

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 1 de 245	SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38	



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (PUOSC)
EXPEDIENT MUNICIPAL CONTRACTACIÓ PUOSC : 17/2026
PRE219/25/000257 – any atorgat 2026



**Projecte : PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ
DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES**

Expedient contractació : 17/2026

Situació : Espinelves

Promotor : AJUNTAMENT D'ESPINELVES

CIF: N I F P08049001

Municipi : 17405 ESPINELVES (Osona)

Província : Girona

Arquitecte Municipal Contractat: Lluís Minoves Pujols col·legiat 28069/0

Firmado digitalmente por LLUIS MINOVES PUJOLS /
num:28069-0
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
st=Barcelona, o=Col·legi d'Arquitectes de
Catalunya / COAC / 0015, ou=Col·legiat,
title=Arquitecte, sn=MINOVES PUJOLS,
givenName=LLUIS, serialNumber=77735435N,
cn=LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

INDEX 0

0.- DADES GENERALS.

1. - MEMÒRIA DESCRIPTIVA DEL PROJECTE

1.- Objecte del projecte , Antecedents i Ordre de redacció.

- 1.1.-Objecte del Projecte.
- 1.2.-Antecedents
- 1.3.-Ordre de redacció
- 1.4.-Emplaçament.
- 1.5.-Propietat.

2.- MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- 2.1.- Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits
- 2.2.- Justificació del compliment de la normativa urbanística.
- 2.3.- Fotografies estat actual
- 2.4.- Descripció constructiva i instal·lacions.
- 2.5.- Justificació de la urgència i conveniència del projecte .
- 2.6 Quadre de superfícies.
- 2.6 Organització de les obres i garantia

3.- NORMATIVA I PLECS APLICABLES AL PROJECTE

4.- PRESSUPOST DE LES OBRES

5.- ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

6.- CONTROL DE QUALITAT DELS MATERIALS

7.- PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES

8.- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

9.- PLÀNOLS

00.-EMPLAÇAMENT fotografies estat actual	1/1000
01.-Topografia actual. Instal·lacions existents	1/400
02.-Proposta paviments.....	1/400
03.-Instal·lacions	1/400

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 3 de 245		SIGNATURES 1.- LLUÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

0.- DADES GENERALS

La següent documentació es redacta per la necessitat de realitzar les obres de reurbanització del carrer de Vic i la Plaça de l'Església de la població d'Espinelves, comarca d'Osona, província de Girona.

Agents del projecte

Promotor:

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

NIF : P1706900F
 Plaça Església, 1.
 17405 Espinelves – Osona – Girona
 Telèfon: 93 884 92 30 / ajuntament@espinelves.cat

Arquitecte redactor projecte:

LLUÍS MINOVES I PUJOLS

Nº col·legiat: 28.069/0
 NIF: 77735435N
 PLAÇA EUROPA N.8 Baixos 08600 Berga (Barcelona)
 Telèfon: 659 69 80 16 / lluis.minoves@coac.net

Direcció Obra :

LLUÍS MINOVES I PUJOLS / NIF: 77735435N

Nº col·legiat COAC : 28.069/0
 PLAÇA EUROPA N.8 Baixos 08600 Berga (Barcelona)
 Telèfon: 659 69 80 16 / lluis.minoves@coac.net

Coordinador de Seguretat i Salut:

GERARD CABRERO JIMENEZ / NIF: 45545961G
 ARQUITECTE TÈCNIC / col·legiat Nº 1420 CAATEEGi
 Carrer Pujals n.15 / 17401 ARBÚCIES , La Selva (Girona)
 Telèfon: 608678008 / gerardcabrero87@gmail.com

MG 3 Relació de documents complementaris

Estudi topogràfic:

JORDI ANGLADA RIERA
 Col·legi Oficial Enginyers Tècnics en Topografia n. 7207
 Telf: 661 817 678 / Jordiengladar@gmail.com
 Data topogràfic : 6 maig 2025

Estudi geotècnic:

No s'ha aportat estudi geotècnic per part de la propietat.
 La direcció facultativa de l'obra haurà de valorar el terreny existent durant l'execució de les rases d'urbanització .

Estudi Bàsic de seguretat i salut:

Redactat pe mateix arquitecte projectista

Estudi de gestió de residus de la construcció:

Redactat pel mateix arquitecte projectista

Control de qualitat:

Redactat pel mateix arquitecte projectista.

Berga , gener 2026

EI PROMOTOR

L'ARQUITECTE



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

I.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1 Objecte del projecte.

La següent documentació es redacta per la necessitat de realitzar les obres de reurbanització del carrer de Vic i la Plaça de l'Església de la població d'Espinelves, comarca d'Osona, província de Girona.

Les obres consistiran reurbanitzar d'un tram de 115 ml. del carrer de Vic i 45 ml de la plaça de l'Església, amb una superfície total de 1200 m², entre el passeig de les Guílleries, carrer Sant Hilari i Baixada Can Mangol, i Plaça Quinzenades.

Actualment el carrer de Vic es troba asfaltat amb una vorera de pedra. Hi ha dos elements singulars a conservar la font i les escales de pedra.

Aquestes obres de reurbanització del carrer de Vic i plaça de l'Església volen aconseguir una estètica rústica de tots els seus elements per mantenir el caràcter dels materials del nucli antic d'Espinelves.

1.2 Antecedents.

Espinelves és un municipi de la comarca d'Osona, dins la subcomarca de les Guílleries, està situat al sud-est de la regió de l'Alt Ter i està al límit amb la comarca de la Selva, però pertanyent a la província de Girona. Amb una superfície de 17,43 km² i amb una població de 254 habitants (idescat 2024).

1.3 Ordre de redacció.

S'ha ordenat la redacció d'aquesta Memòria Tècnica Valorada per part de l'Ajuntament d'Espinelves, per presentar a la Generalitat de Catalunya segons les bases reguladores del **Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (PUOSC)**,.

1.4 Emplaçament.

Carrer de Vic, plaça de l'Església i carrer de les Agudes del nucli d'Espinelves.
L'emplaçament es troba al Plànol 00



1.5 Propietat.

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

NIF : P1706900F

Plaça Església, 1.

17405 Espinelves – Osona – Girona

Telèfon: 93 884 92 30 / ajuntament@espinelves.cat

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

2.- MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

2.1 Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits

Les obres consistiran en la reurbanització d'un tram de 82 ml. del carrer de Vic i 55 ml de la plaça de l'Església, amb una superfície total de 1200 m² m.

Primer es replantejaran els nivells d'acabat dels carrers, retiraran els paviments existents d'asfalt i pedra, les vorades i les voreres de pedra malmeses, s'obriran les rases de les noves instal·lacions de sanejament, pluvials i es milloraran les xarxes de soterrades de subministrament existents fins les escomeses dels edificis, d'enllumenat públic, telefonia, aigua potable i fer una previsió de la xarxa elèctrica.

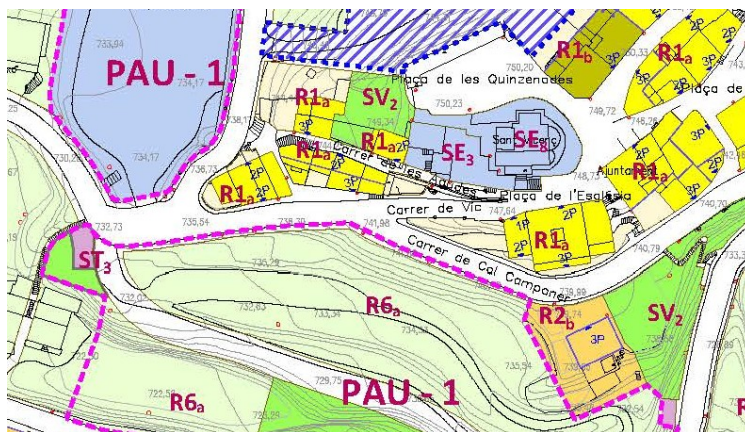
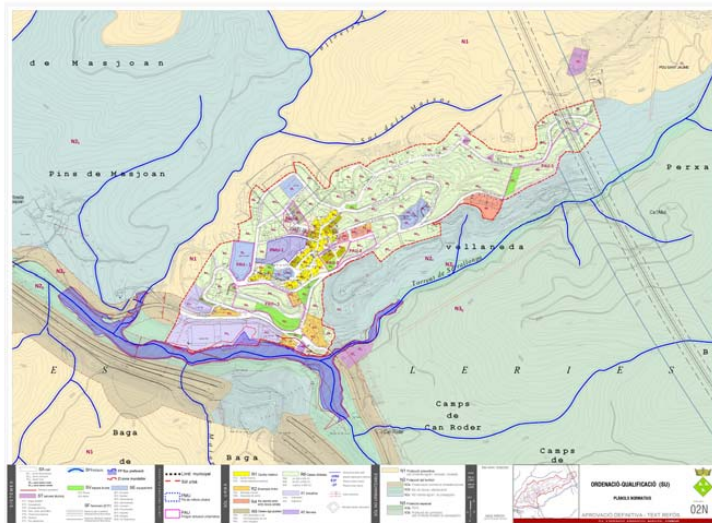
Es col·locaran i renovaran les baranes existents de seguretat per els vianants, i mobiliari urbà com bancs, papereres,.....

La finalitat de la reurbanització del carrer de Vic i Plaça de l'església es millorar l'entrada principal del casc antic de la població, amb la col·locació d'un nou paviment de pedra de 10-12 cm gruix sobre una base de formigó armat o fibres de 15 cm, i millorar les xarxes de instal·lacions existents.

2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística.

Les obres a executar són conformes al planejament general vigent del municipi segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Espinelles (POUM), aprovat el 29/09/2021 i publicat al DOGC el 26/11/2021.

Segons el POUM aquest vil es troba classificat com a Clau - SX Sistema viari.





PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

2.3 Fotografies estat actual.





PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES





PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES





PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES





AJUNTAMENT D'ESPINELVES
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES





PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

2.4.- Descripció constructiva i instal·lacions.

Les obres consistiran reurbanitzar d'un tram de 115 ml. del carrer de Vic i 45 ml de la plaça de l'Església, amb una superfície total de 1057 m², entre el passeig de les Guílleries, carrer Sant Hilari i Baixada Can Mangol, i Plaça Quinzenades.

Actualment el carrer de Vic es troba asfaltat amb una vorera de pedra. Hi ha dos elements singulars a conservar la font i les escales de pedra.

Primer es replantejaran els nivells d'acabat dels carrers, retiraran els paviments existents d'asfalt i pedra, les vorades i les voreres de pedra malmeses, s'obriran les rases de les noves xarxes d'instal·lacions de sanejament, pluvials, aigua potable, telefonia, enllumenat i serveis municipals fira de l'Avet, i fer una previsió de la xarxa elèctrica baixa tensió dels habitatges existents afectats.

Es col·locaran noves baranes d'acer i es renovaran les baranes existents de fusta per millorar la seguretat per els vianants, i mobiliari urbà com bancs, papereres,.....

La finalitat de la reurbanització del carrer de Vic i Plaça de l'església es millorar l'entrada principal del casc antic de la població.

Aquestes obres de reurbanització del carrer de Vic i plaça de l'Església volen aconseguir una estètica rústica de tots els seus elements per mantenir el caràcter dels materials del nucli antic d'Espinelves.

Aquest Projecte preveu la demolició del paviment existent d'asfalt i de les voreres de pedra en tot el traçat, connectant totes les escomeses existents de sanejament i pluvials a les noves canonades de tub de polietilè de doble capa de diàmetre 400 /315, i arquetes de diàmetre 80.

Es proposa una nova xarxa d'aigua potable per enllaçar la zona de la plaça de l'església amb el passeig de les Guílleries en un total de 160 metres de canonada de polietilè PE de 100mm de diàmetre, de 16 Bars pressió, així com tots els elements necessaris pel correcte muntatge de les canonades

La secció estructural del ferm estarà formada per:

Subbase de tot-ú artificial: existent. Estesa d'una capa de 20 cm de gruix de tot-u artificial, la qual es regarà i compactarà al 98% del proctor modificat.

Base de formigó sense additius HM-20/P/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulats 40 mm, abocat des de camió, estesa i vibratge, de 20 cm de gruix i acabat reglejat.

Un cop compactada i explanada la base del carrer, es preveu fer una base de formigó HM-20 amb fibres de 0,20m a banda i col·locar un nou paviment de pedra de Llicorella similar a l'existent de 10-12 cm gruix, col·locades sobre llit fresc de 4 cm de gruix de morter d'alta resistència M160 i reblert de junts amb morter tècnic d'alta resistència i sense retracció. Durant la col·locació del paviment s'adequaran totes les aquetes existents i de nova col·locació.

Si és necessari, es retiraran tots aquells elements d'il·luminació, mobiliari urbà i senyalització que interfereixin en el correcte desenvolupament de les obres. Les unitats retirades seran transportades al magatzem municipal o bé emmagatzemades per la seva posterior recol·locació a la seva ubicació original.

Pel que fa a la rasa tipus, aquesta tindrà una amplada de 0,45m i una fondària d'1,00m. Es farà un llit de sauló de 10cm d'alçada, per acomodar les canonades d'aigua potable, i es recobrirà la mateixa amb sauló fins a 10cm per sobre de la canonada. El rebliment de la rasa es realitzarà amb grava-ciment en tongades de 25cm, com a màxim, compactades al 98% P.M. fins arribar a cota de paviment. Finalment, la rasa es cobrirà amb 10cm de capa base de formigó HM-20, que serviran de llit per la col·locació del paviment de pedra.

Les obres començaran amb l'acta de replanteig que donarà pas a la implantació de les casetes d'obra, serveis, etc. També obtindrem una zona delimitada i estanca de gestió de residus. Seguidament disposarem de senyalitzacions d'obra i s'efectuaran els desviaments de trànsit necessaris, a partir d'aquí ja podrem inicialitzar el moviment de terres.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 13 de 245		SIGNATURES 1.- LLUÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Durant l'obra es complirà del Reial Decret 105/2008, de l'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, s'ha redactat en el present projecte l'Annex Gestió de Residus, que recull tots els elements per valorar l'aplicació i valoració dels criteris necessaris per a la correcta gestió dels residus generats.

PLEC DE CONDICIONS GENERALS A TOTES LES INSTAL·LACIONS :

- El constructor o industrial replantejarà els diferents elements amb mitjans topogràfics a cost i càrrec seu . El replanteig serà supervisat i aprovat per la direcció facultativa . El constructor haurà de presentar informe resum del replanteig indicant els possibles problemes que hagi detectat , les solucions que porti per subsanar els possibles problemes i les possibles variacions de preu degudes als imprevistos sorgits abans d'iniciar cap actuació.
- Les certificacions es realitzaran per m2 , ml , u ... realment executat segons projecte. El preu/m2 inclourà el % de les mermes retalls , solapatges , juntes , remats...
- Serà necessària la presentació de mostres per a l'acceptació final de la direcció facultativa pel què fa a colors i materials . Sota cap concepte es col·locarà cap material o color d'acabat sense el vist i plau signat en llibre d'ordres de la direcció facultativa.
- Sota cap concepte s'entendran com a definitives les mesures i dimensions indicades a la documentació gràfica , havent de comprovar l'industrial a l'obra les dimensions definitives fruit del replanteig.
- Abans de realitzar les certificacions el constructor està obligat a presentar els certificats de qualitat i garantia dels diferents materials i elements com a condició per a la realització de la certificació.
- Es realitzarà control de qualitat .
- No s'acceptaran aquells elements que no estiguin ben col·locats , soldats , dimensionats , tinguin desperfectes com ratllades , bonys , distorsions , manca de verticalitat , horitzontalitat , planeïtud , cantells i juntes mal acabades...
- L'obra mal executada serà demolida i tornada a realitzar a cost i càrrec de l'industrial responsable.

2.5.- Justificació de la urgència i conveniència del projecte i anàlisi del impacte social i ambiental.

S'ha ordenat la redacció d'aquest projecte d'Execució per part de l'Ajuntament d'Espinelves , un cop la Generalitat de Catalunya ha atorgat la subvenció del **Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (PUOSC)**. Expedient : **PRE219/25/000257 – any atorgat 2026**
EXPEDIENT MUNICIPAL CONTRACTACIÓ PUOSC : 17/2026

La finalitat de la reurbanització del carrer de Vic i Plaça de l'església es millorar l'entrada principal del casc antic de la població , amb la col·locació d'un nou paviment de pedra de 10-12 cm gruix sobre una base de formigó armat o fibres de 15 cm , i renovar i millorar les xarxes de instal·lacions de subministrament existents.

D'acord amb la població dels municipis i entitats municipals descentralitzades, la subvenció per a cada projecte seleccionat no podrà superar els percentatges següents:

Tram de població Percentatge
Fins a 1.000 habitants Fins al 95%

Els ens locals que tinguin assignada la subvenció dins de cada anualitat hauran d'aportar el certificat de Secretaria on s'indiqui que l'ens local disposa dels terrenys, de les servituds, de les concessions, dels permisos i dels informes i les autoritzacions, tan oficials com de particulars, necessaris per a executar l'obra amb normalitat, així com la documentació tècnica imprescindible per a la licitació i execució del projecte subvencionat en qualsevol moment i com a màxim en els terminis següents:

ANUALITAT TERMINI
 2025 30 de setembre de 2025
2026 30 de juny de 2026
 2027 30 de juny de 2027
 2028 30 de juny de 2028
 2029 30 de juny de 2029



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Pagament de la subvenció

Prèviament al reconeixement de l'obligació del pagament, l'òrgan instructor ha de comprovar si l'entitat beneficiària està al corrent de les obligacions amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i amb l'Agència Tributària de Catalunya, i de les obligacions amb la Tresoreria General de la Seguretat Social. En el model normalitzat del formulari de la sol·licitud de subvenció s'incorporarà l'autorització expressa per fer la comprovació de les dades corresponents. Altrament, l'ens sol·licitant haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

Per a cada projecte, en funció de l'annualitat assignada, s'efectuarà de la manera següent:

- a) Es tramitarà un primer pagament del 70% de la subvenció en concepte de bestreta en funció de les disponibilitats pressupostàries, sense l'exigència de prestació de garantia, un cop l'ens local hagi aportat la documentació establerta a l'apartat primer de la base 14 per a la totalitat del pressupost subvencionable.
- b) El pagament de la part restant es tramitarà, previ compliment per part dels ens locals beneficiaris de l'obligació de justificació en els termes previstos en la base 18.3, amb posterioritat a la finalització del termini de justificació establert a l'apartat primer de la mateixa base. 17.3 En els supòsits de desviació pressupostària previstos en la base 18.6, l'import del segon pagament es reajustarà en cas de reducció de l'import de la subvenció concedida

Els projectes subvencionats s'han d'executar en el terminis màxims següents:

ANUALITAT TERMINI D'EXECUCIÓ 2025 30 de setembre de 2027

2026 30 de juny de 2028

2027 30 de juny de 2029

2028 30 de juny de 2030

2029 30 de juny de 2031

2.6 – Quadre de superfícies

La superfície total afectada de vial es de **1.200 m²**

2.7 Organització de les obres i garantia

TERMINI DE GARANTIA.

El termini de garantia de les obres és d'un (1) any, comptat a partir de la signatura de l'Acta de Recepció. Durant aquest període, l'Adjudicatari de les obres projectades realitzarà les activitats de formació i Assistència Tècnica proposades en l'Acta de Recepció

LLEI DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC I CLASSIFICACIÓ CPV

La contractació administrativa de les obres es realitzarà d'acord amb Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- Classificació CPV

De conformitat amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007 (DOUE de 15 de març de 2008), el codi CPV del contracte és:

CPV 45233140-2 “ Obres vials”

CPV 45232410-9 “Xarxa de sanejament”

CPV 45332200-5 “Treballs d'instal·lació de canonades d'aigua”

- Solvència econòmica i financera i tècnica o professional i classificació del Contractista

A. D'acord amb l'article 77.1 a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per contractar obres de pressupost inferior a 500.000 euros no és requisit indispensable exigir la classificació. En aquests casos, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que exigeixen l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i que es detallen als plecs del contracte.



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

La classificació del contractista a efectes d'acreditar la seva solvència de conformitat amb el text citat anteriorment és la següent:

Segons RD 773/2015

Grup: G / Vials i pistes

Subgrup: 6 / Obres viàries sense qualificació específica

Categoria: 2

Grup: E / Hidràuliques

Subgrup: 1 / Abastaments i sanejaments

Categoria: 2

Grup: I / Instal·lacions elèctriques

Subgrup: 1 / Enllumenats, il·luminacions i balises lluminoses

Categoria: 2

No fraccionament i divisió en lots

Les obres projectades constitueixen una obra completa d'acord amb l'article 13 .3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i l'article 13 Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, susceptible d'ésser lliurada al servei públic una vegada acabada, reunint els requisits de l'article 125 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Per tant no hi ha fraccionament del contracte en els termes que estableix l'article l'article 99.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès el que estableix a l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es considera no recomanable la divisió en lots al tractar-se d'un contracte d'obra que per la seva tipologia i la poca envergadura econòmica i d'espai impediria el correcte desenvolupament de la mateixa. En aquest sentit la divisió en lots dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic i posaria en risc la seva execució ja que la tipologia de l'obra implica la coordinació de l'execució de diferents prestacions que esdevindria inassolible si es dividís en lots.

Pla de treball i termini obres:

El termini d'execució de l'obra és de 18 setmanes (4 mesos) a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig). Tot i que aquesta previsió es pot veure condicionada per inclemències meteorològiques no previstes i per possibles afectacions .

setmanes	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Treballs previs i desmuntatges																		
Enderrocs paviments existents																		
Moviments terres i excavacions																		
rases serveis																		
Xarxa evacuació aigües pluvials i brutes																		
Xarxa aigua potable																		
Xarxa telecomunicacions																		
Xarxa enllumenat públic i serveis																		
Xarxa elèctrica																		
Base paviment formigonat																		
Paviment acabat llicorella																		
Jardineria																		
Mobiliari urbà																		
Seguretat i salut																		

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS AJUNTAMENT D'ESPINELVES

Plaça Església , 1 - Espinelves 17405 (Osona) província Girona -Tel.:(93) 884 92 30 / ajuntament@espinelves.cat

15



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

3.- NORMATIVA I PLECS APLICABLES AL PROJECTE

GENERAL

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686 de 5/8/2010).
- Ordre VIV/561/2010, de 1 de febrer, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats.
- Decret 287/2003 Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme. (DOGC 02/12/2003)
- Llei 20/1991 de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques. Capítol 1: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques (DOGC núm. 1526 de 4/12/1991).
- Decret 135/1995 de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat. (Capítol 2: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques –BAU-) (DOGC núm. 2043 de 28/04/1995)
- PG3 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES GENERALS DEL M.O.P.T.
- LLEI 31/1995 DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES REIAL DECRET 1627/1997 ORDENANZA DE TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCION, VIDRIO Y CERAMICA (Capítol XVI) O.28/8/70 (BOE:5,7,8 i 9/9/70).Corr.d'errors (BOE:17/10/70).
- Normes Tecnològiques de l'Edificació.
- Codi Tècnic de l'Edificació, RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006).
- Llei 7/1993, del 30 de setembre, de Carreteres de la Generalitat de Catalunya.
- Ley 25/1988, de 29 de julio, de Carreteras.

Modificació de l'article 19.4 per Real Decreto-Ley 15/1999 de 1 d'octubre.
 Modificació dels articles 5 i 11.1 per Ley 66/1997, de 30 de setembre.
 Modificació dels articles 19 i 21, per Ley 13/1996, de 30 de desembre.
 Modificació de l'article 34, per Ley 42/1994, de 30 de desembre.

- Ley 16/1985, de 25 de junio (BOE del 29), del Patrimonio Histórico Español.
- Modificació de l'article 32.2, per Ley 50/1998, de 30 de desembre.
- Derogació de l'article 71 i disposició transitòria quarta, per Ley 43/1995, de 27 de desembre.
- Modificació de la disposició adicional novena i pròrroga del termini de la disposició transitòria cinquena per Ley 42/1994 de 30 de desembre
- Modificació de l'article 73, per Ley 30/1994, de 14 de novembre
- Modificació de la disposició adicional novena, per Ley 21/1993 de 29 de desembre
- Modificada per la Ley 33/1987, de 23 de desembre
- Desenvolupament parcial de la Ley 16/1985 pel real Decreto 111/1986 de 10 de gener (BOE del 28)
- Modificada pel real Decreto 64/1994, de 21 de maig
- Modificació de l'apartat C, de l'article 10, per Real Decreto 582/1989, de 19 de maig.
- Real Decreto Legislativo 1302/1986, de 28 de juny (BOE del 30), d'avaluació d'impacte ambiental.
- Reglament per a l'execució del Real Decreto Legislativo 1302/1986, de 28 de juny, d'avaluació d'impacte ambiental, aprovat pel Real Decreto 1131/1988, de 30 de setembre (BOE del 5 d'octubre).
- Decret 114/1988, del 7 d'abril, d'avaluació d'impacte ambiental.
- Ley 16/1987, del 30 de juliol, de Ordenació de los Transportes Terrestres", i els seus Reglaments.
- Modificació de l'article 146.1 per Ley 55/1998, de 29 de desembre.
- Modificació dels articles 168 i 170, per Ley 50/1998, de 30 de desembre.
- Modificació dels articles 141 i 179, per Ley 66/1997, de 30 de desembre.
- Derogació de l'article 149 i modificació dels articles 38, 56, 147, 148 i 179.3 per Ley 13/1996, de 30 de desembre.
- Real Decreto 1317/1989, de 27 d'octubre (BOE del 3 de novembre), pel que s'estableixen les unitats legals de mesura.
- Modificat annex per Real Decret 1737/1997.

- Manual ed Qualitat per l'Execució d'Obres de l'Ajuntament de Barcelona.
- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales. BOE 10 de noviembre de 1995.
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción. BOE 23 de abril de 1997.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 17 de 245		SIGNATURES 1.- LLUÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- EHE-08 INSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL. R.D.1247/2008 (BOE núm.203, 18/07/2008).
- Orden Circular 314/90 T y P de 28 d'agost sobre "normalización de los estudios geológicosgeotécnicos a incluir en anteproyectos y proyectos".

VIALITAT

- Ordre FOM/3460/2003, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.1-IC "Secciones de firme", de la instrucción de Carreteras. (BOE núm. 297 de 12/12/2003).
 - Ordre FOM/3459/2003, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.3-IC: "Rehabilitación de firmes", de la Instrucción de carreteras. (BOE núm. 297 de 12/12/2003).
 - Real Decreto 1428/2003, de 21 de noviembre, Reglamento General de Circulación para la palicación y desarrollo del texto articulado de la Luy sobre tráfico, circulación de vehiculos a motor y seguridad vial, aprobado por el real Decreto Legislativo 339/1990 de 2 de marzo.
 - Ordre 27/12/1999, Norma 3.1-IC. "Trazado, de la Instrucción de carreteras". (BOE núm. 28 de 2/02/2000).
 - Orden de 28 de diciembre de 1999 or la que se aprueba la norma 8.1-IC, Señalización Vertical, d la Instrucció de Carreteras.
 - UNE-EN-124 1995. Dispositivos de cubrimiento y de cierre para zonas de circulación utilizadas por peatones y vehículos. Principios de construcción, ensayos de tipo, marcado, control de calidad.
 - Real Decreto Legislativo 1812/1994 de 2 de setembre pel que s'aprova el Reglamento General de Carreteras.
 - Orden de 14/05/1990 por la que se aprueba la Instrucción de carreteras 5.2-IC "Drenaje superficial". (BOE 17/09/1990).
 - Ordre 2/07/1976, "PG-3/88, Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras". (BOE núm. 162 i 175 de 2/07/1976 i 7/07/1976 respectivament).
- Posteriors modificacions:
- Ordre Circular 292/86 T, de maig de 1986.
 - Ordre Ministerial 31/07/86 (BOE 5/09/86).
 - Ordre Circular 293/86 T.

- Ordre Circular 295/87 T.
- Ordre Ministerial de 21/01/88 (BOE 3/02/88) sobre modificació de determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts. (Modificació pasa a denominar-se PG-4)
- Ordre Circular 297/88 T., de 29/03/88.
- Ordre Circular 299/89.
- Ordre Ministerial de 8/05/89 (BOE 18/05/89), modificació de determinats articles del PG.
- Ordre Ministerial de 18/09/89 (BOE 910/89).
- Ordre Circular 311/90 , de 20 de març.
- Ordre Circular 322/97, de 24 de febrer.
- Ordre Circular 325/97, de 30/12/97.
- Ordre Ministerial de 27/10/99 pel que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de Carreteres i ponts en el relatiu a conglomerants hidràulics i lligants hidrocarbonats (BOE 22/1/2000).
- Ordre Ministerial de 28/10/1999 pel que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de Carreteres i ponts en el relatiu a senyalització, balissament i sistemes de contenció de vehicles (BOE 28/01/2000).
- Ordre Circular 326/2000, de 17 de febrer.
- Ordre Circular 5/2001, de 24 de maig.
- Ordre Ministerial FOM/475/2002, de 13 de febrer, per la que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts relatius a formigons i acers. (BOE 6/03/2002).
- Ordre Ministerial FOM 1382/2002, de 16 de maig, per la que se actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i ponts relatius a la construcció d'explanacions, drenatges i fonaments (BOE, de l'11 de juliol).
- Ordre Circular 8/01.
- Ordre FOM/891/2004, de l'1 de març, per la que s'actualitzen determinats articles del Plec de prescripcions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts, relatius a fermes i paviments.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 18 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

-RC-08 Instrucción para la recepción de Cementos

SENYALITZACIÓ

- Orden Circular 325/97 T.
- Orden circular 371/95 T y P, barreres de seguretat.
- Orden Circular 309/90 C y E, del 15 de gener, sobre fites d'aresta.
- Orden Circular 304/89 MV, del 21 de juliol, sobre projectes de marques vials.
- Orden Circular 301/89 T, sobre senyalització d'obres.
- “Recomendaciones para la señalización informativa urbana” publicades el novembre de 1995 per la Asociación de Ingenieros Municipales y Provinciales de España (AIMPE).
- Norma 8.1-IC “Señalización vertical” del 28 de desembre de 1999.
- Norma 8.2-IC sobre “marcas viales” aprovada per Orden Ministerial, de 16 de juliol de 1987 (BOE del 4 d'agost i el 29 de setembre).
- “Catálogo de señales de circulación” publicat el novembre de 1986.

GENÈRIC D'INSTAL·LACIONS URBANES

- Decret 120/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya: Característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que recorren pel subsòl. (DOGC núm. 1606 de 12/06/1992).
- Decret 196/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya pel que es modifica l'apartat a) del preàmbul i el punt 1.2 de l'article 1 del Decret 120/1992. (DOGC núm. 1649 de 25/09/1992).
- Especificacions Tècniques de les companyies subministradores dels diferents serveis.
- Normes UNE de materials, sistemes o mètodes de col·locació i càlcul.
- XARXES DE PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE
- Real Decreto 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua i el consumo humano. (BOE 21/02/2003).
- Directiva 98/83/CE del Consejo, relativa a la qualitat de les aigües de consum humà. (DOCG de 5/12/1998).
- Real Decreto Legislativo 1/2001 de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de aguas. (BOE 24/07/01).
- Llei 6/1999, de 12 de juliol, d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua. (GOGC 22/07/99).
- Ordre 28/07/1974, s'aprova el “Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua (BOE núm. 236 i 237 de 2/10/1974 i 3/10/1974 respectivament).
- Norma Tecnològica NTE-IFA/1976, “Instalaciones de fontanería: Abastecimiento”
- Norma Tecnològica NTE-IFR/1974, “Instalaciones de fontanería: Riego”
- HIDRANTS D'INCENDI
- CTE DB SI, Seguridad en caso de incendio.
- Real Decret 1942/1993 pel que s'aprova el “Reglamento de Instalaciones de Protección contra incendios” (BOE núm. 298 de 14/12/1993).
- DECRET 135/1995 de 24 de març de desplegament de la llei 20/1991 de 25 de novembre. CONTADORES DE AGUA FRIA . O.28/12/88 (BOE:6/3/89).
- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS GENERALES PARA TUBERIAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA. O.28/7/74 (BOE núm.236 y 237 02 y 03/10/74).

XARXES DE SANEJAMENT

- Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament.(DOGC núm. 3894 de 29/05/2003).
- Real Decret-Llei 11/1995, de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes. (BOE núm. 312 de 20/12/1995).
- Ordre 15/09/1986. “Tuberías. Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones”. (BOE núm. 228 de 23/09/1986).



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

DRENATGE

-Orden circular 322/97 de 24 de febrer sobre "Ligantes bituminosos de reología y mezcla bituminosos discontinuos en caliente para capas de pequeño espesor"
 -Orden circular 308/89C y E, del 8 de setembre, sobre recepció definitiva d'obres, en la qual es fixen criteris sobre regularitat superficial.
 -Instrucción 4.1-IC sobre "obras pequeñas de fábrica", aprobada por Orden Ministerial de 8 de julio de 1964 (BOE 11 de enero de 1965).

"Colección de pequeñas obras de paso" 4.2-IC aprobada por Orden Ministerial de 3 de junio de 1986 (BOE del 20).
 Instrucción 5.2-IC sobre "drenaje superficial" aprobada por Orden Ministerial de 14 de mayo de 1990 (BOE del 23).

XARXES DE DISTRIBUCIÓ DE GAS CANALITZAT

-Llei 34/1998 del Sector d'Hidrocarburs. (BOE 7/10/1998)
 -Decret 2913/1973 "Reglamento general del Servicio Público de Gases Combustibles". (BOE núm. 279 de 21/11/1973 i modificat per BOE 20/02/84).
 -Decret 1091/1975: complementari art. 27 (competències i obligacions) (BOE núm. 121 de 21/05/1975).
 -Ordre 18/11/1974 s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos".
 -Ordre de 26/10/1983 modifica la Ordre de 18/11/74, per la que s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos". (BOE núm. 267 de 8/11/1983).
 -Modificacions al "Reglamento de redes y acometidas de Combustibles Gaseosos" que afectan a sus Instrucción Técnica Complementaria (ITC).
 -Ordre 9/03/1994 es modifica l'apartat 3.2.1 de la ITC-MIG 5.1 (BOE núm. 68 de 21/03/1994)
 -Ordre 29/05/1998 es modifiquen les ITC-MIG -R.7.1 i la ITC-MIG -R.7.2. (BOE 11/06/1998)
 -Real Decret 1085/1992, s'aprova el "Reglamento de la actividad de distribución de gases licuados del petróleo". (BOE núm. 243 de 9/10/92).
 -Real Decreto 919/2006, de 28 de julio, Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias ICG 01 a 11.
 -INSTRUCCIONES TECNICAS COMPLEMENTARIAS REGLAMENTO DE REDES Y ACOMETIDAS DE COMBUSTIBLES GASEOSOS E INSTRUCCIONES MIG. O.18/11/74 (BOE:6/12/74) Modificació (BOE:8/11/83;23/7/84).

XARXES DE DISTRIBUCIÓ D'ENERGIA ELÈCTRICA

Sector elèctric:
 -Llei 54/1997 del Sector elèctric.
 -Real Decret 1955/2000, pel que es regulen les activitats de transport, distribució comercialització d'instal·lacions d'energia elèctrica. (BOE núm. 310 de 27/12/2000).
 -Decret 329/2001, de 4 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de subministrament elèctric. (DOGC 18/12/2001).
 Alta Tensió:
 -Decret 3151/1968 "Reglamento de líneas eléctricas aéreas de alta tensión". (BOE núm. 311 de 27/12/1968, correcció d'errors BOE núm. 58 de 8/03/1969).
 -Circular 4/87 DGTSI "Aclariment dels articles 32 i 35 del Reglament de línies elèctriques aèries de alta tensió en relació al seu pas per les proximitats d'edificis, construccions i zones de risc específic".
 (Circular de la Direcció General de Treball i Seguretat Industrial de 21/01/1987).
 Baixa Tensió:
 -R.D. 842/2002 por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. (BOE núm. 224 18/09/2002).
 En particular:
 ITC BT-06 Redes aéreas para distribución en baja tensión.
 ITC BT-07 Redes subterráneas para distribución en baja tensión.
 ITC BT-08 Sistemas de conexión del neutro y de las masas en redes de distribución.
 ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 20 de 245	SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38	

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

ITC BT-10 Previsión de cargas para suministros en baja tensión.
ITC BT-11 Redes de distribución de energía eléctrica. Acometidas.
-Normes de les companyies subministradores de fluïd elèctric.
Centres de Transformació:
-Real Decreto 3275/1982, "Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación" . (BOE núm. 288 de 1/12/1982, Correcció d'errors BOE núm. 15 de 18/01/83).
-Ordre de 6/07/1984, s'aprova les "Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-MIE-RAT, del Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación". (BOE núm. 183 de 01/08/1984).
-Resolució 19/06/1984: "Ventilación y acceso de ciertos centros de transformación". (BOE núm. 152 de 26/06/1984).
-Especificacions tècniques de companyies subministradores:

ENLLUMENAT PÚBLIC

-Real Decreto 1890/2008, 14 de noviembre, Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus Instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07.
-Llei 6/2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. (DOGC 12/06/2001) Decret 82/2055, de 3 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001.
-R.D. 842/2002 por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior. (BOE núm. 224 18/09/2002).
-Norma Tecnològica NTE-IEE/1978. "Instalaciones de electricidad: Alumbrado exterior".

XARXES DE TELECOMUNICACIONS

-Especificacions tècniques de les Companyies.

JARDINERIA

-Ordenança General del Medi Ambient urbà. Títol VIII. Zones naturals i espais verds. B.O.P. núm. 143, 16/06/1999 (correccions publicades als B.O.P. 160, 180, 57).
-Normes UNE.
-Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme.
-Implantació del material vegetal. Treballs de plantació.
-Subministrament del material vegetal. Qualitat general.
-Subministrament del material vegetal. Arbres de fulla caduca.
-Lleis, regles i normativa en general, sobre Seguretat i Higiene en el treball.
-Plec de condicions particulars i/o específiques del projecte.
-Instrucción 7.1-IC sobre "plantaciones en la zona de servidumbre de las carreteras", aprovada per Orden Ministerial, del 21 de març de 1965 (BOE del d'abril).



Normativa tècnica general d'obres d'Urbanització

Setembre 2025

Pel que fa a la normativa tècnica, els projectes de disseny d'espais urbans no disposen d'un cos tan estructurat com el de l'edificació. Aquest document inclou tant textos reglamentaris com altres que no són normatius.

El marc normatiu actual de l'urbanisme es basa, a Catalunya, en la Llei d'Urbanisme i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit europeu, estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEN, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 2024/3110 i el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda, la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de les obres d'urbanització, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com el control de qualitat i la gestió de residus. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals (només especificades per a projectes a Barcelona). També s'han afegit en color gris les especificacions tècniques d'empreses subministradores.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:
Color negre: legislació d'àmbit estatal
Color granate: legislació d'àmbit autonòmic
Color blau: legislació d'àmbit municipal
Color gris: Especificacions d'empreses subministradores



oct

Normativa tècnica general d'obres d'Urbanització

Aspectes generals

- Text refós de la Llei d'urbanisme**
Decret Legislatiu 1/2010 (DOGC 05/08/2010) i les seves posteriors modificacions
- Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme**
Llei 3/2012 (DOGC 29/02/2012) i les seves posteriors modificacions
- Reglament d'urbanisme**
Decret 305/2006 (DOGC 24/07/2006) i les seves posteriors modificacions
- Mobilitat**
Llei 9/2003 (DOGC 27/06/2003) i la seva posterior modificació
- Regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada**
Decret 344/2006 (DOGC 30/10/2006)
- Código Técnico de la Edificación, CTE**
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions (només d'aplicació als espais exteriors adscrits als edificis)
- Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción**
Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024)
Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions. Derogat parcialment pel Reglament (UE) 2024/3110
- [Ordenances municipals](#)

Accessibilitat

- Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones**
RD 505/2007 (BOE 11/05/2007) i la seva posterior modificació
- Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados.**
Orden TMA/851/2021 (BOE 06/08/2021)
- Llei d'accessibilitat**
Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació
- Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014**
Decret 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat en cas d'incendi

- Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI.**
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025) i les seves posteriors modificacions
- RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios**
RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions
- Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.**
Llei 3/2010 (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions
- Instruccions tècniques complementàries genèriques de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, SPs**
Ordre INT/324/2012 (DOGC 25/10/2012)
Ordre ISP/19/2025, ISP/20/2025 i ISP/28/2025 (DOGC 24/02/2025, 03/03/2025)
- Mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, sense continuïtat immediata amb la trama urbana**
Llei 5/2003 (DOGC 08/05/2003) i les seves posteriors modificacions
Decret 123/2005 (DOGC 16/06/2005) (desplegament de la Llei 5/2003)
- [Ordenança reguladora de les condicions de protecció contra incendis de Barcelona, OMCPI 2008](#) (només per a projectes a Barcelona)



Normativa tècnica general d'obres d'Urbanització

Contaminació acústica

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 11/07/2002) i les seves posteriors modificacions

Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

Decret 176/2009 (DOGC 16/11/2009) i les seves posteriors modificacions

Vialitat

Carreteras

Ley 37/2015, de 29 de septiembre (BOE 30/09/2015) i les seves posteriors modificacions

Norma 6.1-IC: "Secciones de firme" de la Instrucción de Carreteras

Orden FOM/3460/2003 (BOE 12/12/2003)

Norma 6.3-IC: "Rehabilitación de firmes" de la Instrucción de Carreteras

Orden FOM/3459/2003 (BOE 12/12/2003) i la seva posterior correcció d'errades

Norma 3.1-IC: "Trazado" de la Instrucción de Carreteras

Orden FOM/273/2016 (BOE 04/03/2016)

Norma 5.2-IC: "Drenaje superficial" de la Instrucción de Carreteras

Orden FOM/298/2016 (BOE 10/03/2016) i les seves posteriors modificacions

Norma 8.2-IC: "Marcas viales" de la Instrucción de Carreteras

Orden de 16 de julio de 1987 (BOE 04/08/1987) i la seva posterior correcció d'errades

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, relativos a amateriales básicos, a firmes y pavimentos, y a señalización, balizamiento y sistemas de contención de vehículos.

