



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE DE REFORMA DE TRES PARCS MUNICIPALS (ZONA INCLUSIVA PARC MARIA LLUISA GALOBART, ZONA INCLUSIVA PARC ORIOL MARTORELL I ZONA INCLUSIVA PARC RIU RIPOLL).

Es redacta aquesta memòria per donar compliment a les exigències legals establertes en els articles 63.3.a) i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1. Antecedents

Mitjançant decret d'Alcaldia 26/2026 de data 7 de gener de 2026 s'ha aprovat definitivament el projecte d'obra ordinària anomenat "Projecte d'obres de reforma de tres parcs municipals (zona inclusiva parc Maria Lluisa Galobart, zona inclusiva parc Oriol Martorell i zona inclusiva parc Riu Ripoll)", redactat pels Serveis Tècnics municipals, amb un valor estimat 72.682,47€ (sense IVA) i un pressupost d'execució per contracte de 87.945,77€ (IVA inclòs).

2. Objecte del contracte

L'objecte del contracte són les actuacions definides al "Projecte d'obres de reforma de tres parcs municipals (zona inclusiva parc Maria Lluisa Galobart, zona inclusiva parc Oriol Martorell i zona inclusiva parc Riu Ripoll)", aprovat per l'Ajuntament de Ripollet dirigides a aconseguir els següents fins:

- Implantació de zones inclusives a tres parcs municipals.

Per tal de dur a terme aquests objectius, les tasques definides al projecte són les següents:

- Enderrocs.
- Moviments de terres.
- Formació de paviments.
- Instal·lació de jocs adaptats.
- Formació de tanca.
- Gestió de residus.
- Seguretat i salut.

Signatura 1 de 1
Oriol Bayo Padro
07/04/2026
Cap del Servei d'Urbanisme

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	46915db388814f09842352e329ea63bc001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





3. Divisió en lots

L'article 99.3 de LCSP estableix que, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'haurà de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots.

Així mateix l'article 3.1 del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública regula que la divisió en lots és una mesura de foment de la participació de les pimes, de les empreses emergents i de les empreses d'economia social i, que amb caràcter general, és obligatòria en tots els contractes.

En aquest sentit, es configura el contracte en els següents lots independents, permetent així una millor adaptació a les necessitats:

- LOT 1: Obres de reforma zona inclusiva al parc Maria Lluïsa Galobart
- LOT 2: Obres de reforma zona inclusiva al parc Oriol Martorell
- LOT 3: Obres de reforma zona inclusiva al parc Riu Ripoll

Aquesta divisió es fonamenta en els següents motius:

- L'autonomia funcional de cada actuació, ja que cada parc constitueix una unitat d'obra independent, amb funcionalitat pròpia, sense interferències tècniques rellevants amb les actuacions de la resta d'emplaçaments.
- La facilitació de la concurrència, ja que aquesta divisió en lots permet la participació d'un major nombre d'empreses, especialment petites i mitjanes, que poden optar a executar actuacions concretes sense necessitat d'assumir la totalitat del contracte.
- L'execució simultània i l'eficiència temporal, ja que la separació en tres lots possibilita que les obres es puguin executar de manera simultània en diferents ubicacions, reduït així el termini global d'execució.

Així mateix, no es considera adient una divisió addicional de lots, ja que això suposaria una fragmentació excessiva, amb un increment de complexitat tècnica i de coordinació, ja que la intervenció de més contractistes dins de cada unitat funcional provocaria dificultats tècniques, augment de terminis i una coordinació complexa entre industrials, així com també l'augment dels riscos relacionats amb la seguretat de l'obra.

D'altra banda, l'article 3.2 del mateix Decret Llei 3/2025, disposa que quan les prestacions siguin equivalents, els òrgans de contractació de Catalunya hauran de limitar el nombre de lots en els que un mateix operador econòmic podrà

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	46915db388814f09842352e329ea63bc001
Uri de validació	https://seu.ripoll.cat/verificadorcsv
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





presentar oferta o que li puguin ser adjudicats, o, també, tot i que les prestacions no siguin equivalents, quan existeixi risc d'afectar la concurrència.

