



Torrefeta i Florejacs

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

---

**URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS**

---



<b>PROPIETAT:</b>	<b>AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS</b>
<b>SITUACIÓ:</b>	<b>FLOREJACS, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA</b>
<b>DATA:</b>	<b>OCTUBRE 2025</b>
<b>ARQUITECTE:</b>	<b>JOSEP ESTEVE VILA</b>

## **1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA**

- 1.1 OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE
- 1.2 PROMOCIÓ
- 1.3 ARQUITECTE
- 1.4 EMPLAÇAMENT
- 1.5 DESCRIPCIÓ DEL MUNICIPI
- 1.6 SITUACIÓ ACTUAL. NORMATIVA URBANÍSTICA
- 1.7 TITULARITAT DELS TERRENYS
- 1.8 COMPANYIES DE SERVEIS AFECTADES
- 1.9 RESUM DELS ESTUDIS TECNICS PENDENTS, QUE SERVEIXEN DE BASE AL PROJECTE

## **2. DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL**

- 2.1 DENOMINACIÓ
- 2.2 NECESSITATS – ESTAT ACTUAL DELS CARRERS – DESCRIPCIÓ PATOLOGIES
- 2.3 REPORTATGE FOTOGRÀFIC

## **3. PROPOSTA D'INTERVENCIÓ**

- 3.1 PROJECTE GENERAL PAVIMENTACIÓ
- 3.2 DESCRIPCIÓ PROJECTE
- 3.3 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE
- 3.4 PROPOSTA MOTIVADA PER LA CONVENIÈNCIA DE L'OBRA
- 3.5 QUADRE DE SUPERFÍCIES

## **4. COMPLIMENT NORMATIVES**

## **5. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA**

- 5.1 MOVIMENT DE TERRES
- 5.2 PAVIMENT
- 5.3 SANEJAMENT
- 5.4 SUBSTITUCIÓ XARXA GENERAL AIGUA
- 5.5 ENLLUMENAT
- 5.6 CANALITZACIÓ TELEFONIA - TELECOMUNICACIONS

## **6. PRESSUPOST**

ANNEX I – Estudi Bàsic de Seguretat i Salut  
ANNEX II – Memòria de Gestió dels Residus  
ANNEX III – Control de Qualitat a l'Edificació. Decret 375/1988.  
ANNEX IV - Plec de condicions General  
ANNEX V - Estat d'amidaments  
ANNEX VI – Documentació gràfica

## 1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

---

### 1.1 OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE

L'objecte del present projecte bàsic i d'execució és la definició i valoració de les obres de "Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs"

### 1.2 PROMOCIÓ

Es redacta el present projecte bàsic i d'execució a petició de l'Excm. Ajuntament de Torrefeta i Florejacs , amb CIF P2528600F i amb domicili social amb domicili fiscal al carrer Afores, s/n de Torrefeta (la Segarra).

### 1.3 ARQUITECTE

L'arquitecte redactor del present projecte bàsic i d'execució és en Josep Esteve i Vila, arquitecte del COAC núm. 25.790-7 i amb despatx professional a Avinguda Catalunya, 56 de Cervera.

### 1.4 EMPLAÇAMENT

Aquest projecte es situa a la Plaça del Castell de Florejacs.



### 1.5 MUNICIPI

#### 1.5.1 DESCRIPCIÓ MUNICIPI

El nucli Torrefeta, capital del municipi de Torrefeta i Florejacs, situat a la comarca de la Segarra a 4 km. De Guissona y 11 de Cervera. El municipi de Torrefeta i Florejacs, neix l'any 1972 amb la unió dels municipis de Torrefeta i de Florejacs. És el nucli de Torrefeta on es troba ubicat l'ajuntament.

Torrefeta i Florejacs està situat en el sector central de Catalunya a l' inici de la zona nord dels altiplans centrals, en l'anomenada Depressió Central, en una àrea situada entre els 150 i 800 m d'alçada, construïnt part de la província de Lleida, dins de la comarca de la Segarra.

Dins l'àmbit segarrenc, el terme municipal, ocupa la part central nord occidental de la comarca de la Segarra, té una extensió de 89,4 km<sup>2</sup> i és el segon municipi es superfície de la Segarra. La seva densitat de població de 7,1 hab./km<sup>2</sup>.

Les alçades es situen aproximadament entre la cota dels 400 metres al sud del terme, i la cota dels 650 al nord, en una àrea situada al nord del terme municipal de Sanaüja i limitant amb la comarca de la Noguera que pertany al municipi de Torrefeta i Florejacs, anomenada les Cases de la Serra

### 1.5.2 DESCRIPCIÓ NUCLI DE FLOREJACS

**Florejacs** és una entitat de població del municipi de Torrefeta i Florejacs, a la comarca de la Segarra,<sup>[1]</sup> a l'extrem occidental del terme. El nucli antic conserva l'estil medieval de carrers estrets i entortolligats. El 2018 tenia 53 habitants.<sup>[2]</sup> Evacua les aigües pluvials pels barrancs del Joncar i Gravet.

Va formar un municipi independent fins a la fusió amb Torrefeta, el 1972. L'antic terme incloïa els pobles de Gra, Granollers de Segarra, la Morana, Palou de Sanaüja, Sant Martí de la Morana, Selvanera i les Sitges.

El nom (que significa «fortalesa de les flors») ve d'una traducció ibera, ja que la zona està poblada des de la prehistòria. Els romans van canviar el topònim i van fer-hi assentaments temporals, però no va ser fins a l'edat mitjana que el poble va adquirir pes, amb la presència dels senyors feudals de les cases d'Agulló i Pilós.

La muralla del castell servia de límit de la població, fins que el creixement demogràfic va obligar a construir cases fora dels murs. A l'època contemporània va patir el despoblament rural típic de la regió, amb una forta emigració cap a la ciutat, tot i que la situació sembla estabilitzar-se, entre 2005 i 2008 .



### 1.6 SITUACIÓ ACTUAL. NORMATIVA URBANÍSTICA

El nucli de FLOREJACS forma part de l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs, pertanyent a la comarca de la Segarra.

L'àmbit d'actuació que contempla aquest projecte està definit com a carrers per la normativa vigent, i compleixen el planejament.

### 1.7 TITULARITAT DELS TERRENYS

La titularitat dels terrenys objecte del present projecte són de titularitat municipal.

## 1.8 COMPANYIA DE SERVEIS AFECTADES

Les companyies de serveis afectades en el present projecte de les obres en qüestió, són la xarxa de clavegueram, la xarxa d'aigua potable i part de l'enllumenat públic, que són de gestió municipal.

El projecte contempla la substitució dels esmentats serveis.

Totes les companyies afectades són de gestió municipal, i la retirada de les línies velles es contempla als amidaments del present projecte en els seus diferents capítols.

## 1.9 RESUM DELS ESTUDIS TÈCNICS PRECEDENTS, QUE SERVEIXEN DE BASE AL PROJECTE

Els estudis realitzats a priori per la redacció d'aquesta projecte són: presa de dades sobre terreny, visita i determinació de patologies, verificació dels preus vigents a la zona, possibilitat d'adquisició dels materials... etc.

S'ha realitzat aixecament topogràfic de l'estat actual



## 2. DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL

---

### 2.1 DENOMINACIÓ

El present Projecte Bàsic i d'execució "**Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs**" pertanyent al municipi de Torrefeta i Florejacs (la Segarra).

### 2.2 NECESSITATS – ESTAT ACTUAL DELS CARRERS – DESCRIPCIÓ PATOLOGIES

El present projecte contempla la **Urbanització de la Plaça Major de Florejacs**, per a solucionar en gran mesura, les patologies i problemàtiques actuals generades pel mal estat de conservació del paviment actual i pel fet que en aquest tram no hi ha.

L'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs planteja que els acabats dels nous paviments, siguin similars als existents en el nucli de Torrefeta i Florejacs així com a d'altres actuacions executades en el mateix nucli.

La plaça Major de Florejacs, es situa en un dels punts d'accés al nucli, pel que hi ha un abundant transit rodat i peatonal i cal destacar també la rellevància d'aquest emplaçament.

Actualment el paviment de la Plaça, es troba molt deteriorat, i presenta problemes de trencament i disgregació de la capa superficial amb la formació de forats i gran pèrdua de material. A aquest fet, cal afegir-hi el mal estat de conservació de les instal·lacions soterrades existents, en gran part produït per l'envelliment de les mateixes, ja que es tracta d'instal·lacions amb una antiguitat superior a 40 anys.

La Plaça Major de Florejacs es troba situada en un dels accessos del casc antic de Florejacs, i es tracta d'un dels punts neuràlgics del nucli, al tractar-se d'una plaça de gran entitat, on trobem gran diversitat d'usos i alhora de fraccionament de l'espai. Al tractar-se d'un punt d'accés al casc antic, consta de molta vida amb abundant trànsit rodat i peatonal.

L'estat actual dels acabats dels paviments del carrer, tal com es pot veure en les fotografies adjuntes, és molt deficient.

El paviment existent amb acabat de formigó, esta patint una degradació funcional progressiva i exponencial, fruit en gran part pel mal estat de les xarxes bàsiques d'instal·lacions que hi ha soterrades en el mateix, doncs degut a la seva antiguitat i al seu mal estat de conservació, produeixen reiterades fuites, trencaments amb les conseqüents filtracions veïnals i alteracions en el subsòl de la pròpia plaça.

Aquests fets, afegit a les inclemències meteorològiques (fortes gelades a l'hivern i temperatures molt elevades a l'estiu), fa que l'acabat de formigó del carrer, presenti desfullaments, i disgregació de material de les capes superficials, amb esquerdes produïdes pel pas del temps i l'acumulació d'aigua per falta d'embornals per la recollida de les aigües d'escorrentia de la pluja.

La xarxa de sanejament, està formada per una única canonada de formigó, d'aigües negres i pluvials, i una secció insuficient. Cal remarcar com ja s'ha esmentat, que en tota la superfície de la plaça no hi ha cap embornal de recollida d'aigua pluvial i que ens trobem en un punt baix topogràficament, on en èpoques de pluges sobrevingudes, totes les aigües d'escorrentia del nucli hi tenen sortida, amb la perillositat que aquest fet genera, de cara a la inundació de la pròpia plaça i de les edificacions que hi tenen façana.

La xarxa de sanejament, presenta també importants fuites i trencaments, els quals produeixen afectacions i humitats a les edificacions veïnes, així com al mateix subsòl de la plaça. La reduïda dimensió de la seva secció, provoca l'explosió d'algunes de les tapes del pous de registre existents, a conseqüència del retorn de l'aigua, per la manca d'evacuació.

2.3 REPORTATGE FOTOGRÀFIC ESTAT ACTUAL





### 3. PROPOSTA D'INTERVENCIÓ

#### 3.1 PROPOSTA GENERAL PAVIMENTACIÓ

El projecte contempla la pavimentació de l'àmbit d'actuació amb la substitució de les xarxes d'instal·lacions existents: clavegueram i xarxa d'aigua potable.

La proposta formal de la pavimentació de l'àmbit serà solucionar les patologies existents, donant continuïtat a les intervencions ja realitzades.

#### 3.2 DESCRIPCIÓ PROJECTE

La proposta formal de la pavimentació pretén donar valor a les pròpies característiques existents.



La descripció general de les obres de la memòria tècnica valorada, per la “**URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS**”, són:

##### A. Excavació – demolició caixa de paviment:

Prèviament a l'execució, es realitzarà la demolició del paviment existent de formigó, amb martell trencador. Posteriorment, es realitzarà la caixa de paviment amb una excavació de tota l'amplada del carrer amb una profunditat mitja de 23cm.

##### B. Xarxa de sanejament d'aigües pluvials i negres :

La present memòria contempla la substitució de la xarxa de clavegueram i la col·locació d'una nova xarxa de sanejament separativa en tot l'àmbit d'intervenció, formada per dos tubs de polietilè de doble capa, de Ø300mm i amb les connexions particulars i connexions a embornals a base de tub de PE de diàmetre 200mm, amb solera de formigó H-100 de 10 cm i rebliment fins a mig tub. Amb la col·locació de pous de registre prefabricats de Ø 110 de formigó i embornals prefabricats.

##### C. Paviments:

Amb el paviment, és vol emfatitzar el caràcter del lloc i alhora marcar un ritme que organitzi la diversitat funcional i d'usos que es duen a terme a la plaça.

És per aquest motiu que mitjançant la utilització de tres materials la pedra de Solsona, el formigó lliscat i un paviment de cautxú, i sense perdre el caràcter global i continu de la plaça és distribuïran els diferents usos de l'espai. A través d'un ritme de faixes transversals de pedra de Solsona, amb acabat serrat, es marcarà un ritme on donant prioritat a l'àmbit peatonal i de lleure, no es negarà la possibilitat del transit rodat.

A través de la col·locació d'un paviment de pedra de Solsona, amb acabat envellit, es vol delimitar l'àmbit de caire més peatonal i emfatitzar la connexió amb el casc antic i el carrer que ens condueix de la Plaça Major de Florejacs fins a l'entrada del Castell. En aquest mateix àmbit peatonal amb acabat de pedra i a través de la delimitació física formalitzada, amb la plantació de tres arbres s'insserirà un paviment de cautxú que delimitarà la zona d'oci infantil i alhora el protegirà del transit rodat.

Pel que fa el sector sud de la plaça es resoldrà amb un acabat de formigó, per tal de formalitzar l'espai viari rodat de connexió amb el centre del nucli.

Es planteja la col·locació de reixes interceptores que responguin a la morfologia del lloc i dels nous paviments proposats.

E. Enllumenat:

Es planteja la col·locació d'una il·luminació més intencionada, formada per lluminàries encastades al paviment, per tal de marcar el propi ritme de la plaça i emfatitzar l'espai de la pròpia plaça.

### 3.3 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE

La descripció general de les obres del present projecte de **“Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs”** són:

- Enderroc solera formigó existent.
- Excavació de terres per la caixa del paviment.
- Repicat junta interior mur de pedra existent.
- Substitució de clavegueram.
- Substitució de xarxa d'enllumenat públic.
- Base de tot-ú.
- Paviment de pedra calcària tipus Solsona segons plànol.
- Paviment de formigó sense additiu HA-30/B/10/IIa+F de consistència tova i grandària màxima de granulat de 10mm.
- Paviment de llambordins de formigó de forma rectangular de dimensions 10x20cm i 7cm de gruix col·locats amb morter adhesiu i rejuntat amb sorra i pols de ciment.

### 3.4 PROPOSTA MOTIVADA DE LA CONVENIÈNCIA DE L'OBRA

La proposta motivada de la conveniència de l'obra de **“Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs”** va directament relacionada amb el deficient estat actual de les instal·lacions existents i a l'afectació que produeix als cellers i a les fonamentacions de les cases veïnes.

Amb tot l'exposat, es veu suficientment motivada la conveniència de l'obra.

### 3.5 QUADRE DE SUPERFÍCIES

L'àmbit d'actuació del projecte bàsic i d'execució de **“Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs”** consta d'una superfície de 341,70 m<sup>2</sup>.

#### QUADRE DE SUPERFÍCIES

Paviment de peces de pedra tipus Solsona format gran	a1 10,35 m <sup>2</sup>	a2 10,26 m <sup>2</sup>	a3 13,74 m <sup>2</sup>	a4 17,64 m <sup>2</sup>	a5 21,64 m <sup>2</sup>	a6 26,45 m <sup>2</sup>	Total: 100,08 m <sup>2</sup>
Paviment de peces de pedra tipus Solsona format adoquí	b1 25,17 m <sup>2</sup>	b2 20,63 m <sup>2</sup>	b3 19,44 m <sup>2</sup>	b4 19,76 m <sup>2</sup>	b5 19,76 m <sup>2</sup>	b6 23,50 m <sup>2</sup>	Total: 128,26 m <sup>2</sup>
Paviment de grava	c1 2,35 m <sup>2</sup>	c2 3,65 m <sup>2</sup>	c3 3,68 m <sup>2</sup>	c4 3,30 m <sup>2</sup>	c5 3,61 m <sup>2</sup>		Total: 16,59 m <sup>2</sup>
Paviment de formigó	d1 45,85 m <sup>2</sup>	d2 22,61 m <sup>2</sup>					Total: 68,46 m <sup>2</sup>
Paviment de formigó respatllat	e1 4,09 m <sup>2</sup>	e2 0,63 m <sup>2</sup>	e3 2,70 m <sup>2</sup>	e4 2,78 m <sup>2</sup>	e5 2,77 m <sup>2</sup>	e6 2,49 m <sup>2</sup>	Total: 15,46 m <sup>2</sup>
Franges verticals							Total: 12,85 m <sup>2</sup>
							<b>TOTAL: 341,70 m<sup>2</sup></b>

## 4. COMPLIMENT NORMATIVES

---

### 4.1 COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

El projecte contempla el codi tècnic de l'edificació.

### 4.2 COMPLIMENT DE LES ORDENANCES MUNICIPALS

El projecte contempla les ordenances municipals.

### 4.3 COMPLIMENT DEL DECRET D'HABITABILITAT

El projecte és consisteix en la "Urbanització de vial i reforç de mur de Sedo." (Torrefeta i Florejacs -La Segarra). Per tant aquest apartat no es considera.

### 4.4 COMPLIMENT DEL DECRET 135/1995 DE 24 DE MARÇ DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/1991, DE 25 DE NOVENBRE.

**DECRET 135/1995 DE 24 DE MARÇ DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/1991, DE 25 DE NOVENBRE, DE PROMOCIÓ DE L'ACCESSIBILITAT I DE SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES, I D'APROVACIÓ DEL CODI D'ACCESSIBILITAT**

El projecte és consisteix en la "Urbanització de vial i reforç de mur de Sedo." (Torrefeta i Florejacs- La Segarra). Aquest apartat no es considera.

### 4.5 NORMATIVA TÈCNICA D'URBANITZACIÓ

#### **NORMATIVA TÈCNICA D'URBANITZACIÓ**

Recull de textos reglamentaris i d'altres no normatius relacionats amb els projectes de disseny d'espais urbans.

- *Lista genèrica no exhaustiva* -

#### **general**

- **Llei 3/2012** Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme. (DOGC 29/2/2012)
- **Decret Legislatiu 1/2010** Text refós de la Llei d'urbanisme. (DOGC 5/8/2010)
- **Decret 305/2006**, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme. (DOGC 24/7/2006)
- **Llei 3/2010** de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. (DOGC núm. 5584 de 10/03/2010)
- **Llei 5/2003** de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. (DOGC núm. 3879 de 08/05/2003)
- **Decret 123/2005**, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana. (DOGC núm. 4407 de 16/06/2005)
- **Código Técnico de la Edificación**  
DB SI 5 Seguridad en caso de incendio. Intervención de los bomberos (BOE 28/03/2006)

- **Real Decreto 2267/2004**, Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI. Anexo II (BOE 17/12/2004)
- **Llei 13/2014**, d'accessibilitat. (DOGC núm. 6742 de 04/11/2014)
- **Decret 135/1995** de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat. (Capítol 2: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques –BAU-) (DOGC núm. 2043 de 28/04/1995)
- **Real Decreto 505/2007**, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat per a l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions. (BOE 11/05/2007)
- **Orden VIV/561/2010**, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados. (BOE 11/03/2010)
- **Llei 9/2003**, de la mobilitat (DOGC núm. 3913 de 27/06/2003)

#### vialitat

- **Orden FOM/3460/2003** por la que se aprueba la norma 6.1-IC: "Secciones de firme", de la Instrucción de Carreteras. (BOE 12/12/2003)
- **Orden FOM/3459/2003** por la que se aprueba la norma 6.3-IC: "Rehabilitación de firmes", de la Instrucción de carreteras. (BOE 12/12/2003)
- **Orden FOM/273/2016** por la que se aprueba la Norma 3.1-IC: "Trazado", de la Instrucción de Carreteras. (BOE 04/03/2016)
- **Orden FOM/298/2016** por la que se aprueba la norma 5.2-IC: "Drenaje superficial" de la Instrucción de Carreteras. (BOE 10/03/2016)
- **UNE-EN 124-1:2015** Dispositivos de cubrimiento y de cierre para zonas de circulación utilizadas por peatones y vehículos.
- **Ordre 02/07/1976**, "PG-3/88, Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras." (BOE 07/07/1976 i les seves posteriors modificacions)
- **Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis** en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona. (BOP núm. 122 de 22/05/1991) Afectat per: Modificació (28/10/1994) Derogacions (18/03/2002)

#### genèric d'instal·lacions urbanes

- **Decret 120/1992** del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya: Característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl. (DOGC núm. 1606 de 12/06/1992)

Decret 196/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya pel que es modifica l'apartat a) del preàmbul i el punt 1.2 de l'article 1 del Decret 120/1992. (DOGC núm. 1649 de 25/09/1992)

ORDRE TIC/341/2003, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada. (DOGC núm. 3937 de 31/07/2003)

- **Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis** en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona. (BOP núm. 122 de 22/05/1991) Afectat per: Modificació (28/10/1994) Derogacions (18/03/2002)

- **Especificacions Tècniques** de les companyies subministradores dels diferents serveis.
- **Normes UNE** de materials, sistemes o mètodes de col·locació i càlcul

#### **xarxes de proveïment d'aigua potable**

- **Real Decreto 606/2003**, de 23 de maig de 2003, modificació del Reglament de domini públic hidràulic. (BOE 06/06/2003)
- **Decret Legislatiu 3/2003**, de 4 de novembre de 2003, Text refós legislació en matèria d'aigües de Catalunya. (DOGC núm. 4015 de 21/11/2003)
- **Real Decreto 140/2003**, de 7 de febrer, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua de consumo humano. (BOE 21/02/2003)
- **Real Decreto Legislativo 1/2001**, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de aguas. (BOE 24/07/01)
- **Orden 28/07/1974**, s'aprova el "Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua". (BOE 02/10/1974 i 03/10/1974 respectivament)
- **Norma Tecnològica NTE-IFA/1976**, "Instalaciones de fontanería: Abastecimiento"
- **Norma Tecnològica NTE-IFR/1974**, "Instalaciones de fontanería: Riego"
- Reglament del servei metropolità del cicle integral de l'aigua. (BOP 20/11/2012).

#### **Hidrants d'incendi**

- **Real Decreto 1942/1993** pel que s'aprova el "Reglamento de Instalaciones de Protección contra incendios" (BOE 14/12/1993)

#### **xarxes de sanejament**

- **Decret 130/2003**, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament. (DOGC núm. 3894 de 29/05/2003)
- **Real Decreto-Ley 11/1995**, de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes. (BOE 30/12/1995)
- **Orden 15/09/1986**. "Tuberías. Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones". (BOE 23/09/1986)

#### **Àmbit municipal o supramunicipal:**

- **Reglament metropolità d'abocament d'aigües residuals** (Àrea metropolitana de Barcelona) (BOP 03/02/2015)

- **Ordenança General del Medi Ambient Urbà del municipi de Barcelona**

Títol 5: Gestió d'aigües. Cap. 2. Ús del sistema de sanejament d'aigües residuals i pluvials (BOP 02/05/2011)

#### **xarxes de distribució de gas canalitzat**

- **Real Decreto 919/2006** "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones complementarias": (BOE 04/09/2006)  
ITC-ICG 01 Instalaciones de distribución de combustibles gaseosos por canalización  
ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

- **Ordre 18/11/1974** s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos." (BOE 06/12/1974) Ordre 26/10/1983 modifica la Ordre 18/11/74, per la que s'aprova el "Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos" derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006.
- **Decreto 2913/1973**, "Reglamento general del servicio público de gases combustibles." (BOE 21/11/1973, modificació BOE 21/05/1975; 20/02/1984) derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006.

#### xarxes de distribució d'energia elèctrica

##### General

- **Ley 24/2013**, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico. (BOE 27/12/2013)
- **Real Decreto 1955/2000**, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución comercialización de instalaciones de energía eléctrica. (BOE 27/12/2000) correcció d'errades (BOE 13/03/2001)

##### Alta Tensió

- **Real Decreto 223/2008** "Condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09" (BOE 19/03/2008) modificat pel Real Decreto 560/2010 (BOE 22/05/2010)
- **Real Decreto 337/2014**, de 9 de mayo, por el que se aprueban el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23. (BOE 09/06/2014)
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç. (DOGC núm. 4827 de 22/02/2007).
 