Orden FOM/2523/2014 (BOE 03/01/2015) i les seves posteriors modificacions

Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona (només per a projectes a Barcelona)

(BOP núm. 122 de 22/05/1991) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions urbanes

Característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.

Decret 120/1992 (DOGC 12/06/1992) i la seva posterior modificació pel Decret 196/1992 (DOGC 25/09/1992)

Procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada

ORDRE TIC/341/2003 (DOGC 31/07/2003)

Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona (només per a projectes a Barcelona)

(BOP 22/05/1991) i les seves posteriors modificacions

Recollida de residus urbans

Llei de residus i de terres contaminats per a una economia circular

Llei 7/2022 (BOE 24/12/2022)

Pla territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals a Catalunya (PINFRECAT20)

RD 209/2018 (BOE 16/04/2028)

Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

RD 210/2018 (BOE 16/04/2028)

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions (només per a espais exteriors adscrits a edificis)



Normativa tècnica general d'obres d'Urbanització

Xarxes de proveïment d'aigua potable

Reglamento del Dominio Público Hidráulico, que desarrolla los títulos preliminar I, IV, V, VI y VII de la Ley 29/1985, de 2 de agosto, de Aguas
RD 849/1986 (BOE 30/04/1986) i les seves posteriors modificacions

RD 606/2003 (BOE 06/06/2003) de modificació del RD 849/1986

Texto refundido de la Ley de aguas

Real Decreto Legislativo 1/2001 (BOE 24/07/01) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

RD 614/2024, de 2 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 487/2022

Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua.

Orden 28/07/1974(BOE 02/10/1974 i 03/10/1974 respectivament)

Text refós legislació en matèria d'aigües de Catalunya.

Decret Legislatiu 3/2003 (DOGC 21/11/2003) i les seves posteriors modificacions

Reglament del servei metropolità del cicle integral de l'aigua (només per a projectes a Barcelona)

(BOPB 20/11/2012) i les seves posteriors modificacions

Ordenança General del Medi Ambient Urbà del municipi de Barcelona. Títol 5: Gestió d'aigües. Cap. 1. Captació, distribució i consum d'aigua per al consum humà (només per a projectes a Barcelona)

(BOP 02/05/2011)

Xarxes de sanejament

Normas aplicables al tratamiento de las aguas residuales urbanas

Real Decreto-Ley 11/1995 (BOE 30/12/1995)

RD 509/1996 (BOE 29/03/96) de desenvolupament del RD-Ley 11/1995

“Tuberías. Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones”.

Orden 15/09/1986 (BOE 23/09/1986) i les seves posteriors correccions d'errades

Reglament dels serveis públics de sanejament

Decret 130/2003 (DOGC 29/05/2003) i les seves posteriors modificacions

Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals (Àrea metropolitana de Barcelona) (només per a projectes a Barcelona)

(BOP 03/02/2015) i les seves posteriors modificacions

Ordenança del Medi Ambient de Barcelona. Títol 5: Gestió d'aigües. Cap. 2. Ús del sistema de sanejament d'aigües residuals i pluvials (només per a projectes a Barcelona)

(BOP 02/05/2011) i les seves posteriors modificacions

Xarxes de distribució de gas canalitzat

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones complementarias.

ITC-ICG 01 Instalaciones de distribución de combustibles gaseosos por canalización

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

Real Decreto 919/2006 (BOE 04/09/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos

Ordre 18/11/1974 (BOE 06/12/1974) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE 21/11/73) i les seves posteriors modificacions

Derogat en tot allò que contradigui o s'oposi al que es disposa el RD 919/2006

Especificacions de les companyies subministradores



© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escalents, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.



Normativa tècnica general d'obres d'Urbanització

Xarxes de distribució d'energia elèctrica

General

- Ley de Sector Eléctrico**
Ley 24/2013 (BOE 27/12/2013) i les seves posteriors modificacions
- Actividades de transporte, distribución comercialización de instalaciones de energía eléctrica**
Real Decreto 1955/2000 (BOE 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions

Alta tensió

- Condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09**
Real Decreto 223/2008 (BOE 19/03/2008) i les seves posteriors modificacions
- Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23.**
Real Decreto 337/2014 (BOE 09/06/2014) i les seves posteriors modificacions

- Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa**
 - LRZ001 Línies aèries d'alta tensió > 36 kV
 - KRZ001 Línies soterrades d'alta tensió > 36 kV
 - NRZ101 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generalitats
 - NRZ102 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Consumidors en alta i mitja tensió
- Resolució 5/12/2018 (BOE 28/12/2018)
- Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç.**
 - NTP - LAMT Línies aèries de mitjana tensió
 - NTP - LSMT Línies subterrànies de mitjana tensió
- Resolució ECF/4548/2006 (DOGC núm. 4827 de 22/02/2007) i les seves posteriors modificacions

Baixa tensió

- Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión**
 - ITC BT-06 Redes aéreas para distribución en baja tensión
 - ITC BT-07 Redes subterráneas para distribución en baja tensión
 - ITC BT-08 Sistemas de conexión del neutro y de las masas en redes de distribución
 - ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior
 - ITC BT-10 Previsión de cargas para suministros en baja tensión
 - ITC BT-11 Redes de distribución de energía eléctrica. Acometidas
- Real Decreto 842/2002 (BOE núm. 224 18/09/2002) i les seves posteriors modificacions
- Instrucción Técnica Complementaria (ITC) BT 52 «Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos»**
Real Decreto 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i les seves posteriors modificacions

- Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa**
 - NRZ101 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generalitats
 - NRZ103 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Consumidors en baixa tensió
 - NRZ104 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generadors en baixa tensió
- Resolució 5/12/2018 (BOE 28/12/2018)
- Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç**
 - NTP - LABT Línies aèries de baixa tensió
 - NTP - LSBT Línies subterrànies de baixa tensió
- Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/02/2007)

Generació fotovoltaica

- REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión.**
 - ITC BT-40 Instalaciones generadores de baja tensión
- RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions
- Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica**
RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions
- Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa**
 - NRZ105 Instal·lacions d'enllaç connectades a la xarxa de distribució. Generadors de baixa tensió



Normativa tècnica general d'obres d'Urbanització

Resolució 5/12/2018 (BOE 28/12/2018)

Centres de transformació

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23.

Real Decreto 337/2014 (BOE 09/06/2014) i les seves posteriors modificacions

Ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolución 19/06/1984 (BOE 26/06/1984)

Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa

NRZ104 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generadors en alta i mitja tensió

NRZ105 Instal·lacions privades connectades a la xarxa de distribució. Generadors en baixa tensió

Resolució 5/12/2018 (BOE 28/12/2018)

Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

NTP – CT Centres de transformació en edificis

NTP – CTR Centres de transformació l'entorn rural

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/02/2007)

Enllumenat públic

Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07

Real Decreto 1890/2008 (BOE 19/11/2008) i posterior modificació

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior

Real Decreto 842/2002(BOE 18/09/2002) i les seves posteriors modificacions

Ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC núm. 3407 de 12/06/2001) i les seves posteriors modificacions

Decret 190/2015, (DOGC núm. 6944 de 27/08/2015) i les seves posteriors modificacions

Xarxes de telecomunicacions

Ley General de Telecomunicaciones

Ley 11/2022 (BOE 29/06/2022) i la seva posterior correcció d'errades. Deroga parcialment la Ley 9/2014 (BOE 10/05/2015)

Esquema nacional de Seguridad de redes y servicios 5G

RD 443/2024 (BOE 01/05/2024)

Especificacions tècniques de les Companyies subministradores

Control de qualitat

Disposiciones para la comercialización de los productos de construcción

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024)

Reglament (UE) nº 305/2011 (DOUE: 04/04/2011). Derogat parcialment pel Reglament (UE) 2024/3110

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

UC-85 recomendaciones sobre l'ús de cenizas volantes en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)



Normativa tècnica general d'obres d'Urbanització

Gestió de residus de construcció i enderroc

- Regulador de la producció y gestión de los residuos de construcción y demolición**
RD 105/2008 (BOE 13/02/2008)
- Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)**
RD 210/2018 (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions
- Residuos y suelos contaminados para una economía circular**
Llei 7/2022 (BOE 09/04/2022)
- Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron**
Orden APM/1007/2017 (BOE 21/10/2017)
- Relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.**
RD 9/2005 (BOE: 18/01/2005)
- Text refós de la Llei reguladora dels residus**
Decret Legislatiu 1/2009 (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions
- Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.**
Decret 89/2010 (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions
- Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició**
ORDRE ACC/9/2023 (DOGC 26/01/2023)

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

4. PRESSUPOST DE LES OBRES

Resum del Pressupost:

RESUM PARTIDES PRESSUPOST			
CAPITOL 1	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ	2,2%	6.432,33 €
CAPITOL 2	ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES	16,2%	46.595,62 €
CAPITOL 3	EXCAVACIONS RASES , FONAMENTS I MURS	5,3%	15.211,07 €
CAPITOL 4	XARXA ENLLUMENAT	2,7%	7.791,34 €
CAPITOL 5	XARXA AIGUA POTABLE. ESCOMESES. REG I HIDRANTS	6,6%	19.052,70 €
CAPITOL 6	XARXA TELECOMUNICACIONS	2,1%	5.905,79 €
CAPITOL 7	XARXA AIGÜES PLUVIALS I SANEJAMENT	9,3%	26.592,55 €
CAPITOL 8	XARXA ELECTRICITAT	0,7%	2.000,00 €
CAPITOL 9	PAVIMENTS :PEDRA. FORMIGÓ.ASFALT.	46,6%	133.877,88 €
CAPITOL 10	CONTROL DE QUALITAT	0,6%	1.600,00 €
CAPITOL 11	GESTIÓ DE RESIDUS OBRA	6,2%	17.883,67 €
CAPITOL 12	SEGURETAT I SALUT OBRA	1,0%	2.888,00 €
CAPITOL 13	VARIS	0,5%	1.502,43 €
Total Pressupost Execució Material (PEM)		100,0%	287.333,38 €
Despeses Generals		13,0%	37.353,34 €
Benefici industrial		6,0%	17.240,00 €
Total Pressupost Execució d'obres per Contracte (PEC) (sense IVA)			341.926,72 €
IVA		21,0%	71.804,61 €
Total PEC Obres (IVA inclòs)			413.731,33 €
Honoraris redaccio projecte executiu			14.366,67 €
IVA		21,0%	3.017,00 €
Total Pressupost honoraris (IVA inclòs)			17.383,67 €
Total PEC + honoraris (IVA inclòs)			431.115,00 €
(Quatre-cents trenta-un mil cent quinze euros)			
SUBVENCIÓ PUOSC 95%			409.559,25 €
APORTACIO MUNICIPAL 5%			21.555,75 €
Data . gener2026			
Lluís Minoves i Pujols, arquitecte municipi contractat			

TERMINI D'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'execució del projecte d'obres es preveu una durada màxima de les obres de 5 mesos aproximadament, depenen de les condicions climatològiques.

Espinelves , gener 2026
L' Arquitecte Municipal Contractat :
Lluís Minoves Pujols,



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

5.- ESTUDI BÀSIC DE SEURETAT I SALUT

EN CAS DE SER UN PRESSUPOST SUPERIOR A 320.000 EUROS S'HAURÀ D'EXECUTAR UN ESTUDI DE SEURETAT COMPLERT.

ÍNDEX

1 DADES DE L'OBRA

L'obra s'organitzarà de manera que prevalguin les condicions de seguretat i salut dels vianants, treballadors i vehicles. En tot moment es garantirà l'accés de vianants i vehicles a les parcel·les a través de passos puntuals degudament indicats i senyalitzats. El conjunt de l'obra quedarà clarament delimitat i senyalitzat i només es permetrà l'accés a l'obra pels vianants en els passos definits com a tal i que hauran de quedar ben senyalitzats. Es senyalitzaran els passos i recorreguts alternatius per evitar la confusió entre els vianants.

L'espai destinat a casetes d'obra i càrrega i descàrrega de material quedaran definits als plànols inclosos al Pla de Seguretat i Salut i es podran modificar sempre que siguin acceptats per la direcció facultativa i el coordinador de seguretat i salut. En qualsevol cas, aquest espai quedarà dintre de l'àmbit delimitat pel tancament de l'obra. Les operacions de càrrega i descàrrega, l'estacionament provisional dintre de l'obra i el moviment de maquinària o vehicles pesats serà controlat i dirigit en tot moment pel personal responsable de l'obra seguint les indicacions del Pla de Seguretat i Salut.

En el transcurs de les obres es protegirà Així mateix, qualsevol element de mobiliari urbà, enllumenat que no estigui previst treure o substituir, i que interfereixi en el desenvolupament de les obres, s'haurà de retirar i emmagatzemar adequadament per la seva reposició a la finalització de l'obra.

No es podran acumular residus a l'obra per un període de temps superior a tres dies. En cas que es produeixi aquesta acumulació es disposaran espais adequats i degudament senyalitzats i delimitats. Tota la runa s'haurà de dipositar en contenidors homologats disposats amb aquesta finalitat tot seguint els criteris de l'Estudi de Gestió de Residus. Aquests residus es lliuraran a un gestor autoritzat.

Es farà una neteja diària de l'obra amb la retirada de petit material, runa i terres de les zones de treball, i l'acopi de material es farà en llocs controlats i delimitats. Es regarà l'obra a diari, tants cops com sigui necessari, i especialment després d'operacions de càrrega i descàrrega o de treballs que produeixin pols.

Es tindrà una cura especial amb l'emissió de partícules sòlides.

Per evitar l'emissió de soroll s'estableix un horari màxim de treball de 8:00 a 20:00 hores dels dies laborables. Fora d'aquest horari només es permetran fer activitats que no produeixin soroll.

Es complirà el termini d'obra fixat al Pla d'Obres. Finalitzades les obres es retiraran totes les instal·lacions, elements i materials de la via pública i es reposarà qualsevol element de l'entorn que pugui haver sofert desperfectes en el transcurs d'aquesta, d'acord amb el servei responsable de l'Ajuntament.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de desenvolupar tots els aspectes que afecten a la seguretat de les persones i a garantir l'accessibilitat als edificis i guals afectats per la intervenció. Es seguiran tots els criteris de seguretat inclosos a l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut així com les prescripcions detallades al Manual de Qualitat de les Obres. Implantació i Incidència en l'Àmbit del Domini Públic. Sector

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

1 DADES DE L'OBRA

1.1.- Objecte del projecte:

La següent documentació es redacta per la necessitat de realitzar les obres de reurbanització del carrer de Vic i la Plaça de l'Església de la població d'Espinelves, comarca d'Osona, província de Girona.

Les obres consistiran reurbanitzar d'un tram de 115 ml. del carrer de Vic i 45 ml de la plaça de l'Església, amb una superfície total de 1057 m², entre el passeig de les Guílleries, carrer Sant Hilari i Baixada Can Mangol, i Plaça Quinzenades.

Actualment el carrer de Vic es troba asfaltat amb una vorera de pedra. Hi ha dos elements singulars a conservar la font i les escales de pedra.



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Primer es replantejaran els nivells d'acabat dels carrers , retiraran els paviments existents d'asfalt i pedra , les vorades i les voreres de pedra malmeses , s'obriran les rases de les noves xarxes d'instal·lacions de sanejament, pluvials , aigua potable , telefonia , enllumenat i serveis municipals fira de l'Avet , i fer una previsió de la xarxa elèctrica baixa tensió dels habitatges existents afectats.

Es col·locaran noves baranes d'acer i es renovaran les baranes existents de fusta per millorar la seguretat per els vianants, i mobiliari urbà com bancs, papereres,.....

La finalitat de la reurbanització del carrer de Vic i Plaça de l'església es millorar l'entrada principal del casc antic de la població , amb la col·locació d'un nou paviment de pedra de 10-12 cm gruix sobre una base de formigó armat o fibres de 15 cm , i millorar les xarxes de instal·lacions existents.

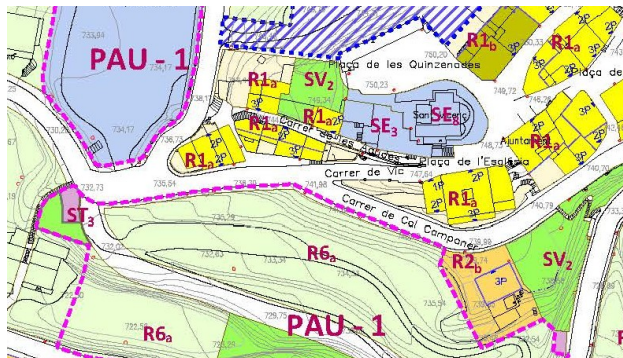
Aquestes obres de reurbanització del carrer de Vic i plaça de l'Església volen aconseguir una estètica rústica de tots els seus elements per mantenir el caràcter dels materials del nucli antic d'Espinelves.

1.2.- Antecedents:

Espinelves és un municipi de la comarca d'Osona, dins la subcomarca de les Guilleries, està situat al sud-est de la regió de l'Alt Ter i està al límit amb la comarca de la Selva, però pertanyent a la província de Girona. Amb una superfície de 17,43 km² i amb una població de 254 habitants (IDESCAT 2024).

Planejament vigent.

Les obres executades són conformes al planejament general vigent del municipi segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Espinelves (POUM), aprovat el 29/09/2021 i publicat al DOGC el 26/11/2021. Segons el POUM aquest vil es troba classificat com a Clau - SX Sistema viari.



1.3.- PROPIETAT

Ajuntament d'Espinelves
Plaça Església s/n.
17405 Espinelves – Osona - Girona
NIF : ESP1706900F

1.4.- EMPLAÇAMENT

Carrer de Vic , plaça de l'Església i carrer de les Agudes del nucli d'Espinelves .
L'emplaçament es troba al Plànol 00

1.5 Arquitecte redactor Estudi Basic de Seguretat i Salut

LLUÍS MINOVES PUJOLS / N.I.F. 77735735N
ARQUITECTE nº 28069/0
Plaça Europa ,8 b.
08600 Berga (Barcelona)
Tf. 659 69 80 16



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

El flux de trànsit és normal donat que es carrer amb poc trànsit.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- 3.1 INTRODUCCIÓ
- 3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
- 3.5 PRIMERS AUXILIS
- 3.6 NORMATIVA APLICABLE

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors de manteniment. Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzi, estudiï, desenvolupi i complementi les previsions contingudes en el present document. El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores. Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra. Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret. La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut. El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

- 3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA
 - Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
 - Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
 - Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
 - Riscos derivats del funcionament de grues
 - Caiguda de la càrrega transportada
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Contactes elèctrics directes o indirectes
 - Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- 3.3.2 TREBALLS PREVIS
 - Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Bolcada de piles de materials
 - Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- 3.3.3 ENDERROCS
 - Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Projecció de partícules durant els treballs
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
 - Talls i punxades
 - Cops i ensopegades

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 33 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Fallida de l'estructura
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Acumulació i baixada de runes
- 3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Cops i ensopegades
 - Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
 - Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
 - Accidents derivats de condicions atmosfèriques
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar
- 3.3.5 FONAMENTS
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
 - Projecció de partícules durant els treballs
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
 - Talls i punxades
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
 - Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
 - Despreniment i/o esclavissament de terres i/o roques
 - Contactes elèctrics directes o indirectes
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Fallides d'encofrats
 - Fallides de recalçaments
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Bolcada de piles de material
 - Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- 3.3.6 ESTRUCTURA
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
 - Projecció de partícules durant els treballs
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
 - Talls i punxades
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Contactes elèctrics directes o indirectes
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Fallides d'encofrats
 - Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Bolcada de piles de material
 - Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
 - Riscos derivats de l'accés a les plantes
 - Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials
- 3.3.7 RAM DE PALETA
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
 - Projecció de partícules durant els treballs
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius
 - Talls i punxades
 - Cops i ensopegades
 - Caiguda de materials, rebots
 - Ambient excessivament sorollós
 - Sobre esforços per postures incorrectes
 - Bolcada de piles de material
 - Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- 3.3.8 COBERTA
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
 - Projecció de partícules durant els treballs
 - Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
 - Contactes amb materials agressius



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent. Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 35 de 245		SIGNATURES 1.- LLOUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació.

Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

RELACIÓ DE NORMES I REGLAMENTS APLICABLES

(en negreta les que afecten directament a la Construcció)
Data d'actualització: 30/01/1998

SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Juny (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposición de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)
Reglamento de los Servicios de Prevención
- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo
En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización
- **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 36 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificacions: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70
- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Correcció d'errades: BOE: 06/04/71
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997
- **O. de 12 de gener de 1998** (DOG: 27/01/98)
S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció
- **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**
 - R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
- Modificació: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
- Modificació: BOE: 25/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
- Modificació: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
- Modificació: BOE: 28/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias.
- Normas comunes y adaptadores faciales
- Modificació: BOE: 29/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
- Modificació: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
- Modificació: BOE: 31/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
- Modificació: BOE: 01/11/75



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals).

6.- CONTROL DE QUALITAT MATERIALS DE L'OBRA

Objecte

L'objecte de la present memòria és indicar el procediment i l'atorgament del control a dur a terme, que s'emprarà per assolir el nivell exigit en aquelles unitats que tenen especial rellevància.

Si més no, el Contractista, abans de l'inici dels treballs projectats, proposarà per a la seva aprovació per la Direcció d'Obra un programa de control del tractament, basant-se en els criteris establerts en aquest annex. Totes les despeses originades per les proves i assaigs dels materials o elements que intervinguin en l'execució de les obres seran per compte del Contractista, fins la quantitat màxima establerta en el contracte.

La Direcció d'Obra podrà ordenar en qualsevol moment la realització de les comprovacions i assaigs que cregui adients, havent el Contractista d'oferir-li assistència humana i material necessaris per tal efecte.

El retard en l'execució de les obres com a conseqüència de la manca de disponibilitat dels resultats del control de qualitat serà de risc exclusiu del Contractista i en cap cas imputable a la Direcció d'Obra, que podrà ordenar la paralització de tots o part dels treballs si considera que la seva realització pugui comprometre la qualitat de l'obra en curs.

Quan el Contractista executés obres que resultessin defectuoses en geometria i/o qualitat, segons els mètodes o materials de treball utilitzats, la Direcció d'Obra apreciarà la possibilitat o no de corregir-les i en funció d'això disposarà:

- Les mesures a adoptar per procedir a la rectificació de les obres corregibles, dins del termini que s'assenyali.
- Les obres incorregibles, on la desviació de les característiques obtingudes i les especificades no comprometin la funcionalitat ni la capacitat de servei d'obra, seran tractades a elecció de la Direcció d'Obra com a incorregibles o acceptades previ acord amb el Contractista amb una penalització econòmica.
- Les obres incorregibles en que quedin compromeses la funcionalitat i/o capacitat de servei seran enderrocades i reconstruïdes a càrrec del Contractista, dins del termini que s'assenyali.
- Totes aquestes obres no seran d'abonament fins trobar-se en les condicions especificades i en cas de no - ser reconstruïdes en el termini concedit, el promotor a instàncies de la Direcció d'Obra podrà encarregar-se del seu arranjament a tercers per compte del Contractista.

Tots els assaigs i reconeixements que es verifiquin durant l'execució dels treballs no tenen altre caràcter que el de simple antecedent per la recepció d'obra. D'acord amb això, l'admissió de qualsevol altre material o equip abans de la Recepció no eximeix les obligacions de reparació i/o reposició que el Contractista contrau si les obres o instal·lacions resultessin inacceptables, parcial o totalment, a l'Acta de reconeixement final i en les proves de recepció.

Activitats previstes

D'acord amb les característiques de l'obra a executar, en aquesta Memòria de Qualitat, es procedeix a definir les principals activitats que definiran el Pla de Control de Qualitat:

- Materials a controlar.
- Certificat del materials homologats.
- Certificats de materials varis, com a formigó, acers i d'altres.
- Controls que es preveuen.

Materials a controlar

Les obres projectades comprenen, a grans trets, les següents activitats:

- Realització de treballs d'execució en rasa.
- Instal·lació de canonades.
- Treballs de reblert.

Els material bàsics a controlar seran.

- Característiques i condicions dels materials de reblert de les rases.
- Formigons per a paviments i proteccions de canonades.
- Tubs per a conduccions.

Entenem que, controlats aquests materials, podem considerar que tenim controlada la pràctica totalitat de l'obra pel fet que fa referència al fet que s'hagin instal·lat aquells elements que garanteixin la funcionalitat de la mateixa, amb la corresponent garantia exigida.

Banc de referència

Per la realització del Pla de Control de Qualitat s'han utilitzat els preus de referència de BEDEC, vigent en el moment de tancar aquest document.

Certificats dels materials homologats

Per a cadascun dels elements anteriorment esmentats, es presentarà abans de passar la comanda, els corresponents certificats a Direcció d'Obra per tal de garantir que compleixin les especificacions i requeriments desitjats:

- Certificat del registre d'empresa per un Organisme capacitat, en el que es certifica que l'empresa de canonades per nosaltres proposada compleix amb les exigències de la Normativa per que fa referència a la producció en la seva factoria.
- Certificat de conformitat del producte per AENOR, en el que certifica que les canonades fabricades per l'empres proposada, en la seva factoria, es fabriquen de conformitat amb els documents a la Documentació Normativa al respecte.
- Certificat de la concessió del dret d'ús de la marca AENOR i,
- D'altres certificats, EQNET, etc.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 38 de 245		SIGNATURES 1.- LLOUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Per tant, previ a l'inici de l'obra, es presentarà la relació de materials previstos d'utilitzar, i s'adjuntaran aquests certificats. Si durant la realització dels treballs es produeixen canvis en els materials, caldrà assegurar la seva qualitat adjuntant el certificat específic per aquests materials.

Certificats de materials varis, formigó i d'altres

Es pretén aplicar el criteri exposat en el apartat precedent en aquells materials com ara el formigó. En aquest cas, es presentaran els corresponents certificats de l'empresa que ens subministrarà aquests materials, alhora que s'adjuntaran els certificats per a cada fase de producció doncs es freqüent que el material es gastí amb intervals de temps de forma tal que pertanyin a diferents fases. Per això en cada as s'identificarà la remesa i s'adjuntarà a la documentació.

Controls previstos

Pel que fa referència als sistemes que s'empraran per tal d'assolir el nivell exigít en aquelles unitats d'obra que es controlen mitjançant assaigs, i que considerem, tenen una especial rellevància, procedim a descriure'ls diferenciant-ho segons els capítols de:

1. Obra civil.
2. Canonades.

Tal i com a continuació s'indica:

Obra civil

En fase prèvia a l'inici de la construcció, és necessari acceptar les procedències dels materials, precedint a una inspecció visual dels diferents elements, així com comprovar els certificats de qualitat o homologació per aquells materials que en disposin.

De forma genèrica, establim per aquelles unitats que no es controlen mitjançant assaigs, els següents criteris:

TREBALL DESCRIPCIÓ

Formigons i aspectes generals Inspecció de plantes de formigó

Inspecció d'aplec

Inspecció mitjans de transport

Inspecció mitjans posats en obra

Comprovació geomètrica dels elements

Comprovació de l'acabat de les superfícies Comprovació de les excavacions a formigonar

Inspecció del posat o obra

Durant l'execució de les obres de formigó es procedirà al control estadístic segons l'EHE08 realitzant assaigs de ruptura a compressió de provetes.

Canonades

Amb anterioritat a la col·locació de les conducció, és necessari revisar amb molta cura els tubs, refusant tots aquells que presentin algun defecte de fabricació, com els forats boters, tancament en les pestanyes de les juntes o bé altres irregularitats.

La col·locació de les canonades convencionals haurà de realitzar-se comprovant la perfecta alineació dels tubs. Haurà de comprovar-se també, la disposició lineal de la canonada. Es comprovarà que el sistema de col·locació garanteix d'estanqueïtat de les juntes i aconseguir el perfil longitudinal previst per a la conducció.

De forma genèrica establim els següents criteris:

TREBALL DESCRIPCIÓ

Canonades Comprovació del llot per assentament canonades

Recepció documentació relativa a subministraments

Verificació condicions de transport

Verificació condicions emmagatzematge

Comprovació posada en obra

Comprovació estat de les juntes prèvia instal·lació

Comprovació connexions

Comprovació distància de seguretat

Comprovació accessos a canalitzacions

A continuació, s'adjunta el pla d'assajos valorat per al control de qualitat de les obres definides en el present projecte.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 39 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

El present document té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del Control de Recepció de Materials, amb la finalitat de complir el Decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92), 18 de març de 1997 (DOGC 18/04/1997) i 12 de juliol de 1996 (DOGC 11/10/96).

L'arquitecte autor del projecte d'execució enumerarà i definirà els controls a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat. Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i proves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic que intervingui en la direcció d'obres elaborarà, segons les prescripcions contingudes al Projecte d'Execució, un Programa de Control de Qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor. Al Programa de Control de Qualitat s'hauran d'especificar els components de l'obra que cal controlar, el tipus d'assajos, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels que vagin a càrrec del promotor. El Programa de Control de Qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries, i podrà ser modificat durant l'obra en funció del desenvolupament d'aquesta, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i del promotor.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assajos, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra. El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de (indicar) dies des del moment en que es van encarregar. El promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir els resultats dels laboratoris dins del termini establert. El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà responsabilitat exclusiva del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Els laboratoris i les entitats de control de qualitat de l'edificació hauran de complir amb els requisits exigits pel Reial Decret 410/2010 de 31 de març de 2010 (BOE 22/04/2010) per a poder exercir la seva activitat.

CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL. TIPUS DE CONTROL.

El contingut del Pla de Control segons el CTE és el següent:

1.- Prescripcions sobre els materials. (CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA)

- Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació,

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 40 de 245	SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38	

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

2.- Prescripcions en quan a l'execució per unitats d'obra. (CONTROL D'EXECUCIÓ)

- Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig.

3.- Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat. (CONTROL DE L'OBRA ACABADA)

- S'indican les verificacions i proves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

Així doncs, podem dir que el Pla de Control de Materials i Execució d'obra ha de generar diversos tipus de controls, que són els següents:

A) Pels materials.

A1.- INSPECCIONS: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes. Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte. Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministrament, que com a mínim contindrà els següents documents:
 - Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
 - Certificat de garantia del fabricant
 - Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

A2. ASSAIGS: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent. S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

B) Unitats d'obra.

B1. VERIFICACIONS. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.

B2. PROVES DE SERVEI. Assaigs de funcionament de sistemes complets d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

Passem tot seguit a enumerar les proves i controls mínimes que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el Plec de Condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.

LLISTAT MÍNIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR.

1. SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES.



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Excavació:
- Control de moviments de l'excavació.
- Control del material de replè i del grau de compactat.
- Gestió de l'aigua:
- Control del nivell freàtic.
- Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa trencaments hidràulics.
- Millora o reforç del terreny:
- Control de las propietats del terreny posteriorment a la millora.
- Ancoratges al terreny:
- Segons norma UNE EN 1537:2001

2. SUBSISTEMA SOTA-RASSANT FONAMENTS.

2.1.- DADES PREVIES I DE MATERIALS.

- Estudi geotècnic.
- Anàlisi de les aigües, sempre que hi hagi indicati que aquestes puguin ser àcides, salines o d'agressivitat potencial.
- Control geomètric del replanteig i nivell de la fonamentació. Fixació de les toleràncies segons DB SE C "Seguridad Estructural Cimientos".
- Control del formigó armat segons EHE "EHE Instrucción de Hormigón Estructural y DB SE C Seguridad Estructural Cimientos". (Veure apartat 3)
- Control de fabricació i transport del formigó armat. (Veure apartat 3)

3. SUBSISTEMA ESTRUCTURES DE FORMIGÓ ARMAT. EHE.

3.1 CONTROL DE MATERIALS

Control dels components del formigó segons EHE, la Instrucció per a la Recepció de Ciments, els Segells de Control o Marques de Qualitat i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

- Cement (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Aigua per pastar (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Àrids (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Altres components (abans de l'inici de l'obra)
 - o Additius per a formigó (Decret 375/88 de la Generalitat)
 - o Addicions per elaborar formigó: Cendres volants (Decret 375/88 de la Generalitat)
 - o Addicions per elaborar formigó: Fum de sílice (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat del formigó segons EHE i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

- Resistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Consistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Durabilitat (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Assaigs de control del formigó:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Modalitat 1: Control a nivell reduït
- Modalitat 2: Control al 100 %
- Modalitat 3: Control estadístic del formigó
- Assaigs d'informació complementària (en els casos contemplats per la EHE en els articles 72º i 75º i en 88.5, o quan així s'indiqui en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars).



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat de l'acer:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control a nivell reduït:
- Només per armadures passives.
- Control a nivell normal:
- S'ha de realitzar tant per armadures actives com a passives.
- És l'únic vàlid per a formigó pretesat.
- Tant per productes certificats com pels que no ho siguin, els resultats de control de l'acer han de ser coneguts abans de formigonar.
- Comprovació de soldabilitat:
- En el cas d'existir empalmes per soldadura

Altres controls:

- Control de dispositius d'ancoratge i empalmes de soldadures posttesades.
- Control de les beines i accessoris per les armadures de pretesat.
- Control dels equips de tesat.
- Control dels productes d'injecció.

3.2 CONTROL DE LA EXECUCIÓ

Nivells del control de l'execució:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control d'execució a nivell reduït:
- Una inspecció per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control de recepció a nivell normal:
- Existència de control extern.
- Dues inspeccions per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control d'execució a nivell intens:
- Sistema de qualitat propi del constructor.
- Existència de control extern.
- Tres inspeccions per lot en que s'ha dividit l'obra.

Fixació de toleràncies d'execució.

Altres controls:

- Control del tesat de les armadures actives.
- Control d'execució de la injecció.
- Assaigs d'informació complementària de l'estructura (proves de càrrega i d'altres assaigs no destructius)

4. SUBSISTEMA DE SOSTRES PREFABRICATS (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de la qualitat de la documentació del projecte:

El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat de biguetes, entrebigat i del conjunt del sistema.

Recepció de materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

DOCUMENT PROJECT_URB	ORGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 43 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Control de la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà.
- Comprovació de l'autorització d'ús per cada sistema de sostre.
- Es sol·licitarà, per cada sistema de sostre, la justificació documental del fabricant que justifiqui l'autorització d'ús. No caldrà fer aquesta comprovació si el sistema de sostre té un distintiu de qualitat oficialment reconegut.
- Control del gravat del codi d'identificació de cada bigueta.
- Control del bon estat aparent de les peces d'entrebigat.
- Verificacions de les característiques geomètriques reflectides en l'autorització d'ús.
- Comprovació de la compatibilitat entre biguetes i peces d'entrebigat.

Control de qualitat de muntatge i execució:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de l'apuntament
- Control de col·locació de les biguetes i revoltos
- Control de la col·locació de les armadures
- Control de l'abocat, compactació i curat del formigó
- Control del desapuntament

Control de qualitat de l'obra acabada
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de nivells i replanteig
- Control de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

5. SUBSISTEMA ESTRUCTURES D'ACER. DB SE A.

Control de la qualitat de la documentació del projecte:
- El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat del material.
- Procediment de control mitjançant assaigs per materials que presentin característiques no avalades pel certificat de qualitat.
- Procediment de control mitjançant l'aplicació de normes o recomanacions de prestigi reconegut per materials singulars.

Control de qualitat de la fabricació:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de la documentació de taller segons la documentació del projecte, que ha d'incloure:
- Memòria de fabricació
- Plànols de taller
- Pla de punts d'inspecció
- Control de qualitat de la fabricació:
- Ordre de les operacions i utilització d'eines adequades
- Qualificació del personal
- Sistema de traçat adient

Control de qualitat de muntatge:

- Control de qualitat de la documentació de muntatge:
- Memòria de muntatge
- Plans de muntatge
- Pla de punts d'inspecció
- Control de qualitat del muntatge

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 44 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

6. SUBSISTEMA ESTRUCTURES D'OBRA DE FÀBRICA

Recepció de materials:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Peces:
- Declaració del fabricant sobre la resistència i la categoria (categoria I o categoria II) de las peces.
- Sorres
- Ciments i cal
- Morters secs preparats i formigons preparats
- Comprovació de dosificació y resistència

Control de fàbrica:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Tres categories d'execució:
- Categoria A: peces i morter amb certificació d'especificacions, fàbrica amb assaigs previs i control diari d'execució.
- Categoria B: peces (llevat succió, retracció i expansió per humitat) i morter amb certificació d'especificacions i control diari d'execució.
- Categoria C: no compleix algun dels requisits de B.

Morters i formigons de replè
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de dosificació, barreja i posada en obra

Armadura:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de recepció i posada en obra

Protecció de fàbriques en execució:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Protecció contra danys físics
- Protecció de la coronació
- Manteniment de la humitat
- Protecció contra gelades
- Trava temporal
- Limitació de l'alçada d'execució per dia

7. SUBSISTEMA ESTRUCTURES DE FUSTA

Subministrament i recepció dels productes:

- Identificació del subministrament amb caràcter general:
- Nom i adreça de l'empresa subministradora i del taller de serrat o fàbrica.
- Data i quantitat del subministra
- Certificat d'origen i distintiu de qualitat del producte
- Identificació del subministra amb caràcter específic:
- Fusta serrada:
 - a) Espècie botànica i classe resistent.
 - b) Dimensions nominals
 - c) Contingut d'humitat
- Tauler:
 - a) Tipus de tauler estructural.



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- b) Dimensions nominals
- Element estructural de fusta encolada:
- a) Tipus d'element estructural i classe resistent
- b) Dimensions nominals
- c) Marcat
- Elements realitzats a taller:
- a) Tipus d'element estructural i declaració de capacitat portant, indicant condicions de recolzament
- b) Dimensions nominals
- Fusta i productes de la fusta tractats amb elements protectors:
- a) Certificat del tractament aplicat, espècie de la fusta, protector emprat i núm. de registre, mètode d'aplicació, categoria del risc cobert, data del tractament, precaucions en front a mecanitzacions posteriors i informacions complementàries.
- Elements mecànics de fixació:
- a) Tipus de fixació
- b) Resistència a tracció de l'acer
- c) Protecció front a la corrosió
- d) Dimensions nominals
- e) Declaració de valors característics de resistència a l'aixafament i moment plàstic per a unions fusta-fusta, fusta-tauler i fusta-acer.

Control de recepció en obra:

- Comprovacions amb caràcter general:
- Aspecte general del subministrament
- Identificació del producte
- Comprovacions amb caràcter específic:
- Fusta serrada
- a) Espècie botànica
- b) Classe resistent
- c) Toleràncies en les dimensions
- d) Contingut d'humitat
- Taulers:
- a) Propietats de resistència, rigidesa y densitat
- b) Toleràncies en les dimensions
- Elements estructurals de fusta laminada encolada:
- a) Classe resistent
- b) Toleràncies en les dimensions
- Altres elements estructurals realitzats en taller:
- a) Tipus
- b) Propietats
- c) Toleràncies dimensionals
- d) Planeïtat
- e) Contrafleixes
- Fusta i productes derivats de la fusta tractats amb productes protectors:
- a) Certificació del tractament
- Elements mecànics de fixació:
- a) Certificació del material
- b) Tractament de protecció
- Criteri de no acceptació del producte

8. TANCAMENTS I PARTICIONS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de l'aïllament aportada.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 46 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Execució d'acord amb les especificacions de projecte.
- Es tindrà cura en les trobades dels diferents elements i, especialment, a la execució dels possibles ponts tèrmics integrats en els tancaments.
- Posada en obra d'aïllaments tèrmics (posició, dimensions i tractament de punts singulars)
- Posició i garantia de continuïtat en la col·locació de la barrera de vapor.
- Fixació d'elements de fusteria per a garantir la estanqueïtat al pas d'aire i l'aigua.

9. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ I AÏLLAMENTS CONTRA INCENDIS

Control de qualitat de la documentació del projecte:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- El projecte defineix i justifica la solució de protecció contra incendis aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Documento Básico DB SI Seguridad en Caso de Incendio".

Subministra i recepció de productes:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Es comprovarà la existència de marcat CE.
- Els productes s'ajustaran a les especificacions del projecte que aplicarà el que es recull en el "REAL DECRETO 312/2005", de 18 de març, pel què s'aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc.

Control d'execució en obra:
(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificació de les dades de la central de detecció d'incendis.
- Comprovar característiques dels detectors, polsadors i elements de la instal·lació, així com la seva ubicació i muntatge.
- Comprovar instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció.
- Verificar la xarxa de canonades d'alimentació als equips de manega i sprinklers: característiques i muntatge.
- Comprovar equips de manegues i sprinklers: característiques, ubicació y muntatge.
- Prova hidràulica de la xarxa de manegues i sprinklers.
- Prova de funcionament dels detectors i de la central.
- Comprovar funcionament del bus de comunicació amb el lloc central.

10. SUBSISTEMES D'AÏLLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS (Decret 375/88 de la Generalitat)

Subministrament i recepció de productes:

- Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors.
- Els materials que vingui avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides pel CTE.
- Les fibres minerals duren el segell INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HE 1.
- L'element haurà d'anar protegit.
- Caldrà evitar el pont tèrmic/acústic.
- Control de la ventilació de la cambra si n'hi hagués.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 47 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

11. SUBSISTEMES DE PROTECCIÓ FRONT A LA HUMITAT

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HS "Salubridad", en la secció HS 1 "Protección frente a la Humedad".
- Es realitzaran proves d'estanqueïtat en la coberta.

12. SUBSISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL. INSTAL·LACIONS TÈRMiques DE CALEFACCIÓ

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento de Instalaciones Térmicas (RITE)".

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Muntatge de canonada i passatubs segons especificacions.
- Característiques i muntatge dels conductes d'evacuació de fums.
- Característiques i muntatge de les calderes.
- Característiques i muntatge dels terminals.
- Característiques i muntatge dels termòstats.
- Proves parcials d'estanqueïtat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.
- Prova final d'estanqueïtat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.

13. SUBSISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL. INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de climatització aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Replanteig i ubicació de màquines.
- Replanteig i traçat de canonades i conductes.
- Verificar característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores.
- Comprovar muntatge de canonades i conductes, així com alineació i distància entre suports.
- Verificar característiques i muntatge dels elements de control.
- Proves de pressió hidràulica.
- Aïllament en canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.
- Prova de xarxes de desguàs de climatitzadors i fan-coils.
- Connexió a quadres elèctrics.
- Proves de funcionament (hidràulica i aire).
- Proves de funcionament elèctric.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 48 de 245		SIGNATURES 1.- LLUÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

14. SUBSISTEMA SUMINISTRES. INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de fontaneria aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa
- Instal·lació general interior: característiques de canonades i de vàlvules.
- Protecció i aïllament de canonades tant encastades com vistes.
- Proves de les instal·lacions:
- Prova de resistència mecànica i estanqueïtat parcial. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
- Prova d'estanqueïtat i de resistència mecànica global. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
- Proves particulars en las instal·lacions de Aigua Calent Sanitària:
- a) Mesura de cabdal i temperatura en els punts d'aigua
- b) Obtenció del cabdal exigít a la temperatura fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani.
- c) Temps de sortida de l'aigua a la temperatura de funcionament.
- d) Mesura de temperatures a la xarxa.
- e) Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.
- Identificació d'aparells sanitaris i aixetes.
- Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).
- Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovarà les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).
- Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

15. SUBSISTEMA SUMINISTRES. INSTAL·LACIONS DE GAS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de gas aportada.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a las especificacions de projecte.
- Canonada d'escomesa a l'armari de regulació (diàmetre i estanqueïtat).
- Passos de murs y forjats (col·locació de passatubs i vaines).
- Verificació de l'armari de comptadors (dimensiones, ventilació, etc.).
- Distribució interior canonada.
- Distribució exterior canonada.
- Vàlvules i característiques de muntatge.
- Prova d'estanqueïtat i resistència mecànica.

16. SUBSISTEMA EVAQUACIÓ. INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de les instal·lacions d'evacuació d'aigües residuals.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- Comprovació de vàlvules de desguàs.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 49 de 245	SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38	

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Comprovació de muntatge dels sifons individuals i pots sifònics.
- Comprovació de muntatge de canals i embornals.
- Comprovació del pendent dels canals.
- Verificar execució de xarxes de petita evacuació.
- Comprovació de baixants i xarxa de ventilació.
- Verificació de la xarxa horitzontal penjada i la soterrada (arquetes i pous).
- Verificació dels dipòsits de recepció i d'elevació i control.
- Prova estanqueïtat parcial.
- Prova d'estanqueïtat total.
- Prova amb aigua.
- Prova amb aire.
- Prova amb fum.

17. SUBSISTEMA EVAQUACIÓ. INSTAL·LACIONS D'EXTRACCIÓ DE FUMS I GASOS.

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'extracció aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Comprovació de ventiladors, característiques i ubicació.
- Comprovació de muntatge de conductes i reixes.
- Proves d'estanqueïtat d'unions de conductes.
- Prova de mesura d'aire.
- Proves afegides a realitzar en el sistema d'extracció de garatges:
- Ubicació de central de detecció de CO en el sistema de extracció dels garatges.
- Comprovació de muntatge i accionament front la presència de fum.
- Proves i posada en marxa (manual i automàtica).

18. SUBSISTEMA CONNEXIONS. INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució elèctrica aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión i de les Instruccions Tècniques Complementàries.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificar característiques de caixa transformador: envans, fonamentació-recolzaments, terres, etc.
- Traçat i muntatges de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports.
- Situació de punts i mecanismes.
- Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.
- Subjecció de cables i senyalització de circuits.
- Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència).
- Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament)
- Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.
- Control de troncs i de mecanismes de la xarxa de veu i dades.
- Quadres generals:
- Aspecte exterior i interior.
- Dimensions.
- Característiques tècniques dels components del quadre interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.)
- Fixació d'elements i connexionat.
- Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 50 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

- Conexionat de circuits exteriors a quadres.
- Proves de funcionament:
- Comprovació de la resistència de la xarxa de terra.
- Comprovació d'automàtics.
- Encès de l'enllumenat.
- Circuit de força.
- Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

19. SUBSISTEMA D'ENERGIES RENOVABLES. INSTAL·LACIONS DE A.C.S. AMB PANNELLS SOLARS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de generació de aigua calent sanitària (ACS) amb pannells solars.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- La instal·lació s'ajustarà al que es descriu en la "Sección HE 4 Contribución Solar Mínima de Agua Caliente Sanitaria".



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

7.- PLEC DE CONDICIONS FACULTATIVES

PLEC DE CONDICIONS GENERALS DE L'EDIFICACIÓ FACULTATIVES I ECONÒMIQUES

Capítol Preliminar: Disposicions Generals

Naturalesa i objecte del Plec General

Article 1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del Projecte.

Ambdós, com a part del projecte arquitectònic tenen com a finalitat regular l'execució de les obres fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Documentació del Contracte d'Obra

Article 2.- Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte

d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.

2. El Plec de Condicions particulars.

3. El present Plec General de Condicions.

4. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols,

medicions i pressupost).

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

Capítol I: Condicions Facultatives

Epígraf 1: Delimitació General de Funcions Tècniques

L'Arquitecte Director

Article 3.- Correspon a l'Arquitecte Director:

a) Comprovar l'adequació de la cimentació projectada a les característiques reals del sòl.

b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.

c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.

d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.

e) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.

f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 52 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic

Article 4.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscriuint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.
- Fer les medicions d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

El Constructor

Article 5.- Correspon al Constructor:

- Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.
- Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.
- Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministaments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

Epígraf 2: De les obligacions i drets generals del Constructor o Contractista

Verificació dels documents del projecte

Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 53 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Pla de Seguretat i Salut

Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i salut o per la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mides preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mides previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

Oficina a l'obra

Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
- La Llicència d'obres.
- El Llibre d'Ordres i Assistències.
- El Pla de Seguretat i Salut.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.j)

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

Representació del Contractista

Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'indole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

Presència del Constructor en l'obra

Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de medicions i liquidacions.

Treballs no estipulats expressament

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 54 de 245	SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38	

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Article 11.- Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscriuint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebí, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, no s'admetrà cap reclamació, i el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i medicions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

Faltes del personal

Article 16.- L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometí o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

Epígraf 3: Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

Camins i accessos

Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o vallat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 55 de 245		SIGNATURES 1.- LLUÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Replanteig

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigit en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

Facilitat per a altres Contractistes

Article 22.- D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

Article 23.- Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

Pròrroga per causa de força major

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

Condicions generals d'execució dels treballs

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 56 de 245		SIGNATURES 1.- LLUÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, entreguin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Obres ocultes

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'extendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les medicions.

Treballs defectuosos

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'indole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran exteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

Vicis ocults

Article 29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

Dels materials i dels aparells. La seva procedència

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptuï una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especificuin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

Presentació de mostres

Article 31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

Materials no utilitzables

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 57 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa tassació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

Materials i aparells defectuosos

Article 33.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

Despeses ocasionades per proves i assaigs

Article 34.- Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del propietari o del promotor (art. 3.1. del Decret 375/1988. Generalitat de Catalunya)

Neteja de les obres

Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Obres sense prescripcions

Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

Epígraf 4: de les recepcions d'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

Article 37.- Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional.

Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcial o unitats especialitzades.

Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'extindrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Seguidament, els Tècnics de la Direcció Facultativa extendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 58 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Documentació final d'obra

Article 38.- L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

Medició definitiva dels treballs i liquidació provisional de l'obra

Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic a la seva medició definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'extindrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

Termini de garantia

Article 40.- El termini de garantia haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

Conservació de les obres rebudes provisionalment

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

De la recepció definitiva

Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

Prórroga del termini de garantia

Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida

Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposa en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 59 de 245		SIGNATURES 1.- LLUÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Capítol II: Condicions Econòmiques

Epígraf 1: Principi general

Article 45.- Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

Article 46.- La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

Epígraf 2: Fiances

Article 47.- El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:

- a) Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (art.53).
- b) Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

Fiança provisional

Article 48.- En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de depositar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf.

L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul·la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

Execució de treballs amb càrrec a la fiança

Article 49.- Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Arquitecte-Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

De la seva devolució en general

Article 50.- La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies

un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

Devolució de la fiança en el cas que es facin recepcions parcials

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 60 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Article 51.- Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Director, accedis a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

Epígraf 3: Dels preus

Composició dels preus unitaris

Article 52.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideran costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i enfermetats professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial

El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el

Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 61 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Preus de contracta. Import de contracta

Article 53.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

Preus contradictoris

Article 54.- Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars. Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàlog dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

Reclamacions d'augment de preus per causes diverses

Article 55.- Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omisió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

Formes tradicionals de medir o d'aplicar els preus

Article 56.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de medir les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

De la revisió dels preus contractats

Article 57.- Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percibint el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

Emmagatzament de materials

Article 58.- El Contractista està obligat a fer els emmagatzaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

Epígraf 4: Obres per administració

Administració

Article 59.- Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- a) Obres per administració directa.
- b) Obres per administració delegada o indirecta.

Obres per administració directa

Article 60.- Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte-Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietari i Contractista.

Obres per administració delegada o indirecta

Article 61.- S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per compte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecta" les següents:

- a) Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte-Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.
- b) Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, percibint per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

Liquidació d'obres per administració

Article 62.- Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'indole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformats tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.
- b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capataços, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.
- c) Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.
- d) Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

Abonament als constructor dels comptes d'administració delegada

Article 63.- Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 63 de 245		SIGNATURES 1.- LLUÍS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Independentment, l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic redactarà, amb la mateixa periodicitat, la medició de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat el contrari contractualment.

Normes per a l'adquisició dels materials i aparells

Article 64.- Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte-Director, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

Responsabilitat del constructor en el baix rendiment dels obrers

Article 65.- Si l'Arquitecte-Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte-Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per rescindir-se de la diferència, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

Responsabilitats del constructor

Article 66.- En els treballs d'"Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

Epígraf 5: De la valoració i abonament dels treballs

Formes diferents d'abonament de les obres

Article 67.- Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptui una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

1r. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades.

Prèvia medició i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i últims d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per a la medició i valoració de les diverses unitats.

3r. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte-Director.

S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4t. Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.

5è. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 64 de 245	SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38	

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Relacions valorades i certificacions

Article 68.- En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plec de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons la medició que haurà practicat l'Aparellador.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de la medició general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar les medicions necessàries per estendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui en examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Arquitecte-Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Arquitecte-Director en la forma prevista en els "Plec Generals de Condicions Facultatius i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte-Director expedirà la certificació de les obres executades.

De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte-Director ho exigís, les certificacions s'extendran a l'origen.

Millores d'obres lliurement executades

Article 69.- Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte-Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte-Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

Article 70.- Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia medició i aplicació del preu establert.

b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduits dels similars contractats.

c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte-Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jorns als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats

Article 71.- Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el Contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta.

A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

Pagaments

Article 72.- El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts.

L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Arquitecte-Director, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

Abonament de treballs executats durant el termini de garantia

Article 73.- Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:

1r. Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el Projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzat pel Contractista al seu temps, i l'Arquitecte-Director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plec Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.

2n. Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.

3r. Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al Contractista.

Epígraf 6: De les indemnitzacions mutues

Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres

Article 74.- La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (0/000) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra.

Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

Demora dels pagaments

Article 75.- Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació.

Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per a la finalització de l'obra contractada o adjudicada.

Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 66 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Epígraf 7: Varis

Millores i augments d'obra. Casos contraris

Article 76.- No s'admetran millores d'obra, només en el cas que l'Arquitecte-Director hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en les medicions del Projecte, a no ser que l'Arquitecte-Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenants utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte-Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

Unitats d'obra defectuoses però acceptables

Article 77.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

Assegurança de les obres

Article 78.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonats, però sols en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats amb aquesta finalitat per l'Arquitecte-Director.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

Conservació de l'obra

Article 79.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte-Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 67 de 245		SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Utilització pel contractista d'edificis o bens del propietari

Article 80.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne entrega a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millors fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

El present Plec General, es subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el Contractista en quadruplicat exemplar, un per cada una de les parts, el tercer per l'Arquitecte-Director i el quart per l'expedient del Projecte dipositat en el Col·legi d'Arquitectes el qual es convé que donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

A ESPINELVES, a....gener 20026

signat: L'Arquitecte

LA PROPIETAT

LA CONTRACTA



PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

8.- GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

R. D. 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
Decisió 2014/955/UE Codificació residus LER
R. D. 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
D. 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
D. 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus
quantitats
codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:Reurbanització carrer vic i plaça esglesia

Situació:Carrevic- Plaça Esglesia

Municipi :EspinelvesComarca :Osona

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER	Pes	Volum
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		153,00	90,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplè		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		153,00 t	90,00 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:	
	reutilització		a l'abocador	
	mateixa obra	altra obra		
	NO		SI	

Residus d'enderroc

	Codificació residus LER	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	443,940	0,082	317,100
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	206,115	0,001	264,250
fibrociment	170605	0,010	5,285	0,018	2,114
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	655,34 t	0,7544	583,46 m³

Residus de construcció

	Codificació residus LER	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó	170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris	170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos	170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres		0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges		0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes	170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics	170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró	170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls	170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció			0,00 t		0,00 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus. Si durant l'execució de l'obra es detecten terres contaminades o altres residus perillosos, s'actualitzarà el Pla de Gestió de Residus.

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-



Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

minimització
gestió dins obra

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			-
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m ³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³
altres :	0,00 t		0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m ³

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	108,0	0,00	0,00	108,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedraplé	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	108,0	0,00	0,00	108,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,00	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,00	no	inert
Metalls	2	0,00	no	no especial
Fusta	1	0,00	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,00	no	no especial
Paper i cartó	0,50	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclòsos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no	si
	Contenedor per Ceràmics (maons,teules...)	no	si
	Contenedor per Metalls	no	no
No especials	Contenedor per Fustes	no	no
	Contenedor per Plàstics	no	no
	Contenedor per Vidre	no	no
	Contenedor per Paper i cartró	no	no
	Contenedor per Guixos i altres no especials	no	no
Especials	Perillosos (un contenedor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat

Instal·lacions de reciclatge i/o valorització

Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
residu 1	gestor	adreça	codi del gestor
residu 2			

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i : Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35% La distància mitjana a l'abocador : 15 Km Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l. Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu Lloguer de contenidors inclòs en el preu La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³ Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €) Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³ Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³ Especials*: num. transports a 200 €/transport Gestor terres: entre 5-15 €/m³ Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³
	12,00 5,00 4,00 15,00 0 5,00 70,00

* Els preus recollits per l'OCI s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	108,00	3335,14	540,00	972,97	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	runa bruta
Construcció	m³ (+35%)			4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,00	0,00	-	0,00	-
Maons i ceràmics	0,00	0,00	-	0,00	-
Petris barrejats	428,09	-	2.140,43	-	6.421,28
Metalls	0,00	-	-	-	0,00
Fusta	0,00	-	-	-	0,00
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Peril·losos Especials	359,59	4.315,10			14.383,66
	787,68	4.315,10	2.680,43	972,97	20.804,93
Elements Auxiliars					
Casetes d'emmagatzematge					0,00
Compactadores					0,00
Matxucadora de petris					0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)					0,00
					0,00
					0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de :

28.773,43 €

El volum dels residus és de :

895,68 m³

El pressupost de la gestió de residus és de :

7.859,00 euros

AJUNTAMENT D'ESPINELLES

Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

3 / 6 RESIDUS Enderroc,Rehabilitació i Ampliació

Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya - mod-05/2018 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- IIEC")

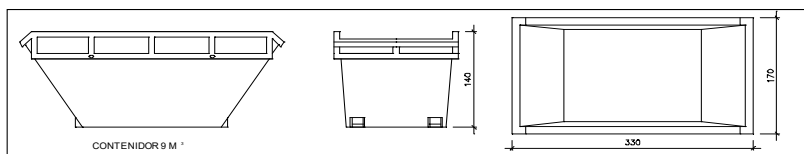
SIGNATURES
1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

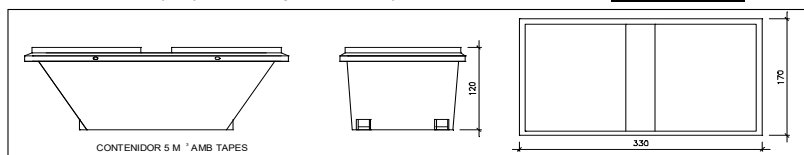
documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



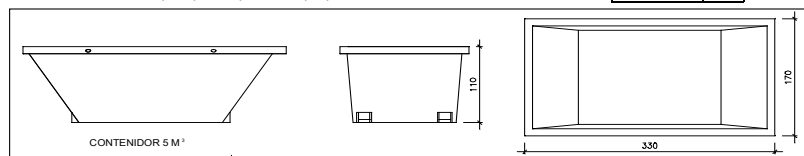
Contenidor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



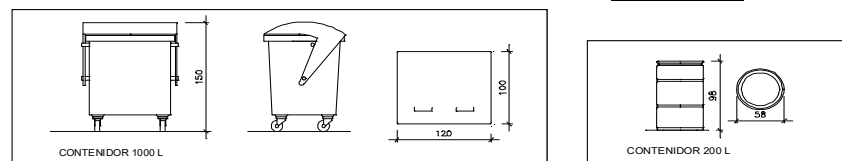
Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



Contenidor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenidor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

Bidó 200 L .Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casets d'emmagatzematge	-
Compactadors	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	-
	-
	-



Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

plec de condicions
tècniques

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

SIGNATURES
1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



5 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod-05/2018 (Font: "Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE-ITEC")

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPOÏT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	153,00 T		183,60 T
Total construcció i enderroc (tones)	655,34 T	15,00 %	557,04 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	153 T	11 euros/T	1683,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	557 T	11 euros/T	6127,00 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			710,0 Tones
Total dipòsit ***			7.810,00 euros

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consideren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

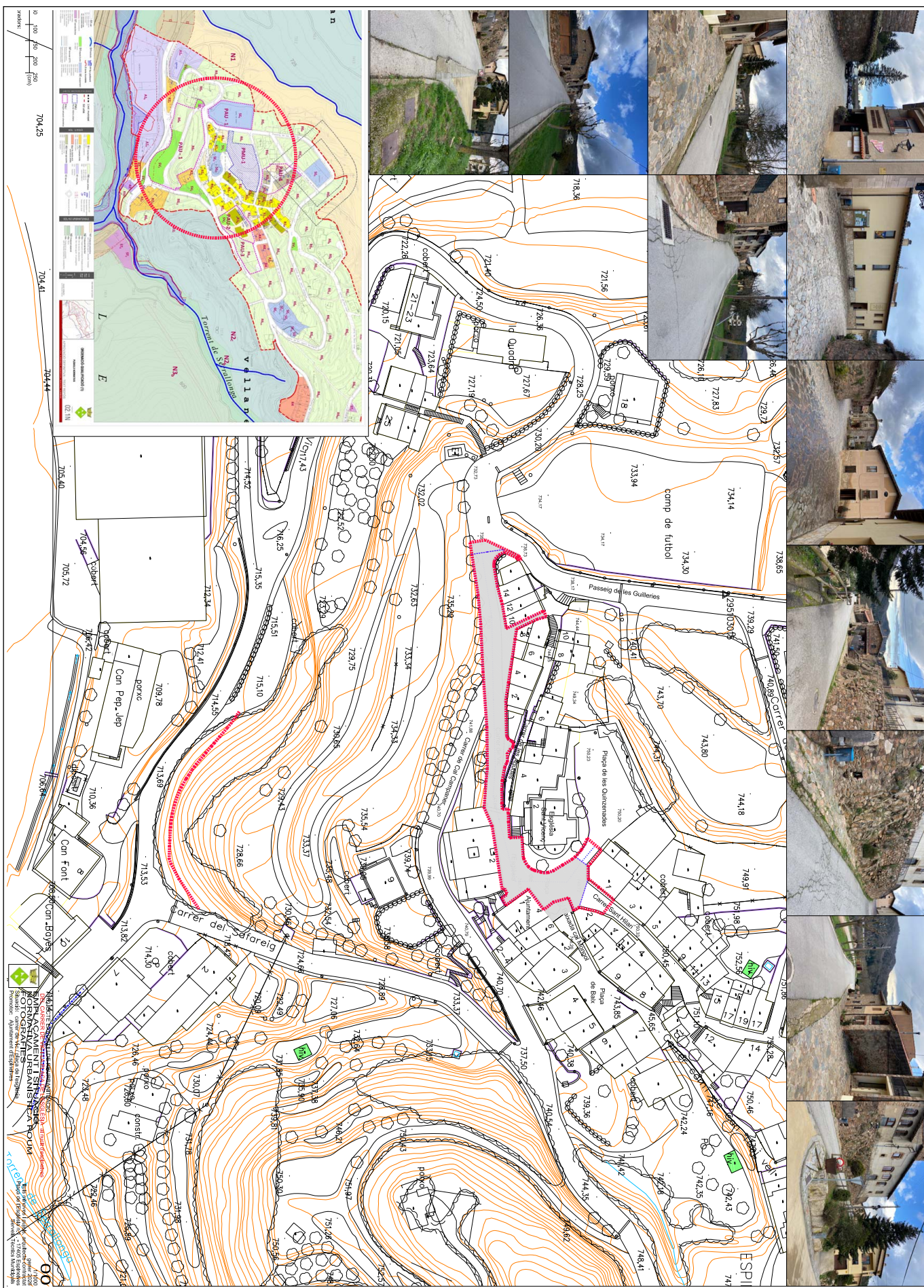
**Trasvassar les dades dels totals d'excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€



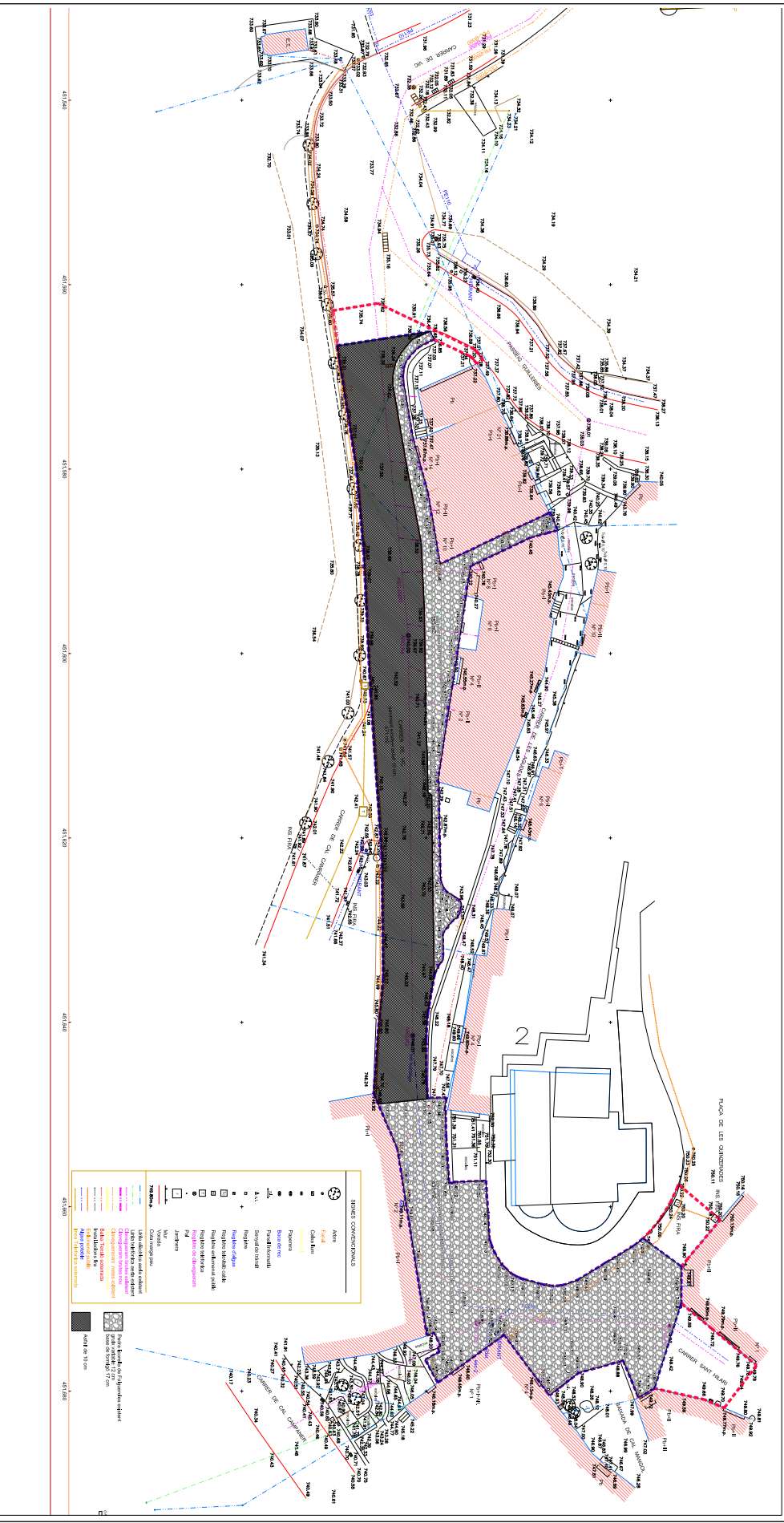
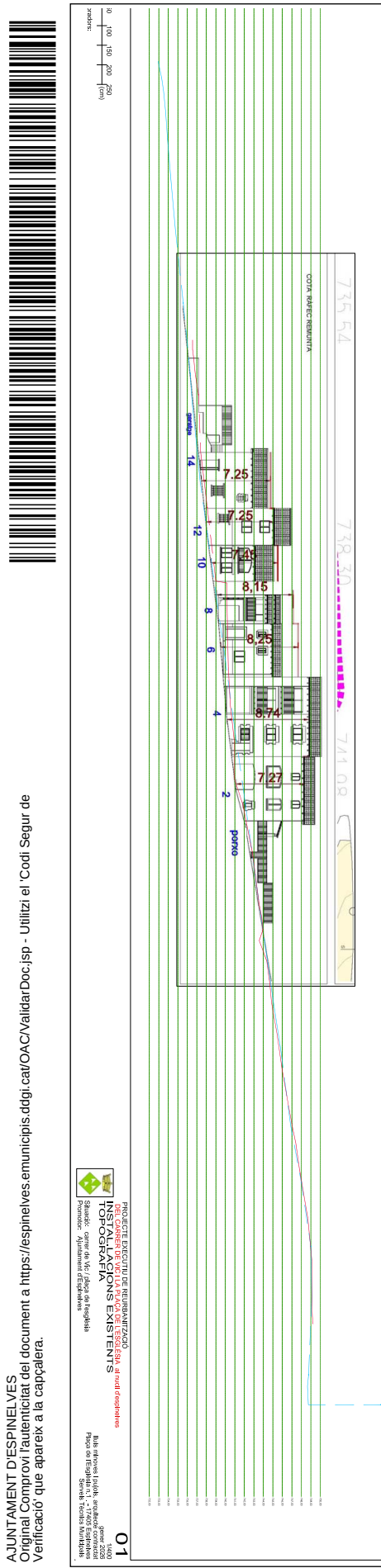
PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

9. PLÀNOLS

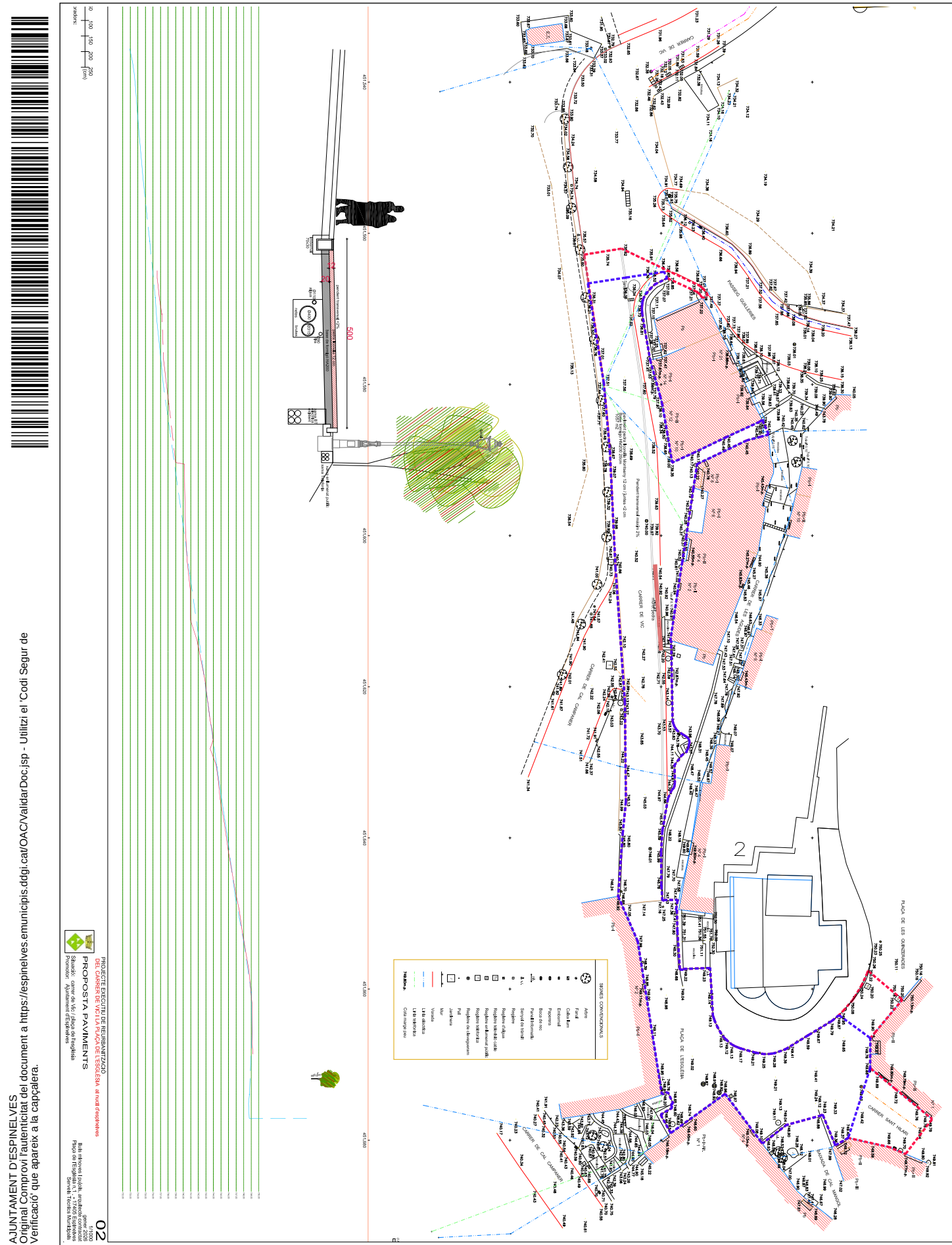


Codi Segur de Verificació:
befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899
Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39
Pàgina 77 de 245

SIGNATURES
1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



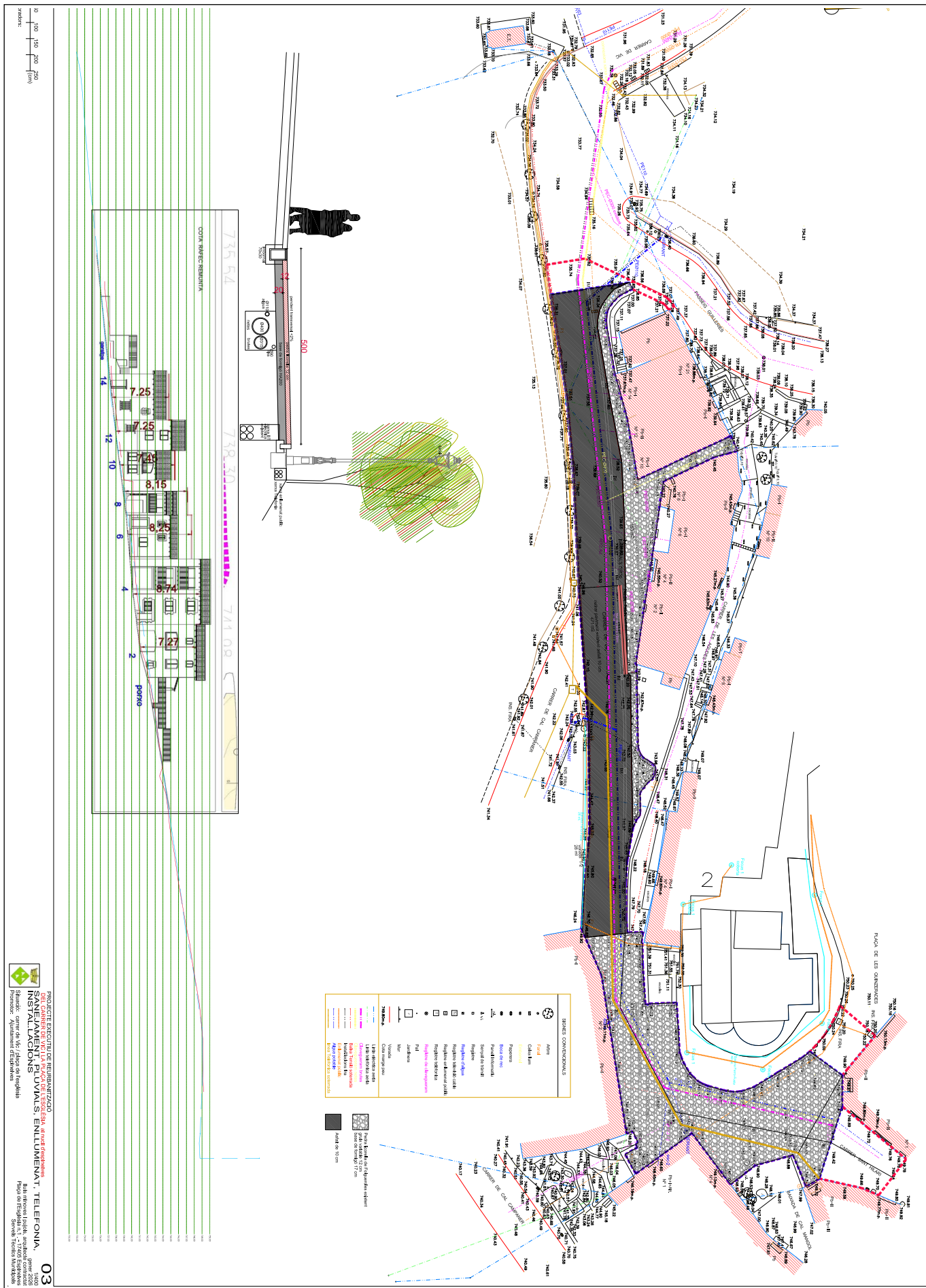
SIGNATURES
1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



SIGNATURES
1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



AJUNTAMENT D'ESPINELVES
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



DOCUMENT PROJECT_URB	ÒRGAN OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA	EXPEDIENT X2026000017
Codi Segur de Verificació: befc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328 Origen: Administració Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899 Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39 Pàgina 80 de 245	SIGNATURES 1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38	

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

ANNEX AMIDAMENTS I PRESSUPOST

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029 (PUOSC)
EXPEDIENT MUNICIPAL CONTRACTACIÓ PUOSC : 17/2026
PRE219/25/000257 – any atorgat 2026

PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIO DEL CARRER DE VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA AL NUCLI D'ESPINELVES

Resum del Pressupost:

RESUM PARTIDES PRESSUPOST			
CAPITOL 1	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ	2,2%	6.432,33 €
CAPITOL 2	ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES	16,2%	46.595,62 €
CAPITOL 3	EXCAVACIONS RASES , FONAMENTS I MURS	5,3%	15.211,07 €
CAPITOL 4	XARXA ENLLUMENAT	2,7%	7.791,34 €
CAPITOL 5	XARXA AIGUA POTABLE. ESCOMESES. REG I HIDRANTS	6,6%	19.052,70 €
CAPITOL 6	XARXA TELECOMUNICACIONS	2,1%	5.905,79 €
CAPITOL 7	XARXA AIGÜES PLUVIALS I SANEJAMENT	9,3%	26.592,55 €
CAPITOL 8	XARXA ELECTRICITAT	0,7%	2.000,00 €
CAPITOL 9	PAVIMENTS :PEDRA. FORMIGÓ.ASFALT.	46,6%	133.877,88 €
CAPITOL 10	CONTROL DE QUALITAT	0,6%	1.600,00 €
CAPITOL 11	GESTIÓ DE RESIDUS OBRA	6,2%	17.883,67 €
CAPITOL 12	SEGURETAT I SALUT OBRA	1,0%	2.888,00 €
CAPITOL 13	VARIS	0,5%	1.502,43 €
Total Pressupost Execució Material (PEM)		100,0%	287.333,38 €
Despeses Generals		13,0%	37.353,34 €
Benefici industrial		6,0%	17.240,00 €
Total Pressupost Execució d'obres per Contracte (PEC) (sense IVA)			341.926,72 €
IVA		21,0%	71.804,61 €
Total PEC Obres (IVA inclòs)			413.731,33 €
Honoraris redaccio projecte executiu			14.366,67 €
IVA		21,0%	3.017,00 €
Total Pressupost honoraris (IVA inclòs)			17.383,67 €
Total PEC + honoraris (IVA inclòs)			431.115,00 €
(Quatre-cents trenta-un mil cent quinze euros)			
SUBVENCIÓ PUOSC 95%			409.559,25 €
APORTACIO MUNICIPAL 5%			21.555,75 €
Data . gener2026			
Lluís Minoves i Pujols, arquitecte municipi contractat			

TERMINI D'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'execució del projecte d'obres es preveu una durada màxima de les obres de 5 mesos aproximadament, depenen de les condicions climatològiques.

