



INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS

Expedient 1403-000372-2025 (X2025002035)

Assumpte: Contractació SERVEIS DE MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES, AREES DE JOC INFANTIL I MOBILIARI URBA DEL MUNICIPI DE RODA DE TER

1. Justificació necessitat de contractació

Conforme el previst en l'article 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, respecte la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació, s'ha justificat la necessitat de licitar el contracte pel servei de manteniment i conservació del verd urbà, mobiliari i jocs infantils del municipi de Roda de Ter.

Vista la necessitat de l'Ajuntament de Roda de Ter de comptar amb una correcta gestió dels diferents espais que conformen el verd urbà del municipi i la manca dels recursos personals i de maquinària, es pot concloure que l'Ajuntament de Roda de Ter no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions. Per aquest motiu cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

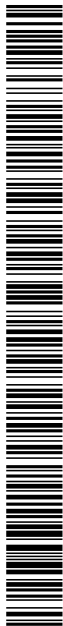
2. Objecte del contracte i divisió en Lots

L'objecte del contracte és la realització dels treballs de manteniment i conservació del verd urbà del municipi de Roda de Ter, el control de plagues del verd urbà, l'assessorament tècnic en matèria fitosanitària i el desbrossament i control de vegetació en terrenys públics.

Els codi CPV són:

- LOT 1: 77311000-3 Serveis de manteniment de parcs i jardins
- LOT 2: 90922000-6 Serveis de control de plagues
- LOT 3: 50850000-8 Serveis de reparació i manteniment del mobiliari
- LOT 4: 77312000-0 Servei de desbrossament i control de vegetació

Per la naturalesa de les prestacions és possible entendre-les com una realització individual de les mateixes que permeten ser executades de forma independent. Així mateix la coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució de les prestacions resulta proporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquest, fet pel qual permet concloure que les prestacions poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.





Tanmateix, als efectes de facilitar l'accés a les petites i mitjanes empreses, i considerant l'aprofitament individual d'algunes prestacions, l'objecte del contracte es divideix en els lots següents:

LOT	Prestacions	Pressupost base anual
1	Manteniment de parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals	151.800,00 €
2	Control de plagues i malalties del verd urbà i assessorament tècnic en matèria fitosanitària	8.580,00 €
3	Manteniment del mobiliari urbà i dels jocs infantils	14.850,00 €
4	Servei de desbrossament i control de vegetació en terrenys públics	10.080,00 €

TOTAL

185.310,00 €

Les condicions tècniques detallades per a l'execució de cadascun dels lots es troben recollides al Plec de Prescripcions Tècniques, que forma part de l'expedient de contractació.

3. Pressupost base de licitació

Servei: LOT 1 - Manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç del LOT 1 que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya (codi de conveni núm. 79000805011995) aplicable.

Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del LOT 1 ha estat el següent:

Codi Segur de Verificació:
67516092-28f5-40d0-9b7d-0e49c213ebd0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27386464
Data d'impressió: 23/04/2026 14:59:02
Pàgina 3 de 28

SIGNATURES

1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 16/03/2026 11:13



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

El contracte relatiu al LOT 1 contempla un mínim de 4 persones adscrites al servei de manteniment i conservació del verd urbà, de les quals, com a mínim, 1 oficial que exerceixi les funcions de cap de brigada i 3 jardineros especialistes de 2a i/o peons ajudants de jardineria.

El cap de la brigada ha de disposar d'una titulació mínima de tècnic superior o mig en alguna especialitat relacionada amb la jardineria, el medi natural, el sector forestal.

El nombre mínim d'hores anuals destinades al servei, en règim de jornada completa (7,5h/jornada), per la correcta execució del contracte és de 6.900 hores.

Despeses directes: 127.512,00 €

Despeses indirectes estimades (despeses generals d'estructures) per a realitzar les prestacions: 16.698,00 €

Benefici estimat: 7.590,00 €

Total pressupost base net IVA exclòs: 151.800,00 €

Tipus IVA: 21%

Import IVA: 31.878,00 €

Total pressupost licitació IVA inclòs: 183.678,00 €

Servei: LOT 2 – Control de plagues i malalties del verd urbà i assessorament tècnic en matèria fitosanitària

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç del LOT 2 que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu aplicable al sector.

L'empresa adjudicatària d'aquest servei haurà de disposar d'un assessor en Gestió Integral de Plagues (GIP).

El personal aplicador haurà de disposar, com a mínim, del carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris (nivell bàsic), acreditat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.

Total pressupost base net IVA exclòs: 8.580,00 €

Tipus IVA: 21%

Import IVA: 1.801,80 €

Total pressupost licitació IVA inclòs: 10.381,80 €

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:
67516092-28f5-40d0-9b7d-0e49c213ebd0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27386464
Data d'impressió: 23/04/2026 14:59:02
Pàgina 4 de 28

SIGNATURES

1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 16/03/2026 11:13

**Servei: LOT 3 – Manteniment del mobiliari urbà i dels jocs infantils**

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç del LOT 3 que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu aplicable al sector.

Total pressupost base net IVA exclòs: 14.850,00 €

Tipus IVA: 21%

Import IVA: 3.118,50 €

Total pressupost licitació IVA inclòs: 17.968,50 €

Aquests pressupostos s'han d'entendre comprensius de la totalitat de l'objecte que integra el contracte i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

Servei: LOT 4 – Servei de desbrossament i control de vegetació en terrenys públics

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç del LOT 4 que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el conveni col·lectiu aplicable al sector.

Total pressupost base net IVA exclòs: 10.080,00 €

Tipus IVA: 21%

Import IVA: 2.116,80 €

Total pressupost licitació IVA inclòs: 12.196,80 €

Aquests pressupostos s'han d'entendre comprensius de la totalitat de l'objecte que integra el contracte i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

4. Imputació pressupost municipal**Servei: LOT 1 - Manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals**

El contracte del LOT 1, per la duració de la seva execució, comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa corresponent a l'exercici 2026 i que només cobreix l'import corresponent al termini d'execució d'aquest exercici, es farà efectiva amb càrrec a la partida 0517122799, de servei de manteniment de parcs i jardins, del pressupost de l'exercici 2026.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.I.R. Entitat Local 01081831



Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec al /als pressupost i partida/es següent/s:

Any	Mesos	Econòmic	Programa	Orgànic	Pressupost net prestació (sense IVA)	% IVA	Import IVA	Import total
2026	6	05	171	22799	75.900,00 €	21	15.939,00 €	91.839,00 €
2027	12	05	171	22799	151.800,00 €	21	31.878,00 €	183.678,00 €
2028	12	05	171	22799	151.800,00 €	21	31.878,00 €	183.678,00 €
2029	6	05	171	22799	75.900,00 €	21	15.939,00 €	91.839,00 €
2030					-			
2031					-			
TOTAL					455.400,00 €		95.634,00 €	551.034,00 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Servei: LOT 2 – Control de plagues i malalties del verd urbà i assessorament tècnic en matèria fitosanitària

El contracte del LOT 2, per la duració de la seva execució, comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa corresponent a l'exercici 2026 i que només cobreix l'import corresponent al termini d'execució d'aquest exercici, es farà efectiva amb càrrec a la partida 0517122799, de servei de manteniment de parcs i jardins, del pressupost de l'exercici 2026.

Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec al/als pressupost i partida/es següent/s:

Any	Mesos	Econòmic	Programa	Orgànic	Pressupost net prestació (sense IVA)	% IVA	Import IVA	Import total
2026	6	05	171	22799	4.290,00 €	21	900,90 €	5.190,90 €
2027	12	05	171	22799	8.580,00 €	21	1.801,80 €	10.381,80 €
2028	12	05	171	22799	8.580,00 €	21	1.801,80 €	10.381,80 €
2029	6	05	171	22799	4.290,00 €	21	900,90 €	5.190,90 €
2030					-			
2031					-			
TOTAL					25.740,00 €		5.405,40 €	31.145,40 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.



Codi Segur de Verificació:
67516092-28f5-40d0-9b7d-0e49c213ebd0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27386464
Data d'impressió: 23/04/2026 14:59:02
Pàgina 6 de 28

SIGNATURES
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 16/03/2026 11:13



Servei: **LOT 3 – Manteniment del mobiliari urbà i dels jocs infantils**

El contracte del LOT 3, per la duració de la seva execució, comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa corresponent a l'exercici 2026 i que només cobreix l'import corresponent al termini d'execució d'aquest exercici, es farà efectiva amb càrrec a la partida 0517122799, de servei de manteniment de parcs i jardins, del pressupost de l'exercici 2026.

Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec al/als pressupost i partida/es següent/s:

Any	Mesos	Econòmic	Programa	Orgànic	Pressupost net prestació (sense IVA)	% IVA	Import IVA	Import total
2026	6	05	171	22799	7.425,00 €	21	1.559,25 €	8.984,25 €
2027	12	05	171	22799	14.850,00 €	21	3.118,50 €	17.968,50 €
2028	12	05	171	22799	14.850,00 €	21	3.118,50 €	17.968,50 €
2029	6	05	171	22799	7.425,00 €	21	1.559,25 €	8.984,25 €
2030					-			
2031					-			
TOTAL					44.550,00 €		9.355,50 €	53.905,50 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Servei: **LOT 4 – Servei de desbrossament i control de vegetació en terrenys públics**

El contracte del LOT 4, per la duració de la seva execució, comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa corresponent a l'exercici 2026 i que només cobreix l'import corresponent al termini d'execució d'aquest exercici, es farà efectiva amb càrrec a la partida 0517122799, de servei de manteniment de parcs i jardins, del pressupost de l'exercici 2026.

Per als exercicis successius, la despesa corresponent anirà amb càrrec al/als pressupost i partida/es següent/s:

Any	Mesos	Econòmic	Programa	Orgànic	Pressupost net prestació (sense IVA)	% IVA	Import IVA	Import total
2026	6	05	171	22799	5.040,00 €	21	1.058,40 €	6.098,40 €
2027	12	05	171	22799	10.080,00 €	21	2.116,80 €	12.196,80 €
2028	12	05	171	22799	10.080,00 €	21	2.116,80 €	12.196,80 €
2029	6	05	171	22799	5.040,00 €	21	1.058,40 €	6.098,40 €
2030					-			
2031					-			
TOTAL					30.240,00 €		6.350,40 €	36.590,40 €

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.I.R. Entitat Local 01081831



5. Valor estimat del contracte

Servei: **LOT 1 - Manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals**

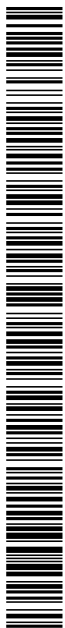
Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte del LOT 1 abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net prestació (sense IVA)	Pressupost net pròrroga Prevista (sense IVA)	Pressupost net Prorroga legal màxima de 9 mesos	Pressupost net modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA (VEC)
2026	75.900,00 €	-	-	-	75.900,00 €
2027	151.800,00 €	-	-	7.590,00 €	159.390,00 €
2028	151.800,00 €	-	-	7.590,00 €	159.390,00 €
2029	75.900,00 €	75.900,00 €	-	7.590,00 €	159.390,00 €
2030	-	75.900,00 €	75.900,00 €	7.590,00 €	159.390,00 €
2031	-	-	37.950,00 €	1.897,50 €	39.847,50 €
TOTAL	455.400,00 €	151.800,00 €	113.850,00 €	32.257,50 €	753.307,50 €

Servei: **LOT 2 – Control de plagues i malalties del verd urbà i assessorament tècnic en matèria fitosanitària**

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte del LOT 2 abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net prestació (sense IVA)	Pressupost net pròrroga Prevista (sense IVA)	Pressupost net Prorroga legal màxima de 9 mesos	Pressupost net modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA (VEC)
2026	4.290,00 €	-	-	-	4.290,00 €
2027	8.580,00 €	-	-	1.716,00 €	10.296,00 €
2028	8.580,00 €	-	-	1.716,00 €	10.296,00 €
2029	4.290,00 €	4.290,00 €	-	1.716,00 €	10.296,00 €
2030	-	4.290,00 €	4.290,00 €	1.716,00 €	10.296,00 €
2031	-	-	2.145,00 €	429,00 €	2.574,00 €
TOTAL	25.740,00 €	8.580,00 €	6.435,00 €	7.293,00 €	48.048,00 €





Servei: **LOT 3 – Manteniment del mobiliari urbà i dels jocs infantils**

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte del LOT 3 abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net prestació (sense IVA)	Pressupost net pròrroga Prevista (sense IVA)	Pressupost net Prorroga legal màxima de 9 mesos	Pressupost net modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA (VEC)
2026	7.425,00 €	-	-	-	7.425,00 €
2027	14.850,00 €	-	-	2.970,00 €	17.820,00 €
2028	14.850,00 €	-	-	2.970,00 €	17.820,00 €
2029	7.425,00 €	7.425,00 €	-	2.970,00 €	17.820,00 €
2030	-	7.425,00 €	7.425,00 €	2.970,00 €	17.820,00 €
2031	-	-	3.712,50 €	742,50 €	4.455,00 €
TOTAL	44.550,00 €	14.850,00 €	11.137,50 €	12.622,50 €	83.160,00 €

Servei: **LOT 4 – Servei de desbrossament i control de vegetació en terrenys públics**

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte del LOT 4 abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net prestació (sense IVA)	Pressupost net pròrroga Prevista (sense IVA)	Pressupost net Prorroga legal màxima de 9 mesos	Pressupost net modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA (VEC)
2026	5.040,00 €	-	-	-	5.040,00 €
2027	10.080,00 €	-	-	2.016,00 €	12.096,00 €
2028	10.080,00 €	-	-	2.016,00 €	12.096,00 €
2029	5.040,00 €	5.040,00 €	-	2.016,00 €	12.096,00 €
2030	-	5.040,00 €	5.040,00 €	2.016,00 €	12.096,00 €
2031	-	-	2.520,00 €	504,00 €	3.024,00 €
TOTAL	30.240,00 €	10.080,00 €	7.560,00 €	8.568,00 €	56.448,00 €