Es fa constar, en aquest sentit, que les prestacions relatives a cadascun dels 3 lots que componen aquesta licitació no són equivalents i tampoc existeix cap risc d'afectar la concurrència, amb la qual cosa, relatiu als lots establerts, no s'imposa cap tipus de limitació a les licitadores, de manera que:

- a. No es limita el número de lots per als que una mateixa licitadora podrà presentar oferta.
- b. No es limita el número de lots que podran adjudicar-se a cada licitadora.

4. Codificació de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte en aquelles parts més rellevants i en les quals es consideraran incloses la totalitat de les prestacions identificades anteriorment, en les categories de la classificació en el vocabulari comú de contracte públics (CPV) segons el Reglament número 2004/18 de la Comissió Europea és la següent, comuna als tres lots que formen part d'aquesta licitació:

- 45200000-9 Treballs de construcció completa o parcial, obres enginyeria civil
- 45236210-5 Treballs d'esplanació d'àrees de joc infantils
- 45236290-9 - Treballs de reparació de zones recreatives
- 45233293-9 Instal·lacions mobiliari urbà
- 45316000-5 Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i senyalització
- 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació
- 45100000-8 Treballs de preparació de terreny
- 45112723-9 Treballs de paisatgisme en parcs infantils.

5. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Aquest contracte és necessari per a donar resposta a les demandes de la ciutadania per a que en els parcs públics puguin acollir la diversitat funcional dels infants del municipi.

Les necessitats a cobrir són d'interès públic i general i que entren dins l'àmbit de competències de l'Ajuntament, de conformitat amb el que disposa article 84.2.a) de l'Estatut d'autonomia en relació a l'ordenació i execució urbanística.

Aquesta contractació és directa, clara i és proporcional la relació entre l'objecte del contracte i les necessitats que l'ajuntament vol atendre amb la contractació objecte del present informe.

Signatura 1 de 1
Oriol Bayo Padro
07/04/2026
Cap del Servei d'Urbanisme

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	46915db388814f09842352e329ea63bc001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





6. Proposta de procediment i caràcter de la tramitació de l'expedient

El contracte té naturalesa administrativa i es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb la definició del l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).

No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'article 20.1 de la LCSP sobre els límits dels contractes d'obra subjectes a regulació harmonitzada.

La contractació es tramitarà de forma ordinària, i es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat previst a l'apartat 6 de l'art. 159 LCSP.

En relació a la necessitat de pronunciament relatiu a la justificació de l'elecció (establerta a l'article 116.4.a) LCSP) cal referir:

- La utilització del procediment d'adjudicació obert en atenció que és considerat en l'article 131.2 de la LCSP com a un procediment ordinari d'utilització preferent.
- La modalitat establerta a l'article 159.6 LCSP, simplificada abreujada o sumària, en atenció a la major celeritat en la tramitació de l'expedient administratiu, donat que el seu valor estimat, tractant-se d'un contracte d'obres, no supera els 80.000,00 €.

7. Anàlisi sobre l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera de la contractació

En relació als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera d'acord amb la previsió de l'apartat 3 de la disposició addicional tercera de la LSCP, es realitza el següent anàlisi:

- Estabilitat pressupostària

Durant l'execució del contracte es produirà un **augment major** en el capítol 1 a 7 de despeses respecte el capítol 1 a 7 d'ingressos. L'import de licitació anual suposa un **increment de 87.945,77€ anual** (Amb la inexistència de contracte anterior, aquest valor és el del pressupost de licitació).

- Regla de la despesa

Durant l'execució del contracte es produirà un **augment** en la despesa computable en l'exercici, a efectes de càlcul del límit de la regla de la despesa, **per import 87.945,77€ anuals**. (Amb la inexistència de contracte anterior, aquest valor és el del pressupost de licitació).

- Deute viu





Sense afectació. El contracte es finança amb recursos ordinaris: amb fons propis amb càrrec a l'aplicació pressupostària 408.171.61900 "Milliores als parcs" del **pressupost de l'exercici 2026**, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Ripollet.

El número de projecte econòmic és el **2026.000020**.

8. Càlcul del pressupost base de licitació del contracte

El pressupost base de licitació total del contracte, d'acord amb el projecte aprovat, s'estableix en 87.945,77€, IVA inclòs.

