

**Expedient:** 0587/25

**Entitat:** Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp

**Tipus:** Obres i instal·lacions

**Procediment:** Obert simplificat

**Tràmit:** Ordinari

**Objecte:** Contractació de les obres per a l'adequació de les cobertes i diferents reparacions d'espais comuns a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus

### INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

La present memòria s'emet de conformitat amb l'assenyalat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), per justificar els extrems que s'assenyalen en aquest document, en especial l'elecció del procediment de licitació, els criteris de solvència, i els criteris que es consideren per adjudicar el contracte.

#### **1. Objecte del contracte; necessitats a satisfer; no existència de lots; insuficiència de mitjans.**

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres per a l'adequació de les cobertes i diferents reparacions d'espais comuns a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus, ubicat a l'Av. Del Doctor Josep Laporte, 2, 43204, Reus (Tarragona).

Aquest expedient ve motivat per la necessitat d'executar actuacions de manteniment a les cobertes del centre, en els termes exposats en el projecte d'obra (vegeu annexos del projecte, que s'ubicaran a l'expedient que s'incoï per la present contractació).

D'acord amb l'anterior, s'ha considerat justificada la necessitat i convivència d'iniciar el present expedient, passant a aprovar la contractació de l'execució de les obres per a l'adequació de les cobertes i diferents reparacions d'espais comuns a l'Hospital Universitari Sant Joan de Reus segons el projecte d'obra, així com les condicions establertes al plec de prescripcions tècniques.

La naturalesa i l'objecte del contracte no permeten la divisió en lots del present contracte atès que es necessari per a la seva correcta execució la coordinació per part d'un únic proveïdor de les diferents prestacions que integren el contracte (la realització independent de les diferents prestacions dificultaria la correcta execució i coordinació d'aquestes).

Per altra banda, l'entitat no disposa dels mitjans materials apropiats per poder donar compliment a les diferents prestacions que componen l'objecte del contracte, atenent a la seva naturalesa i especialitat per portar-les a terme.

Les obres que són objecte d'aquest contracte requereixen una habilitació i coneixement específic per desenvolupar les accions descrites al plec de prescripcions tècniques, la qual cosa posa de manifest la insuficiència de mitjans personals i materials propis per desenvolupar aquestes tasques, essent, per tant, necessari contractar-los a un tercer.

En aquest expedient es farà remissió als documents que conformen el projecte executiu d'obra i que consten adjunts a l'expedient.

## **2. Tipologia del contracte**

El contracte que s'adjudiqui serà un contracte administratiu d'obres i es regirà pel que estableixi els articles 13 i 25.1 a) de la LCSP.

## **3. Responsable del contracte (Director facultatiu) i unitat encarregada de seguiment i execució ordinària del contracte**

Es designa al Responsable de Projectes d'Instal·lacions de l'EDP Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp com a Responsable del contracte, que alhora serà la direcció facultativa.

D'acord amb l'article 62 LCSP, la designació anterior es produeix tenint en compte que el responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica, vinculada a l'entitat contractant o aliena a ell. Així mateix, les seves facultats són exercides pel Director Facultatiu d'acord amb el disposat als articles 237 a 246 LCSP.

## **4. Termini de durada del contracte i forma de pagament**

El contracte tindrà un termini d'execució màxim de 6 mesos. No obstant això, les empreses licitadores podran dur a terme una proposta i justificació de la reducció del termini d'execució, el qual serà valorat a través dels criteris d'adjudicació establerts.

Quan les obres no estiguin en estat de ser rebudes es farà constar a l'acta i el Director de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho ha efectuat, el Director podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

**4.1. Pròrrogues:** no es preveuen pròrrogues.

**4.2. Inici de les obres:**

L'inici del període d'execució de les obres coincidirà amb la data de l'Acta de comprovació del replanteig, d'acord amb l'article 237 de la LCSP i l'article 139 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).

El termini del contracte començarà a comptar a partir del moment en què s'iniciï la prestació, que tindrà lloc en el termini màxim d'un mes a comptar des de la signatura del document del contracte o, a partir de la data que s'hagi definit en el contracte per al seu inici.

