



CONTRACTACIÓ I COMPRES

REF.: 2026/4/TAD

/ cf

Assumpte: aprovació inici licitació "servei de neteja, subministrament de material higiènic i drogueria als edificis municipals, centres educatius, vehicles i cartelleres informatives de Castellbisbal".

Maria José Fernández Ruiz, secretària de l'Ajuntament de Castellbisbal (Barcelona)

CERTIFICO: El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 30.03.2026, ha aprovat, entre d'altres, per majoria absoluta, l'acord següent, a reserva de la redacció que en resulti de l'aprovació de l'acta:

"Antecedents i fets"

La Tècnica de Serveis Municipals Territorials de l'Ajuntament de Castellbisbal, Maria Papis López, ha emès l'informe de necessitat de l'expedient, en data 17.03.2026 del tenor literal següent:

"...1. **Necessitat.** (Article 28.1 i 116.4.e) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. (LCPS)

Acabament de la vigència del contracte del servei de neteja, desinfecció i subministrament de material higiènic de les instal·lacions dels edificis municipals, centres educatius, mobiliari urbà (cartelleres informatives) i vehicles municipals.

2. **Idoneïtat.** (Article 28.1 LCPS)

L'ajuntament no disposa dels recursos humans i materials necessaris per la prestació fonamental i preceptiva de l'objecte del contracte, que pretén en definitiva l'adequat estat de salubritat en les instal·lacions..."

Així mateix ha elaborat el Plec de prescripcions tècniques, que defineix les característiques generals i condicions tècniques del contracte.

El mateix departament, juntament amb el de Contractació i Compres, han elaborat el Plec de clàusules administratives particulars el qual ha de regir la contractació.

Finalment l'expedient incorpora la proposta d'autorització de despesa, signada en data 18.03.2026, que haurà de ser fiscalitzada per la interventora municipal en les funcions que li són pròpies.

Legislació aplicable

1. D'acord amb els articles 1, 2 i 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 –en endavant LCSP–, els contractes no exclosos que efectuïn els ens que integren l'Administració local espanyola estan sotmesos a la indicada Llei i a les normes que la despleguen en tot allò que no s'oposin a aquesta Llei, entre elles el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques i el Reial Decret 817/2009, de 9 de maig, que té per objecte desenvolupar parcialment la Llei de contractes del sector públic, amb les especialitats



pròpies de l'Administració Local, contingudes en les disposicions addicionals segona i tercera de la citada Llei 9/2017, de 8 de novembre.

2. A més, l'Ajuntament de Castellbisbal té aprovat un Plec de clàusules administratives generals aprovat en sessió plenària de data 31.3.2014 (quin edicte va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 6.6.2014) vigent en tot allò que no s'oposi a la llei, el qual ha de ser desenvolupat pel Plec de clàusules administratives particulars que en aquest expedient s'aprovi.

3. El contracte que es proposa és un contracte definit a l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, com un contracte de serveis en tan en quan té per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament. Cal tenir present que si bé el contracte té per objecte prestacions dirigides als ciutadans no pot considerar-se una concessió de serveis perquè no es preveu l'explotació del servei per part del contractista en els termes de l'article 15 de la LCSP.

4. Es tracta d'un **CONTRACTE SUBJECTE A UNA REGULACIÓ HARMONITZADA**, ja que el valor estimat del mateix és superior a les quanties indicades en els articles 19 i 22 de la LCSP (216.000,00 €), i també és susceptible del recurs especial en matèria de contractació (article 44.1.a LCSP).

5. Prèviament a la licitació, cal procedir a l'aprovació de l'expedient de contractació que contingui la motivació de la necessitat del contracte i la justificació dels elements previstos en l'article 116. LCSP, el Plec de prescripcions tècniques i el Plec de clàusules administratives particulars, el certificat d'existència de crèdit i la fiscalització prèvia d'intervenció en els termes de la Llei 47/2003 de 26.11 general pressupostària. L'aprovació de l'expedient comportarà l'aprovació de la despesa (article 117 LCSP). L'informe justificatiu de la necessitat i l'acord d'aprovació de l'expedient ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant municipal.

6. Entre les especialitats de les normes de contractació pròpies de les administracions locals de la disposició addicional segona punt 1 i 2 de la LCSP, trobem:

a. Correspon als alcaldes o als òrgans en qui deleguin la competència com a òrgan de contractació respecte als contractes administratius quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros.

b. Els informes que la llei assigna als serveis jurídics els ha d'evacuar el secretari així com de forma preceptiva en l'aprovació d'expedients de contractació, modificació de contractes, revisió de preus, pròrrogues, manteniment de l'equilibri econòmic, interpretació i resolució dels contractes.

En aquest cas, seria d'aplicació ja que el valor estimat del contracte supera el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost.

7. El procediment de licitació previst és l'ordinari OBERT amb pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb el que preveu l'article 131.2 LCSP.



