



INFORME TÈCNIC

PROPOSTA PER A APROVAR L'INICI DE L'EXPEDIENT LICITATORI I APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE NÚM. 26/03, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'INFORMACIÓ, MEDIACIÓ I DINAMITZACIÓ DE LES SOCIETATS ROCA UMBERT, FÀBRICA DE LES ARTS, S.L. I GRANOLLERS ESCENA, S.L. (LOT 1: SERVEI D'INFORMACIÓ, MEDIACIÓ I DINAMITZACIÓ DE LA SOCIETAT ROCA UMBERT, FÀBRICA DE LES ARTS, S.L.; I LOT 2: SERVEI D'ACOLLIDA, INFORMACIÓ I VENDA D'ENTRADES DE LA SOCIETAT GRANOLLERS ESCENA, S.L.), A ADJUDICAR PER PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA AMB VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

Fets:

1. Per acord de gerència núm. 72/20, de data 29 de setembre de 2020, es va aprovar el conveni de col·laboració entre Granollers Escena, S.L. i Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. per a la formulació conjunta de diverses contractacions per tal d'obtenir les millors condicions, d'acord amb la previsió de l'article 31.1.b i 31.2 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic i l'article 38 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.

2. Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., és una societat mercantil unipersonal de responsabilitat limitada amb capital exclusivament municipal, constituïda per l'Ajuntament de Granollers, destinada a la gestió directa dels serveis públics, de l'àmbit cultural, patrimonial, audiovisual i de suport a la creació artística.

3. Granollers Escena, S.L., és una societat mercantil unipersonal de responsabilitat limitada amb capital exclusivament municipal, constituïda per l'Ajuntament de Granollers, destinada a la gestió directa dels serveis públics, de l'àmbit cultural, arts escèniques i musicals.

4. Ambdues societats comparteixen la necessitat de disposar d'un servei especialitzat que garanteixi una atenció integral i de qualitat a les persones usuàries i públic assistent, així com el correcte desenvolupament de les activitats culturals que gestionen. En aquest sentit, requereixen la contractació d'un servei que integri funcions d'informació, atenció al públic, mediació i dinamització cultural, així com tasques de suport operatiu vinculades al control d'accessos, recepció, acomodació, venda d'entrades i suport administratiu i de comunicació, amb l'objectiu d'assegurar el bon funcionament dels equipaments i serveis, millorar l'experiència de les persones usuàries i reforçar la projecció i difusió de l'activitat cultural que s'hi desenvolupa.

Concretament, a Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. es té la necessitat de contractar el Servei d'informació, mediació i dinamització de la societat Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., que comprèn tot el conjunt d'actuacions relacionades amb el servei d'atenció al públic, la informació a les persones usuàries, la dinamització d'activitats i la mediació cultural que garanteixin el bon funcionament de l'activitat que s'hi realitza, així com el suport en aspectes administratius, de comunicació i difusió del recinte.

Per part de Granollers Escena, S.L., existeix la necessitat de contractar el Servei d'acollida, informació i venda d'entrades de la societat Granollers, Escena, S.L., el qual comprèn tot el conjunt d'actuacions relacionades amb el control d'accessos, acomodació de públic, consergeria i recepció d'artistes, el servei de venda d'entrades, i el servei d'atenció al client que garanteix el bon funcionament de l'activitat que s'hi realitza.

5. Davant la necessitat de disposar d'un servei d'informació i acollida a les societats Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. i Granollers Escena, S.L. que doni resposta a les necessitats exposades anteriorment, es proposa iniciar l'expedient licitatori des de Roca Umbert, en virtut del conveni subscrit entre ambdues societats referit anteriorment, per a procedir a la contractació del Servei d'informació, mediació i dinamització de les societats Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. i Granollers Escena, S.L., amb el següent desglossament per lots:



LOT 1 - Servei d'informació, mediació i dinamització de la societat Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., que comprèn tot el conjunt d'actuacions relacionades amb el servei d'atenció al públic, la informació a les persones usuàries, la dinamització d'activitats i la mediació cultural que garanteixin el bon funcionament de l'activitat que s'hi realitza, així com el suport en aspectes administratius, de comunicació i difusió del recinte.

LOT 2 - Servei d'acollida, informació i venda d'entrades de la societat Granollers Escena, S.L., que comprèn tot el conjunt d'actuacions relacionades amb el control d'accessos, acomodació de públic, consergeria i recepció d'artistes, el servei de venda d'entrades, i el servei d'atenció al client que garanteix el bon funcionament de l'activitat que s'hi realitza.