**4.3. Forma de pagament:**

Forma de pagament: d'acord amb l'establert a la clàusula 27 del PCAP.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de la factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb l'establert a la clàusula 27.6 del PCAP, es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesant adscrita a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

**5. Valor estimat del contracte i pressupost base de licitació**

**5.1 Valor estimat:**

El valor estimat del contracte ascendeix a 332.183,84 € (IVA no inclòs), equivalent a l'import del pressupost base de licitació (sense IVA), en no preveure pròrrogues ni modificacions previstes del contracte ni altres eventualitats.

**5.2 Pressupost base de licitació:**

El pressupost base de licitació ascendeix a 401.942,44 € (IVA inclòs).

El desglossament estimatiu del pressupost base de licitació amb la identificació dels costos directes i indirectes i altres eventuales despeses calculats per a la seva determinació és el següent:

El preu d'adjudicació de les obres serà el resultant d'aplicar els preus unitaris d'execució material oferts per l'adjudicatari als amidaments del projecte constructiu i d'incrementar l'import així obtingut en els percentatges en concepte de despeses generals (13%) i benefici industrial (6%).

El preu del contracte s'ha establert per preus unitaris, establerts al projecte d'execució.

Forma de pagament: d'acord amb l'establert a la clàusula 27 del PCAP.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de la factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

D'acord amb l'establert a la clàusula 27.6 del PCAP, es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesant adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

## **6. Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractes)**

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és:

- 45215140-0 Treballs de construcció d'establiments hospitalaris.
- 45261420-4 Treballs d'impermeabilització.

## **7. Revisió de preus**

No es preveuen. Aquest contracte no serà objecte de revisió de preus, d'acord amb el que s'indica en la disposició final tercera, apartat segon de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

## 8. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb el que s'estableix als articles 131 i 159 de la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs.

Es proposa tramitar aquest expedient mitjançant tramitació ordinària i per mitjans electrònics. El valor estimat del contracte i la necessitat de disposar de la màxima concurrència entre els potencials licitadors, amb la finalitat d'obtenir el millor preu possible, motiven l'elecció d'aquest tipus de procediment.

## 9. Requisits mínims de solvència i mitjans d'acreditació

### a) Solvència econòmica i financera

1. Ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals per import superior a la unitat, en els termes d'allò establert a l'apartat 87 de la LCSP (la solvència total de l'empresa vindrà determinada per la relació entre aquestes dues magnituds: actiu total i passiu exigible (suma de les partides de creditors a llarg, mig i curt termini).
2. Volum anual de negocis mínim d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, quan la seva durada no sigui superior a 12 mesos, i almenys dues vegades el valor anual mig del contracte si la seva durada és superior a 12 mesos, com a mínim en un del tres darrers exercicis aprovats. **(En el present cas, mínim 498.275,76 €).**

El valor anual mig del contracte sorgirà de la divisió entre el valor estimat del contracte i el número màxim de mensualitats previstes, multiplicat per 12.

Pel còmput de mensualitats s'inclouran les pròrrogues previstes, si s'escau.

L'empresa proposada com a adjudicatària haurà d'acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant l'aportació dels estats de comptes corresponents als tres darrers exercicis que tingui obligació d'haver presentat, aprovats i dipositats en el Registre Mercantil (si l'empresari està inscrit al Registre, en cas contrari pels que disposi al registre oficial en què hagi d'estar inscrit). Els empresaris individuals han de presentar els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

**b) Solvència professional o tècnica**

1. Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, dels quals l'import anual acumulat de l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Quan sigui necessari per a garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors podran indicar que es tindran en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.