NTP - LAMT	Línies aèries de mitjana tensió
NTP - LSMT	Línies subterrànies de mitjana tensió

##### Baixa Tensió

- **Real Decreto 842/2002** por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. (BOE núm. 224 18/09/2002)  
En particular:
  - ITC BT-06 Redes aéreas para distribución en baja tensión
  - ITC BT-07 Redes subterráneas para distribución en baja tensión
  - ITC BT-08 Sistemas de conexión del neutro y de las masas en redes de distribución
  - ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior
  - ITC BT-10 Previsión de cargas para suministros en baja tensión
  - ITC BT-11 Redes de distribución de energía eléctrica. Acometidas
- **Real Decreto 1053/2014** por el que se aprueba una nueva Instrucción Técnica Complementaria (ITC) BT 52 «Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos», del Reglamento electrotécnico para baja tensión, aprobado por Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo. (BOE núm. 316 31/12/2014)
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç.(DOGC núm. 4827 de 22/02/2007)
 

NTP - LABT	Línies aèries de baixa tensió
NTP - LSBT	Línies subterrànies de baixa tensió

##### centres de Transformació

- **Real Decreto 337/2014**, "Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-RAT 01 a 23." (BOE 09/06/2014)

- **Ordre de 06/07/1984**, s'aprova les "Instrucciones Técnicas Complementarias ITC-MIE-RAT, del Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación" (BOE 01/08/1984)
- **Resolución 19/06/1984**: "Ventilación y acceso de ciertos centros de transformación". (BOE 26/06/1984)
- **Resolució ECF/4548/2006**, de 29 de desembre. Normes tècniques particulars de Fecsa-Endesa relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç (DOGC núm. 4827 de 22/02/2007)
  - NTP – CT Centres de transformació en edificis
  - NTP – CTR Centres de transformació l'entorn rural

#### **enllumenat públic**

- **Real Decreto 1890/2008** Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07. (BOE 19/11/2008)
- **Llei 6/2001**, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. (DOGC núm. 3407 de 12/06/2001)
- **Decret 190/2015**, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. (DOGC núm. 6944 de 27/08/2015)
- **Real Decreto 842/2002** por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, ITC-BT-09 Instalaciones de alumbrado exterior. (BOE 18/09/2002)
- **Norma Tecnològica NTE-IEE/1978**. "Instalaciones de electricidad: Alumbrado exterior".

#### **xarxes de telecomunicacions**

- **Ley 9/2014**, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones. (BOE 10/05/2015)
- Especificacions tècniques de les Companyies



### **5.3 SANEJAMENT**

El clavegueram està compost de clavegueró de polietilè de doble capa de diàmetre 400mm, segons plànols, de secció circular i col·locat al fons de rases prèviament netejades, amb els pous de registre d'acord amb el plànol corresponent.

Tant els pendents com la profunditat seran variables, tal com es pot veure als plànols adjunts. El clavegueram anirà assentat sobre un llit de 0,10 m de formigó d'H-20 de resistència característica i replenat de sorra en el seu perímetre.

Els embornals aniran situats segons plànol i connectats al clavegueram general amb tubs de polietilè diàmetre 20 cm.

Les connexions a particulars seran bàsicament de les aigües pluvials, i seran dobles (residuals i pluvials), que es resoldrà a base de claveguerons de polietilè de doble capa de diàmetre 200mm.

Degut a les característiques i idiosincràsia del propi carrer, les seves petites dimensions, es realitzarà el clavegueram pel sistema unitari.

### **5.4 SUBSTITUCIÓ XARXA GENERAL D'AIGUA**

El projecte contempla la substitució de la xarxa d'aigua existent, en el tram del carrer projectat.

La xarxa d'aigua potable es resoldrà amb una canonada de polietilè d'alta densitat PEAD de 110mm de diàmetre de PN-10 atmosferes (allí on serveixi a un hidrant) col·locat al fons de la rasa prèviament netejada, amb les corresponents arquetes, vàlvules de seccionament, tal com es pot veure als plànols corresponents. Es connectaran mitjançant collarí de polietilè, les escomeses als domicilis particulars.

El projecte preveu la col·locació d'un hidrant d'incendi soterrat, que està situat a l'accés al carrer interior, tal com es pot veure al plànol corresponent, en compliment de la normativa d'incendis.

### **5.5 ENLLUMENAT**

El projecte contempla la ubicació d'un nou enllumenat en el tram del carrer projectat.

Aquest enllumenat està previst que vagi encastat en el terra seguint el disseny del pavimentat .

### **5.6 CANALITZACIONS TELEFONIA-TELECOMUNICACIONS**

El projecte contempla la ubicació de nou cablejat de telefonia i telecomunicacions

## 6. PRESSUPOST

---

El pressupost d'execució material de les obres del projecte de "Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs" del municipi de Torrefeta i Florejacs (la Segarra), segons detall estat d'amidaments adjunt, és de:

### SETANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS TRENTA-SET EUROS I SETANTA-NOU CÈNTIMS (73.437,79 €)

Pressupost d'execució material	73.437,79 €
Despeses generals 13%	9.546,91 €
Benefici Industrial 6%	4.406,27 €

**TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA 87.390,97 €**

IVA 21% 18.352,10 €

**TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA I IVA INCLÒS 105.743,07 €**

El pressupost d'execució per contracta IVA inclòs de les obres del present projecte de "Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs" , del terme municipal de Torrefeta i Florejacs (la Segarra) és de:

### CENT CINC MIL SET CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB SETCÈNTIMS (105.743,07 €)

JOSEP ESTEVE I VILA  
Arquitecte

Cervera, OCTUBRE 2025



Torrefeta i Florejacs

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

---

**URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS**

---

**ANNEX I: ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**

<b>PROPIETAT:</b>	<b>AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS</b>
<b>SITUACIÓ:</b>	<b>FLOREJACS, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA</b>
<b>DATA:</b>	<b>OCTUBRE 2025</b>
<b>ARQUITECTE:</b>	<b>JOSEP ESTEVE VILA</b>

## **ANNEX ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**

### **ÍNDEX**

1 DADES DE L'OBRA

2 DADES TÈCNIQUES

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

## **1 DADES DE L'OBRA**

### **1.1 TIPUS D'OBRA**

### **1.2 EMPLAÇAMENT**

### **1.3 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA**

### **1.4 PROMOTOR**

### **1.5 ARQUITECTE/S AUTOR/S DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ**

### **1.6 TÈCNIC REDACTOR DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**

#### **1.1 TIPUS D'OBRA**

“Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs”-Torrefeta i Florejacs (la Segarra).

#### **1.2 EMPLAÇAMENT**

L'emplaçament on es desenvoluparà aquest projecte és la Plaça del Castell– Torrefeta i Florejacs (la Segarra).

#### **1.3 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA**

La superfície és d'uns 329,05 m2.

#### **1.4 PROMOTOR**

El promotor d'aquest projecte de “Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs” – Torrefeta i Florejacs (la Segarra).” és l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs

#### **1.5 ARQUITECTES AUTORS DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ**

L'arquitecte autor d'aquest projecte bàsic i d'execució ““Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs” -Torrefeta i Florejacs (la Segarra).” és en Josep Esteve Vila.

#### **1.6 TÈCNICS REDACTORS DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT**

El tècnic redactor de l'estudi bàsic de seguretat i salut d'aquest projecte és en Josep Esteve Vila.

## **2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT**

### **2.1 Topografia**

2.2 Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic

2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn

2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades

2.5 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres

### **2.1 TOPOGRAFIA**

Correspon a carrers estrets amb poc trànsit rodat a nucli urbà de Florejacs– Torrefeta i Florejacs (la Segarra).

### **2.2 CARACTERÍSTIQUES DEL TERRENY: RESISTÈNCIA COHESIÓ, NIVELL FREÀTIC**

L'àmbit d'actuació es troba al nucli urbà. No es considera.

### **2.3 CONDICIONS FÍSiques I D'ÚS DELS EDIFICIS DE L'ENTORN**

Edificis de l'entorn: habitatges del casc antic.

### **2.4 INSTAL·LACIONS DE SERVEIS PÚBLICS, TANT VISTES COM SOTERRADES**

El projecte contempla "Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs" -Torrefeta i Florejacs (la Segarra). Es tindrà especial cura alhora de l'execució amb les altres instal·lacions soterrades existents (aigua, enllumenat....)

### **2.5 UBICACIÓ DE VIALS I AMPLADA DE VORERES**

La escassa freqüència en tràfic rodat permet segregar totalment la zona de les obres del tràfic rodat amb la finalitat d'augmentar la seguretat de l'obra.

### **3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ**

- 3.1 INTRODUCCIÓ
- 3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
- 3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
- 3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
- 3.5 PRIMERS AUXILIS
- 3.6 NORMATIVA APLICABLE

#### **3.1 INTRODUCCIÓ**

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

#### **3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA**

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors

- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
  - a) Evitar riscos
  - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
  - c) Combatre els riscos a l'origen
  - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
  - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
  - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
  - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
  - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
  - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

### 3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

### 3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

### 3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

### 3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes

### 3.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades

- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.8 COBERTA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

### 3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobreesforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

### 3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

### 3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

#### 3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides

#### 3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire

#### 3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

### 3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

### 3.6 NORMATIVA APLICABLE

(En negreta les que afecten directament a la construcció)

Data d'actualització:18/12/1997

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)  
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)  
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción  
*Transposició de la Directiva 92/57/CEE*  
*Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques*
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)  
Prevención de riesgos laborales

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)  
Reglamento de los Servicios de Prevención
- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)  
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)  
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo  
*En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.*  
*Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*
- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)  
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)  
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización
- **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)  
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)  
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)  
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo  
*Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball*  
*Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo*  
*(O. 09/03/1971)*
- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)  
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción  
Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
- **O. de 23 de septiembre de 1966** (BOE: 01/10/66)  
*Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956*
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)  
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)  
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica  
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70
- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)  
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene  
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)  
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)  
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)  
Reglamento de aparatos elevadores para obras  
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)  
Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y  
Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras  
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)  
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)  
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)  
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el Trabajo
- **O. de 9 de marzo de 1971** (BOE: 16 i 17/03/71)  
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo

Correcció d'errades: BOE: 06/04/71

Modificació: BOE: 02/11/89

*Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997*

**- Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**

- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
  - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
  - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores  
Modificació: BOE: 24/10/75
  - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad  
Modificació: BOE: 25/10/75
  - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos  
Modificació: BOE: 27/10/75
  - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras  
Modificació: BOE: 28/10/75
  - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales  
Modificació: BOE: 29/10/75
  - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos  
Modificació: BOE: 30/10/75
  - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes  
Modificació: BOE: 31/10/75
  - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco  
Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

### 3.7 PRESSUPOST ESTUDI BÀSIC SEGURETAT I SALUT

El pressupost de la seguretat i salut del present projecte "Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs" és de **1.487,13 euros**.

JOSEP ESTEVE I VILA  
Arquitecte

Cervera, OCTUBRE 2025



Torrefeta i Florejacs

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

---

**URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS**

---

**ANNEX II: GESTIÓ DE RESIDUS  
COMPLIMENT DEL DECRET 201/1994, REGULADOR DELS ENDERROCS I ALTRES  
RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ.**

<b>PROPIETAT:</b>	<b>AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS</b>
<b>SITUACIÓ:</b>	<b>FLOREJACS, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA</b>
<b>DATA:</b>	<b>OCTUBRE 2025</b>
<b>ARQUITECTE:</b>	<b>JOSEP ESTEVE VILA</b>

## **ANNEX MEMÒRIA DE GESTIÓ DELS RESIDUS**

### **COMPLIMENT DEL DECRET 201/1994, REGULADOR DELS ENDERROCS I ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ**

El Decret 201/1994 bàsicament regula la gestió dels residus produïts pels enderrocs amb la finalitat d'evitar afeccions negatives al medi ambient, paisatge, i facilitar el control de recursos naturals i instal·lacions de gestió de residus.

#### **1. Producció de residus, classificació i avaluació del volum**

**Tipus c)** Excavació de terres de rebaix.

Excavació segons amidaments: 193,47 m<sup>3</sup>, l'excavació de terres de la reparació del mur amb l'esponjament inclòs

#### **2. Materials a reciclar**

Es reutilitzarà el 10% de les terres de l'excavació per posterior replanat de les mateixes rases.

#### **3. Gestió de l'abocament dels residus**

A l'abocador de residus comarcal de la construcció es dipositaran els residus del tipus C. de 193,47 m<sup>3</sup> amb l'esponjament inclòs.

JOSEP ESTEVE I VILA  
Arquitecte

Cervera, OCTUBRE 2025



Torrefeta i Florejacs

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

---

**URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS**

---

**ANNEX III: CONTROL DE QUALITAT  
RELACIÓ I DEFINICIÓ DE CONTROLS QUE S'HAN DE FER D'ACORD AMB  
EL DECRET 375/1988 DE L'1 DE DESEMBRE DE 1988**

<b>PROPIETAT:</b>	<b>AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS</b>
<b>SITUACIÓ:</b>	<b>FLOREJACS, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA</b>
<b>DATA:</b>	<b>OCTUBRE 2025</b>
<b>ARQUITECTE:</b>	<b>JOSEP ESTEVE VILA</b>

# **CONTROL DE QUALITAT DE MATERIALS**

Relació i definició de controls que s'han de fer d'acord amb el Decret  
375/88 d'1 de desembre de 1988

COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA  
OFICINA CONSULTORA TÈCNICA - COAC  
SAT – COAC LLEIDA

**JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88**

1. AIGUA PER PASTAR
2. ÀRID PER ELABORAR FORMIGÓ
3. CIMENT PER ELABORAR FORMIGÓ
4. ADDITIUS PER A FORMIGÓ
5. FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL
6. RODONS D'ACER PER A FORMIGÓ

El plec de condicions que s'adjunta té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del projecte de control de materials, a fi de complir el decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92) i 29 de juliol de 1994 (DOGC 12/9/94).

L'arquitecte autor del projecte d'execució d'obres enumerarà i definirà dintre del plec de condicions els controls de qualitat a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests controls seran, com a mínim, els especificats a les normes de compliment obligat, i en qualsevol cas tots aquells que l'arquitecte consideri precisos per a la seva finalitat, podent en conseqüència establir criteris especials de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assaigs i proves preceptius i ordenant assaigs complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals seran acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic o aparellador que intervingui en la direcció d'obres elaborarà dintre de les prescripcions contingudes al projecte d'execució un programa de control de qualitat, del qual haurà de donar coneixement al promotor.

En el programa de control de qualitat s'haurà d'especificar els components de l'obra que cal controlar, les classes d'assaig, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels assaigs, anàlisis i proves que vagin a càrrec del promotor.

Opcionalment el programa de control de qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries en funció del contingut del projecte.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assaigs, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra, restant obligat aquell a satisfer-les puntualment en el moment en què es produeixi el seu acreditament.

El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de ...15... dies des del moment que es van encarregar. A tal efecte el promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir el compliment puntual dels laboratoris i d'altres persones contractades a l'efecte.

El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà del risc exclusiu del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part dels treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat, restant facultat el propietari per rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

## **1. AIGUA PER PASTAR**

---

- L'aigua que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó haurà d'estar sancionada per la pràctica i complirà les condicions indicades a l'article 27 de la "Instrucción de Hormigón Estructural" (EHE). En cas de dubte, es realitzarà el control de recepció i els assaigs pertinents, segons que s'indica a l'article 81.2 de l'EHE.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

### **CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ**

#### **Documentals:**

- Es justificarà, per part del constructor, que l'aigua utilitzada compleix les condicions exigides en els articles 27 i 81.2 de l'EHE (mitjançant assaigs de laboratori), o bé justificarà especialment que no altera perjudicialment les propietats exigides al formigó, ni a curt ni a llarg termini, segons que s'indica a l'article 81.2 de l'EHE.

### **ASSAIGS DE LABORATORI**

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesi i els criteris d'acceptació indicats als articles 27 i 81.2.3 de l'EHE:

- Determinació del pH (UNE 7234/71)
- Determinació de substàncies disoltes (UNE 7130/58)
- Determinació del contingut total de sulfats (UNE 7131/58)
- Determinació del Ió-clor (UNE 7178/60)
- Determinació d'hidrats de carboni (UNE 7132/58)
- Substàncies orgàniques solubles en èter (UNE 7235/71)

La presa de mostres es farà segons UNE 7236/71

## 2. ÀRID PER ELABORAR FORMIGÓ

---

- L'àrid que s'utilitzarà en l'elaboració del formigó complirà les condicions indicades a l'article 28 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir:

Mida mínima i màxima de l'àrid (EHE, art. 28.2): 16 mm per sostres i 20 mm resta.

- Quan no hi hagi experiència prèvia d'ús es realitzaran assaigs d'identificació, segons que s'indica a l'article 28.1 de l'EHE i els corresponents a les condicions físico-químiques, físico-mecàniques i granulomètriques especificats a l'article 28.3 de l'EHE.
- Esta prohibida l'utilització d'àrids que continguin sulfurs oxidables.
- Els àrids es transportaran i emmagatzemaran de manera que s'eviti la seva segregació i contaminació, i hauran de mantindre les seves característiques granulomètriques fins la seva incorporació a la mescla.
- Cada procedència diferent serà considerada com a lot independent.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

### CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

#### Documentals:

- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà. Cada càrrega d'àrid anirà acompanyada d'un full de subministrament que estarà sempre a disposició de la Direcció d'Obra i en el que figuraran, com a mínim, les dades especificades a l'article 28.4 de l'EHE.
- Es justificarà, per part del constructor, que l'àrid utilitzat compleix les condicions exigides en l'article 28 de l'EHE (mitjançant assaigs de laboratori o experiència prèvia) o bé justificarà explícitament que no altera especialment les propietats exigibles al formigó, ni a curt ni a llarg termini, segons que s'indica a l'article 81.3.3 de l'EHE.
- En cas d'utilitzar escòries siderúrgiques, es comprovarà que no contenen silicats inestables ni compostos ferrosos, segons que s'indica a l'article 28.1 de l'EHE.

#### Operatius:

- Es realitzarà la presa de mostres necessàries per a possibles comprovacions posteriors.

### ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

- Estabilitat d'escòries siderúrgiques ( ) (EHE, art. 28.1)
- Mida màxima/mínima de l'àrid (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2)
- Contingut de fins (UNE 933-2/96) (EHE, art. 28.3.3)
- Coeficient de forma en graves (UNE 7238/71) (EHE, art. 28.3.3)
- Índex d'àrids laminars en graves (UNE 933-3/97) (EHE, art. 28.3.3)
- Compostos totals de sofre (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
- Sulfats solubles en àcids (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
- Contingut de clorurs (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)

- Terrossos d'argila (UNE 7133/58) (EHE, art. 28.3.1)
- Partícules toves (UNE 7134/58) (EHE, art. 28.3.1)
- Partícules de baix pes específic (UNE 7244/71) (EHE, art. 28.3.1)
- Contingut de matèria orgànica en sorres (UNE EN 1744-1/99) (EHE, art. 28.3.1)
- Equivalent de sorra EAV (UNE 83131/90) (EHE, art. 28.3.1)
- Reactivitat amb els àlcals del ciment (UNE 146507/99 EX i UNE 146508/99 EX) (EHE, art. 28.3.1)
- Coeficient de friabilitat en sorres (UNE EN 1097-1/97) (EHE, art. 28.3.2)
- Resistència al desgast en graves (UNE EN 1097-2/99) (EHE, art. 28.3.2)
- Absorció d'aigua en sorres (UNE 83133/90) (EHE, art. 28.3.2)
- Absorció d'aigua en graves (UNE 83134/90) (EHE, art. 28.3.2)
- Pèrdua de pes amb sulfat magnèsic (UNE EN 1367-2/99) (EHE, art. 28.3.2)

### 3. CIMENT PER ELABORAR FORMIGÓ

---

- El ciment que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats en la "Instrucció para la recepció de cementos" (RC-03) i complirà les condicions indicades a l'article 26 de l'EHE. Es a dir:

Tipus de ciment (RC-03, taula 4.1.1): CEM 1

Altres característiques: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

- No s'utilitzaran lots de ciment que no vinguin acompanyats del certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física (EHE, art. 81.1.1).
- Criteris de definició de remesa, lot i mostra (RC-03, art. 11 o a definir per l'aparellador o arquitecte tècnic): A determinar pel Director d'Execució de l'obra

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

#### CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

##### Documentals:

- Es comprovarà que el ciment disposa de la documentació que acredita que està fabricat i comercialitzat de manera legal.
- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà i la documentació annexa, els quals contindran totes les dades indicades en l'article 11.2 de la RC-03.

##### Operatius:

- Es comprovarà la temperatura del ciment de cada partida en el moment de l'arribada, segons l'article 26.2 de l'EHE.
- Es comprovarà, per a cada partida, que la forma de subministrament s'ajusti a les indicacions de l'article 26.2 de l'EHE i de l'article 8 de la RC-03.
- En cas de no disposar d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat "CE", abans de començar les feines de formigonat i sempre que variïn les condicions de subministrament, es realitzarà la presa de mostres corresponent als assaigs de recepció previstos a la RC-03 (art. 11.3), als previstos al Plec de Prescripcions Tècniques Particular i als necessaris per la determinació del contingut de clorurs (EHE, art. 81.1.2). En aquest cas, i com a mínim cada tres mesos d'obra, es comprovaran les següents especificacions: composició del ciment, principi i final d'adormiment, resistència a compressió i estabilitat de volum.
- En cas de disposar d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat "CE", els assaigs de recepció podran substituir-se per una còpia del corresponent certificat, segons s'indica als articles 11.4 de la RC-03 i 81.1.2 de l'EHE. En aquest cas, la direcció d'obra pot, mitjançant comunicació escrita, dispensar de la realització dels assaigs previstos al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, de la determinació del contingut de clorurs i de les comprovacions trimestrals esmentades al paràgraf anterior, que seran substituïdes per la documentació d'identificació del ciment junt amb els resultats de l'autocontrol. (RC-03, art. 11.4; EHE, art. 81.1.2; Decret 375/88, annex 1).
- Es realitzarà una presa de mostres preventiva, segons s'indica en els articles 81.1.2 de l'EHE i 11.3 de la RC-03.

## ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada entre parèntesi i els criteris d'acceptació especificats per a cada tipus de ciment a la RC-03 i/o especificats en el segon parèntesi:

- Pèrdua al foc (UNE EN 196-2/96)
- Residu insoluble (UNE EN 196-2/96)
- Contingut de sulfats (UNE EN 196-2/96)
- Contingut de clorurs (UNE 80217/91) (EHE, art. 30.1)
- Putzolanicitat (UNE EN 196-5/96)
- Principi i final d'adormiment (UNE EN 196-3/96)
- Estabilitat de volum (UNE EN 196-3/96)
- Resistència a compressió (UNE EN 196-1/96)
- Composició potencial del clinker (UNE 80304/86)
- Calor d'hidratació (UNE 80118/86 EX)
- Índex de blancor (UNE 80117/87 EX)
- Alúmina (UNE 80217/91)
- Àlcalis (UNE 80217/91)
- Finor de molta (UNE 80122/91 o UNE 80108/86)
- Pes específic (UNE 80103/86)
- Superfície específica Blaine (UNE 80122/91)
- Humitat (UNE 80220/85)
- Òxid de calç lliure (UNE 80243/86)
- Titani (UNE 80228/88 EX)
- Composició i especificacions dels ciments comuns (UNE 80301/96)
- Composició i especificacions dels ciment resistent a sulfats i/o a l'aigua del mar (UNE 80303/96)
- Composició i especificacions dels ciments blancs (UNE 80305/96)
- Composició i especificacions del ciments de baix calor d'hidratació (UNE 80306/96)
- Composició i especificacions dels ciment per usos especials (UNE 80307/96)
- Composició i especificacions dels ciments d'aluminat de calci (UNE 80310/96)
- Fals adormiment (UNE 80114/96) (EHE, art. 26.2)

#### 4. ADDITIUS PER A FORMIGÓ

---

- Els additius que s'utilitzaran en l'elaboració del formigó s'incorporaran en una proporció no superior al 5% del pes de ciment, segons l'article 29.1 de l'EHE i tindran les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir:

Tipus d'additiu: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

Proporció: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

- Esta prohibida la utilització d'additius que continguin clorurs, sulfurs, sulfits o altres components químics que puguin produir o afavorir la corrosió de les armadures.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

#### CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

##### Documentals:

- Es controlarà, per a cada additiu diferent, la seva designació, segons s'indica a l'article 29.1 de l'EHE.
- Es comprovarà el certificat d'assaigs previs per a cada additiu diferent, segons que s'indica a l'article 81.4.2 de l'EHE.
- Es comprovarà el certificat de garantia del fabricant, signat per persona física, per a cada additiu diferent agregat en les proporcions i condicions previstes, segons els articles 29.1 i 81.4 de l'EHE.
- Es comprovarà el certificat de laboratori conforme l'additiu no conté compostos químics que puguin afavorir la corrosió de les armadures, per a cada additiu diferent i segons l'article 81.4.2 de l'EHE.

##### Operatius:

- En cas de formigó fet a l'obra, es comprovarà l'etiquetat en cada subministrament, segons que s'indica en els articles 29.1 i 81.4 de l'EHE.
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors.

#### ASSAIGS DE LABORATORI

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb la metodologia referenciada entre parèntesi:

- Anàlisi infraroig (UNE EN 480-6/97)
- Residu sec en additius líquids (UNE EN 480-8/97)
- Pèrdua de massa en additius secs (UNE 83206/85)
- Pèrdua per calcinació (UNE 83207/85)
- Residu insoluble en aigua destil·lada (UNE 83208/85)
- Contingut d'aigua no combinada (UNE 83209/86)
- Contingut d'halogenurs totals (UNE 8210/88 EX)
- Contingut de compostos de sofre (UNE 83211/87 EX)
- Pes específic en additius líquids (UNE 83225/86)
- Densitat aparent en additius sòlids (UNE 83226/86)
- Determinació del pH (UNE 83227/86)
- Determinació de la consistència mitjançant la taula de cops (UNE 83258/88 EX)
- Determinació del contingut d'aire inclòs (UNE 83259/88 EX)

La presa de mostres es farà segons UNE 83254/87 EX.