Espinelves , gener 2026
L' Arquitecte Municipal Contractat :
Lluís Minoves Pujols,

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26

Pàg.: 1

Obra01PRESSUPOST REURBANITZACIÓ

Capítol00TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ

Títol 301IMPLANTACIÓ D'OBRA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																																																																																															
1	PZ14-HOQ6	u	Desplaçament i implantació de la maquinaria necessària per dur a terme les obres, així com la seva retirada. (P-143)																																																																																															
			AMIDAMENT DIRECTE																																																																																															
			1,000																																																																																															
2	PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 2 m d'alçària i amb el desmuntatge inclòs																																																																																															
<table><thead><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Carrer Sant Hilari</td><td></td><td>5,800</td><td></td><td></td><td></td><td>5,800</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Plaça de les Quinzerades</td><td></td><td>5,700</td><td></td><td></td><td></td><td>5,700</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td>Baixada de Cal Mangol</td><td></td><td>4,400</td><td></td><td></td><td></td><td>4,400</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>4</td><td></td><td></td><td>8,900</td><td></td><td></td><td></td><td>8,900</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>5</td><td>Escales edifici ajuntament</td><td></td><td>6,000</td><td></td><td></td><td></td><td>6,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>6</td><td>Escales esglesia</td><td></td><td>2,500</td><td></td><td></td><td></td><td>2,500</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>7</td><td>Carrer de Cal Campaner</td><td></td><td>18,000</td><td></td><td></td><td></td><td>18,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>8</td><td>Carrer de Vic</td><td></td><td>20,000</td><td></td><td></td><td></td><td>20,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td colspan="2">TOTAL AMIDAMENT</td><td colspan="2"></td><td>71,300</td><td></td></tr></tbody></table>				Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Carrer Sant Hilari		5,800				5,800	C#*D#*E#*F#	2	Plaça de les Quinzerades		5,700				5,700	C#*D#*E#*F#	3	Baixada de Cal Mangol		4,400				4,400	C#*D#*E#*F#	4			8,900				8,900	C#*D#*E#*F#	5	Escales edifici ajuntament		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#	6	Escales esglesia		2,500				2,500	C#*D#*E#*F#	7	Carrer de Cal Campaner		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#	8	Carrer de Vic		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#				TOTAL AMIDAMENT				71,300						
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																																																																										
1	Carrer Sant Hilari		5,800				5,800	C#*D#*E#*F#																																																																																										
2	Plaça de les Quinzerades		5,700				5,700	C#*D#*E#*F#																																																																																										
3	Baixada de Cal Mangol		4,400				4,400	C#*D#*E#*F#																																																																																										
4			8,900				8,900	C#*D#*E#*F#																																																																																										
5	Escales edifici ajuntament		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
6	Escales esglesia		2,500				2,500	C#*D#*E#*F#																																																																																										
7	Carrer de Cal Campaner		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
8	Carrer de Vic		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
			TOTAL AMIDAMENT				71,300																																																																																											
3	P121-EKK1	m2	Amortització diària de tanca metàl·lica, alçària 200 cm, amb bases rectangulars de formigó, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats																																																																																															
<table><thead><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Carrer Sant Hilari</td><td></td><td>5,800</td><td>2,000</td><td>150,000</td><td></td><td>1.740,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Plaça de les Quinzerades</td><td></td><td>5,700</td><td>2,000</td><td>150,000</td><td></td><td>1.710,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td>Baixada de Cal Mangol</td><td></td><td>4,400</td><td>2,000</td><td>150,000</td><td></td><td>1.320,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>4</td><td></td><td></td><td>8,900</td><td>2,000</td><td>150,000</td><td></td><td>2.670,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>5</td><td>Escales edifici ajuntament</td><td></td><td>6,000</td><td>2,000</td><td>150,000</td><td></td><td>1.800,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>6</td><td>Escales esglesia</td><td></td><td>2,500</td><td>2,000</td><td>150,000</td><td></td><td>750,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>7</td><td>Carrer de Cal Campaner</td><td></td><td>18,000</td><td>2,000</td><td>150,000</td><td></td><td>5.400,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>8</td><td>Carrer de Vic</td><td></td><td>20,000</td><td>2,000</td><td>150,000</td><td></td><td>6.000,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td colspan="2">TOTAL AMIDAMENT</td><td colspan="2"></td><td>21.390,000</td><td></td></tr></tbody></table>									Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Carrer Sant Hilari		5,800	2,000	150,000		1.740,000	C#*D#*E#*F#	2	Plaça de les Quinzerades		5,700	2,000	150,000		1.710,000	C#*D#*E#*F#	3	Baixada de Cal Mangol		4,400	2,000	150,000		1.320,000	C#*D#*E#*F#	4			8,900	2,000	150,000		2.670,000	C#*D#*E#*F#	5	Escales edifici ajuntament		6,000	2,000	150,000		1.800,000	C#*D#*E#*F#	6	Escales esglesia		2,500	2,000	150,000		750,000	C#*D#*E#*F#	7	Carrer de Cal Campaner		18,000	2,000	150,000		5.400,000	C#*D#*E#*F#	8	Carrer de Vic		20,000	2,000	150,000		6.000,000	C#*D#*E#*F#				TOTAL AMIDAMENT				21.390,000	
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																																																																										
1	Carrer Sant Hilari		5,800	2,000	150,000		1.740,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
2	Plaça de les Quinzerades		5,700	2,000	150,000		1.710,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
3	Baixada de Cal Mangol		4,400	2,000	150,000		1.320,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
4			8,900	2,000	150,000		2.670,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
5	Escales edifici ajuntament		6,000	2,000	150,000		1.800,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
6	Escales esglesia		2,500	2,000	150,000		750,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
7	Carrer de Cal Campaner		18,000	2,000	150,000		5.400,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
8	Carrer de Vic		20,000	2,000	150,000		6.000,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
			TOTAL AMIDAMENT				21.390,000																																																																																											
4	P1B1-HORE	u	Col·locació de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega de material a magatzem, desplaçament de l'equip d'actuació, col·locació de tanques i balisament																																																																																															
<table><thead><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>plaques acer per pas de veïns</td><td></td><td>6,000</td><td></td><td></td><td></td><td>6,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td colspan="2">TOTAL AMIDAMENT</td><td colspan="2"></td><td>6,000</td><td></td></tr></tbody></table>									Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	plaques acer per pas de veïns		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#				TOTAL AMIDAMENT				6,000																																																																
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																																																																										
1	plaques acer per pas de veïns		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
			TOTAL AMIDAMENT				6,000																																																																																											
5	P1B1-HOQY	u	Retirada de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega d'eines, tanques, senyalització i material sobrant, neteja final i trasllat a magatzem																																																																																															
<table><thead><tr><th>Núm.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>plaques acer per pas de veïns</td><td></td><td>6,000</td><td></td><td></td><td></td><td>6,000</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td colspan="2">TOTAL AMIDAMENT</td><td colspan="2"></td><td>6,000</td><td></td></tr></tbody></table>									Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	plaques acer per pas de veïns		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#				TOTAL AMIDAMENT				6,000																																																																
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																																																																										
1	plaques acer per pas de veïns		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#																																																																																										
			TOTAL AMIDAMENT				6,000																																																																																											

Obra01PRESSUPOST REURBANITZACIÓ

EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26

Pàg.: 2

Capítol00TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ

Títol 302ANUL·LACIÓ I/O ADEQUACIÓ D'ELEMENTS EXISTENTS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P191-HP4B	u	Cala de 1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó i càrrega de materials sobre camió o contenidor, sense incloure reposició de paviment

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cales per inspecció instal·lacions		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

Obra01PRESSUPOST REURBANITZACIÓ

Capítol01ENDERROCS, ADEQUACIONS I MOVIMENT DE TERRES

Títol 301ENDERROCS I ADEQUACIONS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		
1	P21Q2-8GXR	u	Retirada de banc de fusta convencional de fins a 2,5 m de llargària, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor		
AMIDAMENT DIRECTE				3,000	
2	P21Q2-8GXP	u	Retirada de paperera ancorada al terra, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor		
AMIDAMENT DIRECTE				3,000	
3	P21B0-HBQT	u	Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments verticals, superfície fins a 0,5-1 m2, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor		
AMIDAMENT DIRECTE				2,000	
4	P21R0-92HA	u	Tallada controlada de forma directa, d'arbre de < 6 m d'alçària de port petit, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió gruà amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)		
AMIDAMENT DIRECTE				1,000	
5	P21R1-92JT	u	Trituració de soca soterrada de 100 a 140 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar		
AMIDAMENT DIRECTE				1,000	
6	P21DH-IZLT	u	Desmuntatge de pals de fusta per a línies elèctriques, enllumenat, i/o telefonia, de fins a 6 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor		

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	telecomunicacions		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
7	P2148-49L5	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor					

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Carrer vic pujada		17,000				17,000	C#*D#*E#*F#
2			24,000				24,000	C#*D#*E#*F#

EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26Pàg.: 3

3	14,300	14,300	C#*D#*E#*F#
4	12,600	12,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT67,900

8K21H1441uDesmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb compressor, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.
Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENT DIRECTE2,000

9P214W-FEMMmTall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Carrer Vic		1,600				1,600	C#*D#*E#*F#
2			11,420				11,420	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT13,020

10P214W-FEMGmTall en paviment de mescla bituminosa de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Carrer vic		5,600				5,600	C#*D#*E#*F#
2	Carrer del campaner		16,700				16,700	C#*D#*E#*F#
3	Trobada amb paviment pedra		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT28,300

11P214W-HXLTmTall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Carrer vic		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
2	Baixada de Cal Mangol		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
3	Plaça de les quinzerades		5,720				5,720	C#*D#*E#*F#
4	Carrer Sant Hilari		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT26,720

12P21R1-92JPmEnderroc de tanca d'elements vegetals de fins a 3 m d'alçada, amb mitjans manuals i arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 146)

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Carrer vic		27,000				27,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT27,000

13P214G-78ONm2Desmuntatge de paviment de pedra natural fet per conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat mitjà

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment pedra		431,100				431,100	C#*D#*E#*F#

EUR



AMIDAMENTS

Pàg.: 4

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pous actuals		5.000				5.000	C#*D#*E#*F#

EUR

<

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26 Pàg.: 6

també estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.
tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rasa xarxa aigua		120,000	0,500	0,500		30,000	C#*D#*E#*F#
2			28,000	0,500	0,500		7,000	C#*D#*E#*F#
3	Sanejament pluvial i fecal		45,000	1,000	2,000		90,000	C#*D#*E#*F#
4			113,000	1,000	1,000		113,000	C#*D#*E#*F#
5	Telecos		86,560	0,500	0,500		21,640	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							261,640	

4 P2255-DPIX m3 Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rasa xarxa aigua		120,000	0,500	0,500	0,500	15,000	C#*D#*E#*F#
2			28,000	0,500	0,500	0,500	3,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							18,500	

5 P2255-DPGO m3 Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rasa xarxa aigua		120,000	0,500	0,500	0,500	15,000	C#*D#*E#*F#
2			28,000	0,500	0,500	0,500	3,500	C#*D#*E#*F#
3	Sanejament pluvial i fecal		45,000	1,000	2,000		90,000	C#*D#*E#*F#
4			113,000	1,000	1,000		113,000	C#*D#*E#*F#
5	Telecos		86,560	0,500	0,500		21,640	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							243,140	

6 P2214-AYNM m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment pedra i base formigo i graves		1.196,130	0,450			538,259	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							538,259	

7 P2257-54B8 m3 Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment pedra i base formigo i graves		1.196,130	0,250			299,033	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							299,033	

8 P2259-548K m2 Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment pedra i base formigo i graves		1.061,000				1.061,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.061,000	

EUR



Pàg.: 7

159,150

2.000



AMIDAMENTS

Pàg.: 8

20.0003.68050.01064.500

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vorada vorera carrer vic		115.000	0.400	0.400		18.400	C#*D#*E#*F#

EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26

Pàg.: 9

TOTAL AMIDAMENT

18,400

2

P967-1600H

m

Vorada feta amb peça recta de formigó per a vorades, doble capa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vorada vorera carrer vic		115,000				115,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

115,000

Obra

01

PRESSUPOST REURBANITZACIÓ

Capítol

02

PAVIMENTS

Títol 3

04

REVESTIMENTS I MURS

NÚM.

CODI

UA

DESCRIPCIÓ

1

P4E5-DKMI

m2

Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret pedra		11,500	1,000			11,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

11,500

2

P8314-3VG1

m2

Aplacat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m, amb pedra licorella del Montseny, amb acabat al màxim de llis, sense diferències superiors a 1 cm, preu mitjà, de 20 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores i 1250 cm2, com a màxim, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret pedra		11,500	1,000	2,000		23,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

23,000

Obra

01

PRESSUPOST REURBANITZACIÓ

Capítol

03

INSTAL·LACIONS

Títol 3

01

INSTAL·LACIONS SANEJAMENT

NÚM.

CODI

UA

DESCRIPCIÓ

1

P3Z3-D52S

m2

Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pous Sanejament		9,000		2,000	2,000	36,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

36,000

2

PDB3-E9F6

u

Solera amb mitja canya de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0, de 15 cm de gruix mínim i de planta interior 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 60 cm

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pous Sanejament		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#

EUR

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



AMIDAMENTS

Pàg.: 10

9,000

36.000

9.000

9,000

177,000

158,000

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	embornal central carrer vic		12.000				12.000	C#*D#*E#*F#

EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26 Pàg.: 11

		TOTAL AMIDAMENT	12,000
9	PD50-481N u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, recolzada, per a embornal, de 650x330x40 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124 i 17 dm2 de superfície d'absorció col·locat amb morter	

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	embornal central carrer vic		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL AMIDAMENT	12,000
10	PG31IS01 pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de sanejament existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	

		AMIDAMENT DIRECTE	2,000
11	PG31SANJ PA	Partida en concepte dels treballs de connexió de la xarxa de sanejament existent per habitatge i connexions actuals, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris auxiliars per deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	

		AMIDAMENT DIRECTE	10,000
12	PD34CONX PA	Partida alçada en concepte de treballs de connexió embornals al col·lector pluvial nou	
1	embornal central carrer vic		12,000

		TOTAL AMIDAMENT	12,000
--	--	-----------------	--------

Obra	01	PRESSUPOST REURBANITZACIÓ
Capítol	03	INSTAL·LACIONS
Títol 3	02	INSTAL·LACIONS AIGUA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PN12-XP2W	U	Partida alçada a justificar per a instal·lació canonada provisional grapat a façana en els trams de carrer que ho requereixi el desenvolupament de l'obra. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.

		AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	FFBXC625 M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, une-en 12201-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa. criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la dt, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.en les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.no s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Xarxa aigua		120,000				120,000	C#*D#*E#*F#
2			28,000				28,000	C#*D#*E#*F#

		TOTAL AMIDAMENT	148,000
3	PN12X1PNW Ut	F4 connexió amb xarxa actual amb con reductor 100/63, vàlvula de comporta manual amb brides, de cos llarg, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) i tapa de fosa EUR	



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26Pàg.: 12

nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (aisi 420), amb accionament per volant de fosa, muntada en pericó de canalització soterrada
criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.

AMIDAMENT DIRECTE3,000

4PN12-XPNWUtSubministra i col·locació de te de foneria dúctil amb tres brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada.
criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.

AMIDAMENT DIRECTE10,000

5PN12-XPNEUSubministra i col·locació de colze de foneria dúctil amb dos brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada.
criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.

AMIDAMENT DIRECTE10,000

6GN12X6E5USubministra i col·locació de brida de fosa universa, l'conforme a en 1092-2, perforades conforme a en 1092-2 de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), per unió de vàlvula de comporta amb canonada de pe, completa amb accessoris totalment muntada
criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.

AMIDAMENT DIRECTE10,000

7GN12X6E4USubministrant i col·locació de brida contratraccio dn 100/110, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), amb canonada de pe/fibociment, completa amb accessoris totalment muntada
criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.

AMIDAMENT DIRECTE10,000

8FDK254F3UPericó de 38x38x55 cm, amb parets de 10 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera de maó calat, sobre llit de sorra.
criteri d'amidament: unitat mesurada segons les especificacions de la dt.

AMIDAMENT DIRECTE5,000

9FDKZ3174FA36uBastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter. Article: ref. HPHPUE de la serie Pastes d'unió de HISPALAM.
Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENT DIRECTE5,000

10PN12-XRNUSubministre i col·locació de vàlvula hidràulica reductora de persió DN150 cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) amb pilot de 2 vies, vàlvula de 3 vies, filtre de pressa, manòmetre, complet amb connexions de plàtic i microtub PN16 molla d'acer inox, diafragma de cautxu natural reforçat amb teixit de nylon i, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, per un cabdal 15-330m3/h, pressió mínima 1,5-1,8 kg/cm2, muntada en pericó de canalització soterrada
criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.

AMIDAMENT DIRECTE1,000

11PN12-XPNUSubministra i col·locació de con reductor de foneria dúctil amb dos brides, de 110/ 75mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada.
criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.



Pàg.: 13

1,000

Pericó de 925x1350x105 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera deformigó de 10 cm, sobre llit de sorra.

1.000

Bastiment i tapa per a pericó de serveis FO4-li-3g tipud <<d-400, de fosa grisa de 1340x925x65H per un pas lliure de 1200x780, col·locat amb morter . Fàbrica o similar

Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

1,000

Partida alçada de valvuleria i accessoris no contemplats en el projecte sorgides per modificacions en el traçat de la nova xarxa, modificació dels punts de connexió o ampliacions de la nova xarxa a implantar.

crteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.

4.000

Partida alçada per legalització de la instal·lació d'aigua potable, inclou la neteja de canonada mitjançant injecció d'hipoclorit i prova de pressió interna amb bomba dosificadora o mitjans necessaris fins a obtenir els resultats descrits en el plec general de condicions del projecte

criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.

1.000

Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa

2.000

Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent en cada habitatge i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa

3.000

Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Xarxa aigua		120,000				120,000	C#*D#*E#*F#
2			28,000				28,000	C#*D#*E#*F#

148,000

Hidrants soterrats amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4" de diàmetre de connexió a la canonada, muntats a l'exterior, soterrats.

1.000

Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis HIDRANT, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i rebert lateral amb terra de la mateixa excavació

EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26 Pàg.: 14

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST REURBANITZACIÓ
Capítol 03 INSTAL·LACIONS
Títol 3 03 INSTAL·LACIONS TELECOMUNICACIONS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PDG2-LNUF	m	Canalització amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriments de 40x30 cm amb formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Telecos		86,560				86,560	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 86,560

2 PDK4-LP5E u Pericó de formigó prefabricat tipus HF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

3 PDK4-LP5G u Pericó de formigó prefabricat tipus MF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació

AMIDAMENT DIRECTE 5,000

4 PG31IT01 pa Partida alçada en concepte de la realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de telecomunicacions existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

5 PDG5-HA2I m Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Telecos		86,560				86,560	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 86,560

Obra 01 PRESSUPOST REURBANITZACIÓ
Capítol 03 INSTAL·LACIONS
Títol 3 04 INSTAL·LACIONS ENLLUMENAT PÚBLIC

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PHM2-143QS	u	Subministra i col·locació de columna d'il·luminació Vuitcentista, de la casa Salvi o equivalent, de 4 m d'alçada, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, de 127 mm de diàmetre, amb 1 braç de 100 cm de sortint, preparada per a la col·locació suspesa d'1 llum, placa d'ancoratge quadrada de 300x300 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a perns M25, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçada i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat galvanitzat en calent, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclosos:

- excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,6 x 0,6
EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26Pàg.: 15

- x 0,8 m (amplària x llargària x fondària)
- fonamentació de formigó en massa, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRM - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, de 0,6 x 0,6 x 0,6 m (amplària x llargària x alçària)
- tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada
- tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastrat
- conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment
- placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada
- cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment
- caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment

AMIDAMENT DIRECTE2,000

- 2PHNE-11ODPU
- Subministrant i instal·lació de lluminària model VUITCENTISTA LED,de la casa Salvi o similar, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, amb 24 LED integrats, regulació sense regulació (on/off), potència 36 W, flux lluminós 4960 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IK08, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar amb peça d'adaptació al suport d'enllumenat, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3, muntat al suport amb fixacions mecàniques

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

- 3PGD1-E3BKU
- Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure 300 µm de gruix, de 1000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

- 4PG3B-E7CFM
- Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x10 mm2, muntat en malla de connexió a terra

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Travesar carrer		10,000	6,000			60,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT60,000

- 5PG2N-EUGKM
- Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Travesar carrer		10,000	6,000			60,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT60,000

- 6PG33-E6YKM
- Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26 Pàg.: 16

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Travesar carrer		10,000	6,000			60,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							60,000	
7	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització					
1	Travesar carrer		10,000	6,000			60,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							60,000	
8	PG20-6SY3	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment					
1	Pal de perico a llumenera		5,000	3,000			15,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							15,000	
9	PD31-5681	u	Pericó de peu de baixant i tapa fixa, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:8, sobre solera de formigó en massa de 10 cm					
AMIDAMENT DIRECTE							5,000	
10	PDKY-HP20	u	Col·locació de bastiment i tapa per a pericons de serveis de costat <= 80 cm					
AMIDAMENT DIRECTE							5,000	
11	PG16-E3HB	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 180x270x170 mm, col·locació encastada					
AMIDAMENT DIRECTE							5,000	
12	PG1H-614H	u	Caixa seccionadora fusible de 80 A, com a màxim, tripolar més neutre, per a fusibles cilíndrics grandària 22x58 mm					
AMIDAMENT DIRECTE							2,000	
13	PG31EP10	PA	Partida alçada per la legalització de la instal·lació d'enllumenat. Inclou informe i projecte visats per la seva tramitació. Inclou l'entrega de plànols asbuil de les instal·lacions amb el format de dibuix .DWG del projecte i plànols en PDF, amb cotes i situació d'arquetes, canonades i escomeses.					
AMIDAMENT DIRECTE							1,000	
14	PG31EP11	PA	Partida alçada en concepte de la realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de l'enllumenat existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa					
AMIDAMENT DIRECTE							2,000	

Obra	01	PRESSUPOST REURBANITZACIÓ
Capítol	03	INSTAL·LACIONS
Títol 3	05	INSTAL·LACIONS ELECTRICITAT BAIXA TENSIO

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26

Pàg.: 17

NÚM.

CODI

UA

DESCRIPCIÓ

1

FG1BAW21

u

Partida en concepte per a la realització de treballs amb afectacions sobre la xarxa electrica de baixa tensió en instalacions existetns en servei.

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

Obra

01

PRESSUPOST REURBANITZACIÓ

Capítol

04

VARIS

NÚM.

CODI

UA

DESCRIPCIÓ

1

IMPR0001

pa

Partida alçada per imprevistos a l'obra a justificar entre el contractista i la direcció facultativa

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

Obra

01

PRESSUPOST REURBANITZACIÓ

Capítol

CQ

CONTROL DE QUALITAT

NÚM.

CODI

UA

DESCRIPCIÓ

1

P060-X20E

Pa

Partida alçada a justificar per la realització del control de qualitat de l'obra, a requeriments d'ajuntament i de la direcció facultativa, incloent els assaigs del formigó, acer en barres corrugades, proctor rases, etc.

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

Obra

01

PRESSUPOST REURBANITZACIÓ

Capítol

GR

GESTIÓ DE RESIDUS

Títol 3

01

GESTIÓ DE TERRES

NÚM.

CODI

UA

DESCRIPCIÓ

1

P2R4-VSTA

m3

Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de fins a 20 km

Núm.

Text

Tipus

[C]

[D]

[E]

[F]

TOTAL

Fórmula

1

Pous Sanejament

6,000

4,000

2,000

2,000

96,000

C#*D#*E#*F#

2

Rasa xarxa aigua

120,000

0,500

0,500

30,000

C#*D#*E#*F#

3

28,000

0,500

0,500

7,000

C#*D#*E#*F#

4

Sanejament pluvial

15,140

1,000

2,000

30,280

C#*D#*E#*F#

5

10,000

1,000

2,000

20,000

C#*D#*E#*F#

6

43,780

1,000

2,000

87,560

C#*D#*E#*F#

7

87,650

1,000

2,000

175,300

C#*D#*E#*F#

8

Sanejament fecal

31,850

1,000

2,000

63,700

C#*D#*E#*F#

9

Telecos

86,560

0,500

0,500

21,640

C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

531,480

2

P2RA-EU7K

m3

Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus

Núm.

Text

Tipus

[C]

[D]

[E]

[F]

TOTAL

Fórmula

1

Pous Sanejament

6,000

4,000

2,000

2,000

96,000

C#*D#*E#*F#

2

Rasa xarxa aigua

120,000

0,500

0,500

30,000

C#*D#*E#*F#

3

28,000

0,500

0,500

7,000

C#*D#*E#*F#

4

Sanejament pluvial

15,140

1,000

2,000

30,280

C#*D#*E#*F#

EUR

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

AMIDAMENTS

Data: 21/04/26 Pàg.: 18

5	10,000	1,000	2,000	20,000	C##D##E##F#
6	43,780	1,000	2,000	87,560	C##D##E##F#
7	87,650	1,000	2,000	175,300	C##D##E##F#
8 Sanejament fecal	31,850	1,000	2,000	63,700	C##D##E##F#
9 Telecos	86,560	0,500	0,500	21,640	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT				531,480	

Obra 01 PRESSUPOST REURBANITZACIÓ
Capítol GR GESTIÓ DE RESIDUS
Títol 3 02 GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km					
Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment pedra		586,000	0,120			70,320	C##D##E##F#
2	Paviment asfàltic		471,000	0,120			56,520	C##D##E##F#
3	Vorada		17,000	0,300	0,400		2,040	C##D##E##F#
4			24,000	0,300	0,400		2,880	C##D##E##F#
5			14,300	0,300	0,400		1,716	C##D##E##F#
6			12,600	0,300	0,400		1,512	C##D##E##F#
7	Base paviment formigo		300,000	0,200			60,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							194,988	

2

P2RA-EU7F

m3

Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment pedra		586,000	0,120			70,320	C#*D#*E#*F#
2	Paviment asfàltic		471,000	0,120			56,520	C#*D#*E#*F#
3	Vorada		17,000	0,300	0,400		2,040	C#*D#*E#*F#
4			24,000	0,300	0,400		2,880	C#*D#*E#*F#
5			14,300	0,300	0,400		1,716	C#*D#*E#*F#
6			12,600	0,300	0,400		1,512	C#*D#*E#*F#
7	Base paviment formigo		300,000	0,200			60,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							194,988	

Obra 01 PRESSUPOST REURBANITZACIÓ
Capítol SS SEGURETAT I SALUT

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P060-X2SS	Pa	Partida alçada a justificar pel compliment de les mesures de seguretat i salut requerides per l'ajuntament, així com de la coordinació de seguretat i salut concreta de l'obra, amb la part proporcional d'equips de protecció individual i col·lectius a utilitzar, així com tots els elements i mitjans auxiliars necessaris per a la correcta realització dels treballs. s'inclou realització del pla de seguretat i salut de cada una de les empreses contractistes.
AMIDAMENT DIRECTE			1,000

EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

PRESSUPOST

Data: 21/04/26

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost REURBANITZACIÓ				
Capítol	00	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ				
Títol 3	01	Implantació d'obra				
NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PZ14-HOQ6	u	Desplaçament i implantació de la maquinaria necessària per dur a terme les obres, així com la seva retirada. (P-143) (P - 107)	1.435,45	1,000	1.435,45
2	PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 2 m d'alçària i amb el desmuntatge inclòs (P - 65)	5,97	71,300	425,66
3	P121-EKK1	m2	Amortització diària de tanca metàl·lica, alçària 200 cm, amb bases rectangulars de formigó, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (P - 14)	0,08	21.390,000	1.711,20
4	P1B1-HORE	u	Col·locació de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega de material a magatzem, desplaçament de l'equip d'actuació, col·locació de tanques i balisament (P - 17)	125,77	6,000	754,62
5	P1B1-HOQY	u	Retirada de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega d'eines, tanques, senyalització i material sobrant, neteja final i trasllat a magatzem (P - 16)	99,64	6,000	597,84
TOTAL	Títol 3	01.00.01			4.924,77	

Obra	01	Pressupost REURBANITZACIÓ				
Capítol	00	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ				
Títol 3	02	Anul·lació i/o adequació d'elements existents				
NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P191-HP4B	u	Cala de 1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó i càrrega de materials sobre camió o contenidor, sense incloure reposició de paviment (P - 15)	251,26	6,000	1.507,56
TOTAL	Títol 3	01.00.02			1.507,56	
Obra	01	Pressupost REURBANITZACIÓ				
Capítol	01	ENDERROCS, ADEQUACIONS I MOVIMENT DE TERRES				
Títol 3	01	Enderrocs i Adequacions				
NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21Q2-8GXR	u	Retirada de banc de fusta convencional de fins a 2,5 m de llargària, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor (P - 37)	13,74	3,000	41,22
2	P21Q2-8GXP	u	Retirada de paperera ancorada al terra, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor (P - 36)	4,77	3,000	14,31
3	P21B0-HBQT	u	Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments verticals, superfície fins a 0,5-1 m2, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 28)	10,38	2,000	20,76
4	P21R0-92HA	u	Tallada controlada de forma directa, d'arbre de < 6 m d'alçària de port petit, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 38)	118,18	1,000	118,18
5	P21R1-92JT	u	Trituració de soca soterrada de 100 a 140 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar (P - 40)	70,48	1,000	70,48

EUR

AJUNTAMENT D'ESPINELVES
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

PRESSUPOST

Data: 21/04/26 Pàg.: 2

6	P21DH-IZLT	u	Desmuntatge de pals de fusta per a línies elèctriques, enllumenat, i/o telefonia, de fins a 6 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 29)	136,29	4,000	545,16
7	P2148-49L5	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 21)	4,41	67,900	299,44
8	K21H1441	u	Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb compressor, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 11)	32,01	2,000	64,02
9	P214W-FEMM	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 25)	10,84	13,020	141,14
10	P214W-FEMG	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 24)	5,27	28,300	149,14
11	P214W-HXLT	m	Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 26)	4,61	26,720	123,18
12	P21R1-92JP	m	Enderroc de tanca d'elements vegetals de fins a 3 m d'alçada, amb mitjans manuals i arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 146) (P - 39)	13,60	27,000	367,20
13	P214G-78ON	m2	Desmuntatge de paviment de pedra natural fet per conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat mitjà (P - 22)	44,87	584,540	26.228,31
14	P2146-DJ2P	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (P - 18)	3,58	417,000	1.492,86
15	P2146-IHWY	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (P - 20)	26,60	18,000	478,80
16	P2146-I4RC	m2	Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (P - 19)	33,99	453,440	15.412,43
17	P214Y-IA1S	m2	Demolició de gual de vianants i vehicles de pedra granítica sobre formigó, de 10 a 15 cm de gruix i <= 1,2 m d'amplària amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (P - 27)	22,09	11,000	242,99
18	P21DI-HBAF	u	Desmuntatge per a recol·locació posterior de llum exterior, suport, accessoris i elements de subjecció, de fins a 5 m d'alçària com a màxim, enderroc de fonament de formigó amb mitjans mecànics, aplec, i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 30)	33,29	7,000	233,03
19	P21G7-49L1	m	Demolició de pou de 100 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (P - 35)	6,80	5,000	34,00
20	P21G5-54CN	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (P - 34)	4,96	2,000	9,92
						EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

PRESSUPOST

Data: 21/04/26

Pàg.: 3

21	P21G4-11APW	m	Demolició de cuneta trapezoïdal de formigó de fins a 250 cm d'amplària i 10 cm de gruix, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió (P - 33)	6,41	65,000	416,65
22	P21G1-4RU1	m	Arrencada de baixant i connexions als desguassos, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 31)	3,08	30,000	92,40
23	P21G2-54DC	m	Demolició de canonada d'aigua actual amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (P - 32)	36,46	0,000	0,00

TOTAL	Títol 3	01.01.01	46.595,62
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost REURBANITZACIÓ
Capítol	01	ENDERROCS, ADEQUACIONS I MOVIMENT DE TERRES
Títol 3	02	Moviment de terres

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P22D1-DGOU	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió (P - 49)	0,62	392,355	243,26
2	P2218-566I	m3	Excavació de pous fins a 4 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics, i càrrega sobre camió (P - 42)	12,65	64,000	809,60
3	P221D-DZ2S	M3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (spt 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la dt, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la df. no s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la df, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. també estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (P - 43)	7,31	261,640	1.912,59
4	P2255-DPIX	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible (P - 46)	32,87	18,500	608,10
5	P2255-DPGO	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM (P - 45)	20,32	243,140	4.940,60
6	P2214-AYNM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (P - 41)	5,71	538,259	3.073,46
7	P2257-54B8	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM (P - 47)	6,05	299,033	1.809,15
8	P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM (P - 48)	1,71	1.061,000	1.814,31

TOTAL	Títol 3	01.01.02	15.211,07
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost REURBANITZACIÓ
Capítol	02	PAVIMENTS
Títol 3	01	Bases i subbases

EUR

AJUNTAMENT D'ESPINELVES
Original Comprovat l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

PUOSC 2025-2029

PRESSUPOST

Data: 21/04/26

Pàg.: 4

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2251-5486	m3	Estesa de granulats de material reciclat mixt en tongades de 25 cm, com a màxim (P - 44)	19,48	159,150	3.100,24
2	P92A-DX8F	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (P - 59)	39,90	159,150	6.350,09
3	P93M-LQVJ	m2	Solera de formigó per armar HA - 30 / B / 20 / xC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió (P - 61)	24,37	159,150	3.878,49
TOTAL			Títol 3	01.02.01		13.328,82
Obra			01	Pressupost REURBANITZACIÓ		
Capítol			02	PAVIMENTS		
Títol 3			02	Paviments d'acabat		
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	G9B21204	M2	Reposició de paviment de peces de pedra irregular tipua licorella del Montseny, amb acabat llis, sense diferències superiors a 1 cm, i sense polir, de preu alt, de 120 mm de gruix, col·locades amb morter mixt 1:0,5:4., juntes entre pedres de màxim de 2cm. criteri d'amidament: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la dt, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: paviments exteriors:- obertures <= 1,5 m2: no es dedueixen - obertures > 1,5 m2: es dedueix el 100% paviments interiors:- obertures <= 1 m2: no es dedueixen - obertures > 1 m2: es dedueix el 100% aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 7)	101,32	1.061,210	107.521,80
2	P9HC-HR3O	u	Desplaçament d'equip d'estesa i fresat de mescla bituminosa en calent en horari diürn (P - 64)	756,23	2,000	1.512,46
3	P214U-HBQH	m2	Fresatge mecànic de paviments de mescles bituminoses per cada cm de gruix, amb un gruix de 0 a 4 cm i en encaixos laterals i finals, amb fresadora per a paviment amb càrrega automàtica i talls i entregues a tapes i reixes amb compressor, càrrega de runa sobre camió i escombrat i neteja de la superfície fresada (P - 23)	1,01	20,000	20,20
4	P9H5-IIGW	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 8 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria per a capa de trànsit, plàstic reciclat MR6 i granulat calcari, estesa i compactada (P - 63)	85,60	3,680	315,01
5	P81F-CWFZ	m	Reparació de les entregues de les tanques amb el paviment d'acabat amb arrebossat a bona vista. amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat. Les zones a reparar seran les zones malmeses per l'entrega i les zones que han quedat per sota de la rasant inicial. (P - 147) (P - 56)	19,32	50,010	966,19
6	P81G-H8VE	m	Reparació de les tanques de pedra, per deixar la cota rasant final del carrer ben entregada. Es fara amb pedra igual a l'existent a la tanca, preu alt, fixada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Les zones a reparar seran les zones malmeses per l'entrega i les zones que han quedat per sota de la rasant inicial. (P - 148) (P - 57)	43,81	64,500	2.825,75
TOTAL			Títol 3	01.02.02		113.161,41
Obra			01	Pressupost REURBANITZACIÓ		
Capítol			02	PAVIMENTS		

EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

PRESSUPOST

Data: 21/04/26

Pàg.: 6

7	PD731-IQRK	m	segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (P - 71)	45,27	158,000	7.152,66
8	PD55-E3NN	u	Claveguera amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 400, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (P - 70)	124,94	12,000	1.499,28
9	PD50-481N	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix sobre solera de 10 cm de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 (P - 69)	92,88	12,000	1.114,56
10	PG31IS01	pa	Bastiment i reixa de fosa dúctil, recolzada, per a embornal, de 650x330x40 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124 i 17 dm2 de superfície d'absorció col·locat amb morter (P - 68)	531,00	2,000	1.062,00
11	PG31SANJ	PA	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de sanejament existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (P - 91)	85,00	10,000	850,00
12	PD34CONX	PA	Partida en concepte dels treballs de connexió de la xarxa de sanejament existent per habitatge i connexions actuals, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris auxiliars per deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (P - 93)	122,00	12,000	1.464,00
TOTAL Títol 3				01.03.01		26.592,55
Obra				01	Pressupost REURBANITZACIÓ	
Capítol				03	INSTAL·LACIONS	
Títol 3				02	Instal·lacions aigua	
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PN12-XP2W	U	Partida alçada a justificar per a instal·lació canonada provisional grapat a façana en els trams de carrer que ho requereixi el desenvolupament de l'obra. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 100)	1.520,00	1,000	1.520,00
2	FFBXC625	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, une-en 12201-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa. criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la dt, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat en les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.no s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P - 5)	38,04	148,000	5.629,92
3	PN12X1PNW	Ut	F4 connexió amb xarxa actual amb con reductor 100/63, vàlvula de comporta manual amb brides, de cos llarg, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) i tapa de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (aisi 420), amb accionament per	538,34	3,000	1.615,02
EUR						

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

PRESSUPOST

Data: 21/04/26

Pàg.: 7

			volant de fosa, muntada en pericó de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 106)			
4	PN12-XPNW	Ut	Subministra i col·locació de te de foneria dúctil amb tres brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 104)	105,20	10,000	1.052,00
5	PN12-XPNE	U	Subministra i col·locació de colze de foneria dúctil amb dos brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 102)	88,86	10,000	888,60
6	GN12X6E5	U	Subministra i col·locació de brida de fosa universa, lconforme a en 1092-2, perforades conforme a en 1092-2 de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), per unió de vàlvula de comporta amb canonada de pe, complerta amb accessoris totalment muntada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 9)	65,73	10,000	657,30
7	GN12X6E4	U	Subministrant i col·locació de brida contratraccio dn 100/110, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), amb canonada de pe/fibociment, complerta amb accessoris totalment muntada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 8)	98,92	10,000	989,20
8	FDK254F3	U	Pericó de 38x38x55 cm, amb parets de 10 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera de maó calat, sobre llit de sorra. criteri d'amidament: unitat mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 1)	59,01	5,000	295,05
9	FDKZ3174FA36	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter . Article: ref. HPHPUE de la serie Pastes d'unió de HISPALAM. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 3)	63,34	5,000	316,70
10	PN12-XRNV	U	Subministre i col·locació de vàlvula hidràulica reductora de perssió DN150 cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) amb pilot de 2 vies, vàlvula de 3 vies, filtre de pressa, manòmetre, complert amb connexions de plàtic i microtub PN16 molla d'acer inox, diafragma de cautxu natural reforçat amb teixit de nylon i, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, per un cabdal 15-330m3/h, pressió mínima 1,5-1,8 kg/cm2, muntada en pericó de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 105)	882,47	1,000	882,47
11	PN12-XPNV	Ut	Subministra i col·locació de con reductor de foneria dúctil amb dos brides, de 110/ 75mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 103)	60,45	1,000	60,45
12	FDK2X4F3	U	Pericó de 925x1350x105 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera deformigó de 10 cm, sobre llit de sorra. criteri d'amidament: unitat mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 2)	467,97	1,000	467,97
13	FDKZ3174XA36	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveisFO4-li-3g tipud <<d-400, de fosa grisa de 1340x925x65H perun pas lliure de 1200x780, col·locat amb morter . Fàbrega o silmlar Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 4)	63,34	1,000	63,34
14	PN12-XP3W	U	Partida alçada de valvuleria i accessoris no contemplats en el projecte sorgides per modificacions en el traçat de la nova xarxa, modificació	400,00	4,000	1.600,00

EUR

AJUNTAMENT D'ESPINELVES
Original Comprova l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

PRESSUPOST

Data: 21/04/26 Pàg.: 8

dels punts de connexió o ampliacions de la nova xarxa a implantar.						
criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 101)						
15	PG31IA01	PA	Partida alçada per legalització de la instal·lació d'aigua potable, inclou la neteja de canonada mitjançant injecció d'hipoclorit i prova de pressió interna amb bomba dosificadora o mitjans necessaris fins a obtenir els resultats descrits en el plec general de condicions del projecte criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (P - 88)	600,00	1,000	600,00
16	PG31IA02	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (P - 89)	531,00	2,000	1.062,00
17	PG31INST	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent en cada habitatge i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (P - 90)	71,00	3,000	213,00
18	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització (P - 77)	0,59	148,000	87,32
19	PM23-4BCW	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior, soterrat. (P - 99)	944,39	1,000	944,39
20	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis HIDRANT, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 78)	107,97	1,000	107,97
TOTAL Títol 3			01.03.02	19.052,70		

Obra	01	Pressupost REURBANITZACIÓ
Capítol	03	INSTAL·LACIONS
Títol 3	03	Instal·lacions telecomunicacions

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PDG2-LNUF	m	Canalització amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriment de 40x30 cm amb formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors (P - 76)	20,75	86,560	1.796,12
2	PDK4-LP5E	u	Pericó de formigó prefabricat tipus HF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 79)	579,05	2,000	1.158,10
3	PDK4-LP5G	u	Pericó de formigó prefabricat tipus MF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 80)	261,50	5,000	1.307,50
4	PG31IT01	pa	Partida alçada en concepte de la realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de telecomunicacions existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons	531,00	3,000	1.593,00

EUR

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

PRESSUPOST

Data: 21/04/26 Pàg.: 9

		especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (P - 92)				
5	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització (P - 77)	0,59	86,560	51,07
TOTAL		Títol 3	01.03.03			5.905,79

Obra	01	Pressupost REURBANITZACIÓ
Capítol	03	INSTAL·LACIONS
Títol 3	04	Instal·lacions enllumenat públic

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PHM2-143QS	u	Subministra i col·locació de columna d'il·luminació Vuitcentista, de la casa Salvi o equivalent, de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, de 127 mm de diàmetre, amb 1 braç de 100 cm de sortint, preparada per a la col·locació suspesa d'1 llum, placa d'ancoratge quadrada de 300x300 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a perns M25, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat galvanitzat en calent, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclòs: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,6 x 0,6 x 0,8 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRM - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, de 0,6 x 0,6 x 0,6 m (amplària x llargària x alçària) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment (P - 97)	605,98	2,000	1.211,96
2	PHNE-11ODP	u	Subministrament i instal·lació de luminària model VUITCENTISTA LED, de la casa Salvi o similar, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, amb 24 LED integrats, regulació sense regulació (on/off), potència 36 W, flux lluminós 4960 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IPK08, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar amb peça d'adaptació al suport d'enllumenat, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3, muntat al suport amb fixacions mecàniques (P - 98)	633,83	2,000	1.267,66

EUR

</



Pàg.: 11

EUR

AJUNTAMENT D'ESPINELLES
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelles.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

PRESSUPOST

Data: 21/04/26 Pàg.: 12

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P060-X2SS	Pa	Partida alçada a justificar pel compliment de les mesures de seguretat i salut requerides per l'ajuntament, així com de la coordinació de seguretat i salut concreta de l'obra , amb la part proporcional d'equips de protecció individual i col·lectius a utilitzar, així com tots els elements i mitjans auxiliars necessaris per a la correcta realització dels treballs. s'inclou realització del pla de seguretat i salut de cada una de les empreses contractistes. (P - 13)	2.888,00	1,000	2.888,00
TOTAL	Capítol	01.SS			2.888,00	