**(En el present cas, mínim 232.528,69 €).**

A aquest efecte, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tindran la mateixa consideració que les directament executades pel propi contractista, sempre que aquest últim ostenti directament o indirectament el control d'aquella en els termes establerts en l'article 42 del Codi de Comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

2. Disponibilitat de persones responsables de l'execució del contracte

La capacitat dels operadors econòmics per prestar aquests serveis s'avaluarà indicant el personal tècnic que adscriurà a l'execució del contracte; en aquest sentit, hauran d'assenyalar les persones responsables del contracte amb el perfil professional designat com a:

- Cap d'obra: experiència mínima de 2 anys com a cap d'obra en obres similars i, amb una titulació universitària en qualsevol dels següents àmbits: titulacions superiors o mitjanes en enginyeria, arquitectura o tècnics especialitzats en construcció.
- Encarregat d'obra (amb una presència permanent a l'obra del 100%): experiència mínima de 2 anys com a encarregat d'obra en obres similars i, amb una titulació de formació professional de grau superior en qualsevol

dels següents àmbits: construcció, edificació i obra civil, o qualificacions professionals equivalents.

- Responsable de seguretat i salut: experiència mínima de 2 anys com a responsable de seguretat i salut en obres similars i, amb una titulació universitària en qualsevol dels següents àmbits: titulacions superiors o mitjanes en enginyeria, arquitectura o tècnics especialitzats en construcció.

Aquests mitjans personals s'hauran d'adscriure a l'execució del contracte, en virtut del previst a la clàusula G.3 del quadre de característiques.

Els licitadors manifestaran la disponibilitat dels recursos humans, i es comprometran, mitjançant la presentació d'una declaració responsable en el sobre A, a què, en cas de ser proposats adjudicataris del contracte per haver presentat l'oferta més avantatjosa, adscriuran aquests mitjans a l'execució del contracte.

L'empresa proposada adjudicatària, en el tràmit de documentació prèvia a l'adjudicació, haurà de presentar un compromís d'adscripció al contracte d'aquests professionals, i aportar la documentació acreditativa exigida en la clàusula G.3 del present document: la documentació acreditativa de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social (Relació Nominal de Treballadors o IDC (informe de dades per a la cotització de treballadors per compte aliena), i els seus CV, on consti la titulació i detall d'experiència professional.

- ❖ Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

D'acord amb l'establert a l'article 88.2 LCSP, en els contractes el valor estimat dels quals sigui inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o més dels mitjans següents:

- b) Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
- c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

- d) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.
- e) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
- f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

**c) Classificació empresarial (art. 77 LCSP)**

La classificació dels empresaris com a contractistes d'obres (...) dels poders adjudicadors es constitueix com una alternativa a la solvència, i farà efecte per a l'acreditació de la seva solvència per a contractar en els següents casos i termes:

Els empresaris **podran acreditar la seva solvència indistintament** mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els plecs del contracte.

Atès que l'objecte del contracte és l'indicat al punt 1 del present document, i que el seu valor estimat és 332.183,84 € (IVA exclòs), es proposa la següent classificació d'empreses contractistes d'obres (grup i subgrup) i categoria de classificació en base amb la partida econòmica de les obres a executar (respecte de l'import del valor estimat):

- Grup C) subgrup 4, categoria 2 o superior
- Grup C) subgrup 7, categoria 2 o superior
- Grup K) subgrup 4, categoria 2 o superior.

**d) Mitjans materials i personals**

Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Sí, el referit a la disponibilitat de les persones responsables de l'execució del contracte establertes al punt de la solvència professional o tècnica.

La disponibilitat d'aquest equip de treball, durant la fase de presentació d'ofertes, s'acreditarà mitjançant una declaració responsable en la qual els licitadors faran constar que, en cas de ser proposat adjudicatari del contracte, disposarà d'aquests professionals.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta i hagi estat proposada adjudicatària en cadascun dels lots, haurà d'aportar els documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, mitjançant l'aportació de la següent documentació:

- Compromís d'adscripció al contracte dels mitjans personals i materials requerits.
- Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte, CV (on es detalli la seva experiència professional) i documentació acreditativa de la titulació exigida.
- Documents acreditatius de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social (Relació Nominal de Treballadors o IDC (informe de dades per a la cotització de treballadors per compte aliena).

Alternativament i, si escau, l'acreditació de la filiació i alta a la seguretat social dels treballadors es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan de l'execució del contracte, i que acreditarà la filiació i alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

L'anterior extrem s'aplica independentment de que la solvència s'acrediti mitjançant la classificació empresarial vigent.