6. Valor estimat del total de lots

Any	Lot	Pressupost net prestació (sense IVA)	Pressupost net pròrroga Prevista (sense IVA)	Pressupost net Prorrogada legal màxima de 9 mesos	Pressupost net modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA (VEC)	IVA	SUMA (amb IVA)
2026	1	75.900,00 €	-	-	-	75.900,00 €	15.939,00 €	91.839,00 €
	2	4.290,00 €	-	-	-	4.290,00 €	900,90 €	5.190,90 €
	3	7.425,00 €	-	-	-	7.425,00 €	1.559,25 €	8.984,25 €
	4	5.040,00 €	-	-	-	5.040,00 €	1.058,40 €	6.098,40 €
2027	1	151.800,00 €	-	-	7.590,00 €	159.390,00 €	33.471,90 €	192.861,90 €
	2	8.580,00 €	-	-	1.716,00 €	10.296,00 €	2.162,16 €	12.458,16 €
	3	14.850,00 €	-	-	2.970,00 €	17.820,00 €	3.742,20 €	21.562,20 €
	4	10.080,00 €	-	-	2.016,00 €	12.096,00 €	2.540,16 €	14.636,16 €
2028	1	151.800,00 €	-	-	7.590,00 €	159.390,00 €	33.471,90 €	192.861,90 €
	2	8.580,00 €	-	-	1.716,00 €	10.296,00 €	2.162,16 €	12.458,16 €
	3	14.850,00 €	-	-	2.970,00 €	17.820,00 €	3.742,20 €	21.562,20 €
	4	10.080,00 €	-	-	2.016,00 €	12.096,00 €	2.540,16 €	14.636,16 €
2029	1	75.900,00 €	75.900,00 €	-	7.590,00 €	159.390,00 €	33.471,90 €	192.861,90 €
	2	4.290,00 €	4.290,00 €	-	1.716,00 €	10.296,00 €	2.162,16 €	12.458,16 €
	3	7.425,00 €	7.425,00 €	-	2.970,00 €	17.820,00 €	3.742,20 €	21.562,20 €
	4	5.040,00 €	5.040,00 €	-	2.016,00 €	12.096,00 €	2.540,16 €	14.636,16 €
2030	1	-	75.900,00 €	75.900,00 €	7.590,00 €	159.390,00 €	33.471,90 €	192.861,90 €
	2	-	4.290,00 €	4.290,00 €	1.716,00 €	10.296,00 €	2.162,16 €	12.458,16 €
	3	-	7.425,00 €	7.425,00 €	2.970,00 €	17.820,00 €	3.742,20 €	21.562,20 €
	4	-	5.040,00 €	5.040,00 €	2.016,00 €	12.096,00 €	2.540,16 €	14.636,16 €
2031	1	-	-	37.950,00 €	1.897,50 €	39.847,50 €	8.367,98 €	48.215,48 €
	2	-	-	2.145,00 €	429,00 €	2.574,00 €	540,54 €	3.114,54 €
	3	-	-	3.712,50 €	742,50 €	4.455,00 €	935,55 €	5.390,55 €
	4	-	-	2.520,00 €	504,00 €	3.024,00 €	635,04 €	3.659,04 €
TOTAL		555.930,00 €	185.310,00 €	138.982,50 €	60.741,00 €	940.963,50 €	197.602,34 €	1.138.565,84 €

El resum de valor total per lot és el següent:

Lot	Pressupost net prestació (sense IVA)	Pressupost net pròrroga Prevista (sense IVA)	Pressupost net Prorrogada legal màxima de 9 mesos	Pressupost net modificacions amb increment del cost econòmic	SUMA (VEC)	IVA	SUMA (amb IVA)
1	455.400,00 €	151.800,00 €	113.850,00 €	32.257,50 €	753.307,50 €	158.194,58 €	911.502,08 €
2	25.740,00 €	8.580,00 €	6.435,00 €	7.293,00 €	48.048,00 €	10.090,08 €	58.138,08 €
3	44.550,00 €	14.850,00 €	11.137,50 €	12.622,50 €	83.160,00 €	17.463,60 €	100.623,60 €
4	30.240,00 €	10.080,00 €	7.560,00 €	8.568,00 €	56.448,00 €	11.854,08 €	68.302,08 €
TOTAL	555.930,00 €	185.310,00 €	138.982,50 €	60.741,00 €	940.963,50 €	197.602,34 €	1.138.565,84 €

7. Procediment d'adjudicació

Considerant el valor estimat del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un **procediment obert harmonitzat**.





8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Servei: **LOT 1 - Manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals**

Considerant l'objecte del contracte del LOT 1, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

	CRITERI	PUNTUACIÓ
A	Menor oferta econòmica	30
B	Numero de persones amb discapacitat amb especials dificultats	15
C	Inclusió en el preu de la licitació proposat la reposició de l'arbrat i planta arbustiva	20
D	Inclusió en el preu de la licitació el manteniment, reparacions i millora en la xarxa de reg	20
E	Millora en la freqüència d'eliminació d'herbes en parterres	15
	TOTAL	100

A. Menor oferta econòmica: Per la seva ponderació es determinarà el valor de l'oferta (% de descompte) de cada licitador, d'acord amb la fórmula següent:

A l'oferta econòmicament més avantatjosa, és a dir, l'oferta amb major % descompte, se li assignaran 30 punts.

La resta de proposicions es valoraran de la següent manera:

$$Puntuació = Punts_{max} \times \left(\frac{\% \text{ descompte de l'oferta més econòmica}}{\% \text{ descompte de l'Oferta}} \right)$$

On:

Puntuació = Puntuació assignada a cada licitador

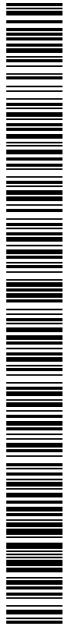
Punts max = Punts del criteri econòmic (30)

% descompte de l'oferta més econòmica = oferta econòmicament més avantatjosa (% de descompte més alt)

% descompte de l'oferta = oferta de cada licitador (% de descompte)

B. Numero de persones amb discapacitat amb especials dificultats (*) en relació amb el numero total de treballadors amb discapacitat del CET, superior al 51%: 15 punts (0 punts si no es reuneix la condició i 15 si es compleix).

(*) S'entén per persones amb especials dificultats per a la inclusió laboral les que es trobin en alguna de les condicions següents:





AJUNTAMENT DE RODA DE TER

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

C. Inclusió en el preu de la licitació proposat la reposició de l'arbrat i planta arbustiva morta i/o malalts durant l'any per qualsevol de les causes que en puguin causar el defalliment inclosos actes vandàlics fins a un màxim de 2.500€ anuals. 20 punts.

El cost del subministrament de la planta (arbres i arbusts) a substituir es valorarà segons els preus establerts a l'ITeC (banc de preus BEDEC, versió 2019-01, de l'àmbit de la província de Barcelona, Tipus d'element "P. Partides d'obra" à Família "PR. Jardineria i mesures correctores d'impacte ambiental" à Subfamília "PR4 – Subministrament d'arbres i de plantes").

