

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 1 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

2025/000006/1432 (X2025000681)

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE BUGADERIA DE ROBA PLANA I REPOSICIÓ DE L'ESTOC A LA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA MUNICIPAL ZOILO FELIU DE L'AJUNTAMENT DE LA BISBAL D'EMPORDÀ

Es redacta aquesta memòria per donar compliment a les exigències legals establertes en els articles 63.3.a) i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### 1. Objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte la prestació dels serveis de bugaderia de roba plana i reposició de l'estoc a la residència geriàtrica municipal Zoilo Feliu de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà.

Codi CPV:

98310000-9 Serveis de bugada i neteja en sec.

98311000-6 Serveis de recollida de roba per a bugaderia.

98311100-7 Serveis de gestió de bugaderies.

98311200-8 Serveis d'explotació de bugaderies.

### 2. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

L'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà és titular de la Residència geriàtrica Zoilo Feliu. Durant l'activitat diària de la residència es genera una gran quantitat de llençols, tovalloles, fundes de matalàs, coixineres etc., que cal rentar, higienitzar i reposar, per la qual cosa, ni la residència ni l'ajuntament disposen de recursos propis suficients, ni humans ni materials humans i tècnics per realitzar aquesta neteja sense afectar al desenvolupament normal de l'activitat de la residència, per la qual cosa es fa imprescindible externalitzar els serveis de bugaderia de la roba plana.

Així doncs, d'acord amb el que estableix l'article 28.1 de la LCSP, la contractació dels serveis de bugaderia de roba plana i reposició de l'estoc a la residència geriàtrica municipal Zoilo Feliu de l'Ajuntament de La Bisbal d'Empordà és necessària per assegurar el correcte funcionament i desenvolupament del servei municipal de Residència geriàtrica "Zoilo Feliu", que forma part de les finalitats institucionals de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà.

D'acord amb l'article 99.3 LCSP, **l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots** ja que:

La divisió en lots del contracte i execució de les prestacions per una pluralitat de contractistes diferents comportaria un risc per a la correcta execució del contracte ja que impossibilitaria la coordinació de l'execució en diferents prestacions.

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 2 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Atès l'import de licitació i les característiques d'aquest contracte, la tramitació d'aquest contracte serà ordinària per **procediment obert simplificat** d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

Es compleixen els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera d'acord amb la previsió de l'apartat 3 de la disposició addicional tercera de la LSCP atès que s'executarà amb fons propis amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 2311 2269900

### 3. Càlcul del pressupost base de licitació del contracte

El pressupost base de licitació del contracte és d'un total de QUARANTA-UN MIL VUIT-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (41.877,60 €), més VUIT MIL SET-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (8.794,30 €) en concepte d'IVA (21%), la qual cosa suposa una despesa màxima de CINQUANTA MIL SIS-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (50.671,90 €).

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

| Concepte | Import 1 anualitat | Import total del contracte (2 anualitats) |
|----------|--------------------|---|
|----------|--------------------|---|

#### Costos directes:

Servei de bugaderia de roba plana  
i reposició de l'estoc

|                              |                    |                    |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
|                              | 20.938,80 €        | 41.877,60 €        |
| <b>Total costos directes</b> | <b>20.938,80 €</b> | <b>41.877,60 €</b> |

#### Costos indirectes:

|                     |    |     |     |
|---------------------|----|-----|-----|
| Despeses generals   | 0% | - € | - € |
| Benefici industrial | 0% | - € | - € |

#### PRESSUPOST BASE

|                                |     |                   |                   |
|--------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| <b>(sense IVA)</b>             |     | 20.938,80 €       | 41.877,60 €       |
| IVA                            | 21% | 4.397,15 €        | 8.794,30 €        |
| <b>Total costos indirectes</b> |     | <b>4.397,15 €</b> | <b>8.794,30 €</b> |

|                                     |                    |                    |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b> | <b>25.335,95 €</b> | <b>50.671,90 €</b> |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 3 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Els preus estan calculats com a en base a les quantitats estimades i els preus unitaris de mercat, aplicant un increment anual del 3% sobre els imports unitaris. A efectes de Càlcul s'utilitza el valor mitjà dels imports unitaris dels 2 anys de contracte més les dues possibles pròrrogues anuals. (2+1+1)

|                                    | Unitats anuals<br>estimades | Preu unitari mitjà<br>(Sense IVA) |
|------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Estovalles 130x130 i 120x180 blanc | 300                         | 2,31 €                            |
| Funda Coixí 50x120 blanc           | 10.770                      | 0,25 €                            |
| Llençol 190x310 blanc              | 10.110                      | 0,83 €                            |
| Llençol camilla blanc              | 4.690                       | 0,35 €                            |
| Tovallola 30x30 blanc              | 24.040                      | 0,10 €                            |
| Tovallola 50x100 blanc             | 17.055                      | 0,30 €                            |

