DOCUMENT D'ALTRES ESPECIFICITATS TÈCNIQUES PARTICULARS

Obra: PROJECTE D'EXECUCIÓ RAM PER L'ADEQUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DEL RECINTE DE L'INSTITUT DE SEGURETAT PÚBLICA DE CATALUNYA ISPC
MOLLET DEL VALLÈS

Clau: VGM-23232

L'execució de les obres es desenvoluparà seguint el Sistema Integrat de Gestió Qualitat-Medi Ambient (SIG) d'Infraestructures.cat.

En conseqüència, caldrà elaborar el Pla de Qualitat i Medi Ambient (PAQMA) establert pel SIG, malgrat que no es disposi, al projecte, d'annex de Qualitat i Medi Ambient.

El PAQMA serà elaborat en base a l'establert al Plec de Prescripcions per a l'elaboració del Pla de Treballs, el Pla de Seguretat i Salut i el Pla de Qualitat i Medi Ambient de l'obra (PLP-55).

A efectes de l'estudi i la contractació de l'obra, el licitador haurà de considerar el contingut d'aquest annex com a integrant del Plec de Clàusules Administratives per a l'adjudicació de l'obra; i la següent documentació que s'adjunta, que substitueix o complementa a la del Projecte original:

- Pressupost en suport informàtic.
- Pressupost de seguretat i salut en suport informàtic.

En cas de discrepància entre l'esmentat en el present annex i qualsevol document del Projecte original, es farà prevaler l'indicat en el present annex.

RESUM DE DADES PRESSUPOSTÀRIES

PRESSUPOST PROJECTE – SUPORT INFORMÀTIC
Pressupost Exec. Material (PEM) que inclou l'import del pressupost de Seguretat i Salut.....574.766,79 € Despeses Generals (13%).....74.719,68 € Benefici Industrial (6%) .....34.486,01 € Subtotal .....683.972,48 €
IVA (21%).....143.634,22 €
Press. Exec. Contracte (PEC) .....827.606,70 €

1.- PRESSUPOST

1.1.- En cas que el licitador modifiqui el contingut del pressupost de detall de Seguretat i Salut de l'obra, sempre en les condicions que s'indiquen a l'apartat 1.5, haurà de traslladar l'import resultant al preu de la partida inclosa al pressupost d'obra. Serà causa d'exclusió el fet que els dos imports no siguin coincidents.

1.2.- El suport informàtic lliurat per a la presentació de les ofertes (extensió LCT, compatible amb la versió 4.2 i superiors del TCQ-2000), permet verificar el compliment dels requeriments establerts al Plec de Clàusules Administratives i el present annex. Un cop verificada l'oferta, cal llistar l'anomenat "certificat de validesa", que un cop signat, s'adjuntarà al sobre únic, juntament al suport informàtic corresponent, amb el pressupost de l'obra i el de Seguretat i Salut, i a la resta dels documents indicats al Plec de Clàusules Administratives. No adjuntar el certificat de validesa és motiu d'exclusió.

Els imports que figuren a la proposta econòmica, el certificat de validesa i l'últim full han de ser coincidents. No complir aquest requeriment és motiu d'exclusió. En conseqüència, queda sense efecte el paràgraf "*En cas de que l'import que figura a l'oferta econòmica no coincideixi amb l'indicat aquí, s'entendrà que els preus unitaris ofertats resulten de l'aplicació d'un coeficient lineal d'ajust entre els dos imports, respectant les condicions particulars de les partides alçades a justificar i altres criteris especials*"; que surt a la part final del certificat de validesa.

Tot i haver passat correctament la comprovació del certificat de validesa, sempre s'haurà de comprovar que l'import del pressupost de detall de Seguretat i Salut i l'import de la partida corresponent del pressupost de l'obra són coincidents. El procés d'homogeneïtzació i el certificat de validesa tant sols asseguren que l'import de la partida de Seguretat i Salut del pressupost de l'obra sigui major o igual al de licitació, però no controla que coincideixi amb el del pressupost de detall.

1.3.- Aclariments a les unitats d'obra del suport informàtic

En cas d'haver disconformitat entre els amidaments del projecte i els del suport informàtic, es faran prevaler aquests darrers. De la mateixa manera, en el cas de donar-se qualsevol discrepància entre els elements del pressupost de projecte i els que formen el suport informàtic, es farà prevaler aquest últim.

1.4.- Marques comercials i models concrets

En cas que el projecte indiqui marques o models concrets, cal entendre que són referències del nivell de qualitat del producte i/o de les seves prestacions, i que els productes afectats poden ser substituïts per altres, d'altres marques o models, el nivell de qualitat i/o de prestacions dels quals sigui equivalent o superior.

