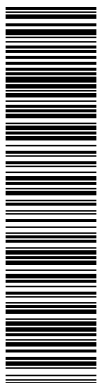


DOCUMENT Informe: Informe	IDENTIFICADORS País: CAT , Institució: 0115 - SUMAR , Codi UACG: SERVEIS JURIDICS , Núm. expedient: 147 , Codi Classificació: D050601 , Any expedient: 2026
ALTRES DADES Codi per a validació: M6UOB-OWGHQ-BD704 Data d'emissió: 28 de Abril de 2026 a las 15:46:13 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El documento ha sido firmado por : 1.- MERITXELL FERRERO. Signat 28/04/2026 15:40
ESTAT SIGNAT 28/04/2026 15:40	



Este es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 88269 M6UOB-OWGHQ-BD704 AFB842A76543C290C832EA92F02FC5E24FE44AC3C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://valida.dob.sumaracciosocial.cat/445



PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ

A inicis de l'any 2009 es constitueix SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL (en endavant, SUMAR), amb la finalitat d'incrementar els recursos destinats a la producció de polítiques socials i millorar la qualitat, tant real com percebuda, dels serveis socials adreçats a la ciutadania.

L'objecte social de SUMAR és la prestació de serveis i l'exercici d'activitats econòmiques d'interès públic en l'àmbit territorial de Catalunya, incloent, entre les seves funcions, la gestió i prestació de serveis socials, tant de manera directa com indirecta.

En aquest marc, SUMAR gestiona diversos equipaments socials, entre els quals s'inclouen centres de dia i altres serveis ubicats a les comarques del Gironès i la Selva, així com la residència de Tordera.

Els equipaments esmentats disposen d'instal·lacions tècniques de diversa naturalesa i complexitat que requereixen un manteniment integral continuat per tal de garantir el seu correcte funcionament, la seguretat de les persones usuàries i el manteniment de les condicions òptimes d'habitabilitat, atesa la seva condició d'espais destinats a persones amb necessitats específiques.

En aquest sentit, SUMAR té la necessitat de disposar d'un servei de manteniment integral que inclogui les actuacions de revisió, conservació i reparació de les instal·lacions, així com la resolució d'incidències que es puguin produir.

Mitjançant l'expedient número 263/2023 es va licitar el contracte de manteniment integral dels centres ubicats a les comarques del Gironès i la Selva, el qual es troba proper a la seva finalització. Així mateix, durant la vigència d'aquest contracte s'han incorporat nous centres que requereixen la prestació d'aquest servei.

D'altra banda, al mes de març de 2026, SUMAR ha assumit la gestió de la residència de Tordera, fet que comporta la necessitat d'impulsar un nou procediment de contractació per garantir el manteniment integral d'aquest equipament.

Per tal de garantir una prestació adequada del servei en el conjunt dels equipaments gestionats, es proposa la contractació d'un servei de manteniment integral que inclogui el manteniment preventiu, correctiu, normatiu, conductiu i predictiu de les instal·lacions.

Atès que SUMAR no disposa dels mitjans personals ni tècnics suficients per a l'execució directa d'aquest servei amb recursos propis, es considera necessari recórrer a la contractació d'una empresa especialitzada en la prestació de serveis de manteniment integral.

En conseqüència, es proposa l'inici del corresponent procediment de contractació.

Codi per a validació: **M6UOB-OWGHQ-BD7O4**Data d'emissió: **28 de Abril de 2026 a las 15:46:13**Pàgina **2** de **2**

El documento ha sido firmado por :

1.- MERITXELL FERRERO. Signat 28/04/2026 15:40

SIGNAT
28/04/2026 15:40

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 982691M6UOB-OWGHQ-BD7O4 AFBB42A76543C290C832EA9F02FC5E24FE44AC3C) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Miltjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://validador.sumaraccosocial.cat:445>



Girona, a la data de signatura electrònica.

Meritxell Ferrero Alcals
Departament de Compres
SUMAR, Serveis Públics d'Acció Social de Catalunya MP, SL

147/2026