(\*) quantitats estimades a partir de la mitjana de consums reals dels anys 2023 i 2024 i estimació de les necessitats actuals.

En l'oferta que presentin els licitadors caldrà indicar els imports unitaris dels següents articles, malgrat no sigui habitual el seu consum:

- Tovallola 100x150 blanc
- Tovallola 30x50 blanc
- Tovalló 55x55 blanc
- Manyoples.

#### 4. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de NORANTA-DOS MIL CENT TRENTA EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS (92.130,72 €), sense incloure l'IVA. Aquest valor estimat és el resultat de la suma de l'import del contracte, l'import de les possibles pròrrogues més l'import del 20% del pressupost de licitació (IVA exclòs) que és l'import màxim de les modificacions previstes en els plecs.

El mètode de càlcul del valor estimat del contracte, d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 LCSP, es determina tenint en compte els costos de personal i els del Conveni col·lectiu del sector. El valor estimat del contracte també pren els costos derivats de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

L'estudi econòmic de costos integrants del servei és el següent:

|                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| Import del contracte (2 anualitats)   | 41.877,60 €        |
| Import de la pròrroga ( 2 anualitats) | 41.877,60 €        |
| Modificacions (art. 204 LCSP) - 20%   | 8.375,52 €         |
| <b>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE</b>    | <b>92.130,72 €</b> |

#### 5. Durada del contracte

La durada d'aquest contracte serà de dues (2) anualitats a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte, amb la possibilitat de dues (2) anualitats, any a any,

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 4 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

de pròrroga expressa adoptada per resolució de l'òrgan de contractació. La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre i quan es respecti el termini de preavis estipulat pel Plec de clàusules administratives particulars.

## 6. Requisits de capacitat, solvència tècnica i econòmica

D'acord amb l'objecte del contracte i el seu import, es considera adient i ajustat a l'objecte del contracte i al seu import, exigir la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica següent:

### Solvència econòmica i financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica i financera, les empreses licitadores hauran d'acreditar, algun dels mitjans següents:

**a) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte**, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles per un import igual o superior a 34.549,02 euros. Aquest és el resultat de multiplicar una vegada i mitja el valor anual mig del contracte.

**b) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals** per import igual o superior a 92.130,72 €, corresponent al valor estimat del contracte.

### Forma d'acreditació de la solvència econòmica:

S'acreditarà amb l'aportació de certificats i documents com ara: certificacions bancàries, comptes anuals i declaracions de l'empresari indicant el volum anual de negocis global de l'empresa. En tot cas, al inscripció al RELIC/ROLECE també pot acreditar les condicions de solvència econòmica i financer a de l'empresari.

Pel que fa els comptes anuals, han d'estar aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

### Solvència tècnica i professional:

a) Relació dels principals **serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa** que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte realitzats en els tres (3) últims anys.

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers tres (3) anys**.

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 5 de 12

SIGNATURES  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels tres indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'anualitat mitjana del contracte, el qual es correspon a 14.732,55€.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditar haver executat com a mínim tres (3) contractes de servei de bugaderia i reposició de roba de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte.

b) **Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques**, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte.

1 Coordinador/a de servei:

- Haurà d'acreditar una experiència mínima consistent en haver participat com a Coordinador/a de servei com a mínim en dos (2) contractes de servei de bugaderia

1 Repartidor assignat al servei.

- Haurà d'estar en possessió del permís de conduir B i acreditar una experiència mínima consistent en haver participat com a Repartidor/a com a mínim en dos (2) contractes de servei de bugaderia.

Es requerirà a més a més, la resta de personal que s'especifica al PPT.