En el cas d'haver d'efectuar assaigs sobre mostres de formigó, aquestes es prepararan segons la UNE 480-1/98.

## 5. FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL

---

- El formigó que s'utilitzarà en l'execució de l'obra procedirà de central formigonera, complirà les condicions indicades a l'article 69.2 de l'EHE i tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols. És a dir: (veure EHE, art. 69.2.8)

Element a construir: Fonaments, Estructura

Designació del formigó per propietats: HA-25/B/16/IIa, HA-25/B/20/I

Tipus (en massa, armat o pretesat, EHE, art. 39.2): HM, HA

Resistència (EHE, art. 39.2): 20 per HM, 25 per HA

Consistència (EHE, art. 30.6): tova (B)

Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2): 16 per sostres, 20 resta

Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2): I interior, IIa soterranis i fonaments, IIb exterior vist

Designació del formigó per dosificació:

Tipus (en massa, armat o pretesat, EHE, art. 39.2): HM, HA

Consistència (EHE, art. 30.6): tova (B)

Mida màxima del granulat (EHE, art. 28.2): 16 per sostres, 20 resta

Tipus d'ambient (EHE, art. 8.2): I interior, IIa soterranis i fonaments, IIb exterior vist, ...

Contingut mínim de ciment (EHE, art. 37.3.2): Per HA: Exposició I: 250, exposició IIa: 275 i exposició IIb: 300

Designació, classe resistent i característiques addicionals del ciment (RC-03, taula 4.1.1): CEM I

Altres característiques: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

- Coeficient de minoració adoptat en el càlcul (EHE, art. 15.3): 1,5 (especificat en els plànols d'estructura)
- Control estadístic de la qualitat (art 88 EHE): Normal (especificat en el plànol d'estructura)
- Criteri de divisió de lots (EHE, art. 88.4 o a definir per l'aparellador o arquitecte tècnic): A determinar pel Director d'Execució d'Obra

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents:

### CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

#### Documentals:

- Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà, signat per persona física, el qual contindrà totes les dades indicades en l'article 69.2.9.1 de l'EHE.
- Es comprovarà el nivell d'homologació de la central productora, que pot ser un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE (EHE, art. 81).

#### Operatius:

- Es comprovarà la consistència en la forma, freqüència i toleràncies indicades en l'article 83 de l'EHE.
- Es realitzaran provetes segons l'article 88 de l'EHE, en el nombre necessari i amb el criteri de divisió de lots indicat anteriorment, per tal de disposar de dades de resistència a compressió a 7 i 28 dies.

- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors (d'acord amb l'UNE 83300/84).
- En cas de formigons fabricats en una central que no disposi d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, es realitzaran els assaigs de recepció en obra dels components del formigó, segons que s'indica a l'article 81 de l'EHE.
- Sota l'autorització expressa de la direcció d'obra es podrà aplicar una reducció en el nombre d'amassaments a assajar per cada lot segons s'estableix a l'apartat 3 de l'annex al Decret 375/88.

Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i de la seva col·locació en obra.

### **ASSAIGS DE LABORATORI**

Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb les indicacions de les normes referenciades entre parèntesi i amb els criteris de toleràncies expressats en l'article 88 de l'EHE:

- Resistència a compressió als 7 dies (EHE, art. 88)
- Resistència a compressió als 28 dies (EHE, art. 88)

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, amb la metodologia i els criteris d'acceptació referenciats entre parèntesi:

- Mida màxima del granulat (UNE EN 933-2/96) (EHE, art. 28.2)
- Ió-clorur total (EHE, art. 30.1)
- Densitat (UNE 83317/91)
- Resistència als cicles glaç-desglaç (ASTM C-666/89)
- Penetració d'aigua sota pressió (UNE 83309/90 EX) (EHE, art. 85)

## 6. RODONS D'ACER PER A FORMIGÓ

---

- Els rodons d'acer per armar que s'utilitzaran en l'obra compliran les condicions indicades a l'article 31 de l'EHE i tindran les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols: És a dir:

Designació (EHE, art. 31): B500S per barres i B500T per malles electrosoldades

Diàmetres: 4, 6, 8, 10, 12, 16 i 20

Distintiu de qualitat (EHE, art. 31.5.1): A determinar pel Director d'Execució de l'obra

Altres característiques: A determinar pel Director d'Execució de l'obra

- No s'utilitzaran partides d'acer que no vinguin acompanyades del certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física (EHE, art. 90.1).
- Nivell de control (EHE, art. 90): Normal (especificat en el plànols d'estructures)
- Criteri de divisió de lots (EHE, art. 90.3 o a definir per l'aparellador o arquitecte tècnic): A determinar pel Director d'Execució d'Obra.

En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma, freqüència i toleràncies necessaris per realitzar els controls següents:

### CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ

#### Documentals:

- Es controlarà, per cada subministrament diferent, la correspondència entre la comanda, l'albarà i allò especificat en el projecte.
- En el cas d'acers certificats, aquells que disposen d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE, es sol·licitarà per cada partida l'acreditació d'aquest distintiu i el certificat de garantia del fabricant (EHE, art. 31.5.1).
- Els acers no certificats aniran acompanyats, per cada partida, dels assaigs corresponents, fets en un laboratori homologat, conforme compleixen les exigències establertes a l'EHE (EHE, art. 31.5.2).
- En barres corrugades i malles electrosoldades es sol·licitarà, per a cada subministrador i tipus d'acer, el certificat específic d'adherència, segons que s'indica al article 31 de l'EHE.

#### Operatius:

- Es realitzaran les determinacions necessàries per lot, segons l'article 90.2 i 90.3 de l'EHE, amb l'objecte de verificar que la secció equivalent compleix les especificacions de l'article 31.1 de l'EHE.
- En barres corrugades, es realitzaran les determinacions necessàries per lot, segons l'article 90.3 de l'EHE, amb l'objecte de verificar que les característiques dels resalts s'ajusten a les variacions consignades obligatòriament en el certificat específic d'adherència, segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE (control normal).
- En barres corrugades i malles electrosoldades, es realitzaran les determinacions necessàries per lot, amb l'objecte de verificar el gravat de les marques d'identificació (tipus d'acer, país d'origen i marca del fabricant) segons que s'indica a l'article 31.2 de l'EHE.
- Es comprovarà l'absència d'esquerdes en les zones de doblegat i ganxos d'ancoratge, mitjançant inspecció visual (control a nivell reduït) o després de l'assaig de doblegat - desdoblegat segons s'indica a l'article 31.2 de l'EHE (control a nivell normal).
- En el cas d'existir unions per soldadura es comprovarà l'aptitud pel soldatge segons l'article 90.4 de l'EHE.

- Com a mínim dos cops al llarg de l'obra es determinarà el límit elàstic, la carrega de trencament i l'allargament en trencament en una proveta de cada diàmetre, tipus i subministrador d'acer, segons l'article 90.3 de l'EHE (control normal).
- En el cas de les malles electrosoldades aquestes determinacions es faran sobre dos assaigs per cada diàmetre principal utilitzat, e inclouran l'assaig de resistència a l'arrencament del nus soldat (EHE, art. 90.3) (control normal).
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a la possible realització de posteriors assaigs de comprovació.
- En el cas d'acers certificats, que disposin d'un distintiu oficialment reconegut o un certificat CC-EHE i sota l'autorització expressa de la direcció d'obra es podrà deixar d'assajar l'acer en les condicions que estableix l'apartat 2 de l'annex al Decret 375/88.

Totes les provetes disposaran de marca identificativa del lot al qual pertanyen i la seva col·locació en obra.

### **ASSAIGS DE LABORATORI**

Es realitzaran prescriptivament les següents determinacions en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

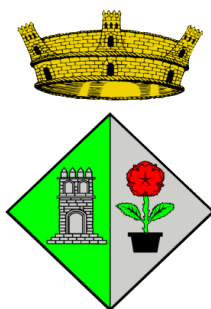
- Límit elàstic (UNE, 7474-1/92) (EHE, art. 90.5)
- Càrrega de trencament (UNE EN 10025) (EHE, art. 90.5)
- Allargament en trencament (UNE EN 10025) (EHE, art. 90.5)
- Doblegat-desdoblegat (UNE 36068/94 i EHE, art. 31.2 i 31.3) (EHE, art. 90.5)
- Resistència a l'arrencament del nus soldat (UNE 36462/80) (EHE, art. 90.5)

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents en laboratori homologat, amb la metodologia referenciada en el primer parèntesi i els criteris d'acceptació indicats en el segon:

- Soldatge (EHE, art. 90.4) (EHE, art. 90.5)
- Adherència (UNE 36740/98) (EHE, art. 31.2)

JOSEP ESTEVE I VILA  
Arquitecte

Cervera, OCTUBRE DE 2025



Torrefeta i Florejacs

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

---

**URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS**

---

**ANNEX IV: PLEC DE CONDICIONS**

<b>PROPIETAT:</b>	<b>AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS</b>
<b>SITUACIÓ:</b>	<b>FLOREJACS, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA</b>
<b>DATA:</b>	<b>OCTUBRE 2025</b>
<b>ARQUITECTE:</b>	<b>JOSEP ESTEVE VILA</b>

## PLEC DE CONDICIONS

### CAPÍTOL I

#### DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

**Art.1è** - Objecte de la Contracta.

Projecte bàsic i d'execució d'“**Urbanització de la Plaça del Castell de Florejacs**” de Torrefeta i Florejacs (la Segarra) del que n'és promotor l'Excm. Ajuntament de Torrefeta i Florejacs.

**Art.2on** - Documents de Projecte.

Els documents de què consta el projecte són:

- Memòria Descriptiva i Constructiva.
- Annex compliment del decret 201/1994, Regulador dels Enderrocs i altres Residus de la Construcció
- Estudi de Seguretat i Salut
- Control Qualitat
- Plec de Condicions
- Estat d'amidaments

Els anteriors documents seran completats amb els plànols d'obra i memòries dels distints oficis que hauran de facilitar-se per la Direcció de l'obra, i les instruccions verbals i escrites que seran donades per la mateixa al seu representant i seran complimentades estrictament pel contractista.

**Art.3èr** - Millores i modificacions de projecte.

Només seran considerades com a millores i modificacions del projecte objecte d'aquesta contracta, aquelles que hagin estat ordenades expressament per escrit per la Direcció de les obres.

### CAPÍTOL II

#### CONDICIONS QUE HAN DE COMPLIR ELS MATERIALS UTILITZATS A LES OBRES

**Art.4rt** - Admissió i reconeixement de materials.

No s'utilitzaran materials sense que hagin estat examinats i acceptats en els termes que prescriuen les respectives condicions estipulades per cada classe de material en el plec de condicions de L'Edificació pública per la Direcció General d'Arquitectura.

### CAPÍTOL III

#### EXECUCIÓ DE LES OBRES

**Art.5è** - Ordre dels treballs.

La direcció de les obres fixarà l'ordre amb que s'han de dur a terme els treballs. El contractista es troba obligat a complir exactament allò que es disposi al respecte.

**Art.6è** - Diferents classes de treballs.

Cada una de les classes d'obra que integren aquest projecte es farà amb estricta subjecció a l'establir en el Plec de Condicions de l'Edificació publicat per la Direcció General d'Arquitectura.

## CAPÍTOL IV

### CONDICIONS GENERALS

#### **Art.7è** - Detalls omesos.

Tots aquells detalls que per la seva minuciositat s'haguessin pogut ometre en aquest Plec de Condicions i que corresponguin a una construcció acurada, bé ja siguin conseqüència d'allò dibuixat en els plànols i de contingut en aquest Plec i en els quadres d'unitats d'obra, bé resultin necessaris per l'acoblament i perfecte acabament de les obres, queden a la determinació exclusiva de la Direcció de les obres en els temps oportuns. El contractista es veurà obligat a la seva execució i compliment sense dret a cap reclamació.

#### **Art.8è** - Responsabilitat del contractista.

El contractista serà l'únic responsable de l'execució de les obres objecte de la contracta, no tenint dret a cap indemnització per un augment del preu a causa de l'increment dels jornals o dels materials, tampoc per qualsevol equivocació que pugues cometre, essent tot de compte i risc a independent del propietari contractant de la Direcció de les obres.

El contractista estarà assabentat i està obligat a complir allò que disposa la "Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo", aprovada per Ordre de 9 de març de 1.961, i el vigent "Reglamento de Seguridad del Trabajo en la Industria de la Construcción y Obras Públicas" aprovat per Ordre de 20 de maig de 1.952 i en les "Ordenes Complementarias" de 19 de desembre de 1.053 i 23 de desembre de 1.966.

El contractista també, serà responsable davant els Tribunals dels accidents que poguessin ocórrer.

El contractista serà l'únic responsable en l'execució dels treballs en qualsevol moment.

#### **Art.9è** - Observança de la legislació Social i del Treball.

El contractista està obligat al compliment de tots els preceptes legals establerts o que s'estableixin durant l'execució de les obres. El contractista haurà de tenir en l'obra el nombre d'operaris convenients per l'adequat desenvolupament dels treballs i amb l'amplitud necessària per l'acurada execució de les obres.

La Direcció de les obres tindrà dret a exigir del contractista que sigui acomiadat qualsevol dels qui hi intervinguin, per incapacitat, insubordinació, immoralitat, embriaguesa o algun altre motiu que pugui influir en la bona execució i ordre dels treballs.

#### **Art.11è** - Direcció dels treballs.

El Director encarregat de la inspecció de les obres constitueix la Direcció Tècnica, i com a tal executarà tots els treballs de desenvolupament del projecte i detalls necessaris per a la seva realització, assumint, per tant, tota la responsabilitat en tot allò que fa referència a plànols i instrucció tècnica.

#### **Art.12è** - Còpia autoritzada del projecte.

L'adjudicatari tindrà en les ordres una còpia autoritzada del projecte que traurà pel seu compte, servint-li de norma per als treballs i també per aclarir tots els dubtes que poguessin sortir.

#### **Art.13è** - Interpretació del projecte.

La interpretació del projecte correspon exclusivament a l'Arquitecte Director de les obres que també resoldrà tots els dubtes que poguessin sortir sobre aquest particular.

El contractista, no podrà fer per ell mateix cap alteració de les parts del projecte, sense autorització escrita de la Direcció de les obres.

L'adjudicatari queda obligat a desfer i tornar a executar a costa seva, tota aquella part de l'obra que, a judici de la Direcció facultativa, no s'ajusti al projecte o a les ordres donades en qualsevol moment que fos advertida la falta, no tenint per aquesta causa el contractista dret a sol·licitar cap indemnització.

## CAPÍTOL V

### CONDICIONS ECONÒMIQUES

#### **Art.15è** - Ajust de les obres.

S'abonarà al contractista l'obra que realment executi amb subjecció al projecte que serveix de base per executar aquesta construcció a les modificacions del mateix projecte autoritzades o, a les actes que li hagin estat comunicades per la Direcció de les obres.

#### **Art.16è** - Terme d'execució.

Les obres hauran de quedar totalment acabades en el terme de a comptar del dia que comencin els treballs. Si per qualsevol causa al contractista no li fos possible començar els treballs en el temps fixat o s'hagués de suspendre per causa independent a la seva voluntat, se li concedirà la pròrroga estrictament necessària que es determini, previ informe de la Direcció Tècnica, i si acabada aquesta pròrroga no comencés a reprendre els treballs, s'imposarà al contractista pel propietari la multa de                      pessetes per cada dia de demora, i si transcorreguts vint dies no comencés a reprendre els treballs sense que hagi causa de força major lliurement apreciada, després d'escoltar a la direcció facultativa, es considerarà aquest fet com causa suficient per a la rescissió del contracte amb pèrdua de la fiança.

#### **Art.17è** - Amidaments.

Els amidaments de les diferents unitats d'obres es faran amb tota exactitud per l'Arquitecte Director o persona en qui es delegui, tal com s'indiqui en l'estat d'amidaments.

#### **Art.18è** - Valoració.

La valoració de les obres executades pel contractista es farà aplicant, al resultat de l'amidament general fet segons disposa l'article anterior i en l'estat d'amidaments, els preus assenyalats en el pressupost per cada unitat d'obra, tenint en compte que tant els treballs executats per l'Administració directament, com els aprofitats, com els subministrats pel propietari, seran descomptats del preu unitari que assenyalava el quadre de descomposició de preus.

S'entén que en els preus unitaris queden incloses totes les despeses generals de la contracta relatives al personal, materials de tota mena, drets, impostos, eines bastides i medis auxiliars, així com també els transports i elevació, despeses d'escriptura, honoraris facultatius, augments per raó de materials, assegurances etc., i en general totes aquelles despeses que impliquen la completa execució dels treballs.

El contractista no tindrà dret a cap reclamació fonamentada en la insuficiència, errada o omissió dels preus dels quadres o en omissions de qualsevol dels elements que constitueixen els referits preus, i, per tant, el contractista no podrà reclamar de cap manera una altra quantitat que resulti d'aplicar els preus fixats en el quadre corresponent, als amidaments efectuats en la forma anteriorment detallada. A la valoració obtinguda d'aquesta forma, s'hi augmentarà el catorze per cent de la contracta.

#### **Art.19è** - Pagament de les obres.

El pagament de les obres es farà per liquidacions parcials que es practicaran mensualment, les quals liquidacions comptaran només les unitats d'obra totalment acabades, que s'haguessin executat en el terme referit.

L'arquitecte firmarà les relacions valorades de les obres, podent, el contractista, presentar els amidaments necessaris per entendre aquestes relacions. Tindran un termini de deu dies per examinar-les, termini dins el qual hauran de consignar la seva conformitat o fer, en cas contrari, les reclamacions que considerin oportunes.

L'arquitecte acceptarà o rebutjarà les reclamacions del contractista, si hi fossin. Tenint per base la relació valorada abans indicada, l'arquitecte expedirà la certificació de les obres executades, podent rebaixar, del seu import total, fins una cinquena part quan així ho aconselli alguna circumstància especial que es raonés.

#### **Art.20è** - Despeses Accessòries i Impostos.

Seràn a càrrec del contractista totes les despeses accessòries per a l'execució de les obres i impostos existent, o que es pugessin crear en el decurs de les obres, i els impostos existents o que s'haguessin pogut crear en el decurs d'aquestes obres per l'Estat, la Providència o el Municipi.

**Art.21è** - Recepció Provisional de les Obres.

Al menys, vint dies abans d'acabar-se les obres, el contracte Director i Contractista, o bé al seu representant legal.

Del resultat de la recepció s'aixecarà acta per triplicat que serà signada pels assistent.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a condicions, es donaran per rebudes provisionalment, començant a comptabilitzar-se el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i es donaran, per l'Arquitecte Director al contractista, les instruccions necessàries i detallades per a remeiar els defectes observats fixant-l'hi termini per efectuar-ho expirat el qual es farà un nou reconeixement per la recepció de les obres en qüestió. Si el contractista no hagués complert, es declararà rescindida la contracta amb pèrdua de la fiança a no ser que la propietat cregui prudent concedir-li un altre termini que serà improrrogable.

**Art.22è** - Termini de Garantia.

Una vegada rebudes provisionalment les obres, començarà a córrer el termini de garantia, que serà de 3 mesos a partir de la data de la recepció provisional.

Durant el termini de garantia, el contractista s'avindrà a la revisió i conservació de les obres i seran del seu càrrec la reparació de tots els desperfectes que s'hi manifestin per la mala qualitat dels materials o per causa d'execució defectuosa. A l'obra no hi ha d'haver més útils, eines, materials, mobles, etc., que els necessaris per a la guarderia i neteja, i per les obres que s'executin, en cas de ser necessari.

Igualment, durant aquest termini de garantia, es procedirà per la Direcció de les obres, al seu amidament general i definitiu amb la precisa assistència del contractista o el seu representant legal.

**Art.23è** - Multes i Retards.

Si el contractista no acabés l'obra en el termini convingut incorrerà en una multa diària d'euros que s'han de retenir bé de la fiança, bé de les certificacions.

**Art.24è** - Recepció Definitiva de les obres.

Acabat el termini de garantia, es procedirà a la recepció definitiva de les obres objecte del present contracte, amb les formalitats assenyalades pel cas de recepció provisional, amb assistència precisa de l'Arquitecte Director i el Contractista o el seu representant legal i, si es troben en estat perfecte de conservació, es donaran per rebudes. El contractista quedarà subjecte a les responsabilitats establertes en l'article 1591 del Codi Civil.

En el cas que no es trobin les obres en estat de ser rebudes, es procedirà amb els mateixos termes prescrits per a la recepció provisional, sense abonar el contractista cap quantitat en concepte d'ampliació del termini de garantia i estant obligat a continuar responsable de la conservació de les obres.

**Art.25è** - Casos de Rescissió o no previstos en aquest plec.

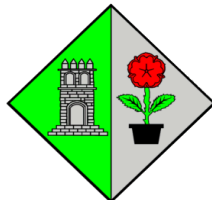
Els casos de rescissió i, en general, tots aquells casos no previstos en aquest plec de Condicions, es regiran pel que estableix el Plec General de Condicions de les obres denominats de "Construccions Civils", i que corren a càrrec del "Ministerio de Instrucción Pública y Bellas Artes", aprovat per R.D. de 4 de Setembre de 1.908 i en tot allò que s'oposi a les condicions particulars d'aquest Plec.

El Propietari

El Constructor

Els Arquitecte

JOSEP ESTEVE I VILA



Torrefeta i Florejacs

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

---

**URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS**

---

**ANNEX V: ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST**

<b>PROPIETAT:</b>	<b>AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS</b>
<b>SITUACIÓ:</b>	<b>FLOREJACS, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA</b>
<b>DATA:</b>	<b>OCTUBRE 2025</b>
<b>ARQUITECTE:</b>	<b>JOSEP ESTEVE VILA</b>

**AMIDAMENTS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS  
 Capítol 01 EXCAVACIO-MOV TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	dem pav CARRER		1,000	1,000	341,700		341,700
2	dem pav connexio pou existent nord		1,000	26,000	0,600		15,600
3	dem pav connexio pou existent sud		1,000	6,000	0,600		3,600

**TOTAL AMIDAMENT** 360,900

2	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	exc caixa paviment		1,000	1,000	341,700	0,150	51,255

**TOTAL AMIDAMENT** 51,255

3	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	tram connexio a pou existent P0-P1		1,000	19,000	0,400	1,000	7,600
2	cla carrer P1-P2		1,000	27,000	0,400	1,000	10,800
3	cla carrer P3 -P4 existent		1,000	24,000	0,400	1,000	9,600
4	connexions embornals reixes interceptores		5,000	2,000	0,400	0,600	2,400
5	connexions a baixants existents particulars		5,000	4,000	0,400	0,600	4,800
6	connexions a baixants castell b1		1,000	7,000	0,400	0,600	1,680
7	connexions a baixants castell b2		1,000	9,000	0,400	0,600	2,160
9	canalitzacio xarxa aigua A0-A1		1,000	40,000	0,400	0,400	6,400
11	canalit enllumenat soterrat L1 exist-AE1		1,000	5,000	0,400	0,400	0,800
12	canalit enllumenat soterrat AE1-AE2		1,000	31,000	0,400	0,400	4,960
13	canalit enllumenat soterrat AE1-final		1,000	33,000	0,400	0,400	5,280
14							
15	canalitzacio telefonia-xarxa fibra		1,000	40,000	0,400	0,400	6,400

**TOTAL AMIDAMENT** 62,880

4	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camio, i tranport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	dem pav CARRER		1,000	1,000	341,700	0,150	51,255
2	dem pav connexio pou existent nord		1,000	26,000	0,600	0,150	2,340
3	dem pav connexio pou existent sud		1,000	6,000	0,600	0,150	0,540
4	exc caixa paviment		1,000	1,000	341,700	0,150	51,255
6	tram connexio a pou existent P0-P1		1,000	19,000	0,400	1,000	7,600
7	cla carrer P1-P2		1,000	27,000	0,400	1,000	10,800

## AMIDAMENTS

Data: 26/10/25

Pàg.: 2

8	cla carrer P3 -P4 existent	1,000	24,000	0,400	1,000	9,600
9	connexions embornals reixes interceptores	5,000	2,000	0,400	0,600	2,400
10	connexions a baixants existents particulars	5,000	4,000	0,400	0,600	4,800
11	connexions a baixants castell b1	1,000	7,000	0,400	0,600	1,680
12	connexions a baixants castell b2	1,000	9,000	0,400	0,600	2,160
14	canalitzacio xarxa aigua A0-A1	1,000	40,000	0,400	0,400	6,400
16	canalit enllumenat soterrat L1 exist-AE1	1,000	5,000	0,400	0,400	0,800
17	canalit enllumenat soterrat AE1-AE2	1,000	31,000	0,400	0,400	4,960
18	canalit enllumenat soterrat AE1-final	1,000	33,000	0,400	0,400	5,280
20	canalitzacio telefonia-xarxa fibra	1,000	40,000	0,400	0,400	6,400
23	esponjament	0,150	168,000			25,200

**TOTAL AMIDAMENT** 193,470

5 F2RA1200 m3 Disposició controlada a monodipòsit, de terres

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	dem pav CARRER		1,000	1,000	341,700	0,150	51,255
2	dem pav connexio pou existent nord		1,000	26,000	0,600	0,150	2,340
3	dem pav connexio pou existent sud		1,000	6,000	0,600	0,150	0,540
4	exc caixa paviment		1,000	1,000	341,700	0,150	51,255
6	tram connexio a pou existent P0-P1		1,000	19,000	0,400	1,000	7,600
7	cla carrer P1-P2		1,000	27,000	0,400	1,000	10,800
8	cla carrer P3 -P4 existent		1,000	24,000	0,400	1,000	9,600
9	connexions embornals reixes interceptores		5,000	2,000	0,400	0,600	2,400
10	connexions a baixants existents particulars		5,000	4,000	0,400	0,600	4,800
11	connexions a baixants castell b1		1,000	7,000	0,400	0,600	1,680
12	connexions a baixants castell b2		1,000	9,000	0,400	0,600	2,160
14	canalitzacio xarxa aigua A0-A1		1,000	40,000	0,400	0,400	6,400
16	canalit enllumenat soterrat L1 exist-AE1		1,000	5,000	0,400	0,400	0,800
17	canalit enllumenat soterrat AE1-AE2		1,000	31,000	0,400	0,400	4,960
18	canalit enllumenat soterrat AE1-final		1,000	33,000	0,400	0,400	5,280
20	canalitzacio telefonia-xarxa fibra		1,000	40,000	0,400	0,400	6,400
23	esponjament		0,150	168,000			25,200

**TOTAL AMIDAMENT** 193,470

6 F227T00F m2 Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	repas caixa paviment		1,000	1,000	341,700		341,700

**TOTAL AMIDAMENT** 341,700

Obra 01 PRESSUPOST URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS  
 Capítol 02 SUBSTITUCIO CLAVEGUERAM

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FD7F7375	m	Claveguero de polietile de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nerval exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa , inclos llit de formigo i rebret de sorra.

