

AJUNTAMENT DE SALOU

Serveis Tècnics Municipals

Projectes Urbans



SALOU

TARRAGONÈS

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS I
GENERALS DE CONSERVACIÓ INTEGRAL, MANTENIMENT
I NETEJA DELS PARCS, JARDINS I ALTRES ZONES
VERDES DE TITULARITAT MUNICIPAL I DE L'ARBRAT
VIARI DEL MUNICIPI DE SALOU

ANNEX I - ZONIFICACIÓ I DIVISIÓ PER LOTS.



Setembre 2022

inventaris-zones verdes

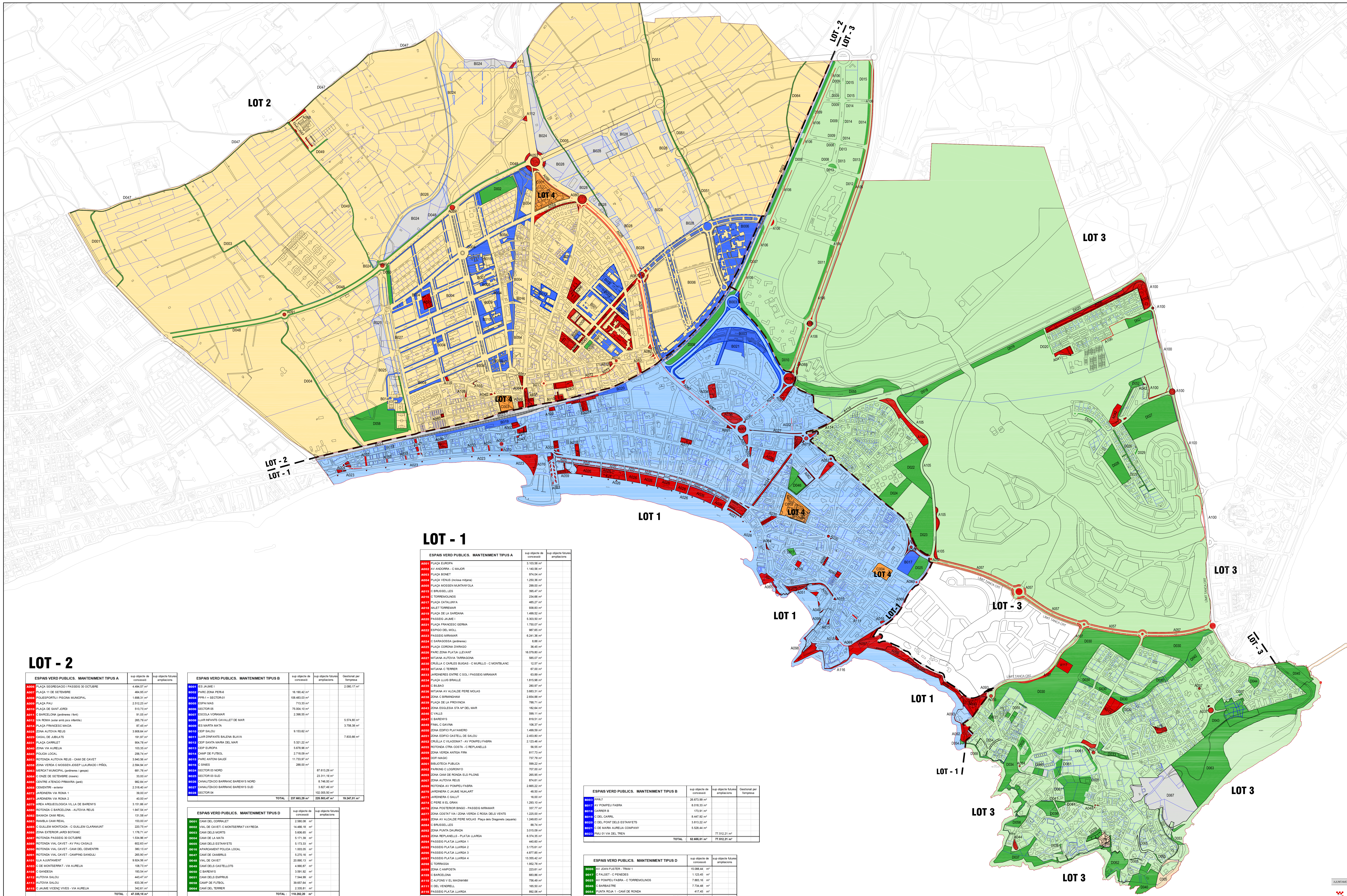
AUPAC



ANNEX I: ZONIFICACIÓ I DIVISIÓ PER LOTS. INVENTARI ZONES VERDES

S'adjunten els plànols següents amb escala gràfica:

- Plànol general de zonificació i divisió per lots
- Plànol general i relació d'inventariat de totes les zones verdes
- Plànol de detall i inventariat de zones verdes LOT 1
- Plànol de detall i inventariat de zones verdes LOT 3



LOT - 3

| ESPAIS VERD PUBLICS. MANTENIMENT TIPUS A | | superfície de concessió | superfície màxima ampliació |
|--|--|--------------------------------|-----------------------------|
| A013 | C FANGOLA - C FANGOLA (paralel cap sud) | 7.292,14 m ² | |
| A037 | ZONA CTRÀ COSTA - C TRANQUIL·LITAT | 748,81 m ² | |
| A041 | URBANTICZADO VALLETS DE SALOU | 2.232,79 m ² | |
| A042 | URBANTICZADO MIRADOR DE SALOU | 699,05 m ² | |
| A044 | PLAÇA PUNTA DEL CAVALL | 334,10 m ² | |
| A045 | ROTUNDA SUPREMACIATYBARA | 91,30 m ² | |
| A046 | CTRÀ COSTA - C PUNTA DEL CAVALL | 79,74 m ² | |
| A052 | ZONA C MAS DE LESGARRE | 14.096,30 m ² | |
| A057 | AV. DE LA MASSET | 13.214,25 m ² | |
| A058 | ROTUNDA CTRÀ COSTA - CTRÀ FAR | 2.096,12 m ² | |
| A074 | C PLA DE LERA | 1.591,01 m ² | |
| A088 | ZONA VERDA AV. ALCALDE PERE MOLAS - parcel·les vides | 438,45 m ² | |
| A091 | CAM DEL MAGD | 4.410,80 m ² | |
| A102 | MAS DE LESGARRE | 4.738,48 m ² | |
| A104 | AV. DE LA PEDRERA | 10.379,41 m ² | |
| A105 | AV. DE LA PEDRERA | 2.679,89 m ² | |
| A106 | AV. BATLLE PERE MOLAS 1 (rotunda, vial i costat Llevant) | 7.605,44 m ² | |
| A107 | AV. CAP DE SALOU | 2.498,90 m ² | |
| A114 | MITANA AUTOVIA TARRAGONA | 717,21 m ² | |
| A117 | EDNA VINYES | 3.763,37 m ² | |
| TOTAL | | 80.993,87 m² | |

| ESPAIS VERD PUBLICS. MANTENIMENT TIPUS C | | superfície de concessió | superfície màxima ampliació |
|--|---------------|--------------------------------|-----------------------------|
| C006 | ZONA FAR | 7.365,21 m ² | |
| C009 | ZONA TRANQUES | 2.028,74 m ² | |
| TOTAL | | 10.393,95 m² | |