#### **e) Integració de la solvència amb mitjans externs (art. 75 LCSP)**

Per acreditar la solvència necessària indicada, el licitador podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb aquestes, sempre que demostrin que, per a l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

En cas que l'empresa proposada com a adjudicatària hagi optat per aquesta possibilitat, juntament amb la documentació indicada anteriorment haurà de presentar el compromís de disponibilitat de la solvència i mitjans d'aquesta entitat signat per ambdues parts, acompanyat de la documentació acreditativa dels elements de solvència compromesos.

#### **f) Justificació dels criteris proposats**

Els anteriors requisits de solvència s'han establert segons els requeriments assenyalats a l'article 74.2 de la LCSP.

Pel que fa als requisits de la solvència econòmica exigida es consideren proporcionats atès que l'objectiu principal consisteix a garantir que l'empresa sigui viable econòmicament, de manera que es vol evitar que s'estigui a punt d'incórrer en causa de dissolució, extrem que posaria en perill el contracte.

I alhora també es vol garantir que l'empresa hagi tingut activitat relacionada amb l'objecte del contracte, extrem que s'analitzarà a través del seu volum anual de negocis (ingressos que una empresa ha obtingut per la seva activitat durant el període de temps que es demana).

La xifra de l'import una vegada i mitja el valor estimat del contracte es considera proporcionada, alhora que es troba dins els marges màxims que permet la normativa d'aplicació. Pel que fa al requisit que la solvència tècnica estigui vinculada a l'objecte del contracte, resulti proporcional a aquest i la seva acreditació a través del previst a l'article 88.1 de la LCSP, escau analitzar les característiques particulars de l'objecte del contracte.

Analitzant la descripció que es fa en aquest document, a l'apartat primer, sobre l'objecte del contracte, es constata que estem davant d'un contracte d'obres.

Considerant l'anterior, la solvència professional i tècnica que es demana a les empreses consisteix a acreditar la relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució i disponibilitat de persones responsables en l'execució del contracte.

Vist l'objecte del contracte s'aprecia que les exigències anteriors, a més de respectar els llindars màxims legalment establerts, alhora son requisits vinculats a l'objecte del contracte i a la capacitat tècnica de l'empresa per poder executar el contracte d'acord amb les exigències amb què s'ha configurat el plec de prescripcions tècniques.

Així mateix, respecte al compromís d'adscripció de mitjans personals, atès que es tracta d'un contracte amb una complexitat tècnica, es fa determinant concretar els mitjans personals necessaris per executar correctament el contracte de conformitat amb l'establert a l'article 76 de la LCSP.

## **10. Garantia**

### **10.1. Garantia provisional**

D'acord amb l'article 159.4 b) LCSP, no procedeix.

### **10.2. Garantia definitiva**

5 per 100 del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

## **11. Criteris d'adjudicació**

### **11.1. Justificació**

Des del punt de vista normatiu, des del Servei de licitacions i contractació de Salut Sant Joan de Reus - Baix Camp se'ns indica que la normativa en matèria de contractació estableix un llistat ampli de possibles criteris d'adjudicació a incorporar, quedant superat el concepte "oferta econòmicament més avantatjosa", i essent d'aplicació el criteri "millor relació qualitat-preu", i en qualsevol cas, essent recomanable que es doni major pes als criteris objectius per damunt dels subjectius.

En aquest context, tenint en consideració l'article 159.1 b) de la LCSP, es creu oportú ponderar els criteris avaluable de forma automàtica amb 75 punts.

La resta d'aspectes a puntuar es distribuïran en la següent proposta de criteris que es desenvoluparan en el següent apartat, amb les ponderacions que es proposen, garantint d'aquesta manera que els criteris avaluable mitjançant judici de valor no superin el 25 per cent del total.