No s'inclou la part proporcional de substitució arbustiva en jardineres i parterres amb flor i/o vegetació arbustiva ja que es considera inclòs en el Plec de Prescripcions Tècniques.

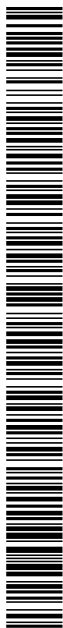
D. Inclusió en el preu de la licitació el manteniment, reparacions i millora en la xarxa de reg, fent-se càrrec de les averies i incidències que hi puguin haver en qualsevol element de la xarxa de reg (programadors, aspersors, difusors, degotadors, electrovàlvules, vàlvules hidràuliques, vàlvules de ventosa, filtres i reguladors de pressió) incloses les degudes per actes vandàlics fins a un import màxim de 5.000 € anuals. 20 punts.

El cost subministrament del material de reg es valorarà segons els preus establerts a l'ITeC (banc de preus BEDEC, versió 2019-01, de l'àmbit de la província de Barcelona, Tipus d'element "P. Partides d'obra" à Família "PJ. Instal·lacions de lampisteria, reg, piscines, aparells sanitaris i aigua calenta sanitària").

E. Millora en la freqüència d'eliminació d'herbes en parterres. El plec preveu l'actuació d'eliminació d'herbes en tots els parterres amb sauló del municipi dues vegades l'any. Així doncs, es valorarà l'increment en 1 actuació addicional d'eliminació d'herbes a cost del contractista. 15 punts.

Servei: LOT 2 – Control de plagues i malalties del verd urbà i assessorament tècnic en matèria fitosanitària

Considerant l'objecte del contracte del LOT 2, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:





	CRITERI	PUNTUACIÓ
A	Menor oferta econòmica	30
B	Compromís de completar el procés (inspecció inicial, diagnosi i inici d'actuacions) en un termini màxim de 6 hores	30
C	Elaborar material informatiu per a ser utilitzat com a divulgació cap a la ciutadania i portar a terme xerrades públiques d'informació sobre el control de plagues	20
D	Compromís d'aportar un document tècnic, que inclogui els plànols i informació específica per la prevenció de plagues al municipi	20
	TOTAL	100

A. Menor oferta econòmica: Per la seva ponderació es determinarà el valor de l'oferta (% de descompte) de cada licitador, d'acord amb la fórmula següent:

A l'oferta econòmicament més avantatjosa, és a dir, l'oferta amb major % descompte, se li assignaran 30 punts.

La resta de proposicions es valoraran de la següent manera:

$$Puntuació = Punts_{max} \times \left(\frac{\% \text{ descompte de l'oferta més econòmica}}{\% \text{ descompte de l'Oferta}} \right)$$

On:

Puntuació = Puntuació assignada a cada licitador

Punts max = Punts del criteri econòmic (30)

% descompte de l'oferta més econòmica = oferta econòmicament més avantatjosa (% de descompte més alt)

% descompte de l'oferta = oferta de cada licitador (% de descompte)

B. Compromís de completar el procés (inspecció inicial, diagnosi i inici d'actuacions) en un termini màxim de 6 hores. 30 punts

Es valorarà el compromís del licitador de completar el procés d'actuació inicial en un termini màxim de 6 hores des de la comunicació de la incidència per part de l'Ajuntament.

Aquest procés inclou la realització de la inspecció inicial, l'elaboració de la diagnosi de la incidència i l'inici de les actuacions necessàries per a la seva resolució o per a la seva correcta gestió.

El licitador haurà d'assumir aquest compromís mitjançant declaració expressa en la seva oferta, que tindrà caràcter vinculant durant tota la vigència del contracte.





C. Elaborar material informatiu per a ser utilitzat com a divulgació cap a la ciutadania i portar a terme xerrades públiques d'informació sobre el control de plagues. 20 punts

Es valorarà el compromís del licitador d'elaborar material informatiu i dur a terme accions de divulgació adreçades a la ciutadania sobre la prevenció i el control de plagues en l'àmbit municipal.

Aquest criteri inclou la redacció i disseny de material divulgatiu (continguts digitals) i la realització de xerrades informatives obertes a la ciutadania. El contingut i les directrius del material divulgatiu seran establerts per l'Ajuntament, que validarà prèviament els continguts abans de la seva difusió.

L'adjudicatari haurà d'assumir el cost íntegre de l'elaboració del material divulgatiu i de l'organització de les sessions informatives (amb cost estimat de 500 €/unitat), sense cost addicional per a l'Ajuntament.

Amb caràcter orientatiu, es preveu la realització d'un mínim d'una acció divulgativa anual, que podrà consistir en una xerrada pública o en la difusió de material informatiu, segons les necessitats del servei i les indicacions municipals.

D. Implementar una actuació anual de mesures preventives o correctores per evitar l'assentament de plagues en un espai, instal·lació o edifici públic, sense cost addicional. 20 punts

L'empresa licitadora es compromet a implementar una actuació anual de caràcter preventiu o corrector destinada a evitar l'assentament de plagues en un espai, instal·lació o edifici públic municipal, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament.

Aquesta actuació tindrà una quantificació econòmica assumida íntegrament per l'empresa adjudicatària (amb cost estimat de 500 €/unitat), d'acord amb els mitjans materials i humans necessaris per a la seva execució.

L'espai o instal·lació on es durà a terme la intervenció serà determinat per l'Ajuntament, i l'actuació s'executarà prèvia aprovació municipal, tant pel que fa a l'abast de la intervenció com al moment més adequat per a la seva realització dins de l'any de contracte.

L'actuació podrà consistir, entre altres mesures, en millores preventives, tractaments específics, instal·lació d'elements de control o accions correctores orientades a reduir o evitar la presència de plagues.



Servei: **LOT 3 – Manteniment del mobiliari urbà i dels jocs infantils**

Considerant l'objecte del contracte del LOT 3, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

	CRITERI	PUNTUACIÓ
A	Menor oferta econòmica	30
B	Inclusió en el preu de la licitació proposat la senyalització dels parcs infantils conforme normativa	30
C	Inclusió en el preu de la licitació les tasques de substitució de 25 bancs del municipi per bancs de plàstic reciclat subministrats per l'Ajuntament.	20
D	Compromís d'aportar un document tècnic, que inclogui els plànols i informació específica dels parcs infantils	20
	TOTAL	100

A. Menor oferta econòmica: Per la seva ponderació es determinarà el valor de l'oferta (% de descompte) de cada licitador, d'acord amb la fórmula següent:

A l'oferta econòmicament més avantatjosa, és a dir, l'oferta amb major % descompte, se li assignaran 30 punts.