| ESPAIS VERD PUBLICS. MANTENIMENT TIPUS D | | superfície de concessió | superfície màxima ampliació |
|--|---|---------------------------------|-------------------------------|
| D007 | AV. JOAN FUSTER - TRAM 2 | 5.379,55 m ² | |
| D008 | AV. JOAN FUSTER - TRAM 3 | 7.027,27 m ² | |
| D009 | AV. JOAN FUSTER - TRAM 4 | 6.030,73 m ² | |
| D010 | AV. BATLLE PERE MOLAS - AV. PASSOS CATALANS | 16.072,55 m ² | |
| D011 | AV. BATLLE PERE MOLAS - TRAM 1 | 9.509,09 m ² | |
| D012 | AV. BATLLE PERE MOLAS - TRAM 2 | 2.232,56 m ² | |
| D013 | AV. BATLLE PERE MOLAS - TRAM 3 | 2.117,46 m ² | |
| D014 | AV. BATLLE PERE MOLAS - TRAM 4 | 2.300,42 m ² | |
| D015 | AV. BATLLE PERE MOLAS - TRAM 5 | 2.232,56 m ² | |
| D016 | AUT. TARRAGONA - CRT - TRAM 1 | 17.189,80 m ² | |
| D019 | AUT. TARRAGONA - CRT - TRAM 1 | 13.125,37 m ² | |
| D020 | URS VALLETS DE SALOU (barri) | 1.675,06 m ² | |
| D021 | URS VALLETS DE SALOU - C SANTIS CRISTUS | 6.808,11 m ² | |
| D022 | AV. DE LA PEDRERA - TRAM 1 | 22.762,13 m ² | |
| D023 | URS MIRADOR DE SALOU (barri) | 654,48 m ² | |
| D024 | URS MIRADOR DE SALOU - AV. JOSEP GARTANYA | 40.390,39 m ² | |
| D025 | URS MIRADOR DE SALOU - AV. DEL MIRADOR | 10.646,17 m ² | |
| D026 | URS MIRADOR DE SALOU | 2.375,95 m ² | |
| D028 | VAL PLA MASSET - AV. CAP SALOU | 300.148,59 m ² | |
| D029 | CTRÀ COSTA - CARRER BARO DE LA TOURNELLE | 742,49 m ² | |
| D030 | CTRÀ COSTA - C GINESTRA | 4.774,88 m ² | |
| D031 | CTRÀ COSTA - CARRER FONOLL | 3.174,31 m ² | |
| D034 | PUNTA PRIMA - CTRÀ COSTA - CAM DE RONDA | 17.271,79 m ² | |
| D035 | DONNELL MAR | 1.852,16 m ² | |
| D036 | PIRANCA CAVALL | 7.980,00 m ² | |
| D037 | PUNTA DEL CAVALL - CAM DE RONDA | 16.252,91 m ² | |
| D038 | CRAS MALA DONA | 505,15 m ² | |
| D039 | CRAS MALA DONA | 2.102,00 m ² | |
| D040 | PUNTA DEL FAROLLO - CAM DE RONDA | 15.514,40 m ² | |
| D041 | PAS PUBLIC PUNTA DEL CAVALL | 13.278,81 m ² | |
| D042 | CRAS MALA DONA - TRAM 2 | 2.475,95 m ² | |
| D043 | JACIMENT ARQUEOLÒGIC DE LA CELLA | 27.108,34 m ² | |
| D044 | C ERMITANT | 2.442,64 m ² | |
| D045 | C VAPORÈT - CAM DE RONDA | 16.617,10 m ² | |
| D046 | URS MIRADOR DE SALOU | 4.762,75 m ² | |
| D047 | REGUERROT DEL CLAVESGAR - CAM DE RONDA | 1.697,80 m ² | |
| D048 | FUTUR PERLONCADO PASSOS CATALANS | 26.480,48 m ² | |
| D049 | DE LA CALA DE LA FONT - CAM DE RONDA | 4.714,90 m ² | |
| D050 | PL. DE LES PALMERES | 147,81 m ² | |
| D051 | PALCS 03 | 1.654,03 m ² | |
| D052 | PALCS 28 | 1.797,12 m ² | 3.228,12 m ² |
| D053 | ENTORR DONNELL MAR | 32.800,44 m ² | |
| D054 | PEDROL RUS | 10.711,27 m ² | |
| D055 | LA PEDRERA | 108.172,23 m ² | |
| D056 | CTRÀ DEL FAR - C CALA GRANIS | 524,37 m ² | 64.096,04 m ² |
| D057 | LA PEDRERA - C REGUERROT DEL CLAVESGAR | 1.728,16 m ² | |
| D058 | PUNTA ROJA 2 - CAM DE RONDA | 679.968,81 m ² | 9.228,12 m ² |
| TOTAL | | 679.968,81 m² | 9.228,12 m² |

LOT - 4

| ESPAIS VERD PUBLICS. MANTENIMENT TIPUS C | | superfície de concessió | superfície màxima ampliació |
|--|---------------|--------------------------------|-----------------------------|
| C001 | JARD BOTANIC | 13.136,96 m ² | |
| C002 | PARC DE SALOU | 13.965,07 m ² | |
| C003 | TORRE VELLA | 4.955,77 m ² | |
| C004 | MASA CATALANA | 5.547,05 m ² | |
| TOTAL | | 36.644,85 m² | |

