

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_NECESSITAT LICITACIO PROJECTE CONSTRUCCIO PAVELLO_17042026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>MN1PG-YOCKA-S3VXH</b> Data d'emissió: <b>27 de Abril de 2026 a les 8:25:09</b> Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- Regidor/a Urbanisme de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola. Signat 17/04/2026 12:56
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 17/04/2026 12:56



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40008049 MN1PG-YOCKA-S3VXH 546346E270FB936FE92FC036F56771290FE411B9) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=hostalets



**AJUNTAMENT  
DELS HOSTALETS  
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1  
08781 Els Hostalets de Pierola  
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat  
93 771 21 12

Daniel Vendrell Domínguez, com a Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola, emet el següent informe en relació a

Exp. 2025CT09(2)\_755  
Licitació: Construcció poliesportiu municipal PAV-2  
Import licitació: 4.490.801,68 €, Iva inclòs

Antecedents i motivació de la necessitat

El municipi disposa de pocs espais coberts per a la realització d'activitats esportives i culturals, la qual cosa limita les oportunitats d'organitzar esdeveniments i activitats que fomentin la participació ciutadana.

Es disposa d'un solar al carrer Doctor Trueta nº 9 cantonada amb Onze de Setembre, que es considera un lloc adequat per a la construcció d'una instal·lació multifuncional que garanteixi un lloc de trobada pels habitants del municipi, promogui la cohesió social i faciliti un espai que permeti l'organització d'activitats diverses.

Davant aquesta necessitat s'encarrega la redacció d'un projecte sota el títol "Construcció d'un poliesportiu municipal", on es descriu els estàndards del programa bàsic d'un pavelló doble esportiu PAV-2, el qual ha estat redactat per l'arquitecte Alfons Soldevila Riera.

En data 18 de juny de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el projecte "Construcció d'un poliesportiu municipal", amb un pressupost d'execució per contracte de 3.341.689,09 € IVA inclòs i desglossat en 5 lots independents:

- LOT 1 PAVELLÓ ESPORTIU amb una superfície construïda de 2.432,00m² I ESPAIS EXTERIORS ADJACENTS i una ocupació total de 712 persones per a l'activitat esportiva
- LOT 2 PAVIMENT TÈCNIC DE LA PISTA DEL PAVELLÓ
- LOT 3 EQUIPAMENT DEL PAVELLÓ
- LOT 4 ADEQUACIÓ DE PISTES DE PÀDEL EXTERIORS
- LOT 5 URBANITZACIÓ DE TRAM DE CARRER D'ACCÉS

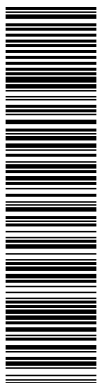
En data 24 de setembre de 2025, la Junta de Govern Local, va aprovar l'expedient de contractació administrativa 2025CT09\_1418 per a l'execució de l'obra "construcció d'un poliesportiu municipal PAV-2", amb l'obertura de la convocatòria mitjançant procediment obert ordinari, el qual va quedar desert per no haver-se presentat cap oferta.

En data 4 de març de 2026 i posterior esmena material de data 18 de març, la Junta de Govern Local, va aprovar l'actualització dels preus del projecte amb un pressupost d'execució per contracte de 4.490.801,68 € IVA inclòs, desglossat en 5 lots independents segons:

LOT 1	PAVELLÓ ESPORTIU amb una superfície construïda de 2.432,00m² I ESPAIS EXTERIORS ADJACENTS i una ocupació total de 712 persones per a l'activitat esportiva	3.424.960,79 €	12 mesos
		719.241,77 €	
		4.144.202,56 €	
LOT 2	PAVIMENT TÈCNIC DE LA PISTA DEL PAVELLÓ	107.052,10 €	20 dies
		22.480,94 €	

CODI DE L'EXPEDIENT: 755 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_755\_CONSTRUCCIO PAVELLO MUNICIPAL 2025CT09\_2

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_NECESSITAT LICITACIO PROJECTE CONSTRUCCIO PAVELLO_17042026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>MN1PG-YOCKA-S3VXH</b> Data d'emissió: <b>27 de Abril de 2026 a les 8:25:09</b> Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Regidor/a Urbanisme de l'Ajuntament dels Hostalets de Pierola. Signat 17/04/2026 12:56	ESTAT <b>SIGNAT</b> 17/04/2026 12:56



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40008049\_MN1PG-YOCKA-S3VXH-546346E270FBF36FE92FCD36F56771290FE411B3) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\_entidad=hostalets



**AJUNTAMENT  
DELS HOSTALETS  
DE PIEROLA**

Plaça Cal Figueres, 1  
08781 Els Hostalets de Pierola  
ajuntament@elshostaletsdepierola.cat  
93 771 21 12

		129.533,05 €	
LOT 3	EQUIPAMENT DEL PAVELLÓ	46.901,22 € 9.849,26 € 56.750,48 €	10 dies
LOT 4	ADEQUACIÓ DE PISTES DE PÀDEL EXTERIORS	81.412,54 € 17.096,63 € 98.509,17 €	30 dies
LOT 5	URBANITZACIÓ DE TRAM DE CARRER D'ACCÉS	51.079,68 € 10.726,73 € 61.806,41 €	30 dies

El contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres tal com s'estableix 13 i 25.1.a de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (en endavant LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic Espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària i el procediment d'adjudicació del contracte serà obert, segons l'establert a l'art 156 LCSP, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Per tot l'exposat i atès l'interès de dur a terme les obres objecte del projecte "Construcció d'un poliesportiu municipal – Pav-2", es fa necessari per part d'aquest Ajuntament, aprovar l'expedient de contractació per a l'execució de les obres indicades.

Els Hostalets de Pierola, data de signatura electrònica

CODI DE L'EXPEDIENT: 755 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_755\_CONSTRUCCIO PAVELLO MUNICIPAL 2025CT09\_2