Pel que fa la maquinària i al material, l'empresa haurà d'aportar aquells que consideri suficients per a la correcta prestació del servei. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent una obligació essencial del mateix als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

**Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.89.1.h LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a g) de l'article 89.1 LCSP.

## 7. Criteris de valoració de les ofertes

L'oferta guanyadora es determinarà tenint en compte la **millor oferta econòmica**.

Criteris avaluable automàticament mitjançant fórmules: fins a un màxim de 100 punts

- **Oferta econòmica, 100 punts**

**Consideració important:** La puntuació total serà la suma de totes les puntuacions obtingudes per cada preu unitari ofertat. Sent la puntuació màxima a obtenir de 60 punts.

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 6 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Es valorarà amb un màxim de 10 punts per cada preu unitari l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre els preus unitaris sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- a) Obtindrà la màxima puntuació (10 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu unitari de cada article, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

*P* = Puntuació màxima del criteri de preu = 10

*P<sub>v</sub>* = Puntuació de l'oferta a valorar

*O<sub>m</sub>* = Millor oferta

*O<sub>v</sub>* = Oferta a valorar

*IL* = Pressupost de licitació

*M* = Factor de Modulació = 1

*\*Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

- *Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloues.*

## 8. Garantia Provisional i/o Definitiva / Complementària

Sí, s'exigeix la constitució de garantia definitiva (art. 107 de la LCSP) i art.159.4.f), respecte del procediment obert simplificat // S'exigeix la constitució de garantia definitiva (art. 107 de la LCSP).

Import: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA).

Forma de constitució:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament.



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

L'efectiu o els valors s'han de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.

- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva podrà fer-se mitjançant medis electrònics.

#### 9. Lloc d'execució del contracte

La prestació de l'objecte del contracte es realitzarà a les dependències de l'empresa adjudicatària, així com a la Residència Geriàtrica municipal Zoilo Feliu, ubicada al Carrer de l'Hospital, 7, 3, 17100 La Bisbal d'Empordà (Girona)

#### 10. Abonaments al contractista

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

La facturació serà mensual es tindran en compte les quantitats reals rentades de cada tipus de producte en el mes anterior i els preus unitaris que per cada element hagi ofertat l'empresa adjudicatària.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració i del Sector Públic.

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 8 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

- Codi Oficina comptable: L01170221
- Codi Òrgan Gestor: L01170221
- Codi Unitat tramitació: L01170221

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, encara que l'import què s'hagi executat o de les liquidacions expedides sigui superior.

#### Comunicació dades bancàries.

A causa dels canvis que comporta el Real Decret 424/2017, de 28 d'abril, que regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà ha de disposar d'un document formal del proveïdor on consti el compte bancari al qual autoritza el cobrament dels seus serveis, de la seva titularitat i degudament validat per l'entitat bancària.

Adicionalment, la Llei 39/2015 obliga a les empreses a relacionar-se electrònicament amb l'administració i en aquest tràmit es pot comunicar l'adreça de correu electrònic i opcionalment un telèfon mòbil per a rebre els avisos de quan tinguin notificacions de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà.

Per aquest motiu, qualsevol proveïdor que facturi o tingui previst facturar a l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà haurà d'haver presentat prèviament la fitxa de creditors.

Com a subjectes obligats a relacionar-se electrònicament amb l'administració, segons l'article 14 de la Llei 39/2015, les persones jurídiques hauran de presentar-lo telemàticament a la seu electrònica mitjançant el tràmit habilitat accessible des d'aquesta fitxa (cal certificat digital).

La unitat administrativa responsable és la Àrea de Serveis Econòmics.

Per qualsevol canvi o modificació del número de compte caldrà comunicar-ho mitjançant el mateix procediment descrit anteriorment.

S'ha de tramitar telemàticament mitjançant el següent enllaç:

<https://efact.aoc.cat/bustia/home.htm>

#### Dades mínimes de les factures

Les factures hauran de contenir, com a mínim, el número d'operació comptable que s'indiqui en l'acord d'adjudicació.

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 9 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

També hauran d'indicar clarament el període facturació i les unitats rentades de cada tipologia d'elements, als quals caldrà aplicar els preus unitaris que l'empresa adjudicatària hagi presentat en la seva oferta

### 11. Revisió de preus

De conformitat amb l'article 103 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en aquest contracte NO procedeix la revisió de preus per no concórrer els supòsits establerts en l'esmentat article.

