



Ajuntament d' Espot

ANUNCI

Licitació concessió administrativa de l'ús privatiu del domini públic destinat a l'explotació del bar de la piscina municipal

Mitjançant Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2026, s'ha aprovat l'inici del procediment contractual per a l'adjudicació, mitjançant concessió administrativa, de l'ús privatiu del domini públic destinat a l'explotació del bar de la piscina municipal d'Espot, durant quatre anys, (4), i possibilitat de pròrroga d'1 any més), mitjançant procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que hauran de regir el procediment d'adjudicació, tot disposant la convocatòria de concurrència pública i la publicació de l'anunci de licitació.

1.- Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Ajuntament d'Espot
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- c) Número d'expedient: 83/2026

2.- Objecte del contracte:

- a) Tipus: Concessió demanial
- b) Descripció de l'objecte: Concessió administrativa de l'ús privatiu del domini públic destinat a l'explotació del bar de la Piscina Municipal. El bar es troba equipat amb tota una sèrie d'equipament, mobiliari i estris relacionats als plecs contractuals.
- c) Lloc d'execució: Instal·lacions piscina municipal ubicada al carrer de Sant Maurici, 7 d'Espot
- d) Termini d'execució: estiu dels anys 2026, 2027, 2028 i 2029
- e) Admissió de pròrroga: Sí. El contracte es podrà prorrogar per un any més (estiu 2030)

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert
- c) Forma: Oferta econòmicament més avantatjosa. Diversos criteris d'adjudicació previstos a la clàusula quinzena del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

4.- Cànon de la concessió: S'estableix un cànon a satisfer pel concessionari/a, el qual no podrà ser inferior a 700,00 euros per temporada. Els licitadors podran millorar en les seves ofertes els cànon fixat, que tenen el caràcter de mínim, sense que s'acceptin les proposicions que estableixin un cànon inferior.

5.- Garanties exigides:





Ajuntament d' Espot

a) Provisional: No s'exigeix.

b) Definitiva: 5% del preu final ofertat pel concessionari i que inclourà el total de duració del contracte

6.- Obtenció de documentació i informació:

Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Espot:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/855429?categoria=0>

7.- Requisits específics del contractista:

Estan capacitades per contractar amb aquest Ajuntament les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari/ària, espanyols o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinades a la legislació vigent.

La capacitat d'obrar s'acreditarà de les formes següents:

a) Persones físiques: fotocòpia del Document Nacional d'Identitat (DNI) i l'acreditació d'estar donat d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) en l'epígraf corresponent de servei de bar.

b) Persones jurídiques: fotocòpia de l'escriptura o el document de constitució, la còpia del CIF i l'acreditació d'estar donat d'alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) en l'epígraf corresponent de servei de bar.

De conformitat amb l'article 11.5 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, els licitadors estaran exempts dels requisits d'acreditar la solvència econòmica i financera i acreditar la solvència tècnica i professional pels contractes de serveis que el seu valor no excedeixi de 35.000,00€

8.- Presentació de les sol·licituds de participació:

a) Data límit de presentació: vint dies naturals comptats a partir del dia següent de la publicació d'aquest anunci al Perfil del contractant

b) Documentació a presentar:

La documentació es presentarà en un únic sobre digital, on s'inclouran els documents següents:

1.- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model de l'ANNEX 1.

2.- Oferta econòmica, segons model ANNEX 2.

3.- Altres criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, segons model de l'ANNEX 3.

9.- Obertura de les proposicions:

Indicat en el Perfil del contractant

Espot a data de la signatura electrònica

