



Ajuntament de Sant Pol de Mar
Regidoria de Seguretat
Policia Local

INFORME DE NECESSITATS

Expedient per a la contractació del manteniment i lloguer d'aparells expenedors de tiquets d'estacionament regulat, recaptació i vigilància del servei públic d'aparcament sota control horari al municipi de Sant Pol de Mar de l'1 de juny a 30 de setembre.

Expedient 2026/779

OBJECTE DEL CONTRACTE:

- El manteniment de 8 aparells expenedors de tiquets de control d'estacionament, propietat de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar (6 de propietat i 2 en lloguer).
- Recaptació setmanal dels ingressos en moneda i crèdit dels 8 aparells expenedors de tiquets.
- Vigilància dels vehicles estacionats a les zones regulades com a zones blaves de pagament a les vies públiques del Parc del Litoral, carrer Riera, Pau Simón i Sot del Bagueny de dilluns a diumenge, festius inclosos.
- Vigilància dels vehicles estacionats a les zones blaves amb rellotge horari als carrers Tobella, Manzanillo, Pujada Sant Pau i Abat Deàs de dilluns a diumenge, festius inclosos.
- Lloguer de 2 aparells expenedors de tiquets.

La prestació del servei també inclou:

- Informació a les persones usuàries de la taxa d'estacionament, funcionament dels terminals, temporada i altra informació relacionada.
- Informar a la Policia Local de les incidències derivades de la prestació del servei de control d'estacionament dels vehicles
- Consum de bobines de denúncies per a 8 expenedors
- Configuració, hosting i 8 targetes de comunicació de dades
- Gestió de manteniment preventiu, correctiu, neteja, reparacions i substitucions de les peces necessàries per al correcte funcionament de la maquinària
- Consum de tiquets i bateries
- Gestió del crèdit i ingrés al compte corrent municipal
- Recompte de monedes i ingrés al compte corrent municipal
- Obertura/tancament dels parquímetres, segons dates especificades

Codi CPV: 98351000-8 - Serveis de gestió d'aparcaments

DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

No és possible la divisió en lots per la naturalesa del contracte.

c. Roger de Flor, 25 - 08395 Sant Pol de Mar (Maresme) Tel. 937600519 / 609306609 - Fax 937603138
policia@santpol.cat

Signatura 1 de 1
Joan Chimisanas Garcia
16/04/2026 Cap de policia

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	20f3f0384ea3426381f792ef52adbf35001	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de Sant Pol de Mar
Regidoria de Seguretat
Policia Local

NECESSITAT D'EXTERNALITZAR EL SERVEI

L'Ajuntament de Sant Pol de Mar no disposa de recursos suficients per a la prestació d'aquest servei amb mitjans propis sobretot en l'època estival ja que durant aquest període la població i els turistes es tripliquen.

Per això és necessari comptar amb una empresa que s'encarregui de dur a terme la vigilància, manteniment i recaptació dels parquímetres.

PERIODE DE FUNCIONAMENT

L'horari del servei de control dels estacionaments regulats de pagament, zona blava, és de l'1 de juny al 30 de setembre, de dilluns a diumenge de 9 a 14 h i de 16 a 20 h (festius inclosos).

L'horari del servei del control d'estacionaments regulats amb rellotge horari és el mateix.

MITJANS HUMANS NECESSARIS PER A COBRIR EL SERVEI

L'empresa adjudicatària ha de contractar el personal necessari per a garantir la realització de les tasques d'informació als usuaris, control dels vehicles estacionats, denúncies de les infraccions a les diferents zones d'estacionament regulat. S'entendrà com a personal necessari, una persona prestant el servei de dilluns a divendres i dues persones els caps de setmana i festius els mesos de juny, juliol i setembre. El mes d'agost el servei sempre haurà de quedar cobert com a mínim amb dues persones de dilluns a diumenge.