**AMIDAMENTS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	tram connexio a pou existent P0-P1		1,000	19,000			19,000
2	cla carrer P1-P2		1,000	27,000			27,000
3	cla carrer P3 -P4 existent		1,000	24,000			24,000

TOTAL AMIDAMENT **70,000**

- 2 ED7FSA0S m Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs lilit solera de formigó de 10 cm de gruix i reblert de sorra de 15 cm de gruix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexions embornals reixes interceptores		5,000	2,000			10,000
2	connexions a baixants existents particulars		5,000	4,000			20,000
3	connexions a baixants castell b1		1,000	7,000			7,000
4	connexions a baixants castell b2		1,000	9,000			9,000

TOTAL AMIDAMENT **46,000**

- 3 F228A10F m3 Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	tram connexio a pou existent P0-P1		1,000	19,000	0,400	1,000	7,600
2	cla carrer P1-P2		1,000	27,000	0,400	1,000	10,800
3	cla carrer P3 -P4 existent		1,000	24,000	0,400	1,000	9,600
4	connexions embornals reixes interceptores		5,000	2,000	0,400	0,600	2,400
5	connexions a baixants existents particulars		5,000	4,000	0,400	0,600	4,800
6	connexions a baixants castell b1		1,000	7,000	0,400	0,600	1,680
7	connexions a baixants castell b2		1,000	9,000	0,400	0,600	2,160

TOTAL AMIDAMENT **39,040**

- 4 F2A15000 m3 Subministrament de terra tolerables d'aportació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	tram connexio a pou existent P0-P1		1,000	19,000	0,400	1,000	7,600
2	cla carrer P1-P2		1,000	27,000	0,400	1,000	10,800
3	cla carrer P3 -P4 existent		1,000	24,000	0,400	1,000	9,600
4	connexions embornals reixes interceptores		5,000	2,000	0,400	0,600	2,400
5	connexions a baixants existents particulars		5,000	4,000	0,400	0,600	4,800
6	connexions a baixants castell b1		1,000	7,000	0,400	0,600	1,680
7	connexions a baixants castell b2		1,000	9,000	0,400	0,600	2,160

TOTAL AMIDAMENT **39,040**

- 5 FD959470 m Recobriments protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	tram connexio a pou existent P0-P1		1,000	19,000			19,000
2	cla carrer P1-P2		1,000	27,000			27,000
3	cla carrer P3 -P4 existent		1,000	24,000			24,000

**AMIDAMENTS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 4

**TOTAL AMIDAMENT** 70,000

6 FDB18420 u Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pous		3,000				3,000

**TOTAL AMIDAMENT** 3,000

7 FDD1A524 m Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	parets pous		3,000	1,500			4,500

**TOTAL AMIDAMENT** 4,500

8 FDDZ7DD4 u Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietilè

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	tapes pous		3,000				3,000

**TOTAL AMIDAMENT** 3,000

9 FD5Z5AC4 u Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col·locat amb morter

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	imbornals		5,000	2,000			10,000

**TOTAL AMIDAMENT** 10,000

10 FD5J6F0E u Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	imbornals		5,000	2,000			10,000

**TOTAL AMIDAMENT** 10,000

11 ED7SAS5 u Connexió a clavegueram existent, amb formació forat pou registre rejuntat i segellat connexió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexió al clavegueram general		2,000				2,000

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

12 ED7SAS6 u Connexió a clavegueram particular, amb formació unió estanca, col·locació de colzes o elements d'unio, formació forats, repicat parets, si s'escau, rejuntat i formigonat ambid d'unio.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexions a baixants particulars		5,000				5,000

# AMIDAMENTS

**TOTAL AMIDAMENT** 5,000

Obra 01 PRESSUPOST URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS  
 Capítol 03 SUBSTITUCIO XARXA D'AIGUA POTABLE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	arquetes xarxa d'aigua		2,000				2,000

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

2	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metal.líc perimetral d'acer inoxidable , solera de formigó i paviment de pedra , de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	arquetes xarxa d'aigua		2,000				2,000

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

3	FFB19US1	u	Connexio a canalització existent amb peça especial i abreçaderes
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	connexio a canalització existent		2,000				2,000

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

4	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalitzacions a particulars		6,000	1,000			6,000

**TOTAL AMIDAMENT** 6,000

5	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalització xarxa aigua A1-A2		1,000	40,000			40,000

**TOTAL AMIDAMENT** 40,000

6	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalització xarxa aigua A0-A1		1,000	40,000	0,400	0,400	6,400

**TOTAL AMIDAMENT** 6,400

7	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM
---	----------	----	---

# AMIDAMENTS

Data: 26/10/25

Pàg.: 6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalització xarxa aigua A0-A1		1,000	40,000	0,400	0,400	6,400

**TOTAL AMIDAMENT** 6,400

8 FM213618 u Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	hidrant		1,000				1,000

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

9 FN11B424 u Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	valvules		2,000				2,000

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

10 FN31B424 u Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	valvula esfera		1,000				1,000

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

11 FFB19CCC u Escamesa d'aigua a la xarxa ,amb substitució del comptador formada per canonada de polietilè de 40mm i 10 bar de pressió , inclos el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexió fins a l'arqueta .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	escameses part		6,000				6,000

**TOTAL AMIDAMENT** 6,000

Obra 01 PRESSUPOST URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS  
 Capítol 04 ENLLUMENAT SOTERRAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalit enllumenat soterrat L1 exist-AE1		1,000	5,000	0,400	0,400	0,800
2	canalit enllumenat soterrat AE1-AE2		1,000	31,000	0,400	0,400	4,960
3	canalit enllumenat soterrat AE1-final		1,000	33,000	0,400	0,400	5,280
5	canalització telefonia-xarxa fibra		1,000	40,000	0,400	0,400	6,400

**TOTAL AMIDAMENT** 17,440

2 FG22TF1K m Tub corbale corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada

**AMIDAMENTS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 7

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalit enllumenat soterrat L1 exist-AE1		2,000	5,000			10,000
2	canalit enllumenat soterrat AE1-AE2		2,000	31,000			62,000
3	canalit enllumenat soterrat AE1-final		2,000	33,000			66,000
5	canalitzacio telefonia-xarxa fibra		2,000	40,000			80,000

TOTAL AMIDAMENT **218,000**

- 3 F228A10F m3 Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalit enllumenat soterrat L1 exist-AE1		1,000	5,000	0,400	0,400	0,800
2	canalit enllumenat soterrat AE1-AE2		1,000	31,000	0,400	0,400	4,960
3	canalit enllumenat soterrat AE1-final		1,000	33,000	0,400	0,400	5,280
5	canalitzacio telefonia-xarxa fibra		1,000	40,000	0,400	0,400	6,400

TOTAL AMIDAMENT **17,440**

- 4 FDGZU010 m Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col.locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalit enllumenat soterrat L1 exist-AE1		1,000	5,000			5,000
2	canalit enllumenat soterrat AE1-AE2		1,000	31,000			31,000
3	canalit enllumenat soterrat AE1-final		1,000	33,000			33,000

TOTAL AMIDAMENT **69,000**

- 5 FG31B5S22 u Xarxa de posta a terra amb conductor de coure nu de 25mm<sup>2</sup>, i piqueta posta terra incloses

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	posta a terra		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 6 FG31B554 m Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm<sup>2</sup>, amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canalit enllumenat soterrat L1 exist-AE1-subquadre		1,100	42,000			46,200
2	canalit enllumenat soterrat AE1-AE2		1,100	31,000			34,100
3	canalit enllumenat soterrat AE1-final		1,100	33,000			36,300

TOTAL AMIDAMENT **116,600**

- 7 FDK2UG20 u Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de l'excavació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	perico enllumenat		2,000				2,000
3	perico telefonia		2,000				2,000

**AMIDAMENTS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 8

**TOTAL AMIDAMENT** 4,000

- 8 FDKZ3154FA36 u Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	perico enlluminat		2,000				2,000
2							
3	perico telefonia		2,000				2,000

**TOTAL AMIDAMENT** 4,000

- 9 ILUMCON4 u Subquadre electric amb diferencial i magnetotermic , i amb tres endeolls estancs ancorat a paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	subquadre il.luminacioi		1,000				1,000

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

- 10 ILUMCON3 u Luminària empotrable model BORA DE DOPO IP67, AMB DUES CONNECTORS D'ENTRADA SORTIDA, DE 110MM DE DIÀMETRE, AMB LÀMPADA LED DE 7W DE POTENCIA, 4000K, 550LUMENES, 2000KG DE CÀRREGA A 25KM/H

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Iluminaries empotrades paviment		2,000	6,000			12,000

**TOTAL AMIDAMENT** 12,000

Obra 01 PRESSUPOST URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS  
 Capítol 05 ACABATS PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	base tot-u paviment						
2	base tot-u paviment		1,000	1,000	341,700	0,120	41,004

**TOTAL AMIDAMENT** 41,004

- 2 F9Z4A625 m2 Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	paviment base formigo		1,000	1,000	341,700		341,700
2	reforç ambits cups existents		2,000	1,000	30,000		60,000
3	refer paviment connexio cla 1 nord		1,000	26,000	0,400		10,400
4	refer paviment connexio cla 2 sud		1,000	6,000	0,400		2,400

**TOTAL AMIDAMENT** 414,500

- 3 F9365C11 m3 Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat

**AMIDAMENTS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 9

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	paviment base formigo		1,000	1,000	341,700	0,150	51,255
2	reforç ambits cups existents		2,000	1,000	30,000	0,150	9,000
3	refer paviment connexio cla 1 nord		1,000	26,000	0,400	0,150	1,560
4	refer paviment connexio cla 2 sud		1,000	6,000	0,400	0,150	0,360

TOTAL AMIDAMENT **62,175**

- 4 F9G4GE82 m2 Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluida i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m<sup>3</sup>, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m<sup>2</sup> de ciment portland

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pav formigo acabat tipus D		1,000	1,000	68,460		68,460

TOTAL AMIDAMENT **68,460**

- 5 F9B3UA40 m2 Paviment de peces de pedra calcària tipus Solsona de color clar, acabat deixat de serra, de 80 mm de gruix, col.locades amb morter M-80a de 3 cm de gruix resc, amb l'enllardat de la pedra amb ciment cola, amb junta seca i rejuntat posterior amb sorra de mides mitjanes d'amplada de 12 x 25 cm de L.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	paviment pedra tamany gran tips A		1,000	1,000	100,080		100,080
2	paviment pedra tamany petit tipus B		1,000	1,000	128,260		128,260
3	tires paviment transversals 20 cm		1,000	1,000	12,850		12,850

TOTAL AMIDAMENT **241,190**

- 6 F9G4GES5 m2 Paviment de formigo blanc respatllat fins a deixar l'arid vist, de ha-30/b/10/i, amb arid cano rodar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	franges pav formigo raspatllat tipus E		1,000	1,000	15,460		15,460
3	franges pav formigo raspatllat tipusc costat castell		1,000	1,000	16,590		16,590

TOTAL AMIDAMENT **32,050**

- 7 F9G4GES6 u Drenatge paviment gargola castell, amb frmacio de vas , passama metal.lic limit amb paviment plaça, tipus corten de 10 cm de h, ancorat a base de formigo, de mides 100\*150 cm , capa de formacio pendents de formigo, amb reixa imbormal de desguas , i amb la col.locacio de capa de proteccio separadora de geotexil i acabat amb 15 cm de capa de grava drenatge.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	drenatge gargoles castell		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

- 8 F9G4GES7 u Desmuntatge i recol.locacio de nou de retols i cartells informatius del castell i de florejacs, ancorats al suporst de la solera de formigo del paviment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	plafons existents		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

# AMIDAMENTS

Data: 26/10/25

Pàg.: 10

Obra 01 PRESSUPOST URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS  
 Capítol 06 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	control qualitat		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT

2	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	seguretat i salut		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1**

Data: 26/10/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	ED7SAS5	u	Connexio a clavegueram existent, amb formacio forat pou registre rejuntat i segellat connexio (TRES-CENTS VINT EUROS)	320,00	€
P-2	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio. (QUARANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CENTIMS)	41,80	€
P-3	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs llit solera de formigó de 10 cm de gruix i reblert de sorra de 15 cm de gruix (VINT EUROS AMB TRENTA-QUATRE CENTIMS)	20,34	€
P-4	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent (DOTZE EUROS AMB QUINZE CENTIMS)	12,15	€
P-5	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador (DISSET EUROS AMB NORANTA-CINC CENTIMS)	17,95	€
P-6	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador (DINOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CENTIMS)	19,82	€
P-7	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM (CINC EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CENTIMS)	5,84	€
P-8	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM (TRETZE EUROS AMB NORANTA-NOU CENTIMS)	13,99	€
P-9	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camio, i tranport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km (CATORZE EUROS AMB TRENTA-SET CENTIMS)	14,37	€
P-10	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació (NOU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CENTIMS)	9,84	€
P-11	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres (CINC EUROS AMB SEIXANTA-SET CENTIMS)	5,67	€
P-12	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (TRENTA EUROS AMB NORANTA-SET CENTIMS)	30,97	€
P-13	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat (CENT SETZE EUROS AMB NORANTA-SET CENTIMS)	116,97	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1**

Data: 26/10/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-14	F9B3UA40	m2	Paviment de peces de pedra calcària tipus Solsona de color clar, acabat deixat de serra, de 80 mm de gruix, col.locades amb morter M-80a de 3 cm de gruix resc, amb l'enllardat de la pedra amb ciment cola, amb junta seca i rejuntat posterior amb sorra de mides mitjanes d'amplada de 12 x 25 cm de L. (NORANTA-DOS EUROS AMB QUATRE CENTIMS)	92,04	€
P-15	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluïda i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland (VINT-I-SET EUROS AMB UN CENTIMS)	27,01	€
P-16	F9G4GES5	m2	Paviment de formigo blanc respatllat fins a deixar l'arid vist, de ha-30/b/10/i, amb arid cano rodats (QUARANTA-UN EUROS)	41,00	€
P-17	F9G4GES6	u	Drenatge paviment gargola castell, amb formigó de vas, passama metàl·lic limitat amb paviment plaça, tipus corten de 10 cm de h, ancorat a base de formigó, de mides 100*150 cm, capa de formigó pendent de formigó, amb reixa imbornal de desguas, i amb la col.locació de capa de protecció separadora de geotèxtil i acabat amb 15 cm de capa de grava drenatge. (SIS-CENTS SETANTA EUROS)	670,00	€
P-18	F9G4GES7	u	Desmuntatge i recol.locació de nou de retols i cartells informatius del castell i de florejacs, ancorats al suport de la solera de formigó del paviment (TRES-CENTS CINQUANTA EUROS)	350,00	€
P-19	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera (TRES EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CENTIMS)	3,44	€
P-20	FD5J6F0E	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (CENT VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA-CINC CENTIMS)	121,85	€
P-21	FD5Z5AC4	u	Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col.locat amb morter (CENT TRETZE EUROS AMB TRENTA-CINC CENTIMS)	113,35	€
P-22	FD7F7375	m	Claveguero de polietilè de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formigó helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa, inclòs llit de formigó i rebret de sorra. (VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA-NOU CENTIMS)	27,79	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1**

Data: 26/10/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-23	FD959470	m	Recobriment protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (VUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CENTIMS)	8,55	€
P-24	FDB18420	u	Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CENTIMS)	18,26	€
P-25	FDD1A524	m	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (TRES-CENTS QUINZE EUROS)	315,00	€
P-26	FDDZ7DD4	u	Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietilè (CENT QUARANTA-TRES EUROS)	143,00	€
P-27	FDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora (UN EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	1,12	€
P-28	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra (CENT CINC EUROS AMB NORANTA-DOS CENTIMS)	105,92	€
P-29	FDK2UG20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de l'excavació (CENT SET EUROS AMB NORANTA-DOS CENTIMS)	107,92	€
P-30	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metàl·lic perimetral d'acer inoxidable, solera de formigó i paviment de pedra, de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter (CENT SET EUROS AMB DINOU CENTIMS)	107,19	€
P-31	FDKZ3154FA36	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat. (CENT CATORZE EUROS AMB TRENTA CENTIMS)	114,30	€
P-32	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (CATORZE EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	14,12	€
P-33	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-DOS CENTIMS)	25,72	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 1**

Data: 26/10/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-34	FFB19CCC	u	Escomesa d'aigua a la xarxa ,amb substitucio del comptador formada per canonada de polietile de 40mm i 10 bar de pressio , inclos el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexio fins a l'arqueta . (QUATRE-CENTS DEU EUROS)	410,00	€
P-35	FFB19US1	u	Connexio a canalizacio existent amb peça especial i abreçaderes (TRES-CENTS VINT-I-CINC EUROS)	325,00	€
P-36	FG22TF1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (QUATRE EUROS AMB ONZE CENTIMS)	4,11	€
P-37	FG31B554	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub (SIS EUROS AMB NORANTA-SIS CENTIMS)	6,96	€
P-38	FG31B5S22	u	Xarxa de posta a terra amb conductor de coure nu de 25mm <sup>2</sup> , i piqueta posta terra incloses (NOU-CENTS VUITANTA EUROS)	980,00	€
P-39	FM213618	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior (QUATRE-CENTS SETZE EUROS AMB VINT-I-NOU CENTIMS)	416,29	€
P-40	FN11B424	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB DINOU CENTIMS)	138,19	€
P-41	FN31B424	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (DOS-CENTS DINOU EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CENTIMS)	219,84	€
P-42	ILUMCON3	u	Lluminària empotrable model BORA DE DOPO IP67, AMB DUES CONNECTORS D'ENTRADA SORTIDA, DE 110MM DE DIÀMETRE, AMB LÀMPADA LED DE 7W DE POTENCIA, 4000K, 550LUMENES, 2000KG DE CÀRREGA A 25KM/H (DOS-CENTS CINC EUROS)	205,00	€
P-43	ILUMCON4	u	Subquadre electric amb diferencial i magnetotermic , i amb tres endeolls estancs ancorat a paret (SET-CENTS CINQUANTA EUROS)	750,00	€
P-44	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (TRES-CENTS CINQUANTA EUROS)	350,00	€

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 26/10/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-45	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (MIL CENT TRENTA-SET EUROS AMB TRETZE CENTIMS)	1.137,13 €

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 26/10/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	ED7SAS5	u	Connexio a clavegueram existent, amb formacio forat pou registre rejuntat i segellat connexio Sense descomposició	<b>320,00</b> 320,00000	€ €
P-2	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio. Sense descomposició	<b>41,80</b> 41,80000	€ €
P-3	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs llit solera de formigó de 10 cm de gruix i reblert de sorra de 15 cm de gruix	<b>20,34</b>	€
	BD7FSAB0	m	Tub de PVC de paret estructurada per a clavegueró, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2)	0,82800	€
	BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	2,91600	€
	BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,04400	€
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm,	1,83908	€
	B0311500	t	Sorra de pedrera de pedra calcària, de 0 a 3,5 mm Altres conceptes	1,75000 12,96292	€ €
P-4	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent Altres conceptes	<b>12,15</b> 12,15000	€ €
P-5	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador Altres conceptes	<b>17,95</b> 17,95000	€ €
P-6	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador Altres conceptes	<b>19,82</b> 19,82000	€ €
P-7	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM Altres conceptes	<b>5,84</b> 5,84000	€ €
P-8	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM Altres conceptes	<b>13,99</b> 13,99000	€ €
P-9	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camió, i transport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km Altres conceptes	<b>14,37</b> 14,37000	€ €
P-10	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació	<b>9,84</b>	€
	B03D5000	m3	Terra adequada Altres conceptes	9,84000 0,00000	€ €
P-11	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres	<b>5,67</b>	€
	B2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres	5,67000	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 26/10/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	0,00000 €
P-12	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	<b>30,97 €</b>
	B0111000	m3	Aigua	0,05050 €
	B0372000	m3	Tot-u artificial	22,00000 €
			Altres conceptes	8,91950 €
P-13	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat	<b>116,97 €</b>
	B064100B	m3	Formigó HM-30/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, am	102,90000 €
			Altres conceptes	14,07000 €
P-14	F9B3UA40	m2	Paviment de peces de pedra calcària tipus Solsona de color clar, acabat deixat de serra, de 80 mm de gruix, col.locades amb morter M-80a de 3 cm de gruix resc, amb l'enllardat de la pedra amb ciment cola, amb junta seca i rejuntat posterior amb sorra de mides mitjanes d'amplada de 12 x 25 cm de L.	<b>92,04 €</b>
	B0G1UB04	m2	Paviment de peces de pedra tipus verdu , amb acabat tall de serra , de 80 mm de gruix	65,00000 €
			Altres conceptes	27,04000 €
P-15	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluïda i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland	<b>27,01 €</b>
	B06QDH6A	m3	Formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, grandària màxima del granulat 12 m	19,89300 €
	B0512401	t	Ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,14166 €
			Altres conceptes	6,97534 €
P-16	F9G4GES5	m2	Paviment de formigo blanc respatllet fins a deixar l'arid vist, de ha-30/b/10/i, amb arid cano rodat	<b>41,00 €</b>
			Sense descomposició	41,00000 €
P-17	F9G4GES6	u	Drenatge paviment gargola castell, amb frmacio de vas , passama metal.líc limit amb paviment plaça, tipus corten de 10 cm de h, ancorat a base de formigo, de mides 100*150 cm , capa de formacio pendents de formigo, amb reixa imbornal de desguas , i amb la col.locacio de capa de proteccio separadora de geotexil i acabat amb 15 cm de capa de grava drenatge.	<b>670,00 €</b>
			Sense descomposició	670,00000 €
P-18	F9G4GES7	u	Desmuntatge i recol.locacio de nou de retols i cartells informatius del castell i de florejacs, ancorats al suporst de la solera de formigo del paviment	<b>350,00 €</b>
			Sense descomposició	350,00000 €
P-19	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera	<b>3,44 €</b>

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 26/10/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,01293 €
			Altres conceptes	3,42707 €
P-20	FD5J6F0E	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I	<b>121,85 €</b>
	B0DF6F0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de caixa d'embornal de 70x30x85 cm, per a 150 usos	1,24868 €
	B0DZA000	l	Desencofrant	1,27120 €
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm,	37,11743 €
			Altres conceptes	82,21269 €
P-21	FD5Z5AC4	u	Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col.locat amb morter	<b>113,35 €</b>
	BD5Z5AC0	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30	65,02000 €
	B0704200	t	Morter M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel	1,15480 €
			Altres conceptes	47,17520 €
P-22	FD7F7375	m	Claveguero de polietilè de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rigid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa , inclos llit de formigo i rebret de sorra.	<b>27,79 €</b>
			Sense descomposició	27,79000 €
P-23	FD959470	m	Recobriments protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I	<b>8,55 €</b>
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm,	8,30784 €
			Altres conceptes	0,24216 €
P-24	FDB18420	u	Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m	<b>18,26 €</b>
	B064E21C	m3	Formigó HM-30/P/20/I+Qa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20	12,50915 €
			Altres conceptes	5,75085 €
P-25	FDD1A524	m	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	<b>315,00 €</b>
			Sense descomposició	315,00000 €
P-26	FDDZ7DD4	u	Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col.locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietilè	<b>143,00 €</b>
	BDDZ7DD0	u	Bastiment circular i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, recolzada, pas lliure	125,16000 €
	B0704200	t	Morter M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel	0,98158 €
			Altres conceptes	16,85842 €
P-27	FDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col.locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora	<b>1,12 €</b>
	BDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària	0,10200 €