8. Pel que fa a criteris de solvència, criteris de selecció i criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució s'han previst els que figuren en el Plec de clàusules administratives particulars adaptats a l'objecte de contracte i d'acord amb la llei.
9. Pel que fa al valor estimat del contracte s'ha calculat amb una estimació de tots els costos que implica el servei, inclosos els costos laborals (article 101 LCSP).
10. Finalment es justifica la no divisió en lots del contracte donada la unitat de la seva prestació i les dificultats de gestió en cas que es dividits en dos lots (article 99.3 LCSP).
11. Els anuncis de licitació i d'adjudicació s'han de publicar en el Perfil del contractant de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya i en el Diari Oficial de la Unió Europea, sense que sigui necessària cap altra publicitat (article 135 LCSP). Pel que fa al termini de presentació de proposicions l'òrgan de contractació l'ha de fixar atesa la complexitat del contracte (article 136 LCSP) i com a mínim trenta-cinc dies naturals, reduïbles en cinc dies d'acceptar la presentació d'ofertes per mitjans electrònics (article 156.6 LCSP).
12. La formalització del contracte s'haurà d'efectuar després que transcorrin quinze dies hàbils des que es remet les notificacions de l'adjudicació als licitadors (article 153.3 LCSP) i s'haurà de publicar al Perfil del contractant de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya i en el Diari Oficial de la Unió Europea, en el termini de 15 dies (article 154 LCSP).
13. La tramitació de l'expedient pot ser ordinària o urgent, en funció de si respon a una necessitat inajornable o si és necessari accelerar l'adjudicació del contracte per raons d'interès públic (article 119 LCSP). En aquests casos el procediment és el mateix amb les especialitats de l'article 119 LCSP .
14. És competent el Ple de l'Ajuntament, en aplicació del que disposa la disposició addicional segona, punt 1 i 2 de la LCSP.

Atès l'informe jurídic emès per la tècnica de Serveis Jurídics, amb la nota de conformitat de la secretària general.

Atès l'informe de fiscalització emès per la interventora municipal.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament aprova els acords següents:

Primer.- Aprovar la necessitat de la contractació del "servei de neteja, subministrament de material higiènic i drogueria als edificis municipals, centres educatius, vehicles i cartelleres informatives de Castellbisbal".

Segon.- Aprovar la tramitació, de forma ordinària, de l'expedient 2026/4/TAD de contractació del "servei de neteja, subministrament de material higiènic i drogueria als edificis municipals, centres educatius, vehicles i cartelleres informatives de Castellbisbal", amb un pressupost base de licitació de 2.208.731,48 euros, IVA inclòs (1.825.397,92 € més 383.333,56 € en concepte d'IVA al tipus del 21%), per la durada inicial del contracte de dos anys.

Tercer.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) amb codi segur de verificació n. 0805430008180320264EC72366CE91 i el Plec de Prescripcions Tècniques



(PPT) amb codi segur de verificació n. 0805430008180320261BE954FE8A88, que es troben en l'expedient.

Quart.- Aprovar la Despesa derivada de la contractació d'acord amb el quadre resum que es troba a la clàusula C2 del quadre de característiques del PCAP aplicable, que es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que es detallen a continuació pels anys 2026, 2027 i 2028, amb el compromís de reservar el saldo suficient a les mateixes partides econòmiques en el pressupost per als anys 2027 i 2028, amb la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient, en compliment de l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals:

- Aplicació pressupostària 09-9200-227001 "Neteja Edificis Municipals".
- Aplicació pressupostària 09-3230-227002 "Neteja Centres Educatius".

PERIODE	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT	I.V.A.	TOTAL
01/10/2026 al 31/12/26	09-9200-227001 Neteja Edificis Municipals	110.988,73 €	23.307,63 €	134.296,37 €
	09-3230-227002 Neteja Centres Educatius	125.450,47 €	26.344,60 €	151.795,07 €
		236.439,20 €	49.652,23 €	286.091,44 €
01/01/2027 al 31/12/2027	09-9200-227001 Neteja Edificis Municipals	410.897,07 €	86.288,39 €	497.185,46 €
	09-3230-227002 Neteja Centres Educatius	501.801,89 €	105.378,40 €	607.180,28 €
		912.698,96 €	191.666,78 €	1.104.365,74 €
01/01/2028 al 30/09/2028	09-9200-227001 Neteja Edificis Municipals	308.172,80 €	64.716,29 €	372.889,09 €
	09-3230-227002 Neteja Centres Educatius	376.351,42 €	79.033,80 €	455.385,21 €
		684.524,22 €	143.750,09 €	828.274,31 €
TOTAL PERIODE 2 ANYS		1.833.662,38 €	385.069,10 €	2.218.731,48 €

Cinquè.- Convocar la licitació que s'ha de tramitar mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada.

Sisè.- Disposar la publicació dels anuncis adients al DOUE i al Perfil del contractant de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Setè.- Delegar en l'alcalde/essa els acords relatius a la continuació de la tramitació del present expedient de licitació disposant la necessitat de la ratificació dels decrets que siguin dictats."

Signo aquest document amb el vist-i-plau de: Alcalde/essa (Maria Dolors Conde Domínguez).

Datat a Castellbisbal el dia de signatura del document.

Document signat electrònicament per:

Secretari/a (Maria José Fernández Ruiz)

Alcalde/essa (Maria Dolors Conde Domínguez)

Conforme, d'acord amb els antecedents documentals que consten en aquesta unitat de gestió. La persona responsable de la unitat de gestió, Tècnica de Serveis Jurídics (Trinitat Martínez Farrés) signo electrònicament aquest document.