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte el preu de mercat de les actuacions proposades, fixats segons els preus unitaris del Banc de preus de la Construcció (BEDEC), i es troba detallat al projecte que regeix la present licitació, quedant desglossat de la següent forma:

COSTOS DIRECTES	IMPORT
Pressupost d'execució material	61.077,72 €
COSTOS INDIRECTES	
13% Despeses Generals + 6% Benefici Industrial	11.604,75 €
Subtotal	72.682,47 €
21% IVA	15.263,30 €
Total pressupost licitació	87.945,77 €

Els diferents conceptes, intervencions i justificació de preus, estan detallats al projecte de les obres aprovat que regeix aquesta licitació, i el seu desglossament en els tres lots que conformen aquesta licitació és el següent:

LOT 1	
COSTOS DIRECTES	IMPORT
Pressupost d'execució material	19.685,30 €
COSTOS INDIRECTES	
13% Despeses Generals + 6% Benefici Industrial	3.740,20 €
Subtotal	23.425,50 €
21% IVA	4.919,35 €
Total pressupost licitació	28.344,85 €

Signatura 1 de 1
Oriol Bayo Padro
07/04/2026 Cap del Servei d'Urbanisme

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	46915db388814f09842352e329ea63bc001
Uri de validació	https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





LOT 2	
COSTOS DIRECTES	IMPORT
Pressupost d'execució material	19.078,90 €
COSTOS INDIRECTES	
13% Despeses Generals + 6% Benefici Industrial	3.624,99 €
Subtotal	22.703,89 €
21% IVA	4.767,81 €
Total pressupost licitació	27.471,70 €

LOT 3	
COSTOS DIRECTES	IMPORT
Pressupost d'execució material	22.313,52 €
COSTOS INDIRECTES	
13% Despeses Generals + 6% Benefici Industrial	4.239,56 €
Subtotal	26.553,08 €
21% IVA	5.576,14 €
Total pressupost licitació	32.129,22 €

Els diferents conceptes, intervencions i justificació de preus, estan detallats al projecte aprovat que regeix aquesta licitació.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP aquest serà el límit màxim de despesa que en virtut del contracte es pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs el IVA i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació indicant l'Impost sobre el Valor Afegit –IVA– a aplicar mitjançant partida independent.

Quedaran excloses les ofertes que presentin una oferta econòmica amb un import superior al total pressupost base de licitació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.





9. Valor estimat del contracte (VEC)

D'acord amb l'article 101 de la LCSP el Valor estimat de contracte, que engloba l'import total, sense incloure l'IVA, les possibles pròrrogues del contracte, modificacions de contracte, i qualsevol altre despesa prevista, és de 72.682,47€, d'acord amb el següent detall i desglossament per lots:

	LOT 1	LOT 2	LOT 3	TOTAL
Prestació principal	23.425,50 €	22.703,89 €	26.553,08 €	72.682,47 €
Eventuals pròrrogues	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Modificacions previstes	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total V.E.C.	23.425,50 €	22.703,89 €	26.553,08 €	72.682,47 €

10. Anualitats:

L'execució d'aquest contracte està prevista per a l'anualitat 2026.

11. Aplicació pressupostària:

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 408.171.61900 "Millores als parcs" del pressupost municipal vigent.

12. Finançament:

El finançament d'aquest contracte prové de fons propis.

13. Termini d'execució:

El termini d'execució del contracte, d'acord amb el projecte d'obres aprovat, s'estableix, en tots tres lots, en dos (2) mesos a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sense possibilitat de cap pròrroga.

14. Classificació empresarial

D'acord amb el previst en l'article 77.1 de la LCSP, en els contractes d'obres d'un valor estimat superior a 500.000 € és requisit indispensable la classificació





empresarial, i aquesta acreditarà les seves condicions de solvència per a contractar.

Per tant, en aquesta contractació, atenent al seu valor estimat, no és necessària la classificació empresarial. Tot i això, si el licitador disposés d'ella, es consideraria acreditada la solvència econòmica o financera i la tècnica o professional exigides més endavant.

