defectuosa i demora (articles 192 a 194 de la Llei)

1. Per al cas de compliment defectuós de la prestació objecte d'aquest contracte, incloses les millores que, si s'escau, hagi d'executar el contractista a càrrec seu, es poden imposar penalitats, que han de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no pot ser superior al 10 per cent del pressupost del contracte, ni el total d'aquestes no pot superar el 50 % del preu del contracte.

2. Per a valorar la gravetat de l'incompliment, s'ha de prendre com a base el seu import econòmic, i multiplicar-lo per 2.

3. Quan el contractista, per causes que li són imputables, incorri en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per **la imposició de les penalitats diàries previstes legalment**.

4. Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per a procedir a la seua resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

5. L'Administració té les mateixes facultats a què es refereixen els apartats anteriors respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials.

6. Amb independència de la imposició de penalitats, l'empresa adjudicatària ha d'indemnitzar a l'Ajuntament per la manca total, deficient o incompleta prestació del servei per part d'aquell i sempre que els esmentats fets ocasionin un perjudici a la Corporació. També haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament pel fet que la manca de realització en termini, total o parcial de la prestació, o la deficient qualitat d'aquesta, originin la pèrdua de subvencions a l'Ajuntament de Torrelameu. L'import de la indemnització serà de, com a mínim, la subvenció perduda per manca de compliment imputable al contractista.

7. En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista una penalitat o en què aquesta, encara que estigui prevista, no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta ha d'exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

8. Les penalitats que preveu aquesta clàusula s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'ha designat,





Ajuntament de Torrelameu

que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

23. Incompliments

1. Constitueix incompliment lleu del contractista:

- a. No identificar els treballadors i els mitjans de l'empresa a través dels signes distintius corresponents, com ara uniformitat o retolacions, de forma tal que es produeixi confusió de plantilles.
- b. Incomplir qualsevol de les obligacions contractuals establertes en aquest plec de clàusules particulars, al de prescripcions tècniques o a l'oferta, que no causin un detriment important als treballs contractats i que no siguin considerades com a greus o molt greus.
- c. Demorar de manera injustificada l'aportació d'informes o documents o materials, en general, que sol·liciti l'Ajuntament per controlar el contracte.
- d. Cometre una negligència o compliment defectuós inexcusable de les obligacions contractuals.

2. Constitueix incompliment greu del contractista:

- a. Incomplir els terminis parcials del programa de treball de l'obra.
- b. Tractar de manera ofensiva els empleats de l'Ajuntament, excepte que aquest tractament tingui les característiques per classificar-lo com a molt greu.
- c. La negativa reiterada a cooperar amb l'Ajuntament de Torrelameu quan aquest dugui a terme actuacions d'inspecció de les obres realitzades per la contractista adjudicatària.
- d. La desobediència a les instruccions dictades pel responsable del contracte per garantir la correcta execució de l'obra.
- e. Acumular o reiterar la comissió d'incompliments greus. Es considera que hi ha acumulació o reiteració en la comissió d'incompliments greus quan es cometi una infracció greu havent estat penalitzat en el transcurs d'un (1) mes de funcionament per la comissió de dos (2) incompliments greus.
- f. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució.
- g. L'incompliment de la comunicació prèvia mínima compromesa amb els agricultors, l'Ajuntament o la direcció facultativa.
- h. La superació del límit temporal de talls per tram ofert, quan no generi una afectació molt greu ni sigui reiterada.
- i. L'afectació simultània de més d'un camí agrícola principal, quan s'hagués ofert el compromís contrari, sense causa justificada ni autorització prèvia de la direcció facultativa.
- j. La no aplicació o la manca d'acreditació documental suficient de les mesures de qualitat, medi ambient o seguretat i salut ofertes i puntuades.
- k. L'incompliment injustificat dels mitjans personals o materials compromesos en l'oferta.





Ajuntament de Torrelameu

3. Constitueix incompliment molt greu del contractista:

- a. Incomplir el termini total del programa de treball de l'obra.
- b. Tractar de manera ofensiva els empleats de l'Ajuntament, excepte que aquest tractament tingui les característiques per classificar-la com a greu.
- c. No remetre, quan li sigui requerida, la relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament; o bé no aportar el justificant de compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts.
- d. Abandonar l'obra, sense causa justificada.
- e. Incomplir les obligacions derivades de la normativa aplicable en matèria laboral, de Seguretat Social o de prevenció de riscos laborals, encara que sigui per omissió.
- f. L'incompliment dels principis ètics i de transparència fixats en aquest plec.
- g. No disposar dels mitjans personals, materials, o dels elements necessaris per executar l'obra.
- h. Acumular o reiterar tres faltes greus en el transcurs de 3 setmanes seguides.
- i. La reiteració de dos o més incompliments greus relatius als compromisos puntuats del Pla de Treball.
- j. L'incompliment substancial del Pla de Treball ofert que provoqui una afectació rellevant i evitable a la pagesia, als accessos a finques, als camins rurals o a la continuïtat del subministrament d'aigua.
- k. L'incompliment injustificat del termini total ofert o del termini màxim contractual.
- l. L'incompliment de qualsevol de les obligacions essencials definides a la clàusula 16.12.

Els incompliments relatius als compromisos puntuals de la clàusula 10 i integrat al contracte per la clàusula 16 es penalitzen dins dels intervals previstos en aquesta clàusula, atent a la gravetat, reiteració, afectació a la pagesia, afectació al subministrament d'aigua i risc de pèrdua de subvenció, sens perjudici de la possible resolució del contracte que recaiguin sobre una obligació essencial.