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 26/10/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1,01800 €
P-28	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra	<b>105,92 €</b>
	B0312500	t	Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm	0,69108 €
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm,	51,89404 €
	B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-	4,31928 €
	B0DF8H0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de pericó de registre de 57x57x125 cm, per a 150 usos	1,45008 €
			Altres conceptes	47,56552 €
P-29	FDK2UG20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de l'excauació	<b>107,92 €</b>
	BDK2UC20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària,	67,14000 €
	B0332020	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	1,63685 €
			Altres conceptes	39,14315 €
P-30	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metàl.lic perimetral d'acer inoxidable, solera de formigó i paviment de pedra, de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter	<b>107,19 €</b>
	B0704200	t	Morter M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel	11,54800 €
	BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg d	71,40000 €
			Altres conceptes	24,24200 €
P-31	FDKZ3154F	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat.	<b>114,30 €</b>
	B0710150FA3	t	Pasta d'unió amb base ciment per a la col·locació en tancaments o zones humides de	6,24000 €
	TAPAPERR	ut	Bastiment i tapa de fundició per a revestir de 40 x 40 cm	77,00000 €
	B0G1UB02	m2	Pedra de Juneda, acabat segons la zona, de 50 mm de gruix	6,40000 €
			Altres conceptes	24,66000 €
P-32	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	<b>14,12 €</b>
	BFWB1805	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal extern	2,27700 €
	BFYB1805	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50	0,05000 €
	BFB18400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pr	1,13220 €
			Altres conceptes	10,66080 €
P-33	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	<b>25,72 €</b>
	BFYB1E05	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 11	0,26000 €

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 26/10/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BFWB1E05	u	Accessorí per a tubs de polietilè de densitat alta, de 110 mm de diàmetre nominal exte	3,82250	€
	BFB1E400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de	19,97951	€
			Altres conceptes	1,65799	€
P-34	FFB19CCC	u	Escomesa d'aigua a la xarxa ,amb substitució del comptador formada per canonada de polietilè de 40mm i 10 bar de pressió , inclos el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexió fins a l'arqueta .	<b>410,00</b>	<b>€</b>
			Sense descomposició	410,00000	€
P-35	FFB19US1	u	Connexió a canalització existent amb peça especial i abraçaderes	<b>325,00</b>	<b>€</b>
			Sense descomposició	325,00000	€
P-36	FG22TF1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	<b>4,11</b>	<b>€</b>
	BG22TF10	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior,	1,43820	€
			Altres conceptes	2,67180	€
P-37	FG31B554	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub	<b>6,96</b>	<b>€</b>
	BG31B550	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, t	2,70000	€
			Altres conceptes	4,26000	€
P-38	FG31B5S22	u	Xarxa de posta a terra amb conductor de coure nu de 25mm <sup>2</sup> , i piqueta posta terra incloses	<b>980,00</b>	<b>€</b>
			Sense descomposició	980,00000	€
P-39	FM213618	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3" de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior	<b>416,29</b>	<b>€</b>
	BM213610	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3	412,28000	€
			Altres conceptes	2,88000	€
P-40	FN11B424	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3", de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada	<b>138,19</b>	<b>€</b>
	BN11B420	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca de diàmetre nominal 3", de 16 bar de PN, de	98,12000	€
			Altres conceptes	40,07000	€
P-41	FN31B424	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3", de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada	<b>219,84</b>	<b>€</b>
	BN31B420	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3", 16 bar de PN, de bronze,	190,00000	€
			Altres conceptes	29,84000	€
P-42	ILUMCON3	u	Lluminària empotrable model BORA DE DOPO IP67, AMB DUES CONNECTORS D'ENTRADA SORTIDA, DE 110MM DE DIÀMETRE, AMB LÀMPADA LED DE 7W DE POTÈNCIA, 4000K, 550LUMENES, 2000KG DE CÀRREGA A 25KM/H	<b>205,00</b>	<b>€</b>
			Sense descomposició	205,00000	€

**QUADRE DE PREUS NÚMERO 2**

Data: 26/10/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-43	ILUMCON4	u	Subquadre electric amb diferencial i magnetotermic , i amb tres endeolls estancs ancorat a paret	<b>750,00</b>	€
			Sense descomposició	750,00000	€
P-44	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF	<b>350,00</b>	€
			Sense descomposició	350,00000	€
P-45	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)	<b>1.137,13</b>	€
			Sense descomposició	1.137,13000	€

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0121000	h	Oficial 1a	21,00000	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	21,75000	€
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	21,75000	€
A0127000	h	Oficial 1a col.locador	21,75000	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	22,00000	€
A012M000	h	Oficial 1a muntador	22,00000	€
A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	22,00000	€
A0134000	h	Ajudant ferrallista	20,00000	€
A0137000	h	Ajudant col.locador	20,00000	€
A013H000	h	Ajudant electricista	20,00000	€
A013M000	h	Ajudant muntador	20,00000	€
A0140000	h	Manobre	18,50000	€
A0150000	h	Manobre especialista	18,50000	€

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 2

## MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,28000	€
C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	58,74000	€
C1331100	h	Motoanivelladora petita	55,40000	€
C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	64,40000	€
C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	11,82000	€
C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x33 cm	8,48000	€
C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	37,36000	€
C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3	24,96000	€
C1503000	h	Camió grua	46,00000	€
C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	156,75000	€
C1709A00	h	Estenedora per a paviments de formigó	68,37000	€
C2003000	h	Remolinador mecànic	5,28000	€
C2005000	h	Regle vibratori	4,81000	€

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 3

## MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,01000	€
B0311500	t	Sorra de pedrera de pedra calcària, de 0 a 3,5 mm	17,50000	€
B0312500	t	Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm	19,25000	€
B0332020	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	16,84000	€
B0372000	m3	Tot-u artificial	22,00000	€
B03D5000	m3	Terra adequada	9,84000	€
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	94,44000	€
B064100B	m3	Formigó HM-30/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	98,00000	€
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	79,96000	€
B064E21C	m3	Formigó HM-30/P/20/I+Qa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I+Qa	73,54000	€
B06QDH6A	m3	Formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 30 i 35 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició IIIa+E	132,62000	€
B0704200	t	Morter M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel	28,87000	€
B0710150FA36	t	Pasta d'unió amb base ciment per a la col.locació en tancaments o zones humides de maons de gran format, ref. HPHPUe de la serie Pastes d'unió de HISPALAM	160,00000	€
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	1,06000	€
B0B34153	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm, D:5-5 mm, B 500 T, 6x2,2 m, segons UNE 36092	2,90000	€
B0DF6F0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de caixa d'embornal de 70x30x85 cm, per a 150 usos	1,24000	€
B0DF8H0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de pericó de registre de 57x57x125 cm, per a 150 usos	1,44000	€
B0DZA000	l	Desencofrant	2,27000	€
B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,24000	€
B0G1UB02	m2	Pedra de Juneda, acabat segons la zona, de 50 mm de gruix	40,00000	€
B0G1UB04	m2	Paviment de peces de pedra tipus verdú , amb acabat tall de serra , de 80 mm de gruix, de mides d'amplada variable 30,40,50 cm i llargària lliure	65,00000	€
B2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres	5,67000	€
BD5Z5AC0	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124 i 15 dm2 de superfície d'absorció	65,02000	€
BD7FSAB0	m	Tub de PVC de paret estructurada per a clavegueró, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476 i de llargària 6 m, com a màxim	8,28000	€
BDDZ7DD0	u	Bastiment circular i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre, recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124	125,16000	€
BDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària	0,10000	€
BDK2UC20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis	67,14000	€
BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	35,70000	€
BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	29,16000	€
BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,44000	€
BFB18400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,11000	€
BFB1E400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2	19,01000	€
BFWB1805	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	7,59000	€

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 4

## MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BFWB1E05	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	76,45000	€
BFYB1805	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	0,05000	€
BFYB1E05	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	0,26000	€
BG22TF10	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,41000	€
BG31B550	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de PVC	2,70000	€
BM213610	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada	412,28000	€
BM21000	u	Part proporcional d'elements especials per a hidrants	1,13000	€
BN11B420	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt	98,12000	€
BN31B420	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', 16 bar de PN, de bronze, preu alt	190,00000	€
TAPAPERR	ut	Bastiment i tapa de fundició per a revestir de 40 x 40 cm	77,00000	€

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 26/10/25

Pàg.: 5

## ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU	€
D07018S1	m3	Morter de ciment m-80a col.locat fresc a l'obra , amb l'estesa inclosa	1,000	98,00000	€
D07018S2	m3	Enllardat de ciment cola paviment de pedra , cara inferior amb la llana dentada.	1,000	125,00000	€
D0B34185	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 cm D: 5 - 5 mm B 500 T 6 x 2,2 m, segons UNE 36092	1,000	2,98000	€

			Unitats	Preu EURO	=	Parcial	Import
<b>Ma d'obra</b>							
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,002	/R x 21,75000	=	0,04350	
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,002	/R x 20,00000	=	0,04000	
				Subtotal:		0,08350	0,08350
<b>Materials</b>							
B0B34153	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm, D:5-5 mm, B 500 T, 6x2,2 m, segons UNE 36092	1,000	x 2,90000	=	2,90000	
				Subtotal:		2,90000	2,90000
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %			0,00084
		COST DIRECTE					2,98434
		<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>					<b>2,98434</b>

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 26/10/25

Pàg.: 6

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU
P-1	ED7SAS5	u	Connexio a clavegueram existent, amb formacio forat pou registre rejuntat i segellat connexio	1,000	320,00 €
P-2	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio.	1,000	41,80 €

P-3	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs llit solera de formigó de 10 cm de gruix i reblert de sorra de 15 cm de gruix	0,216	20,34 €
-----	----------	---	---	-------	---------

				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
<b>Ma d'obra</b>							
	A0140000	h	Manobre	0,0097	/R x 18,50000	= 0,83079	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x 21,75000	= 10,06944	
	A0127000	h	Oficial 1a col.locador	0,010	/R x 21,75000	= 1,00694	
	A0137000	h	Ajudant col.locador	0,010	/R x 20,00000	= 0,92593	
					Subtotal:	12,83310	12,83310
<b>Materials</b>							
	BD7FSAB0	m	Tub de PVC de paret estructurada per a clavegueró, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476 i de llargària 6 m, com a màxim	0,100	x 8,28000	= 0,82800	
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,023	x 79,96000	= 1,83908	
	BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	0,100	x 29,16000	= 2,91600	
	B0311500	t	Sorra de pedrera de pedra calcària, de 0 a 3,5 mm	0,100	x 17,50000	= 1,75000	
	BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,100	x 0,44000	= 0,04400	
					Subtotal:	7,37708	7,37708
<b>Altres</b>							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,000	% s 12,83300	= 0,12833	
					Subtotal:	0,12833	0,12833
							COST DIRECTE 20,33851
							DESPESES INDIRECTES 0,00 % 0,00000
							<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL 20,33851</b>

P-4	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària ambr mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent	1,593	12,15 €
-----	----------	----	---	-------	---------

	Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
--	---------	-----------	---------	--------

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 7

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x 18,50000	=	4,64532
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x 21,75000	=	3,41337
						Subtotal:	8,05869
							8,05869
Maquinària							
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,400	/R x 16,28000	=	4,08788
						Subtotal:	4,08788
							4,08788
COST DIRECTE							12,14657
DESPESES INDIRECTES						0,00 %	0,00000
<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>							<b>12,14657</b>
<b>P-5</b>	<b>F221C420</b>	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador	<b>Rend.: 0,575</b>			<b>17,95 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x 18,50000	=	4,82609
						Subtotal:	4,82609
							4,82609
Maquinària							
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100	/R x 16,28000	=	2,83130
	C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	0,100	/R x 58,74000	=	10,21565
						Subtotal:	13,04695
							13,04695
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,07239
COST DIRECTE							17,94543
DESPESES INDIRECTES						0,00 %	0,00000
<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>							<b>17,94543</b>
<b>P-6</b>	<b>F2224420</b>	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador	<b>Rend.: 0,973</b>			<b>19,82 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,550	/R x 18,50000	=	10,45735
						Subtotal:	10,45735
							10,45735
Maquinària							
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,550	/R x 16,28000	=	9,20247
						Subtotal:	9,20247
							9,20247

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 8

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15686
				COST DIRECTE			19,81668
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>19,81668</b>
<b>P-7</b>	<b>F227T00F</b>	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM	<b>Rend.: 1,026</b>			<b>5,84 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Maquinària				
	C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,050	/R x 64,40000 =	3,13840	
	C1331100	h	Motoanivelladora petita	0,050	/R x 55,40000 =	2,69981	
				Subtotal:		5,83821	5,83821
				COST DIRECTE			5,83821
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>5,83821</b>
<b>P-8</b>	<b>F228A10F</b>	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>13,99 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0150000	h	Manobre especialista	0,400	/R x 18,50000 =	7,40000	
				Subtotal:		7,40000	7,40000
			Maquinària				
	C1315020	h	Retroexcavadora mitjana	0,070	/R x 58,74000 =	4,11180	
	C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	0,200	/R x 11,82000 =	2,36400	
				Subtotal:		6,47580	6,47580
			Altres				
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 7,40000 =	0,11100	
				Subtotal:		0,11100	0,11100
				COST DIRECTE			13,98680
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>13,98680</b>
<b>P-9</b>	<b>F241A269</b>	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camió, i transport de terres a abocador amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 15 km	<b>Rend.: 1,164</b>			<b>14,37 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0140000	h	Manobre	0,500	/R x 18,50000 =	7,94674	

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 9

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
						Subtotal:		7,94674	7,94674
	Maquinària								
	C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	0,200	/R x 37,36000	=		6,41924	
						Subtotal:		6,41924	6,41924
								COST DIRECTE	14,36598
								DESPESES INDIRECTES	0,00000
								<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>14,36598</b>
<b>P-10</b>	<b>F2A15000</b>	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>9,84</b>	<b>€</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
	Materials								
	B03D5000	m3	Terra adequada	1,000	x 9,84000	=		9,84000	
						Subtotal:		9,84000	9,84000
								COST DIRECTE	9,84000
								DESPESES INDIRECTES	0,00000
								<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>9,84000</b>
<b>P-11</b>	<b>F2RA1200</b>	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>5,67</b>	<b>€</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
	Materials								
	B2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres	1,000	x 5,67000	=		5,67000	
						Subtotal:		5,67000	5,67000
								COST DIRECTE	5,67000
								DESPESES INDIRECTES	0,00000
								<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>5,67000</b>
<b>P-12</b>	<b>F931201J</b>	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM		<b>Rend.: 0,792</b>			<b>30,97</b>	<b>€</b>
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
	Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x 18,50000	=		3,50379	
						Subtotal:		3,50379	3,50379
	Maquinària								
	C1331100	h	Motoanivelladora petita	0,020	/R x 55,40000	=		1,39899	
	C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,010	/R x 64,40000	=		0,81313	
	C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3	0,100	/R x 24,96000	=		3,15152	
						Subtotal:		5,36364	5,36364
	Materials								
	B0111000	m3	Aigua	0,050	x 1,01000	=		0,05050	
	B0372000	m3	Tot-u artificial	1,000	x 22,00000	=		22,00000	
						Subtotal:		22,05050	22,05050
	Altres								

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 26/10/25

Pàg.: 10

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 3,50400	=	0,05256
					Subtotal:		0,05256
							0,05256
			COST DIRECTE				30,97049
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>30,97049</b>

<b>P-13</b>	<b>F9365C11</b>	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat	<b>Rend.: 0,539</b>			<b>116,97</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	---------------	----------

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
<b>Ma d'obra</b>							
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,150	/R x 22,00000	=	6,12245
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x 18,50000	=	6,86456
					Subtotal:		12,98701
							12,98701
<b>Maquinària</b>							
	C2005000	h	Regle vibratori	0,100	/R x 4,81000	=	0,89239
					Subtotal:		0,89239
							0,89239
<b>Materials</b>							
	B064100B	m3	Formigó HM-30/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,050	x 98,00000	=	102,90000
					Subtotal:		102,90000
							102,90000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,19481
			COST DIRECTE				116,97421
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>116,97421</b>

<b>P-14</b>	<b>F9B3UA40</b>	m2	Paviment de peces de pedra calcària tipus Solsona de color clar, acabat deixat de serra, de 80 mm de gruix, col.locades amb morter M-80a de 3 cm de gruix resc, amb l'enllardat de la pedra amb ciment cola, amb junta seca i rejuntat posterior amb sorra de mides mitjanes d'amplada de 12 x 25 cm de L.	<b>Rend.: 0,754</b>			<b>92,04</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
<b>Ma d'obra</b>							
	A0121000	h	Oficial 1a	0,450	/R x 21,00000	=	12,53316
	A0140000	h	Manobre	0,450	/R x 18,50000	=	11,04111
					Subtotal:		23,57427
							23,57427
<b>Materials</b>							
	D07018S2	m3	Enllardat de ciment cola paviment de pedra , cara inferior amb la llana dentada.	0,010	x 125,00000	=	1,25000

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 11

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	D07018S1	m3	Morter de ciment m-80a col.locat fresc a l'obra , amb l'estesa inclosa	0,020	x	98,00000	=	1,96000
	B0G1UB04	m2	Paviment de peces de pedra tipus verdu , amb acabat tall de serra , de 80 mm de gruix, de mides d'amplada variable 30,40,50 cm i llargaria lliure	1,000	x	65,00000	=	65,00000
						Subtotal:		68,21000
								68,21000
Altres	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,080	% s	23,57407	=	0,25460
						Subtotal:		0,25460
								0,25460
						COST DIRECTE		92,03887
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		92,03887

<b>P-15</b>	<b>F9G4GE82</b>	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluida i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>27,01 €</b>
-------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--	--	----------------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,121	/R x 22,00000	=	2,66200	
	A0140000	h	Manobre	0,122	/R x 18,50000	=	2,25700	
					Subtotal:		4,91900	4,91900
Maquinària								
	C1709A00	h	Estenedora per a paviments de formigó	0,005	/R x 68,37000	=	0,34185	
	C2003000	h	Remolinador mecànic	0,013	/R x 5,28000	=	0,06864	
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,010	/R x 156,75000	=	1,56750	
					Subtotal:		1,97799	1,97799
Materials								
	B06QDH6A	m3	Formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 30 i 35 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició IIIa+E	0,150	x 132,62000	=	19,89300	
	B0512401	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0015	x 94,44000	=	0,14166	
					Subtotal:		20,03466	20,03466

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 26/10/25

Pàg.: 12

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,07379
			COST DIRECTE		27,00544
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>27,00544</b>

<b>P-16</b>	<b>F9G4GES5</b>	m2	Paviment de formigo blanc respallat fins a deixar l'arid vist, de ha-30/b/10/i, amb arid cano rodat	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>41,00</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	----	---	---------------------	--------------	----------

<b>P-17</b>	<b>F9G4GES6</b>	u	Drenatge paviment gargola castell, amb fpmacio de vas , passama metal.lic limit amb paviment plaça, tipus corten de 10 cm de h, ancorat a base de formigo, de mides 100*150 cm , capa de formacio pendents de formigo, amb reixa imbormal de desguas , i amb la col.locacio de capa de proteccio separadora de geotexil i acabat amb 15 cm de capa de grava drenatge.	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>670,00</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	---	---	---------------------	---------------	----------

<b>P-18</b>	<b>F9G4GES7</b>	u	Desmuntatge i recol.locacio de nou de retols i cartells informatius del castell i de florejacs, ancorats al suporst de la solera de formigo del paviment	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>350,00</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	---	--	---------------------	---------------	----------

<b>P-19</b>	<b>F9Z4A625</b>	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera	<b>Rend.: 0,951</b>	<b>3,44</b>	<b>€</b>
-------------	-----------------	----	---	---------------------	-------------	----------

				Unitats	Preu EURO	=	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x 20,00000	=	0,21030	
	A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,010	/R x 21,75000	=	0,22871	
					Subtotal:		0,43901	0,43901
Materials								
	B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1,3 mm	0,0122	x 1,06000	=	0,01293	
	DOB34185	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 cm D: 5 - 5 mm B 500 T 6 x 2,2 m, segons UNE 36092	1,000	x 2,98434	=	2,98434	
					Subtotal:		2,99727	2,99727

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 13

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00659
			COST DIRECTE				3,44287
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>3,44287</b>
<b>P-20</b>	<b>FD5J6F0E</b>	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>121,85 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0140000	h	Manobre	2,000	/R x 18,50000	=	37,00000
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	2,000	/R x 22,00000	=	44,00000
					Subtotal:		81,00000
			Materials				
	B0DZA000	l	Desencofrant	0,560	x 2,27000	=	1,27120
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,4642	x 79,96000	=	37,11743
	B0DF6F0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de caixa d'embornal de 70x30x85 cm, per a 150 usos	1,007	x 1,24000	=	1,24868
					Subtotal:		39,63731
			Altres				
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 81,00000	=	1,21500
					Subtotal:		1,21500
			COST DIRECTE				121,85231
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>121,85231</b>
<b>P-21</b>	<b>FD5Z5AC4</b>	u	Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col.locat amb morter	<b>Rend.: 0,366</b>			<b>113,35 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,420	/R x 22,00000	=	25,24590
	A0140000	h	Manobre	0,420	/R x 18,50000	=	21,22951
					Subtotal:		46,47541
			Materials				
	BD5Z5AC0	u	Bastiment i reixa de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm classe C250 segons norma UNE-EN 124 i 15 dm2 de superfície d'absorció	1,000	x 65,02000	=	65,02000
	B0704200	t	Morter M-4a ( 4 N/mm2 ) a granel	0,040	x 28,87000	=	1,15480
					Subtotal:		66,17480

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 26/10/25

Pàg.: 14

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 46,47533	=	0,69713	
							Subtotal:	0,69713
							COST DIRECTE	113,34734
							DESPESES INDIRECTES	0,00000
							COST EXECUCIÓ MATERIAL	113,34734

<b>P-22</b>	<b>FD7F7375</b>	m	Claveguero de polietilè de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rígid nervat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col·locat al fons de la rasa, inclòs llit de formigó i rebret de sorra.	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>27,79</b>	€
-------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--------------	---

<b>P-23</b>	<b>FD959470</b>	m	Recobriments protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I	<b>Rend.: 17,637</b>			<b>8,55</b>	€
-------------	-----------------	---	--	----------------------	--	--	-------------	---

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,105	/R x 18,50000	=	0,11014	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,106	/R x 22,00000	=	0,13222	
							Subtotal:	0,24236
Materials								
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,1039	x 79,96000	=	8,30784	
							Subtotal:	8,30784
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,600	% s 0,24250	=	0,00388	
							Subtotal:	0,00388
							COST DIRECTE	8,55408
							DESPESES INDIRECTES	0,00000
							COST EXECUCIÓ MATERIAL	8,55408

<b>P-24</b>	<b>FDB18420</b>	u	Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>18,26</b>	€
-------------	-----------------	---	---	---------------------	--	--	--------------	---

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	0,140	/R x 18,50000	=	2,59000	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,140	/R x 22,00000	=	3,08000	
							Subtotal:	5,67000
Materials								



**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 16

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
<b>P-27</b>	<b>FDGZU010</b>	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col.locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>1,12 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,050	/R x 20,00000 =	1,00000	
					Subtotal:	1,00000	1,00000
Materials							
	BDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària	1,020	x 0,10000 =	0,10200	
					Subtotal:	0,10200	0,10200
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 1,00000 =	0,01500	
					Subtotal:	0,01500	0,01500
			COST DIRECTE				1,11700
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>1,11700</b>
<b>P-28</b>	<b>FDK2A6F3</b>	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra	<b>Rend.: 1,210</b>			<b>105,92 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,400	/R x 18,50000 =	21,40496	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	1,400	/R x 22,00000 =	25,45455	
					Subtotal:	46,85951	46,85951
Materials							
	B0F1D2A1	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	17,997	x 0,24000 =	4,31928	
	B0DF8H0A	u	Motlle metàl.lic per a encofrat de pericó de registre de 57x57x125 cm, per a 150 usos	1,007	x 1,44000 =	1,45008	
	B0312500	t	Sorra de pedrera de pedra granítica, de 0 a 3,5 mm	0,0359	x 19,25000 =	0,69108	
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,649	x 79,96000 =	51,89404	
					Subtotal:	58,35448	58,35448
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 46,85933 =	0,70289	
					Subtotal:	0,70289	0,70289

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 17

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				COST DIRECTE			105,91688
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>105,91688</b>
<b>P-29</b>	<b>FDK2UG20</b>	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de l'excavació	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>107,92 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	1,000	/R x 18,50000 =	18,50000	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,500	/R x 22,00000 =	11,00000	
				Subtotal:		29,50000	29,50000
Maquinària							
	C1503000	h	Camió grua	0,200	/R x 46,00000 =	9,20000	
				Subtotal:		9,20000	9,20000
Materials							
	BDK2UC20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis	1,000	x 67,14000 =	67,14000	
	B0332020	t	Grava de pedrera de pedra granítica, per a drens	0,0972	x 16,84000 =	1,63685	
				Subtotal:		68,77685	68,77685
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,44250
				COST DIRECTE			107,91935
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>107,91935</b>
<b>P-30</b>	<b>FDK3174</b>	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metal·lic perimetral d'acer inoxidable, solera de formigo i paviment de pedra, de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>107,19 €</b>
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,637	/R x 18,50000 =	11,78450	
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,550	/R x 22,00000 =	12,10000	
				Subtotal:		23,88450	23,88450
Materials							
	BDK3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	2,000	x 35,70000 =	71,40000	
	B0704200	t	Morter M-4a ( 4 N/mm <sup>2</sup> ) a granel	0,400	x 28,87000 =	11,54800	
				Subtotal:		82,94800	82,94800

