



## Ajuntament de Portbou

**Expedient:** X2026000312

**Assumpte:** *Justificació de la necessitat i idoneïtat de la contractació de subministrament per l'arrendament de cinc parquímetres i serveis de posada en marxa i manteniment, supervisió i gestió de recaptació de multes, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social i a empreses d'inserció.*

### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Gael Rodríguez Garrido, Alcalde-President de l'Ajuntament de Portbou, a l'empara dels articles 28 i 63 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP, en endavant) es procedeix a justificar tots aquells aspectes que determinen la necessitat de licitar el present contracte; així com justificar la insuficiència de mitjans, als efectes de l'article 116.4.f) de la LCSP.

#### **Primer.- Necessitat de contractació.**

L'Ajuntament de Portbou disposa de diferents zones d'estacionament regulat de zona blava que tenen per objectiu garantir la rotació de vehicles i l'optimització de l'espai públic. Per a la gestió d'aquestes zones, resulta indispensable disposar de terminals de venda que permetin l'autogestió per part de l'usuari per tal de realitzar el pagament, l'expedició de tiquets i la gestió de sancions. Per aquesta raó és necessari l'arrendament de cinc parquímetres i el servei de posada en marxa per a cada temporada estival, així com els serveis de manteniment, supervisió i gestió de recaptació.

#### **Segon.- Naturalesa i objecte del contracte.**

El contracte tindrà la naturalesa de mixt, la prestació principal del qual serà la de subministrament pel lloguer o arrendament de cinc parquímetres i, les prestacions de serveis i els subministraments accessoris següents:

- A) Transport, muntatge i ancoratge dels cinc parquímetres a cada un dels punts d'instal·lació segons el mapa d'ubicacions que consta en els plecs tècnics (PPT).
- B) Instal·lació i manteniment de senyalització i elements informatius, per tal de que els usuaris coneguin les zones afectades per la regulació, els parquímetres disponibles, els canals de pagament, etc.
- C) Parametrització del programari segons l'horari i tarifes determinades en els plecs tècnics (PPT).
- D) Subministrament i manteniment de les línies de dades (targetes SIM) per cada terminal i per les dues línies mòbils.
- E) Subministrament de rodells de paper impressores.
- F) Manteniment preventiu i correctiu dels parquímetres.
- G) Gestió d'incidències del funcionament dels sistemes de pagament i control telemàtics (*targeta bancària, contacless i app Easy Park*).
- H) Gestió i tramesa de fitxers de multes no pagades dins de termini, al Departament de Multes i Sancions de l'organisme autònom XALOC.

L'Ajuntament de Portbou no disposa de personal suficient, mitjans tècnics ni el programari adequat per a la realització de les tasques descrites, per aquest motiu, és



## Ajuntament de Portbou

necessari procedir a licitar la prestació dels serveis accessoris que conformen l'objecte del contracte.

### **Tercer.- Codis CPV.**

Les codificacions corresponent a la Nomenclatura Comuna dels Contractes Públics (CPV) aprovat pel Reglament de la Comissió Europea, Reglament (CE) N° 213/2008, són les que figuren a continuació:

*387300001 – Parquímetres*

*51214000-5 – Servei d'instal·lació d'equips de parquímetres*

*50000000-5 – Serveis de reparació i manteniment*

### **Quart.- Durada del contracte.**

El contracte mixt de subministrament i serveis tindrà una durada de DOS ANYS des del dia següent a la seva formalització. El contracte podrà ser objecte de DUES PRÒRROQUES per termini d'un any cadascuna, pel que la durada màxima de la vigència del contracte, incloses les possibles pròrroques, serà de **QUATRE ANYS**. D'acord amb els terminis previstos a l'article 29 de la LCSP, les pròrroques seran obligatòries per al contractista, sempre que el seu preavís es produeixi almenys dos mesos abans de la finalització del termini de durada del contracte. La decisió de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització al contractista.

Dins de cada anualitat de vigència del contracte, l'execució efectiva de les prestacions de subministrament i serveis quedarà limitada exclusivament al període comprès entre el 15 de juny i el 15 de setembre (ambdós inclosos) i fora d'aquest període, el contracte romandrà en suspensió operativa. Durant aquesta suspensió, els parquímetres romandran instal·lats de forma permanent i caldrà adoptar les mesures adients per desconnectar els terminals i per evitar actes vandàlics.

De conformitat amb l'article 29.4 de la LCSP, quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació produïdes durant el procediment d'adjudicació del futur contracte i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

### **Cinquè.- Pressupost base de licitació.**

El pressupost base de licitació del contracte pel termini de dos anys de durada és de **25.647,03 € (IVA inclòs)**. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir, a la seva oferta, l'import del pressupost base de licitació pels dos anys de durada del contracte i desglossat per anualitats en cada una de les partides que conformen el seu objecte, indicant la part que correspon a l'IVA aplicable com a partida independent. El desglossament del pressupost base de licitació per anualitats i partides de costos és el següent:



## Ajuntament de Portbou

		Any 1	Any 2	Cost total sense IVA	Cost total IVA inclòs
CD	Arrendament terminals	3.000,00 €	3.000,00 €	6.000,00 €	7.260,00 €
	Programari i app pagament mòbil EasyPark	2.500,00 €	2.500,00 €	5.000,00 €	6.050,00 €
	Transaccions i targetes SIM	965,00 €	965,00 €	1.930,00 €	2.335,30 €
	Transport, muntatge i configuracions	3.000,00 €	3.000,00 €	6.000,00 €	7.260,00 €
	<b>Total costos directes</b>	<b>9.465,00</b>	<b>9.465,00 €</b>	<b>18.930,00 €</b>	<b>22.905,30 €</b>
CI	Despeses generals i benefici industrial (13%)	1.132,95 €	1.132,95 €	2.265,90 €	2.741,73 €
	<b>Total costos indirectes</b>	<b>1.132,95 €</b>	<b>1.132,95 €</b>	<b>2.265,90 €</b>	<b>2.741,73 €</b>
	<b>Costos directes + indirectes</b>	<b>10.597,95 €</b>	<b>10.597,95 €</b>	<b>21.195,90 €</b>	<b>25.647,03 €</b>

### Sisè.- Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen els articles 101 i concordants de la LCSP, és de 44.511,39 € (IVA exclòs):

	Import sense IVA	Import amb IVA
Any 1	10.597,95 €	12.823,52 €
Any 2	10.597,95 €	12.823,52 €
1ª pròrroga	10.597,95 €	12.823,52 €
2ª pròrroga	10.597,95 €	12.823,52 €
Modificació 20%	2.119,59 €	2.564,70 €
<b>Total valor estimat del contracte (VEC)</b>	<b>44.511,39 €</b>	<b>53.858,78 €</b>

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'imputaran a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import IVA inclòs
2026	1330 21006 Aparcaments municipals	15.000,00 €
2027	1330 21006 Aparcaments municipals	15.000,00 €

### Setè.- Modificacions del contracte.

Es preveu la modificació del contracte, de conformitat amb les condicions, abast, límits i amb un import màxim del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, d'acord amb el que estableix l'article 204 de la LCSP. El contracte es podrà modificar, tot justificant-ho a l'expedient, d'acord amb les condicions, abast i límits següents:

- Ampliació del nombre de terminals per noves zones d'estacionament regulant fins a un màxim de 2 unitats addicionals.
- Variació del període d'activació estacional en un màxim d'un mes natural per temporada.

Aquesta modificació, que serà obligatòria per l'adjudicatari, serà aprovada per l'òrgan de contractació i caldrà seguir el següent procediment per la realització de la modificació:

- Elaboració per part del responsable del contracte d'un informe en el qual s'acrediti i s'especifiquin les causes i el pressupost afectat.
- Redacció de la proposta de modificació per part dels serveis tècnics.



## Ajuntament de Portbou

3. Atorgament d'un tràmit d'audiència de cinc dies hàbils al contractista, excepte que aquest manifesti la conformitat amb la modificació.
4. Informe de Secretaria.
5. Fiscalització per la Intervenció municipal.
6. Aprovació per l'òrgan de contractació.

En tot cas, la modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

### **Vuitè.- Procediment d'adjudicació.**

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen els articles 101 i concordants de la LCSP, és de 44.511,39 € (IVA exclòs). Per la qual cosa, el procediment d'adjudicació serà el procediment obert simplificat, d'acord amb allò previst a l'article 159 de la LCSP.

### **Novè.- Criteris d'adjudicació.**

D'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP, per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta que ofereix una millor relació qualitat-preu, es tindran en compte criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica (fins a 100 punts), vinculats amb l'objecte del contracte, d'acord amb els següents criteris:

#### 1r.- CRITERI PREU (fins a 70 punts):

Es valoraran les ofertes econòmiques presentades, sobre el pressupost base de licitació (PBL), donant a l'oferta més econòmica la màxima puntuació i la resta obtindran la puntuació que resulti d'aplicar la fórmula:

$$\text{puntuació de l'oferta econòmica} = 70 \times \frac{\text{Oferta econòmica de menor import}}{\text{oferta econòmica a valorar}}$$

#### 2n.- ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (fins a 30 punts):

Millora de parquímetres addicionals: Es valorarà la instal·lació de fins a 3 parquímetres addicionalment sense cap cost:

Nombre de parquímetres	Puntuació
1 parquímetre addicional	5
2 parquímetre addicional	10
3 parquímetre addicional	15

Millora de senyalització vertical: Es valorarà la instal·lació de senyalització informativa sobre les zones d'estacionament regulat, horari i formes de pagament, amb el codi QR de l'aplicació de pagament mòbil, d'acord amb la següent puntuació:

Nombre de senyalitzacions	Puntuació
5 rètols i pal	1
7 rètols i pal	3
9 rètols i pal	5



## Ajuntament de Portbou

### **Desè.- Contracte reservat.**

La present licitació queda reservada a Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social i Empreses d'Inserció, de conformitat amb el que estableix la Disposició Addicional Quarta de la LCSP.

### **Onzè.- Òrgan de contractació.**

L'òrgan competent per contractar, a tenor de la previsió de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, és l'Alcaldia. L'Alcaldia va delegar a favor de la Junta de Govern Local, en matèria de contractació, *les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, quan el seu import d'adjudicació superi el màxim de contractació menor i no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost*, mitjançant el Decret 109/2025, del dia 12/03/2025 (BOPG 90 de 13/05/2025).

GAEL RODRÍGUEZ GARRIDO  
Alcalde-President de l'Ajuntament

Portbou, a la data de la signatura electrònica.