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	FDK254F3	U	Pericó de 38x38x55 cm, amb parets de 10 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera de maó calat, sobre llit de sorra. criteri d'amidament: unitat mesurada segons les especificacions de la dt. (CINQUANTA-NOU EUROS AMB UN CÈNTIMS)	59,01 €
P-2	FDK2X4F3	U	Pericó de 925x1350x105 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera deformigó de 10 cm, sobre llit de sorra. criteri d'amidament: unitat mesurada segons les especificacions de la dt. (QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	467,97 €
P-3	FDKZ3174FA36	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter . Article: ref. HPHPU de la sèrie Pastes d'unió de HISPALAM. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	63,34 €
P-4	FDKZ3174XA36	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveisFO4-ii-3g tipud <<d-400, de fosa grisa de 1340x925x65H perun pas lliure de 1200x780, col·locat amb morter . Fàbrega o similars Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	63,34 €
P-5	FFBXC625	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, une-en 12201-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa. criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la dt, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.en les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.no s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (TRENTA-VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	38,04 €
P-6	FG1BAW21	u	Partida en concepte per a la realització de treballs amb afectacions sobre la xarxa elèctrica de baixa tensió en instal·lacions existents en servei. (DOS MIL EUROS)	2.000,00 €
P-7	G9B21204	M2	Reposició de paviment de peces de pedra irregular tipa licorella del Montseny, amb acabat llis, sense diferències superiors a 1 cm, i sense polir, de preu alt, de 120 mm de gruix, col·locades amb morter mixt 1:0,5:4., juntes entre pedres de màxim de 2cm. criteri d'amidament: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la dt, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: paviments exteriors:- obertures <= 1,5 m2: no es dedueixen - obertures > 1,5 m2: es dedueix el 100%paviments interiors:- obertures <= 1 m2: no es dedueixen - obertures > 1 m2: es dedueix el 100%aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (CENT UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	101,32 €
P-8	GN12X6E4	U	Subministrament i col·locació de brida contratracció dn 100/110, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), amb canonada de pe/fibociment, completa amb accessoris totalment muntada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (NORANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	98,92 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-9	GN12X6E5	U	Subministra i col·locació de brida de fosa universa, l'conforme a en 1092-2, perforades conforme a en 1092-2 de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), per unió de vàlvula de comporta amb canonada de pe, complerta amb accessoris totalment muntada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (SEIXANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	65,73 €
P-10	IMPR0001	pa	Partida alçada per imprevistos a l'obra a justificar entre el contractista i la direcció facultativa (MIL CINC-CENTS DOS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	1.502,43 €
P-11	K21H1441	u	Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb compressor, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (TRENTA-DOS EUROS AMB UN CÈNTIMS)	32,01 €
P-12	P060-X20E	Pa	Partida alçada a justificar per la realització del control de qualitat de l'obra, a requeriments d'ajuntament i de la direcció facultativa, incloent els assaigs del formigó, acer en barres corrugades, proctor rases, etc. (MIL SIS-CENTS EUROS)	1.600,00 €
P-13	P060-X2SS	Pa	Partida alçada a justificar pel compliment de les mesures de seguretat i salut requerides per l'ajuntament, així com de la coordinació de seguretat i salut concreta de l'obra, amb la part proporcional d'equips de protecció individual i col·lectius a utilitzar, així com tots els elements i mitjans auxiliars necessaris per a la correcta realització dels treballs. s'inclou realització del pla de seguretat i salut de cada una de les empreses contractistes. (DOS MIL VUIT-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS)	2.888,00 €
P-14	P121-EKK1	m2	Amortització diària de tanca metàl·lica, alçària 200 cm, amb bases rectangulars de formigó, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats (ZERO EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	0,08 €
P-15	P191-HP4B	u	Cala de 1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó i càrrega de materials sobre camió o contenidor, sense incloure reposició de paviment (DOS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	251,26 €
P-16	P1B1-HOQY	u	Retirada de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega d'eines, tanques, senyalització i material sobrant, neteja final i trasllat a magatzem (NORANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	99,64 €
P-17	P1B1-HORE	u	Col·locació de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega de material a magatzem, desplaçament de l'equip d'actuació, col·locació de tanques i balisament (CENT VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	125,77 €
P-18	P2146-DJ2P	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (TRES EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	3,58 €
P-19	P2146-I4RC	m2	Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (TRENTA-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	33,99 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-20	P2146-IHWY	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	26,60 €
P-21	P2148-49L5	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	4,41 €
P-22	P214G-78ON	m2	Desmuntatge de paviment de pedra natural fet per conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat mitjà (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	44,87 €
P-23	P214U-HBQH	m2	Fresatge mecànic de paviments de mescles bituminoses per cada cm de gruix, amb un gruix de 0 a 4 cm i en encaixos laterals i finals, amb fresadora per a paviment amb càrrega automàtica i talls i entregues a tapes i reixes amb compressor, càrrega de runa sobre camió i escombrat i neteja de la superfície fresada (UN EUROS AMB UN CÈNTIMS)	1,01 €
P-24	P214W-FEMG	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (CINC EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	5,27 €
P-25	P214W-FEMM	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (DEU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	10,84 €
P-26	P214W-HXLT	m	Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	4,61 €
P-27	P214Y-IA1S	m2	Demolició de gual de vianants i vehicles de pedra granítica sobre formigó, de 10 a 15 cm de gruix i <= 1,2 m d'amplària amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2 (VINT-I-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	22,09 €
P-28	P21B0-HBQT	u	Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments verticals, superfície fins a 0,5-1 m2, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	10,38 €
P-29	P21DH-IZLT	u	Desmuntatge de pals de fusta per a línies elèctriques, enllumenat, i/o telefonia, de fins a 6 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (CENT TRENTA-SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	136,29 €
P-30	P21DI-HBAF	u	Desmuntatge per a recol·locació posterior de llum exterior, suport, accessoris i elements de subjecció, de fins a 5 m d'alçària com a màxim, enderroc de fonament de formigó amb mitjans mecànics, aplec, i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	33,29 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-31	P21G1-4RU1	m	Arrencada de baixant i connexions als desguassos, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRES EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	3,08 €
P-32	P21G2-54DC	m	Demolició de canonada d'aigua actual amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (TRENTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	36,46 €
P-33	P21G4-11APW	m	Demolició de cuneta trapezoïdal de formigó de fins a 250 cm d'amplària i 10 cm de gruix, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió (SIS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	6,41 €
P-34	P21G5-54CN	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (QUATRE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	4,96 €
P-35	P21G7-49L1	m	Demolició de pou de 100 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió (SIS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	6,80 €
P-36	P21Q2-8GXP	u	Retirada de paperera ancorada al terra, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	4,77 €
P-37	P21Q2-8GXR	u	Retirada de banc de fusta convencional de fins a 2,5 m de llargària, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	13,74 €
P-38	P21R0-92HA	u	Tallada controlada de forma directa, d'arbre de < 6 m d'alçària de port petit, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (CENT DIVUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	118,18 €
P-39	P21R1-92JP	m	Enderroc de tanca d'elements vegetals de fins a 3 m d'alçada, amb mitjans manuals i arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 146) (TRETZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	13,60 €
P-40	P21R1-92JT	u	Trituració de soca soterrada de 100 a 140 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar (SETANTA EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	70,48 €
P-41	P2214-AYNM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (CINC EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	5,71 €
P-42	P2218-566I	m3	Excavació de pous fins a 4 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics, i càrrega sobre camió (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	12,65 €
P-43	P221D-DZ2S	M3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (spt 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la dt, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la df. no s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la df, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. també estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el	7,31 €



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26 Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	
P-44	P2251-5486	m3	Estesa de granulats de material reciclat mixt en tongades de 25 cm, com a màxim (DINOU EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	19,48 €
P-45	P2255-DPGO	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM (VINT EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	20,32 €
P-46	P2255-DPIX	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	32,87 €
P-47	P2257-54B8	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM (SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	6,05 €
P-48	P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM (UN EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	1,71 €
P-49	P22D1-DGOU	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió (ZERO EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	0,62 €
P-50	P2R4-VSTA	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de fins a 20 km (NOU EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	9,96 €
P-51	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (DOTZE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	12,31 €
P-52	P2RA-EU7F	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (VINT-I-VUIT EUROS)	28,00 €
P-53	P2RA-EU7K	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus (VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	8,90 €
P-54	P3Z3-D52S	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió (QUINZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	15,93 €
P-55	P4E5-DKMI	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 (TRENTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	33,54 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26 Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-56	P81F-CWFZ	m	Reparació de les entregues de les tanques amb el paviment d'acabat amb arrebossat a bona vista. amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat. Les zones a reparar seran les zones malmeses per l'entrega i les zones que han quedat per sota de la rasant inicial. (P - 147) (DINOU EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	19,32 €
P-57	P81G-H8VE	m	Reparació de les tanques de pedra, per deixar la cota rasant final del carrer ben entregada. Es fara amb pedra igual a l'existent a la tanca, preu alt, fixada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Les zones a reparar seran les zones malmeses per l'entrega i les zones que han quedat per sota de la rasant inicial. (P - 148) (QUARANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	43,81 €
P-58	P8314-3VG1	m2	Aplacat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m, amb pedra licorella del Montseny, amb acabat al màxim de llis, sense diferències superiors a 1 cm, preu mitjà, de 20 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores i 1250 cm2, com a màxim, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6 (VUITANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	83,76 €
P-59	P92A-DX8F	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (TRENTA-NOU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	39,90 €
P-60	P930-15UMM	m3	Base per a paviment de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i piconatge manual, acabat reglejat (CENT VINT EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	120,59 €
P-61	P93M-LQVJ	m2	Solera de formigó per armar HA - 30 / B / 20 / xC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió (VINT-I-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	24,37 €
P-62	P967-160OH	m	Vorada feta amb peça recta de formigó per a vorades, doble capa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	24,84 €
P-63	P9H5-IIGW	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 8 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria per a capa de trànsit, plàstic reciclat MR6 i granulat calcari, estesa i compactada (VUITANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	85,60 €
P-64	P9HC-HR3O	u	Desplaçament d'equip d'estesa i fresat de mescla bituminosa en calent en horari diürn (SET-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	756,23 €
P-65	PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 2 m d'alçària i amb el desmuntatge inclòs (CINC EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	5,97 €
P-66	PD31-5681	u	Pericó de peu de baixant i tapa fixa, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:8, sobre solera de formigó en massa de 10 cm (CENT DEU EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	110,45 €
P-67	PD34CONX	PA	Partida alçada en concepte de treballs de conexio embornals al col·lector pluvial nou (CENT VINT-I-DOS EUROS)	122,00 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26 Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-68	PD50-481N	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, recolzada, per a embornal, de 650x330x40 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124 i 17 dm2 de superfície d'absorció col·locat amb morter (NORANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	92,88 €
P-69	PD55-E3NN	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix sobre solera de 10 cm de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	124,94 €
P-70	PD731-IQRK	m	Claveguera amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 400, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, inclòs el rebert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (QUARANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	45,27 €
P-71	PD731-IQRL	m	Claveguera amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 315, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, inclòs el rebert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (TRENTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	34,98 €
P-72	PDB3-E9F6	u	Solera amb mitja canya de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0, de 15 cm de gruix mínim i de planta interior 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 60 cm (CENT TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	113,55 €
P-73	PDB7-8F56	m	Paret per a pou circular de D= 100 cm, de peces prefabricades de formigó, col·locades amb morter de ciment 1:4 (CENT TRES EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	103,73 €
P-74	PDBD-D0D4	u	Graó per a pou de registre amb acer galvanitzat, de 300x300x300 mm, amb rodó de D=18 mm, col·locat amb morter ciment 1:4 (DINOU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	19,06 €
P-75	PDBF-DFX5	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa abatible i amb tanca, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 col·locat amb morter (CENT NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	195,26 €
P-76	PDG2-LNUF	m	Canalització amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriment de 40x30 cm amb formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors (VINT EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	20,75 €
P-77	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització (ZERO EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	0,59 €
P-78	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis HIDRANT, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i rebert lateral amb terra de la mateixa excavació (CENT SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	107,97 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26 Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-79	PDK4-LP5E	u	Pericó de formigó prefabricat tipus HF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (CINC-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	579,05 €
P-80	PDK4-LP5G	u	Pericó de formigó prefabricat tipus MF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (DOS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	261,50 €
P-81	PDKY-HP20	u	Col·locació de bastiment i tapa per a pericons de serveis de costat <= 80 cm (SETANTA-NOU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	79,70 €
P-82	PG16-E3HB	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 180x270x170 mm, col·locació encastada (CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	55,81 €
P-83	PG1H-614H	u	Caixa seccionadora fusible de 80 A, com a màxim, tripolar més neutre, per a fusibles cilíndrics grandària 22x58 mm (CENT TRES EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	103,04 €
P-84	PG2N-EUGK	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (QUATRE EUROS AMB SET CÈNTIMS)	4,07 €
P-85	PG2O-6SY3	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment (DEU EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	10,58 €
P-86	PG31EP10	PA	Partida alçada per la legalització de la instal·lació d'enllumenat. Inclou informe i projecte visats per la seva tramitació. Inclou l'entrega de plànols asbuil de les instal·lacions amb el format de dibuix .DWG del projecte i plànols en PDF, amb cotes i situació d'arquetes, canonades i escomeses. (SIS-CENTS EUROS)	600,00 €
P-87	PG31EP11	PA	Partida alçada en concepte de la realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de l'enllumenat existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (CINC-CENTS TRENTA-UN EUROS)	531,00 €
P-88	PG31IA01	PA	Partida alçada per legalització de la instal·lació d'aigua potable, inclou la neteja de canonada mitjançant injecció d'hipoclorit i prova de pressió interna amb bomba dosificadora o mitjans necessaris fins a obtenir els resultats descrits en el plec general de condicions del projecte criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (SIS-CENTS EUROS)	600,00 €
P-89	PG31IA02	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (CINC-CENTS TRENTA-UN EUROS)	531,00 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26 Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-90	PG31INST	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent en cada habitatge i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (SETANTA-UN EUROS)	71,00 €
P-91	PG31IS01	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de sanejament existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (CINC-CENTS TRENTA-UN EUROS)	531,00 €
P-92	PG31IT01	pa	Partida alçada en concepte de la realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de telecomunicacions existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (CINC-CENTS TRENTA-UN EUROS)	531,00 €
P-93	PG31SANJ	PA	Partida en concepte dels treballs de connexió de la xarxa de sanejament existent per habitatge i connexions actuals, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris auxiliars per deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa (VUITANTA-CINC EUROS)	85,00 €
P-94	PG33-E6YK	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (QUINZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	15,99 €
P-95	PG3B-E7CF	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x10 mm2, muntat en malla de connexió a terra (DOTZE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	12,49 €
P-96	PGD1-E3BK	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure 300 µm de gruix, de 1000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra (TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	33,37 €
P-97	PHM2-143QS	u	Subministra i col·locació de columna d'il·luminació Vuitcentista, de la casa Salvi o equivalent, de 4 m d'alçada, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, de 127 mm de diàmetre, amb 1 braç de 100 cm de sortint, preparada per a la col·locació suspesa d'1 llum, placa d'ancoratge quadrada de 300x300 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartells de reforç i 4 u forats colissos per a perns M25, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçada i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat galvanitzat en calent, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclòs: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,6 x 0,6 x 0,8 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRM - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, de 0,6 x 0,6 x 0,6 m (amplària x llargària x alçada) - tub corbale corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de	605,98 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26 Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment (SIS-CENTS CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	
P-98	PHNE-11ODP	u	Subministrament i instal·lació de lluminària model VUITCENTISTA LED,de la casa Salvi o similar, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, amb 24 LED integrats, regulació sense regulació (on/off), potència 36 W, flux lluminós 4960 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IP08, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar amb peça d'adaptació al suport d'enllumenat, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3, muntat al suport amb fixacions mecàniques (SIS-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	633,83 €
P-99	PM23-4BCW	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior, soterrat. (NOU-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	944,39 €
P-100	PN12-XP2W	U	Partida alçada a justificar per a instal·lació canonada provisional gratat a façana en els trams de carrer que ho requereixi el desenvolupament de l'obra. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (MIL CINC-CENTS VINT EUROS)	1.520,00 €
P-101	PN12-XP3W	U	Partida alçada de valvuleria i accessoris no contemplats en el projecte sorgides per modificacions en el traçat de la nova xarxa, modificació dels punts de connexió o ampliacions de la nova xarxa a implantar. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (QUATRE-CENTS EUROS)	400,00 €
P-102	PN12-XPNE	U	Subministra i col·locació de colze de foneria dúctil amb dos brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (VUITANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	88,86 €
P-103	PN12-XPNV	Ut	Subministra i col·locació de con reductor de foneria dúctil amb dos brides, de 110/ 75mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	60,45 €
P-104	PN12-XPNW	Ut	Subministra i col·locació de te de foneria dúctil amb tres brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (CENT CINC EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	105,20 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 21/04/26 Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-105	PN12-XRNW	U	Subministre i col·locació de vàlvula hidràulica reductora de pressió DN150 cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) amb pilot de 2 vies, vàlvula de 3 vies, filtre de pressa, manòmetre, complet amb connexions de plàtic i microtub PN16 molla d'acer inox, diafragma de cautxu natural reforçat amb teixit de nylon i, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, per un cabdal 15-330m3/h, pressió mínima 1,5-1,8 kg/cm2, muntada en pericó de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (VUIT-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	882,47 €
P-106	PN12X1PNW	Ut	F4 connexió amb xarxa actual amb con reductor 100/63, vàlvula de comporta manual amb brides, de cos llarg, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) i tapa de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (aisi 420), amb accionament per volant de fosa, muntada en pericó de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt. (CINC-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	538,34 €
P-107	PZ14-HOQ6	u	Desplaçament i implantació de la maquinaria necessària per dur a terme les obres, així com la seva retirada. (P-143) (MIL QUATRE-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	1.435,45 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	FDK254F3	U	Pericó de 38x38x55 cm, amb parets de 10 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera de maó calat, sobre llit de sorra. criteri d'amidament: unitat mesurada segons les especificacions de la dt.	59,01 €
	B064300C	M3	Formigó hm-20/p/20/i de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició i	7,86060 €
	B0DF7G0A	U	Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 38x38x55 cm, per a 150 usos	1,04728 €
	B0F1D2A1	U	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria i, hd, segons la norma une-en 771-1	1,44018 €
	B0310500	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,20350 €
			Altres conceptes	48,45844 €
P-2	FDK2X4F3	U	Pericó de 925x1350x105 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera deformigó de 10 cm, sobre llit de sorra. criteri d'amidament: unitat mesurada segons les especificacions de la dt.	467,97 €
	B0310500	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,20350 €
	B0F1D2A1	U	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria i, hd, segons la norma une-en 771-1	1,44018 €
	B064300C	M3	Formigó hm-20/p/20/i de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició i	312,63750 €
	B0DF7G0A	U	Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 38x38x55 cm, per a 150 usos	1,04728 €
			Altres conceptes	152,64154 €
P-3	FDKZ3174F	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter . Article: ref. HPHPUE de la serie Pastes d'unió de HISPALAM. Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	63,34 €
	B0710150FA3	t	Pasta d'unió amb base ciment per a la col·locació en tancaments o zones humides de maons de gran format, ref. HPHPUE de la serie Pastes d'unió de HISPALAM	1,13299 €
	BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	40,40000 €
			Altres conceptes	21,80701 €
P-4	FDKZ3174X	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveisFO4-II-3g tipud <<d-400, de fosa grisa de 1340x925x65H perun pas lliure de 1200x780, col·locat amb morter . Fàbrega o silmlar Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	63,34 €
	B0710150FA3	t	Pasta d'unió amb base ciment per a la col·locació en tancaments o zones humides de maons de gran format, ref. HPHPUE de la serie Pastes d'unió de HISPALAM	1,13299 €
	BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	40,40000 €
			Altres conceptes	21,80701 €
P-5	FFBXC625	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, une-en 12201-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa. criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la dt, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.en les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.no s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	38,04 €
	BFB1C600	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 90 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, segons la norma une-en 12201-2	13,46400 €
	BFWB1C62	Ut	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a soldar	17,51100 €
	BFYB1C62	U	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, per a soldar	0,86000 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	6,20500 €
P-6	FG1BAW21	u	Partida en concepte per a la realització de treballs amb afectacions sobre la xarxa elctrica de baixa tensió en instalacions existetns en servei.	2.000,00 €
			Sense descomposició	2.000,00000 €
P-7	G9B21204	M2	Reposició de paviment de peces de pedra irregular tipua licorella del Montseny, amb acabat llis, sense diferències superiors a 1 cm, i sense polir, de preu alt, de 120 mm de gruix, col·locades amb morter mixt 1:0,5:4., juntes entre pedres de màxim de 2cm.	101,32 €
			criteri d'amidament: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la dt, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: paviments exteriors:- obertures <= 1,5 m2: no es dedueixen - obertures > 1,5 m2: es dedueix el 100%paviments interiors:- obertures <= 1 m2: no es dedueixen - obertures > 1 m2: es dedueix el 100%aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	
	B0G11C04	M2	Pedra tipus licorella a tall irregular i sense polir, preu alt, de 40 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	55,27200 €
			Altres conceptes	46,04800 €
P-8	GN12X6E4	U	Subministrament i col·locacio de brida contratraccio dn 100/110, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), amb canonada de pe/fibociment, complerta amb accessoris totalment muntada	98,92 €
			criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	
	BN12-0X3T	Ut	Subministrament i col·locacio de brida contratraccio dn 100/110, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), amb canonada de pe/fibociment	90,86000 €
			Altres conceptes	8,06000 €
P-9	GN12X6E5	U	Subministra i col·locació de brida de fosa universa, lconforme a en 1092-2,perforades conforme a en 1092-2 de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), per unió de vàlvula de comporta amb canonada de pe, complerta amb accessoris totalment muntada	65,73 €
			criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	
	BFWB1C62	Ut	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a soldar	11,67400 €
	BN12-0X2T	U	Bn12-0x1t	46,00000 €
			Altres conceptes	8,05600 €
P-10	IMPR0001	pa	Partida alçada per imprevistos a l'obra a justificar entre el contractista i la direcció facultativa	1.502,43 €
			Sense descomposició	1.502,43000 €
P-11	K21H1441	u	Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb compressor, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	32,01 €
			Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	
			Altres conceptes	32,01000 €
P-12	P060-X20E	Pa	Partida alçada a justificar per la realització del control de qualitat de l'obra, a requeriments d'ajuntament i de la direcció	1.600,00 €
			facultativa, incloent els assaigs del formigó, acer en barres corrugades, proctor rases, etc.	
			Sense descomposició	1.600,00000 €
P-13	P060-X2SS	Pa	Partida alçada a justificar pel compliment de les mesures de seguretat i salut requerides per l'ajuntament, així com de la coordinació de seguretat i salut concreta de l'obra , amb la part proporcional d'equips de protecció individual i col·lectius a utilitzar, així com tots els elements	2.888,00 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			i mitjans auxiliars necessaris per a la correcta realització dels treballs. s'inclou realització del pla de seguretat i salut de cada una de les empreses contractistes.	
			Sense descomposició	2.888,00000 €
P-14	P121-EKK1	m2	Amortització diària de tanca metàl·lica, alçària 200 cm, amb bases rectangulars de formigó, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,08 €
	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de tanca alçària <= 200 cm, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,08000 €
			Altres conceptes	0,00000 €
P-15	P191-HP4B	u	Cala de 1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó i càrrega de materials sobre camió o contenidor, sense incloure reposició de paviment	251,26 €
	B03C-05NK	m3	Sauló garbellat, subministrat en sacs de 0,8 m3	37,98600 €
	B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	21,74700 €
			Altres conceptes	191,52700 €
P-16	P1B1-HOQY	u	Retirada de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega d'eines, tanques, senyalització i material sobrant, neteja final i trasllat a magatzem	99,64 €
			Altres conceptes	99,64000 €
P-17	P1B1-HORE	u	Col·locació de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega de material a magatzem, desplaçament de l'equip d'actuació, col·locació de tanques i balisament	125,77 €
	B0DZ7-0FI6	m2	Planxa d'acer per a encofrats i apuntalaments, de 12 mm de gruix, per a 10 usos, per a seguretat i salut	5,42000 €
	BBCI-0R99	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària, per a 4 usos, per a seguretat i salut	27,60000 €
	B0DZ7-0FI5	m2	Planxa d'acer per a encofrats i apuntalaments, de 8 mm de gruix, per a 10 usos, per a seguretat i salut	3,49000 €
			Altres conceptes	89,26000 €
P-18	P2146-DJ2P	m2	Demolició de paviment de mescla bituminosa de fins a 15 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	3,58 €
			Altres conceptes	3,58000 €
P-19	P2146-I4RC	m2	Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2	33,99 €
			Altres conceptes	33,99000 €
P-20	P2146-IHWY	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2	26,60 €
			Altres conceptes	26,60000 €
P-21	P2148-49L5	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	4,41 €
			Altres conceptes	4,41000 €
P-22	P214G-78O	m2	Desmuntatge de paviment de pedra natural fet per conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat mitjà	44,87 €
			Altres conceptes	44,87000 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-23	P214U-HBQ	m2	Fresatge mecànic de paviments de mescles bituminoses per cada cm de gruix, amb un gruix de 0 a 4 cm i en encaixos laterals i finals, amb fresadora per a paviment amb càrrega automàtica i talls i entregues a tapes i reixes amb compressor, càrrega de runa sobre camió i escombrat i neteja de la superfície fresada	1,01 €
			Altres conceptes	1,01000 €
P-24	P214W-FEM	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	5,27 €
			Altres conceptes	5,27000 €
P-25	P214W-FEM	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	10,84 €
			Altres conceptes	10,84000 €
P-26	P214W-HXL	m	Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	4,61 €
			Altres conceptes	4,61000 €
P-27	P214Y-IA1S	m2	Demolició de gual de vianants i vehicles de pedra granítica sobre formigó, de 10 a 15 cm de gruix i <= 1,2 m d'amplària amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2	22,09 €
			Altres conceptes	22,09000 €
P-28	P21B0-HBQ	u	Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments verticals, superfície fins a 0,5-1 m2, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,38 €
			Altres conceptes	10,38000 €
P-29	P21DH-IZLT	u	Desmuntatge de pals de fusta per a línies elèctriques, enllumenat, i/o telefonia, de fins a 6 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	136,29 €
			Altres conceptes	136,29000 €
P-30	P21DI-HBAF	u	Desmuntatge per a recol·locació posterior de llum exterior, suport, accessoris i elements de subjecció, de fins a 5 m d'alçària com a màxim, enderroc de fonament de formigó amb mitjans mecànics, aplec, i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor	33,29 €
			Altres conceptes	33,29000 €
P-31	P21G1-4RU	m	Arrencada de baixant i connexions als desguassos, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	3,08 €
			Altres conceptes	3,08000 €
P-32	P21G2-54D	m	Demolició de canonada d'aigua actual amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	36,46 €
			Altres conceptes	36,46000 €
P-33	P21G4-11A	m	Demolició de cuneta trapezoïdal de formigó de fins a 250 cm d'amplària i 10 cm de gruix, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió	6,41 €
			Altres conceptes	6,41000 €
P-34	P21G5-54C	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	4,96 €
			Altres conceptes	4,96000 €
P-35	P21G7-49L1	m	Demolició de pou de 100 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	6,80 €
			Altres conceptes	6,80000 €
P-36	P21Q2-8GX	u	Retirada de paperera ancorada al terra, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	4,77 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26 Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	4,77000 €
P-37	P21Q2-8GX	u	Retirada de banc de fusta convencional de fins a 2,5 m de llargària, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	13,74 €
			Altres conceptes	13,74000 €
P-38	P21R0-92H	u	Tallada controlada de forma directa, d'arbre de < 6 m d'alçària de port petit, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	118,18 €
			Altres conceptes	118,18000 €
P-39	P21R1-92JP	m	Enderroc de tanca d'elements vegetals de fins a 3 m d'alçada, amb mitjans manuals i arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 146)	13,60 €
			Altres conceptes	13,60000 €
P-40	P21R1-92JT	u	Trituració de soca soterrada de 100 a 140 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar	70,48 €
			Altres conceptes	70,48000 €
P-41	P2214-AYN	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	5,71 €
			Altres conceptes	5,71000 €
P-42	P2218-566I	m3	Excavació de pous fins a 4 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics, i càrrega sobre camió	12,65 €
			Altres conceptes	12,65000 €
P-43	P221D-DZ2	M3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (spt 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la dt, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la df. no s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la df, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. també estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.	7,31 €
			Altres conceptes	7,31000 €
P-44	P2251-5486	m3	Estesa de granulats de material reciclat mixt en tongades de 25 cm, com a màxim	19,48 €
	B036-21CI	t	Grava de granulat reciclat mixt de formigó-ceràmica de 20 a 40 mm	18,64864 €
			Altres conceptes	0,83136 €
P-45	P2255-DPG	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM	20,32 €
			Altres conceptes	20,32000 €
P-46	P2255-DPIX	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible	32,87 €
	B03D-21MC	t	Sorra de material reciclat mixt de formigó-ceràmica de 0 a 5 mm	18,20400 €
			Altres conceptes	14,66600 €
P-47	P2257-54B8	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM	6,05 €
			Altres conceptes	6,05000 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26 Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-48	P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM	1,71	€
			Altres conceptes	1,71000	€
P-49	P22D1-DGO	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió	0,62	€
			Altres conceptes	0,62000	€
P-50	P2R4-VSTA	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de fins a 20 km	9,96	€
			Altres conceptes	9,96000	€
P-51	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	12,31	€
			Altres conceptes	12,31000	€
P-52	P2RA-EU7F	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	28,00	€
	B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	28,00000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-53	P2RA-EU7K	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	8,90	€
	B2RA-28V5	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	8,90000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-54	P3Z3-D52S	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió	15,93	€
	B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20	10,38450	€
			Altres conceptes	5,54550	€
P-55	P4E5-DKMI	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	33,54	€
	B0E2-0EKY	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	10,84955	€
			Altres conceptes	22,69045	€
P-56	P81F-CWFZ	m	Reparació de les entregues de les tanques amb el paviment d'acabat amb arrebossat a bona vista. amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat. Les zones a reparar seran les zones malmeses per l'entrega i les zones que han quedat per sota de la rasant inicial. (P - 147)	19,32	€
			Altres conceptes	19,32000	€
P-57	P81G-H8VE	m	Reparació de les tanques de pedra, per deixar la cota rasant final del carrer ben entregada. Es fara amb pedra igual a l'existent a la tanca, preu alt, fixada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Les zones a reparar seran les zones malmeses per l'entrega i les zones que han quedat per sota de la rasant inicial. (P - 148)	43,81	€

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26 Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B8ZA-0P1Q	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x5 mm, amb un pes mínim de 484 g/m2	1,09800 €
			Altres conceptes	42,71200 €
P-58	P8314-3VG1	m2	Aplacat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m, amb pedra licorella del Montseny, amb acabat al màxim de llis, sense diferències superiors a 1 cm, preu mitjà, de 20 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores i 1250 cm2, com a màxim, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6	83,76 €
	B831-0WO1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplatats	3,10000 €
	B9C0-0HKJ	kg	Beurada blanca	0,36855 €
	B0G2-0F9V	m2	Pedra calcària d'importació amb una cara buixardada, preu mitjà, de 20 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	26,63200 €
			Altres conceptes	53,65945 €
P-59	P92A-DX8F	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	39,90 €
	B011-05ME	M3	Aigua	0,08100 €
	B03F-05NW	m3	Tot-u artificial	32,08500 €
			Altres conceptes	7,73400 €
P-60	P930-15UM	m3	Base per a paviment de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i piconatge manual, acabat reglejat	120,59 €
	B069-I4L6	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm	106,08150 €
			Altres conceptes	14,50850 €
P-61	P93M-LQVJ	m2	Solera de formigó per armar HA - 30 / B / 20 / xC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió	24,37 €
	B06F2-I05K	m3	Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / xC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.55	16,97801 €
			Altres conceptes	7,39199 €
P-62	P967-160OH	m	Vorada feta amb peça recta de formigó per a vorades, doble capa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-15/P/40 de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntat amb morter per a ram de paleta	24,84 €
	B011-05ME	M3	Aigua	0,00156 €
	B962-0GR7	m	Peça recta de formigó per a vorades, doble capa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa) segons UNE-EN 1340	3,75900 €
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,49249 €
	B069-2A9P	M3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 n/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, hne-15/p/40 criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,24934 €
			Altres conceptes	16,33761 €
P-63	P9H5-IIGW	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 8 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria per a capa de trànsit, plàstic reciclat MR6 i granulat calcari, estesa i compactada	85,60 €
	B9H1-I58A	t	Mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 8 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria per a capa de trànsit, plàstic reciclat MR6 i granulat calcari	81,11000 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26 Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	4,49000 €
P-64	P9HC-HR30	u	Desplaçament d'equip d'estesa i fresat de mescla bituminosa en calent en horari diürn	756,23 €
			Altres conceptes	756,23000 €
P-65	PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 2 m d'alçària i amb el desmuntatge inclòs	5,97 €
	BBCI-0R99	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària, per a 4 usos, per a seguretat i salut	4,41600 €
			Altres conceptes	1,55400 €
P-66	PD31-5681	u	Pericó de peu de baixant i tapa fixa, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i liscada per dins amb morter 1:8, sobre solera de formigó en massa de 10 cm	110,45 €
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	9,19908 €
	B069-2A90	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	5,83808 €
	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,51717 €
	B011-05ME	M3	Aigua	0,00162 €
			Altres conceptes	94,89405 €
P-67	PD34CONX	PA	Partida alçada en concepte de treballs de conexió embornals al col·lector pluvial nou	122,00 €
			Sense descomposició	122,00000 €
P-68	PD50-481N	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, recolzada, per a embornal, de 650x330x40 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124 i 17 dm2 de superfície d'absorció col·locat amb morter	92,88 €
	B07L-1PYA	T	Morter per a ram de paleta, classe m 5 (5 n/mm2), a granel, de designació (g) segons norma une-en 998-2 criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,28480 €
	BD50-1KM6	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, recolzada, per a embornal, de 650x330x40 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124 i 17 dm2 de superfície d'absorció	71,26000 €
			Altres conceptes	20,33520 €
P-69	PD55-E3NN	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix sobre solera de 10 cm de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	124,94 €
	B0DZ1-0ZLZ	I	Desencofrant	1,98240 €
	B0DF8-0FFB	u	Motlle metàl·lic per a encofrat de caixa d'embornal de 70x30x85 cm, per a 150 usos	1,13791 €
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	49,21286 €
			Altres conceptes	72,60683 €
P-70	PD731-IQRK	m	Claveguera amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 400, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible	45,27 €
	BD76-2AA9	m	Tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 400, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat	17,50320 €
	B03L-05N5	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	5,08513 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	22,68167€
P-71	PD731-IQRL	m	Claveguera amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 315, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible	34,98€
	BD76-2AAF	m	Tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 315, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat	11,23020€
	B03L-05N5	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	3,69318€
			Altres conceptes	20,05662€
P-72	PDB3-E9F6	u	Solera amb mitja canya de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0, de 15 cm de gruix mínim i de planta interior 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 60 cm	113,55€
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	94,67084€
			Altres conceptes	18,87916€
P-73	PDB7-8F56	m	Paret per a pou circular de D= 100 cm, de peces prefabricades de formigó, col·locades amb morter de ciment 1:4	103,73€
	BDD5-0M3Q	m	Peça cilíndrica de formigó per a formació de pou circular de diàmetre 100 cm, prefabricada	72,68100€
			Altres conceptes	31,04900€
P-74	PDBD-DOD	u	Graó per a pou de registre amb acer galvanitzat, de 300x300x300 mm, amb rodó de D=18 mm, col·locat amb morter ciment 1:4	19,06€
	BDD4-0LVJ	u	Graó per a pou de registre d'acer galvanitzat, de 300x300x300 mm, amb rodó de D= 18 mm	4,81000€
			Altres conceptes	14,25000€
P-75	PDBF-DFX5	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa abatible i amb tanca, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 col·locat amb morter	195,26€
	B07L-1PYA	T	Mortor per a ram de paleta, classe m 5 (5 n/mm2), a granel, de designació (g) segons norma une-en 998-2 criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,14668€
	BDK5-1KIP	u	Bastiment circular i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible i amb tanca, pas lliure de 600 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124	174,27000€
			Altres conceptes	19,84332€
P-76	PDG2-LNUF	m	Canalització amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobrint de 40x30 cm amb formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors	20,75€
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	5,18700€
	BDG3-34IF	u	Part proporcional de separadors, connectors i obturadors de canalitzacions de serveis de 90 mm de diàmetre nominal	0,58580€
	BDG2-34UA	m	Fil guia per a conductes de canalitzacions de serveis, de nylon, de 5 mm de gruix	0,32640€
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	13,53904€
			Altres conceptes	1,11176€
P-77	PDG5-HA2I	m	Banda contínua de plàstic de color de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canalització	0,59€

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26Pág.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BDG0-1C2A	m	Banda continua de senyalització per a canalitzacions soterrades de 30 cm d'amplària, de polipropilè	0,35700 €
			Altres conceptes	0,23300 €
P-78	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis HIDRANT, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i liscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i rebert lateral amb terra de la mateixa excavació	107,97 €
	B011-05ME	M3	Aigua	0,00162 €
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	6,15273 €
	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,34478 €
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	14,54414 €
			Altres conceptes	86,92673 €
P-79	PDK4-LP5E	u	Pericó de formigó prefabricat tipus HF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i rebert lateral amb terra de la mateixa excavació	579,05 €
	BDK2-1KN9	u	Pericó de formigó prefabricat tipus HF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia	525,80000 €
	B069-I6LP	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm	18,27118 €
			Altres conceptes	34,97882 €
P-80	PDK4-LP5G	u	Pericó de formigó prefabricat tipus MF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia, col·locat sobre solera de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm de 15 cm de gruix i rebert lateral amb terra de la mateixa excavació	261,50 €
	BDK2-1KN7	u	Pericó de formigó prefabricat tipus MF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia	175,61000 €
	B069-I6LP	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm	60,90392 €
			Altres conceptes	24,98608 €
P-81	PDKY-HP20	u	Col·locació de bastiment i tapa per a pericons de serveis de costat <= 80 cm	79,70 €
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	1,87020 €
			Altres conceptes	77,82980 €
P-82	PG16-E3HB	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 180x270x170 mm, col·locació encastada	55,81 €
	BG15-0FOL	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 180x270x170 mm	44,34000 €
			Altres conceptes	11,47000 €
P-83	PG1H-614H	u	Caixa seccionadora fusible de 80 A, com a màxim, tripolar més neutre, per a fusibles cilíndrics grandària 22x58 mm	103,04 €
			Altres conceptes	103,04000 €
P-84	PG2N-EUG	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	4,07 €
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	2,51940 €
			Altres conceptes	1,55060 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26 Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-85	PG2O-6SY3	m	Tub rigid d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment	10,58 €
	BG2O-1KW8	m	Tub rigid d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a roscar	7,53780 €
	BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	0,27000 €
			Altres conceptes	2,77220 €
P-86	PG31EP10	PA	Partida alçada per la legalització de la instal·lació d'enllumenat. Inclou informe i projecte visats per la seva tramitació. Inclou l'entrega de plànols asbuïd de les instal·lacions amb el format de dibuix .DWG del projecte i plànols en PDF, amb cotes i situació d'arquetes, canonades i escameses.	600,00 €
			Sense descomposició	600,00000 €
P-87	PG31EP11	PA	Partida alçada en concepte de la realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de l'enllumenat existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	531,00 €
			Sense descomposició	531,00000 €
P-88	PG31IA01	PA	Partida alçada per legalització de la instal·lació d'aigua potable, inclou la neteja de canonada mitjançant injecció d'hipoclorit i prova de pressió interna amb bomba dosificadora o mitjans necessaris fins a obtenir els resultats descrits en el plec general de condicions del projecte criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	600,00 €
			Sense descomposició	600,00000 €
P-89	PG31IA02	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	531,00 €
			Sense descomposició	531,00000 €
P-90	PG31INST	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent en cada habitatge i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	71,00 €
			Sense descomposició	71,00000 €
P-91	PG31IS01	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de sanejament existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	531,00 €
			Sense descomposició	531,00000 €
P-92	PG31IT01	pa	Partida alçada en concepte de la realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de telecomunicacions existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	531,00 €
			Sense descomposició	531,00000 €
P-93	PG31SANJ	PA	Partida en concepte dels treballs de connexió de la xarxa de sanejament existent per habitatge i connexions actuals, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris auxiliars per deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	85,00 €
			Sense descomposició	85,00000 €
P-94	PG33-E6YK	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	15,99 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26 Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BG33-G2W6	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	13,69860 €
			Altres conceptes	2,29140 €
P-95	PG3B-E7CF	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x10 mm2, muntat en malla de connexió a terra	12,49 €
	BG3I-06W0	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x10 mm2	0,77520 €
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,25000 €
			Altres conceptes	11,46480 €
P-96	PGD1-E3BK	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobrint de coure 300 µm de gruix, de 1000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra	33,37 €
	BGYD-0B2W	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	5,07000 €
	BGD5-06ST	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobrint de coure, de 1000 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, de 300 µm	16,83000 €
			Altres conceptes	11,47000 €
P-97	PHM2-143Q	u	Subministra i col·locació de columna d'il·luminació Vuitcentista, de la casa Salvi o equivalent, de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, de 127 mm de diàmetre, amb 1 braç de 100 cm de sortint, preparada per a la col·locació suspesa d'1 llum, placa d'ancoratge quadrada de 300x300 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a perns M25, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat galvanitzat en calent, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclòs: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,6 x 0,6 x 0,8 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRM - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, de 0,6 x 0,6 x 0,6 m (amplària x llargària x alçària) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastrat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment - placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada - cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment - caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, IP 13 col·locada superficialment	605,98 €
	BGWD-0AS6	u	Part proporcional d'accessoris per a caixes seccionadores fusibles	0,46000 €
	BG2Q-1KSW	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,82824 €
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	3,52716 €
	BG33-G2RB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	10,36932 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B06F7-LGOS	m3	Formigó en massa, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRM - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	27,35489 €
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	4,45536 €
	BGD2-06US	u	Placa de connexió a terra d'acer quadrada (massissa), de 0,3 m2 de superfície i de 3 mm de gruix	58,99000 €
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,62160 €
	BGYD-0B2X	u	Part proporcional d'elements especials per a plaques de connexió a terra	5,07000 €
	BHM2-13J8I	u	Columna cilíndrica de secció circular de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, de 127 mm de diàmetre, amb 1 braç de 100 cm de sortint, preparada per a la col·locació suspesa d'1 llum, placa d'ancoratge quadrada de 300x300 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a pern M25, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat galvanitzat en calent, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5	427,17000 €
	BG4M-VLEO	u	Caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, grau de protecció IP 13, per a col·locar superficial	20,53000 €
			Altres conceptes	46,60343 €
P-98	PHNE-11OD	u	Subministrament i instal·lació de lluminària model VUITCENTISTA LED, de la casa Salvi o similar, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, amb 24 LED integrats, regulació sense regulació (on/off), potència 36 W, flux lluminós 4960 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IP68, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar amb peça d'adaptació al suport d'enllumenat, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3, muntat al suport amb fixacions mecàniques	633,83 €
	BHNC-13J2F	u	Llum LED decoratiu exterior amb cos d'alumini injectat, de forma cilíndrica, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, amb 24 LED integrats, regulació sense regulació (on/off), potència 36 W, flux lluminós 4960 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IP68, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar amb peça d'adaptació al suport d'enllumenat, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3	593,59000 €
			Altres conceptes	40,24000 €
P-99	PM23-4BCW	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior, soterrat.	944,39 €
	BMYO-0TC0	u	Part proporcional d'elements especials per a hidrants	2,14000 €
	BM23-0SZP	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4'' de diàmetre de connexió a la canonada	489,76000 €
			Altres conceptes	452,49000 €
P-100	PN12-XP2W	U	Partida alçada a justificar per a instal·lació canonada provisional grapat a façana en els trams de carrer que ho requereixi el desenvolupament de l'obra. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	1.520,00 €
			Sense descomposició	1.520,00000 €
P-101	PN12-XP3W	U	Partida alçada de valvuleria i accessoris no contemplats en el projecte sorgides per modificacions en el traçat de la nova xarxa, modificació dels punts de connexió o ampliacions de la nova xarxa a implantar.	400,00 €
			criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	
			Sense descomposició	400,00000 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-102	PN12-XPNE	U	Subministra i col·locació de colze de foneria dúctil amb dos brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en període de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	88,86 €
	BN120X2T	Ut	Subministra i col·locació de colze de foneria dúctil amb dos brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres)	83,41000 €
			Altres conceptes	5,45000 €
P-103	PN12-XPNV	Ut	Subministra i col·locació de con reductor de foneria dúctil amb dos brides, de 110/ 75mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en període de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	60,45 €
	BN12-0X0S	Ut	Con reductor de foneria dúctil amb dos brides, de 110/ 50mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en període de canalització soterrada.	55,00000 €
			Altres conceptes	5,45000 €
P-104	PN12-XPNW	Ut	Subministra i col·locació de te de foneria dúctil amb tres brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en període de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	105,20 €
	BN12-0X1T	U	Te de foneria dúctil amb tres brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres)	99,75000 €
			Altres conceptes	5,45000 €
P-105	PN12-XRN	U	Subministre i col·locació de vàlvula hidràulica reductora de perssió DN150 cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) amb pilot de 2 vies, vàlvula de 3 vies, filtre de pressa, manòmetre, complet amb connexions de plàtic i microtub PN16 molla d'acer inox, diafragma de cautxu natural reforçat amb teixit de nylon i, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, per un cabdal 15-330m3/h, pressió mínima 1,5-1,8 kg/cm2, muntada en període de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	882,47 €
	BN12-0XXK	U	Accessoris per muntatge	30,00000 €
	BN-120XFR	Ut	Vàlvula hidràulica reductora de perssió DN150 cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) amb pilot de 2 vies, vàlvula de 3 vies, filtre de pressa, manòmetre, complet amb connexions de plàtic i microtub PN16 molla d'acer inox, diafragma de cautxu natural reforçat amb teixit de nylon i, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, per un cabdal 15-330m3/h, pressió mínima 1,5-1,8 kg/cm2	780,00000 €
			Altres conceptes	72,47000 €
P-106	PN12X1PN	Ut	F4 connexió amb xarxa actual amb con reductor 100/63, vàlvula de comporta manual amb brides, de cos llarg, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) i tapa de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (aisi 420), amb accionament per volant de fosa, muntada en període de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	538,34 €
	BN12-0XFK	U	Vàlvula de comporta manual amb brides, de cos llarg, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) i tapa de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (aisi 420), amb accionament per volant de fosa criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	277,25000 €