La resta de proposicions es valoraran de la següent manera:

$$Puntuació = Punts_{max} \times \left(\frac{\% \text{ descompte de l'oferta més econòmica}}{\% \text{ descompte de l'Oferta}} \right)$$

On:

Puntuació = Puntuació assignada a cada licitador

Punts max = Punts del criteri econòmic (30)

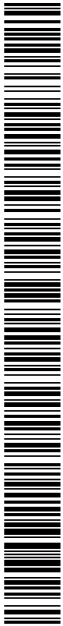
% descompte de l'oferta més econòmica = oferta econòmicament més avantatjosa (% de descompte més alt)

% descompte de l'oferta = oferta de cada licitador (% de descompte)

B. Inclusió en el preu de la licitació proposat la senyalització dels parcs infantils conforme normativa. 30 punts

L'empresa licitadora es compromet a incloure dins del preu ofert del contracte el subministrament i la instal·lació de la senyalització dels parcs infantils conforme a la normativa vigent, sense que això suposi cap cost addicional per a l'Ajuntament.

Aquest compromís inclou la fabricació, subministrament i instal·lació d'un nombre determinat de senyals informatives, amb disseny facilitat pels serveis tècnics de





l'ajuntament, amb una quantificació econòmica de 100 €/unitat, assumida íntegrament per l'empresa adjudicatària dins de la seva oferta. A efectes de valoració, es considera la instal·lació de 20 senyals de parc infantil (segons necessitats detectades al municipi), que hauran de complir els requisits establerts per la normativa aplicable en matèria de seguretat i informació als usuaris.

La ubicació exacta i el nombre final de senyals es determinaran d'acord amb les necessitats del servei i prèvia coordinació amb l'Ajuntament.

C. Inclusió en el preu de la licitació les tasques de substitució de 25 bancs del municipi per bancs de plàstic reciclat subministrats per l'Ajuntament. 20 punts

L'empresa licitadora es compromet a incloure dins del preu ofert del contracte les tasques de retirada i substitució de fins a 25 bancs del municipi, sense que això suposi cap cost addicional per a l'Ajuntament.

Aquest compromís inclou les operacions de desmuntatge dels bancs existents, la col·locació i fixació dels nous bancs, així com la gestió adequada dels elements retirats, d'acord amb els criteris del servei municipal.

Els nous bancs seran subministrats per l'Ajuntament i estaran fabricats amb plàstic reciclat, mentre que l'empresa adjudicatària assumirà íntegrament la mà d'obra, mitjans materials i qualsevol actuació auxiliar necessària per a la seva correcta instal·lació.

La ubicació concreta dels bancs a substituir i la planificació de les actuacions es determinaran d'acord amb les necessitats del municipi i prèvia coordinació amb l'Ajuntament.

D. Compromís d'aportar un document tècnic, que incloqui els plànols i informació específica dels parcs infantils. 20 punts

L'empresa licitadora es compromet a elaborar i lliurar un document tècnic complet dels parcs infantils del municipi, amb l'objectiu de disposar d'una informació gràfica i tècnica actualitzada que faciliti la gestió, el manteniment i la planificació de les actuacions.

Aquest document haurà d'incloure, com a mínim, una fitxa individual per a cada parc infantil, amb una extensió orientativa d'entre 2 i 4 pàgines per instal·lació, i haurà de contenir la següent informació mínima:

- Plànol de situació i emplaçament del parc dins del municipi.
- Plànol esquemàtic de distribució dels elements de joc, mobiliari i altres elements existents dins l'àrea.





AJUNTAMENT DE RODA DE TER

- Inventari dels elements de joc, indicant tipologia, materials, estat de conservació i, si es coneix, l'any aproximat d'instal·lació.
- Identificació del tipus de paviment de seguretat i el seu estat.
- Reportatge fotogràfic bàsic de l'espai i dels principals elements.
- Observacions tècniques bàsiques sobre l'estat general de l'àrea i possibles necessitats de manteniment o millora.

El document haurà de presentar-se en format digital editable i en PDF, i haurà d'incloure plànols a escala suficient per identificar clarament els elements existents. El contingut haurà de permetre disposar d'una base documental útil per a la gestió municipal dels parcs infantils.

La informació s'elaborarà a partir de visites d'inspecció als parcs infantils i haurà de lliurar-se dins el primer any de contracte, prèvia coordinació amb els serveis tècnics municipals.

Servei: **LOT 4 – Servei de desbrossament i control de vegetació en terrenys públics.**

Considerant l'objecte del contracte del LOT 4, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

	CRITERI	PUNTUACIÓ
A	Menor oferta econòmica	30
B	Actuacions d'emergència	30
C	Inclusió en el preu de la licitació els treballs verticals per l'eliminació dels rebrots de figuera que surten al Pont Vell	20
D	Eliminació d'espècies exòtiques invasores	20
	TOTAL	100

A. Menor oferta econòmica: Per la seva ponderació es determinarà el valor de l'oferta (% de descompte) de cada licitador, d'acord amb la fórmula següent:

A l'oferta econòmicament més avantatjosa, és a dir, l'oferta amb major % descompte, se li assignaran 30 punts.

La resta de proposicions es valoraran de la següent manera:

$$Puntuació = Punts_{max} \times \left(\frac{\% \text{ descompte de l'oferta més econòmica}}{\% \text{ descompte de l'Oferta}} \right)$$

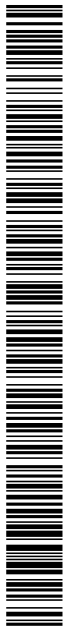
On:

Puntuació = Puntuació assignada a cada licitador

Punts max = Punts del criteri econòmic (30)

% descompte de l'oferta més econòmica = oferta econòmicament més avantatjosa (% de descompte més alt)

% descompte de l'oferta = oferta de cada licitador (% de descompte)



Codi Segur de Verificació:
67516092-28f5-40d0-9b7d-0e49c213ebd0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27386464
Data d'impressió: 23/04/2026 14:59:02
Pàgina 17 de 28

SIGNATURES
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 16/03/2026 11:13



B. Actuacions d'emergència.

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora d'incloure dins el servei actuacions anuals d'emergència per a la retirada o eliminació d'arbrat caigut o amb risc imminent de caiguda a la via pública, sense cost addicional per a l'Ajuntament.

A efectes de valoració, cada actuació d'emergència proposada tindrà una valoració de 10 punts, fins a un màxim de 3 actuacions anuals (30 punts). Aquestes actuacions (amb cost estimat de 700 €/unitat) s'entendran incloses en el preu ofert en la licitació, assumint l'empresa adjudicatària el cost econòmic associat.

S'entendrà per una actuació d'emergència la intervenció completa en un punt concret del municipi que inclogui, com a mínim:

- el desplaçament de l'equip i la maquinària necessària,
- la tala o retirada de l'arbre o de les parts amb risc de caiguda,
- el trossejat i retirada del material vegetal,
- i la neteja bàsica de l'espai afectat, garantint la seguretat de la zona.

Aquestes actuacions es realitzaran a requeriment dels serveis municipals, quan es detecti una situació de risc derivada de caiguda d'arbrat o branques de grans dimensions que pugui afectar la seguretat de persones o béns.

C. Inclusió en el preu de la licitació els treballs verticals per l'eliminació dels rebrots de figuera que surten al Pont Vell.

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora d'incloure dins el preu ofert de la licitació la realització d'actuacions de treballs verticals destinades a l'eliminació dels rebrots de figuera que apareixen als elements estructurals del Pont Vell, sense cost addicional per a l'Ajuntament.