El període executiu del contracte serà de DOTZE (12) mesos (per cada lot), amb efectes des de la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrroga per acord de l'òrgan de contractació, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir els quaranta-vuit (48) mesos.

Els llocs fixats per a la realització del servei objecte del contracte són:

LOT 1: A Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L.: els equipaments situats al recinte de Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, entre el C/ de la Mare de Déu de Montserrat, 36, el C/ Prat de la Riba, 77 i el C/ de Lluís Companys, 1, de Granollers.

LOT 2: A Granollers Escena, S.L.: al C/ Ponent ,44, de Granollers-08401.

La prestació es portarà a terme en la forma que s'estableix en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

6. L'ens que proposa la celebració d'aquest contracte és la Societat Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., en la seva condició de poder adjudicador, i en aquest cas concret actua a través del Consell d'Administració, com a òrgan de contractació amb competència suficient per fer-ho, sense perjudici de la delegació que pugui efectuar en la presidenta o en el gerent de l'entitat per realitzar els tràmits que siguin necessaris.

7. Atesa la insuficiència de mitjans per a portar a terme l'objecte del contracte directament des de les Societats perquè aquestes no disposen de prou personal en plantilla, ni en nombre suficient ni en formació específica, que pugui desenvolupar les funcions requerides en aquest contracte, es proposa iniciar l'expedient licitatori per a procedir a la contractació del Servei d'informació, mediació i dinamització de les societats Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. i Granollers Escena, S.L. (LOT 1: Servei d'informació, mediació i dinamització de la societat Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L.; i LOT 2: Servei d'acollida, informació i venda d'entrades de la societat Granollers Escena, S.L.).

8. La codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) que pertoca d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, és 92500000-6 (Servicios de bibliotecas, archivos, museos y otros servicios culturales).

9. D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de 421.276,63 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 348.162,50 euros, pressupost net, i 73.114,13 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21 %, el qual és adequat al mercat.

El desglossament per lots és el següent:

| LOT | Període executiu | Pressupost net | IVA (21 %) | Import total (IVA inclòs) |
|-----|------------------|----------------|-------------|---------------------------|
| 1 | 12 mesos | 212.912,50 € | 44.711,63 € | 257.624,13 € |
| 2 | 12 mesos | 135.250,00 € | 28.402,50 € | 163.652,50 € |

Pel que fa al LOT 1 - Servei d'informació, mediació i dinamització de la societat Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., la quantitat indicada anteriorment com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost per al període executiu (12 mesos), atenent a una previsió estimada de 9.525,00 hores de servei. És a dir, es tracta de la despesa màxima per al període executiu.



Pel que fa al LOT 2 - Servei d'acollida, informació i venda d'entrades de la societat Granollers Escena, S.L., la quantitat indicada anteriorment com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost per al període executiu (12 mesos), atenent a una previsió estimada de 6.100,00 hores de servei. És a dir, es tracta de la despesa màxima per al període executiu.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost anteriorment esmentat. No s'admetran les ofertes que excedeixin d'aquest pressupost.

10. Aquest pressupost s'ha calculat tenint en compte la totalitat dels costos necessaris per a l'execució del servei objecte del contracte, incloent-hi tant els costos directes com indirectes associats a la seva prestació.

En particular, pel que fa als costos laborals, s'han considerat les condicions reals del personal que actualment presta el servei i que ha de ser objecte de subrogació, d'acord amb la informació facilitada per les empreses contractistes actuals que consta als annexos del Plec de Prescripcions Tècniques. Atesa l'existència de personal subjecte a diferents convenis col·lectius, el càlcul dels costos laborals s'ha efectuat a partir de les condicions efectivament aplicables a aquest personal en el moment de la licitació, incloent-hi les seves categories professionals, retribucions i altres drets econòmics consolidats.

Sense perjudici de l'anterior, i a efectes merament orientatius i d'homogeneïtzació dels criteris de càlcul, s'ha pres com a referència el III Conveni Col·lectiu del sector del Lleure Educatiu i Sociocultural de Catalunya (codi de conveni núm. 79002295012003) i els acords parcials vigents en matèria salarial, com a marc general de comparació.

Aquesta referència no perjudica en cap cas el conveni col·lectiu que resulti d'aplicació a les persones treballadores durant l'execució del contracte, ni altera l'obligació de l'empresa adjudicatària de respectar les condicions laborals derivades de la subrogació, d'acord amb la normativa laboral vigent i els convenis col·lectius que siguin aplicables en cada cas.