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 21/04/26 Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BN12-0XXK	U	Accessoris per muntatge	30,00000 €
	BN12-0X1K	U	Con reductor de fossa 63/100	150,00000 €
			Altres conceptes	81,09000 €
P-107	PZ14-HOQ6	u	Desplaçament i implantació de la maquinaria necessària per dur a terme les obres, així com la seva retirada. (P-143)	1.435,45 €
			Altres conceptes	1.435,45000 €



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	26,12000 €
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	26,12000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	27,23000 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	26,08000 €
A01-FEPH	H	Ajudant muntador	23,07000 €
A01-FEPJ	H	Ajudant jardiner	28,65000 €
A012H000	h	Oficial 1a electricista	27,07000 €
A012M000	H	Oficial 1a muntador	29,88000 €
A012N000	H	Oficial 1a d'obra pública	23,85000 €
A013H000	h	Ajudant electricista	23,21000 €
A013M000	H	Ajudant muntador	25,66000 €
A0140000	H	Manobre	23,89000 €
A0150000	H	Manobre especialista	24,71000 €
A0D-0007	H	Manobre	21,70000 €
A0D-0008	h	Manobre guixaire	25,59000 €
A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	25,59000 €
A0E-000A	H	Manobre especialista	22,44000 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	29,42000 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,42000 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,41000 €
A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	29,42000 €
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	29,42000 €
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	30,67000 €
A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	35,05000 €
A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	26,86000 €
A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	25,99000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,42000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	30,67000 €
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	31,17000 €
A0J-0029	h	Conservador-restaurador	40,49000 €
A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	45,22000 €





PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	18,08000 €
C113-00JJ	h	Fresadora per a paviment amb càrrega automàtica	105,35000 €
C115-00EE	H	Retroexcavadora amb martell trencador	64,73000 €
C131-005E	h	Corró vibratori autopropulsat, de 8 a 10 t	63,31000 €
C131-005G	H	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	67,72000 €
C133-00EW	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	52,15000 €
C135-00LX	h	Miniexcavadora de gasoil, de 34 kW, sobre cadenes de 2 a 5,9 t	55,71000 €
C136-00F4	H	Motoanivelladora petita	74,50000 €
C138-00KN	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t, per a seguretat i salut	106,75000 €
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	102,63000 €
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	100,52000 €
C139-00LH	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 12 a 20 t	126,88000 €
C139-00LJ	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 31 a 40 t	187,99000 €
C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	126,88000 €
C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	6,62000 €
C13A-00FQ	H	Safata vibrant amb placa de 60 cm	5,48000 €
C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	9,23000 €
C13A-00FS	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm, per a seguretat i salut	5,63000 €
C13C-00LO	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t, per a seguretat i salut	51,15000 €
C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	51,15000 €
C13C-00LQ	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t, amb martell trencador	70,98000 €
C1503300	h	Camió grua de 3 t	47,51000 €
C150-002W	h	Camió cistella de 10 a 19 m d'alçària	75,41000 €
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	57,63000 €
C151-002Z	H	Camió cisterna de 8 m3	52,76000 €
C152-0039	h	Camió grua de 5 t	65,38000 €
C152-003B	h	Camió grua	73,79000 €
C154-003L	h	Camió per a transport de 5 t	43,62000 €
C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	54,17000 €
C154-003O	h	Camió per a transport de 24 t	88,26000 €
C15E-0062	H	Dúmpер d'1,5 t de càrrega útil, amb mecanisme hidràulic	24,64000 €
C1705600	H	Formigonera de 165 l	1,71000 €
C170H000	H	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	8,77000 €
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	200,71000 €
C173-005K	H	Corró vibratori per a formigons i betums autopropulsat pneumàtic	61,92000 €
C174-00GD	h	Escombradora autopropulsada	44,21000 €
C175-00G4	H	Estenedora per a paviments de mescla bituminosa	53,72000 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,44000 €
C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	8,20000 €
C17H-HX08	u	Desplaçament d'equip d'estesa i fresat de mescla bituminosa en calent en horari diürn	756,23000 €
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	8,43000 €
C20K-00DP	H	Regle vibratori	4,29000 €
CR11-00JS	h	Tractor de 73,5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	57,95000 €
CR12-00KC	H	Tractor de 69.9 a 94.9 kw (95 a 129 cv), amb pneumàtics, amb trituradora de soca	64,90000 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 3

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
CRE0-00C0	h	Motoserra	4,17000 €

AJUNTAMENT D'ESPINELVES
Original Comprova l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0111000	M3	Aigua	1,63000 €
B011-05ME	M3	Aigua	1,62000 €
B0310020	T	Sorra de pedrera per a morters	17,04000 €
B0310500	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	16,68000 €
B036-21CI	t	Grava de granulat reciclat mixt de formigó-ceràmica de 20 a 40 mm	11,54000 €
B03C-05NK	m3	Sauló garbellat, subministrat en sacs de 0,8 m3	29,22000 €
B03C-0XNJ	m3	Grava-ciment en sec per reomplert de rases instal·lacions	20,24000 €
B03D-21MC	t	Sorra de material reciclat mixt de formigó-ceràmica de 0 a 5 mm	9,84000 €
B03F-05NW	m3	Tot-u artificial	27,90000 €
B03F-05NY	M3	Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó	20,25000 €
B03L-05N5	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	20,22000 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	24,77000 €
B0512401	T	Ciment portland amb filler calcari cem ii/b-l 32,5 r segons une-en 197-1, en sacs	103,30000 €
B0532310	Kg	Calç aèria hidratada cl 90-s, en sacs	0,22000 €
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,34000 €
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	254,88000 €
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	164,18000 €
B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,12000 €
B064300C	M3	Formigó hm-20/p/20/i de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició i	59,55000 €
B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20	98,90000 €
B069-2A9K	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/F/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència fluida i grandària màxima del granulat 20 mm	104,02000 €
B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	98,85000 €
B069-2A9P	M3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 n/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, hne-15/p/40 criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	60,36000 €
B069-14H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	108,66000 €
B069-14L6	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm	101,03000 €
B069-16LP	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm	98,87000 €
B06E-12CD	M3	Formigó hm-20/p/40/i de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 40 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició i criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	61,44000 €
B06F1-10IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6	114,13000 €
B06F1-KB8G	m3	Formigó en massa HM - 30 / F / 10 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6	129,51000 €
B06F2-105K	m3	Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / xC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.55	109,89000 €
B06F2-119X	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6	120,61000 €
B06F7-LGOS	m3	Formigó en massa, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRM - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6	115,13000 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0710150FA36	t	Pasta d'unió amb base ciment per a la col.locació en tancaments o zones humides de maons de gran format, ref. HPHPU de la serie Pastes d'unió de HISPALAM	179,84000 €
B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	62,34000 €
B07L-1PYA	T	Morter per a ram de paleta, classe m 5 (5 n/mm2), a granel, de designació (g) segons norma une-en 998-2 criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	32,12000 €
B0AK-07AS	kg	Clau acer	2,11000 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d"1,3 mm	2,26000 €
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,14000 €
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,50000 €
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	495,44000 €
B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	41,28000 €
B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,64000 €
B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	15,87000 €
B0DF7G0A	U	Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 38x38x55 cm, per a 150 usos	1,04000 €
B0DF8-0FFB	u	Motlle metàl·lic per a encofrat de caixa d'embornal de 70x30x85 cm, per a 150 usos	1,13000 €
B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	3,54000 €
B0DZ7-0FI5	m2	Planxa d'acer per a encofrats i apuntalaments, de 8 mm de gruix, per a 10 usos, per a seguretat i salut	3,49000 €
B0DZ7-0FI6	m2	Planxa d'acer per a encofrats i apuntalaments, de 12 mm de gruix, per a 10 usos, per a seguretat i salut	5,42000 €
B0E2-0EKY	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	0,89000 €
B0F1D2A1	U	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria i, hd, segons la norma une-en 771-1	0,18000 €
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,23000 €
B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,24000 €
B0G11C04	M2	Pedra tipus licorella a tall irregular i sense polir, preu alt, de 40 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	69,09000 €
B0G2-0F9V	m2	Pedra calcària d'importació amb una cara buixardada, preu mitjà, de 20 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	133,16000 €
B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de tanca alçària <= 200 cm, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,08000 €
B2RA71H0	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	6,77000 €
B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	28,00000 €
B2RA-28V5	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	8,90000 €
B2RA-28V6	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	5,35000 €
B2RB-HFVL	T	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi vnme	1,00000 €
B6A3-2O0A	m	Tanca per a espais públics de perfils metàl·lics zincats i pintats de disposició horitzontal, vertical i obliqua, de 975 a 1075 mm d'alçària amb estructura de muntants metàl·lics zincats i pintats, per a encastar al terreny amb daus de formigó	144,24000 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B831-0W01	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplatats	0,31000 €
B896-HYJB	kg	Pintura a la calç	0,70000 €
B8ZA-0P1Q	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x5 mm, amb un pes mínim de 484 g/m2	3,66000 €
B962-0GQZ	M	Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants a1 de 20x14 cm segons une 127340, de classe climàtica b, classe resistent a l'abrasió h i classe resistent a flexió s (r-3,5 mpa) segons une-en 1340 criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,45000 €
B962-0GR7	m	Peça recta de formigó per a vorades, doble capa, amb secció normalitzada de calçada C6 25x12 cm, segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió T (R-5 MPa) segons UNE-EN 1340	3,58000 €
B965-H696	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 200 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa	39,78000 €
B971-TT3Y	u	Peça monocapa de formigó color gris, de 20x20x4 cm, per a rigoles	0,60000 €
B972-166RR	u	Peça de pedra natural per a rigoles de pedra calcària nacional de 40x20 cm i 7 cm de gruix mitjà	11,98000 €
B980-1BRK	m	Peça de formigó per a guals de vehicles de monocapa per a posició central, de 22x30 cm, de color gris	17,22000 €
B992-V8EY	u	Escocell circular de fosa dúctil, de 120 cm de diàmetre, 20 cm d'alçària i de 10 mm de gruix, amb acabat oxidat	306,00000 €
B9B0-0GWD	u	Llambordí granític de 10x8x10 cm	0,48000 €
B9C0-0HKJ	kg	Beurada blanca	0,91000 €
B9H1-0HT7	T	Mescla bituminosa continua en calent tipus ac 11 surf b 35/50 d, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra aquest criteri inclou l'abonament del lligant hidrocarbonat i del pols mineral d'aportació utilitzats en la confecció de la mescla bituminosa.	55,62000 €
B9H1-I58A	t	Mescla bituminosa continua en calent tipus AC 8 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria per a capa de trànsit, plàstic reciclat MR6 i granulat calcari	81,11000 €
BBCI-0R99	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària, per a 4 usos, per a seguretat i salut	11,04000 €
BD50-1KM6	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, recolzada, per a embornal, de 650x330x40 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124 i 17 dm2 de superfície d'absorció	71,26000 €
BD5C-15DH	m	Canal de formigó polímer, d'amplària interior 300 mm, amb un pendent del < 1 %, amb perfil lateral, amb reixa de fosa nervada, classe D400 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb cargols	139,70000 €
BD76-2AA6	m	Tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat	4,46000 €
BD76-2AA9	m	Tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 400, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat	17,16000 €
BD76-2AAF	m	Tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 315, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat	11,01000 €
BD76-VC3U	m	Tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 630, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular 4 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, per a unió mitjançant maniguet partit cargolat	45,75000 €
BDD4-0LVJ	u	Graó per a pou de registre d'acer galvanitzat, de 300x300x300 mm, amb rodó de D= 18 mm	4,81000 €
BDD4-H4XN	u	Graó per a pou de registre de polipropilè de 250x350x250 mm i 3 kg de pes	6,00000 €
BDD5-0M3Q	m	Peça cilíndrica de formigó per a formació de pou circular de diàmetre 100 cm, prefabricada	69,22000 €

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BDD5-0M3U	m	Peça cilíndrica de formigó per a formació de pou circular de diàmetre 80 cm, prefabricada	52,50000 €
BDG0-1C2A	m	Banda continua de senyalització per a canalitzacions soterrades de 30 cm d'amplària, de polipropilè	0,35000 €
BDG1-34G8	m	Conducte de PEHD tritub de 40 mm de, 3 mm de gruix i PN 10	4,26000 €
BDG2-34UA	m	Fil guia per a conductes de canalitzacions de serveis, de nylon, de 5 mm de gruix	0,16000 €
BDG3-34IE	u	Part proporcional de separadors, connectors i obturadors de canalitzacions de serveis de 40 mm de diàmetre nominal	1,05000 €
BDG3-34IF	u	Part proporcional de separadors, connectors i obturadors de canalitzacions de serveis de 90 mm de diàmetre nominal	0,29000 €
BDK2-1KN7	u	Pericó de formigó prefabricat tipus MF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia	175,61000 €
BDK2-1KN9	u	Pericó de formigó prefabricat tipus HF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia	525,80000 €
BDK5-1KHQ	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 700x700 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124	296,39000 €
BDK5-1KIB	u	Bastiment quadrat aparent i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible, pas lliure de 700 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124	232,80000 €
BDK5-1KIP	u	Bastiment circular i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, abatible i amb tanca, pas lliure de 600 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124	174,27000 €
BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	40,40000 €
BFB1C600	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 90 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, segons la norma une-en 12201-2	13,20000 €
BFB3-099A	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	5,47000 €
BFB3-099I	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 75 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, segons la norma une-en 12201-2,soldat	6,30000 €
BFWB1C62	Ut	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a soldar	58,37000 €
BFWBX001	Ut	Corba m. 45° 63 x 2 pols.	57,79000 €
BFWBX002	M	Canonada pebd 2 pols. dn 63 pt-10	4,69000 €
BFWBX003	Ut	Trampilló hawle petit	8,28000 €
BFWBX004	Ut	Valvula angular llautó me 47 dn 2 pols.	93,01000 €
BFWBX005	Ut	Machón llautó dn 2 pols	4,02000 €
BFWBX006	Ut	Brida rod. a. ino. aisi 304 dn 2 pols	28,97000 €
BFWBX007	Ut	Collari presa stop dn 90 2 pols	76,32000 €
BFWBX008	Ut	Enllaç m. 63 x 2 pols. r-110	22,28000 €
BFWBX009	Ut	Enllaç f. 63 x 2 pols. r-116	19,48000 €
BFYB1C62	U	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, per a soldar	0,86000 €
BG15-0FOL	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 180x270x170 mm	44,34000 €
BG22TD10	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama , resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,24000 €
BG20-1KW8	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a roscar	7,39000 €
BG2Q-1KSW	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,58000 €
BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	2,47000 €
BG2R-MD33	m	Canal de terra sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, de 12x50 mm, de color gris, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP3X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-4	3,84000 €

AJUNTAMENT D'ESPINELVES
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BG312150	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	1,37000 €
BG33-G2RB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	2,21000 €
BG33-G2W6	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	13,43000 €
BG33-G2YY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	8,86000 €
BG3I-06W0	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x10 mm2	0,76000 €
BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	2,60000 €
BG4M-VLEO	u	Caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, grau de protecció IP 13, per a col·locar superficial	20,53000 €
BGD2-06US	u	Placa de connexió a terra d'acer quadrada (massissa), de 0,3 m2 de superfície i de 3 mm de gruix	58,99000 €
BGD5-06ST	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriments de coure, de 1000 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, de 300 µm	16,83000 €
BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	0,27000 €
BGWD-0AS6	u	Part proporcional d'accessoris per a caixes seccionadores fusibles	0,46000 €
BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,37000 €
BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,25000 €
BGYD-0B2W	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	5,07000 €
BGYD-0B2X	u	Part proporcional d'elements especials per a plaques de connexió a terra	5,07000 €
BHM1-0FGQ	u	Braç mural, de forma recta de tub d'acer galvanitzat de llargària 1 m	90,03000 €
BHM2-13J8I	u	Columna cilíndrica de secció circular de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, de 127 mm de diàmetre, amb 1 braç de 100 cm de sortint, preparada per a la col·locació suspesa d'1 llum, placa d'ancoratge quadrada de 300x300 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartells de reforç i 4 u forats colissos per a perns M25, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat galvanitzat en calent, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5	427,17000 €
BHNC-13J2F	u	Llum LED decoratiu exterior amb cos d'alumini injectat, de forma cilíndrica, amb difusor pla de vidre trempat i junt d'estanquitat de silicona, amb 24 LED integrats, regulació sense regulació (on/off), potència 36 W, flux lluminós 4960 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobre tensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IP08, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar amb peça d'adaptació al suport d'enllumenat, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3	593,59000 €
BHW8-06IZ	u	Part proporcional d'accessoris per a braços murals	25,42000 €
BJSJG-H6CR	u	Hidrant de reg 6" de DN, amb vàlvula hidràulica volumètrica, filtre caçapedres, 2 vàlvules de comporta, ventosa amb vàlvula de bola d'aïllament i accessoris d'unió amb la canonada principal i de muntatge de mecanismes, apta per a una pressió màxima de 6 bar	513.266,00000 €
BM23-0SZP	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4" de diàmetre de connexió a la canonada	489,76000 €
BM23-H5C5	u	Hidrant per a soterrar, amb una sortida de 100 mm de diàmetre amb racord Bombers, amb tap antirrobatori, connexió a la canonada de 4" de diàmetre	268,08000 €
BMYO-0TC0	u	Part proporcional d'elements especials per a hidrants	2,14000 €
BMYO-H5CT	u	Part proporcional d'elements especials i de muntatge per a hidrants soterrats	24,28000 €
BN120X2T	Ut	Subministra i col·locació de colze de foneria dúctil amb dos brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina	83,41000 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 10

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		187,06000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	H	Manobre especialista	1,050 /R x	22,44000 =	23,56200	
			Subtotal:		23,56200	23,56200
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,44000 =	1,76900	
			Subtotal:		1,76900	1,76900
Materials						
B011-05ME	M3	Aigua	0,200 x	1,62000 =	0,32400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,380 x	24,77000 =	34,18260	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	190,000 x	0,34000 =	64,60000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	164,18000 =	62,38840	
			Subtotal:		161,49500	161,49500
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,23562
			COST DIRECTE			187,06162
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			187,06162

B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		106,12000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	H	Manobre especialista	1,000 /R x	22,44000 =	22,44000	
			Subtotal:		22,44000	22,44000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,44000 =	1,70800	
			Subtotal:		1,70800	1,70800
Materials						
B011-05ME	M3	Aigua	0,200 x	1,62000 =	0,32400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	24,77000 =	40,37510	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	164,18000 =	41,04500	
			Subtotal:		81,74410	81,74410

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

Original Comprova l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 11

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,22440
		COST DIRECTE				106,11650
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				106,11650
B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		124,74000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	H	Manobre especialista	1,000	/R x 22,44000 =	22,44000	
			Subtotal:		22,44000	22,44000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 2,44000 =	1,70800	
			Subtotal:		1,70800	1,70800
Materials						
B011-05ME	M3	Aigua	0,200	x 1,62000 =	0,32400	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x 164,18000 =	62,38840	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x 24,77000 =	37,65040	
			Subtotal:		100,36280	100,36280
		DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,22440
		COST DIRECTE				124,73520
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				124,73520
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		232,62000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	H	Manobre especialista	1,050	/R x 22,44000 =	23,56200	
			Subtotal:		23,56200	23,56200
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x 2,44000 =	1,76900	
			Subtotal:		1,76900	1,76900
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x 24,77000 =	37,89810	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x 164,18000 =	32,83600	
B054-06DH	kg	Calç àeria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x 0,34000 =	136,00000	

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 12

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	M3	Aigua	0,200 x 1,62000 = 0,32400
Subtotal:			207,05810 207,05810
DESPESES AUXILIARS			1,00 % 0,23562
COST DIRECTE			232,62472
COST EXECUCIÓ MATERIAL			232,62472

B07F-0LT7	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	135,24000 €
		Unitats	Preu	Parcial Import
Mà d'obra				
A0E-000A	H	Manobre especialista	1,000 /R x 22,44000 = 22,44000	
Subtotal:			22,44000	22,44000
Maquinària				
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x 2,44000 = 1,70800	
Subtotal:			1,70800	1,70800
Materials				
B011-05ME	M3	Aigua	0,200 x 1,62000 = 0,32400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,480 x 24,77000 = 36,65960	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,450 x 164,18000 = 73,88100	
Subtotal:			110,86460	110,86460
DESPESES AUXILIARS			1,00 %	0,22440
COST DIRECTE				135,23700
COST EXECUCIÓ MATERIAL				135,23700

B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	100,63000 €
		Unitats	Preu	Parcial Import
Mà d'obra				
A0E-000A	H	Manobre especialista	1,000 /R x 22,44000 = 22,44000	
Subtotal:			22,44000	22,44000
Maquinària				
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x 2,44000 = 1,70800	
Subtotal:			1,70800	1,70800
Materials				
B011-05ME	M3	Aigua	0,200 x 1,62000 = 0,32400	



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 13

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740	x	24,77000	= 43,09980
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	164,18000	= 32,83600
Subtotal:						76,25980
DESPESES AUXILIARS						1,00 % 0,22440
COST DIRECTE						100,63220
COST EXECUCIÓ MATERIAL						100,63220

B07K-0LR2	m3	Pasta de guix amb guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 1,000	122,82000 €		
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000	/R x 25,59000	= 25,59000	
Subtotal:						25,59000
Materials						
B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000	x 0,12000	= 96,00000	
B011-05ME	M3	Aigua	0,600	x 1,62000	= 0,97200	
Subtotal:						96,97200
DESPESES AUXILIARS						1,00 % 0,25590
COST DIRECTE						122,81790
COST EXECUCIÓ MATERIAL						122,81790

B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000	1,50000 €		
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005	/R x 26,12000	= 0,13060	
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x 29,42000	= 0,14710	
Subtotal:						0,27770
Materials						
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102	x 2,26000	= 0,02305	
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x 1,14000	= 1,19700	
Subtotal:						1,22005

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	FDK254F3	U	Pericó de 38x38x55 cm, amb parets de 10 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera de maó calat, sobre llit de sorra. criteri d'amidament: unitat mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,00059,01€
				UnitatsPreuParcialImport
Mà d'obra				
	A0140000	H	Manobre	1,000 /R x 23,89000 = 23,89000
	A012N000	H	Oficial 1a d'obra pública	1,000 /R x 23,85000 = 23,85000
				Subtotal: 47,7400047,74000
Materials				
	B0F1D2A1	U	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria i, hd, segons la norma une-en 771-1	8,001 x 0,18000 = 1,44018
	B0DF7G0A	U	Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 38x38x55 cm, per a 150 usos	1,007 x 1,04000 = 1,04728
	B064300C	M3	Formigó hm-20/p/20/i de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició i	0,132 x 59,55000 = 7,86060
	B0310500	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,0122 x 16,68000 = 0,20350
				Subtotal: 10,5515610,55156
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,71610
COST DIRECTE				59,00766
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				59,00766
P-2	FDK2X4F3	U	Pericó de 925x1350x105 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó hm-20/p/20/i i solera deformigó de 10 cm, sobre llit de sorra. criteri d'amidament: unitat mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000467,97€
				UnitatsPreuParcialImport
Mà d'obra				
	A0140000	H	Manobre	3,150 /R x 23,89000 = 75,25350
	A012N000	H	Oficial 1a d'obra pública	3,150 /R x 23,85000 = 75,12750
				Subtotal: 150,38100150,38100
Materials				
	B0310500	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,0122 x 16,68000 = 0,20350
	B0F1D2A1	U	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria i, hd, segons la norma une-en 771-1	8,001 x 0,18000 = 1,44018
	B064300C	M3	Formigó hm-20/p/20/i de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició i	5,250 x 59,55000 = 312,63750
	B0DF7G0A	U	Motlle metàl·lic per a encofrat de pericó d'enllumenat de 38x38x55 cm, per a 150 usos	1,007 x 1,04000 = 1,04728
				Subtotal: 315,32846315,32846

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

</

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	41,53299 41,53299
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,32225
			COST DIRECTE	63,33824
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	63,33824

FFB1X625	U	Subministrament i muntatge d'escomesa de dn 1 pols. a canonada principal de fc/fd dn 100, compost per: banda i capçal de presa en càrrega hawle, accessoris de llautó isiflo, canonada de connexió pebd dn 1 pols., trampilló compacte dn 1 pols. bahisa, inclou tot petit material i obra civil necessària per finalitzar l'obra	Rend.: 1,000	328,44	€
----------	---	---	--------------	--------	---

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra					
A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,500 /R x 26,86000 =	13,43000	
A0E-000A	H	Manobre especialista	0,0075 /R x 22,44000 =	0,16830	
			Subtotal:	13,59830	13,59830
Materials					
BFWBX009	Ut	Enllaç f. 63 x 2 pols. r-116	1,000 x 19,48000 =	19,48000	
BFWBX007	Ut	Collari presa stop dn 90 2 pols	1,000 x 76,32000 =	76,32000	
BFWBX001	Ut	Corba m. 45º 63 x 2 pols.	1,000 x 57,79000 =	57,79000	
BFWBX008	Ut	Enllaç m. 63 x 2 pols. r-110	1,000 x 22,28000 =	22,28000	
BFWBX002	M	Canonada pebd 2 pols. dn 63 pt-10	1,000 x 4,69000 =	4,69000	
BFWBX003	Ut	Trampilló hawle petit	1,000 x 8,28000 =	8,28000	
BFWBX004	Ut	Valvula angular llautó me 47 dn 2 pols.	1,000 x 93,01000 =	93,01000	
BFWBX005	Ut	Machón llautó dn 2 pols	1,000 x 4,02000 =	4,02000	
BFWBX006	Ut	Brida rod. a. ino. aisi 304 dn 2 pols	1,000 x 28,97000 =	28,97000	
			Subtotal:	314,84000	314,84000
			COST DIRECTE		328,43830
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		328,43830

P-5	FFBXC625	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, une-en 12201-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa. criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la dt, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat en les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.no s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	Rend.: 1,000	38,04	€
-----	----------	---	--	--------------	-------	---

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A013M000	H	Ajudant muntador	0,110	/R x 25,66000 =	2,82260		
	A012M000	H	Oficial 1a muntador	0,110	/R x 29,88000 =	3,28680		
				Subtotal:		6,10940		6,10940
Materials								
	BFB1C600	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 90 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, segons la norma une-en 12201-2	1,020	x 13,20000 =	13,46400		
	BFWB1C62	Ut	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a soldar	0,300	x 58,37000 =	17,51100		
	BFYB1C62	U	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, per a soldar	1,000	x 0,86000 =	0,86000		
				Subtotal:		31,83500		31,83500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,09164
				COST DIRECTE				38,03604
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				38,03604
P-6	FG1BAW21	u	Partida en concepte per a la realització de treballs amb afectacions sobre la xarxa elèctrica de baixa tensió en instal·lacions existents en servei.	Rend.: 1,000		2.000,00		€
				COST DIRECTE				2.000,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2.000,00000
	FG22TD1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada. Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. La instal·lació inclou les fixacions, provisionals quan el muntatge és encastat i definitives en la resta de muntatges. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 1,000		2,42		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x 23,21000 =	0,46420		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,025	/R x 27,07000 =	0,67675		
				Subtotal:		1,14095		1,14095

AJUNTAMENT D'ESPINELVES
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Materials				
	BG22TD10	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama , resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020 x 1,24000 = 1,26480
Subtotal:				1,26480
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,01711
COST DIRECTE				2,42286
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,42286
FG312154	m		Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub. Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Rend.: 1,0003,44 €
Mà d'obra				
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,040 /R x 23,21000 = 0,92840
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x 27,07000 = 1,08280
Subtotal:				2,01120
Materials				
	BG312150	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums	1,020 x 1,37000 = 1,39740
Subtotal:				1,39740
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,03017
COST DIRECTE				3,43877
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,43877
G2RA71H0	m3		Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. La empresa receptora del residu ha de facilitar al	Rend.: 1,0009,82 €

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
constructor la informació necessari a per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA71H0	t	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170101 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	1,450	x	6,77000 =	9,81650
				Subtotal:		9,81650	9,81650
				COST DIRECTE			9,81650
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,81650

P-7	G9B21204	M2	Reposició de paviment de peces de pedra irregular tipua licorella del Montseny, amb acabat llis, sense diferències superiors a 1 cm, i sense polir, de preu alt, de 120 mm de gruix, col·locades amb morter mixt 1:0,5:4., juntes entre pedres de màxim de 2cm.	Rend.: 0,309		101,32	€
criteri d'amidament: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la dt, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: paviments exteriors:- obertures <= 1,5 m2: no es dedueixen - obertures > 1,5 m2: es dedueix el 100% paviments interiors:- obertures <= 1 m2: no es dedueixen - obertures > 1 m2: es dedueix el 100% aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0140000	H	Manobre	0,220	/R x	23,89000 =	17,00906
	A012N000	H	Oficial 1a d'obra pública	0,300	/R x	23,85000 =	23,15534
				Subtotal:		40,16440	40,16440
Materials	B0G11C04	M2	Pedra tipus licorella a tall irregular i sense polir, preu alt, de 40 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	0,800	x	69,09000 =	55,27200
	D070A8B1	M3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari cem ii/b-i, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 n/mm2 de resistència	0,0399	x	132,33991 =	5,28036

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			a compressió, elaborat a l'obra. criteri d'amidament: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	
			Subtotal:	60,5523660,55236
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,60247
			COST DIRECTE	101,31923
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	101,31923

G9GZ2524	M	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm d'amplària i fondària >= 4 cm. criteri d'amidament: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la df.	Rend.: 1,000	4,40	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0150000	H	Manobre especialista	0,130 /R x	24,71000 =	3,21230	
			Subtotal:		3,21230	3,21230
Maquinària						
C170H000	H	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,130 /R x	8,77000 =	1,14010	
			Subtotal:		1,14010	1,14010
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04818
			COST DIRECTE			4,40058
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,40058

P-8	GN12X6E4	U	Subministrament i col.locacio de brida contratraccio dn 100/110, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), amb canonada de pe/fibociment, complerta amb accessoris totalment muntada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000	98,92	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	26,86000 =	8,05800	
			Subtotal:		8,05800	8,05800
Materials						
BN12-0X3T	Ut	Subministrament i col.locacio de brida contratraccio dn 100/110, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), amb canonada de pe/fibociment	1,000 x	90,86000 =	90,86000	
			Subtotal:		90,86000	90,86000

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
COST DIRECTE				98,91800
DESPESES INDIRECTES0,00 %				0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				98,91800
P-9	GN12X6E5	U	Subministra i col·locació de brida de fosa universal, lconforme a en 1092-2,perforades conforme a en 1092-2 de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), per unió de vàlvula de comporta amb canonada de pe, completa amb accessoris totalment muntada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,00065,73€
Mà d'obra				
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	UnitatsPreuParcialImport
				0,300 /R x26,86000 =8,05800
			Subtotal:	8,058008,05800
Materials				
	BN12-0X2T	U	Bn12-0x1t	1,000 x46,00000 =46,00000
	BFWB1C62	Ut	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a soldar	0,200 x58,37000 =11,67400
			Subtotal:	57,6740057,67400
COST DIRECTE				65,73200
DESPESES INDIRECTES0,00 %				0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				65,73200
I120CM15	PA		Partida alçada per ajudes a paletaeria als industrials i subcontractistes	Rend.: 1,0001.800,00€
COST DIRECTE				1.800,00000
DESPESES INDIRECTES0,00 %				0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.800,00000
P-10	IMPR0001	pa	Partida alçada per imprevistos a l'obra a justificar entre el contractista i la direcció facultativa	Rend.: 1,0001.502,43€
COST DIRECTE				1.502,43000
DESPESES INDIRECTES0,00 %				0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.502,43000
P-11	K21H1441	u	Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçada, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb compressor, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l' enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,00032,01€

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0150000	H	Manobre especialista	0,700 /R x	24,71000 =	17,29700		
	A0140000	H	Manobre	0,350 /R x	23,89000 =	8,36150		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	27,07000 =	5,41400		
				Subtotal:		31,07250	31,07250	
Maquinària								
	C1503300	h	Camió grua de 3 t	0,010 /R x	47,51000 =	0,47510		
				Subtotal:		0,47510	0,47510	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,46609	
				COST DIRECTE			32,01369	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,01369	
K21H1442	u		Recol.locació de columna i connexionat a xarxa Criteri d'amidament: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		48,50	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
	A0150000	H	Manobre especialista	0,700 /R x	24,71000 =	17,29700		
	A0140000	H	Manobre	0,350 /R x	23,89000 =	8,36150		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,800 /R x	27,07000 =	21,65600		
				Subtotal:		47,31450	47,31450	
Maquinària								
	C1503300	h	Camió grua de 3 t	0,010 /R x	47,51000 =	0,47510		
				Subtotal:		0,47510	0,47510	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,70972	
				COST DIRECTE			48,49932	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			48,49932	
P-12	P060-X20E	Pa	Partida alçada a justificar per la realització del control de qualitat de l'obra, a requeriments d'ajuntament i de la direcció facultativa, incloent els assaigs del formigó, acer en barres corrugades, proctor rases, etc.	Rend.: 1,000		1.600,00	€	
				COST DIRECTE			1.600,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.600,00000	

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-13	P060-X2SS	Pa	Partida alçada a justificar pel compliment de les mesures de seguretat i salut requerides per l'ajuntament, així com de la coordinació de seguretat i salut concreta de l'obra , amb la part proporcional d'equips de protecció individual i col·lectius a utilitzar, així com tots els elements i mitjans auxiliars necessaris per a la correcta realització dels treballs. s'inclou realització del pla de seguretat i salut de cada una de les empreses contractistes.	Rend.: 1,000	2.888,00	€	
				COST DIRECTE	2.888,00000		
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.888,0000		
	P060-X3SS	Ut	Planxa metàl·lica amb resistència i característiques necessaries per poder suportar transit de vehicles i salvar rases.	Rend.: 1,000	14,57	€	
				COST DIRECTE	14,57000		
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	14,5700		
P-14	P121-EKK1	m2	Amortització diària de tanca metàl·lica, alçada 200 cm, amb bases rectangulars de formigó, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	Rend.: 1,000	0,08	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de tanca alçada <= 200 cm, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x 0,08000 =	0,08000	
				Subtotal:		0,08000	0,08000
				COST DIRECTE			0,08000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,08000
P-15	P191-HP4B	u	Cala de 1x1 m per a localització de serveis, amb enderroc de paviment, excavació de terres fins a localització de serveis a una fondària màxima d'1,30 m, reblert amb sauló, formació de base de formigó i càrrega de materials sobre camió o contenidor, sense incloure reposició de paviment	Rend.: 1,000	251,26	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	2,3333	/R x 21,70000 =	50,63261	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	2,000	/R x 29,42000 =	58,84000	
				Subtotal:		109,47261	109,47261
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	1,000	/R x 18,08000 =	18,08000	
	C135-00LX	h	Miniexcavadora de gasoil, de 34 kW, sobre cadenes de 2 a 5,9 t	1,000	/R x 55,71000 =	55,71000	

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	1,000	/R x	6,62000 =	6,62000
					Subtotal:		80,41000
							80,41000
			Materials				
	B03C-05NK	m3	Sauló garbellat, subministrat en sacs de 0,8 m3	1,300	x	29,22000 =	37,98600
	B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,220	x	98,85000 =	21,74700
					Subtotal:		59,73300
							59,73300
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		1,64209
			COST DIRECTE				251,25770
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				251,25770

P-16	P1B1-HOQY	u	Retirada de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega d'eines, tanques, senyalització i material sobrant, neteja final i trasllat a magatzem	Rend.: 1,000			99,64	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
			Mà d'obra					
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,500	/R x	29,42000 =	44,13000	
	A0D-0007	H	Manobre	1,500	/R x	21,70000 =	32,55000	
					Subtotal:		76,68000	76,68000
			Maquinària					
	C154-003L	h	Camió per a transport de 5 t	0,500	/R x	43,62000 =	21,81000	
					Subtotal:		21,81000	21,81000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		1,15020	
			COST DIRECTE				99,64020	
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				99,64020	

P-17	P1B1-HORE	u	Col·locació de proteccions per a reparació de paviment de peces amb càrrega de material a magatzem, desplaçament de l'equip d'actuació, col·locació de tanques i balisament	Rend.: 1,000			125,77	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
			Mà d'obra					
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,300	/R x	29,42000 =	38,24600	
	A0D-0007	H	Manobre	1,300	/R x	21,70000 =	28,21000	
					Subtotal:		66,45600	66,45600
			Maquinària					
	C154-003L	h	Camió per a transport de 5 t	0,500	/R x	43,62000 =	21,81000	
					Subtotal:		21,81000	21,81000
			Materials					

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-19	P2146-I4RC	m2	Demolició de base de formigó de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2	Rend.: 1,000	33,99	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	0,6801 /R x	21,70000 =	14,75817	
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,6801 /R x	22,44000 =	15,26144	
				Subtotal:		30,01961	30,01961
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,19443 /R x	18,08000 =	3,51529	
				Subtotal:		3,51529	3,51529
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,45029
				COST DIRECTE			33,98519
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,98519
P2146-IE3E	m2	Demolició de paviment de peces de pedra col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, d'amplària fins a 0,6 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de fins a 1 1 m2	Rend.: 1,000	70,54	€		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0E-000A	H	Manobre especialista	1,184 /R x	22,44000 =	26,56896	
	A0D-0007	H	Manobre	1,184 /R x	21,70000 =	25,69280	
				Subtotal:		52,26176	52,26176
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,9678 /R x	18,08000 =	17,49782	
				Subtotal:		17,49782	17,49782
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,78393
				COST DIRECTE			70,54351
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			70,54351

SIGNATURES
1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



Pàg.: 28

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P-20	P2146-IHWY	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 15 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2	Rend.:	1,000			26,60	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra									
	A0D-0007	H	Manobre	0,54728	/R x	21,70000	=	11,87598	
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,54728	/R x	22,44000	=	12,28096	
				Subtotal:				24,15694	24,15694
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,11522	/R x	18,08000	=	2,08318	
				Subtotal:				2,08318	2,08318
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,36235
				COST DIRECTE					26,60247
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					26,60247

P2146XDJ28	M2	Demolició de paviment de formigó de vorera, extracció vorada i retirada de pedra licorella col·locada sobre formigó, de fins a 15 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador, recuperació de pedra i càrrega sobre camió criteri d'amidament: m2 de paviment realment enderrocat, segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000			13,97	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
uinària							
C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,058 /R x	51,15000 =	2,96670		
C115-00EE	H	Retroexcavadora amb martell trencador	0,170 /R x	64,73000 =	11,00410		
Subtotal:					13,97080	13,97080	
COST DIRECTE						13,97080	
DESPESES INDIRECTES					0,00 %	0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						13,97080	

P-21	P2148-49L5	m	Demolició de vorada, inclòs la base, col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		4,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,100 /R x	22,44000 =	2,24400	
				Subtotal:		2,24400	2,24400

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Maquinària				
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,050 /R x 18,08000 = 0,90400
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,024 /R x 51,15000 = 1,22760
			Subtotal:	2,13160 2,13160
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,03366
			COST DIRECTE	4,40926
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,40926
P-22	P214G-780N	m2	Desmuntatge de paviment de pedra natural fet per conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000 44,87 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A0D-0007	H	Manobre	1,000 /R x 21,70000 = 21,70000
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,500 /R x 40,49000 = 20,24500
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,050 /R x 45,22000 = 2,26100
			Subtotal:	44,20600 44,20600
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,66309
			COST DIRECTE	44,86909
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	44,86909
	P214N-52TV	m3	Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000 26,32 €
			Unitats	Preu
			Parcial	Import
Mà d'obra				
	A0D-0007	H	Manobre	0,400 /R x 21,70000 = 8,68000
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,320 /R x 22,44000 = 7,18080
			Subtotal:	15,86080 15,86080
Maquinària				
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,160 /R x 18,08000 = 2,89280
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,0729 /R x 100,52000 = 7,32791
			Subtotal:	10,22071 10,22071
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,23791
			COST DIRECTE	26,31942
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	26,31942