Els horaris de servei de vigilància es prestaran d'acord amb el següent calendari. La prestació de les 7 hores de servei diàries es fixaran d'acord amb el Cap de la Policia.

HORES I PERSONAL			
Mesos	Hores al dia	dies total servei	Total hores
Juny, juliol, agost i setembre	7	122	854
Extra caps de setmana i festius juny, juliol i agost	7	27	189
Extra Agost entre setmana	7	21	147
Total hores servei			1.190

c. Roger de Flor, 25 - 08395 Sant Pol de Mar (Maresme) Tel. 937600519 / 609306609 - Fax 937603138
policia@santpol.cat

Signatura 1 de 1
Joan Chimisanas Garcia
16/04/2026 Cap de policia

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 20f3f0384ea3426381f792ef52adbf35001
Url de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Regidoria de Seguretat
Policia Local

TIPOLOGIA DEL CONTRACTE

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de serveis, de conformitat amb allò que estableix l'art. 17 de la LCSP.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

En compliment del que estableix l'article 145 de la Llei 9/2017, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació amb l'objecte d'avaluar la millor qualitat-preu de la prestació oferta per les empreses licitadores:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA			
CRITERIS	FINALITAT	PONDERACIÓ	
1.Preu	Obtenció de millores econòmiques	Màxim 35 punts	
2.Millores en la vigilància	Aportació d'un/a vigilant adicional entre setmana mes de juliol	10 punts	Màxim 25 punts
	Aportació d'un/a vigilant adicional els caps de setmana mes d'agost	15 punts	
3.Millores en el sistema de pagament	Aportació d'una App per pagar amb el mòbil l'estacionament dels vehicles	10 punts	10 punts
4.Millores en les tasques de neteja, manteniment i reparacions de les màquines expenedores de tiquets	Neteja i revisió un cop cada setmana	5 punts	Màxim 30 punts
	Manteniment: substitució maquinària imprescindible pel funcionament abans de 12 hores	10 punts	
	Reparació maquinària en cas de destrucció total, parcial o robatori	15 punts	

Criteris d'aplicació automàtica:

1) Millor preu. Fins a 35 punts

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost de licitació i la màxima puntuació a l'oferta més baixa i es puntuaran la resta d'ofertes en funció de les baixes i de manera proporcional amb aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \text{Punts} \times \frac{\text{Oferta més avantatjosa}}{\text{Oferta presentada}}$$

c. Roger de Flor, 25 - 08395 Sant Pol de Mar (Maresme) Tel. 937600519 / 609306609 - Fax 937603138
policia@santpol.cat

Signatura 1 de 1
Joan Chimisanas Garcia
16/04/2026 Cap de policia

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 20f3f0384ea3426381f792ef52adbf35001
Uri de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Regidoria de Seguretat
Policia Local

2) Milliores en vigilància.
Fins a 25 punts

- 1.- Aportació d'un/a vigilant addicional entre setmana el mes de juliol: 10 punts
- 2.- Aportació d'un/a vigilant addicional els cap de setmana del mes d'agost: 15 punts

3) Millora en el sistema de pagament
Fins a 10 punts

- 1.- Aportació d'una Aplicació per pagar l'estacionament amb el telèfon mòbil: 10 punts

4) Milliores en les tasques de neteja, manteniment i reparacions de les màquines expenedores de tiquets.
Màxim fins a 30 punts

- 1.- Neteja i revisió dels parquímetres un cop cada setmana: 5 punts
- 2.- Substitució de la maquinària imprescindible pel funcionament abans 12 hores: 10 punts
- 3.- Reparació de la maquinària en cas de destrucció total, parcial o robatori: 15 punts

DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada d'un any, a comptar des de l'endemà de la seva signatura i podrà ser prorrogat per a un any més.

PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El pressupost del contracte s'ha fixat en un import màxim de **48.400 € IVA inclòs**, amb el desglossament següent: **40.000 €** import net i **8.400 €** en concepte d'IVA (21 %), per a una durada d'un any, prorrogable a un any més, d'acord amb l'escandall de costos que es detalla:

COSTOS DIRECTES	Preu de sortida
Costos salarials	17.742,76
Lloguer de parquímetres	1.600,00
Manteniment parquímetres	15.140,00
TOTAL COSTOS DIRECTES	34.482,76
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals (10%)	3.448,28
Benefici industrial (6%)	2.068,97
TOTAL COSTOS INDIRECTES	5.517,24
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).	40.000,00

c. Roger de Flor, 25 - 08395 Sant Pol de Mar (Maresme) Tel. 937600519 / 609306609 - Fax 937603138
policia@santpol.cat

Signatura 1 de 1
Joan Chimisanas Garcia
16/04/2026 Cap de policia

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 20f3f0384ea3426381f792ef52adbf35001

Url de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Regidoria de Seguretat
Policia Local

Total pressupost amb 21% IVA inclòs:

Pressupost total (sense IVA)	Import IVA 21%	Pressupost total (IVA inclòs)
40.000 €	8.400 €	48.400 €

Valor estimat del contracte: **84.000 euros** sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuit el contractista, incloses les possibles pròrrogues i modificacions, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

2026: 40.000 €
Pròrroga: 40.000 €
10% modificació: 4.000 €

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Les despeses associades a aquest contracte seran assignades a l'aplicació pressupostària 10 13300 2279900 que compten amb consignació suficient.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA

a) Solvència econòmica i financera:

S'acreditarà pels següents mitjans:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, volum anual de negocis de l'empresa licitadora, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat anual mitjà del contracte (igual o superior a 60.000 €).

b) Solvència tècnica o professional

D'acord amb l'article 90 b) i e) de la LSCP la solvència tècnica o professional requerida per participar en el present procediment i els mitjans d'acreditació de la mateixa són els que s'indiquen a continuació:

1. Experiència en la realització de treballs o serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys. S'haurà d'acreditar com a realitzat durant l'any de més execució del període indicat un import anual acumulat igual o superior al 70% de l'annualitat mitja del contracte, és a dir, 23.500 €.

c. Roger de Flor, 25 - 08395 Sant Pol de Mar (Maresme) Tel. 937600519 / 609306609 - Fax 937603138
policia@santpol.cat

Signatura 1 de 1
Joan Chimisanas Garcia
16/04/2026 Cap de policia

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 20f3f0384ea3426381f792ef52adbf35001
Url de validació <https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Sant Pol de Mar
Regidoria de Seguretat
Policia Local

2. Declaració responsable signada per la persona representant de l'empresa que especifiqui els mitjans humans que dedicarà a l'execució del contracte, que inclourà com a mínim el personal adscrit al contracte d'acord amb el plec de prescripcions tècniques.

En el cas d'empreses de nova creació, enteses com aquelles que tenen una antiguitat inferior a 3 anys, els licitadors únicament hauran de justificar l'apartat 2.

POSSIBILITAT DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

En aquesta contractació es preveu la possibilitat de modificar el contracte, en cas que calgui ampliar el servei de vigilància a noves zones del municipi o sigui necessari incrementar les hores de servei en cas que es modifiqui l'horari de pagament de la zona blava.

S'estima que el preu del contracte pugui ser modificat en un 10% com a màxim.

Joan Chimisanas Garcia
Caporal en cap de la Policia Local

Sant Pol de Mar, a data de signatura

Signatura 1 de 1
Joan Chimisanas Garcia
16/04/2026 Cap de policia

c. Roger de Flor, 25 - 08395 Sant Pol de Mar (Maresme) Tel. 937600519 / 609306609 - Fax 937603138
policia@santpol.cat

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	20f3f0384ea3426381f792ef52adbf35001	
Url de validació	https://simplifica.santpol.cat:50443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	