A efectes de valoració, cada actuació anual proposada tindrà una puntuació de 10 punts, fins a un màxim de 2 actuacions anuals (20 punts). Aquestes actuacions (amb cost estimat de 800 €/unitat) s'entendran incloses en el preu ofert, assumint l'empresa adjudicatària tots els costos associats.

Cada actuació consistirà, com a mínim, en:

- la mobilització d'un equip especialitzat en treballs verticals,
- l'accés i treball en alçada mitjançant tècniques de corda o sistemes equivalents,
- l'eliminació manual dels rebrots de figuera i vegetació associada, incloent, si escau, l'extracció d'arrels visibles o tractament puntual per evitar la reparació,
- la retirada de restes vegetals i neteja de la zona d'actuació.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.I.R. Entitat Local 01081831



La periodicitat de les actuacions serà la que resulti de la proposta presentada per l'empresa licitadora (fins a un màxim de dues intervencions anuals), i la seva programació concreta es realitzarà amb la supervisió i prèvia indicació dels serveis tècnics municipals, en funció de l'estat de la vegetació i de les necessitats de conservació de l'element patrimonial.

D. Eliminació d'espècies exòtiques invasores.

Es valorarà el compromís de l'empresa licitadora d'incloure dins del preu ofert del contracte actuacions anuals destinades a la detecció i eliminació d'espècies exòtiques invasores o espècies vegetals amb comportament expansiu que puguin afectar els espais verds municipals, sense cost addicional per a l'Ajuntament.

A efectes de valoració, cada actuació anual proposada tindrà una puntuació de 10 punts, fins a un màxim de dues actuacions anuals (20 punts). Aquestes actuacions (amb cost estimat de 600 €/unitat) es consideraran incloses dins del preu global ofert, assumint l'empresa adjudicatària la totalitat dels costos associats (personal, maquinària, transport, gestió de residus i qualsevol altre mitjà necessari).

S'entendrà per una actuació el conjunt de treballs realitzats en un solar municipal durant una intervenció programada, que inclourà com a mínim:

- la detecció i identificació de les espècies invasores presents,
- la retirada manual o mecànica de les plantes, incloent, quan sigui possible, l'extracció d'arrels o òrgans de reproducció per limitar la seva regeneració,
- si escau, l'aplicació de mesures complementàries de control, d'acord amb la normativa vigent,
- la recollida, transport i gestió adequada de les restes vegetals per evitar la seva dispersió,
- i la comunicació a l'Ajuntament de les zones intervingudes i de les espècies detectades.

La planificació concreta de les actuacions i la selecció dels espais d'intervenció es realitzarà en coordinació amb els serveis tècnics municipals, prioritzant aquells espais on la presència d'aquestes espècies pugui generar un impacte més significatiu sobre la biodiversitat o el manteniment dels espais verds.

9. Criteris de solvència econòmica i tècnica

Conforme el previst en els articles del 74 a 78, i en els articles del 86 a 95 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es preveu com a requisits de solvència econòmica i tècnica de la licitació els següents:

9.1. Solvència econòmica

El licitador haurà d'acreditar les condicions següents:





A. Disposar de l'habilitació empresarial o professional següent:

- Per el LOT 1:

Caldrà estar inscrit com a **Centre Especial de Treball (CET)** i hauran de tenir plena capacitat d'obrar, no trobar-se sotmeses a cap de les prohibicions per contractar establertes per la llei i gaudeixi de solvència econòmica, financera i tècnica professional i/o classificació que es determina en aquets plec.

Ahora, hauran d'acreditar que almenys el 30% de la plantilla de persones amb discapacitat del Centre Especial de Treball, correspon al grup de persones amb especials dificultats per a la inclusió laboral.

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per a la inclusió laboral, quan el treballador estigui inclòs en un dels grups següents:

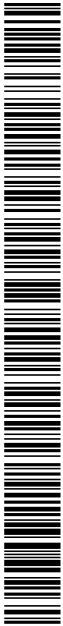
- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Així mateix, els Centres Especials de Treball concurrents només podran ser adjudicatari de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que els siguin propis i han de disposar d'una organització d'elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

S'haurà d'acreditar -mitjançant document oficial justificatiu del Registre d'Unitat de Suport de l'activitat professional- la disposició de serveis d'USAP (Unitat de Suport de l'Activitat Professional), enteses com els equips multiprofessionals emmarcats dins dels serveis d'ajustament personal i social dels centres especials de treball, que mitjançant el desenvolupament de les funcions i comeses que tenen assignades, permeten ajudar a superar les barreres, obstacles o dificultats que els treballadors i treballadores amb discapacitat dels esmentats centres tenen en el procés d'incorporació a un lloc de treball, així com la permanència i progressió en el mateix.

- Per el LOT 2:

No és necessari que l'empresa es trobi inscrita com a Centre Especial de Treball.





- **Per el LOT 3:**

Caldrà estar inscrit com a **Centre Especial de Treball (CET)** i hauran de tenir plena capacitat d'obrar, no trobar-se sotmeses a cap de les prohibicions per contractar establertes per la llei i gaudeixi de solvència econòmica, financera i tècnica professional i/o classificació que es determina en aquets plec.

Alhora, hauran d'acreditar que almenys el 30% de la plantilla de persones amb discapacitat del Centre Especial de Treball, correspon al grup de persones amb especials dificultat per a la inclusió laboral.

Es considera treballador amb discapacitat amb especials dificultats per a la inclusió laboral, quan el treballador estigui inclòs en un dels grups següents:

- Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

Així mateix, els Centres Especials de Treball concurrents només podran ser adjudicatari de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que els siguin propis i han de disposar d'una organització d'elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

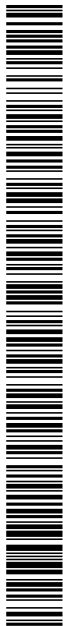
S'haurà d'acreditar -mitjançant document oficial justificatiu del Registre d'Unitat de Suport de l'activitat professional- la disposició de serveis d'USAP (Unitat de Suport de l'Activitat Professional), enteses com els equips multiprofessionals emmarcats dins dels serveis d'ajustament personal i social dels centres especials de treball, que mitjançant el desenvolupament de les funcions i comeses que tenen assignades, permeten ajudar a superar les barreres, obstacles o dificultats que els treballadors i treballadores amb discapacitat dels esmentats centres tenen en el procés d'incorporació a un lloc de treball, així com la permanència i progressió en el mateix.

- **Per el LOT 4:**

No és necessari que l'empresa es trobi inscrita com a Centre Especial de Treball.

B. La solvència econòmica, financera i la solvència tècnica professional s'haurà d'acreditar pels mitjans següents empresarial o professional següents:

Caldrà donar compliment als 2 requisits següents:



Codi Segur de Verificació:
67516092-28f5-40d0-9b7d-0e49c213ebd0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27386464
Data d'impressió: 23/04/2026 14:59:02
Pàgina 21 de 28

SIGNATURES

1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 16/03/2026 11:13



Haver gestionat un volum de negocis que sigui almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte (últims 3 anys), és a dir, 1.308.705,75 € per al LOT 1, de 73.970,33 € per al LOT 2, de 128.025,56 € per al LOT 3 i de 86.902,20 € per al LOT 4.

