

## **RESOLUCIÓ per a l'aprovació de la correcció d'un error material en el Plec de clàusules administratives de l'expedient de contractació de les obres per a la substitució integral de la instal·lació de detecció d'incendis del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (expedient de contractació PRBB-2026-151).**

En data 14 d'abril de 2026 el gerent del Consorci va aprovar la resolució d'aprovació de l'expedient de contractació de les obres per a la substitució integral de la instal·lació de detecció d'incendis del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona.

El dia 14 d'abril 2026 es va publicar l'anunci de la licitació al Perfil de contractant, establint que el termini de presentació d'ofertes finalitzava el dia 5 de maig de 2026 a les 11:00h.

Posteriorment s'ha detectat un error material en el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques, concretament pel que fa a la durada de les obres, dada que no coincideix amb l'establerta en la memòria justificativa i en el projecte executiu.

D'acord amb la memòria justificativa i el projecte executiu, la durada màxima de totes les actuacions serà com a màxim de 36 setmanes (de les quals 32 setmanes seran d'execució de les obres).

Així doncs, s'ha d'esmenar l'apartat D i H del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives, i la clàusula 5 del Plec de prescripcions tècniques.

El text corregit és el següent:

### Plec de clàusules administratives (pàgina 2 i pàgina 4)

#### **"D. Termini de durada del contracte**

La durada màxima de totes les actuacions serà com a màxim de 36 setmanes (de les quals 32 setmanes seran d'execució de les obres)."

#### **"2. Criteris vinculats a l'objecte del contracte que depenen d'un judici de valor: fins a 45 punts.**

Les empreses que no obtinguin un mínim de 23 punts de la puntuació que depèn d'un judici de valor no passaran a la següent fase, per tant no s'obrirà el seu sobre C i quedaran excloses del procediment de licitació.

- 2.1 Diagrama de Gantt i memòria detallada de l'execució de les obres. Cal incloure les principals fites del projecte, atès que tant el Diagrama de Gantt com la memòria detallada seran documents de treball. La memòria haurà d'incloure una proposta d'execució dels treballs, en horari no laborable del PRBB (de dilluns a divendres de 18:00 a 6:00, festius i caps de setmana 24 hores), que minimitzi l'impacte sobre l'activitat i la circulació normal de les persones. A la proposta s'haurà de poder diferenciar els treballs previs, els treballs d'execució i els treballs posteriors per tal de que un cop s'hagi finalitzat la feina, l'espai estigui totalment disponible i en òptimes condicions d'ús i neteja per poder realitzar l'activitat que té destinada. **Fins a un màxim de 30 punts.**

La valoració d'aquest criteri es realitzarà seguint els apartats següents:

Sub-criteri	Descripció	Puntuació màxima
1. Diagrama de Gantt.	Claredat, definició de fases, identificació de fites principals i coherència temporal. Utilitat com a document de treball.	<b>8 punts</b>
2. Reducció del termini d'execució de les obres.	La reducció del termini d'execució de les obres, fixat en el Plec de Clàusules Tècniques en un màxim de 6 setmanes d'execució d'obres, es valorarà així:  Termini d'execució de les obres en 32 setmanes: <b>0 punts</b> Termini d'execució de les obres en 30 setmanes: <b>2,5 punts</b> Termini d'execució de les obres en 28 setmanes: <b>5 punts</b>	<b>5 punts</b>
3. Memòria d'execució.	Grau de detall, metodologia proposada i coherència amb el Diagrama de Gantt.	<b>7 punts</b>
4. Execució en horari no laborable.	Adequació als horaris del PRBB i mesures per minimitzar l'impacte sobre l'activitat i la circulació de persones.	<b>4 punts</b>
5. Fases dels treballs.	Diferenciació clara entre treballs previs, d'execució i posteriors.	<b>3 punts</b>
6. Restitució i neteja final.	Mesures per garantir que l'espai quedi en òptimes condicions d'ús i neteja.	<b>3 punts</b>

## Plec de prescripcions tècniques (pàgina 6)

### "5. PLANIFICACIÓ

La següent taula mostra la planificació de les obres:

ANY	2026																																			
SETMANES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
	Acopi materials.		Execució d'obra.																																Verificacions i entrega d'obra.	

Atès que la correcció d'aquest error material no altera l'import de la licitació (ni el pressupost de la licitació ni el VEC) ni implica una despesa addicional que hagin de tenir en compte les empreses licitadores per a la presentació de les seves ofertes, i atès que la durada correcta ja constava a l'expedient, aquesta correcció no es qualifica de substancial i, per tant, no és necessària la l'ampliació del termini de presentació d'ofertes.

Per acord de la Comissió Executiva del Consorci de data 27 de juny de 2024 es va delegar en la persona que exerceixi el càrrec d'administrador general del Consorci les funcions que la Comissió Executiva del Consorci té encomanades com a òrgan de contractació del Consorci d'acord amb l'article 13.2. t). dels Estatuts, en tots els procediments de contractació pública del Consorci, amb independència del seu objecte i procediment d'adjudicació utilitzat, sempre que el Valor Estimat del Contracte no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent de l'entitat (IVA exclòs).

Per tot això,

## RESOLC

**Primer.** Aprovar la correcció de l'error material del Plec de clàusules administratives (pàgines 2 i 4) i el Plec de prescripcions tècniques (pàgina 6), en el sentit d'esmenar el termini d'execució de les obres.

**Segon.** Aprovar de nou el Plec de clàusules administratives i el i el Plec de prescripcions tècniques, i disposar la publicació d'aquesta resolució al perfil del contractant, juntament amb el Plec de clàusules administratives i Plec de prescripcions tècniques corresponents.

El gerent

Jordi Medrano Taltavull

Barcelona, a la data de la seva signatura