La classificació empresarial és la següent:

- Grup: C (edificacions)
- Subgrups: 4 (obra de paleta, arrebossats i revestiments), 6 (paviments, solats i enrajolats) i 9 (tancaments metàl·lics).
- Categoria: 1 (valor inferior a 150.000€)

La classificació s'acreditarà mitjançant l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament de la Vicepresidència d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya. Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

Els certificats de classificació o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per a contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Europeu, senten una presumpció d'aptitud dels empresaris inclosos en elles.

En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acreditarà aquesta classificació, segons el que hi estigui reflectit.

15. Condicions mínimes, solvència econòmica i financera, i professional o tècnica

Els licitadors hauran d'estar inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI). També es considerarà admissible la proposta del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció al corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

Els candidats no hauran d'estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'administració, previstes a l'art. 71 LCSP.





En aquest procediment, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 b) LCSP, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

No obstant l'anterior, els licitadors hauran de reunir els requisits de solvència que es relacionen a continuació, que quedaran justificats mitjançant la seva declaració responsable continguda a l'annex corresponent del PCAP.

Solvència econòmica i financera:

- a) Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació d'ofertes, amb un import mínim de l'annualitat de millor volum de negocis corresponent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte, és a dir:

- Lot 1 → 35.138,25€
- Lot 2 → 34.055,84€
- Lot 3 → 39.829,62€

Cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

- b) Patrimoni net, o bé rati entre actius i passius, positiu al tancament del darrer exercici econòmic per al que estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

L'elecció d'aquests criteris de solvència es justifica en el fet que són dos clars indicadors del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis i el patrimoni net es poden associar al funcionament i a la capacitat productiva i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte.

Solvència professional o tècnica:

Un import mínim corresponent al 70% de l'annualitat mitjana del contracte, de l'annualitat de major execució dins el curs dels últims cinc anys en l'execució d'obres corresponents al mateix tipus o naturalesa del contracte que es licitada, és a dir:

Signatura 1 de 1
Oriol Bayo Padro
07/04/2026
Cap del Servei d'Urbanisme

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	46915db388814f09842352e329ea63bc001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Lot 1 → 16.397,85€
- Lot 2 → 15.892,72€
- Lot 3 → 18.587,16€

L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica pel fet ser tractar-se d'un clar indicador de l'experiència de l'empresa en l'execució d'aquest tipus d'obres, permetent així constatar el seu coneixement i expertesa en aquest tipus d'obres.

16. Criteris d'adjudicació

La licitació es valorarà en quant a la idoneïtat del licitador en atenció a l'oferta presentada i el resultat de l'aplicació del barem de puntuació, tenint en compte criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, d'acord amb l'art. 159.4.d) LCSP.

L'oferta que resulti adjudicatària, en la seva integritat, conformarà les obligacions contractuals adquirides pel licitador, juntament amb el que resulta del contingut del PCAP i PPT i annexes que integren l'expedient.

En tots els casos es valorarà assignant la major puntuació possible a la proposta que ofereixi la proposició més avantatjosa per l'Ajuntament en el concret paràmetre a tenir en compte; es determinarà la puntuació de les propostes restants d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major. En el cas que s'hagués establert una concreta fórmula de puntuació, s'estarà al que resulti de la seva apreciació.

Els criteris avaluable a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran els que tot seguit s'indiquen, **comuns a tots tres lots integrants d'aquest procediment**, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells, i seran quantificables exclusivament de forma automàtica, mitjançant la mera aplicació de fórmules:

A. Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 de la LCSP, fins a un màxim de 100 punts:

Ordre	Descripció	Puntuació màxima
1	Millora en l'oferta econòmica	80 punts
2	Millora ampliació del termini de garantia	20 punts





B. Sistema de valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules:

1) Millora econòmica (Fins a 80 punts):

Els licitadors hauran de proposar una baixa sobre el total pressupost indicat en el projecte aprovat, IVA exclòs, que esdevindrà l'oferta del licitació (OF).