LOT - 2

| ESPAIS VERD PUBLICS. MANTENIMENT TIPUS A | | superfície de concessió | superfície màxima ampliació |
|--|--|--------------------------------|-----------------------------|
| A001 | PLAÇA ESPERANÇES / PASSEIG D'OCTUBRE | 4.483,77 m ² | |
| A007 | PLAÇA 11 DE SETEMBRE | 454,95 m ² | |
| A008 | POLESPORTU / PISCINA MUNICIPAL | 1.686,31 m ² | |
| A009 | PLAÇA PAU | 2.132,23 m ² | |
| A010 | PLAÇA DE SANT JOEJ | 2.132,23 m ² | |
| A011 | C BARCELONA (dretes i esquerra) | 91,05 m ² | |
| A012 | VIA ROMA (paral·lel amb jaca vella) | 265,79 m ² | |
| A013 | PLAÇA FRANCISCO GARCIA | 87,45 m ² | |
| A014 | ZONA AUTOVIA RELS | 3.955,84 m ² | |
| A015 | CAM DE JUBILATS | 191,97 m ² | |
| A016 | PLAÇA CARBLET | 804,79 m ² | |
| A017 | ZONA VIA AURELIA | 103,35 m ² | |
| A018 | POLDA LOCAL | 256,74 m ² | |
| A019 | ROTUNDA AUTOVIA RELS - CAM DE CAVET | 3.942,56 m ² | |
| A020 | ZONA VERDA CROISSON / ZONE L'AMIRALDI / PRÒL | 2.944,24 m ² | |
| A021 | MERCAT MUNICIPAL (dretes i esquerra) | 681,78 m ² | |
| A022 | C CANE DE SETEMBRE (vials) | 33,00 m ² | |
| A023 | CENTRE TENDIG PRIMARA (vial) | 902,84 m ² | |
| A024 | ESSENTRE - vial | 2.242,40 m ² | |
| A025 | JARDINERA VIA ROMA 1 | 30,00 m ² | |
| A026 | JARDINERA VIA ROMA 2 | 40,00 m ² | |
| A027 | AREA ANEJOLOGICA VILA DE BARCELONA | 3.100,00 m ² | |
| A028 | ROTUNDA C BARCELONA - AUTOVIA RELS | 1.947,34 m ² | |
| A029 | BANADA CAM REIAL | 131,58 m ² | |
| A030 | RANBLA CAM REIAL | 133,00 m ² | |
| A031 | C GUILLEM MONTECA - C GUILLEM CLARABANT | 220,74 m ² | |
| A032 | ZONA EXTERIOR JARD BOTANIC | 1.176,71 m ² | |
| A033 | ROTUNDA PASSEIG 20 D'OCTUBRE | 1.524,96 m ² | |
| A034 | ROTUNDA VAL CAVET - AV. PAU CASALS | 623,63 m ² | |
| A035 | ROTUNDA VAL CAVET - CAM DEL CEMENTIRE | 390,13 m ² | |
| A036 | ROTUNDA VAL CAVET - CAMPUS SANGULI | 265,90 m ² | |
| A037 | ILLA AJUNTAMENT | 9.824,58 m ² | |
| A038 | CAM DE MONTECAT - VIA AURELIA | 129,73 m ² | |
| A039 | C GINESTRA | 193,54 m ² | |
| A040 | AUTOVIA SALOU | 443,47 m ² | |
| A041 | AUTOVIA SALOU | 623,58 m ² | |
| A042 | C CANE DE SETEMBRE - VIA AURELIA | 342,81 m ² | |
| A043 | C CANE VICENS VIVES - VIA AURELIA | 47,83 m ² | |
| TOTAL | | 47.838,18 m² | |