L'esmentat pressupost es desglossa de la manera següent:

LOT 1 - Servei d'informació, mediació i dinamització de la societat Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L.

| ENUMERACIÓ DE COSTOS ANUALS | Personal informador/a sociocultural | |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 141.291,90 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 126.153,49 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 15.138,42 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 4.238,76 € | 2% |
| c. Cost del servei | 145.530,66 € | 78% |
| d. Benefici industrial | 8.731,84 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ: | 154.262,50 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 32.395,13 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 186.657,63 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS ANUALS | Dinamitzador/a cultural | |
|-----------------------------|-------------------------|-----|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 41.216,34 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 36.800,30 € | 68% |



| | | |
|------------------------------------|--------------------|-------------|
| a.2 Altres costos | 4.416,04 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 1.236,49 € | 2% |
| c. Cost del servei | 42.452,83 € | 78% |
| d. Benefici industrial | 2.547,17 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ: | 45.000,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 9.450,00 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 54.450,00 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS ANUALS | Personal Mediador/ora cultural | |
|------------------------------------|--------------------------------|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 6.906,03 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 6.166,10 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 739,93 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 207,18 € | 2% |
| c. Cost del servei | 7.113,21 € | 78% |
| d. Benefici industrial | 426,79 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ: | 7.540,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 1.583,40 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 9.123,40 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS ANUALS | Personal Regidor/a d'activitats | |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 5.596,26 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 4.996,66 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 599,60 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 167,89 € | 2% |
| c. Cost del servei | 5.764,15 € | 78% |
| d. Benefici industrial | 345,85 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ: | 6.110,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 1.283,10 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 7.393,10 € | 100% |

Així mateix, aquest pressupost s'estableix a partir dels **preus unitaris (cost per hora de treball)** que es detallen a continuació:

Preu/hora màxim d'informador/a sociocultural: 21,50 euros, més IVA.

Preu/hora màxim de dinamitzador/a cultural: 25,00 euros, més IVA.

Preu/hora màxim de mediador/a cultural: 26,00 euros, més IVA.

Preu/hora màxim de regidor/a d'activitats: 23,50 euros, més IVA.

**Estructura estimada de costos unitaris (per hora):**

| Personal informador/a sociocultural | | |
|--|----------------|-------------|
| ENUMERACIÓ DE COSTOS UNITARIS (per hora) | COST | % |
| a. Costos directes | 19,69 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 17,58 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 2,11 € | 8% |
| | 2,11 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 0,59 € | 2% |
| c. Cost del servei | 20,28 € | 78% |
| d. Benefici industrial | 1,22 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ: | 21,50 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 4,52 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 26,02 € | 100% |

| Personal Dinamitzador/a cultural | | |
|--|----------------|-------------|
| ENUMERACIÓ DE COSTOS UNITARIS (per hora) | COST | % |
| a. Costos directes | 22,90 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 20,44 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 2,45 € | 8% |
| | 2,45 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 0,69 € | 2% |
| c. Cost del servei | 23,58 € | 78% |
| d. Benefici industrial | 1,42 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ: | 25,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 5,25 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 30,25 € | 100% |

| Personal Mediator/ora cultural | | |
|--|----------------|------------|
| ENUMERACIÓ DE COSTOS UNITARIS (per hora) | COST | % |
| a. Costos directes | 23,81 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 21,26 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 2,55 € | 8% |
| | 2,55 € | 8% |



| | | |
|------------------------------------|----------------|-------------|
| b. Costos indirectes | 0,71 € | 2% |
| c. Cost del servei | 24,53 € | 78% |
| d. Benefici industrial | 1,47 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ: | 26,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 5,46 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 31,46 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS UNITARIS (per hora) | Personal Regidor/a d'activitats | |
|--|---------------------------------|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 21,52 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 19,22 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 2,31 € | 8% |
| | 2,31 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 0,65 € | 2% |
| c. Cost del servei | 22,17 € | 78% |
| d. Benefici industrial | 1,33 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ: | 23,50 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 4,94 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 28,44 € | 100% |

Als licitadors se'ls demanarà, dins la seva oferta, el preu/hora d'informador/a sociocultural, el preu/hora de dinamitzador/a cultural, el preu/hora de mediador/a cultural i el preu/hora de regidor/a d'activitats i aquests hauran de ser congruents amb l'oferta presentada. Els preus hora facilitats no seran un criteri de valoració, però es tindran en compte als efectes de facturació.