La puntuació màxima serà de 80 punts i correspondrà a l'oferta més econòmica i la resta d'ofertes obtindran la puntuació resultat de la fórmula següent:

$$P = PM \times (PL - OF) / (PL - OM)$$

P = Puntuació obtinguda

PM = Puntuació màxima possible

PL = Pressupost de licitació, IVA exclòs

OF = Oferta del licitador

OM = Oferta més baixa

En el cas que el licitador no ofereixi baixa respecte del preu de licitació, se li atorgaran 0 punts.

2) Millora ampliació del termini de garantia (fins a 20 punts)

Els plecs estableixen un termini de garantia de 2 anys. Tenint en compte aquest termini, es puntuarà l'ampliació del mateix, de la següent forma:

Termini adicional de garantia	Puntuació
1 anys adicional	10 punts
2 anys adicionales	20 punts

De conformitat amb allò previst a l'article 145 LCSP, l'establiment dels anteriors criteris d'adjudicació ha estat realitzada atenent a la millor relació qualitat-preu, quedant justificats els criteris indicats en base als següents arguments:

a) Pel que fa a la millor relació qualitat-preu, aquesta s'ha d'avaluar amb criteris econòmics i qualitatius. El preu és un criteri relacionat

Signatura 1 de 1
Oriol Bayo Padro
07/04/2026
Cap del Servei d'Urbanisme

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	46915db388814f09842352e329ea63bc001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





amb els costos del contracte. L'obtenció de millors condicions econòmiques ha de formar part dels criteris d'adjudicació, per l'interès municipal a reduir el cost econòmic.

- b) Pel que fa a la millora d'ampliació de termini de la garantia, és important assegurar, al llarg del major termini possible, l'òptim resultat de les obres objecte d'aquesta contractació, fet que pretén valorar aquest criteri.

17. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia de dos anys a comptar des de la data de recepció de les obres, i s'estarà a allò que s'estableix a l'article 243 de la LCSP.

L'ampliació del termini de garantia es valora com un criteri d'adjudicació en aquesta licitació, per tant, el termini de la garantia final serà el de dos anys més l'ampliació que proposi l'oferta guanyadora.

Un cop finalitzat el termini de garantia sense incidències pendents, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

18. Variants o millores:

No s'accepten variants o millores en les ofertes.

19. Capitals assegurats

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança a tot risc de construcció amb una cobertura que cobreixi l'import d'adjudicació de l'obra, així com d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cadascun dels accidents, danys o perjudicis que puguin ocasionar a tercers com a conseqüència de l'execució del contracte amb una cobertura mínima de 75.000,00 euros per a cadascun dels lots que formen part d'aquesta licitació.

En atenció al termini de prescripció de les accions que poguessin ser presentades contra l'ajuntament, la vigència de l'assegurança ha de cobrir la totalitat de les reclamacions que fossin presentades en/s el/s concepte/s indicat/s, dins del termini de prescripció legalment establert, sent obligació de l'adjudicatària la presentació del justificant de contractació de la mateixa durant el termini indicat.





En el cas que l'assegurança no respongués o no cobrés l'objecte de la reclamació, l'adjudicatària farà front al cost que es generés per qualsevol dels conceptes indicats i les despeses ocasionades a aquests efectes.

20. Modificació del contracte

No es preveu expressament cap modificació de contracte. L'òrgan de contractació només podrà modificar-ho per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, degudament justificades, de conformitat amb el que la subsecció 4a de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207.

Les modificacions no previstes en aquest plec es podran fer excepcionalment i sempre i quan es compleixin les condicions establertes a l'article 205.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

De conformitat amb allò establert a l'article 242 de la LCSP, no tenen la consideració de modificacions l'excés d'amidaments, entenent com a tal la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats reals executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 % del preu del contracte inicial.

Tampoc es considerarà modificació de contracte la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts a la LCSP i en el textos que la desenvolupin, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obres que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu del mateix.

21. Règim de pagament del preu

D'acord amb la legislació vigent, les factures es presentaran per mitjans electrònics en la plataforma de facturació electrònica de Generalitat de Catalunya e-Fact.

L'Ajuntament abonarà al contractista adjudicatari el preu resultant de l'adjudicació del contracte, de manera fraccionada, i en base a la certificació d'obra executada que emeti la direcció de l'obra, la qual ha d'anar acompanyada de la corresponent factura emesa per l'empresa adjudicatària i conformada pel servei municipal responsable del contracte.

