

INFORME DE NECESSITATS

NOM: CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE CASETES DE FUSTA (LLOGUER, TRANSPORT, MUNTATGE, DESMUNTATGE I MANTENIMENT) PER DIVERSES ACTIVITATS ORGANITZADES PER L'AGENCIA DE PROMOCIÓ DE CIUTAT «REUS PROMOCIÓ»

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE - NECESSITAT

L'Agència de Promoció de Ciutat «Reus Promoció» (a partir d'ara, l'Agència) organitza durant l'any diverses activitats en les que els expositors que hi prenen part necessiten disposar d'espais coberts i segurs per poder guardar/exposar el material de l'activitat que realitza.

Aquestes manifestacions contribueixen a la dinamització de la ciutat i el fet d'instal·lar-hi casetes de fusta, estandarditzades i modulars respon al propòsit de donar una imatge homogènia del certamen o esdeveniment

Per tot l'anteriorment esmentat, es considera necessari la redacció del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i efectuar la licitació corresponent al contracte de referència.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (SUBMINISTRAMENT)

La prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'Agència, atesa la impossibilitat de cobrir aquestes necessitats amb els seus recursos propis, i que no quedaria justificat ampliar els mitjans dels que disposen, atès el principi d'economia que ha de regir l'actuació de les administracions públiques, per la qual cosa, resulta necessari i idoni comptar amb el suport extern que faci possible la contractació d'aquest material,

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

No s'han fet prèviament consultes a les empreses del mercat.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), es designa per aquest contracte a la gerent de l'Agència, com a responsable d'aquest contracte, i exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

- a) Supervisar l'execució del contracte, prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.

- c) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- d) Supervisar el compliment, per part del contractista, de totes les obligacions i condicions contractuals.
- e) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- f) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- g) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

OBJECTE

L'objecte és la contractació del subministrament (mitjançant lloguer), transport, muntatge, i manteniment de diverses casetes de fusta per a la celebració de diferents activitats: mercats, fires, etc., d'acord amb les característiques definides al plec de prescripcions tècniques particulars que regeix la present licitació i que figura com ANNEX 1.

LOTS

Es considera la present proposta de licitació sense divisió en lots, en base a:

1. La normativa que regula la qüestió relativa al fraccionament o no en lots d'un contracte del sector públic. La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP. Tal i com s'exposarà en el punt següent del present informe tècnic, concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.
2. La justificació de la no divisió en lots. El risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, al implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions (de material i de personal), qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri de la gerent de l'Agència, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots per les raons exposades en el present informe.

CODI CPV

A l'esmentat objecte li correspon el codi del vocabulari comú de contractes públics (CPV):

«39154100-7 Estandards d'exposició»

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

El plec de prescripcions tècniques que s'annexa (ANNEX 1).

DURADA

La durada d'aquest contracte es fixa per un període d'un any (1) prorrogable amb un segon any a comptar des de la data que consti en el document de formalització del contracte, en la qual també s'iniciarà la vigència del mateix.

En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per al contractista, sempre que la preavis i amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

SUBROGACIÓ DE CONTRACTES DE TREBALL

No està prevista ni és necessària la subrogació del personal en l'objecte d'aquest contracte.

FINANÇAMENT

Partida pressupostàries:

- Fira de l'oli: partida 21360/43223/22799. Import 280,00 euros (IVA inclòs)
- Mercat de Nadal: partida 21360/43220/22799. Import 19.110,00 euros (IVA inclòs)
- Campanya de Nadal: partida 21360/43219/22799. Import 7.280,00 euros (IVA inclòs)

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, d'acord amb els termes previstos als articles 117.2 de la LCSP i 174.1 del Reial decret legislatiu 5/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual se subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és de 26.670,00 euros (IVA inclòs) i ha estat calculat partint de la previsió del subministrament a contractar.

El preu màxim establert és de 35,00 euros per unitat de caseta/dia efectiu (IVA inclòs). S'estimen 762 unitats a l'any.

Aquest import pot ser millorat a la baixa pels licitadors. En cap cas s'admetrà una oferta que superi el preu base de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 84 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP). Aquest preu està adequat als preus del mercat.

El desgloss de costos directes i indirectes i altres despeses eventuais, conforme l'article 100 de la LCSP, és el següent:

Tipus de cost	%	Total import (IVA exclòs)
a) Costos directes: - Materials, equips, sous, transports, muntatge, desmuntatge, manteniment, etc.	70%	15.428,92 euros
b) Costos indirectes: - Despeses generals d'estructura	20%	4.408,26 euros
- Benefici industrial	10%	2.204,13 euros
TOTAL		22.041,32 euros

Signat electrònicament
Marta Vilalta Boix
23/03/2026

L'òrgan de contractació es reserva el dret de modificar el nombre de casetes a la baixa segons la demanda real de persones participants i/o en funció de la disponibilitat d'espai i a altres esdeveniments dins el municipi. El nombre de casetes es considera aproximat, segons l'experiència d'anys anteriors. És per això que el pressupost base de licitació té caràcter estimatiu i l'Agència no queda obligada a esgotar-lo. L'empresa no tindrà dret a indemnització si no s'esgota el preu del contracte.