No s'admetran les ofertes que estiguin per sobre d'aquests preus/hora de sortida a licitació.

Pel que fa al servei que es trobi subjecte a necessitats de l'activitat, en horari no predeterminat, la despesa real vindrà determinada per la comanda expressa realitzada per la societat, segons necessitats del servei, amb aplicació dels preus/hora adjudicats.

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, en l'annex II del Plec de Prescripcions Tècniques s'informa de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei.

LOT 2 - Servei d'acollida, informació i venda d'entrades de la societat Granollers Escena, S.L.

| ENUMERACIÓ DE COSTOS ANUALS | Personal dinamitzador cultural (Cap de sala i coordinador/a d'equip) | |
|-----------------------------|--|-----|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 22.897,97 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 20.444,61 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 2.453,35 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 686,94 € | 2% |



| | | |
|---|--------------------|-------------|
| c. Cost del servei (a+b) | 23.584,91 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 1.415,09 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 25.000,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 5.250,00 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 30.250,00 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS ANUALS | Personal Regidor/a d'activitats ("Cap de bolo") | |
|---|---|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 6.457,23 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 5.765,38 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 691,85 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 193,72 € | 2% |
| c. Cost del servei (a+b) | 6.650,94 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 399,06 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 7.050,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 1.480,50 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 8.530,50 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS ANUALS | Personal informador/a sociocultural (Acomodador/a - Control d'accés) | |
|---|--|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 39.384,50 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 35.164,73 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 4.219,77 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 1.181,54 € | 2% |
| c. Cost del servei (a+b) | 40.566,04 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 2.433,96 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 43.000,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 9.030,00 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 52.030,00 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS ANUALS | Personal informador/a sociocultural (Personal taquiller/a) | |
|--------------------------------|--|------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 15.753,80 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 14.065,89 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 1.687,91 € | 8% |



| | | |
|---|--------------------|-------------|
| b. Costos indirectes | 472,61 € | 2% |
| c. Cost del servei (a+b) | 16.226,42 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 973,58 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 17.200,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 3.612,00 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 20.812,00 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS ANUALS | Personal informador/a sociocultural (Personal recepcionista) | |
|---|---|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 39.384,50 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 35.164,73 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 4.219,77 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 1.181,54 € | 2% |
| c. Cost del servei (a+b) | 40.566,04 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 2.433,96 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 43.000,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 9.030,00 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 52.030,00 € | 100% |

Així mateix, aquest pressupost s'estableix a partir dels **preus unitaris (cost per hora de treball)** que es detallen a continuació:

Preu/hora màxim d'informador/a sociocultural (recepcionista): 21,50 euros, més IVA.

Preu/hora màxim d'informador/a sociocultural (taquiller/a): 21,50 euros, més IVA.

Preu/hora màxim d'informador/a sociocultural (Acomodador/a – Control d'accés): 21,50 euros, més IVA.

Preu/hora màxim de regidor/a d'activitats ("cap de bolo"): 23,50 euros, més IVA.

Preu/hora màxim de dinamitzador/a cultural (Cap de sala i coordinador/a d'equip): 25,00 euros, més IVA.

Estructura estimada de costos unitaris (per hora):

| ENUMERACIÓ DE COSTOS UNITARIS (per hora) | Personal informador/a sociocultural (Personal recepcionista) | |
|---|---|------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 19,69 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 17,58 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 2,11 € | 8% |
| | 2,11 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 0,59 € | 2% |
| c. Cost del servei (a+b) | 20,28 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 1,22 € | 5% |



| | | |
|--|----------------|-------------|
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 21,50 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 4,52 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 26,02 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS UNITARIS (per hora) | Personal informador/a sociocultural (Personal taquiller/a) | |
|---|---|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 19,69 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 17,58 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 2,11 € | 8% |
| | 2,11 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 0,59 € | 2% |
| c. Cost del servei (a+b) | 20,28 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 1,22 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 21,50 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 4,52 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 26,02 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS UNITARIS (per hora) | Personal informador/a sociocultural (Acomodador/a - Control d'accés) | |
|---|---|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 19,69 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 17,58 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 2,11 € | 8% |
| | 2,11 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 0,59 € | 2% |
| c. Cost del servei (a+b) | 20,28 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 1,22 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 21,50 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 4,52 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 26,02 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS UNITARIS (per hora) | Personal Regidor/a d'activitats ("Cap de bolo") | |
|--|---|------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 21,52 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 19,22 € | 68% |