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.:	1,000	16,17	€
P2140-4RO1 m				Enderroc de biga o bigueta de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0E-000A H				0,600	/R x 22,44000 =	13,46400	
				Subtotal:		13,46400	13,46400
Maquinària							
CRE0-00C0 h				0,600	/R x 4,17000 =	2,50200	
				Subtotal:		2,50200	2,50200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20196
				COST DIRECTE			16,16796
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,16796
P-23	P214U-HBQH	m2	Fresatge mecànic de paviments de mescles bituminoses per cada cm de gruix, amb un gruix de 0 a 4 cm i en encaixos laterals i finals, amb fresadora per a paviment amb càrrega automàtica i talls i entregues a tapes i reixes amb compressor, càrrega de runa sobre camió i escombrat i neteja de la superfície fresada	Rend.:	1,000	1,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0D-0007 H				0,010	/R x 21,70000 =	0,21700	
A0F-000S H				0,005	/R x 25,99000 =	0,12995	
				Subtotal:		0,34695	0,34695
Maquinària							
C111-0056 h				0,001	/R x 18,08000 =	0,01808	
C113-00JJ h				0,004	/R x 105,35000 =	0,42140	
C174-00GD h				0,005	/R x 44,21000 =	0,22105	
				Subtotal:		0,66053	0,66053
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00520
				COST DIRECTE			1,01268
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,01268
P-24	P214W-FEMG	m	Tall en paviment de mescla bituminosa de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	Rend.:	1,000	5,27	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,170 /R x 22,44000 = 3,81480
			Subtotal:	3,81480 3,81480
	Maquinària			
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,170 /R x 8,20000 = 1,39400
			Subtotal:	1,39400 1,39400
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,05722
			COST DIRECTE	5,26602
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,26602

P-25	P214W-FEMM	m	Tall en paviment de formigó de 15 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	Rend.: 1,000				10,84	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,350	/R x	22,44000	=	7,85400	
				Subtotal:				7,85400	7,85400
Maquinària									
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,350	/R x	8,20000	=	2,87000	
				Subtotal:				2,87000	2,87000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,11781
				COST DIRECTE					10,84181
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					10,84181

P-26	P214W-HXLT	m	Tall en paviment de peces amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir	Rend.: 1,000				4,61	€
				Unitats	Preu		Parcial		Import
Mà d'obra									
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,1489	/R x	22,44000	=	3,34132	
				Subtotal:				3,34132	3,34132
Maquinària									
	C178-00GF	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,1489	/R x	8,20000	=	1,22098	
				Subtotal:				1,22098	1,22098

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,05012
			COST DIRECTE	4,61242
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,61242

P-27	P214Y-IA1S	m2	Demolició de gual de vianants i vehicles de pedra granítica sobre formigó, de 10 a 15 cm de gruix i <= 1,2 m d'amplària amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 10 m2	Rend.: 1,000	22,09	€
------	------------	----	---	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,41532	/R x 22,44000 =	9,31978	
	A0D-0007	H	Manobre	0,41532	/R x 21,70000 =	9,01244	
			Subtotal:			18,33222	18,33222
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,20766	/R x 18,08000 =	3,75449	
			Subtotal:			3,75449	3,75449
			COST DIRECTE				22,08671
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				22,08671

P-28	P21B0-HBQT	u	Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments verticals, superfície fins a 0,5-1 m2, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	10,38	€
------	------------	---	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	0,200	/R x 21,70000 =	4,34000	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200	/R x 29,42000 =	5,88400	
			Subtotal:			10,22400	10,22400
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,15336
			COST DIRECTE				10,37736
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,37736

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-29	P21DH-IZLT	u	Desmuntatge de pals de fusta per a línies elèctriques, enllumenat, i/o telefonia, de fins a 6 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	136,29	€	
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,3367 /R x	30,41000 =	10,23905	
	A0D-0007	H	Manobre	0,6734 /R x	21,70000 =	14,61278	
				Subtotal:		24,85183	24,85183
Maquinària							
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,3367 /R x	54,17000 =	18,23904	
	C152-003B	h	Camió grua	0,3367 /R x	73,79000 =	24,84509	
	C150-002W	h	Camió cistella de 10 a 19 m d'alçària	0,3367 /R x	75,41000 =	25,39055	
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,4066 /R x	51,15000 =	20,79759	
	C115-00EE	H	Retroexcavadora amb martell trencador	0,3367 /R x	64,73000 =	21,79459	
				Subtotal:		111,06686	111,06686
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,37278
COST DIRECTE							136,29147
DESPESES INDIRECTES				0,00 %			0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							136,29147
P-30	P21DI-HBAF	u	Desmuntatge per a recol·locació posterior de llum exterior, suport, accessoris i elements de subjecció, de fins a 5 m d'alçària com a màxim, enderroc de fonament de formigó amb mitjans mecànics, aplec, i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	33,29	€	
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,280 /R x	26,08000 =	7,30240	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,280 /R x	30,41000 =	8,51480	
	A0D-0007	H	Manobre	0,050 /R x	21,70000 =	1,08500	
				Subtotal:		16,90220	16,90220
Maquinària							
	C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	0,280 /R x	57,63000 =	16,13640	
				Subtotal:		16,13640	16,13640
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,25353
COST DIRECTE							33,29213
DESPESES INDIRECTES				0,00 %			0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							33,29213

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-31	P21G1-4RU1	m	Arrencada de baixant i connexions als desguassos, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	3,08	€	
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	H	Manobre	0,140 /R x	21,70000 =	3,03800	
				Subtotal:		3,03800	3,03800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04557
				COST DIRECTE			3,08357
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,08357
P-32	P21G2-54DC	m	Demolició de canonada d'aigua actual amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	Rend.: 1,000	36,46	€	
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,720 /R x	31,17000 =	22,44240	
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,240 /R x	22,44000 =	5,38560	
				Subtotal:		27,82800	27,82800
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,720 /R x	8,43000 =	6,06960	
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,042 /R x	51,15000 =	2,14830	
				Subtotal:		8,21790	8,21790
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41742
				COST DIRECTE			36,46332
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			36,46332
	P21G2-54DD	m	Demolició de canonada d'acer corrugat de fins a 60 cm amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	Rend.: 1,000	12,15	€	
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,080 /R x	22,44000 =	1,79520	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,240 /R x	31,17000 =	7,48080	
				Subtotal:		9,27600	9,27600
Maquinària							
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,014 /R x	51,15000 =	0,71610	
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,240 /R x	8,43000 =	2,02320	
				Subtotal:		2,73930	2,73930

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13914
				COST DIRECTE			12,15444
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,15444
P21G3-DJ1M	m		Demolició de claveguera de 200 cm o 120x180 cm, de formigó vibropressat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora	Rend.: 1,000		32,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C115-00EE	H	Retroexcavadora amb martell trencador	0,500 /R x	64,73000 =	32,36500	
				Subtotal:		32,36500	32,36500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			32,36500
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,36500
P21G4-11APP	m		Demolició de cuneta trapezoïdal de formigó de fins a 100 cm d'amplària i 15 cm de gruix, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió	Rend.: 1,000		4,55	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C115-00EE	H	Retroexcavadora amb martell trencador	0,03468 /R x	64,73000 =	2,24484	
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,02244 /R x	102,63000 =	2,30302	
				Subtotal:		4,54786	4,54786
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			4,54786
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,54786
P-33	P21G4-11APW	m	Demolició de cuneta trapezoïdal de formigó de fins a 250 cm d'amplària i 10 cm de gruix, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió	Rend.: 1,000		6,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C115-00EE	H	Retroexcavadora amb martell trencador	0,04896 /R x	64,73000 =	3,16918	
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,03162 /R x	102,63000 =	3,24516	
				Subtotal:		6,41434	6,41434

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00000
			COST DIRECTE				6,41434
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				6,41434
P-34	P21G5-54CN	u	Demolició d'embornal de 70x30x85 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	Rend.: 1,000		4,96	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Maquinària						
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,097 /R x	51,15000 =	4,96155	
			Subtotal:		4,96155	4,96155	
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00000
			COST DIRECTE			4,96155	
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,96155	
P-35	P21G7-49L1	m	Demolició de pou de 100 cm, de parets de 15 cm de maó, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	Rend.: 1,000		6,80	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Maquinària						
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,133 /R x	51,15000 =	6,80295	
			Subtotal:		6,80295	6,80295	
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00000
			COST DIRECTE			6,80295	
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,80295	
	P21GW-HCY8	u	Repercussió d'actuació per parcel·la per l'anulació provisional i/o adequació de les instal·lacions i escomeses existents d'electricitat, telefonia, gas i aigua afectades per les obres tals com armaris, arquetes, quadres, tubs, etc. afectades per tanques, paviments, etc., i correctament acabat en funcionament segons indicacions de la direcció facultativa, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars.	Rend.: 0,367		1.027,06	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Mà d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	4,000 /R x	26,08000 =	284,25068	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	4,000 /R x	30,41000 =	331,44414	
			Subtotal:		615,69482	615,69482	
	Maquinària						

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 37

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	C152-003B	h	Camió grua	2,000	/R x	73,79000 =	402,12534
			Subtotal:				402,12534
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		9,23542
			COST DIRECTE				1.027,05558
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.027,05558
P-36	P21Q2-8GXP	u	Retirada de paperera ancorada al terra, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			4,77 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,150	/R x	22,44000 =	3,36600
			Subtotal:				3,36600
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,075	/R x	18,08000 =	1,35600
			Subtotal:				1,35600
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,05049
			COST DIRECTE				4,77249
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,77249
P-37	P21Q2-8GXR	u	Retirada de banc de fusta convencional de fins a 2,5 m de llargària, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			13,74 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,200	/R x	22,44000 =	4,48800
			Subtotal:				4,48800
Maquinària							
	C152-003B	h	Camió grua	0,100	/R x	73,79000 =	7,37900
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100	/R x	18,08000 =	1,80800
			Subtotal:				9,18700
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,06732
			COST DIRECTE				13,74232
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				13,74232



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-38	P21R0-92HA	u	Tallada controlada de forma directa, d'arbre de < 6 m d'alçària de port petit, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	Rend.: 1,000		118,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPJ	H	Ajudant jardiner	0,260 /R x	28,65000 =	7,44900	
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,260 /R x	35,05000 =	9,11300	
				Subtotal:		16,56200	16,56200
Maquinària							
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,260 /R x	4,17000 =	1,08420	
	C152-003B	h	Camió grua	0,770 /R x	73,79000 =	56,81830	
	CR11-00JS	h	Tractor de 73,5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	0,750 /R x	57,95000 =	43,46250	
				Subtotal:		101,36500	101,36500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24843
				COST DIRECTE			118,17543
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			118,17543
P21R0-92HS	u		Tallada controlada de forma directa, d'arbre de 6 a 10 m d'alçària de port mitjà, arrencant la soca, aplec de la brossa generada, càrrega sobre camió grua amb pinça i transport a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	Rend.: 1,000		172,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,440 /R x	35,05000 =	15,42200	
	A01-FEPJ	H	Ajudant jardiner	0,440 /R x	28,65000 =	12,60600	
				Subtotal:		28,02800	28,02800
Maquinària							
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,440 /R x	4,17000 =	1,83480	
	CR11-00JS	h	Tractor de 73,5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	1,050 /R x	57,95000 =	60,84750	
	C152-003B	h	Camió grua	1,100 /R x	73,79000 =	81,16900	
				Subtotal:		143,85130	143,85130
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,42042
				COST DIRECTE			172,29972
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			172,29972

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-39	P21R1-92JP	m	Enderroc de tanca d'elements vegetals de fins a 3 m d'alçada, amb mitjans manuals i arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (P - 146)	Rend.:	1,658	13,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPJ	H	Ajudant jardiner	0,240 /R x	28,65000 =	4,14717	
				Subtotal:		4,14717	4,14717
Maquinària							
	CR12-00KC	H	Tractor de 69.9 a 94.9 kw (95 a 129 cv), amb pneumàtics, amb trituradora de soca	0,240 /R x	64,90000 =	9,39445	
				Subtotal:		9,39445	9,39445
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06221
				COST DIRECTE			13,60383
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,60383
P-40	P21R1-92JT	u	Trituració de soca soterrada de 100 a 140 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar	Rend.:	1,000	70,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPJ	H	Ajudant jardiner	0,750 /R x	28,65000 =	21,48750	
				Subtotal:		21,48750	21,48750
Maquinària							
	CR12-00KC	H	Tractor de 69.9 a 94.9 kw (95 a 129 cv), amb pneumàtics, amb trituradora de soca	0,750 /R x	64,90000 =	48,67500	
				Subtotal:		48,67500	48,67500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32231
				COST DIRECTE			70,48481
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			70,48481
	P21R1-IDWH	Ut	Trituració de soca soterrada de 60 a 100 cm de perímetre amb tractors amb accessoris per triturar, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de 5 a 10 u	Rend.:	1,000	113,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPJ	H	Ajudant jardiner	1,2084 /R x	28,65000 =	34,62066	
				Subtotal:		34,62066	34,62066

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Maquinària				
	CR12-00KC	H	Tractor de 69.9 a 94.9 kw (95 a 129 cv), amb pneumàtics, amb trituradora de soca	1,2084 /R x 64,90000 = 78,42516
Subtotal:				78,42516 78,42516
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,51931
COST DIRECTE				113,56513
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				113,56513
P-41	P2214-AYNM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	Rend.: 1,000 5,71 €
Maquinària				
	C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,045 /R x 126,88000 = 5,70960
Subtotal:				5,70960 5,70960
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,00000
COST DIRECTE				5,70960
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,70960
	P2214-I2HM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 2 1 m3	Rend.: 1,000 11,23 €
Maquinària				
	C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,0885 /R x 126,88000 = 11,22888
Subtotal:				11,22888 11,22888
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 0,00000
COST DIRECTE				11,22888
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				11,22888

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-42	P2217-55T8	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	Rend.: 1,000		4,82 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
				Maquinària			
				C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	
				0,038	/R x 126,88000 =	4,82144	
				Subtotal:		4,82144	4,82144
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,00000
				COST DIRECTE			4,82144
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,82144
P-42	P2218-566I	m3	Excavació de pous fins a 4 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans mecànics, i càrrega sobre camió	Rend.: 1,000		12,65 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
				Mà d'obra			
				A0D-0007	H	Manobre	
				0,050	/R x 21,70000 =	1,08500	
				Subtotal:		1,08500	1,08500
				Maquinària			
				C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	
				0,2258	/R x 51,15000 =	11,54967	
				Subtotal:		11,54967	11,54967
P-42	P221B-EL7I	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora	Rend.: 1,000		7,31 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
				Maquinària			
				C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	
				0,143	/R x 51,15000 =	7,31445	
				Subtotal:		7,31445	7,31445
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,00000
				COST DIRECTE			7,31445
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,31445

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P221C	XDYZH	M3	Excavació de rasa de fins a 1 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny roca sauló-granític, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega mecànica del material excavat criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la dt, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la df. no s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la df, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. també estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.	Rend.: 1,000 26,15 €
Mà d'obra				
	A0D-0007	H	Manobre	Unitats Preu Parcial Import
				0,100 /R x 21,70000 = 2,17000
			Subtotal:	2,17000 2,17000
Maquinària				
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,260 /R x 51,15000 = 13,29900
	C13C-00LQ	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t, amb martell trencador	0,150 /R x 70,98000 = 10,64700
			Subtotal:	23,94600 23,94600
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,03255
			COST DIRECTE	26,14855
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	26,14855

P-43	P221D-DZ2S	M3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny compacte (spt 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora criteri d'amidament: m3 de volum excavat segons les especificacions de la dt, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la df. no s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la df, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.	Rend.: 1,000 7,31 €
------	------------	----	--	--------------------------

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 44

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-44	P221H-EL6C	m3	Excavació en zona de desmunt, de terreny compacte, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió	Rend.: 1,000		3,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Mà d'obra						
	A0D-0007	H	Manobre	0,010 /R x	21,70000 =	0,21700	
				Subtotal:		0,21700	0,21700
	Maquinària						
	C139-00LH	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 12 a 20 t	0,027 /R x	126,88000 =	3,42576	
				Subtotal:		3,42576	3,42576
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00326
				COST DIRECTE			3,64602
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,64602	
P-44	P2251-5486	m3	Estesa de granulats de material reciclat mixt en tongades de 25 cm, com a màxim	Rend.: 1,000		19,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Mà d'obra						
	A0D-0007	H	Manobre	0,010 /R x	21,70000 =	0,21700	
				Subtotal:		0,21700	0,21700
	Maquinària						
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,006 /R x	102,63000 =	0,61578	
				Subtotal:		0,61578	0,61578
	Materials						
	B036-21CI	t	Grava de granulat reciclat mixt de formigó-ceràmica de 20 a 40 mm	1,616 x	11,54000 =	18,64864	
			Subtotal:		18,64864	18,64864	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00326	
			COST DIRECTE			19,48468	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,48468	
P-45	P2255-DPGO	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM	Rend.: 1,000		20,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Mà d'obra						
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,500 /R x	22,44000 =	11,22000	
				Subtotal:		11,22000	11,22000
	Maquinària						

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	C13A-00FQ	H	Safata vibrant amb placa de 60 cm	0,500	/R x	5,48000	= 2,74000
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,121	/R x	51,15000	= 6,18915
			Subtotal:			8,92915	8,92915
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,16830
			COST DIRECTE				20,31745
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				20,31745

P2255-DPGY	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material seleccionat de la pròpia excavació, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible, amb compactació del 95% PM	Rend.: 1,000			10,11	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,220	/R x	22,44000	= 4,93680
			Subtotal:			4,93680	4,93680
Maquinària							
	C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	0,220	/R x	9,23000	= 2,03060
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,060	/R x	51,15000	= 3,06900
			Subtotal:			5,09960	5,09960
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,07405
			COST DIRECTE				10,11045
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,11045

P2255-DPIQ	M3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant	Rend.: 1,000			45,12	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,200	/R x	22,44000	= 4,48800
			Subtotal:			4,48800	4,48800
Maquinària							
	C13A-00FQ	H	Safata vibrant amb placa de 60 cm	0,200	/R x	5,48000	= 1,09600
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,060	/R x	51,15000	= 3,06900
			Subtotal:			4,16500	4,16500
Materials							
	B03L-05N5	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	1,800	x	20,22000	= 36,39600
			Subtotal:			36,39600	36,39600

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06732
				COST DIRECTE			45,11632
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,11632
P2255-DPIR	M3		Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb grava ciment, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant	Rend.: 1,000		32,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,200 /R x	22,44000 =	4,48800	
				Subtotal:		4,48800	4,48800
Maquinària							
	C13A-00FQ	H	Safata vibrant amb placa de 60 cm	0,200 /R x	5,48000 =	1,09600	
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,060 /R x	51,15000 =	3,06900	
				Subtotal:		4,16500	4,16500
Materials							
	B03C-0XNJ	m3	Grava-ciment en sec per reomplert de rases intal.lacions	1,150 x	20,24000 =	23,27600	
				Subtotal:		23,27600	23,27600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06732
				COST DIRECTE			31,99632
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,99632
P-46	P2255-DPIX	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible	Rend.: 1,000		32,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,300 /R x	22,44000 =	6,73200	
				Subtotal:		6,73200	6,73200
Maquinària							
	C13A-00FQ	H	Safata vibrant amb placa de 60 cm	0,300 /R x	5,48000 =	1,64400	
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,121 /R x	51,15000 =	6,18915	
				Subtotal:		7,83315	7,83315
Materials							
	B03D-21MC	t	Sorra de material reciclat mixt de formigó-ceràmica de 0 a 5 mm	1,850 x	9,84000 =	18,20400	
				Subtotal:		18,20400	18,20400

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %0,10098
			COST DIRECTE	32,87013
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	32,87013
P-47	P2257-54B8	m3	Terraplenada i piconatge per a caixa de paviment amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM	Rend.: 1,0006,05 €
			UnitatsPreuParcialImport	
			Maquinària	
	C131-005G	H	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,050 /R x67,72000 =3,38600
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,026 /R x102,63000 =2,66838
			Subtotal:	6,054386,05438
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %0,00000
			COST DIRECTE	6,05438
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,05438
	P2258-DRND	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 90% del PM, amb picó vibrant de combustible i minicarregadora de combustible	Rend.: 1,00016,13 €
			UnitatsPreuParcialImport	
			Mà d'obra	
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,470 /R x25,59000 =12,02730
			Subtotal:	12,0273012,02730
			Maquinària	
	C138-00KN	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t, per a seguretat i salut	0,013 /R x106,75000 =1,38775
	C13A-00FS	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm, per a seguretat i salut	0,450 /R x5,63000 =2,53350
			Subtotal:	3,921253,92125
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %0,18041
			COST DIRECTE	16,12896
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	16,12896

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-48	P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM	Rend.: 1,000	1,71	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	0,020 /R x	21,70000 =	0,43400	
				Subtotal:		0,43400	0,43400
Maquinària							
	C131-005E	h	Corró vibratori autopropulsat, de 8 a 10 t	0,020 /R x	63,31000 =	1,26620	
				Subtotal:		1,26620	1,26620
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00651
				COST DIRECTE			1,70671
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,70671
P-49	P22D1-DGOU	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió	Rend.: 1,000	0,62	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,006 /R x	102,63000 =	0,61578	
				Subtotal:		0,61578	0,61578
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			0,61578
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,61578
P241-FIQN	m3		Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 24 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de menys de 20 km	Rend.: 1,000	8,03	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C154-003O	h	Camió per a transport de 24 t	0,091 /R x	88,26000 =	8,03166	
				Subtotal:		8,03166	8,03166
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			8,03166
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,03166

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-50	P2R4-VSTA	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de fins a 20 km	Rend.: 1,000	9,96	€	
Maquinària				Unitats	Preu	Parcial	Import
	C139-00LJ	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 31 a 40 t	0,0069 /R x	187,99000 =	1,29713	
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,160 /R x	54,17000 =	8,66720	
				Subtotal:		9,96433	9,96433
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			9,96433
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,96433
P2R5-DT26	M3		Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de fins a 12 km	Rend.: 1,000	1,72	€	
				COST DIRECTE			1,72000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,72000
P-51	P2R6-4I54	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 12 t, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	Rend.: 1,000	12,31	€	
Maquinària				Unitats	Preu	Parcial	Import
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,007 /R x	102,63000 =	0,71841	
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,214 /R x	54,17000 =	11,59238	
				Subtotal:		12,31079	12,31079
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			12,31079
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,31079
P-52	P2RA-EU7F	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000	28,00	€	
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	B2RA-28US	t	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels	1,000 x	28,00000 =	28,00000	

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus				
			Subtotal:		28,00000		28,00000
			COST DIRECTE				28,00000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,00000
P-53	P2RA-EU7K	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		8,90	€
			Materials	Unitats	Preu	Parcial	Import
			B2RA-28V5 m3	1,000 x	8,90000 =	8,90000	
			Subtotal:			8,90000	8,90000
			COST DIRECTE				8,90000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				8,90000
	P2RA-EU7L	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		5,35	€
			Materials	Unitats	Preu	Parcial	Import
			B2RA-28V6 m3	1,000 x	5,35000 =	5,35000	
			Subtotal:			5,35000	5,35000
			COST DIRECTE				5,35000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,35000



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.:	1,000	1,60	€
P2RB-HIFS M3 Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi vnme							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
B2RB-HFVL T Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi vnme				1,600	x 1,00000 =	1,60000	
				Subtotal:		1,60000	1,60000
				COST DIRECTE			1,60000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,60000
P-54 P3Z3-D52S m2 Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió				Rend.:	1,000	15,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0D-0007 H Manobre				0,150	/R x 21,70000 =	3,25500	
A0F-000B h Oficial 1a				0,075	/R x 29,42000 =	2,20650	
				Subtotal:		5,46150	5,46150
Materials							
B067-2A9V m3 Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20				0,105	x 98,90000 =	10,38450	
				Subtotal:		10,38450	10,38450
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08192
				COST DIRECTE			15,92792
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,92792
P45C1-I1VB m3 Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba				Rend.:	1,000	154,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0D-0007 H Manobre				0,276	/R x 21,70000 =	5,98920	
A0F-000T h Oficial 1a paleta				0,060	/R x 29,42000 =	1,76520	
				Subtotal:		7,75440	7,75440
Maquinària							

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,115	/R x	200,71000	= 23,08165
					Subtotal:		23,08165
							23,08165
			Materials				
	B06F2-I19X	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020	x	120,61000	= 123,02220
					Subtotal:		123,02220
							123,02220
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,19386
			COST DIRECTE				154,05211
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				154,05211
	P45C6-PQG8	m2	Llosa inclinada per a escala de 17 cm de gruix, de formigó vist Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2	Rend.:	1,000		338,29 €
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
			Partides d'obra				
	P45C1-I1VB	m3	Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	0,260	x	154,05211	= 40,05355
	P4B8-D6QH	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	20,000	x	2,15110	= 43,02200
	P4DC-3UYA	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	2,300	x	110,96314	= 255,21522
					Subtotal:		338,29077
							338,29077
			COST DIRECTE				338,29077
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				338,29077
	P4B8-D6QH	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.:	1,000		2,15 €
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
			Mà d'obra				
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,012	/R x	29,42000	= 0,35304
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	26,12000	= 0,26120
					Subtotal:		0,61424
							0,61424

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,480	/R x	29,42000	=	14,12160
	A0D-0007	H	Manobre	0,240	/R x	21,70000	=	5,20800
			Subtotal:					19,32960
								19,32960
Materials								
	B0E2-0EKY	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,1905	x	0,89000	=	10,84955
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01488	x	187,06162	=	2,78348
			Subtotal:					13,63303
								13,63303
			DESPESES AUXILIARS			3,00	%	0,57989
			COST DIRECTE					33,54252
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					33,54252
	P6A7-B68E	m	Tanca per a espais públics de perfils metàl·lics zincats i pintats de disposició horitzontal, vertical i obliqua, de 975 a 1075 mm d'alçària amb estructura de muntants metàl·lics zincats i pintats, encastada al suport amb daus de formigó de combustible	Rend.: 1,000				168,70 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Mà d'obra								
	A01-FEPH	H	Ajudant muntador	0,400	/R x	23,07000	=	9,22800
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	26,86000	=	5,37200
			Subtotal:					14,60000
								14,60000
Maquinària								
	C133-00EW	h	Minicarregadora de combustible sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	0,090	/R x	52,15000	=	4,69350
			Subtotal:					4,69350
								4,69350
Materials								
	B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,050	x	98,85000	=	4,94250
	B6A3-200A	m	Tanca per a espais públics de perfils metàl·lics zincats i pintats de disposició horitzontal, vertical i obliqua, de 975 a 1075 mm d'alçària amb estructura de muntants metàl·lics zincats i pintats, per a encastar al terreny amb daus de formigó	1,000	x	144,24000	=	144,24000
			Subtotal:					149,18250
								149,18250
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,21900
			COST DIRECTE					168,69500
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					168,69500



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P811-3FFT	m2		Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat	Rend.: 1,000		31,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	0,396 /R x	21,70000 =	8,59320	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560 /R x	29,42000 =	16,47520	
				Subtotal:		25,06840	25,06840
Materials							
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,024 x	232,62472 =	5,58299	
				Subtotal:		5,58299	5,58299
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,62671
				COST DIRECTE			31,27810
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,27810
P-56	P81F-CWFZ	m	Reparació de les entregues de les tanques amb el paviment d'acabat amb arrebossat a bona vista. amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat. Les zones a reparar seran les zones malmeses per l'entrega i les zones que han quedat per sota de la rasant inicial. (P - 147)	Rend.: 1,000		19,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P2142-4RMJ	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,400 x	13,21530 =	5,28612	
	P811-3FFT	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat	0,400 x	31,27810 =	12,51124	
	P89H-4V7I	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura a la calç amb acabat llis, amb dues capes d'acabat	0,400 x	3,81065 =	1,52426	
				Subtotal:		19,32162	19,32162
				COST DIRECTE			19,32162
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,32162

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-57	P81G-H8VE	m	Reparació de les tanques de pedra, per deixar la cota rasant final del carrer ben entregada. Es fara amb pedra igual a l'existent a la tanca, preu alt, fixada amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Les zones a reparar seran les zones malmeses per l'entrega i les zones que han quedat per sota de la rasant inicial. (P - 148)	Rend.:	0,278	43,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,200 /R x	30,67000 =	22,06475	
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,200 /R x	25,59000 =	18,41007	
				Subtotal:		40,47482	40,47482
Materials							
	B8ZA-0P1Q	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 6x5 mm, amb un pes mínim de 484 g/m2	0,300 x	3,66000 =	1,09800	
	B07K-0LR2	m3	Pasta de guix amb guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,010 x	122,81790 =	1,22818	
				Subtotal:		2,32618	2,32618
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,01187
				COST DIRECTE			43,81287
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,81287
P-58	P8314-3VG1	m2	Aplacat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m, amb pedra licorella del Montseny, amb acabat al màxim de llis, sense diferències superiors a 1 cm, preu mitjà, de 20 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores i 1250 cm2, com a màxim, col·locada amb ganxos i morter de ciment 1:6	Rend.:	1,000	83,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	0,600 /R x	21,70000 =	13,02000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,250 /R x	29,42000 =	36,77500	
				Subtotal:		49,79500	49,79500
Materials							
	B0G2-0F9V	m2	Pedra calcària d'importació amb una cara buixardada, preu mitjà, de 20 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	0,200 x	133,16000 =	26,63200	
	B9C0-0HKJ	kg	Beurada blanca	0,405 x	0,91000 =	0,36855	
	B831-0WO1	u	Ganxo d'acer inoxidable per a l'ancoratge d'aplacats	10,000 x	0,31000 =	3,10000	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,021 x	106,11650 =	2,22845	
	B07F-0LT7	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00105 x	135,23700 =	0,14200	



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 58

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Subtotal:	64,5120064,51200
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,27247
			COST DIRECTE	87,57807
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	87,57807
P923-I4RY	m3		Subbase de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat	Rend.: 1,000134,35€
			UnitatsPreuParcialImport	
Mà d'obra				
A0D-0007	H	Manobre	0,450 /R x21,70000 =	9,76500
A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,150 /R x25,99000 =	3,89850
			Subtotal:	13,6635013,66350
Maquinària				
C20K-00DP	H	Regle vibratori	0,150 /R x4,29000 =	0,64350
			Subtotal:	0,643500,64350
Materials				
B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6	1,050 x114,13000 =	119,83650
			Subtotal:	119,83650119,83650
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,20495
			COST DIRECTE	134,34845
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	134,34845
P92A-DX87	M3		Subbase de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 100% del pm	Rend.: 1,00032,68€
			UnitatsPreuParcialImport	
Mà d'obra				
A0D-0007	H	Manobre	0,060 /R x21,70000 =	1,30200
			Subtotal:	1,302001,30200
Maquinària				
C136-00F4	H	Motoanivelladora petita	0,035 /R x74,50000 =	2,60750
C131-005G	H	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,060 /R x67,72000 =	4,06320
C151-002Z	H	Camió cisterna de 8 m3	0,025 /R x52,76000 =	1,31900
			Subtotal:	7,989707,98970
Materials				

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B03F-05NY	M3	Tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó	1,150 x 20,25000 = 23,28750
	B011-05ME	M3	Aigua	0,050 x 1,62000 = 0,08100
			Subtotal:	23,3685023,36850
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %0,01953
			COST DIRECTE	32,67973
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	32,67973

P92A-DX8B

m3

Subbase de Tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 100% del PM

Rend.: 1,000

41,26€

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra				
A0D-0007	H	Manobre	0,050 /R x 21,70000 = 1,08500	
		Subtotal:	1,08500	1,08500
Maquinària				
C136-00F4	H	Motoanivelladora petita	0,035 /R x 74,50000 = 2,60750	
C151-002Z	H	Camió cisterna de 8 m3	0,025 /R x 52,76000 = 1,31900	
C131-005G	H	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,060 /R x 67,72000 = 4,06320	
		Subtotal:	7,98970	7,98970
Materials				
B011-05ME	M3	Aigua	0,050 x 1,62000 = 0,08100	
B03F-05NW	m3	Tot-u artificial	1,150 x 27,90000 = 32,08500	
		Subtotal:	32,16600	32,16600
		DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01628
		COST DIRECTE		41,25698
		DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		41,25698

P-59 P92A-DX8F

m3

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM

Rend.: 1,000

39,90€

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra				
A0D-0007	H	Manobre	0,050 /R x 21,70000 = 1,08500	
		Subtotal:	1,08500	1,08500
Maquinària				
C131-005G	H	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,040 /R x 67,72000 = 2,70880	
C136-00F4	H	Motoanivelladora petita	0,035 /R x 74,50000 = 2,60750	
C151-002Z	H	Camió cisterna de 8 m3	0,025 /R x 52,76000 = 1,31900	
		Subtotal:	6,63530	6,63530
Materials				

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 60

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B011-05ME	M3	Aigua	0,050 x 1,62000 = 0,08100
	B03F-05NW	m3	Tot-u artificial	1,150 x 27,90000 = 32,08500
			Subtotal:	32,16600 32,16600
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,01628
			COST DIRECTE	39,90258
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	39,90258

P-60	P930-15UMM	m3	Base per a paviment de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i piconatge manual, acabat reglejat	Rend.: 1,000			120,59	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0D-0007	H	Manobre	0,450	/R x	21,70000 =	9,76500	
	A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,150	/R x	25,99000 =	3,89850	
					Subtotal:		13,66350	13,66350
Maquinària								
	C20K-00DP	H	Regle vibratori	0,150	/R x	4,29000 =	0,64350	
					Subtotal:		0,64350	0,64350
Materials								
	B069-I4L6	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm	1,050	x	101,03000 =	106,08150	
					Subtotal:		106,08150	106,08150
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,20495
				COST DIRECTE				120,59345
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				120,59345

-61	P93M-LQVJ	m2	Solera de formigó per armar HA - 30 / B / 20 / xC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió	Rend.: 1,000				24,37	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0D-0007	H	Manobre	0,200	/R x	21,70000	=	4,34000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	29,42000	=	2,94200	
				Subtotal:				7,28200	7,28200
Materials									
	B06F2-I05K	m3	Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / xC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	0,1545	x	109,89000	=	16,97801	

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				16,97801
DESPESES AUXILIARS				0,10923
COST DIRECTE				24,36924
DESPESES INDIRECTES				0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,36924

P966-H97R	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 200 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20	Rend.: 1,000	54,10	€
			Unitats	Preu	Parcial
Mà d'obra					Import
A0D-0007	H	Manobre	0,150 /R x	21,70000 =	3,25500
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,150 /R x	29,42000 =	4,41300
Subtotal:				7,66800	7,66800
Materials					
B069-I4L6	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm	0,045 x	101,03000 =	4,54635
B965-H696	m	Vorada recta d'acer corten, de 10 mm de gruix i 200 mm d'alçària, amb els elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa	1,050 x	39,78000 =	41,76900
Subtotal:				46,31535	46,31535
DESPESES AUXILIARS				1,50 %	0,11502
COST DIRECTE					54,09837
DESPESES INDIRECTES				0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL					54,09837

P967-E9YV	M	Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants a1 de 20x14 cm segons une 127340, de classe climàtica b, classe resistent a l'abrasió h i classe resistent a flexió s (r-3,5 mpa) segons une-en 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 n/mm2 de resistència mínima a compressió i de 20 a 25 cm d'alçària, i rejuntada amb morter criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000	27,64	€
			Unitats	Preu	Parcial
Mà d'obra					Import
A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,230 /R x	25,99000 =	5,97770
A0D-0007	H	Manobre	0,470 /R x	21,70000 =	10,19900
Subtotal:				16,17670	16,17670
Materials					
B069-2A9P	M3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 n/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, hne-15/p/40 criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a	0,0726 x	60,36000 =	4,38214



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				2,36834			2,36834
Materials							
	B06F1-KB8	m3	Formigó en massa HM - 30 / F / 10 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6	0,132	x	129,51000 =	17,09532
Subtotal:				17,09532			17,09532
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,03553
COST DIRECTE							19,49919
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							19,49919
P976-11ZVC	m		Rigola de 40 cm d'amplària de peça monocapa de formigó color gris, de 20x20x4 cm, per a rigoles, col·locades amb morter sobre base de formigó d'ús no estructural i rejuntades amb beurada de ciment	Rend.: 1,000			31,15 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	0,120	/R x	21,70000 =	2,60400
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,0084	/R x	22,44000 =	0,18850
	A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,380	/R x	25,99000 =	9,87620
Subtotal:						12,66870	12,66870
Maquinària							
	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,0084	/R x	2,44000 =	0,02050
Subtotal:						0,02050	0,02050
Materials							
	B069-I4L6	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm	0,110	x	101,03000 =	11,11330
	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,002	x	164,18000 =	0,32836
	B011-05ME	M3	Aigua	0,0025	x	1,62000 =	0,00405
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,01235	x	62,34000 =	0,76990
	B971-TT3Y	u	Peça monocapa de formigó color gris, de 20x20x4 cm, per a rigoles	10,100	x	0,60000 =	6,06000
Subtotal:						18,27561	18,27561
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,19003
COST DIRECTE							31,15484
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							31,15484

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES									
AJUNTAMENT D'ESPINELVES									
PUOSC 2025-2029									
JUSTIFICACIÓ DE PREUS									
Data: 21/04/26									
Pàg.: 66									
PARTIDES D'OBRA									
NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
P978-15TZI	m		Rigola de 40 cm d'amplària amb llambordí granític de 10x8x10 cm, col·locats sobre base de formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 i rejuntades amb beurada de ciment	Rend.: 1,000	57,79				€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Mà d'obra									
	A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,630 /R x	25,99000 =	16,37370			
	A0D-0007	H	Manobre	0,252 /R x	21,70000 =	5,46840			
				Subtotal:	21,84210		21,84210		
Materials									
	B011-05ME	M3	Aigua	0,001 x	1,62000 =	0,00162			
	B9B0-0GWD	u	Llambordí granític de 10x8x10 cm	50,000 x	0,48000 =	24,00000			
	B069-I4L6	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm	0,110 x	101,03000 =	11,11330			
	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,002 x	254,88000 =	0,50976			
				Subtotal:	35,62468		35,62468		
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,32763			
				COST DIRECTE	57,79441				
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	57,79441				
P979-15UBT	m		Encintat de pedra natural de 20 cm d'amplària, amb peça de pedra natural per a rigoles de pedra calcària nacional de 40x20 cm i 7 cm de gruix mitjà, col·locada amb morter mixt elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	54,69				€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Mà d'obra									
	A0D-0007	H	Manobre	0,450 /R x	21,70000 =	9,76500			
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,450 /R x	29,42000 =	13,23900			
				Subtotal:	23,00400		23,00400		
Materials									
	B972-166RR	u	Peça de pedra natural per a rigoles de pedra calcària nacional de 40x20 cm i 7 cm de gruix mitjà	2,500 x	11,98000 =	29,95000			
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcarí CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,006 x	232,62472 =	1,39575			
				Subtotal:	31,34575		31,34575		
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,34506			
				COST DIRECTE	54,69481				
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	54,69481				

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Subtotal:	311,63159311,63159
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,57510
			COST DIRECTE	350,54669
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	350,54669

P9H5-E874	T	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus ac 11 surf b 35/50 d, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada criteri d'amidament: t de pes segons tipus, mesurades multiplicant els amplex de cada capa segons amb les seccions tipus especificades a la dt, pels gruixos mitjos i les densitats mitjanes obtingudes dels assaigs de control de cada lot. l'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. no són d'abonament en aquesta unitat d'obra els regs d'emprimació o d'adherència.	Rend.: 1,000	60,11	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0D-0007	H	Manobre	0,086 /R x	21,70000 =	1,86620	
A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,019 /R x	25,99000 =	0,49381	
			Subtotal:		2,36001	2,36001
Maquinària						
C131-005G	H	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,012 /R x	67,72000 =	0,81264	
C173-005K	H	Corró vibratori per a formigons i betums autopropulsat pneumàtic	0,012 /R x	61,92000 =	0,74304	
C175-00G4	H	Estenedora per a paviments de mescla bituminosa	0,010 /R x	53,72000 =	0,53720	
			Subtotal:		2,09288	2,09288
Materials						
B9H1-0HT7	T	Mescla bituminosa contínua en calent tipus ac 11 surf b 35/50 d, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra aquest criteri inclou l'abonament del lligant hidrocarbonat i del pols mineral d'aportació utilitzats en la confecció de la mescla bituminosa.	1,000 x	55,62000 =	55,62000	
			Subtotal:		55,62000	55,62000

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 70

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-65	PBCD-56H6	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 2 m d'alçària i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000		5,97	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,060 /R x	25,59000 =	1,53540	
				Subtotal:		1,53540	1,53540
Materials							
	BBCI-0R99	m	Tanca mòbil metàl·lica de 2,5 m de llargària i 1 m d'alçària, per a 4 usos, per a seguretat i salut	0,400 x	11,04000 =	4,41600	
				Subtotal:		4,41600	4,41600
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,01535
				COST DIRECTE			5,96675
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,96675
PD06-VO3W	u		Pou de registre de peces de formigó prefabricat circular de diàmetre 80 cm i 2,5 m de fondària, amb Solera amb mitja canya de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0, de 15 cm de gruix mínim i de planta interior 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 60 cm, i part proporcional de peces especials, Bastiment quadrat aparent de fosa dúctil per a pou de registre i tapa abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 col·locat amb morter i graons de polipropilè armat	Rend.: 1,000		760,96	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PDBD-H86M	u	Graó per a pou de registre de polipropilè armat, de 250x350x250 mm i 3 kg de pes, col·locat amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra	9,000 x	21,47666 =	193,28994	
	PDB6-SCAE	m	Paret per a pou circular de diàmetre 80 cm de peces de formigó amb execució prefabricada, col·locades amb morter ciment 1:6	2,500 x	80,13272 =	200,33180	
	PDB3-E9F6	u	Solera amb mitja canya de Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0, de 15 cm de gruix mínim i de planta interior 1.2x1,2 m per a tub de diàmetre 60 cm	1,000 x	113,54893 =	113,54893	
	PDBF-DFX1	u	Bastiment quadrat aparent de fosa dúctil per a pou de registre i tapa abatible, pas lliure de 700 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124 col·locat amb morter	1,000 x	253,79287 =	253,79287	
				Subtotal:		760,96354	760,96354
				COST DIRECTE			760,96354
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			760,96354