VALOR ESTIMAT CONTRACTE

El valor estimat del contracte (VEC) és de 48.490,90 euros (IVA no inclòs). Aquest es detalla en el quadre següent, i ha estat calculat partint de la previsió del subministrament a contractar:

	Pressupost (1 any)	Ampliació (1 any)	Modificacions 20 %	Valor estimat del contracte (VEC)
TOTAL	22.041,32 euros	22.041,32 euros	4.408,26 euros	48.490,90 euros

Signat electrònicament
Noemí Llauredó Sans
24/03/2026

L'Agència no resta obligades a exhaurir l'esmentat import en atenció a què les factures o les certificacions, si escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

REVISIÓ DE PREUS

No procedeix aplicar cap clàusula de revisió de preus d'acord amb el que disposa l'article 103 de la LCSP.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació del contracte es realitzarà per procediment simplificat sumari, de l'article 159.6 de la LCSP, amb diversos criteris d'adjudicació i no subjecte a regulació harmonitzada, amb adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, que serà la que ofereixi una millor relació qualitat-

preu, que no necessàriament coincideix amb la que presenta un preu més baix, sinó que tindrà en compte criteris de qualitat, a l'empara de l'article 116.4.a) i l'article 131 de la LCSP.

El valor estimat del contracte és de 48.490,90 euros i la necessitat de disposar de la màxima concurrència entre els potencials licitadors, amb la finalitat d'obtenir el millor preu possible, motiven l'elecció d'aquest tipus de procediment.

TRAMITACIÓ

La forma de tramitació de l'expedient és l'ordinària.

CONTRACTE RESERVAT

Els serveis objecte d'aquest contracte no estan referits en l'annex VI de la LCSP per la qual cosa no s'escau l'aplicació de la reserva.

HABILITACIÓ PROFESSIONAL

No existeixen requisits d'habilitació professional o empresarial que hagin de reunir els licitadors per a poder executar les prestacions del contracte.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència econòmica i financera, tanmateix els licitadors hauran de complir la següent condició:

- volum anual de negocis referit a l'any de major número de negoci dels tres últims conclusos, en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

Es considera suficient solvència tenir un volum de negoci anual igual o superior a 1,5 vegades el valor anual mig del contracte (33.061,98 IVA exclòs).

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència tècnica o professional, tanmateix els licitadors hauran de complir la següent condició: haver prestat serveis del mateix tipus o naturalesa als que correspon l'objecte del contracte, en el curs dels tres últims anys. l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte (15.428,92 euros, IVA exclòs).

De conformitat amb el que disposa l'article 90.4 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre de subministraments, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 90.1 lletres b) a i).

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I/O PERSONALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

No se'n requereixen.

CLASSIFICACIÓ

D'acord amb la LCSP per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari.

VARIANTS

En la present licitació no s'admeten variants, però sí millores del servei, d'acord amb el que s'estableix als criteris d'adjudicació.

Les millores ofertes s'incorporaran obligatòriament i de forma automàtica al contracte administratiu. Aquestes millores no han de representar un major cost econòmic per l'ens contractant i seran considerades obligacions essencials a efectes de resolució del contracte, de manera que el seu incompliment permet a l'administració iniciar expedient de resolució de contracte.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Objectius (100 punts):

1.- Oferta econòmica: 60 punts

Per a la valoració es farà servir la fórmula següent, atorgant la puntuació màxima prevista a l'oferta econòmica més reduïda, calculant la ponderació de les altres ofertes.

(Import màxim de licitació – Oferta que es valora)

----- X punts màxims que s'atorguen

(Import màxim de licitació – Oferta més baixa)

El preu de les ofertes econòmiques que no tinguin cap baixa, se'ls atorgaran 0 punts.

2.- Reducció del temps de resposta davant l'assistència tècnica i manteniment o per noves necessitats: 40 punts.

Es valorarà positivament el fet que l'adjudicatari pugui reduir el temps de resposta per l'assistència tècnica i manteniment o per noves necessitats plantejades per l'Agència respecte del màxim de 2 hores establert a l'apartat 6è del Plec de Prescripcions tècniques, d'acord amb el següent detall:

- Reducció a una hora: 20 punts
- Reducció a mitja hora: 40 punts

JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat preu prevista a l'article 145 de la LCSP. No obstant, el preu no és l'únic element determinant, ja que es busca un equilibri qualitat-preu que fa que aquest no pugui tenir un pes excessiu o decisiu en l'elecció del contractista.