El volum anual de negocis del licitador s'haurà d'acreditar mitjançant les seves comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre mercantil o en els Registres oficials en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre o bé presentant els tres últims anys de l'IRPF acompanyat dels Resums Anuals d'IVA (model 390) i el registre de factures emeses corresponents a cadascun d'aquets anys.

Assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 300.000 € per sinistre i any, a més d'aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà acomplert pel licitador quan inclogui en la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de ser complert dins del termini de deu dies hàbils referit en l'article 150.2 de la LCSP. L'acreditació serà a través d'un certificat expedit per l'assegurador, on constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança i, a través del document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què procedeixi. (article 87.1.b) i 3.b) LCSP).

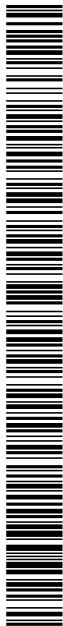
9.2. Solvència tècnica

Caldrà acreditar **un** els mitjans següents:

- Experiència en la realització dels treballs del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte (art.90.1 a) LCSP que s'acreditarà mitjançant la relació de treballs efectuats els últims tres anys i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'annualitat del contracte, és a dir, 106.260,00 € per al LOT 1, de 6.006,00 € per al LOT 2, de 10.395,00 € per al LOT 3 i 7.056,00 € per al lot 4.

L'experiència s'haurà d'acreditar mitjançant la relació dels treballs efectuats pel licitador dins els últims tres anys, del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte. S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació als serveis més importants, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificat expedit per aquest i a falta de certificat d'aquest, mitjançant una declaració del licitador, acompanyada de document original signat electrònicament o còpia autèntica del document emes o còpia escanejada signada per licitador que acrediti de manera fefaent les dades indicades en la relació responsable. Tant en la relació com en els certificats a presentar, cal indicar objecte, import, dates, lloc d'execució i destinatari públic o privat.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831





- Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Si una empresa recorre a les capacitats d'altres entitats respecte als requisits de solvència econòmica i financera, es determina la responsabilitat solidària de l'empresa adjudicatària i de l'empresa/es en relació a les quals s'hagi recorregut a la seva solvència econòmic-financera.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència exigida en aquest plec. Per tal de determinar la solvència de la unió empresarial, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

- De conformitat amb el que disposa el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, es demana la classificació següent:

Per al LOT 1

- Grup O Subgrup 6 Categoria 3

Per al LOT 2

- Grup M Subgrup 1 Categoria 1

Per al LOT 3

- Grup O Subgrup 6 Categoria 1



Per al LOT 4

- Grup O Subgrup 6 Categoria 1
- En el supòsit d'empreses de nova creació (amb una antiguitat inferior a 5 anys), conforme el que es disposa en l'article 88 de la LCSP, per acreditar la solvència tècnica, caldrà que es disposi directa o indirectament de maquinària, eines de treball necessàries i personal necessaris per a l'execució d'aquest servei.

Per al LOT 1

- L'interlocutor de l'empresa concessionària que, a la vegada, serà el responsable de la planificació i organització dels treballs de jardineria haurà de disposar d'una titulació mínima de grau en enginyeria agrícola, enginyeria forestal, biologia o equivalent.
- El cap de la brigada ha de disposar d'una titulació mínima de tècnic superior o mig en alguna especialitat relacionada amb la jardineria, el medi natural, el sector forestal.
- Disposar, a temps fixe o parcial, de la maquinària següent:
 - Camió equipat amb caixa bolquet, d'una capacitat mínima de 20m³
 - Camió grua per a treballs en alçada
 - Vehicle de reg equipat amb un dipòsit d'un mínim de 500 litres de capacitat
 - Furgoneta pel transport dels treballadors
 - Remolc pel trasllat de maquinària
 - Plataforma elevadora per treballs d'esporga
 - Tractor tallagespa amb un mínim de 21CV
 - Tallagespes
 - Escarificador
 - Desbrossadores manuals, de les quals com a mínim 1 d'elèctric
 - Bufadors, dels quals com a mínim 1 d'elèctric
 - Serres mecàniques
 - Consoles de programació necessàries per la configuració de les caixes de connexions (programadors) de reg
 - Útils necessaris per desenvolupar correctament les tasques descrites al Plec de Prescripcions Tècniques (tisoires podadores manuals, tisoires de dues mans, raspalls, aixades, aixadells, pics, pales, palots, magalls, etc.).

Per al LOT 2

- Disposar d'un assessor en Gestió Integrada de Plagues (GIP).



Codi Segur de Verificació:
67516092-28f5-40d0-9b7d-0e49c213ebd0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27386464
Data d'impressió: 23/04/2026 14:59:02
Pàgina 24 de 28

SIGNATURES
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 16/03/2026 11:13



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

- Equip d'endoteràpia vegetal per a realitzar tractaments d'injecció al tronc.
- Vehicle equipat amb un equip polvoritzador de 20-25bar. amb un mínim de 300 litres de capacitat, 50 metres de mànega.

Per al LOT 3

- Vehicle per transport dels treballadors.
- Remolc per trasllat de material voluminós
- Útils necessaris per desenvolupar correctament les tasques descrites al Plec de Prescripcions Tècniques.

Per al LOT 4

- Vehicle per transport dels treballadors.
- Remolc per trasllat de material voluminós
- Útils necessaris per desenvolupar correctament les tasques descrites al Plec de Prescripcions Tècniques.

10. Modificacions del contracte.

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:

Per al LOT 1

En cas de que l'Ajuntament determini la necessitat d'incorporar noves àrees verdes.

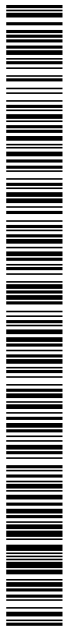
L'import màxim d'aquesta modificació no podrà superar a l'alça de forma acumulada, el 5% sobre l'import inicial del contracte, que suposa un total de 7.590,00 € anuals (sense IVA).

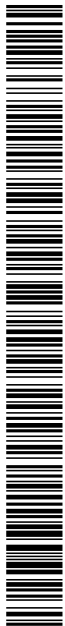
Per al LOT 2

En cas de que a través dels informes emesos per l'adjudicatari del servei derivats de les visites de seguiment previstes al Plec de Prescripcions Tècniques l'Ajuntament determini, a través del responsable del contracte, la necessitat de realitzar un tractament fitosanitari no inclòs

L'import màxim d'aquest modificació no podrà superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte, que suposa un total de 1.716,00 € anuals (sense IVA).

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831





Per al LOT 3

En cas de que l'Ajuntament determini la necessitat d'incorporar noves àrees de joc infantil o elements de mobiliari urbà.

L'import màxim d'aquesta modificació no podrà superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte, que suposa un total de 2.970,00 € anuals (sense IVA).

Per al LOT 4

En cas de que l'Ajuntament determini la necessitat de realitzar treballs de desbrossat en noves àrees o en tasques que requereixin ús de maquinària especialitzada.