1.5.- Suport informàtic. Instruccions

Referides al pressupost de l'obra:

- No es podran modificar ni els amidaments, ni els codis, ni les descripcions, ni els materials de les justificacions de preus, ni l'estructura del pressupost.

- El licitador tampoc podrà modificar en cap cas els imports de les partides alçades a justificar. Per altra banda les partides alçades a justificar no seran d'abonament si prèviament no han estat autoritzades les unitats d'obra corresponents per la Direcció Facultativa; fent-se l'abonament per l'aplicació als amidaments dels preus unitaris que corresponguin.

- L'import de la partida de Seguretat i Salut ha de coincidir amb el total del pressupost independent de detall d'aquest concepte.

- S'ha de retornar omplert el suport informàtic del pressupost de l'obra (en format TCQ 2000) dins del sobre únic juntament amb el llistat del resum de pressupost, de l'últim full i del certificat de validesa, tots ells signats.

- L'import del llistat i l'oferta econòmica feta estaran d'acord amb el suport informàtic.

- Els preus unitaris inclouran l'autocontrol de qualitat del contractista, per la qual cosa no figurarà a l'oferta cap partida per aquest concepte.

- Quan es tingui el pressupost d'execució material de l'obra, s'afegirà el 13% en concepte de despeses generals i el 6% en concepte de benefici industrial com tradicionalment es fa. Al resultat se li afegirà el 21% en concepte d'IVA per obtenir el pressupost d'execució per contracta.

- Tot el suport informàtic estarà perfectament identificat ("Pressupost de l'Obra", nom de l'empresa ofertant, clau de l'obra, etc.)

Referides al pressupost de detall de seguretat i salut

- No es podran introduir modificacions en cap dels capítols que integren el pressupost que s'adjunta.

- Si el licitador vol modificar el contingut del pressupost de Seguretat i Salut, ho farà sempre en un capítol anomenat "Mesures de seguretat addicionals". En aquest capítol pot incloure unitats existents al pressupost base de seguretat i salut mantenint el preu unitari inicial, o noves partides no considerades inicialment, amb el preu que vulgui ofertar per a la unitat. Quan hagi acabat d'ajustar el pressupost detallat, haurà de traslladar l'import d'execució material a la partida alçada inclosa al pressupost de l'obra, per tal de mantenir la coherència. Com a resultat d'aquest procediment, no és possible ofertar un import de SiS inferior al de la base de licitació.

- S'ha de retornar omplert el suport informàtic del pressupost (en format TCQ 2000) dins del sobre únic, juntament amb el llistat del resum del pressupost signat.

- Tot el suport informàtic estarà perfectament identificat ("Pressupost de SiS", nom de l'empresa ofertant, clau de l'obra, etc.)

1.6.- Capítol 01.SS. : s'han eliminat tots els subcapítols i en el seu lloc s'ha posat una partida amb codi H00000SS, descripció "*Mesures de Seguretat i Salut a aplicar a l'obra.*" i preu directe de 9.871,39 € PEM.

1.7.- Partides PPAUUAPA, PPAUUAPB, PPAUUAPD, PPAUUAPEXT, PPAUUAPF, PPAUUAPG, PPAUUAPI, PPAUUAPJ, PPAUUAPK, PPAUUAPM, PPAUUAPN, PPAUUAPQ i PPAUUAPS: s'ha afegit a l'inici de la descripció "*Partida alçada d'abonament íntegre per a...*", s'ha modificat la unitat d'amidament de "*u*" a "*pa*" i s'ha eliminat la justificació del preu assignant preu directe.

2.- CONDICIONS ADDICIONALS AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, QUADRES DE PREUS I PREUS DEL PROJECTE

A continuació es recullen les prescripcions que substitueixen, modifiquen parcialment o completen els corresponents articles dels diferents capítols del Plec de Condicions del Projecte.

Totes les prescripcions addicionals que a continuació es palesen s'hauran de considerar incloses en els preus ofertats.

2.1.- Replanteig

Tots els replanteigs que calguin per tal d'assegurar la correcta execució de les unitats d'obra es consideraran inclosos als preus corresponents i, per tant, no seran objecte d'abonament independent.

2.2.- Transports

Tots els transports interns i externs, les càrregues i descàrregues necessàries (inclòs els produïts per aplecs) del material de tot tipus, tant nou com el que s'hagi de retirar i/o transportar a l'abocador estan inclosos en els preus unitaris del projecte i, per tant, no seran objecte d'abonament independent.