### 12. Responsable del contracte

El responsable del contracte, encarregat de supervisió de la seva execució, dictar instruccions al contractista i adoptar decisions per a la correcta realització de les prestacions objecte d'aquest contracte serà el/la director/a de la Residència Geriàtrica Municipal Zoilo Feliu de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà.

### 13. Obligacions essencials i principals del contractista

L'incompliment d'aquestes obligacions que es configuren com essencials constituirà causa de resolució del contracte.

Són obligacions principals de l'empresa contractista per a l'execució del contracte les següents:

- Són de compte del contractista les despeses i impostos, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin amb vista a executar i lliurar correctament els serveis objecte del contracte. Així mateix, vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són, entre d'altres, les generals, financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualssevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.
- Complir les determinacions que figurin en la seva oferta i amb les millores proposades i disposar i destinar, per a l'execució del contracte, dels mitjans personals i/o materials necessaris per a la seva correcta execució. Això no obstant, si aquests fossin insuficients o inadequats, el contractista té l'obligació d'ampliar-los o de modificar-los per assegurar el compliment de les seves obligacions contractuals.
- Complir amb totes les obligacions reglamentàries necessàries per a l'exercici de l'activitat, així com les obligacions fiscals i socials que es deriven de l'exercici de l'activitat, ja siguin de caràcter local, autonòmic o estatal.

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 10 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- El contractista designarà una persona com a representant seu, que serà responsable de la bona execució del contracte, i que haurà de fer d'enllaç amb el corresponent tècnic/a d'aquesta Corporació i el responsable del contracte, si escau.
- Complir les instruccions que emetin el responsable del contracte o els òrgans competents de l'Ajuntament de la Bisbal d'Empordà, en les matèries objecte del contracte.
- El contractista està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com, si escau, els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.
- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- El contractista està obligat a complir les obligacions relatives a la subcontractació que s'assenyalen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars
- Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.
- L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, si aquestes són més favorables.
- De conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal o comarcal.

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 11 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

- El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.
- El contractista donarà compliment al que estableix l'article 28 del Reglament Europeu 679/2016 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 desembre de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

#### 14. Condicions especials d'execució

Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

L'incompliment d'aquesta condició especial d'execució, que es configura com a obligació contractual essencial als efectes de la lletra f) de l'article 211 LCSP, constituirà causa de resolució del contracte. Aquesta condició especial d'execució serà exigida igualment a tots el subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

#### 15. Modificació del contracte

El contracte es podrà modificar durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial quan concorri algun dels següents supòsits:

1. En cas que es produeixi un augment del nombre d'usuaris, i per tant del nombre de productes.
2. En el cas que, dins la vigència del contracte, les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment. Es tramitarà d'acord a l'article 204 de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:  
9ef9fb55-41b0-4ee3-bcc7-3f7c223e53ec  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170221\_2026\_27791777  
Data d'impressió: 29/04/2026 13:21:13  
Pàgina 12 de 12

**SIGNATURES**  
1.- Maria del Carme Solà Pujol (TCAT) (Directora de la residència geriàtrica Zoilo Feliu), 27/04/2026 14:32  
2.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 27/04/2026 19:51



AJUNTAMENT DE  
LA BISBAL D'EMPORDÀ

## 16. Termini de garantia

Donat el tipus de servei no s'estableix període de garantia.

## 17. Subcontractació

Sí que es permet la subcontractació, d'acord amb els límits i requisits indicats i regulats a l'article 215 de la LCSP.

## 18. Cessió

No es permet la cessió del contracte.

## 19. Subrogació de personal

No aplica en el present contracte.

## 20. Responsabilitat en l'execució del contracte

Les establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

## 21. Resolució del contracte

Les causes de resolució del contracte són les establertes en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars.

Per tot això,

**SE SOL-LICITA**, que s'iniciïn els tràmits oportuns per tal d'iniciar la contractació que té per objecte el servei de bugaderia de roba plana i reposició de l'estoc a la residència geriàtrica municipal Zoilo Feliu, de La Bisbal d'Empordà mitjançant el procediment obert simplificat i per un import màxim de 50.671,90 €, IVA inclòs (sense incloure les eventuals pròrrogues).

Document datat i signat electrònicament