L'import màxim d'aquesta modificació no podrà superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte, que suposa un total de 2.016,00 € anuals (sense IVA).

11. Criteris per a la determinació de les propostes presumptament desproporcionades

Respecte al preu, per a la determinació de les propostes presumptament anormals o desproporcionades, s'aplicaran les regles que s'estableixen en l'article 85 del reglament de contractes.

12. Pagament de factures

El pagament de les factures es realitzarà mensualment d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades. Sens perjudici de la quantitat a satisfer que resulti en cas de demora o endarreriment de les prestacions pactades.

Caldrà indicar a cadascuna de les factures al número d'expedient (X2025002035) i lot adjudicat.

13. Termini d'execució.

La durada de les prestacions serà de 3 anys, a comptar des de l'endemà de la seva formalització, amb possibilitat d'1 any de pròrroga i 9 mesos de pròrroga extraordinària.

14. Revisió de preus.

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus durant la durada del present contracte.



15. Subcontractació

Ateses les característiques i qualitats que han estat objecte de valoració i consideració determinant per a l'adjudicació de la millor relació qualitat preu del contracte, no es permet la subcontractació.

16. Cessió del contracte.

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte d'acord a les previsions de l'article 214 de la LCSP.

17. Subrogació

L'empresa adjudicatària dels LOTS 1 i 3 quedaran obligades a subrogar-se en els contractes de treball el personal adscrit al servei, en els termes i condicions establerts en la legislació aplicable.

18. Condicions especials d'execució del contracte

D'acord amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'estableixen les següents condicions especials d'execució de caràcter social, ambiental i de qualitat del servei. Aquestes condicions tenen caràcter obligatori per a les empreses adjudicatàries i el seu incompliment podrà donar lloc a la imposició de penalitats d'acord amb l'article 192 de la LCSP.

18.1. Règim general de control

L'Ajuntament podrà realitzar inspeccions, requeriments d'informació i controls tècnics per verificar el compliment de les condicions especials d'execució. Els adjudicatàries hauran de facilitar tota la informació requerida i permetre l'accés als espais, instal·lacions i documentació relacionada amb l'execució del contracte.

18.2. Condicions especials d'execució generals

18.2.1. Condicions socials:

Les empreses adjudicatàries hauran de garantir el compliment de la normativa laboral i del conveni col·lectiu aplicable al sector.

En els LOTS 1 i 3 l'empresa adjudicatària haurà de respectar les condicions de subrogació del personal adscrit al servei.





18.2.2. Inserció laboral de persones amb discapacitat:

Els adjudicataris hauran de garantir el manteniment o increment del nombre de persones amb discapacitat amb especials dificultats d'inserció laboral adscrites al servei, en coherència amb els criteris d'adjudicació del contracte.

18.2.3. Condicions mediambientals:

L'execució del contracte haurà de respectar criteris de sostenibilitat ambiental. Reducció d'impacte ambiental de maquinària. Sempre que sigui possible s'utilitzarà: maquinària elèctrica o de baixes emissions, eines amb baix nivell sonor, vehicles amb etiquetes ambientals.

18.2.4. Prevenció de riscos laborals:

Les empreses adjudicatàries hauran de garantir que tot el personal adscrit al servei disposi de: formació en prevenció de riscos laborals i equips de protecció individual adequats.

18.3. Condicions especials d'execució de cada LOT

18.3.1. - LOT 1 – Manteniment i conservació del verd urbà

Garantir la correcta conservació dels espais verds municipals, incloent parcs, jardins, carrers, places i espais periurbans.

Aplicar criteris de jardineria sostenible, promovent la biodiversitat, la reducció del consum d'aigua i la reutilització de restes vegetals com a compost o encoixinat.

Presentar informes mensuals de les actuacions realitzades i incidències detectades, així com una memòria anual amb propostes de millora.

Participar en reunions de seguiment amb els serveis tècnics municipals amb una periodicitat mínima trimestral.

Complir amb les obligacions de subrogació del personal adscrit al servei i garantir el manteniment de les condicions laborals establertes.

Utilitzar maquinària i eines adequades per a la correcta execució dels treballs, prioritzant sempre que sigui possible l'ús d'equips de baix impacte ambiental.

18.3.2. - LOT 2 – Control de plagues i assessorament fitosanitari

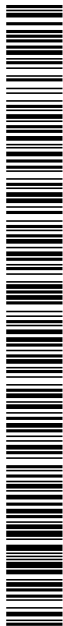
Aplicar els principis de Gestió Integrada de Plagues (GIP), prioritzant mesures preventives i mètodes biològics.

Realitzar un mínim de 10 visites anuals de seguiment de l'estat fitosanitari del verd urbà, amb l'elaboració d'un informe tècnic per cada visita.

Presentar un pla de treball específic abans de cada tractament fitosanitari, indicant espècies afectades, plaga o malaltia, producte utilitzat i personal aplicador.

Disposar d'un assessor acreditat en Gestió Integrada de Plagues i de personal aplicador amb el carnet corresponent d'aplicació de productes fitosanitaris.

Adoptar totes les mesures de seguretat necessàries per evitar riscos per a la població i el medi ambient durant l'aplicació de tractaments.



Codi Segur de Verificació:
67516092-28f5-40d0-9b7d-0e49c213ebd0
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_27386464
Data d'impressió: 23/04/2026 14:59:02
Pàgina 28 de 28

SIGNATURES
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 16/03/2026 11:13



18.3.3. - LOT 3 – Manteniment del mobiliari urbà i jocs infantils

Realitzar inspeccions periòdiques dels elements de mobiliari urbà i dels jocs infantils per garantir-ne la seguretat i el correcte estat de conservació.

Executar actuacions de manteniment preventiu i correctiu dels elements detectats com a defectuosos o deteriorats.

Informar immediatament a l'Ajuntament de qualsevol situació que pugui comportar un risc per a la seguretat dels usuaris.

Elaborar informes periòdics de les actuacions realitzades i de les incidències detectades.

Complir amb les obligacions de subrogació del personal adscrit al servei i garantir la formació adequada dels treballadors en matèria de seguretat.

18.3.4. - LOT 4 – Desbrossament i control de vegetació

Realitzar els treballs de desbrossament i neteja de vegetació amb criteris de prevenció d'incendis forestals i de seguretat.

Executar les actuacions en solars municipals, marges i voreres amb la periodicitat i les indicacions establertes pels serveis tècnics municipals.

Gestionar adequadament els residus vegetals generats durant l'execució del servei.

Participar en reunions de coordinació amb els serveis tècnics municipals, com a mínim dues vegades l'any o sempre que es requereixi.

Garantir que el personal adscrit al servei disposi de la formació necessària en prevenció de riscos laborals i en l'ús de maquinària de desbrossament.

19. Clàusula de continuïtat del servei

Els adjudicataris hauran de garantir la continuïtat del servei durant el període de transició entre contractes, facilitant el traspàs d'informació, inventaris i documentació tècnica als nous adjudicataris.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.I.R. Entitat Local 01081831