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 18

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Altres										
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	23,88467	=	0,35827		
								Subtotal:	0,35827	0,35827
								COST DIRECTE	107,19077	
								DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
								<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>107,19077</b>	
<b>P-31</b>	<b>FDKZ3154FA36</b>	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat.		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>114,30 €</b>		
Ma d'obra										
	A0140000	h	Manobre	0,600	/R x	18,50000	=	11,10000		
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,600	/R x	22,00000	=	13,20000		
								Subtotal:	24,30000	24,30000
Materials										
	TAPAPERR	ut	Bastiment i tapa de fundició per a revestir de 40 x 40 cm	1,000	x	77,00000	=	77,00000		
	B0G1UB02	m2	Pedra de Juneda, acabat segons la zona, de 50 mm de gruix	0,160	x	40,00000	=	6,40000		
	B0710150FA	t	Pasta d'unió amb base ciment per a la col.locació en tancaments o zones humides de maons de gran format, ref. HPHPUE de la serie Pastes d'unió de HISPALAM	0,039	x	160,00000	=	6,24000		
								Subtotal:	89,64000	89,64000
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,36450
								COST DIRECTE	114,30450	
								DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
								<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>114,30450</b>	
<b>P-32</b>	<b>FFB18455</b>	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col.locat al fons de la rasa		<b>Rend.: 1,000</b>			<b>14,12 €</b>		
Ma d'obra										
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,250	/R x	20,00000	=	5,00000		
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x	22,00000	=	5,50000		
								Subtotal:	10,50000	10,50000
Materials										
	BFYB1805	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	1,000	x	0,05000	=	0,05000		

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 19

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BFB18400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,020	x	1,11000	=	1,13220
	BFWB1805	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,300	x	7,59000	=	2,27700
						Subtotal:		3,45920
								3,45920
Altres	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	10,50000	=	0,15750
						Subtotal:		0,15750
								0,15750
								14,11670
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
								14,11670
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>14,11670</b>
<b>P-33</b>	<b>FFB1E455</b>	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col.locat al fons de la rasa			<b>Rend.: 3,850</b>		<b>25,72 €</b>
					Unitats	Preu EURO		Parcial
								Import
Ma d'obra	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x	22,00000	=	0,85714
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	20,00000	=	0,77922
						Subtotal:		1,63636
								1,63636
Materials	BFB1E400	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,051	x	19,01000	=	19,97951
	BFYB1E05	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, connectat a pressió	1,000	x	0,26000	=	0,26000
	BFWB1E05	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	0,050	x	76,45000	=	3,82250
						Subtotal:		24,06201
								24,06201
Altres	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s	1,63667	=	0,02455
						Subtotal:		0,02455
								0,02455
								25,72292
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
								25,72292
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>25,72292</b>
<b>P-34</b>	<b>FFB19CCC</b>	u	Escomesa d'aigua a la xarxa ,amb substitució del comptador formada per canonada de polietilè de 40mm i 10 bar de pressió , inclou el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexió fins a l'arqueta .			<b>Rend.: 1,000</b>		<b>410,00 €</b>

# JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 26/10/25

Pàg.: 20

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.: 1,000	325,00	€
P-35	FFB19US1	u	Connexio a canalitzacio existent amb peça especial i abreçaderes			

P-36	FG22TF1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	Rend.: 1,000	4,11	€
------	----------	---	---	--------------	------	---

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
<b>Ma d'obra</b>						
	A0150000	h	Manobre especialista	0,083	/R x 18,50000 =	1,53550
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x 20,00000 =	0,40000
				Subtotal:		1,93550
						1,93550
<b>Maquinària</b>						
	C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x33 cm	0,083	/R x 8,48000 =	0,70384
				Subtotal:		0,70384
						0,70384
<b>Materials</b>						
	BG22TF10	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama , resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020	x 1,41000 =	1,43820
				Subtotal:		1,43820
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,02903
				COST DIRECTE		4,10657
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>4,10657</b>

P-37	FG31B554	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm2, amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub	Rend.: 1,000	6,96	€
------	----------	---	--	--------------	------	---

			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
<b>Ma d'obra</b>						
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x 22,00000 =	2,20000
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,100	/R x 20,00000 =	2,00000
				Subtotal:		4,20000
						4,20000
<b>Materials</b>						
	BG31B550	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm2, amb coberta del cable de PVC	1,000	x 2,70000 =	2,70000

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 21

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
				Subtotal:	2,70000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				COST DIRECTE	6,96300
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>6,96300</b>
<b>P-38</b>	<b>FG31B5S22</b>	u	Xarxa de posta a terra amb conductor de coure nu de 25mm <sup>2</sup> , i piqueta posta terra incloses	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>980,00 €</b>

<b>P-39</b>	<b>FM213618</b>	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior	<b>Rend.: 18,809</b>	<b>416,29 €</b>
-------------	-----------------	---	--	----------------------	-----------------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x 22,00000	=	1,16965	
	A013M000	h	Ajudant muntador	1,570	/R x 20,00000	=	1,66941	
					Subtotal:		2,83906	2,83906
Materials								
	BM213610	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada	1,000	x 412,28000	=	412,28000	
	BMY21000	u	Part proporcional d'elements especials per a hidrants	1,000	x 1,13000	=	1,13000	
					Subtotal:		413,41000	413,41000
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 2,83933	=	0,04259	
					Subtotal:		0,04259	0,04259
					COST DIRECTE			416,29165
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>416,29165</b>

<b>P-40</b>	<b>FN11B424</b>	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada	<b>Rend.: 1,000</b>	<b>138,19 €</b>
-------------	-----------------	---	--	---------------------	-----------------

				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,940	/R x 20,00000	=	18,80000	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,940	/R x 22,00000	=	20,68000	
					Subtotal:		39,48000	39,48000
Materials								
	BN11B420	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt	1,000	x 98,12000	=	98,12000	
					Subtotal:		98,12000	98,12000

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 22

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 39,48000	=	0,59220
						Subtotal:	0,59220
						COST DIRECTE	138,19220
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>138,19220</b>
<b>P-41</b>	<b>FN31B424</b>	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3", de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>219,84 €</b>
Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,700	/R x 20,00000	=	14,00000
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x 22,00000	=	15,40000
						Subtotal:	29,40000
Materials							
	BN31B420	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3", 16 bar de PN, de bronze, preu alt	1,000	x 190,00000	=	190,00000
						Subtotal:	190,00000
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 29,40000	=	0,44100
						Subtotal:	0,44100
						COST DIRECTE	219,84100
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>219,84100</b>
<b>P-42</b>	<b>ILUMCON3</b>	u	Lluminària empotrable model BORA DE DOPO IP67, AMB DUES CONNECTORS D'ENTRADA SORTIDA, DE 110MM DE DIÀMETRE, AMB LÀMPADA LED DE 7W DE POTENCIA, 4000K, 550LUMENES, 2000KG DE CÀRREGA A 25KM/H	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>205,00 €</b>
<b>P-43</b>	<b>ILUMCON4</b>	u	Subquadre electric amb diferencial i magnetotermic , i amb tres endeolls estancs ancorat a paret	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>750,00 €</b>
<b>P-44</b>	<b>J5V112SV</b>	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>350,00 €</b>

**JUSTIFICACIÓ DE PREUS**

Data: 26/10/25

Pàg.: 23

## PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-45	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)	Rend.: 1,000 1.137,13 €

**PRESSUPOST**

Data: 26/10/25

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS  
 Capítol 01 EXCAVACIO-MOV TERRES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F2194AG5	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 15 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual sobre camió, inclos talls previs del paviment existent (P - 4)	12,15	360,900	4.384,94
2	F221C420	m3	Excavació i càrrega de terra per a caixa de paviment en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda martell trencador (P - 5)	17,95	51,255	920,03
3	F2224420	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m de fondària i fins a 1 m d'amplària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i ajuda de martell trencador (P - 6)	19,82	62,880	1.246,28
4	F241A269	m3	Càrrega-transport de terres per amb mitjans manuals fins camió, i tranport de terres a abocador amb camió de 12 t , amb un recorregut de més de 15 km (P - 9)	14,37	193,470	2.780,16
5	F2RA1200	m3	Disposició controlada a monodipòsit, de terres (P - 11)	5,67	193,470	1.096,97
6	F227T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM (P - 7)	5,84	341,700	1.995,53
<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.01</b>			<b>12.423,91</b>	

Obra 01 Pressupost URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS  
 Capítol 02 SUBSTITUCIO CLAVEGUERAM

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FD7F7375	m	Claveguero de polietile de doble capa de 315 mm de diàmetre nominal de formació helicoidal amb perfil rigid nerrat exteriorment, autoportant, unió elàstica amb massilla adhesiva de poliuretà i col.locat al fons de la rasa , inclos llit de formigo i rebret de sorra. (P - 22)	27,79	70,000	1.945,30
2	ED7FSA0S	m	Clavegueró amb tub de PVC de paret estructurada, de D=200 mm, de SN4 (4kN/m2) segons norma PNE-prEN 13476, inclòs llit solera de formigó de 10 cm de gruix i rebret de sorra de 15 cm de gruix (P - 3)	20,34	46,000	935,64
3	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM (P - 8)	13,99	39,040	546,17
4	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació (P - 10)	9,84	39,040	384,15
5	FD959470	m	Recobrimnt protector exterior per a clavegueres de tub de formigó de diàmetre 30 cm, amb 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (P - 23)	8,55	70,000	598,50
6	FDB18420	u	Solera de formigó HM-30/P/20/I+Qa de 15 cm de gruix i de planta 1x1 m (P - 24)	18,26	3,000	54,78
7	FDD1A524	m	Paret per a pou circular de D=100 cm, de gruix 14 cm de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (P - 25)	315,00	4,500	1.417,50
8	FDDZ7DD4	u	Bastiment i tapa circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter, amb juntes d'insonorització de polietile (P - 26)	143,00	3,000	429,00
9	FD5Z5AC4	u	Bastiment i reixa concava de fosa dúctil, abatible i amb tanca, per a embornal, de 560x300x30 mm, classe C250 segons norma UNE-EN 124 i de mides 45x45 de superfície d'absorció, col·locat amb morter (P - 21)	113,35	10,000	1.133,50
10	FD5J6F0E	u	Caixa per a embornal de 70x30x85 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I sobre solera de 15 cm de formigó HM-20/P/20/I (P - 20)	121,85	10,000	1.218,50
11	ED7SAS5	u	Connexio a clavegueram existent, amb formacio forat pou registre rejuntat i segellat connexio (P - 1)	320,00	2,000	640,00

euros

**PRESSUPOST**

Data: 26/10/25

Pàg.: 2

12	ED7SAS6	u	Connexio a clavegueram particular , amb formacio unio estanca , col.locacio de colzes o elements d'unio, formacio forats, repicat parets , si s'escau, rejuntat i formigonat ambit d'unio. (P - 2)	41,80	5,000	209,00
----	---------	---	--	-------	-------	--------

<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.02</b>				<b>9.512,04</b>
--------------	----------------	--------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS
Capítol	03	SUBSTITUCIO XARXA D'AIGUA POTABLE

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FDK2A6F3	u	Pericó de 57x57x125 cm, amb parets de 15 cm de gruix de formigó HM-20/P/20/I i solera de maó calat, sobre llit de sorra (P - 28)	105,92	2,000	211,84
2	FDKZ3174	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, amb bastiment metal.lic perimetral d'acer inoxidable , solera de formigo i paviment de pedra , de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter (P - 30)	107,19	2,000	214,38
3	FFB19US1	u	Connexio a canalizacio existent amb peça especial i abraçaderes (P - 35)	325,00	2,000	650,00
4	FFB18455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 50 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (P - 32)	14,12	6,000	84,72
5	FFB1E455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (P - 33)	25,72	40,000	1.028,80
6	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació (P - 10)	9,84	6,400	62,98
7	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM (P - 8)	13,99	6,400	89,54
8	FM213618	u	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 100 mm de diàmetre i de 3'' de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior (P - 39)	416,29	1,000	416,29
9	FN11B424	u	Vàlvula de comporta manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (P - 40)	138,19	2,000	276,38
10	FN31B424	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (P - 41)	219,84	1,000	219,84
11	FFB19CCC	u	Escomesa d'aigua a la xarxa ,amb substitucio del comptador formada per canonada de polietilè de 40mm i 10 bar de pressio , inclos el comptador digital , i els treballs necessaris per a la seva connexio fins a l'arqueta . (P - 34)	410,00	6,000	2.460,00

<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.03</b>				<b>5.714,77</b>
--------------	----------------	--------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS
Capítol	04	ENLLUMENAT SOTERRAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F2A15000	m3	Subministrament de terra tolerables d'aportació (P - 10)	9,84	17,440	171,61
2	FG22TF1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (P - 36)	4,11	218,000	895,98
3	F228A10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 0,6 i fins a 1,5 m, amb material tolerable, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95 % PM (P - 8)	13,99	17,440	243,99

**PRESSUPOST**

Data: 26/10/25

Pàg.: 3

4	FDGZU010	m	Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col.locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora (P - 27)	1,12	69,000	77,28
5	FG31B5S22	u	Xarxa de posta a terra amb conductor de coure nu de 25mm2, i piqueta posta terra incloses (P - 38)	980,00	1,000	980,00
6	FG31B554	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, tetrapolar, de secció 4 x 6 mm2, amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub (P - 37)	6,96	116,600	811,54
7	FDK2UG20	u	Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons, de 40x40 cm i 45 cm de fondària, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre fons de 15 cm de grava i reblert lateral amb terres de l'excavació (P - 29)	107,92	4,000	431,68
8	FDKZ3154FA36	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 400x400x40 mm acabada amb paviment de pedra de Juneda amb el gruix de la tapa i tamany similar a l'entorn immediat. (P - 31)	114,30	4,000	457,20
9	ILUMCON4	u	Subquadre electric amb diferencial i magnetotermic , i amb tres endeolls estancs ancorat a paret (P - 43)	750,00	1,000	750,00
10	ILUMCON3	u	Lluminària empotrable model BORA DE DOPO IP67, AMB DUES CONNECTORS D'ENTRADA SORTIDA, DE 110MM DE DIÀMETRE, AMB LÀMPADA LED DE 7W DE POTENCIA, 4000K, 550LUMENES, 2000KG DE CÀRREGA A 25KM/H (P - 42)	205,00	12,000	2.460,00

<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.04</b>	<b>7.279,28</b>
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS
Capítol	05	ACABATS PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	F931201J	m3	Base de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (P - 12)	30,97	41,004	1.269,89
2	F9Z4A625	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 20 x 20 D: 5 - 5 B 500 T 6 x 2,2, segons UNE 36092, pel control de la fissuració superficial en paviment o solera (P - 19)	3,44	414,500	1.425,88
3	F9365C11	m3	Base de formigó HM-30/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat (P - 13)	116,97	62,175	7.272,61
4	F9G4GE82	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-3-3/F/12-60/IIIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluïda i un contingut en fibres d'acer entre 30 i 35 kg/m3, grandària màxima del granulat 10 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 2 kg/m2 de ciment portland (P - 15)	27,01	68,460	1.849,10
5	F9B3UA40	m2	Paviment de peces de pedra calcària tipus Solsona de color clar, acabat deixat de serra, de 80 mm de gruix, col·locades amb morter M-80a de 3 cm de gruix resc, amb l'enllardat de la pedra amb ciment cola, amb junta seca i rejuntat posterior amb sorra de mides mitjanes d'amplada de 12 x 25 cm de L. (P - 14)	92,04	241,190	22.199,13
6	F9G4GES5	m2	Paviment de formigo blanc respatllat fins a deixar l'arid vist, de ha-30/b/10/i, amb arid cano rodat (P - 16)	41,00	32,050	1.314,05
7	F9G4GES6	u	Drenatge paviment gargola castell, amb formació de vas , passama metal·lic limit amb paviment plaça, tipus corten de 10 cm de h, ancorat a base de formigo, de mides 100*150 cm , capa de formacio pendents de formigo, amb reixa imbornal de desguas , i amb la col·locacio de capa de proteccio separadora de geotextil i acabat amb 15 cm de capa de grava drenatge. (P - 17)	670,00	2,000	1.340,00
8	F9G4GES7	u	Desmuntatge i recol·locacio de nou de retols i cartells informatius del castell i de florejacs, ancorats al suporst de la solera de formigo del paviment (P - 18)	350,00	1,000	350,00

**PRESSUPOST**

Data: 26/10/25

Pàg.: 4

<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.05</b>			<b>37.020,66</b>	
Obra	01	Pressupost URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS				
Capítol	06	SEGURETAT I SALUT				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (P - 44)	350,00	1,000	350,00
2	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (P - 45)	1.137,13	1,000	1.137,13
<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.06</b>			<b>1.487,13</b>	

**RESUM DE PRESSUPOST**

Data: 26/10/25

Pàg.: 1

<b>NIVELL 2: Capítol</b>			<b>Import</b>
Capítol	01.01	EXCAVACIO-MOV TERRES	12.423,91
Capítol	01.02	SUBSTITUCIO CLAVEGUERAM	9.512,04
Capítol	01.03	SUBSTITUCIO XARXA D'AIGUA POTABLE	5.714,77
Capítol	01.04	ENLLUMENAT SOTERRAT	7.279,28
Capítol	01.05	ACABATS PAVIMENTS	37.020,66
Capítol	01.06	SEGURETAT I SALUT	1.487,13
<b>Obra</b>	<b>01</b>	<b>Pressupost URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS</b>	<b>73.437,79</b>
			<b>73.437,79</b>
<b>NIVELL 1: Obra</b>			<b>Import</b>
Obra	01	Pressupost URB. PL. CASTELL DE FLOREJACS	73.437,79
			<b>73.437,79</b>

Urbanització plaça del castell a Florejacs.

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE**

Pàg. 1

---

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL .....	73.437,79
13 % augment contracta SOBRE 73.437,79.....	9.546,91
6 % benefici industrial SOBRE 73.437,79.....	4.406,27

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE**

€ 87.390,97

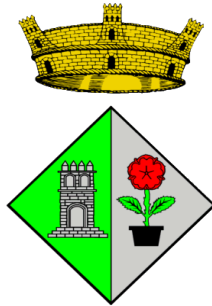
21 % IVA SOBRE 87.390,97.....	18.352,10
-------------------------------	-----------

---

**TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS** 105.743,07

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a cent cinc mil set-cents quaranta-tres euros amb set centims

---



Torrefeta i Florejacs

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

---

**URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS**

---

**ANNEX VI: DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**

<b>PROPIETAT:</b>	<b>AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS</b>
<b>SITUACIÓ:</b>	<b>FLOREJACS, TORREFETA I FLOREJACS – LA SEGARRA</b>
<b>DATA:</b>	<b>OCTUBRE 2025</b>
<b>ARQUITECTE:</b>	<b>JOSEP ESTEVE VILA</b>



ORTOFOTOMAPA

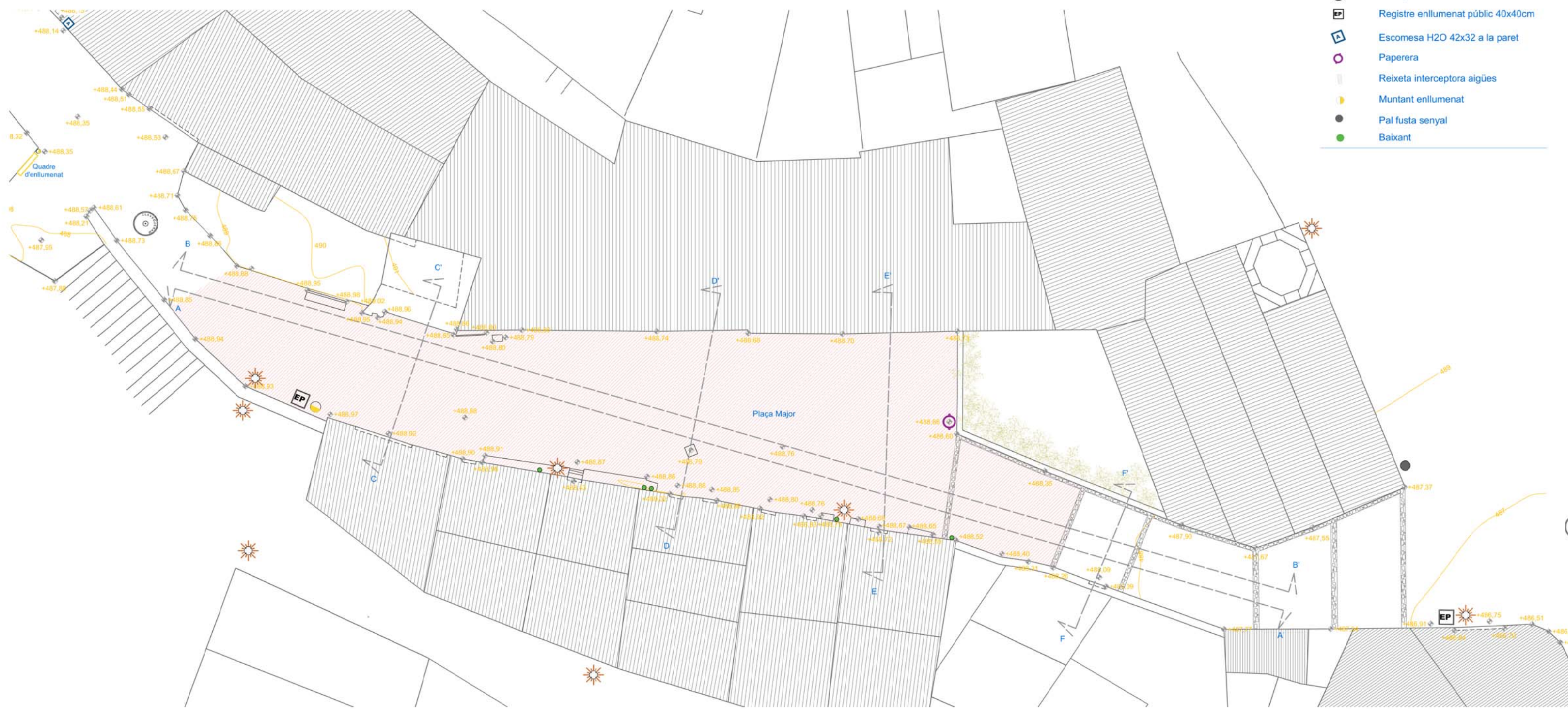


EMPLAÇAMENT



LLEGGENDA

-  Registre clavegueram 70x70cm
-  Fanal tipus villa
-  Clavegueram Ø60cm
-  Registre enllumenat públic 40x40cm
-  Escomesa H2O 42x32 a la paret
-  Paperera
-  Reixeta interceptora aigües
-  Muntant enllumenat
-  Pal fusta senyal
-  Baixant



 SUPERFÍCIE ÀMBIT D'ACTUACIÓ 341,70 m<sup>2</sup>



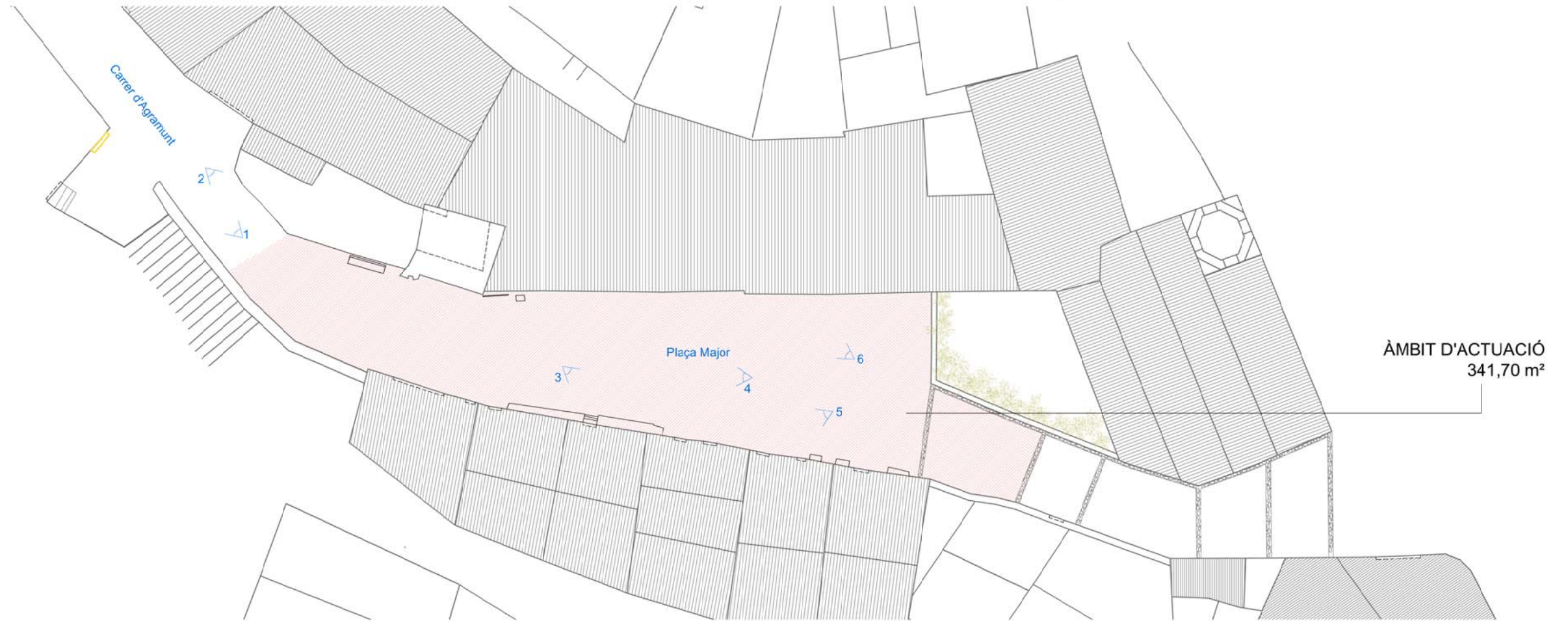
Fotografia 1



Fotografia 2



Fotografia 3



Fotografia 4



Fotografia 5



Fotografia 6



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS

**EMPLAÇAMENT:**

PLAÇA CASTELL  
FLOREJACS (TORREFETA I FLOREJACS)