Signatura 1 de 1
Oriol Bayo Padro
07/04/2026
Cap del Servei d'Urbanisme

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	46915db388814f09842352e329ea63bc001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





De conformitat amb allò establert a l'article 198.4 LCSP, l'Ajuntament de Ripollet abonarà l'import de la factura dins dels 30 dies, des de la data de conformitat. En el supòsit que no sigui conformada pel tècnic competent, s'indicaran els defectes existents i, fins que no siguin esmenats, no es procedirà al pagament. En aquest cas el termini de 30 dies començarà a comptar des de la correcta presentació de la factura (art. 198.4 LCSP). El pagament es farà per transferència bancària. En cas de demora en el pagament s'aplicarà l'establert a l'article 198 LCSP.

Per tal que iniciï el còmput del termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura en el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de 30 dies des de la data de l'efectiva prestació.

De conformitat amb la Disposició Addicional trenta-dosena de la Llei de Contractes del Sector Públic, el contractista tindrà obligació de presentar la factura davant del registre administratiu corresponent als efectes de la seva remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui la tramitació d'aquesta, en el termini de 30 dies a comptar des de la data de prestació.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, els següents extrems:

- a) Que l'òrgan de contractació és l'Alcalde de l'Ajuntament de Ripollet.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és la Intervenció municipal.
- c) Que el destinatari és la Intervenció municipal.
- d) Cal indicar el número de referència del document de disposició de la despesa (D).
- e) La descripció de la factura ha de contenir informació clara i precisa que permeti identificar l'objecte del contracte.

De conformitat amb la disposició addicional 3^a de l'Ordre HAP/492/2014, de 27 de març, per la que es regulen els requisits funcionals i tècnics del registre comptable de factures, les factures que s'expedeixin ajustaran la codificació dels òrgans administratius que participin en la tramitació de les mateixes a l'establerta el directori DIR3 d'unitats administratives comunes gestionat per la Secretaria d'Estat d'Administracions Públiques.

En aquest sentit, els Codis DIR3 a Efectes de Remissió de Factures són els següents:

Podeu accedir al document electrònic original i contrastar-ne la informació mitjançant el servei de verificació per CSV a la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	46915db388814f09842352e329ea63bc001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/verificadorcsv
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Ripollet

Ajuntament de Ripollet

C. de Balmes, 2
08291 Ripollet
Barcelona
Tel. 935 046 000
ripollet.cat

Oficina comptable	Òrgan gestor	Unitat tramitadora
L01081803 Ajuntament de Ripollet	L01081803 Ajuntament de Ripollet	L01081803 Ajuntament de Ripollet

Pel que fa al punt d'entrada de les factures electròniques, és la plataforma de facturació electrònica de Generalitat de Catalunya e.FACT (<https://efact.eocat.cat/bustia>).

Els contractistes amb dret de cobrament davant l'Administració poden transmetre'l en els termes de l'article 200 LCSP.

El contractista podrà cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans legalment establerts, el seu dret a cobrar el preu del contracte, però perquè aquesta cessió produeixi efectes i l'Administració expedeixi el manament de pagament a favor del cessionari, cal que es notifiqui fefaentment a aquesta última l'acord de cessió.

22. Obligacions del contractista

Les obligacions del contractista estan detallades al projecte d'obres i als plecs que regiran aquesta contractació.

23. Persona responsable del contracte

D'acord a l'article 62.2. de de la LCSP, les facultats pròpies que ha d'exercir el responsable del contracte seran dutes a terme pel director facultatiu, que en aquest cas serà l'arquitecte tècnic municipal, senyor Oriol Bayó Padró.

CONCLUSIONS:

Es considera justificada la necessitat i idoneïtat de la licitació del contracte obres del Projecte d'obres de reforma de tres parcs municipals (zona inclusiva parc Maria Lluïsa Galobart, zona inclusiva parc Oriol Martorell i zona inclusiva parc Riu Ripoll) mitjançant procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària, d'acord amb les competències municipals, la disponibilitat pressupostària per executar el contracte.

Ripollet, a data de la signatura.

L'arquitecte tècnic municipal