ESPAIS VERD PUBLICS. MANTENIMENT TIPUS B

| superfície de concessió | superfície màxima ampliació | Costos per m ² temps | |
|-------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| B001 | EL JARDI | 200,07 m ² | |
| B002 | PARC ZONA PERIS | 16.192,42 m ² | 2.060,17 m ² |
| B003 | SPRI + SECTOR 01 | 106.483,03 m ² | |
| B004 | SPRI MAS | 713,30 m ² | |
| B005 | SECTOR 02 | 79.106,04 m ² | |
| B006 | SECTOR 03 | 2.398,55 m ² | |
| B007 | SECTOR 04 | 59,11 m ² | |
| B008 | SECTOR 05 | 81,31 m ² | |
| B009 | SECTOR 06 | 100,37 m ² | |
| B010 | SECTOR 07 | 1.499,59 m ² | |
| B011 | SECTOR 08 | 2.433,80 m ² | |
| B012 | SECTOR 09 | 2.122,22 m ² | |
| B013 | SECTOR 10 | 95,59 m ² | |
| B014 | SECTOR 11 | 817,73 m ² | |
| B015 | SECTOR 12 | 727,79 m ² | |
| B016 | SECTOR 13 | 699,22 m ² | |
| B017 | SECTOR 14 | 707,00 m ² | |
| B018 | SECTOR 15 | 261,95 m ² | |
| B019 | SECTOR 16 | 816,41 m ² | |
| B020 | SECTOR 17 | 2.063,22 m ² | |
| B021 | SECTOR 18 | 48,50 m ² | |
| B022 | SECTOR 19 | 1.200,00 m ² | |
| B023 | SECTOR 20 | 5.105,10 m ² | |
| B024 | SECTOR 21 | 337,77 m ² | |
| B025 | SECTOR 22 | 1.220,00 m ² | |
| B026 | SECTOR 23 | 1.240,00 m ² | |
| B027 | SECTOR 24 | 88,74 m ² | |
| B028 | SECTOR 25 | 3.019,59 m ² | |
| B029 | SECTOR 26 | 6.919,35 m ² | |
| B030 | SECTOR 27 | 1.173,33 m ² | |
| B031 | SECTOR 28 | 1.023,00 m ² | |
| B032 | SECTOR 29 | 3.173,61 m ² | |
| B033 | SECTOR 30 | 4.877,85 m ² | |
| B034 | SECTOR 31 | 13.268,42 m ² | |
| B035 | SECTOR 32 | 1.952,78 m ² | |
| B036 | SECTOR 33 | 223,81 m ² | |
| B037 | SECTOR 34 | 903,98 m ² | |
| B038 | SECTOR 35 | 7.544,99 m ² | |
| B039 | SECTOR 36 | 39.607,84 m ² | |
| B040 | SECTOR 37 | 165,50 m ² | |
| B041 | SECTOR 38 | 2.335,81 m ² | |
| B042 | SECTOR 39 | 892,28 m ² | |
| TOTAL | | 156.392,98 m² | |