Pel que fa a la fórmula aplicable, aquesta té en compte quina ha estat la millor oferta presentada, considerant que és la de menor import, respecte el preu de licitació. S'ha utilitzat la fórmula econòmica lineal clàssica per la valoració de les diferents ofertes al considerar que amb la seva utilització s'obté una puntuació proporcional i garanteix la possibilitat que les ofertes siguin avaluades en condicions de competència efectiva, en els termes que indica l'article 145 de la LCSP.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es consideraran, en principi, desproporcionades, o amb valors anormals les ofertes que es trobin en alguns dels supòsits següents i hagin obtingut 30 o més punts en la resta dels criteris:

- 1.- Quan concorren un sol·licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- 2.- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- 3.- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- 4.- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.
- 5.- L'ens contractant podrà valorar també una oferta com a desproporcionada, considerant la relació entre la solvència del licitador i l'oferta presentada.

En el supòsit d'igualtat en les ofertes de les empreses licitadores s'estableixen, pel següent ordre, els següents criteris d'adjudicació addicionals següents:

1r.- La preferència en l'adjudicació dels contractes per a les proposicions presentades per aquelles empreses que, en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent, sempre que les seves proposicions igualin en els seus termes a la més avantatjosa des del punt de vista dels criteris que serveixen de base per a l'adjudicació. Si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat respecte de la proposició més avantatjosa acreditin tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindran preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

2n.- La preferència en l'adjudicació dels contractes de les proposicions presentades per les persones naturals o jurídiques en l'adjudicació del contracte que disposin d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes a les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris objectius que serveixen de base per a l'adjudicació.

La documentació acreditativa d'aquestes dues circumstàncies s'ha de presentar en el sobre únic electrònic.

COMITÈ D'EXPERTS – ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT

No s'escau ja que la ponderació dels judicis de valor no son superiors a la dels criteris quantificables automàticament o mitjançant l'aplicació de fórmules.

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

El contracte es pot modificar quan es donin necessitats no previstes inicialment, i es podran realitzar fins el límit del 20% del preu del contracte referit a la seva durada inicial. Aquestes seran obligatòries per l'empresa contractista. La modificació de contracte no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Segons els articles 203 i 205 de la LCSP, l'òrgan de contractació només pot introduir modificacions no contemplades al plec de clàusules administratives per causes sobrevingudes i que siguin imprevisibles en el moment en que va tenir lloc la licitació, sempre que no alterin la naturalesa de contracte i que la modificació impliqui una alteració de la seva quantia que no excedeixi el 50% del seu preu inicial. En cas que les modificacions no siguin substancials, ha de quedar especialment justificada la necessitat en l'expedient i s'han d'indicar les raons per les quals no es van incloure en el contracte inicial.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials i, per tant, el seu incompliment és una causa de resolució del contracte, d'acord amb l'article 211 f) de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal

OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

1. Les condicions especials d'execució que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial, d'acord amb l'apartat anterior.

2. El contractista s'obliga a contractar i acreditar abans de l'inici d'execució del contracte, una pòlissa de responsabilitat civil per un import mínim de 150.000 euros per sinistre i any, que cobreixi la responsabilitat civil per tots els accidents, danys i perjudicis que puguin ser ocasionats pels treballs que es realitzin com a conseqüència de la prestació del servei. Aquesta pòlissa haurà d'estar en vigor durant tota la durada del contracte i haurà d'acreditar anualment el seu pagament.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part, i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'adjudicatària de l'obligació de complir-les.

ALTRES OBLIGACIONS CONTRACTUALS

Les obligacions de l'empresa contractista són les següents:

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix d'aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

c) L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació que sigui requerida per l'Agència i les entitats locals d'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

INCOMPLIMENTS I PENALITATS

A) TIPIFICACIÓ D'INCOMPLIMENTS

Els incompliments en què pot incórrer l'adjudicatari en la prestació dels treballs es qualificaran com a lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla en el quadre següent:

1.- Incompliments lleus:

a) L'omissió del deure de comunicar situacions contràries al correcte lliurament del subministrament contractat.

b) La falta de respecte al públic, als inspectors dels serveis municipals o als agents de l'autoritat.

c) En general tot incompliment no recollit en els apartats següents, sempre que el perjudici ocasionat pugui conceptuar-se com a lleu.