En el seu conjunt, es dona compliment al qual disposa l'article 145 de la LCSP respecte dels criteris d'adjudicació que permeten contractar utilitzar una pluralitat de criteris en funció d'una millor relació qualitat-preu. Tots els criteris, basats en la qualitat-preu, estan vinculats a l'objecte del contracte i permeten mantenir condicions de competència efectiva.

Per una banda, es considera rellevant puntuar la descripció de l'obra a construir, implantació de l'obra, ocupació via pública i afectació a tercers, i la proposta i justificació de la reducció del termini d'execució.

### **11.2. Aspectes generals dels criteris d'adjudicació**

- Qualsevol xifra s’haurà d’indicar amb dos decimals, si escau. Els decimals que resultin de qualsevol operació sempre s’arrodoniran de la següent manera: si el decimal és major o igual que cinc (5), s’augmentarà en una unitat; en cas contrari, es deixarà com està.
- Superar el pressupost de licitació serà causa d’exclusió.
- La inclusió en el Sobre A de l’oferta econòmica, així com de qualsevol informació de l’oferta de caràcter rellevant avaluable de forma automàtica i que, per tant, s’ha d’incloure en el sobre B, comportarà l’exclusió de l’empresa licitadora, quan es vulneri el secret de les ofertes o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris de valoració objectiva abans de la relativa als criteris de valoració subjectiva.

### 11.3. Criteris d’adjudicació

La valoració de les proposicions es durà a terme per l’aplicació dels següents criteris:

<b>Criteris objectius avaluable de forma automàtica</b>	<b>Punts</b>
Oferta econòmica	65
Ampliació del termini de garantia	10

<b>Criteris subjectius avaluable mitjançant judicis de valor</b>	<b>Punts</b>
Memòria descriptiva del procés constructiu i pla de treball	25

- **CRITERIS OBJECTIUS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (fins a 75 punts)**

#### 1.1 Oferta econòmica (fins a 65 punts)

En aquest concepte es tindrà en compte el preu ofert per cada empresa licitadora.

S’entendran inclosos en aquest preu, si s’escau, els accessoris, formació, treballs d’instal·lació, etc. (llevat l’IVA) Les ofertes obtindran la puntuació que resulti de l’aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació  
 $VP$  = Valor de ponderació

S'exposa que el valor de ponderació (VP) és 1, d'acord amb el punt sisè de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

### 1.2. Termini de garantia addicional (fins a 10 punts)

Els licitadors han de reconèixer un termini de garantia mínim d'1 any.

Es valorarà el termini de garantia total (expressats en nombre total de mesos de la garantia) quan siguin superiors al termini mínim d'1 any (12 mesos) que indica el plec de prescripcions tècniques.

Aquest termini de garantia addicional que ofereixin els licitadors ho serà en les mateixes condicions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques pel termini de garantia d'1 any que es requereix.

En aquest criteri, **caldrà assenyalar els mesos addicionals que s'ofereixen respecte d'aquest mínim.** L'empresa que presenti un major període addicional de garantia rebrà la màxima puntuació.

La resta de les ofertes rebran la puntuació corresponent mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{PUNTUACIÓ} = (\text{Període addicional de garantia ofert pel licitador} * \text{nº màxim de punts previst per al criteri}) / \text{període addicional més ampli ofert pels licitadors}$$

- **CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'EMISSIÓ D'UN JUDICI DE VALOR (fins a 25 punts)**

Ateses les característiques de l'objecte de la licitació, s'indica en el plec de prescripcions tècniques els requeriments tècnics d'obligat compliment que s'hauran de complir; així mateix, es defineixen els elements que seran objecte de valoració i la seva ponderació/puntuació màxima.

**L'incompliment d'un requeriment tècnic d'obligat compliment serà causa d'exclusió de la licitació.**

Pel que fa a l'objecte de la present licitació, la puntuació tècnica serà el sumatori de les puntuacions obtingudes per cadascun dels elements que l'integren.