| | | |
|--|----------------|-------------|
| a.2 Altres costos | 2,31 € | 8% |
| | 2,31 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 0,65 € | 2% |
| c. Cost del servei (a+b) | 22,17 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 1,33 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 23,50 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 4,94 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 28,44 € | 100% |

| ENUMERACIÓ DE COSTOS UNITARIS (per hora) | Personal dinamitzador cultural (Cap de sala i coordinador/a d'equip) | |
|--|--|-------------|
| | COST | % |
| a. Costos directes | 22,90 € | 76% |
| a.1 Despesa de personal | 20,44 € | 68% |
| a.2 Altres costos | 2,45 € | 8% |
| | 2,45 € | 8% |
| b. Costos indirectes | 0,69 € | 2% |
| c. Cost del servei (a+b) | 23,58 € | 78% |
| d. Benefici industrial (6% de cost del servei) | 1,42 € | 5% |
| IMPORT BASE DE LICITACIÓ (c+d): | 25,00 € | 83% |
| Impost sobre el Valor Afegit (21%) | 5,25 € | 17% |
| TOTAL IVA INCLÒS | 30,25 € | 100% |

Als licitadors se'ls demanarà, dins la seva oferta, el **preu/hora d'informador/a sociocultural (repcionista)**, el **preu/hora d'informador/a sociocultural (taquiller/a)**, el **preu/hora d'informador/a sociocultural (Acomodador/a – Control d'accés)**, el **preu/hora de regidor/a d'activitats ("cap de bolo")** i el **preu/hora de dinamitzador/a cultural (Cap de sala i coordinador/a d'equip)**. Aquests preus unitaris hauran de ser congruents amb l'oferta presentada. **Els preus hora facilitats no seran un criteri de valoració**, però es tindran en compte als efectes de facturació.

No s'admetran les ofertes que estiguin per sobre d'aquests preus/hora de sortida a licitació.

Pel que fa al servei que es trobi subjecte a necessitats de l'activitat, en horari no predeterminat, la despesa real vindrà determinada per la comanda expressa realitzada per la societat, segons necessitats del servei, amb aplicació dels preus/hora adjudicats.

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, en l'annex II del Plec de Prescripcions Tècniques s'informa de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei.

11. El **Valor Estimat Total del Contracte (VEC)** es calcula en l'import de **1.671.180,00 euros**, sense incloure l'IVA.

Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït al contractista, incloent possibles pròrrogues i modificacions, entre d'altres conceptes, tot d'acord amb la previsió de l'article 101 LCSP:

IMPORT PERÍODE EXECUTIU (12 mesos)

348.162,50 euros



| | |
|--|---------------------------|
| IMPORT PERÍODE PRÒRROGA (36 mesos) | 1.044.487,50 euros |
| IMPORT MODIFICACIÓ 20 % període executiu | 69.632,50 euros |
| IMPORT MODIFICACIÓ 20 % període pròrroga | 208.897,50 euros |
| TOTAL | 1.671.180,00 euros |

D'acord amb la previsió de l'article 101.12 de la LCSP, el VEC total del contracte és el resultat del sumatori del VEC dels diferents lots, segons es desglossa a continuació:

| LOT | Període executiu | 20 % modif. s/període executiu | Pròrrogues | 20 % modif. s/període pròrroga | VEC |
|-----|---------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| 1 | 212.912,50 € | 42.582,50 € | 638.737,50 € | 127.747,50 € | 1.021.980,00 € |
| 2 | 135.250,00 € | 27.050,00 € | 405.750,00 € | 81.150,00 € | 649.200,00 € |
| | 348.162,50 € | 69.632,50 € | 1.044.487,50 € | 208.897,50 € | 1.671.180,00 € |
| | | | VEC TOTAL CONTRACTE | | 1.671.180,00 € |

12. L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts en els articles 215 i 216 de la LCSP.

13. Els drets i obligacions del contractista, derivats del contracte, poden ser cedits a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que la cessió no comporti una restricció de la competència en el mercat i es compleixin els requisits establerts a l'apartat 2 de l'article 214 LCSP.

14. D'acord amb la previsió de l'article 103 de la LCSP, en aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada, incloent les pròrrogues.

15. Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà introduir-hi modificacions que no afectin a les seves condicions essencials, sempre que ho faci per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, de conformitat amb allò que prescriuen els articles 203 i següents de la LCSP.