**ARQUITECTE:**

JOSEP ESTEVE VILA

**PLÀNOL:**

FOTOGRAFIES

**NÚM.:**

**03**

OCT 2025



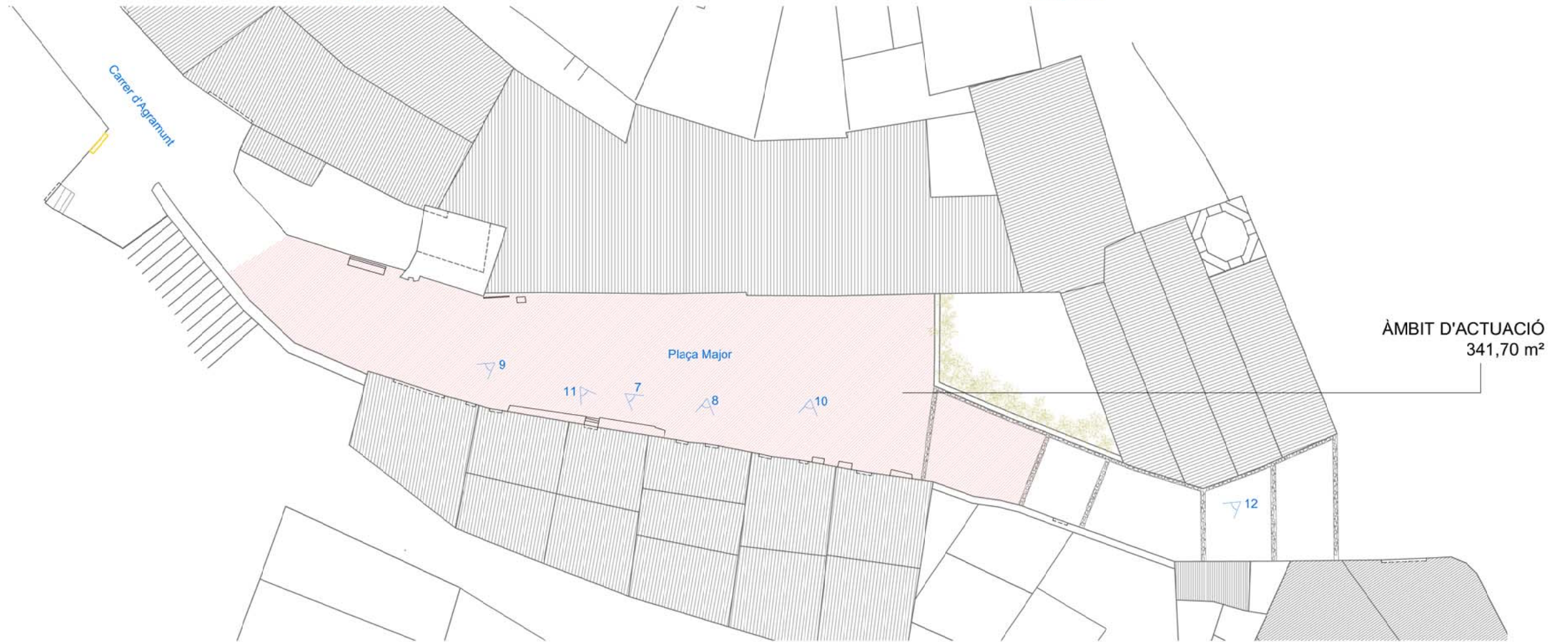
Fotografia 7



Fotografia 8



Fotografia 9



Fotografia 10

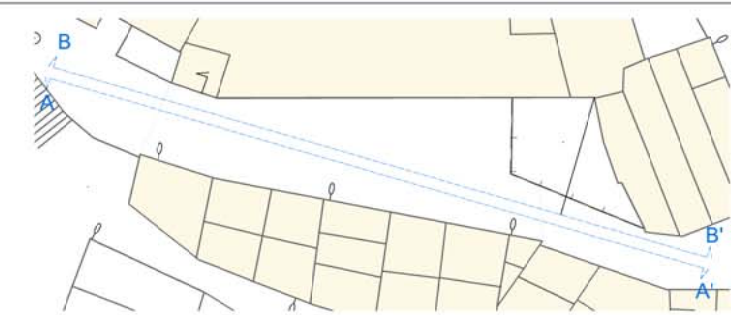


Fotografia 11



Fotografia 12





AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

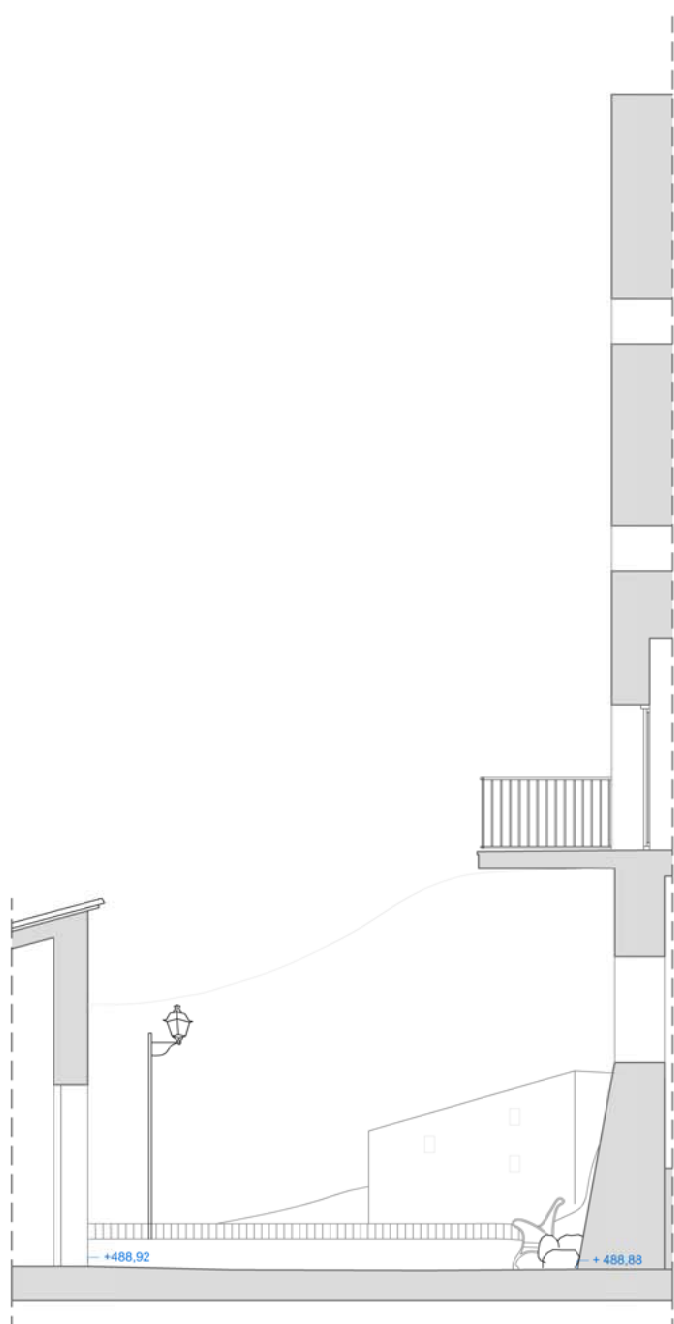
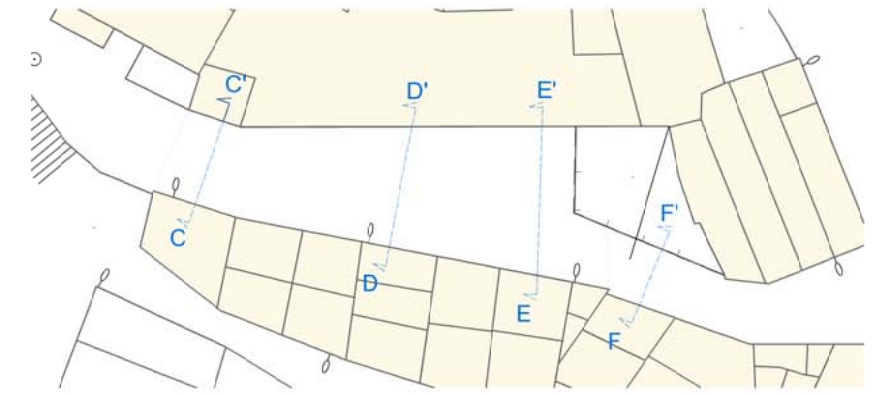
**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**  
 URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS

**EMPLAÇAMENT:**  
 PLAÇA CASTELL  
 FLOREJACS (TORREFETA I FLOREJACS)

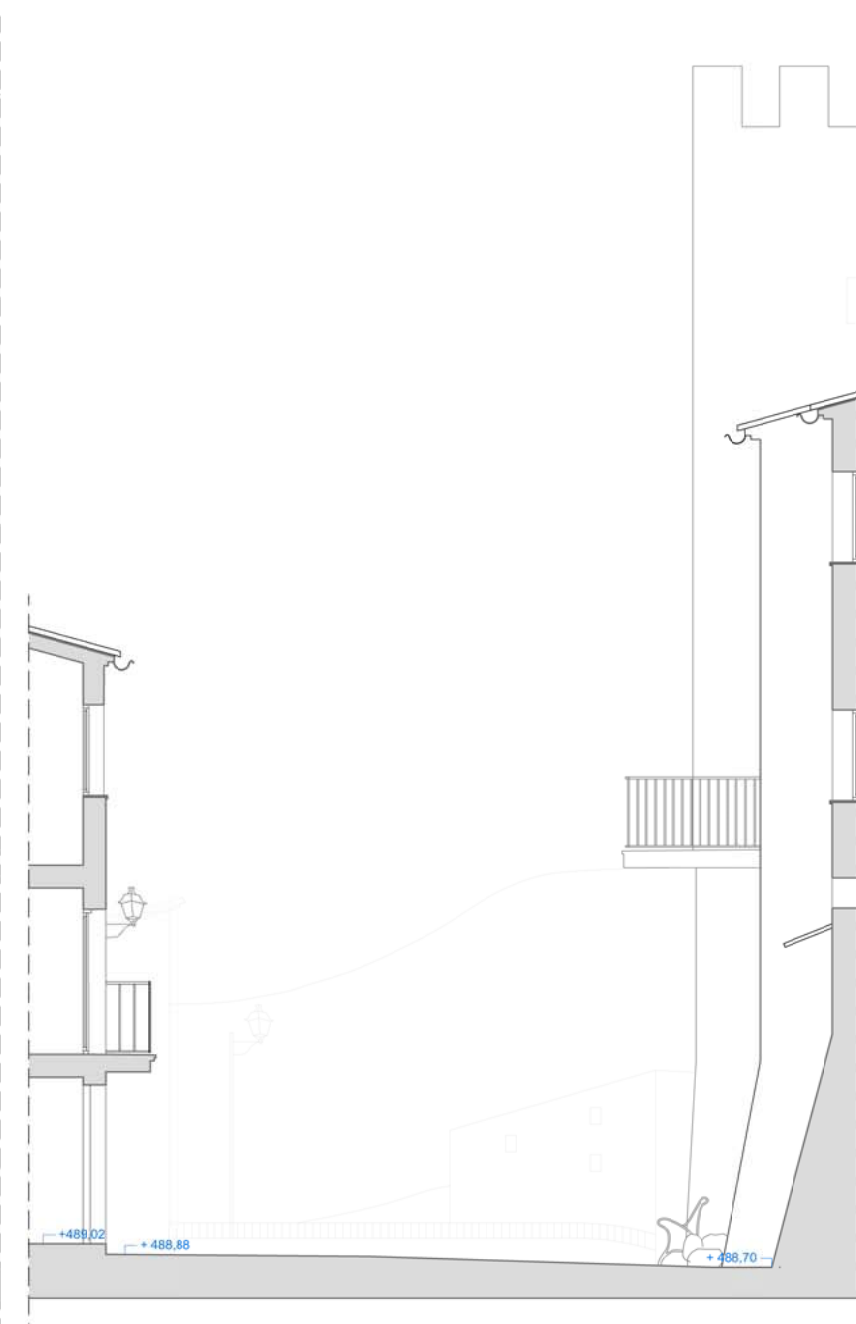
**ARQUITECTE:**  
 JOSEP ESTEVE VILA

**PLÀNOL:**  
 SECCIONS LONGITUDINALS ESTAT ACTUAL  
 E:1/150

**NÚM.:**  
**05**  
 OCT 2025



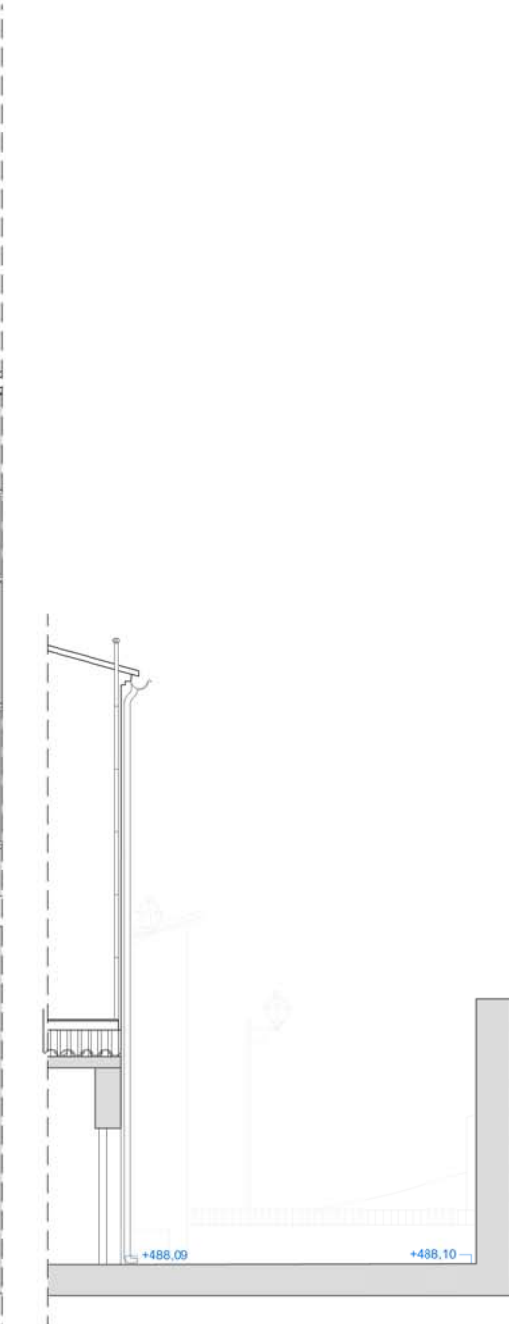
Secció C-C'



Secció D-D'



Secció E-E'



Secció F-F'



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS

**EMPLAÇAMENT:**

PLAÇA CASTELL  
FLOREJACS (TORREFETA I FLOREJACS)

**ARQUITECTE:**

JOSEP ESTEVE VILA

**PLÀNOL:**

SECCIONS TRANSVERSALS ESTAT ACTUAL  
E:1/100

**NÚM.:**

**06**  
OCT 2025



QUADRE DE SUPERFÍCIES

Paviment de peces de pedra tipus Solsona format gran	a1	a2	a3	a4	a5	a6	<b>Total:</b>
	10,35 m <sup>2</sup>	10,26 m <sup>2</sup>	13,74 m <sup>2</sup>	17,64 m <sup>2</sup>	21,64 m <sup>2</sup>	26,45 m <sup>2</sup>	<b>100,08 m<sup>2</sup></b>
Paviment de peces de pedra tipus Solsona format adoquí	b1	b2	b3	b4	b5	b6	<b>Total:</b>
	25,17 m <sup>2</sup>	20,63 m <sup>2</sup>	19,44 m <sup>2</sup>	19,76 m <sup>2</sup>	19,76 m <sup>2</sup>	23,50 m <sup>2</sup>	<b>128,26 m<sup>2</sup></b>
Paviment de grava	c1	c2	c3	c4	c5		<b>Total:</b>
	2,35 m <sup>2</sup>	3,65 m <sup>2</sup>	3,68 m <sup>2</sup>	3,30 m <sup>2</sup>	3,61 m <sup>2</sup>		<b>16,59 m<sup>2</sup></b>
Paviment de formigó	d1	d2					<b>Total:</b>
	45,85 m <sup>2</sup>	22,61 m <sup>2</sup>					<b>68,46 m<sup>2</sup></b>
Paviment de formigó respallat	e1	e2	e3	e4	e5	e6	<b>Total</b>
	4,09 m <sup>2</sup>	0,63 m <sup>2</sup>	2,70 m <sup>2</sup>	2,78 m <sup>2</sup>	2,77 m <sup>2</sup>	2,49 m <sup>2</sup>	<b>15,46 m<sup>2</sup></b>
Franges verticals							<b>Total</b>
							<b>12,85 m<sup>2</sup></b>
							<b>TOTAL:</b>
							<b>341,70 m<sup>2</sup></b>



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS

**EMPLAÇAMENT:**

PLAÇA CASTELL  
FLOREJACS (TORREFETA I FLOREJACS)

**ARQUITECTE:**

JOSEP ESTEVE VILA

**PLÀNOL:**

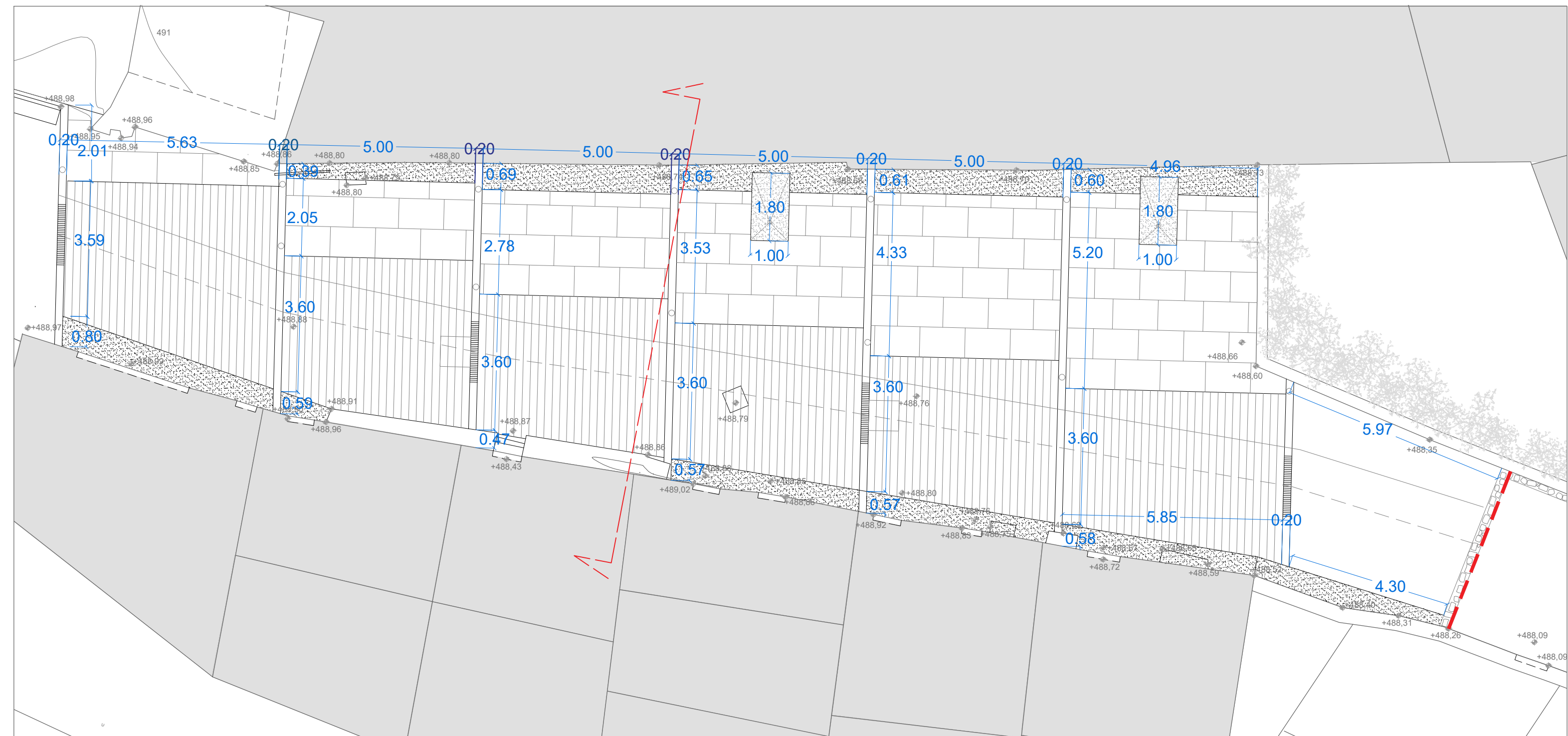
PLANTA PROPOSTA

E:1/200

**NÚM.:**

**07**

OCT 2025



**QUADRE DE SUPERFÍCIES**

Paviment de peces de pedra tipus Solsona format gran	a1	a2	a3	a4	a5	a6	<b>Total:</b>
	10,35 m <sup>2</sup>	10,26 m <sup>2</sup>	13,74 m <sup>2</sup>	17,64 m <sup>2</sup>	21,64 m <sup>2</sup>	26,45 m <sup>2</sup>	<b>100,08 m<sup>2</sup></b>
Paviment de peces de pedra tipus Solsona format adoquí	b1	b2	b3	b4	b5	b6	<b>Total:</b>
	25,17 m <sup>2</sup>	20,63 m <sup>2</sup>	19,44 m <sup>2</sup>	19,76 m <sup>2</sup>	19,76 m <sup>2</sup>	23,50 m <sup>2</sup>	<b>128,26 m<sup>2</sup></b>
Paviment de grava	c1	c2	c3	c4	c5		<b>Total:</b>
	2,35 m <sup>2</sup>	3,65 m <sup>2</sup>	3,68 m <sup>2</sup>	3,30 m <sup>2</sup>	3,61 m <sup>2</sup>		<b>16,59 m<sup>2</sup></b>
Paviment de formigó	d1	d2					<b>Total:</b>
	45,85 m <sup>2</sup>	22,61 m <sup>2</sup>					<b>68,46 m<sup>2</sup></b>
Paviment de formigó respallat	e1	e2	e3	e4	e5	e6	<b>Total:</b>
	4,09 m <sup>2</sup>	0,63 m <sup>2</sup>	2,70 m <sup>2</sup>	2,78 m <sup>2</sup>	2,77 m <sup>2</sup>	2,49 m <sup>2</sup>	<b>15,46 m<sup>2</sup></b>
Franges verticals							<b>Total</b>
							<b>12,85 m<sup>2</sup></b>
							<b>TOTAL:</b>
							<b>341,70 m<sup>2</sup></b>



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS

EMPLAÇAMENT:

PLAÇA CASTELL  
FLOREJACS (TORREFETA I FLOREJACS)

ARQUITECTE:

JOSEP ESTEVE VILA

PLÀNOL:

PLANTA PROPOSTA

E:1/100

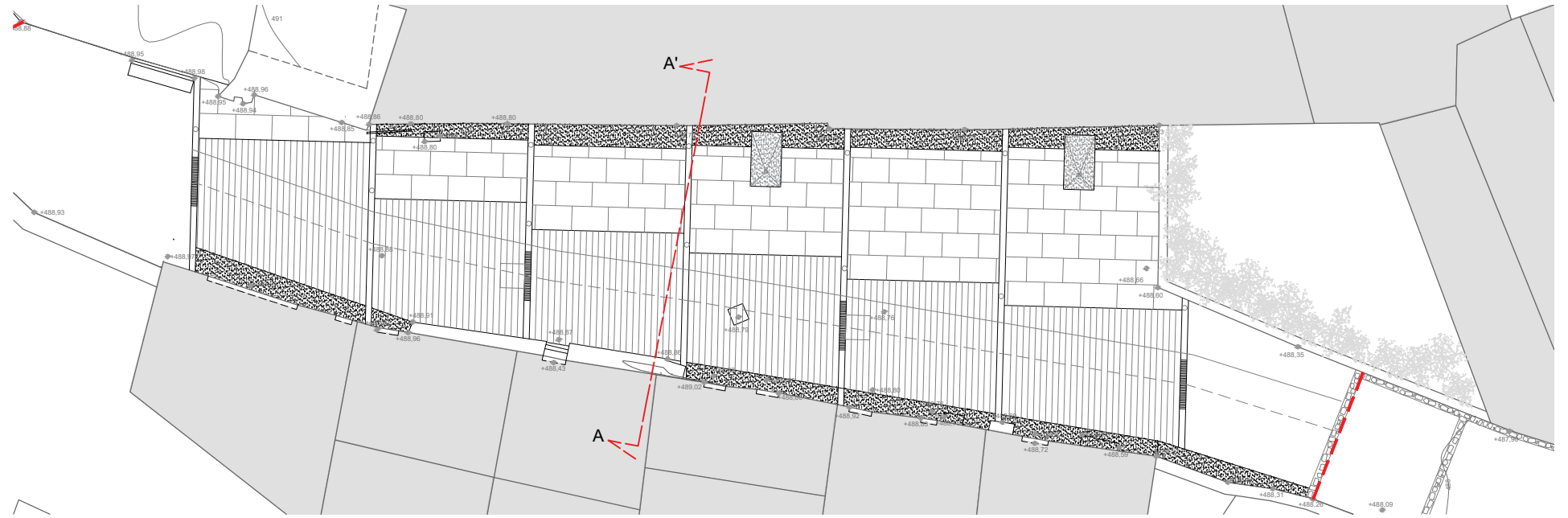
NÚM.:

**08**

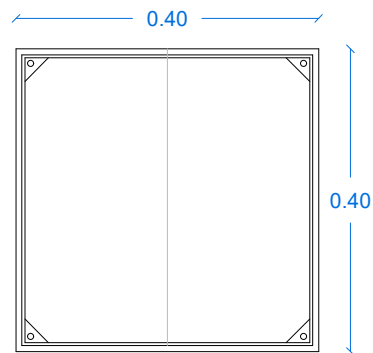
OCT 2025

**LLEGENDA**

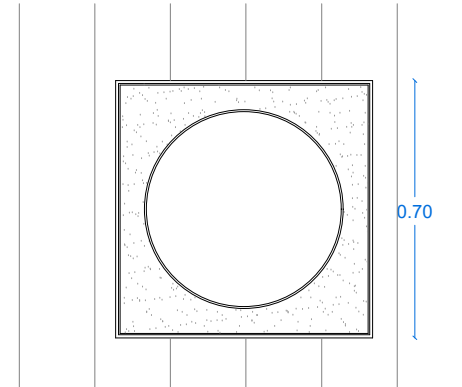
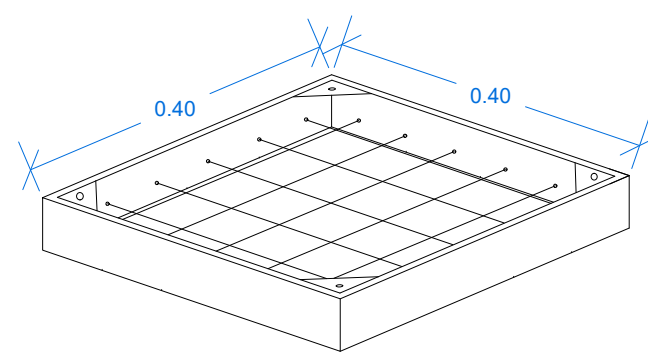
0. EXCAVACIÓ DE PAVIMENT EXISTENT I DE TERRES FINS A UNS 32 CM DE H
1. PICONAT DE L'ESPLANADA
2. BASE DE TOT-U ARTIFICIAL DE 10 CM DE GRUIX MIG AMB ESTESA I PRICONATGE AL 98%PM
3. TERRAPLENAT DE LA SUB-BASE
4. EXCAVACIÓ DE RASES I REBLIMENT I PICONATGE DE RASA, AMB MATERIAL ADEQUAT DE LA PRÒPIA EXCAVACIÓ
5. TUB DE POLIETILÈ PE100, DE 110mm DE DIÀMETRE NOMINAL, DE 10bar DE PRESSIÓ NOMINAL
6. REBLIMENT DE SORRA
7. BASE CLAVEGUERA I RECOBRIMENT PROTECTOR EXTERIOR AMB FORMIGÓ H-20
8. CLAVEGUERÓ DE POLIETILÈ DE DOBLE CAPA DE Ø400mm, AMB UNIÓ SOLDADA
9. CONDUCTES CANALITZACIÓ SOTERRADA D'ENLLUMENAT DE 2 CONDUCTES DE POLIETILÈ DE 75mm DE DIÀMETRE
10. PAVIMENT DE FORMIGÓ AMB FIBRES ADDITIUS HAF-30/B/10/I DE CONSISTÈNCIA TOVA I GRANDÀRIA MÀXIMA DEL GRANULAT DE 14 CM DE GRUIX AMB MALLA METÀL·LICA 15X15Ø5 REMOLINAT MECÀNIC.
11. PAVIMENT DE PEDRA TIPUS SOLSONA DE FORMAT SEGONS PLÀNOL I DIRECCIÓ FACULTATIVA
12. PAVIMENT DE FORMIGÓ BLANC RESPATLLAT FINS DEIXAR L'ÀRID VIST



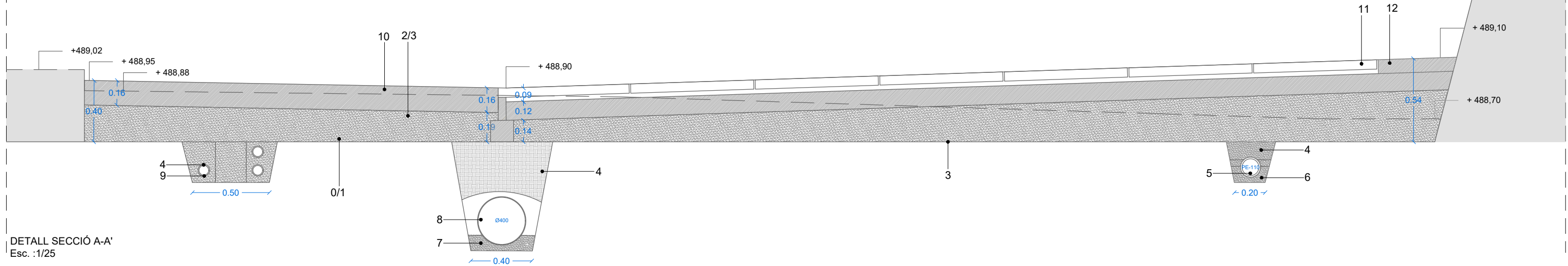
PLANTA PROPOSTA  
Esc. :1/200



DETALL. ARQUETA SERVEIS  
ESC.1/10



DETALL. TAPA POU CLAVEGUERAM  
ESC.1/20



DETALL SECCIÓ A-A'  
Esc. :1/25



AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ**

URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL CASTELL DE FLOREJACS

**EMPLAÇAMENT:**

PLAÇA CASTELL  
FLOREJACS (TORREFETA I FLOREJACS)

**ARQUITECTE:**

JOSEP ESTEVE VILA

**PLÀNOL:**

DETALL PROPOSTA

E:1/25

**NÚM.:**

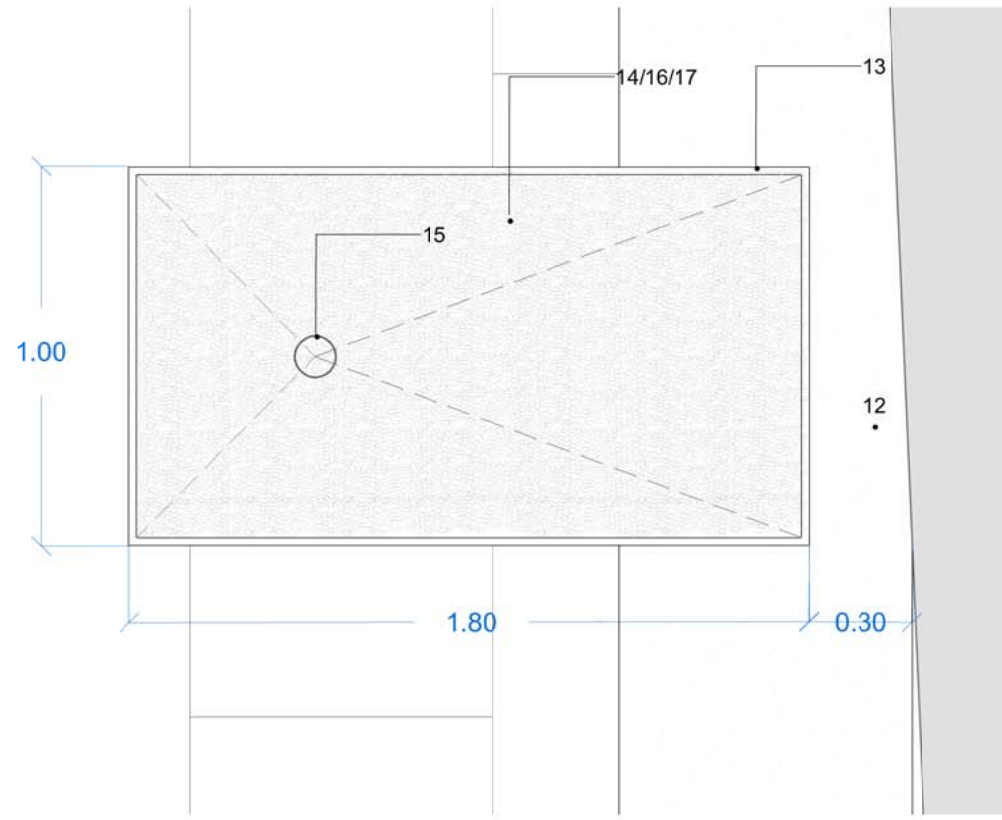
**09**  
OCT 2025

**LLEGENDA**

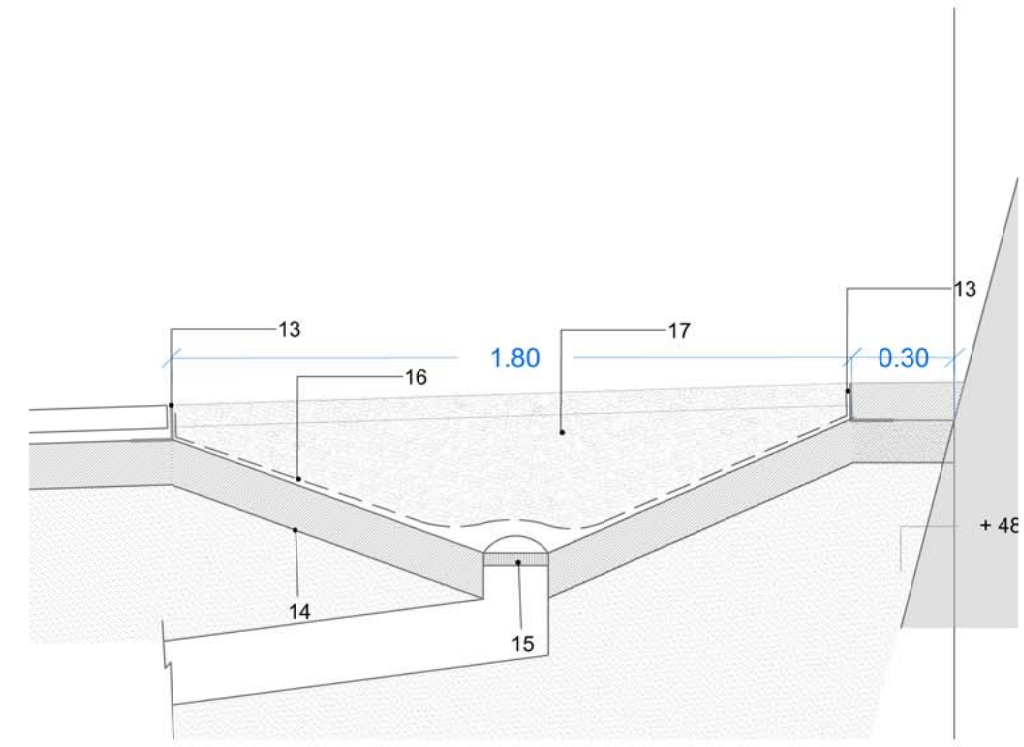
- 0. EXCAVACIÓ DE PAVIMENT EXISTENT I DE TERRES FINS A UNS 32 CM DE H
- 1. PICONAT DE L'ESPLANADA
- 2. BASE DE TOT-U ARTIFICIAL DE 10 CM DE GRUIX MIG AMB ESTESA I PRICONATGE AL 98%PM
- 3. TERRAPLENAT DE LA SUB-BASE
- 4. EXCAVACIÓ DE RASES I REBLIMENT I PICONATGE DE RASA, AMB MATERIAL ADEQUAT DE LA PRÒPIA EXCAVACIÓ
- 5. TUB DE POLIETILÈ PE100, DE 110mm DE DIÀMETRE NOMINAL, DE 10bar DE PRESSIÓ NOMINAL
- 6. REBLIMENT DE SORRA
- 7. BASE CLAVEGUERA I RECOBRIMENT PROTECTOR EXTERIOR AMB FORMIGÓ H-20
- 8. CLAVEGUERÓ DE POLIETILÈ DE DOBLE CAPA DE Ø400mm, AMB UNIÓ SOLDADA
- 9. CONDUCTES CANALITZACIÓ SOTERRADA D'ENLLUMENAT DE 2 CONDUCTES DE POLIETILÈ DE 75mm DE DIÀMETRE
- 10. PAVIMENT DE FORMIGÓ AMB FIBRES ADDITIUS HAF-30/B/10/I DE CONSISTÈNCIA TOVA I GRANDÀRIA MÀXIMA DEL GRANULAT DE 14 CM DE GRUIX AMB MALLA METÀL·LICA 15X15Ø5 REMOLINAT MECÀNIC.
- 11. PAVIMENT D'ADOQUINS DE MORTER TIPUS BREINCO DE FORMA QUADRADA DE DIMENSIONS 20x20 cm I 6cm DE GRUIX, COL·LOCATS AMB MORTER ADHESIU I REJUNTAT AMB SORRA I POLS DE CIMENT.
- 12. PAVIMENT DE FORMIGÓ BLANC RESPATLLAT FINS DEIXAR L'ÀRID VIST
- 13. XAPA D'ACER DE 10 CM COLLADA A SOLERA DE FORMIGÓ DE FORMA RECTANGULAR FORMACIÓ DE VAS DE DRENATGE ( 1 X 1,80 ML)
- 14. SOLERA DE FORMIGÓ DE FORMACIÓ VAS DE DRENATGE
- 15. REIXA DE DESGÜAS Ø100
- 16. CAPA DE GEOTEXTIL
- 17. GRAVA

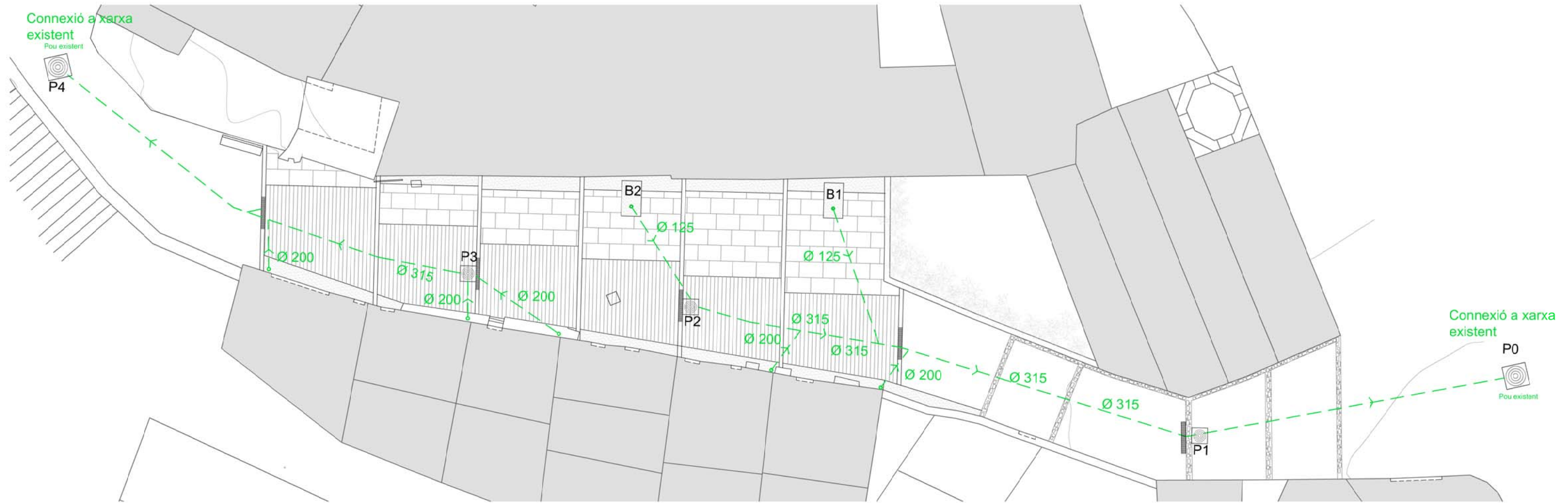


PLANTA PROPOSTA  
Esc. :1/150



DETALL  
Esc. :1/20

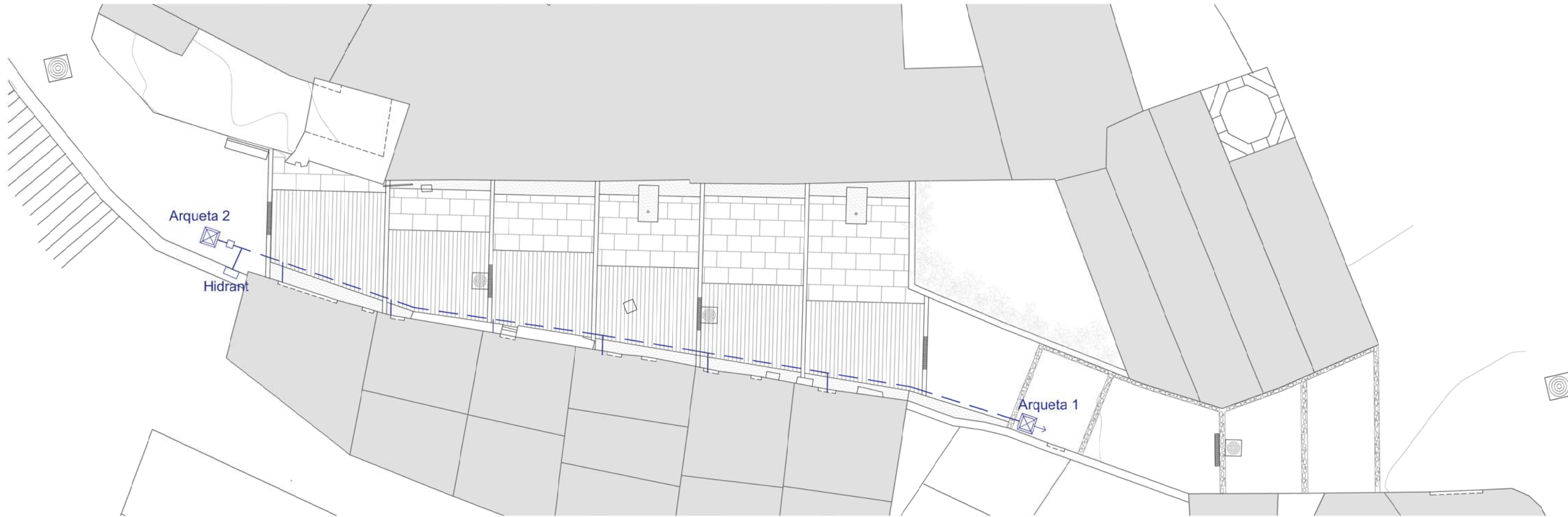








**QUADRE XARXA CLAVEGUERAM**

- CLAVEGUERAM D'AIGUES PLUVIALS TUB DE POLIETILÉ RANURA 5 DE DOBLE CAPA DE Ø400mm L=18,50ml
- ESCOMESA CLAVEGUERAM PARTICULAR, TUB DE PVC DE Ø200mm
- SENTIT DE LES AIGÜES
- IMBORNAL SIFÒNIC DE FOSA GRIS
- PCU CLAVEGUERAM

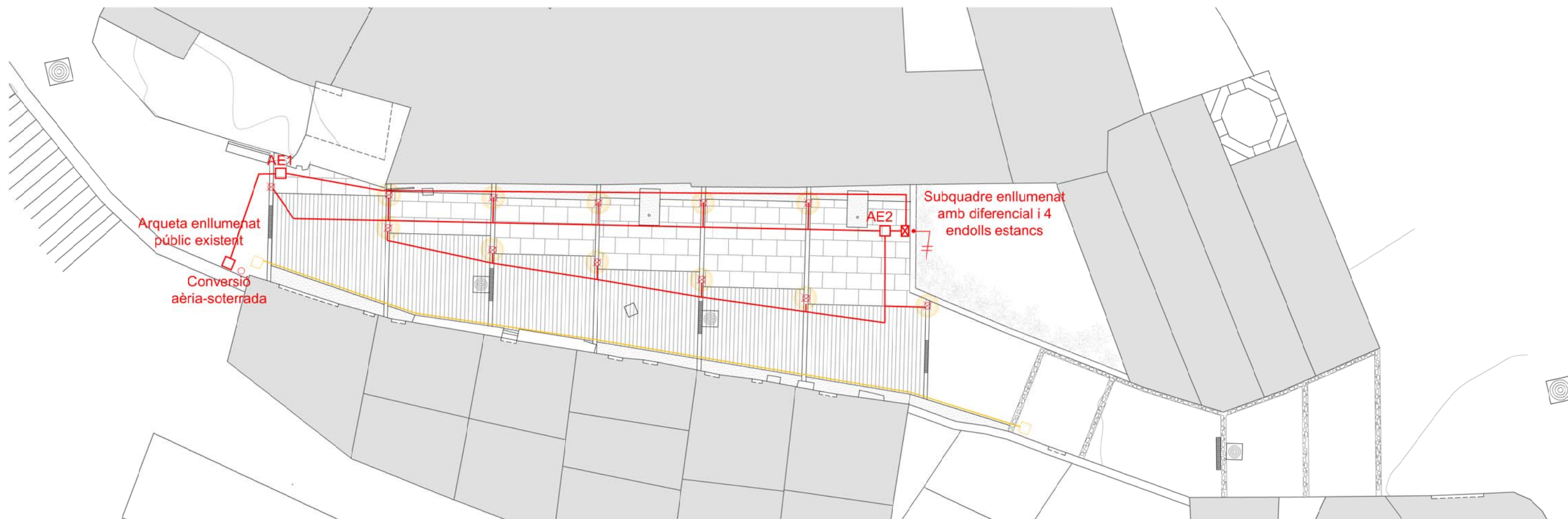












**QUADRE XARXA AIGUA POTABLE**

-  HIDRANT SOTERRAT D'INCENDIS DE Ø100mm CONNECTAT A LA XARXA D'AIGUA
-  NOVA XARXA D'AIGUA POTABLE AMB CANONADA DE POLIETILÈ D'ALTA PRESIÓ PE Ø110mm DE PN 10.
-  ESCOMESA D'AIGUA PARTICULAR, TUB DE POLIETILÈ DE Ø40mm, formata per:
  - Tub de PE de 40 mm
  - Arqueta 400x215x210 CCCYSA o similar
  - Comptadors digitals ONIT A CCYSA o similar
-  PERICÓ I VÀLVULA DE COMPORTA DE Ø110mm, PER A CONNEXIÓ A XARXA GENERAL D'AIGUA EXISTENT.





**QUADRE XARXA ENLLUMENAT/ TELEFÒNICA**

-  MUNTANT D'ACER GALVANITZAT CONNEXIÓ ELECTRICITAT A LA CAIXA D'ENLLUMENAT CARRER.
-  ARQUETA SERVEI ENLLUMENAT.
-  POSTA A TERRA.
-  CANALITZACIÓ SOTERRADA AMB PASSATUBS DE POLIETILÈ Ø75.
-  CONDUCTE SOTERRAT AMB CABLE CONDUCTOR TETRAPOLAR 4x
-  LLUMINÀRIA EMPOTRADA AL PAVIMENT TIPUS BOSCH DE DEPO IP67 AMB LÀMPADA LED DE 7W.
-  XARXA TELEFÒNICA
-  SUBQUADRE ELÈCTRIC ENLLUMENAT ENCASTAT A PARET DE SUPERFÍCIE I ESTANC AMB DIFERENCIAL I 4 ENDOLLS ESTANCS