Els elements a valorar versaran sobre:

**A.1.- Memòria descriptiva del procés constructiu i pla de treballs (fins a 25 punts)**

**A.1.1.- Descripció de l'obra a construir, implantació de l'obra, ocupació via pública i afectació a tercers (fins a 15 punts)**

**A.1.2.- Proposta i justificació de la reducció del termini d'execució (fins a 10 punts)**

Aquesta contractació en la que s'ha determinat que s'apliqui una pluralitat de criteris de valoració, es valorarà la proposició tècnica d'acord amb els valors numèrics establerts per a cada criteri.

Un cop realitzada la valoració de cada criteri, s'aplicarà la fórmula següent per obtenir la puntuació final a cada criteri:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

$P_{op}$  = Puntuació de l'Oferta a Puntuar  
 $P$  = Puntuació del criteri  
 $VT_{op}$  = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua  
 $VT_{mv}$  = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Adicionalment, s'han establert llindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior. Els llindars establerts són els següents:

<b>Criteri sotmès a judici de valor</b>	<b>Criteri A.1.1</b>	<b>Criteri A.1.2</b>
Puntuació màxima del criteri	15	10
Llindar mínim de puntuació	7,5	5

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert per cadascun dels criteris, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà la obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula.

En cap cas aquests llinars mínims de valoració tècnica suposen una exclusió de la licitació.

La valoració es realitzarà d'acord amb la documentació entregada, la puntuació màxima d'aquest criteri serà de 25 punts seguint els següents criteris:

**A.1.1.- Descripció de l'obra a construir, implantació de l'obra, ocupació via pública i afectació a tercers: Fins a 15 punts.**

Es valorarà que la descripció sigui completa i que s'identifiquin aquells elements i requeriments del projecte que comportin una singularitat, per exemple, per raons de manteniment del servei, requeriments mediambientals específics (tancaments nosocomials), serveis afectats, afeccions a tercers, etc.

Així com, l'espai que ocuparà al llarg de les diferents fases d'actuació per acopis, contenidors de residus i altres, els accessos plantejats en cada moment, i totes les mesures que durà a terme per a delimitar i senyalitzar correctament aquests espais.

Es puntuarà d'11 a 15 punts si la descripció és molt completa i denota un ampli coneixement de l'obra a construir, indicant tots els aspectes significatius que cal tenir en compte en la seva execució (raons de manteniment del servei, requeriments mediambientals específics, afeccions a tercers significatives, etc.)

Es puntuarà de 5 a 10 punts si la descripció és completa sense destacar els aspectes significatius que cal tenir en compte en la seva execució.

Es puntuarà de 0 a 4 punts si la descripció és poc concreta i denota poc coneixement de l'obra i/o el seu contingut pot entrar en conflicte amb alguns dels aspectes significatius de l'obra o no es presenta.

**A.1.2.- Proposta i justificació de la reducció del termini d'execució: Fins a 10 punts.**

El termini d'execució de les obres és de 6 mesos.

Es puntuarà amb 2,5 punts per cada setmana de reducció de termini d'execució amb el límit de 4 setmanes (10 punts màxim).

Per poder puntuar la proposta de reducció de termini d'execució, d'acord amb el paràgraf anterior, aquesta proposta ha d'estar justificada amb els diagrames de precedències, diagrama de Gantt, la disposició dels recursos humans, equip responsable i altra documentació tècnica.

Les propostes i justificacions que no siguin coherents amb la planificació del projecte executiu de l'obra es puntuaran amb 0 punts.

La valoració es farà accedint a les diferents propostes, que es valoraran amb els valors numèrics assignats en cada cas, i a partir dels criteris de valoració determinats en aquesta clàusula, amb l'avertiment que en funció de la seva avaluació tècnica, es valorarà, si s'escau, amb la màxima puntuació aquella proposta que permeti donar compliment als paràmetres assenyalats en cadascun dels apartats.

**12. Variants**

No es preveuen.

**13. Modificacions**

No es preveuen.

**14. Cessió**

Sí, es permet.

**15. Subcontractació**

Sí, es permet.

**16. Termini de garantia**

Serà d'1 any (12 mesos), a comptar des de la recepció de les obres, sens perjudici de l'obligació que té el contractista d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis que causi arran d'una defectuosa execució del contracte, en els termes i terminis establerts a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació i qualsevol altra que sigui d'aplicació.