2.- Incompliments greus:

- a) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del treball encarregat.
- b) L'incompliment dels terminis parcials, establerts per a la realització dels treballs.
- c) La modificació dels treballs, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- d) Incompliment dels acords o decisions de l'Agència, sobre variació de detall que no impliquin major despesa per a l'adjudicatari.
- e) La realització de tres faltes lleus.
- f) La falsedat de la informació que faciliti a l'Agència
- g) La insuficiència de personal i/o qualificació professional inferior al ofert.
- h) La inexistència de mitjans tècnics, o la manca d'operativitat d'aquests

3.- Incompliments molt greus:

- a) La desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Agència, relatives a la prestació dels treballs. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- b) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit als treballs.
- c) Paralització o interrupcions no justificades en la prestació dels treballs.
- d) Fraus en la forma de realitzar dels treballs.
- e) La realització de tres incompliments greus.

B) QUANTIFICACIÓ DE LES PENALITATS PER INCOMPLIMENTS:

Els incompliments es penalitzaran, excepte per aquells que tenen una penalitat específica, de la manera següent:

- Els lleus, amb multa de 30,00 euros fins a 60,00 euros
- Els greus, amb multa de 60,01 euros. fins a 300,00 euros
- Els molt greus, amb multa de 300,01 euros. fins a 600,00 euros, sens perjudici d'acordar també la resolució del contracte.

L'Agència determinarà la penalitat adequada per a cada tipus d'incompliment, que es graduaran d'acord amb els següents criteris:

- a) Intencionalitat.
- b) La pertorbació que pugui produir en el normal funcionament de l'Administració i en general a l'interès públic.

- c) La reincidència en la comissió de faltes.
- d) La negligència, o actitud culposa de l'adjudicatari.

C) EXPEDIENT PREVI

Les penalitats per incompliments s'imposaran, prèvia la instrucció del corresponent expedient, amb audiència a l'interessat.

L'expedient s'incoarà a proposta de l'Agència per pròpia iniciativa o per denúncies rebudes dels usuaris. En l'esmentat expedient es donarà audiència a l'adjudicatari, es practicarà la informació i prova necessària per la justificació dels fets i s'observaran les garanties jurídiques administratives prescrites per la normativa de Procediment Administratiu i la resta de disposicions aplicables.

D) PENALITATS

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, les penalitats seran proporcionals a la seva gravetat, de quanties de cada una d'elles, no superiors al 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni en total de les mateixes superiors al 50 % del preu del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte les següents:

- Les causes i els efectes de resolució del contracte són les assenyalades als articles 211.1 i 306 de la LCSP.
- En particular, serà causa de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions contractuals essencials especificades, en el seu cas.
- També és causa de resolució del contracte, l'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de guardar secret respecte les dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
- Així mateix, és causa específica de resolució del contracte, l'incompliment de les obligacions previstes en els plecs en relació amb l'ús del català i, en general, l'incompliment de qualsevol de les obligacions relatives a l'ús del català que es deriven de les previsions de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen. A aquest efecte, es tindrà en compte la certificació emesa per la persona designada per l'administració per dur-ne a terme el seguiment durant l'execució del contracte. No obstant això, amb caràcter previ a l'adopció de les mesures de resolució contractual, l'òrgan de contractació podrà requerir l'empresa contractista perquè compleixi les obligacions lingüístiques d'ús del català amb aplicació del sistema de penalitats previst a l'article 192 de la LCSP

- S'estableix també com a causa de resolució l'incompliment per part de l'empresa del deure d'afiliació i alta a la Seguretat Social del personal que ocupi a l'execució dels respectius contractes.
- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'Administració de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'Administració.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.
- L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213, 306 i 307 de la LCSP i en l'article 109 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).

CESSIÓ DEL CONTRACTE

No s'admet.

SUBCONTRACTACIÓ

S'accepta en els termes que s'indica a l'article 215 i a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, i no es disposa cap límit percentual en la subcontractació.

D'acord amb l'article 215.4 de la LCSP, els subcontractistes queden obligats només davant el contractista principal, que assumeix, per tant, la responsabilitat total de l'execució del contracte davant l'Administració, d'acord estrictament amb els plecs de clàusules administratives particulars

o document descriptiu, i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201. El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes subscrits en virtut de les comunicacions a què es refereixen les lletres b) i c) de l'apartat 2 d'aquest article, o l'autorització que atorgui en el supòsit que preveu la lletra d) de l'apartat esmentat, no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

De conformitat amb l'establert a l'article 215.2. b) de la LCSP, el contractista ha de comunicar per escrit a l'Agència després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.

TERMINI DE GARANTIA

No se n'estableixen, atès el procediment d'adjudicació aplicable

REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Es tracta de despesa corrent i periòdica de subministrament.

Reus, a data de la signatura

Marta Villalta Boix

Gerent

Noemí Llauradó Sans

Presidenta delegada

Signat electrònicament
Marta Villalta Boix
23/03/2026

Signat electrònicament
Noemí Llauradó Sans
24/03/2026