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 71

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-66	PD31-5681	u	Pericó de peu de baixant i tapa fixa, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i llicada per dins amb morter 1:8, sobre solera de formigó en massa de 10 cm	Rend.: 1,000		110,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,200 /R x	29,42000 =	64,72400	
	A0D-0007	H	Manobre	1,100 /R x	21,70000 =	23,87000	
				Subtotal:		88,59400	88,59400
Materials							
	B011-05ME	M3	Aigua	0,001 x	1,62000 =	0,00162	
	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,00315 x	164,18000 =	0,51717	
	B069-2A90	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,05906 x	98,85000 =	5,83808	
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	39,996 x	0,23000 =	9,19908	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,04935 x	100,63220 =	4,96620	
				Subtotal:		20,52215	20,52215
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,32891
				COST DIRECTE			110,44506
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			110,44506
P-67	PD34CONX	PA	Partida alçada en concepte de treballs de conexio embornals al col·lector pluvial nou	Rend.: 1,000		122,00	€
				COST DIRECTE			122,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,00000
P-68	PD50-481N	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, recolzada, per a embornal, de 650x330x40 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124 i 17 dm2 de superfície d'absorció col·locat amb morter	Rend.: 1,000		92,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	0,420 /R x	21,70000 =	9,11400	
	A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,420 /R x	25,99000 =	10,91580	
				Subtotal:		20,02980	20,02980
Materials							
	B07L-1PYA	T	Morter per a ram de paleta, classe m 5 (5 n/mm2), a granel, de designació (g) segons norma une-en 998-2 criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a	0,040 x	32,12000 =	1,28480	

</

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 74

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %0,22536
			COST DIRECTE	45,27266
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	45,27266
P-71	PD731-IQRL	m	Claveguera amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 315, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible	Rend.: 1,00034,98€
				UnitatsPreuParcialImport
Mà d'obra				
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,225 /R x29,42000 =6,61950
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,085 /R x22,44000 =1,90740
	A0D-0007	H	Manobre	0,225 /R x21,70000 =4,88250
				Subtotal:13,4094013,40940
Maquinària				
	C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	0,085 /R x6,62000 =0,56270
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0338 /R x51,15000 =1,72887
	C152-003B	h	Camió grua	0,05625 /R x73,79000 =4,15069
				Subtotal:6,442266,44226
Materials				
	B03L-05N5	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,18265 x20,22000 =3,69318
	BD76-2AAF	m	Tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 315, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat	1,020 x11,01000 =11,23020
				Subtotal:14,9233814,92338
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %0,20114
			COST DIRECTE	34,97618
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	34,97618



Pàg.: 75

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	PD731-IQRN	m	Claveguera amb tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible	Rend.:	1,000			22,22	e
				Unitats	Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra									
	A0D-0007	H	Manobre	0,175	/R x	21,70000	=	3,79750	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,175	/R x	29,42000	=	5,14850	
	A0E-000A	H	Manobre especialista	0,065	/R x	22,44000	=	1,45860	
				Subtotal:				10,40460	10,40460
Maquinària									
	C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	0,065	/R x	6,62000	=	0,43030	
	C152-003B	h	Camió grua	0,04375	/R x	73,79000	=	3,22831	
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,02535	/R x	51,15000	=	1,29665	
				Subtotal:				4,95526	4,95526
Materials									
	BD76-2AA6	m	Tub de paret estructurada per a sanejament soterrat sense pressió, de polietilè, diàmetre nominal DN 200, classe de rigidesa anular SN 8 (rigidesa anular 8 kN/m2), de superfícies interna llisa i externa perfilada de tipus B, codi d'àrea d'aplicació U, fabricació segons norma UNE-EN 13476-3, unió mitjançant maniguet extruït i junt elastomèric d'estanquitat	1,020	x	4,46000	=	4,54920	
	B03L-05N5	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,10652	x	20,22000	=	2,15383	
				Subtotal:				6,70303	6,70303
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,15607
				COST DIRECTE					22,21896
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					22,21896

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra				

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 77

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PDB6-5CAE m Paret per a pou circular de diàmetre 80 cm de peces de formigó amb execució prefabricada, col·locades amb morter ciment 1:6				Rend.: 1,000	80,13	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,400 /R x	25,99000 =	10,39600	
	A0D-0007	H	Manobre	0,400 /R x	21,70000 =	8,68000	
				Subtotal:		19,07600	19,07600
Maquinària							
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,100 /R x	51,15000 =	5,11500	
				Subtotal:		5,11500	5,11500
Materials							
	BDD5-0M3U	m	Peça cilíndrica de formigó per a formació de pou circular de diàmetre 80 cm, prefabricada	1,050 x	52,50000 =	55,12500	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,005 x	106,11650 =	0,53058	
				Subtotal:		55,65558	55,65558
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28614
				COST DIRECTE			80,13272
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			80,13272
P-73 PDB7-8F56 m Paret per a pou circular de D= 100 cm, de peces prefabricades de formigó, col·locades amb morter de ciment 1:4				Rend.: 1,000	103,73	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,450 /R x	29,42000 =	13,23900	
	A0D-0007	H	Manobre	0,450 /R x	21,70000 =	9,76500	
				Subtotal:		23,00400	23,00400
Maquinària							
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,135 /R x	51,15000 =	6,90525	
				Subtotal:		6,90525	6,90525
Materials							
	BDD5-0M3Q	m	Peça cilíndrica de formigó per a formació de pou circular de diàmetre 100 cm, prefabricada	1,050 x	69,22000 =	72,68100	
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00639 x	124,73520 =	0,79706	
				Subtotal:		73,47806	73,47806

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 78

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,34506
			COST DIRECTE	103,73237
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	103,73237

P-74	PDBD-DOD4	u	Graó per a pou de registre amb acer galvanitzat, de 300x300x300 mm, amb rodó de D=18 mm, col·locat amb morter ciment 1:4	Rend.: 1,000	19,06	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,270 /R x	25,99000 =	7,01730	
	A0D-0007	H	Manobre	0,270 /R x	21,70000 =	5,85900	
				Subtotal:		12,87630	12,87630
Materials							
	BDD4-0LVJ	u	Graó per a pou de registre d'acer galvanitzat, de 300x300x300 mm, amb rodó de D= 18 mm	1,000 x	4,81000 =	4,81000	
	B07F-0LT5	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00945 x	124,73520 =	1,17875	
				Subtotal:		5,98875	5,98875
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19314
				COST DIRECTE			19,05819
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,05819

PDBD-H86M	u	Graó per a pou de registre de polipropilè armat, de 250x350x250 mm i 3 kg de pes, col·locat amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	21,48	e	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,300 /R x	25,99000 =	7,79700	
A0D-0007	H	Manobre	0,300 /R x	21,70000 =	6,51000	
			Subtotal:		14,30700	14,30700
Materials						
BDD4-H4XN	u	Graó per a pou de registre de polipropilè de 250x350x250 mm i 3 kg de pes	1,000 x	6,00000 =	6,00000	
B07F-0LT4	m3	Mortor de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,009 x	106,11650 =	0,95505	
			Subtotal:		6,95505	6,95505

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 80

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
subministrada a l'obra				
			Subtotal:	175,41668 175,41668
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,29329
			COST DIRECTE	195,26287
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	195,26287

PDG1-Z9RU	m	Canalització de comunicacions amb tubs de PE amb 3 unitats de conducte de PEHD tritub de 40 mm de, 3 mm de gruix i PN 10, situada en paviment, reblert amb formigó fins a fins a 5 cm per sobre de la generatriu superior del tub més alt, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors	Rend.: 1,000	38,91	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,050 /R x	29,42000 =	1,47100	
A0D-0007	H	Manobre	0,150 /R x	21,70000 =	3,25500	
			Subtotal:		4,72600	4,72600
Materials						
B069-2A9K	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/F/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència fluida i grandària màxima del granulat 20 mm	0,09757 x	104,02000 =	10,14923	
BDG0-1C2A	m	Banda continua de senyalització per a canalitzacions soterrades de 30 cm d'amplària, de polipropilè	1,050 x	0,35000 =	0,36750	
BDG1-34G8	m	Conducte de PEHD tritub de 40 mm de, 3 mm de gruix i PN 10	3,000 x	4,26000 =	12,78000	
BDG3-34IE	u	Part proporcional de separadors, connectors i obturadors de canalitzacions de serveis de 40 mm de diàmetre nominal	9,800 x	1,05000 =	10,29000	
BDG2-34UA	m	Fil guia per a conductes de canalitzacions de serveis, de nylon, de 5 mm de gruix	3,300 x	0,16000 =	0,52800	
			Subtotal:		34,11473	34,11473
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07089
			COST DIRECTE			38,91162
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			38,91162

P-76	PDG2-LNUF	m	Canalització amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 90 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriment de 40x30 cm amb formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors	Rend.: 1,000	20,75	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 82

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Mà d'obra								
	A0F-000S	H	Oficial 1a d'obra pública	0,4515	/R x	25,99000	=	11,73449
	A0D-0007	H	Manobre	0,4515	/R x	21,70000	=	9,79755
				Subtotal:		21,53204		21,53204
Materials								
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,0063	x	62,34000	=	0,39274
	BDK5-1KHQ	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 700x700 mm classe D400 segons norma UNE-EN 124	1,000	x	296,39000	=	296,39000
				Subtotal:		296,78274		296,78274
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,32298
				COST DIRECTE				318,63776
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				318,63776

P-78	PDK2-VL6N	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 40x40x40 cm, per a instal·lacions de serveis HIDRANT, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada interiorment amb morter mixt amb una proporció en volum 1:2:10, sobre solera de formigó de 20 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació	Rend.: 1,000	107,97	€
------	-----------	---	---	--------------	--------	---

				Unitats	Preu			Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0D-0007	H	Manobre	1,000	/R x	21,70000	=	21,70000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000	/R x	29,42000	=	58,84000	
				Subtotal:				80,54000	80,54000
Materials									
	B011-05ME	M3	Aigua	0,001	x	1,62000	=	0,00162	
	B055-067M	t	Ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0021	x	164,18000	=	0,34478	
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,13385	x	108,66000	=	14,54414	
	B0F1A-0760	u	Maó calat R-25 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	25,63636	x	0,24000	=	6,15273	
	B07F-0LT6	m3	Mortor mixt de ciment portland amb filler calçari CEM II, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02225	x	232,62472	=	5,17590	
				Subtotal:				26,21917	26,21917

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 84

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	C152-003B	h	Camió grua	0,100 /R x 73,79000 = 7,37900
			Subtotal:	7,37900 7,37900
	Materials			
	BDK2-1KN7	u	Pericó de formigó prefabricat tipus MF-II amb tapa de formigó, per a instal·lacions de telefonia	1,000 x 175,61000 = 175,61000
	B069-I6LP	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/B/40 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm	0,616 x 98,87000 = 60,90392
			Subtotal:	236,51392 236,51392
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,26021
			COST DIRECTE	261,50063
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	261,50063

P-81	PDKY-HP20	u	Col·locació de bastiment i tapa per a pericons de serveis de costat <= 80 cm	Rend.: 1,000	79,70	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,500 /R x	29,42000 =	44,13000	
	A0D-0007	H	Manobre	1,500 /R x	21,70000 =	32,55000	
				Subtotal:		76,68000	76,68000
Materials							
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta de ciment, classe M 5 (5 N/mm2), de designació G segons norma UNE-EN 998-2, subministrat en sacs de 25 kg	0,030 x	62,34000 =	1,87020	
				Subtotal:		1,87020	1,87020
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,15020
				COST DIRECTE			79,70040
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			79,70040

PFB3-DVVX	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 75 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, une-en 12201-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa. criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la dt, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat en les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.no s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	Rend.: 1,000	19,60	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 85

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Mà d'obra									
	A01-FEPH	H	Ajudant muntador	0,260	/R x	23,07000	=	5,99820	
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,260	/R x	26,86000	=	6,98360	
Subtotal:								12,98180	12,98180
Materials									
	BFB3-099I	M	Tub de polietilè de designació pe 100, de 75 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie sdr 11, segons la norma une-en 12201-2,soldat	1,020	x	6,30000	=	6,42600	
Subtotal:								6,42600	6,42600
DESPESES AUXILIARS						1,50	%		0,19473
COST DIRECTE									19,60253
DESPESES INDIRECTES						0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									19,60253

PFB3-12K6T	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, col·locat al fons de la rasa, en entorn urbà, en obres sense dificultat de mobilitat, afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix i reblert de sorra fins a 30 cm per sobre del tub, inclosa la formació d'una solera de 15 cm de gruix de Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	Rend.: 1,000	33,13	€
			Unitats	Preu	Parcial
Mà d'obra					
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,0504 /R x 26,86000 =	1,35374
	A01-FEPH	H	Ajudant muntador	0,0504 /R x 23,07000 =	1,16273
Subtotal:					2,51647
Maquinària					
	C13A-00FP	h	Picó vibrant de combustible amb placa de 30x30 cm	0,100 /R x 6,62000 =	0,66200
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0926 /R x 51,15000 =	4,73649
Subtotal:					5,39849
Materials					
	BFB3-099A	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 63, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	1,020 x 5,47000 =	5,57940
	B069-I4H8	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,0945 x 108,66000 =	10,26837
	B03L-05N5	T	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,4615 x 20,22000 =	9,33153
Subtotal:					25,17930

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 86

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03775
				COST DIRECTE			33,13201
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,13201
P-82	PG16-E3HB	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 180x270x170 mm, col·locació encastada	Rend.: 1,000		55,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	26,08000 =	5,21600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:		11,29800	11,29800
Materials							
	BG15-0FOL	u	Caixa de doble aïllament de polièster reforçat, de 180x270x170 mm	1,000 x	44,34000 =	44,34000	
				Subtotal:		44,34000	44,34000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16947
				COST DIRECTE			55,80747
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			55,80747
P-83	PG1H-614H	u	Caixa seccionadora fusible de 80 A, com a màxim, tripolar més neutre, per a fusibles cilíndrics grandària 22x58 mm	Rend.: 0,428		103,04	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,000 /R x	30,41000 =	71,05140	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,500 /R x	26,08000 =	30,46729	
				Subtotal:		101,51869	101,51869
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,52278
				COST DIRECTE			103,04147
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			103,04147
P-84	PG2N-EUGK	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	Rend.: 1,000		4,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020 /R x	26,08000 =	0,52160	



Pàg.: 87

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista		0,100 /R x	30,41000 =	3,04100	
A01-FEPD	h	Ajudant electricista		0,050 /R x	26,08000 =	1,30400	

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 88

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	4,345004,34500
Materials				
	BG2R-MD33 m		Canal de terra sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, de 12x50 mm, de color gris, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP3X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-41,020 x 3,84000 = 3,91680	
			Subtotal:	3,916803,91680
			COST DIRECTE	8,26180
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	8,26180
P-86	PG31EP10	PA	Partida alçada per la legalització de la instal·lació d'enllumenat. Inclou informe i projecte visats per la seva tramitació. Inclou l'entrega de plànols asbuil de les instal·lacions amb el format de dibuix .DWG del projecte i plànols en PDF, amb cotes i situació d'arquetes, canonades i escameses.Rend.: 1,000	600,00€
			COST DIRECTE	600,00000
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	600,00000
P-87	PG31EP11	PA	Partida alçada en concepte de la realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de l'enllumenat existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa.Rend.: 1,000	531,00€
			COST DIRECTE	531,00000
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	531,00000
P-88	PG31IA01	PA	Partida alçada per legalització de la instal·lació d'aigua potable, inclou la neteja de canonada mitjançant injecció d'hipoclorit i prova de pressió interna amb bomba dosificadora o mitjans necessaris fins a obtenir els resultats descrits en el plec general de condicions del projecte criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.Rend.: 1,000	600,00€
			COST DIRECTE	600,00000
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	600,00000

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 89

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-89	PG31IA02	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	Rend.: 1,000	531,00 €
				COST DIRECTE	531,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	531,0000
P-90	PG31INST	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació d'aigua existent en cada habitatge i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	Rend.: 1,000	71,00 €
				COST DIRECTE	71,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	71,0000
P-91	PG31IS01	pa	Partida alçada en concepte de realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de sanejament existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	Rend.: 1,000	531,00 €
				COST DIRECTE	531,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	531,0000
P-92	PG31IT01	pa	Partida alçada en concepte de la realització dels treballs de desconexió de la instal·lació de telecomunicacions existent i connexió a la nova instal·lació, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris i auxiliars per a deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	Rend.: 1,000	531,00 €
				COST DIRECTE	531,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	531,0000
P-93	PG31SANJ	PA	Partida en concepte dels treballs de connexió de la xarxa de sanejament existent per habitatge i connexions actuals, aportant tots els elements, materials i mecanismes necessaris auxiliars per deixar el conjunt completament acabat, comprovat i en funcionament, segons especificacions de projecte i indicacions de la direcció facultativa	Rend.: 1,000	85,00 €
				COST DIRECTE	85,00000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	85,0000

Codi Segur de Verificació:
b6fc2011-e6d2-45f0-9704-3ad8f31b0328
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170638_2026_35217899
Data d'impressió: 29/04/2026 11:41:39
Pàgina 227 de 245

SIGNATURES
1.- LLUIS MINOVES PUJOLS / num:28069-0, 28/04/2026 18:38



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 90

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PG33-E3ZH	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat aeri	Rend.: 1,000		11,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,048	/R x 26,08000 =	1,25184	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,048	/R x 30,41000 =	1,45968	
				Subtotal:		2,71152	2,71152
Materials							
	BG33-G2YY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ, construcció segons norma UNE 21030-2, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x 8,86000 =	9,03720	
				Subtotal:		9,03720	9,03720
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04067
				COST DIRECTE			11,78939
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,78939

P-94	PG33-E6YK	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	Rend.: 1,000	15,99	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	30,41000 =	1,21640	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040 /R x	26,08000 =	1,04320	
				Subtotal:		2,25960	2,25960
Materials							
	BG33-G2W6	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tetrapolar, de secció 4x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020 x	13,43000 =	13,69860	
				Subtotal:		13,69860	13,69860

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 91

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03389
				COST DIRECTE			15,99209
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,99209
P-95	PG3B-E7CF	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x10 mm2, muntat en malla de connexió a terra	Rend.: 1,000		12,49	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	26,08000 =	5,21600	
				Subtotal:		11,29800	11,29800
Materials							
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	1,000 x	0,25000 =	0,25000	
	BG3I-06W0	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x10 mm2	1,020 x	0,76000 =	0,77520	
				Subtotal:		1,02520	1,02520
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16947
				COST DIRECTE			12,49267
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,49267
P-96	PGD1-E3BK	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure 300 µm de gruix, de 1000 mm llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra	Rend.: 1,000		33,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	26,08000 =	5,21600	
				Subtotal:		11,29800	11,29800
Materials							
	BGYD-0B2	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	1,000 x	5,07000 =	5,07000	
	BGD5-06ST	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriment de coure, de 1000 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, de 300 µm	1,000 x	16,83000 =	16,83000	
				Subtotal:		21,90000	21,90000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16947
				COST DIRECTE			33,36747
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,36747

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 92

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PHM1-DGF0	u	Braç mural, de forma recta de tub d'acer galvanitzat de llargària 1 m, fixat amb platina i cargols	Rend.: 1,000		143,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,483 /R x	26,08000 =	12,59664	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,483 /R x	30,41000 =	14,68803	
				Subtotal:		27,28467	27,28467
Materials							
	BHM1-0FGQ	u	Braç mural, de forma recta de tub d'acer galvanitzat de llargària 1 m	1,000 x	90,03000 =	90,03000	
	BHW8-06IZ	u	Part proporcional d'accessoris per a braços murals	1,000 x	25,42000 =	25,42000	
				Subtotal:		115,45000	115,45000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,40927
			COST DIRECTE				143,14394
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				143,14394

P-97	PHM2-143QS	u	Subministra i col·locació de columna d'il·luminació Vuitcentista, de la casa Salvi o equivalent, de 4 m d'alçària, vertical, fabricada amb planxa d'acer estructural no aliat de designació S235JR segons norma UNE-EN 10025-2 de 3 mm de gruix com a mínim, de 127 mm de diàmetre, amb 1 braç de 100 cm de sortint, preparada per a la col·locació suspesa d'1 llum, placa d'ancoratge quadrada de 300x300 mm i 10 mm de gruix amb 4 u cartel·les de reforç i 4 u forats colissos per a perns M25, amb anella de reforç en la base de 350 mm d'alçària i 4 mm de gruix, amb 1 u porta de 120x300 mm ajustada al fust amb pany normalitzat, amb reforç interior de la columna en la zona de la porta, acabat galvanitzat en calent, fabricació segons la norma UNE-EN 40-5, inclòs: - excavació de pou aïllat de fins a 2 m de fondària, en terreny no classificat, amb mitjans mecànics, de 0,6 x 0,6 x 0,8 m (amplària x llargària x fondària) - fonamentació de formigó en massa, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRM - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, de 0,6 x 0,6 x 0,6 m (amplària x llargària x alçària) - tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada - tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat - conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	Rend.: 1,000		605,98	€
------	------------	---	--	--------------	--	--------	---



Pàg.: 93

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

- placa de connexió a terra d'acer, quadrada (massissa), de superfície 0,3 m2, de 3 mm de gruix i soterrada
- cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat superficialment
- caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm2 i sortida 2x6 mm2, amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat. IP 13 col·locada superficialment

				Unitats		Preu		Parcial		Import
Mà d'obra										
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,8555	/R x	26,08000	=	22,31144		
	A0D-0007	H	Manobre	0,05688	/R x	21,70000	=	1,23430		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,62785	/R x	30,41000	=	19,09292		
				Subtotal:				42,63866		42,63866
Maquinària										
	C13C-00LP	H	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,06509	/R x	51,15000	=	3,32935		
				Subtotal:				3,32935		3,32935
Materials										
	BG33-G2RB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	4,692	x	2,21000	=	10,36932		
	B06F7-LGO	m3	Formigó en massa, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRM - 25 / B / 20 / x0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment =< 0.6	0,2376	x	115,13000	=	27,35489		
	BG2Q-1KTE	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,428	x	2,47000	=	3,52716		
	BG2Q-1KS	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,428	x	0,58000	=	0,82824		
	BG4M-VLEO	u	Caixa de protecció fusible per a instal·lacions d'enllumenat, entrada 4x25 mm ² i sortida 2x6 mm ² , amb born auxiliar, amb fusibles cilíndrics UTE mida 0 de 10x38 mm, de 6A, allotjats en la pròpia tapa de policarbonat, grau de protecció IP 13, per a col·locar superficial	1,000	x	20,53000	=	20,53000		
	BGD2-06US	u	Placa de connexió a terra d'acer quadrada (massissa), de 0,3 m ² de superfície i de 3 mm de gruix	1,000	x	58,99000	=	58,99000		

<

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 95

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			integrats, regulació sense regulació (on/off), potència 36 W, flux lluminós 4960 lm, temperatura de color 3000 K, tensió d'alimentació 230 V, distribució simètrica, driver amb protecció contra sobretensions de 10 kV muntat a l'interior del cos, eficàcia lluminosa 138 lm/W, grau de protecció IP66-IK08, aïllament elèctric classe I, vida estimada de 100000 h, per a muntar amb peça d'adaptació al suport d'enllumenat, fabricació segons la norma UNE-EN 60598-2-3	
			Subtotal:	593,59000593,59000
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,29657
			COST DIRECTE	633,82857
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	633,82857
PJSG-H99F	u		Hidrant de reg 6" de DN, amb vàlvula hidràulica volumètrica, filtre caçapedres, 2 vàlvules de comporta, ventosa amb vàlvula de bola d'aïllament i accessoris d'unió amb la canonada principal i de muntatge de mecanismes, apta per a una pressió màxima de 6 bar, completament muntat i provat, amb unions i accessoris	Rend.: 1,000514.194,47€
			UnitatsPreuParcialImport	
Mà d'obra				
A01-FEPH	H	Ajudant muntador	8,000 /R x 23,07000 =	184,56000
A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	8,000 /R x 26,86000 =	214,88000
			Subtotal:	399,44000399,44000
Maquinària				
C152-0039	h	Camió grua de 5 t	8,000 /R x 65,38000 =	523,04000
			Subtotal:	523,04000523,04000
Materials				
BJSG-H6CR	u	Hidrant de reg 6" de DN, amb vàlvula hidràulica volumètrica, filtre caçapedres, 2 vàlvules de comporta, ventosa amb vàlvula de bola d'aïllament i accessoris d'unió amb la canonada principal i de muntatge de mecanismes, apta per a una pressió màxima de 6 bar	1,000 x 513.266,000 =	513.266,00000
			Subtotal:	513.266,00000513.266,00000
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	5,99160
			COST DIRECTE	514.194,47160
			DESPESES INDIRECTES0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	514.194,47160

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 96

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-99	PM23-4BCW	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior, soterrat.	Rend.:	0,336	944,39	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	H	Ajudant muntador	3,000	/R x 23,07000 =	205,98214	
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	3,000	/R x 26,86000 =	239,82143	
				Subtotal:		445,80357	445,80357
Materials							
	BM23-0SZP	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 4'' de diàmetre de connexió a la canonada	1,000	x 489,76000 =	489,76000	
	BMY0-0TC0	u	Part proporcional d'elements especials per a hidrants	1,000	x 2,14000 =	2,14000	
				Subtotal:		491,90000	491,90000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		6,68705
				COST DIRECTE			944,39062
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			944,39062
	PM23-H86Q	u	Hidrant per a soterrar, amb una sortida de 100 mm de diàmetre amb racord Bombers, amb tap antirobatori, connexió a la canonada de 4'' de diàmetre, muntat en pericó soterrat	Rend.:	1,000	343,04	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	H	Ajudant muntador	1,000	/R x 23,07000 =	23,07000	
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	1,000	/R x 26,86000 =	26,86000	
				Subtotal:		49,93000	49,93000
Materials							
	BMY0-H5CT	u	Part proporcional d'elements especials i de muntatge per a hidrants soterrats	1,000	x 24,28000 =	24,28000	
	BM23-H5C5	u	Hidrant per a soterrar, amb una sortida de 100 mm de diàmetre amb racord Bombers, amb tap antirobatori, connexió a la canonada de 4'' de diàmetre	1,000	x 268,08000 =	268,08000	
				Subtotal:		292,36000	292,36000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,74895
				COST DIRECTE			343,03895
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			343,03895

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 97

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PN12-DPNW	U		Subministre i col.locació de vàlvula de comporta manual amb brides, de cos llarg, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) i tapa de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (aisi 420), amb accionament per volant de fosa, muntada en pericó de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000		379,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	1,430	/R x 26,86000 =	38,40980	
	A01-FEPH	H	Ajudant muntador	1,430	/R x 23,07000 =	32,99010	
				Subtotal:		71,39990	71,39990
Materials							
	BN12-0XFK	U	Vàlvula de comporta manual amb brides, de cos llarg, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) i tapa de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (aisi 420), amb accionament per volant de fosa criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x 277,25000 =	277,25000	
	BN12-0XXK	U	Accessoris per muntatge	1,000	x 30,00000 =	30,00000	
				Subtotal:		307,25000	307,25000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,07100
				COST DIRECTE			379,72090
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			379,72090
PN12-XP1W	U		Partida alçada per a neteja de canonada mitjançant injecció d'hipoclorit i prova de pressió interna amb bomba dosificadora o mitjans necessaris fins a obtenir els resultats descrits en el plec general de condicions del projecte criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000		248,00	€
				COST DIRECTE			248,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			248,00000

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 98

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-100	PN12-XP2W	U	Partida alçada a justificar per a instal·lació canonada provisional grapat a façana en els trams de carrer que ho requereixi el desenvolupament de l'obra. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000		1.520,00 €
				COST DIRECTE		1.520,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.520,0000
P-101	PN12-XP3W	U	Partida alçada de valvuleria i accessoris no contemplats en el projecte sorgides per modificacions en el traçat de la nova xarxa, modificació dels punts de connexió o ampliacions de la nova xarxa a implantar. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000		400,00 €
				COST DIRECTE		400,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		400,0000
	PN12-XP4W	Ut	Ut. partida alçada per ancoratge de formigó h-150 per inmovilització de vàlvules i accesoris, inclosa excavació i retirada de materials sobrants criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000		1.080,30 €
				COST DIRECTE		1.080,30000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.080,3000
	PN12-XPN0	Ut	Subministra i col·locació de creueta de foneria dúctil amb quatre brides, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000		125,45 €
				Unitats	Preu	Parcial
				Import		
Mà d'obra						
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	26,86000 =	5,37200
				Subtotal:		5,37200
Materials						
	BN12-1X1T	Ut	Subministra i col·locació de creueta de foneria dúctil amb quatre brides, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres)	1,000 x	120,00000 =	120,00000
				Subtotal:		120,00000

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES									
AJUNTAMENT D'ESPINELVES									
PUOSC 2025-2029									
JUSTIFICACIÓ DE PREUS									
							Data:	21/04/26	Pàg.: 99
PARTIDES D'OBRA									
NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			
				COST DIRECTE				125,45258	
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				125,45258	
P-102	PN12-XPNE	U	Subministra i col.locació de colze de foneria dúctil amb dos brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.:	1,000				88,86 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Mà d'obra									
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	26,86000	=	5,37200	
				Subtotal:				5,37200	5,37200
Materials									
	BN120X2T	Ut	Subministra i col.locació de colze de foneria dúctil amb dos brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres)	1,000	x	83,41000	=	83,41000	
				Subtotal:				83,41000	83,41000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			
				COST DIRECTE				88,86258	
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				88,86258	
P-103	PN12-XPNV	Ut	Subministra i col.locació de con reductor de foneria dúctil amb dos brides, de 110/ 75mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.:	1,000				60,45 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Mà d'obra									
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	26,86000	=	5,37200	
				Subtotal:				5,37200	5,37200
Materials									
	BN12-0X0S	Ut	Con reductor de foneria dúctil amb dos brides, de 110/ 50mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada.	1,000	x	55,00000	=	55,00000	
				Subtotal:				55,00000	55,00000

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 100

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,08058
			COST DIRECTE	60,45258
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	60,45258

P-104	PN12-XPNW	Ut	Subministra i col·locació de te de foneria dúctil amb tres brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000				105,20	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	26,86000	=	5,37200	
				Subtotal:				5,37200	5,37200
Materials	BN12-0X1T	U	Te de foneria dúctil amb tres brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres)	1,000	x	99,75000	=	99,75000	
				Subtotal:				99,75000	99,75000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,08058
				COST DIRECTE					105,20258
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					105,20258

PN12-XPTW	U	Subministra i col·locació de trampillons i eixos per manioibra de vàlvules), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), muntada en pericó de canalització soterrada. criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000	105,20	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	26,86000 =	5,37200	
			Subtotal:		5,37200	5,37200
Materials						
BN12-0X1T	U	Te de foneria dúctil amb tres brides, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres)	1,000 x	99,75000 =	99,75000	
			Subtotal:		99,75000	99,75000



PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 101

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,08058
			COST DIRECTE	105,20258
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	105,20258

P-105	PN12-XRNW	U	Subministre i col·locació de vàlvula hidràulica reductora de perssió DN150 cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) amb pilot de 2 vies, vàlvula de 3 vies, filtre de pressa, manòmetre, complert amb connexions de plàtic i microtub PN16 molla d'acer inox, diafragma de cautxu natural reforçat amb teixit de nylon i, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, per un cabdal 15-330m3/h, pressió mínima 1,5-1,8 kg/cm2, muntada en pericó de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000	882,47	€
-------	-----------	---	--	--------------	--------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A01-FEPH	H	Ajudant muntador	1,430	/R x	23,07000	=	32,99010	
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	1,430	/R x	26,86000	=	38,40980	
						Subtotal:		71,39990	71,39990
Materials									
	BN12-0XXK	U	Accessoris per muntatge	1,000	x	30,00000	=	30,00000	
	BN-120XFR	Ut	Vàlvula hidràulica reductora de perssió DN150 cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) amb pilot de 2 vies, vàlvula de 3 vies, filtre de pressa, manòmetre, complert amb connexions de plàtic i microtub PN16 molla d'acer inox, diafragma de cautxu natural reforçat amb teixit de nylon i, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, per un cabdal 15-330m3/h, pressió mínima 1,5-1,8 kg/cm2	1,000	x	780,00000	=	780,00000	
						Subtotal:		810,00000	810,00000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,07100
						COST DIRECTE			882,47090
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			882,47090

P-106	PN12X1PNW	Ut	F4 connexió amb xarxa actual amb con reductor 100/63, vàlvula de comporta manual amb brides, de cos llarg, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) i tapa de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (aisi 420), amb accionament per volant de fosa, muntada en pericó de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.	Rend.: 1,000	538,34	€
-------	-----------	----	---	--------------	--------	---

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26

Pàg.: 102

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A01-FEPH	H	Ajudant muntador	1,600	/R x	23,07000	=	36,91200	
	A0F-000R	H	Oficial 1a muntador	1,600	/R x	26,86000	=	42,97600	
				Subtotal:				79,88800	79,88800
Materials									
	BN12-0XXK	U	Accessoris per muntatge	1,000	x	30,00000	=	30,00000	
	BN12-0XFK	U	Vàlvula de comporta manual amb brides, de cos llarg, de 100 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pn, cos de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50) i tapa de fosa nodular en-gjs-500-7 (ggg50), amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+epdm i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable 1.4021 (aisi 420), amb accionament per volant de fosa criteri d'amidament: unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	277,25000	=	277,25000	
	BN12-0X1K	U	Con reductor de fossa 63/100	1,000	x	150,00000	=	150,00000	
				Subtotal:				457,25000	457,25000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		1,19832
				COST DIRECTE					538,33632
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					538,33632
PN12XDPNW Ut F1 vàlvula de buidat manual amb collari de presa haku, aixeta de bola de 2'', enllaç amb te de 2'' amb 3 m de tub de polietilè de 2'', muntada en pericó de canalització soterrada criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la dt.									
				Rend.:	1,000			185,00	€
				COST DIRECTE				185,00000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				185,0000	
PQ12-403Y u Suministro e instalación de Banco de diseño CITIZEN ECO de BENITO, medidas totales (largo x alto x profundo) 1800x810x650 mm, fabricado en plástico ReBnew (el polímero reciclado de BENITO que está producido íntegramente a partir de envases del contenedor amarillo y no requiere ningún tipo de mantenimiento) tanto los pies como el asiento y el respaldo. Un banco al que no le afecta ni la humedad ni la corrosión. Tornillería de acero inoxidable. Anclado sobre superficie preparada con pernos de expansión M10 según superficie y proyecto.									
				Rend.:	1,000			588,86	€
				Opcional no incluido: Marcaje personalizable con plaqueta aluminio 74x35 mm.					
				El compromiso con la protección del entorno, el respeto del medio ambiente, la eficiencia en el consumo de recursos energéticos o la seguridad y salud laboral de los trabajadores son requisitos que tiene que cumplir la empresa suministradora del					

AJUNTAMENT D'ESPINELVES

Original Comprovat autenticitat del document a <https://espinelves.emunicipis.ddgi.cat/OAC/validarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 103

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
producto y para acreditarlo, debe disponer de las certificaciones de Gestión de Calidad ISO 9001:2015, Ambiental ISO 14001:2015, Seguridad y Salud en el Trabajo ISO 45001: 2018 y gestión energética ISO 50001: 2018.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	0,530 /R x	21,70000 =	11,50100	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,530 /R x	29,42000 =	15,59260	
				Subtotal:		27,09360	27,09360
Materials							
	BQ11-OSPD	u	Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 180 cm de llargària, amb 14 llistons de 4,5x4,5 cm, amb respattler de fusta, cargols i passadors d'acer inoxidable i suports de fosa, de preu superior	0,252 x	2.226,55000 =	561,09060	
				Subtotal:		561,09060	561,09060
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,67734
				COST DIRECTE			588,86154
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			588,86154
PQ22-IQEY	u		Paperera de peu d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, de 40 l de capacitat, amb suport de tub d'acer, per a col·locació superficial, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		178,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,280 /R x	29,42000 =	8,23760	
	A0D-0007	H	Manobre	0,280 /R x	21,70000 =	6,07600	
				Subtotal:		14,31360	14,31360
Materials							
	BQ22-IQEU	u	Paperera de peu d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, de 40 l de capacitat, amb suport de tub d'acer, per a col·locació superficial	1,000 x	164,23000 =	164,23000	
				Subtotal:		164,23000	164,23000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21470
				COST DIRECTE			178,75830
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			178,75830

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26 Pàg.: 104

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PR36-8RV7	m3		Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals	Rend.: 1,000		111,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,900 /R x	35,05000 =	31,54500	
	A01-FEPJ	H	Ajudant jardiner	0,900 /R x	28,65000 =	25,78500	
				Subtotal:		57,33000	57,33000
Materials							
	BR3D-21GJ	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria alta, amb una conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3	1,111 x	48,10000 =	53,43910	
				Subtotal:		53,43910	53,43910
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,85995
				COST DIRECTE			111,62905
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			111,62905
PRA2-4H3K	m2		Sembra de barreja de llavors per a gespa tipus mixta amb addició d'espècies arbustives i/o de flor, segons NTJ 07N, amb mitjans manuals, en un pendent < 30 %, superfície de sembra< 500 m2, incloent el coronat posterior	Rend.: 1,000		2,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPJ	H	Ajudant jardiner	0,027 /R x	28,65000 =	0,77355	
	A0F-000M	h	Oficial 1a jardiner	0,029 /R x	35,05000 =	1,01645	
				Subtotal:		1,79000	1,79000
Materials							
	BR4U0-21G	kg	Barreja de llavors per a gespa tipus mixta amb addició d'espècies arbustives i/o de flor, segons NTJ 07N	0,033 x	20,01000 =	0,66033	
				Subtotal:		0,66033	0,66033
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02685
				COST DIRECTE			2,47718
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,47718

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 21/04/26Pàg.: 105

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-107	PZ14-HOQ6	u	Desplaçament i implantació de la maquinaria necessària per dur a terme les obres, així com la seva retirada. (P-143)	Rend.: 0,033	1.435,45	e	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	H	Manobre	0,500 /R x	21,70000 =	328,78788	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,500 /R x	29,42000 =	445,75758	
				Subtotal:		774,54546	774,54546
Maquinària							
	C154-003L	h	Camió per a transport de 5 t	0,500 /R x	43,62000 =	660,90909	
				Subtotal:		660,90909	660,90909
				COST DIRECTE			1.435,45455
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.435,45455

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES
AJUNTAMENT D'ESPINELVES
PUOSC 2025-2029

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 21/04/26 Pàg.: 1

NIVELL 3 : Títol 3			Import
Títol 3	01.00.01	Implantació d'obra	4.924,77
Títol 3	01.00.02	Anul·lació i/o adequació d'elements existents	1.507,56
Capítol	01.00	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ	6.432,33
Títol 3	01.01.01	Enderrocs i Adequacions	46.595,62
Títol 3	01.01.02	Moviment de terres	15.211,07
Capítol	01.01	ENDERROCS, ADEQUACIONS I MOVIMENT DE TERRES	61.806,69
Títol 3	01.02.01	Bases i subbases	13.328,82
Títol 3	01.02.02	Paviments d'acabat	113.161,41
Títol 3	01.02.03	Vorades i rigoles	5.075,46
Títol 3	01.02.04	Revestiments i murs	2.312,19
Capítol	01.02	PAVIMENTS	133.877,88
Títol 3	01.03.01	Instal·lacions sanejament	26.592,55
Títol 3	01.03.02	Instal·lacions aigua	19.052,70
Títol 3	01.03.03	Instal·lacions telecomunicacions	5.905,79
Títol 3	01.03.04	Instal·lacions enllumenat públic	7.791,34
Títol 3	01.03.05	Instal·lacions electricitat Baixa Tensió	2.000,00
Capítol	01.03	INSTAL·LACIONS	61.342,38
Títol 3	01.GR.01	Gestió de terres	10.023,71
Títol 3	01.GR.02	Gestió de residus de la construcció	7.859,96
Capítol	01.GR	GESTIÓ DE RESIDUS	17.883,67

281.342,95

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.00	TREBALLS PREVIS I D'IMPLANTACIÓ	6.432,33
Capítol	01.01	ENDERROCS, ADEQUACIONS I MOVIMENT DE TERRES	61.806,69
Capítol	01.02	PAVIMENTS	133.877,88
Capítol	01.03	INSTAL·LACIONS	61.342,38
Capítol	01.04	VARIS	1.502,43
Capítol	01.CQ	CONTROL DE QUALITAT	1.600,00
Capítol	01.GR	GESTIÓ DE RESIDUS	17.883,67
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	2.888,00
Obra	01	Pressupost REURBANITZACIÓ	287.333,38

287.333,38

NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost REURBANITZACIÓ	287.333,38
			287.333,38

euros

PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER VIC I LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA D'ESPINELVES AJUNTAMENT D'ESPINELVES PUOSC 2025-2029		
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg. 1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		287.333,38
13 % Despeses Generals SOBRE 287.333,38.....		37.353,34
6 % Benefici Industrial SOBRE 287.333,38.....		17.240,00
	Subtotal	341.926,72
21 % IVA SOBRE 341.926,72.....		71.804,61
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	413.731,33
Aquest pressupost d'execució per contracte puja a		
 (QUATRE-CENTS TRETZE MIL SET-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)		