ESPAIS VERD PUBLICS. MANTENIMENT TIPUS D

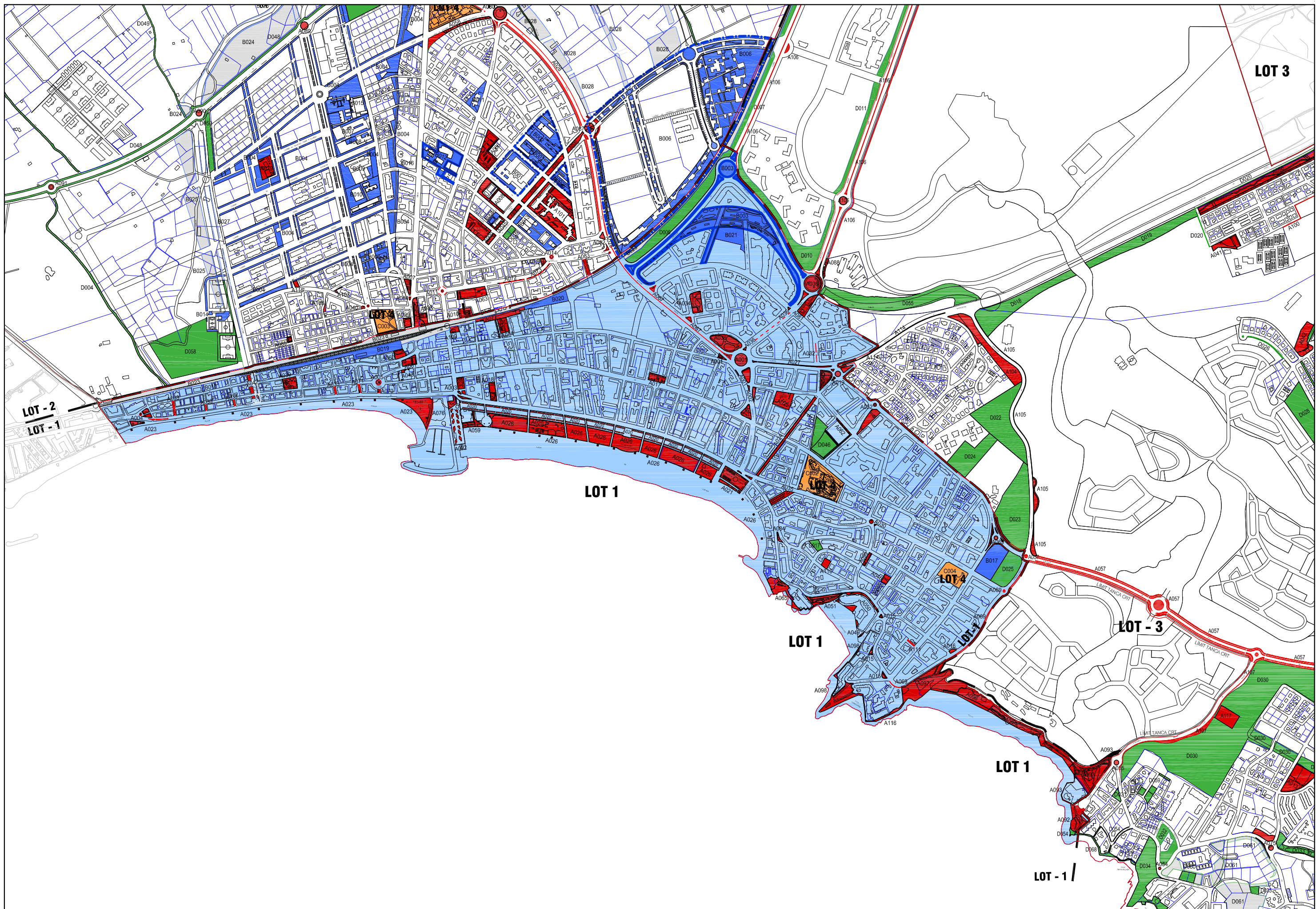
| superfície de concessió | superfície màxima ampliació | |
|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| D001 | CAM DEL COPRALLET | 2.390,08 m ² |
| D002 | VIAL DE CAVET / MONTECAT I VAREDA | 14.486,18 m ² |
| D003 | CAM DELS MOLAS | 5.906,85 m ² |
| D004 | CAM DE LA MATA | 5.171,39 m ² |
| D005 | CAM DELS ESTIVETS | 1.173,33 m ² |
| D006 | APARCAMENT POLDA LOCAL | 1.023,00 m ² |
| D007 | CAM DE CAMBLIS | 5.276,16 m ² |
| D008 | VIAL DE CAVET | 20.990,13 m ² |
| D009 | CAM DELS CASTELLONS | 1.492,97 m ² |
| D010 | CAM DE BARCELONA | 3.591,92 m ² |
| D011 | CAM DELS EMPRUS | 7.544,99 m ² |
| D012 | CAM DELS EMPRUS | 39.607,84 m ² |
| D013 | CAM DEL TERRE | 2.335,81 m ² |
| TOTAL | | 118.262,39 m² |