Els preus d'excavació i terraplè inclouen el lloguer dels terrenys per al seu abassegament, si s'escau, i tots els seus transports, càrregues i descàrregues, així com la restitució dels terrenys d'abassegament a la seva situació inicial.

Tots els desplaçaments de maquinària es consideraran inclosos en els preus unitaris, expressament els necessaris per a la realització de les diverses fases d'obra.

2.3.- Abocadors

El Contractista adjudicatari no podrà abocar material procedent de l'obra sense que prèviament estigui aprovat l'abocador per la Direcció Facultativa de l'obra, i per la comissió de seguiment mediambiental, en el cas que estigui constituïda.

2.4.- Neteja

Al finalitzar l'obra, es realitzarà una neteja acurada que es considerarà inclosa en els preus unitaris i per tant no serà objecte d'abonament independent.

2.5.- Plec de Condicions

Serà d'aplicació el Plec del Condicions Tècniques propi del Projecte juntament amb el Banc BEDEC de Plecs de Condicions Tècniques de l'INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA-ITeC; considerant-se, en particular, els criteris d'ambdós Plecs que resultin més restrictius.

De la mateixa manera, la legislació aplicable serà la vigent en cada moment.

2.6.- Partides alçades a justificar

Per a l'abonament de factures relatives a les Partides Alçades a Justificar, es considerarà l'import corresponent de la factura, presentada i aprovada per la Direcció d'Execució de l'Obra, exclòs l'IVA com a import d'Execució Material. Aquestes actuacions i corresponents factures, hauran d'estar autoritzades per **Infraestructures**.cat.

També poden justificar-se aquestes partides alçades per aplicació dels preus contractuals als amidaments que corresponguin.

2.7.- Control de qualitat.

Els preus unitaris inclouen tots els treballs de senyalització i ajuts de mitjans necessaris per a l'execució de les tasques de control de qualitat per part del laboratori homologat, i fins a la recepció de l'obra.

3.- SEGURETAT I SALUT

3.1.- Tot operador de grua mòbil haurà d'estar en possessió del carnet de gruista, segons la 'Instrucció Tècnica Complementària "MIE-AEM-4" aprovada per RD 837/2003, expedit pel òrgan competent; o en el seu defecte certificat de formació com a operador de grua de l'Institut Gaudí de la Construcció o entitat similar; tot això per garantir el total coneixement dels equips de treballs, de forma que es pugui garantir el màxim de seguretat a les tasques a desenvolupar.

El delegat del contractista haurà de certificar que tot operador de grua mòbil es troba en possessió del carnet de gruista segons especificacions del paràgraf anterior, així mateix haurà de certificar que totes les grues mòbils que s'utilitzin a l'obra compleixen totes i cadascunes de les especificacions establertes a l'ITC "MIE-AEM-4".

3.2.- És obligació del contractista el compliment de tota la normativa que faci referència a la prevenció de riscos laborals i a la Seguretat i Salut en la construcció, en concret, de la Llei 31/1995, de 17 de gener, i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE 25/10/97).

D'acord amb l'article 7 de l'esmentat Reial Decret el Contractista haurà d'elaborar un "Pla de Seguretat i Salut" en el qual desenvolupi i adapti "L'Estudi de Seguretat i Salut" contingut al projecte, a les circumstàncies físiques, de mitjans i mètodes en que desenvolupi els treballs.

Aquest Pla haurà de ser aprovat pel coordinador de Seguretat i Salut abans de l'inici de les obres.

3.3.- El licitador haurà d'ofertar el capítol de seguretat i salut seguint les prescripcions detallades en el Plec de Clàusules Administratives.

L’import total de l'apartat de Seguretat i Salut ofertat pel licitador no pot ser inferior a l’import del pressupost de l’Estudi del projecte i que coincideix amb el capítol de Seguretat i Salut que hi figura en el suport informàtic.

3.4.- Podrà suspendre’s l’abonament de la partida de Seguretat i Salut en cas d’incompliment del Pla de Seguretat i Salut, previ informe del Coordinador de Seguretat i Salut/Direcció Facultativa.

3.5.- En relació a les partides de Seguretat i Salut, els preus inclouen el manteniment de les proteccions col·lectives, la formació dels treballadors, la implantació i manteniment del control d’accessos a l’obra, així com el personal necessari per al control d’accessos a l’obra. El control d’accessos haurà de garantir que en tot moment es tingui coneixement del nombre de persones (treballadors propis, aliens o tercers (visites, etc.) que hi a dins el recinte de l’obra.