D'acord amb l'article 204 de la LCSP, s'estableix una modificació fins al 20 % sobre l'import adjudicat, tant a l'alça com a la baixa, que no comportarà alteracions en la prestació del servei objecte del contracte i que es donarà en els següents supòsits:

- *En el supòsit que s'ampliï o redueixi el nombre d'activitats.*
- *En el supòsit que s'ampliï o redueixi el nombre d'edificis o d'activitat continuada.*
- *En el supòsit que s'ampliïn o redueixin el nombre d'hores d'obertura dels equipaments de Roca Umbert i/o Granollers Escena, S.L.*

16. El contracte s'adjudicarà per procediment obert, mitjançant l'aplicació de varis criteris de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145 i 156 a 158 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), i tramitació ordinària. Atinent el Valor Estimat del Contracte (VEC), aquest es considera sotmès a regulació harmonitzada d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22 de la LCSP.

17. Caldrà dotar de la suficient consignació el centre de cost corresponent per tal de fer front a la despesa derivada d'aquesta contractació que té caràcter anual.

18. S'han redactat els Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars corresponents per adjudicar aquesta contractació mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada amb varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària, d'acord amb els articles 122, 123 a 126 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



19. Es proposa designar com responsables del contracte, amb les funcions previstes en l'article 62.1 de la LCSP, a les següents persones per part de cadascuna de les societats incloses en la present licitació:

- **LOT 1:** Per part de Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., el Sr. **Pere Coma Valls**, coordinador de programes.
- **LOT 2:** Per part de Granollers Escena, S.L., la Sra. **Aida Escosa Barreno**, cap tècnic.

20. Atès que existeix crèdit suficient per a atendre la present contractació.

Als fets anteriors li són d'aplicació els següents

Fonaments de dret

- Article 26 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa la qualificació del contracte privat de serveis.
- Articles 28,116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
- Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.
- Article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a l'aprovació de l'expedient de contractació.
- Articles 156, 157 i 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert.
- Articles 19 i 22 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per tot allò exposat, **es proposa**:

Primer.- Aprovar l'inici de l'expedient licitatori per a la contractació del Servei d'informació, mediació i dinamització de les societats Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L. i Granollers Escena, S.L. (**LOT 1: Servei d'informació, mediació i dinamització de la societat Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L.**; i **LOT 2: Servei d'acollida, informació i venda d'entrades de la societat Granollers Escena, S.L.**), amb núm. de contracte 26/03, per a un període executiu de DOTZE (12) mesos (per cada lot), amb efectes des de la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrroga per acord de l'òrgan de contractació, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir els quaranta-vuit (48) mesos; i per un import màxim en període executiu de 348.162,50 euros, base imposable, més 73.114,13 euros en concepte d'IVA (21 %), el que estableix un pressupost base de licitació de 421.276,63 euros, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada amb varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària, d'acord amb els fets i fonaments de dret invocats.

El desglossament de l'esmentat pressupost per lots és el següent:

| LOT | Període executiu | Pressupost net | IVA (21 %) | Import total (IVA inclòs) |
|-----|------------------|----------------|-------------|---------------------------|
| 1 | 12 mesos | 212.912,50 € | 44.711,63 € | 257.624,13 € |
| 2 | 12 mesos | 135.250,00 € | 28.402,50 € | 163.652,50 € |

La quantitat indicada anteriorment com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost per al període executiu (12 mesos), atenent a la previsió d'hores de servei estimades per a cada lot, referides en el novè punt de l'apartat expositiu del present acord.

Segon.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars que han de regir el contracte núm. 26/03 i el seu procés d'adjudicació mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada amb varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària.



Tercer.- Dotar el centre de cost corresponent de cada Societat inclosa en la present licitació de l'exercici afectat amb crèdit suficient per a atendre les despeses que es derivin d'aquesta contractació.

Quart.- Publicar l'anunci licitatori de la present contractació al Diari Oficial de la Unió Europea, al Perfil del Contractant de la pàgina web de la Societat, així com a la plataforma de contractació pública electrònica.

Cinquè.- Designar com a responsables del contracte al Sr. Pere Coma Valls, coordinador de programes per part de Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L., i a la Sra. Aida Escosa Barreno, cap tècnic per part de Granollers Escena, S.L., d'acord amb l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Granollers, a la data de la signatura electrònica,

Pere Coma Valls
Coordinador de programes
Roca Umbert, Fàbrica de les Arts, S.L.

Aida Escosa Barreno
Cap tècnic i de manteniment
Granollers Escena, S.L.