LOT - 1

| ESPAIS VERD PUBLICS. MANTENIMENT TIPUS A | | superfície de concessió | superfície màxima ampliació |
|--|--|--------------------------|-----------------------------|
| A001 | PLAÇA EUROPA | 3.103,58 m ² | |
| A002 | AV. ANDORRA - C MAJOR | 1.342,56 m ² | |
| A003 | PLAÇA ROSET | 974,94 m ² | |
| A004 | PLAÇA VENUS (incloua jaca) | 1.250,36 m ² | |
| A005 | PLAÇA MOSSÈS MONTANYOLA | 290,00 m ² | |
| A006 | C BARCELONA | 398,47 m ² | |
| A007 | C TORRENOLONGS | 234,66 m ² | |
| A008 | PLAÇA CATALUNYA | 483,27 m ² | |
| A009 | VALS TORREBARB | 883,81 m ² | |
| A010 | PLAÇA DE LA SARDANA | 1.499,02 m ² | |
| A011 | SECTOR JAUME I | 5.303,50 m ² | |
| A012 | PLAÇA FRANCISCS GERMA | 1.792,07 m ² | |
| A013 | SECTOR DE SALLS | 907,85 m ² | |
| A014 | PASSEIG MIRAMAR | 6.241,36 m ² | |
| A015 | C SABADOSA (dretes i esquerra) | 8,88 m ² | |
| A016 | PLAÇA CORDON VERD | 3.758,36 m ² | |
| A017 | PARC ZONA PLATA LLEVANT | 16.079,80 m ² | |
| A018 | MITANA AUTOVIA TARRAGONA | 585,07 m ² | |
| A019 | SECTOR C | 67,00 m ² | |
| A020 | SECTOR D | 67,00 m ² | |
| A021 | JARDINERES ENTRE C SOLL I PASSEIG MIRAMAR | 63,89 m ² | |
| A022 | PLAÇA LLUS BRALLS | 1.815,99 m ² | |
| A023 | C CANE VICENS VIVES | 200,07 m ² | |
| A024 | MITANA AV. ALCALDE PERE MOLAS | 3.683,31 m ² | |
| A025 | ZONA C BIRNADAM | 2.654,88 m ² | |
| A026 | PLAÇA DE LA PROVEDORA | 782,71 m ² | |
| A027 | ZONA ESSELES STA. M. DEL MAR | 103,84 m ² | |
| A028 | C VALLS | 59,11 m ² | |
| A029 | C VINYES | 81,31 m ² | |
| A030 | C CANE VICENS VIVES | 100,37 m ² | |
| A031 | ZONA EDIFICI PLAYAMAR | 1.499,59 m ² | |
| A032 | ZONA EDIFICI CASTELL DE SALOU | 2.433,80 m ² | |
| A033 | SECTOR C / CANTONAT - AV. POMPEU FABRA | 2.122,22 m ² | |
| A034 | ROTUNDA CTRÀ COSTA - C CHEPANELLS | 95,59 m ² | |
| A035 | ZONA VERDA ANTIGA FRGA | 817,73 m ² | |
| A036 | DOP MASC | 727,79 m ² | |
| A037 | SECTOR 13 PUBLICA | 699,22 m ² | |
| A038 | PASSEIG C LOGORONO | 707,00 m ² | |
| A039 | ZONA CAM DE RONDA ELS PLONS | 261,95 m ² | |
| A040 | ZONA AUTOVIA RELS | 816,41 m ² | |
| A041 | ROTUNDA AV. POMPEU FABRA | 2.063,22 m ² | |
| A042 | JARDINERA C CANE VICENS VIVES | 48,50 m ² | |
| A043 | JARDINERA C SALLS | 1.200,00 m ² | |
| A044 | C CANE VICENS VIVES | 5.105,10 m ² | |
| A045 | ZONA POSTERIOR BINGO - PASSEIG MIRAMAR | 337,77 m ² | |
| A046 | ZONA COSTAT VIA I ZONA VERDA C ROSA DELS VENTS | 1.220,00 m ² | |
| A047 | ZONA AV. ALCALDE PERE MOLAS / Plaça dels Diogenes (coprat) | 1.240,00 m ² | |
| A048 | C BARCELONA | 88,74 m ² | |
| A049 | ZONA PLATA LLARGA | 3.019,59 m ² | |
| A050 | ZONA HERANJELS - PLATA LLARGA | 6.919,35 m ² | |
| A051 | PASSEIG PLATA LLARGA 1 | 1.173,33 m ² | |
| A052 | PASSEIG PLATA LLARGA 2 | 1.023,00 m ² | |
| A053 | PASSEIG PLATA LLARGA 3 | | |



- LOT 1
- LOT 2
- LOT 3
- LOT 4



AJUNTAMENT DE SALOU
 SERVEIS TÈCNICS D'ARQUITECTURA
 PROJECTES URBANS

AUTOR DEL PROJECTE


 JOSEP M. FERRAN I MERCADE

DWG: INVENTARIS / ZONES VERDES / DWG

PROJECTE: INVENTARIS / ZONES VERDES

PDF: INVENTARIS / ZONES VERDES / DWG

DATA: MARÇ 2026

REVISIÓ INVENTARI DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE ZONES ENJARDINADES

ESCALA: 1/12.000

LOT 1

PLÀNOL: 02