**17. Programa de treball**

No es requereix.

**18. Tractament de dades**

En el marc de l'assenyalat al Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, aquest contracte podrà requerir la cessió de dades al contractista en els termes que seran exposats a la documentació de tractament de dades que es farà constar a l'expedient (article 116.1 de la LCSP).

#### **19. Mesa de contractació**

- President: Xavier Bru Budesca, Director de Gestió i Serveis de Suport de Salut Sant Joan de Reus - Baix Camp; suplent: Antoni Foz Bosch, Director d'Provisionaments i Logística de Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp.
- Vocal: Tomàs Gibert Bonastre, Director de Serveis Generals de Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp.
- Vocal: Josep Subirats Gilabert, Responsable de Projectes d'Instal·lacions – Àrea d'Infraestructures de Salut Sant Joan de Reus - Baix Camp.
- Representant de l'assessoria jurídica de Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp: Anna Trujillo Cañellas, Cap de l'Assessoria jurídica i del Servei de Licitacions i Contractació de Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp, o persona en qui delegui.
- Representant de l'òrgan de control intern: Carles Abelló Pellicer, Director Economicofinancer de Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp; suplent: Júlia Sesnilo Martínez, Adjunta a la Direcció de Gestió i Serveis de Suport de Salut Sant Joan de Reus - Baix Camp.
- Actuarà com a secretari de la Mesa de contractació, amb veu però sense vot: Vicente Ramos Bravo, Tècnic de Salut Sant Joan de Reus - Baix Camp; o la persona en qui delegui.

Els vocals tècnics no membres de la mesa de contractació que signaran l'informe tècnic de valoració de les ofertes seran:

- Clara M.Gómez Barranquero, Cap de Manteniment de Salut Sant Joan de Reus - Baix Camp.

#### **20. Petició d'inici de l'expedient**

Es fa arribar al Servei de Licitacions i Contractació de l'EDP SSJRBC, aquesta petició, perquè es formalitzi la contractació descrita, de conformitat amb la legislació aplicable en matèria de contractes del sector públic, un cop presentada la petició d'incoació de l'expedient i autoritzada per l'òrgan de contractació.

## **21. Clàusula ètica**

Totes les persones que participen en l'expedient de contractació han estat informades i són coneixedores de l'obligació d'informar a l'òrgan de contractació dels possibles conflictes d'interessos envers aquest procediment de licitació i que puguin influir en el resultat final de la licitació de manera directa o indirecta (art. 64 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de la Llei de Contractes del Sector Públic).

Així mateix, en data 30 de març de 2022, va ser aprovat el Codi ètic i de bones pràctiques en la contractació pública i licitacions de l'entitat de dret públic (EDP) Salut Hospital Universitari Sant Joan de Reus – Baix Camp (SSJRBC), on s'estableixen els principis i les conductes d'obligat compliment que cal respectar en el marc dels processos de licitació i contractació pública.

Aquest codi es constitueix com una directiu/norma interna per a l'actuació dirigida a les persones que formen part de l'entitat SSJRBC, d'obligat compliment per als seus destinataris, concretament va dirigit a:

- Alts càrrecs, persona directiu i càrrecs de comandament, ja siguin de l'àmbit assistencial o de l'àmbit de serveis de suport de SSJRBC;
- Càrrecs administratius i personal al servei del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en la contractació pública de SSJRBC, ja siguin de l'àmbit assistencial o de l'àmbit de serveis de suport de SSJRBC.

Reus, amb data de signatura digital

Tomàs Gibert Bonastre  
Director de Serveis Generals  
**Salut Sant Joan de Reus – Baix Camp**

*Amb la signatura del present document, el sotasignat declara que no existeix conflicte d'interès en la pròpia actuació professional. Així mateix, declara que coneix les seves obligacions, segons consta el Codi ètic i de bones pràctiques en la contractació pública i licitacions de l'entitat de dret públic (EDP) Salut Hospital Universitari Sant Joan de Reus – Baix Camp (SSJRBC).*