24. Penalitats

1. Els incompliments lleus s'han de penalitzar amb un import de fins a un 4,99 % del preu de l'obra.
2. Els incompliments greus s'han de penalitzar amb un import d'entre un 5% i un 7,49 % del preu de l'obra o a la resolució del contracte.
3. Els incompliments molt greus s'han de penalitzar amb un import d'entre un 7,5 % i un 10 % del preu de l'obra o es pot resoldre del contracte.
4. El contractista és, en tot cas, responsable dels incompliments que hagin tingut l'origen en accions o omissions imputables al seu personal.





Ajuntament de Torrelameu

5. En cap cas l'import de les penalitats pot ser inferior al benefici que el contractista hagi pogut obtenir amb el seu incompliment. Amb independència de la penalitat corresponent, el contractista ha d'indemnitzar l'Ajuntament:

a. Sempre que aquest darrer hagi de suplir les funcions del contractista per mitjans propis o aliens.

b. Per la manca total, deficient o incompleta prestació del servei per part d'aquell i sempre que els esmentats fets ocasionin un perjudici a la Corporació.

c. Pel fet que la manca de realització en termini, total o parcial de la prestació, o la deficient qualitat d'aquesta o l'incompliment dels plecs, originin la pèrdua de subvencions a l'Ajuntament de Torrelameu. L'import de la indemnització serà de, com a mínim, la subvenció perduda per manca de compliment imputable al contractista.

6. Per als incompliments molt greus, quan la sanció proposada sigui la resolució del contracte, cal seguir el procediment previst en l'article 109 del RGLCAP, amb el compliment dels requisits que hi figuren.

7. En els supòsits que la sanció no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista una indemnització per danys i perjudicis.

8. Les penalitats que figuren en aquest apartat s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, que serà immediatament executiu.

25. Resolució del contracte

1. La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei; i s'ha d'acordar per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

2. Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, se li ha de confiscar la garantia i, a més, ha d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en l'import que excedeixi el de la garantia confiscada (art. 213.3 de la Llei).

26. Normativa aplicable

El contracte es regeix:

- Pels preceptes bàsics de la Llei 9/2017, de contractes del sector.
- Pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en allò que no contradigui les anteriors.
- Pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP), aprovat Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en





Ajuntament de Torrelameu

- allò que no contradigui les anteriors.
- Pels preceptes no bàsics de la Llei 9/2017, de contractes del sector.
 - Per les bases d'execució del pressupost.
 - Per aquest plec de clàusules, aclarit per les respostes vinculants fetes públiques al perfil del contractant.
 - Pel projecte tècnic, aclarit per les respostes vinculants fetes públiques al perfil del contractant. Les referències del projecte, quan s'indiquin marques, inclou també les equivalents, d'acord amb l'art. 126.6 de la Llei 9/2017.
 - Per les restants normes de dret administratiu, amb caràcter supletori; en particular, a la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
 - En defecte d'aquest últim, per les normes del dret privat.

L'Alcalde, document signat electrònicament,
Carles Comes Marco





Ajuntament de Torrelameu

ANNEX. DECLARACIÓ RESPONSABLE I OFERTA

« _____, amb DNI _____, (ompliu només en cas de persones jurídiques les dades següents) en representació de l'entitat _____, amb NIF _____, DECLARO RESPONSABLEMENT:

1r Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació (només afectat les persones jurídiques), així com que el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.

2n Que disposa de la classificació corresponent, si s'escau, o que compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigits, en les condicions establertes pel plec de conformitat amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.

3r Que no està incursa en prohibició de contractar per si mateixa ni per extensió a conseqüència de l'aplicació de l'article 71.3 de la Llei 9/2017 ni del 29.7 de la Llei general de subvencions.

S'autoritza l'Ajuntament per comprovar el compliment de les obligacions tributàries o amb la Seguretat Social, tant en el moment de l'adjudicació, com durant la vigència del contracte.

4t Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.

5è La designació d'una adreça de correu electrònic on efectuar les notificacions:

6è. Que soc/l'entitat a la qual represento és una petita o mitjana empresa:

SÍ NO

Així mateix, formulo la següent oferta:

1r. Em comprometo a executar el document tècnic per l'import de _____, (IVA no inclòs). **AQUEST PUNT S'HA D'OMPLIR NECESSÀRIAMENT.**

2n. Ofereixo un augment del termini de garantia de _____ mesos (addicional als 6 mesos mínim).

3r. Aporto un Pla de Treball adaptat a les necessitats de l'activitat agrícola del terme de Torrelameu, amb el contingut mínim exigit a la clàusula 10.c). **La manca d'aportació del Pla determinarà 0 punts en aquest criteri.**

4t. Aporto el certificat de visita prèvia obligatòria emès d'ofici per Secretaria





Ajuntament de Torrelameu

municipal. **La manca d'aquest certificat determinarà 0 punts en aquest criteri.**

5e. Aporto certificats ISO. **La manca d'aquest certificat determinarà 0 punts en aquest criteri.**

_____, el _____ de _____ de 2026.

Signatura del licitador,

Signat.: _____».

NOTA 1: En els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la Llei 9/2017, cadascuna d'aquestes també ha de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos d'acord amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article 76.

NOTA 2: En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, cada empresa participant ha d'aportar una declaració responsable en la qual ha de figurar la informació requerida en aquests casos en el formulari del document europeu únic de contractació.

Addicionalment a la declaració o declaracions a què es refereix el paràgraf anterior, els empresaris que siguin part de la unió temporal han d'aportar el compromís de la seva constitució de conformitat amb el que exigeix l'apartat 3 de l'article 69 de la Llei 9/2017.

NOTA 3: Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'hagi d'executar a Espanya, han d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

